



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1190863



09/01/18
8h Insp

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

67923



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19000039, emitida hasta el día de hoy 02/01/2019 15:19:49, la Ficha Registral Número 67923.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1190863000
Fecha de Apertura: lunes, 27 de agosto de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en el barrio Jesús de Nazareth

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del bien inmueble ubicado en el barrio Jesús de Nazareth, del Cantón Manta, lote circunscrito dentro de las siguientes medidas, linderos y áreas: FRENTE: 105,20 metros- calle pública (18,00 metros de ancho); ATRÁS: 105,20 metros- Álvarez Naranjo Diego Alberto; COSTADO DERECHO: 88,00 metros- Urbanización Baru; y, COSTADO IZQUIERDO: 88,00 metros- calle pública (14,00 metros de ancho). Área total: 9.261,31m².

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2773	27/ago./2018	73.469	73.501

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 27 de agosto de 2018

Número de Inscripción: 2773

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5738

Folio Inicial: 73.469

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final: 73.501

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de agosto de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.-Lote de terreno ubicado en el barrio Jesús de Nazareth, de la parroquia y cantón Manta, lote circunscrito dentro de las siguientes medidas, linderos y áreas: FRENTE: 105,20 metros- calle pública (18,00 metros de ancho); ATRÁS: 105,20 metros- Álvarez Naranjo Diego Alberto; COSTADO DERECHO: 88,00 metros- Urbanización Baru; y, COSTADO IZQUIERDO: 88,00 metros- calle pública (14,00 metros de ancho). Área total: 9.261,31m². *LA SRA. GAMBOA REYES MARIA RITA ES VENDEDORA Y REPRESENTANTE DE SU CONYUGE SR. LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1710647460	JAUREGUI DAVILA MARIA GABRIELA	CASADO(A)	MANTA	MANTA BEACH MZ D 5
COMPRADOR	1706727847	ALVAREZ NARANJO DIEGO ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300152004	GAMBOA REYES MARIA RITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300151949	LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO	CASADO(A)	MANTA	MANTA

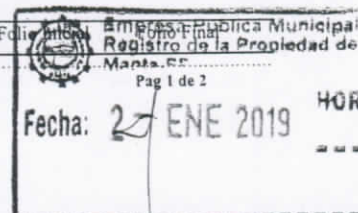
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
		miércoles, 02 de enero de 2019 15:19		

Certificación impresa por : kkleire_salto1

Ficha Registral: 67923

miércoles, 02 de enero de 2019 15:19



Fecha: 2 ENE 2019

HORA:



COMPRA VENTA

198

198

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:19:49 del miércoles, 02 de enero de 2019

A petición de: JAUREGUI DAVILA MARIA GABRIELA

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

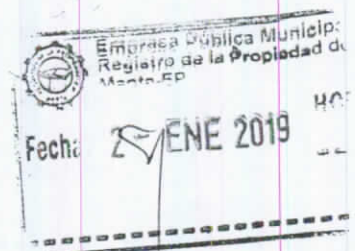
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

67923



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19000039, certifico hasta el día de hoy 02/01/2019 15:19:49, la Ficha Registral Número 67923.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1190863000
Fecha de Apertura: lunes, 27 de agosto de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en el barrio Jesús de Nazareth

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte del bien inmueble ubicado en el barrio Jesús de Nazareth, del Cantón Manta, lote circunscrito dentro de las siguientes medidas, linderos y áreas: FRENTE: 105,20 metros- calle pública (18,00 metros de ancho); ATRÁS: 105,20 metros-Álvarez Naranjo Diego Alberto; COSTADO DERECHO: 88,00 metros-Urbanización Baru; y, COSTADO IZQUIERDO: 88,00 metros- calle pública (14,00 metros de ancho). Área total: 9.261,31m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2773	27/ago./2018	73.469	73.501

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 27 de agosto de 2018

Número de Inscripción: 2773

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5738

Folio Inicial:73.469

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final:73.501

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de agosto de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa.-Lote de terreno ubicado en el barrio Jesús de Nazareth , de la parroquia y cantón Manta, lote circunscrito dentro de las siguientes medidas, linderos y áreas:FRENTE: 105,20metros- calle pública (18,00 metros de ancho);ATRÁS: 105,20 metros-Álvarez Naranjo Diego Alberto;COSTADO DERECHO: 88,00 metros- Urbanización Baru;y, COSTADO IZQUIERDO:88,00 metros- calle pública (14,00metros de ancho). Área total:9.261,31m2. *LA SRA. GAMBOA REYES MARIA RITA ES VENDEDORA Y REPRESENTANTE DE SU CONYUGE SR. LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1710647460	JAUREGUI DAVILA MARIA GABRIELA	CASADO(A)	MANTA	MANTA BEACH MZ D 5
COMPRADOR	1706727847	ALVAREZ NARANJO DIEGO ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300152004	GAMBOA REYES MARIA RITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300151949	LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO	CASADO(A)	MANTA	MANTA

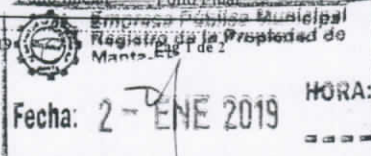
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

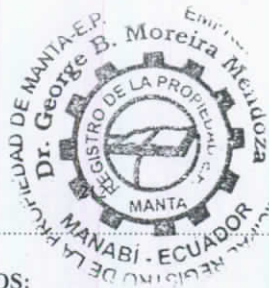
Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:67923

miércoles, 02 de enero de 2019 15:19



COMPRA VENTA



29/oct./1969

198

198

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<<Total Inscripciones >>

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:19:49 del miércoles, 02 de enero de 2019

A petición de: JAUREGUI DAVILA MARIA GABRIELA

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Municipal Registro de la Propiedad de Manta, EC	
Fecha. 27 ENE 2019	HORA: ---