Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

66457

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18010444, certifico hasta el día de hoy 08/05/2018 9:56:46, la Ficha Registral Número: 66457

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 08 de mayo de 2018
Superficie del Bien: 160 M2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en la Lotización Costa Azul 2

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicado en la Lotización Costa Azul 2, signado con el lote N.- 01, Manzana D, parroquia los Esteros Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10.00m.- Avenida Cinco. POR ATRÁS: 10.00m.- lote 26. POR EL COSTADO DERECHO: 16,00m.- lote 2. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 16.00m.- calle 13, con un área total de: 160.00m2.
-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	2646	11/oct/2001	31.164	31.193
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	460	14/feb/2012	9.321	9.331
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	649	06/mar/2012	12.959	12.967
PLANOS	PLANOS	16	21/abr/2014	315	343

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de octubre de 2001
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de septiembre de 2001
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2646
Número de Repertorio: 4988

Tomo:1
Folio Inicial:31.164
Folio Final:31.193

a.- Observaciones:

El Señor Joaquin Honesto Mendoza Ponce, por sus propios derechos y por los que representa de su hermanos , en calidad de Apoderado General y Especial, según cosntad de las copias de los poderes generales y especiales.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000001279	MENDOZA DELGADO SEGUNDO JOAQUIN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001298	MENDOZA VINCES AURA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000024641	MENDOZA VINCES CLORINDA DEL SOCORRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000016723	MENDOZA ALARCON DIGNA STHELA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000042170	MENDOZA ALARCON CLORINDA FLORIDALBA	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 08 MAY 2018 HORA: ----

VENDEDOR	8000000000042166	MENDOZA ALARCON SENEN ATILANO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000042209	MENDOZA RIVAS GLADYS LUZMILA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1308893141	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000016727	MENDOZA ALARCON GLORIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000042169	MENDOZA ALARCON RAMON FRANCISCO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000016722	MENDOZA ALARCON FLORECITA DEL ALBA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000016726	MENDOZA PONCE ALCIVIADES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000042171	MENDOZA ALARCON MERCEDES INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304393307	MENDOZA VINCES JOAQUIN RAMON	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001295	MENDOZA VINCES CARMEN MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000024642	MENDOZA VINCES SIMON SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000042167	MENDOZA ALARCON CARLOS CESAR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000042168	MENDOZA ALARCON MARIA DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000016724	MENDOZA ALARCON LUIS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	18/dic/1975	25	30

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de febrero de 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXI de lo Civil Manabi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de diciembre de 2011
Fecha Resolución: viernes, 16 de diciembre de 2011

Número de Inscripción: 460 Tomo:1
Número de Repertorio: 888 Folio Inicial:9.321
Folio Final:9.331

a.- Observaciones:

Protocolizacion de Sentencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303346579	MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO	SOLTERO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000048290	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2646	11/oct/2001	31.164	31.193

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 06 de marzo de 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 2012

Número de Inscripción: 649 Tomo:28
Número de Repertorio: 1298 Folio Inicial:12.959

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP
Fecha. 08 MAY 2018 HORA:

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

1190862

AUTORIZACION

No.077-20053-12

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **XAVIER FERNANDO CARAVAJO CEVALLOS**, para que realice escritura de compraventa, de acuerdo a la ficha registral el predio se encuentra ubicado en el Barrio Jesús de Nazaret, de propiedad **LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	12,00 m.- CALLE PÚBLICA (18,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	12,00 m.- MISION PENTECOSTAL FUENTE DE SALVACION
COSTADO DERECHO:	20,00 m.- LOTE 05 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO IZQUIERDO:	20,00 m.- MARIA PIEDAD COBEÑA PALACIOS
Área:	**240,00** m2.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Abril 18 del 2018

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

4.831,27

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.077-20053

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de **LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO**, de acuerdo a la ficha registral el predio se encuentra en este Puerto, con las siguientes medidas y linderos.

MEDIDAS Y LINDEROS: (escritura de compraventa realizada en la Notaria Segunda del Cantón Manta de fecha 22 de Octubre del 1969 e inscrita 29 Octubre 1969)

FRENTE:	658.40 m con Antonio Barrera Pino Callejón Intermedio
ATRÁS (SUR):	749.00 m con Callejón Publico que conduce a la Chacras y Palo Verde
COSTADO DERECHO:	758.10 m con Víctor Manuel Flores Tómala
COSTADO IZQUIERDO:	884.50 m con Juan y Pedro Reyes Delgado
Área:	559.870,44 m2

AREAS DEMANDAS, VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD (30 movimientos con un área total de 207.364,60 m2, de acuerdo a la ficha Registral 6159 emitida con fecha 19 de Febrero 2019)

2	/	30	COMPRA VENTA	HOLGUIN ALONZO MARIA CELINDA	562,90 m2
3	/	30	COMPRA VENTA	LOPEZ BAILON JOSE , FRANCIA Y JHON	481,27 m2
4	/	30	COMPRA VENTA	**REYES REYES JUAN RICARDO**	
5	/	30	COMPRA VENTA	BAILON LUCAS HECTOR, JACINTO Y ANTONIO	470,60 m2
6	/	30	DONACION	CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO MELMONI	21.027,00 m2
7	/	30	COMPRA VENTA	IANNI TELLO ANGELO ARTURO Y ALVARADO MERO MONICA TERESA	10.384,00 m2
8	/	30	COMPRA VENTA	MERA QUIMIS DIGNA GALUD Y BOADA MUÑOZ WALTER GABRIEL	5.000,00 m2
9	/	30	COMPRA VENTA	VILLEGAS DELGADO MARIA EUGENIA, MONTUFAR FLORES MARIA FERNANDA Y FLORES ALCIVAR BEATRIZ ALEXANDRA	10.608,00 m2
10	/	30	PROMESA	**LOPEZ RODRIGUEZ FREDDY PATRICIO**	
11	/	30	COMPRA VENTA	COMPAÑÍA CODMATEL COMPAÑÍA LIMITADA	20.100,00 m2
12	/	30	COMPRA VENTA	CAROFILIS VASQUEZ PERICLES HELENO	20.010,00 m2
13	/	30	COMPRA VENTA	CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR Y VICUÑA BARZALLO BEATRIZ ALEXANDRA	20.053,00 m2
14	/	30	COMPRA VENTA	MADERA SILVA CARLOS DANILO	1.000,00 m2
15	/	30	RESCIACION DE PROMESA	**LOPEZ RODRIGUEZ FREDDY PATRICIO**	
16	/	30	RECTIFICACION DE MEDIDAS	CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR Y VICUÑA BARZALLO BEATRIZ ALEXANDRA	
17	/	30	RESCIACION DE COMPRA VENTA	**REYES REYES JUAN RICARDO**	
18	/	30	COMPRA VENTA	MADERA SILVA CARLOS DANILO	1.000,00 m2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.077-20053

19	/	30	COMPRA VENTA	VINCES SANCHEZ ANGEL VLADIMIR	300,00 m2
20	/	30	COMPRA VENTA	CEVALLOS SOLORZANO PEDRO JAVIER	301,00 m2
21	/	30	COMPRA VENTA	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	2.300,00 m2
22	/	30	COMPRA VENTA	LOOR PILLASAGUA DIANA MONSERRATE	305,52 m2
23	/	30	COMPRA VENTA	ZUÑIGA ZUÑIGA JOSE AUGUSTO	6.440,11 m2
24	/	30	COMPRA VENTA	MADERA SILVA CARLOS DANILO	1.000,00 m2
25	/	30	COMPRA VENTA	TORRES GONZALEZ JANETH EVELYN	1.000,00 m2
26	/	30	COMPRA VENTA	LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO	12.267,16 m2
27	/	30	COMPRA VENTA	LOPEZ LOPEZ MAGDALENA DE LOS ANGELES Y MOLINA PAUL MONSERRATE	1.753,60 m2
28	/	30	COMPRA VENTA	AGUDO PABLO MARIA JOSE	10.000,00 m2
29	/	30	COMPRA VENTA	ZAMORA NARCISA LORENA Y LOPEZ GAMBOA JUAN CARLOS	60.000,44 m2
30	/	30	COMPRA VENTA	MEJIA LUZURIAGA JORGE LUIS	1.000,00 m2

AREA DEJADA PARA CALLE PUBLICA **27.594,40 m2**

AREA AFECTADA POR EL TRAZADO DEL COLECTOR SANITARIO (ACTUALMENTE CALLE PUBLICA) **3.190,00 m2**

AREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION (2 LOTES) **3.305,14 m2**

- LA MISION PENTACOSTAL FUENTE DE LA SALVACION (APROBACION DE SUBDIVISION 507-2161 DE FECHA 05 DE SEPTIEMBRE 2008) 1.799,77 m2
- COMITÉ PRO-MEJORAS BARRIO JESUS DE NAZARET (APROBACION DE SUBDIVISION 403-1586 DE FECHA 27 DE JULIO 2009) 1.505,37 m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SIMON TITO PISCO SANCHEZ **2.000,00 m2**

FRENTE:	43,50 m.- CALLE PÚBLICA
ATRAS:	43,50 m.- LOTE 08 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO:	46,00 m.- URBANIZACION MAR AZUL
COSTADO IZQUIERDO:	46,00 m.- CALLE PÚBLICA (14,00 m DE ANCHO)
Área:	**2.000,00** m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ALVAREZ NARANJO DIEGO ALBERTO **9.261,31 m2**

FRENTE:	105,20 m.- CALLE PÚBLICA (18,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	105,20 m.- ALVAREZ NARANJO DIEGO ALBERTO
COSTADO DERECHO:	88,00 m.- URBANIZACION BARU
COSTADO IZQUIERDO:	88,00 m.- CALLE PÚBLICA (14,00 m DE ANCHO)
Área:	**9.261,31** m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ALVAREZ NARANJO DIEGO ALBERTO **9.065,25 m2**

FRENTE:	85,80 m.- CALLE PÚBLICA (14,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	85,80 m.- URBANIZACION BARU
COSTADO DERECHO:	105,20 m.- ALVAREZ NARANJO DIEGO ALBERTO
COSTADO IZQUIERDO:	105,20 m.- MEZA VERA JAIME BENITO
Área:	**9.065,25** m2.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.077-20053

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR MEZA VERA JAIME BENITO **2.735,20 m2**

FRENTE:	26,00 m.- CALLE PÚBLICA (14,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	26,00 m.- JUAN CARLOS LOPEZ
COSTADO DERECHO:	105,20 m.- ALVAREZ NARANJO DIEGO ALBERTO
COSTADO IZQUIERDO:	105,20 m.- LOTE 07 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
Área:	2.735,20 m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ANGEL ALBERTO HIDALGO LOPEZ **450,00 m2**

FRENTE:	15,00 m.- CALLE PÚBLICA (10,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	15,00 m.- LOTE 04 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO:	30,00 m.- DIOMEDES FERNANDO NAVARRETE ZAMBRANO
COSTADO IZQUIERDO:	30,00 m.- COMITÉ PRO-MEJORA BARRRIO JESUS DE NAZARET
Área:	450,00 m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DIOMEDES FERNANDO NAVARRETE ZAMBRANO **450,00 m2**

FRENTE:	15,00 m.- CALLE PÚBLICA (10,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	15,00 m.- MISION PENTECOSTAL FUENTE DE SALVACION
COSTADO DERECHO:	30,00 m.- MARIA PIEDAD COBEÑA PALACIOS
COSTADO IZQUIERDO:	30,00 m.- ANGEL ALBERTO HIDALGO LOPEZ
Área:	450,00 m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR MARIA PIEDAD COBEÑA PALACIOS **720,00 m2**

FRENTE:	20,00 m.- CALLE PÚBLICA (10,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	20,00 m.- XAVIER FERNANDO CARAVAJO CEVALLOS
COSTADO DERECHO:	36,00 m.- CALLE PÚBLICA (18,00 m DE ANCHO)
COSTADO IZQUIERDO:	36,00 m.- DIOMEDES FERNANDO NAVARRETE ZAMBRANO
Área:	720,00 m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR LOPEZ GAMBOA FREDDY OSWALDO **10.065,55 m2**

FRENTE:	62,00 m.- CALLE PÚBLICA
ATRAS:	62,00 m.- LOTE 01 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO:	161,12 m.- LOTE 02 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO IZQUIERDO:	164,33 m.- LOTE 01 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
Área:	10.065,55 m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ANA ROSA CEVALLOS ZAMBRANO **2.000,00 m2**

FRENTE:	40,00 m.- CALLE PÚBLICA (14,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	40,00 m.- LOTE 08 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO:	50,00 m.- CARRIEL JIMENEZ BETZY BEATRIZ
COSTADO IZQUIERDO:	50,00 m.- CALLE PÚBLICA (12,00 m DE ANCHO)
Área:	2.000,00 m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JOSE GREGORIO ZAMBRANO RODRIGUEZ **1.000,00 m2**

FRENTE:	20,00 m.- CALLE PÚBLICA (14,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	20,00 m.- LOTE 07 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO:	50,00 m.- CALLE PÚBLICA (12,00 m DE ANCHO)
COSTADO IZQUIERDO:	50,00 m.- LOPEZ GAMBOA JUAN CARLOS
Área:	1.000,00 m2.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.077-20053

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR CARRIEL JIMENEZ BETZY BEATRIZ **1.000,00 m2**

FRENTE:	20,00 m.- CALLE PÚBLICA (14,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	20,00 m.- LOTE 08 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO:	50,00 m.- LOTE 08 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO IZQUIERDO:	50,00 m.- ANA ROSA CEVALLOS ZAMBRANO
Área:	**1.000,00** m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR XAVIER FERNANDO CARAVAJO CEVALLOS **240,00 m2**

FRENTE:	12,00 m.- CALLE PÚBLICA (18,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	12,00 m.- MISION PENTECOSTAL FUENTE DE SALVACION
COSTADO DERECHO:	20,00 m.- LOTE 05 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO IZQUIERDO:	*20,00 m.- MARIA PIEDAD COBEÑA PALACIOS*
Área:	**240,00** m2.

AREA SOBRANTE O REMANENTE (8 LOTES) **279.428,99 m2**

LOTE 01

FRENTE (NORTE):	59,09 m.- CALLE PÚBLICA
ATRÁS (SUR):	317,15 m.-SIGUIENDO LA DIRECCION DE LA CALLE PÚBLICA
COSTADO DERECHO (ESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 164,33 m.- LOPEZ GAMBOA FREDDY OSWALDO + ANGULO CON DIRECCION A ESTE CON 62,00 m.- LOPEZ GAMBOA FREDDY OSWALDO + SIGUIENDO LA MISMA DIRECCION DEL ESTE CON 60,50 m.- LOTE 02 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO) + ANGULO CON DIRECCION SUR CON 99,82 m.-URBANIZACION MAR AZUL
COSTADO IZQUIERDO (OESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 60,45 m.- VINCES SANCHEZ ANGEL VLADIMIR Y LOPEZ LOPEZ FRANCISCO + ANGULO CON DIRECCION OESTE CON 38,19 m.- LOPEZ LOPEZ FRANCISCO + ANGULO CON DIRECCION SUR CON 108,20 m CON URBANIZACION VIZCAYA PARK + ANGULO HACIA OESTE CON 72,94 m CON URBANIZACION VIZCAYA PARK + ANGULO HACIA SUR CON 32,00 m CON TORRES GONZALEZ JANETH + SIGUIENDO CON DIRECCION SUR CON 59,51 m CON LOPEZ LOPEZ MAGDALENA DE LOS ANGELES
Área:	**46.209,05** m2.

LOTE 02

FRENTE (NORTE):	28,43 m.+ 33,27 m.- CALLE PÚBLICA
ATRÁS (SUR):	60,50 m.- LOTE 01 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO (ESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 115,55 m.- CALLE PÚBLICA + ANGULO CON DIRECCION A OESTE CON 21,55 m.- CALLE PÚBLICA + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 49,20 m CALLE PÚBLICA Y URBANIZACION MAR AZUL
COSTADO IZQUIERDO (OESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 161,12 m.- LOPEZ GAMBOA FREDDY OSWALDO
Área:	**10.901,73** m2.

APROBACION DE SUBDIVISION

No.077-20053

LOTE 03

FRENTE (NORTE):	83,72 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho)
ATRÁS (SUR):	14,39 m.- PROPIEDAD PARTICULAR
COSTADO DERECHO (ESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 21,36 m.- CALLE PUBLICA + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 29,03 m.- CALLE PUBLICA + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 52,22 m CALLE PUBLICA
COSTADO IZQUIERDO (OESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 76,15 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho) + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 41,34 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho)
Área:	5.704,44 m2.

LOTE 04

FRENTE (NORTE):	40,64 m. + 22,24 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho)
ATRÁS (SUR):	53,75 m.- COMITÉ PRO-MEJORA BARRRIO JESUS DE NAZARET Y PARTE CON ANGEL ALBERTO HIDALGO
COSTADO DERECHO (ESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 84,82 m.- PROPIEDAD PARTICULAR
COSTADO IZQUIERDO (OESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 63,19 m.- MISION PENTECOSTAL FUENTE DE SALVACION
Área:	3.563,51 m2.

LOTE 05

FRENTE (NORTE):	40,92 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho)
ATRÁS (SUR):	42,77 m.- MISION PENTECOSTAL FUENTE DE SALVACION
COSTADO DERECHO (ESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 20,11 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho)
COSTADO IZQUIERDO (OESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 20,00 m.- CARAVAJO CEVALLOS XAVIER FERNANDO
Área:	834,50 m2.

LOTE 06

FRENTE (NORTE):	91,78 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho)
ATRÁS (SUR):	129,47 m.- LOTE 08 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO (ESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 99,99 m.- CALLE PÚBLICA (14 m de ancho)
COSTADO IZQUIERDO (OESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 76,49 m.- CALLE PUBLICA + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 24,82 m CALLE PUBLICA
Área:	10.896,02 m2.

LOTE 07

FRENTE (NORTE):	71,17 m.- CALLE PÚBLICA (14 m de ancho)
ATRÁS (SUR):	COMENZANDO DEL ESTE A OESTE CON 75,22 m.-LOPEZ GAMBOA JUAN CARLOS + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 54,66 m.-LOPEZ GAMBOA JUAN CARLOS + ANGULO CON DIRECCION A OESTE CON 20,00 m -JOSE GREGORIO ZAMBRANO RODRIGUEZ

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.077-20053

COSTADO DERECHO (ESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 105,20 m.- MEZA VERA JAIME BENITO
COSTADO IZQUIERDO (OESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 157,38 m.- CALLE PÚBLICA (12 m de ancho)
Área:	**9.819,24** m2.
LOTE 08	
FRENTE (NORTE):	180,11 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho) + 168,55 m.- CALLE PÚBLICA (12 m de ancho)
ATRÁS (SUR):	COMENZANDO DEL ESTE A OESTE 138,56 m. + 110,96 m. + 20,96 m. + 57,43 m. + 374,21 m. + 104,64 m. - PROPIEDAD PARTICULAR
COSTADO DERECHO (ESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 60,00 m.- ANA ROSA CEVALLOS ZAMBRANO Y CARRIEL JIMENEZ BETZY BEATRIZ + ANGULO CON DIRECCION A ESTE CON 50,00 m - CARRIEL JIMENEZ BETZY BEATRIZ + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 77,34 m - CALLE PÚBLICA (14 m de ancho) + ANGULO CON DIRECCION A ESTE CON 14,04 m - CALLE PÚBLICA (14 m de ancho) + ANGULO CON DIRECCION A NORTE CON 117,01 m - CALLE PÚBLICA (14 m de ancho) + ANGULO CON DIRECCION A ESTE CON 43,50 m - SIMON TITO PISCO SANCHEZ + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 117,01 m – URBANIZACION MAR AZUL + ANGULO CON DIRECCION A ESTE CON 129,11 m - URBANIZACION MAR AZUL + ANGULO CON DIRECCION A SUR CON 134,50 m – CALLE PÚBLICA + ANGULO CON DIRECCION A ESTE CON 10,84 m – CALLE PÚBLICA + ANGULO CON DIRECCION A ESTE CON 143,27 m – LOPEZ LOPEZ FRANCISCO EDUARDO
COSTADO IZQUIERDO (OESTE):	COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 59,79 m. + 203,22 m. + 52,08 m. + 83,71 m. SIGUIENDO LA TRAYECTORIA DE LA CALLE PUBLICA
Área:	**191.500,50** m2.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Abril 18 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

AUTORIZACION

No.077-20053-12

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **XAVIER FERNANDO CARAVAJO CEVALLOS,** para que realice escritura de compraventa, de acuerdo a la ficha registral el predio se encuentra ubicado en el Barrio Jesús de Nazaret, de propiedad **LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	12,00 m.- CALLE PÚBLICA (18,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	12,00 m.- MISION PENTECOSTAL FUENTE DE SALVACION
COSTADO DERECHO:	20,00 m.- LOTE 05 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO IZQUIERDO:	20,00 m.- MARIA PIEDAD COBEÑA PALACIOS
Área:	**240,00** m2.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Abril 18 del 2018

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: ____________
E-mail: ____________

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ◯ NO ◯ SI

CLAVE CATASTRAL (2) ZONA (3) SECTOR (4) MANZANA (5) LOTE (6) PROP. HORIZONTAL: 1 1 9 0 8 6 2 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N ____

DATOS GENERALES
(7) [ ] ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
(8) [ ] ZONA HOMOGENEA
(9) [ ] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Jesus de Nazareth
calle ____
Mz ____ lote ____

(10) CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) [ ] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(12) ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [x] POR CALLE
5 [ ] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE + [ ]
[–] METROS
BAJO LA RASANTE – [ ]

CERRAMIENTO
[ ] HORMIGON ARMADO
[ ] MADERA
[ ] CAÑA
[ ] OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 [x] TIERRA
2 [ ] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [ ] ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
1 [x] NO TIENE
2 [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [x] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1 [ ] NO EXISTE
2 [x] SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [x] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] INCANDESCENTE
3 [x] DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [x] SI EXISTE

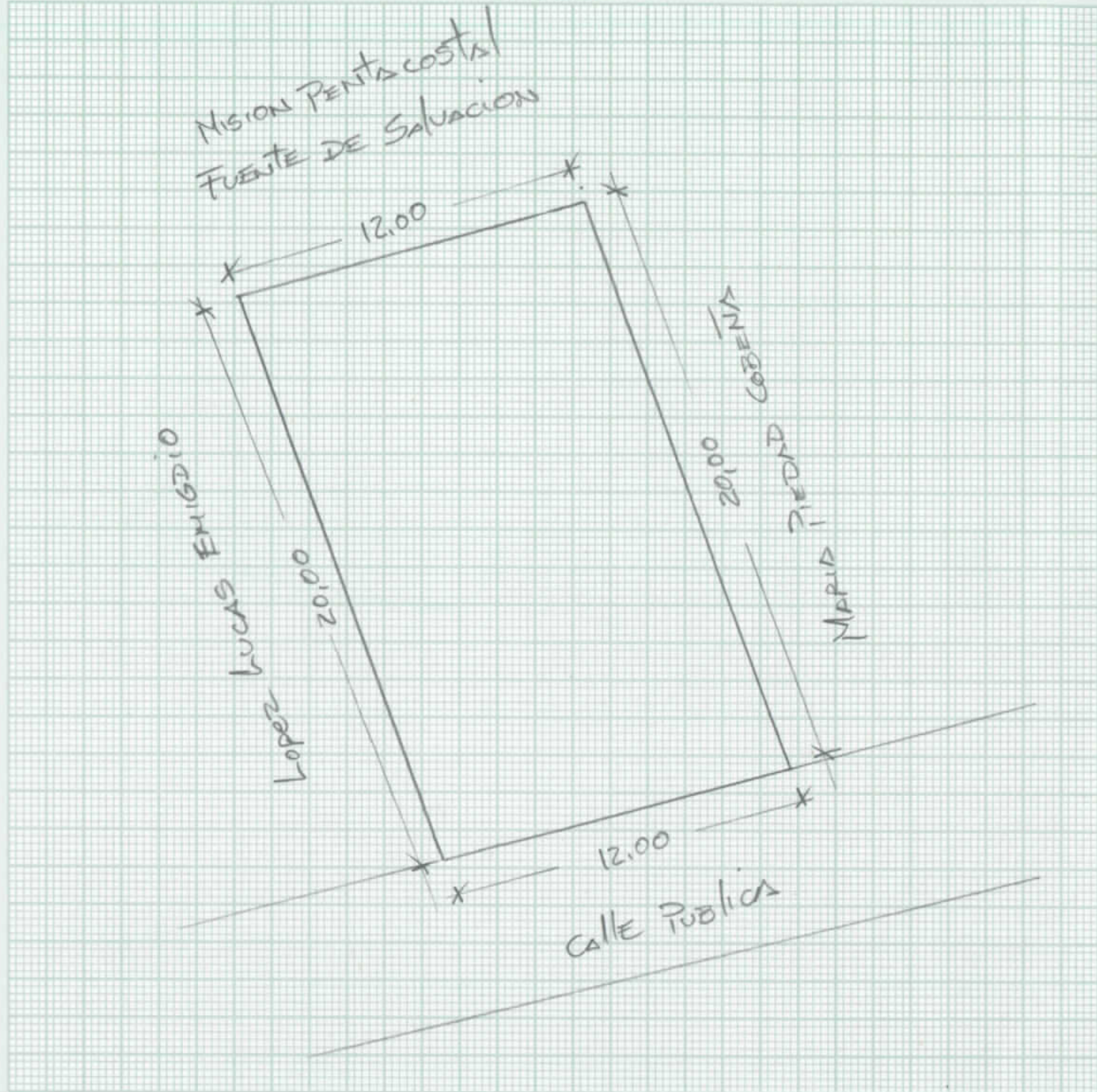
(21) DESAGUES
1 [x] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1 [ ] NO EXISTE
2 [x] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA (SIN DECIMALES): 240,00
(24) PERIMETRO: 64,00
(25) LONGITUD DEL FRENTE: 12,00
(26) [ ]
AVALUO DEL LOTE (sin centavos): ____

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) SIN EDIFICACION 1 [x]
CON EDIFICACION 2 [ ]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO 1 [ ]
(28) CONSTRUCCION 2 [ ]
OTRO USO 3 [ ]

(29) OTRO USO
NOMBRE ____ CODIGO ____

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS [ ]
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [ ]
(32) TOTAL DE BLOQUES [ ]

OBSERVACIONES:
Se Desmembra Bajo
Aprobacion de Subdivision
Nº 077-20053-12
con clave catastral
N 1190802000

Impreso en Gráficas "Color Print" Telefax: 2628006 - Manta

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD FECHA
CODIGO ☐	Lopez Lucas	Emigdio Oswaldo			

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón armado	metal	PAREDES: no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o común	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	cemento	madera	vidrio o granito fundido	baldosa	cerámica	parquet o mayolica	porcelanato	mármol o marmetone	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	TUMBADOS: no tiene	si tiene
39	40	41	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
54	55	56	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
69	70	71	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
84	85	86	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
99	100	101	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
114	115	116	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
129	130	131	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
144	145	146	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
159	160	161	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
174	175	176	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
189	190	191	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
204	205	206	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
219	220	221	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
234	235	236	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
249	250	251	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2
264	265	266	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 1	☐ 2

INDICADORES GENERALES

VENTANAS: no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	AGUA: no tiene	sobrepuestas	empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	piscina	cuarto de máquinas	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: buena	regular	mala	ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (53)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (68)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (83)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (98)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (113)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (128)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (143)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (158)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (173)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (188)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (203)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (218)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (233)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (248)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (263)
☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	☐ 5	☐ 6	☐ 7	☐ 8	☐ 9	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 1	☐ 2	☐ 3	☐ 4	1. (278)

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos) ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES: _____