



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

1190870

AUTORIZACION

No.077-20053-16

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al sr. **LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO**, para que realice escritura de **REMENENTE**, de acuerdo a la ficha registral el predio se encuentra ubicado en el Barrio Jesús de Nazaret, con las siguientes medidas y linderos:

Lote 04

FRENTE (NORTE):

40,64 m. + 22,24 m.- CALLE PÚBLICA (18 m de ancho)

ATRÁS (SUR):

53,75 m.- COMITÉ PRO-MEJORA BARRRIO JESUS DE NAZARET Y PARTE CON ANGEL ALBERTO HIDALGO

COSTADO DERECHO (ESTE):

COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 84,82 m.- PROPIEDAD PARTICULAR

COSTADO IZQUIERDO (OESTE):

COMENZANDO DEL NORTE A SUR CON 63,19 m.- MISION PENTECOSTAL FUENTE DE SALVACION

Área:

3.563,51 m2.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Abril 18 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO



53.119.75



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		HOJA N _____	
ZONA SECTOR MANZANA LOTE		DIRECCION: Barrio <u>Jesús de Nazareth</u>	
DADOS GENERALES		calle _____	
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		Mz _____	
☐ ZONA HOMOGENEA		Vol <u>Remanente 4</u>	
☐ ZONA SEGUN VALOR			
☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

PRENTE		☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
☐ ACCESO AL LOTE		☐ DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA		☐ SOBRE LA RASANTE	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		BAJO LA RASANTE	
☐ TIERRA		☐ CERRAMIENTO	
☐ LASTRE		☐ HORMIGON ARMADO	
☐ PIEDRA DE RIO		☐ MADERA	
☐ ADOQUIN		☐ CANA	
☐ ASFALTO O CEMENTO		☐ OTRO	
☐ ACERA		SERVICIOS DEL LOTE	
REDES PUBLICAS EN LA VIA		☐ AGUA POTABLE	
☐ AGUA POTABLE		☐ DESAGUES	
☐ ALCANTARILLADO		☐ ELECTRICIDAD	
☐ ENERGIA ELECTRICA		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
☐ ALUMBRADO PUBLICO		☐ AREA	
		☐ PERIMETRO	
		☐ LONGITUD DEL FRENTE	
		☐ VALUO DEL LOTE (sin centavos)	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION		☐ CON EDIFICACION	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		USO DEL AREA CON EDIFICACION	
☐ SIN USO		☐ CONSTRUCCION	
☐ OTRO USO		☐ OTRO USO	
☐ NOMBRE		☐ CODIGO	
☐ TOTAL DE BLOQUES		☐ TOTAL DE BLOQUES	

OBSERVACIONES:

SE DESIGNEBA BAJO
APROBACION DE SUBDIRECCION
Nº 077-20053-16
DE CLAVE catastral Nº
1190802000

