

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624775
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

67236



Conforme a la Orden de Trámite: 2994-12805316, emitida hasta el día de hoy 12/03/2019 14:09:45, la Ficha Registral 67236.

INFORMACION REGISTRAL

Código Cuadra/Identif. Predial: 2166304000
Fecha de Apertura: viernes, 20 de julio de 2018
Superficie del Bien: 283.12m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Barrio Altagracia

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES

Lote de terreno ubicado en el Barrio Altagracia, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con una extensión de 283,12 metros cuadrados de superficie y que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 15.00 metros y calle pública; ATRÁS: 7.65 y lote No. 15; COSTADO DERECHO: 23.00 metros y lote No. 8; COSTADO IZQUIERDO: 26.50 metros y Urbanización Coyoacan.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	359 13/abr/1977	369	370
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	4556 30/jul/2018	61.616	61.662

MOVIMIENTOS REGISTRALES

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 13 de abril de 1977 Número de Inscripción: 359 Turno: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 474 Folio Inicial: 369
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 370
Cantón Notaría: MANTA

Resolución/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1976

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de Terreno en forma irregular ubicado en Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	900000000000000000	PALMA VERA JUAN MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000000000	WENDOZA DELGADO JOSE ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	900000000000000000	ALARCON MORA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

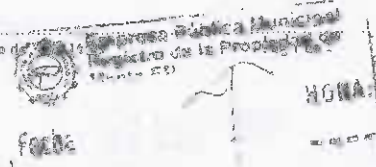
[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 20 de julio de 2018 Número de Inscripción: 2336 Turno: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4821 Folio Inicial: 61.646
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 61.662
Cantón Notaría: MANTA

Grabación Impres por: juliana_morales

Ficha Registral: 67236

marzo, 13 de marzo de 2019





Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de junio de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA.-Lote de terreno situado en el Barrio Altagracia, de la parroquia Los Esteros del Canton Manta, con una extensión de 283,12 Metros Cuadrados de Superficie, y tiene las siguientes medidas y linderos: 15,00 metros y calle pública. ATRAS; 7,65 y lote No. 15. COSTADO DERECHO, 25,00 metros y lote No. 8. COSTADO IZQUIERDO: 26,50 metros y Urbanización Coyoacán.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000005009	PALMA VERA JUAN MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000000824	YEPEZ MENDOZA DORA INES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1305674564	LOOR MENDOZA MARIANA TERESA	VIUDA	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	359	15/abr/1977	569	570

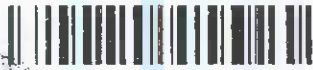
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 16:09:45 del martes, 12 de marzo de 2019
A petición de: LOOR MENDOZA MARIANA TERESA

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

