

00091816

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www registropmanta gob cc



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE LINDEROS

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3437

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7042

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 22 de octubre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 22 de octubre de 2018 08.47

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 5 columns: Tipo Cliente, Cédula/RUC/Pasaporte, Nombres Completos o Razón Social, Estado Civil, Provincia, Ciudad. Rows include RECTIFICANTE and individuals like ARTEAGA RIVAS MARIA MARISOL.

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento, Providencia: miércoles, 17 de octubre de 2018

Escritura Juicio, Resolución
Fecha de Resolución:
Afilado a la Cámara [] Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Table with 6 columns: Código Catastral, Fecha Apertura, Nro. Ficha, Superficie, Tipo Bien, Tipo Predio. Row: 1190878000, 22.05.2018 15.50 33, 66603, 500.00M2, LOTE DE TERRENO, Urbano.

Linderos Registrales:

lote de terreno ubicado en el barrio Jesús Nazareth de la parroquia y cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: veinticinco metros y lindera con calle pública (dieciocho metros de ancho), POR ATRÁS: los mismos veinticinco metros y lindera con Misión Pentecostal Fuente de Salvación; POR EL COSTADO DERECHO veinte metros y lindera con Lote cinco (propiedad de López Lucas Emigdio Oswaldo),y, POR EL COSTADO IZQUIERDO. los mismos veinte metros y lindera con Caravajo Cevallos Xavier, teniendo una superficie total de. QUINIENTOS METROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: Ubicado en el barrio jesus nazareth
Superficie del Bien: 500.00M2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE LINDEROS
Las medidas anteriores son POR EL FRENTE. veinticinco metros y lindera con calle pública (dieciocho metros de ancho), POR ATRÁS los mismos veinticinco metros y lindera con Misión Pentecostal Fuente de Salvación; POR EL COSTADO DERECHO veinte metros y lindera con Lote cinco (propiedad de Lopez Lucas Emigdio Oswaldo),y, POR EL COSTADO IZQUIERDO los mismos veinte metros y lindera con Caravajo Cevallos Xavier, teniendo una superficie total de QUINIENTOS METROS CUADRADOS
Las medidas correctas a rectificar son las siguientes. lote de terreno ubicado en el barrio Jesús Nazareth de la parroquia y cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos FRENTE Veinticinco metros y lindera con Calle Publica (dieciocho metros de ancho), ATRAS Los mismos veinticinco metros y lindera con Lote Tres (Propiedad de Lopez Lucas Emigdio Oswaldo), COSTADO DERECHO Veinte metros y lindera con Lote Tres (Propiedad de Lopez Lucas Emigdio Oswaldo), COSTADO IZQUIERDO Los mismos veinte metros y lindera con Calle Publica (Dieciocho metros de ancho), teniendo una superficie total de. QUINIENTOS METROS CUADRADOS

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 3437

Número de Repertorio: 7042

Fecha de Repertorio: lunes, 22 de octubre de 2018

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE LINDEROS

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2018



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00091817

ESCRITURA PÚBLICA



RECTIFICACION DE LINDEROS

QUE OTORGAN:

**EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ Y
MARIA MARISOL ARTEAGA RIVAS**

CUANTIA: INDETERMINADA

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04407

AUTORIZADA 17 DE OCTUBRE DEL 2018

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

00091818



Factura: 002-002-000033259

20181308006P04407

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P04407						
ACTO O CONTRATO:							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE OCTUBRE DEL 2018, (11 31)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RIVAS ARAUZ EDUARDO VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305795013	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ARTEAGA RIVAS MARIA MARISOL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306913656	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00091819

1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04407**

5 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000033259**

6

RECTIFICACION DE LINDEROS

7

QUE OTORGAN:

8

EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ Y

9

MARIA MARISOL ARTEAGA RIVAS

10

CUANTIA: INDETERMINADA

11

DI DOS COPIAS

12

*****IELG*****

13 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí,

14 República del Ecuador, el día de hoy diecisiete de octubre del año dos mil dieciocho, ante mí

15 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL

16 CANTÓN MANTA, comparecen, el señor **EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ**, casado,

17 con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cinco siete nueve cinco cero uno guión tres,

18 acompañado de su mujer la señora **MARIA MARISOL ARTEAGA RIVAS**, casados entre sí,

19 con cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis nueve uno tres seis cinco duión seis, ambos

20 por sus propios derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan los siguientes datos:

21 **Dirección:** Barrio San Ignacio de la ciudad de Manta, **Teléfono:** 2928482; y a quienes se les

22 denominará los "RECTIFICANTES". Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos,

23 hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer personalmente y de haberme

24 presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto

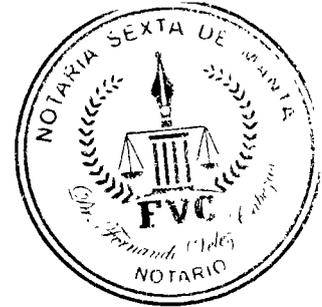
25 y resultado de esta escritura de RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS, la cual

26 proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento Público,

27 cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En registro de escrituras públicas a su cargo,

28 sírvase insertar una de RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS, contenida en las

Maribel





1 siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen, los cónyuges:
2 **EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ** y **MARIA MARISOL ARTEGA RIVAS**, por sus
3 propios derechos y en calidad de "RECTIFICANTES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los
4 cónyuges: **EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ** y **MARIA MARISOL ARTEGA RIVAS**,
5 declaran que adquirieron un cuerpo de terreno, ubicado en el Barrio Jesús de Nazareth de la
6 Parroquia y Cantón Manta, adquirido por compra a los señores: María Rita Gamboa Reyes y
7 Emigdio Oswaldo López Lucas, mediante Escritura de Compraventa, celebrada en la Notaría
8 Sexta del Cantón Manta el quince de mayo del año dos mil dieciocho, e inscrita en el
9 Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintidós de mayo del mismo año de su
10 otorgamiento. Terreno que tiene los linderos actuales siguientes: Por el Frente, veinticinco
11 metros y lindera con Calle Pública (dieciocho metros de ancho); Por Atrás, los mismos
12 veinticinco metros y lindera con Misión Pentecostal Fuente de Salvación; Por el Costado
13 Derecho, veinte metros y lindera con Lote Cinco (propiedad de López Lucas Emigdio
14 Oswaldo); y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con Caravajo
15 Cevallos Xavier, teniendo una superficie total de: **QUINIENTOS METROS CUADRADOS.**
16 **TERCERA: RECTIFICACION.-** Los señores: **EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ** y
17 **MARIA MARISOL ARTEGA RIVAS**, declaran que una vez realizada la inspección por la
18 Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del
19 Cantón Manta, los linderos del terreno descrito en la cláusula no concuerdan con la inspección
20 antes realizada, por lo tanto proceden a realizar la respectiva RECTIFICACION DE
21 LINDEROS, que la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo
22 Descentralizado del Cantón Manta que se adjunta, Autoriza la respectiva Rectificación del
23 terreno el mismo que está ubicado en el Barrio Jesús de Nazareth de la Parroquia y Cantón
24 Manta, quedando RECTIFICADO con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente,
25 veinticinco metros y lindera con Calle Pública (dieciocho metros de ancho); Por Atrás, los
26 mismos veinticinco metros y lindera con Lote Tres (Propiedad de López Lucas Emigdio
27 Oswaldo); Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con Lote Tres (Propiedad de López
28 Lucas Emigdio Oswaldo); y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00091820



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
66603



Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-18002316, certifico hasta el día de hoy 05/09/2018 10:46:11, la Ficha Registral número 66603.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1190878000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 22 de mayo de 2018 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: 500.00M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en el barrio Jesus nazareth

LINDEROS REGISTRALES:

lote de terreno ubicado en el barrio Jesús Nazareth de la parroquia y cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: veinticinco metros y lindera con calle pública (dieciocho metros de ancho); POR ATRÁS: los mismos veinticinco metros y lindera con Misión Pentecostal Fuente de Salvación; POR EL COSTADO DERECHO: veinte metros y lindera con Lote cinco(propiedad de López Lucas Emigdio Oswaldo),y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: los mismos veinte metros y lindera con Caravajo Cevallos Xavier, teniendo una superficie total de: QUINIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1644 22/may/2018	42.948	42.978

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 1] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 22 de mayo de 2018 Número de Inscripción: 1644 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3412 Folio Inicial:42.948
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:42.978
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de mayo de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora María Rita Gamboa Reyes, por sus propios derechos y por los que representa como Apoderada del Señor Emigdio Oswaldo López Lucas. EL COMPRADOR ES ESTADO CIVIL CASADO CON LA SRA MARIA MARISOL ARTEAGA RIVAS. Una parte del terreno está ubicado en el Barrio Jesús Nazareth de la Parroquia y Cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, veinticinco metros y lindera con Calle Pública (dieciocho metros de ancho). Por Atrás: los mismos veinticinco metros y lindera con Misión Pentecostal Fuente de Salvación; Por el Costado Derecho, veinte metros y lindera con Lote Cinco (propiedad de López Lucas Emigdio Oswaldo); y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinte metros y lindera con Caravajo Cevallos Xavier, teniendo una superficie total de: QUINIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección-Domicilio
COMPRADOR	1305795013	RIVAS ARAUZ EDUARDO VINICIO	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	1300152004	GAMBOA REYES MARIA RITA	CASADO(A)	MANTA	



VENDEDOR: 30011948 LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO CASADO(A) MANTA MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	212	29/oct/1969	198	198

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:46:11 del miércoles, 05 de septiembre de 2018

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

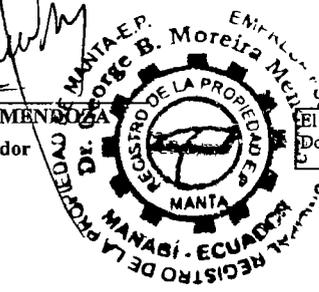
Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY
1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten Signature]
Firma del Registrador

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta

Fecha: 05 SEP 2018 HORA: -----

00091821

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123897



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
RIVAS ARAUZ EDUARDO VINICIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, _____02 de _____OCTUBRE_____ de 20 _____2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
1190878000 BARRIO JESUS DE MAZARET

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____
Nota: _____





AUTORIZACION

No.0413

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial **AUTORIZA** al Sr. **EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ**, para que rectifique medidas y linderos sobre la escritura celebrada en la Notaría Sexta de Manta con fecha 15 de Mayo 2018 e inscrita 22 de Mayo de 2018, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

MEDIDAS Y LINDEROS

FICHA REGISTRAL:	66603
FRENTE:	25,00 m.- CALLE PÚBLICA (18,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	25,00 m.- MISION PENTECOSTAL FUENTE DE SALVACION
COSTADO DERECHO:	20,00 m.- LOTE 05 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO IZQUIERDO:	20,00 m.- CARVAJO CEVALLOS XAVIER
Área:	500,00 m2.

MEDIDAS Y LINDEROS A RECTIFICAR.

FRENTE:	25,00 m.- CALLE PÚBLICA (18,00 m DE ANCHO)
ATRAS:	25,00 m.-LOTE 03 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO DERECHO:	20,00 m.- LOTE 03 (PROPIEDAD DE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO)
COSTADO IZQUIERDO:	20,00 m.- CALLE PÚBLICA (18,00 m DE ANCHO)
Área:	500,00 m2.

Manta, Septiembre 17 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes



00091822



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 15557

Nº 0155557

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 61587

Fecha: 21 de septiembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-19-08-78-000

Ubicado en: BARRIO JESUS DE MAZARET

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 500,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1305795013	EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9168,74
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	9168,74

Son: NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y OCHO DOLARES CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS

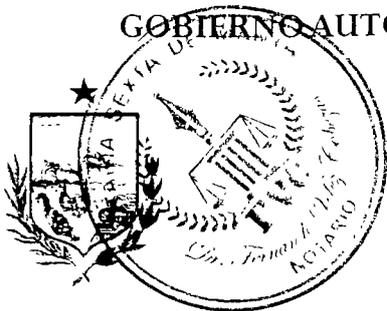
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

× C.P.A. Javier Cepallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORIZANO 21/09/2018 9



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0094561



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a RIVAS ARAUZ EDUARDO VINICIO
ubicada BARRIO JESUS DE NAZARETH
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$9168.74 NUEVE-MIL CIENTO SESENTA Y OCHO DOLARES 74/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RECTIFICACION

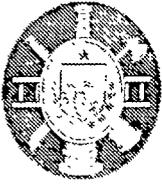
Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2018


Director Financiero Municipal



00091823



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

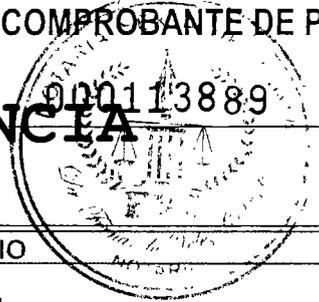
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911

000113889

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: RIVAS ARAUZ EDUARDO VINICIO
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: BARRIO JESUS DE NAZARETH
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

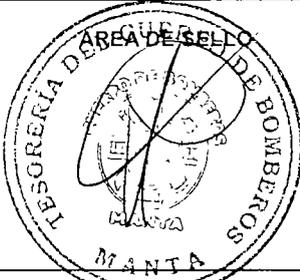
REGISTRO DE PAGO

591592

° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 01/10/2018 10:25:29

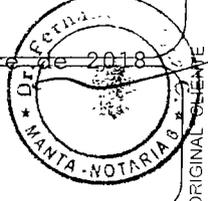
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

~~VALIDO HASTA: domingo, 30 de diciembre de 2018~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



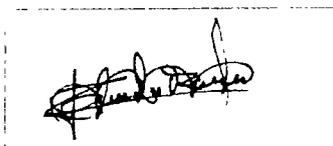
ORIGINAL CUENCA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



00091824

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305795013

Nombres del ciudadano: RIVAS ARAUZ EDUARDO VINICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 12 DE JULIO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ARTEAGA RIVAS MARIA MARISOL

Fecha de Matrimonio: 8 DE MARZO DE 1996

Nombres del padre: RIVAS DELGADO CARLOS ALBERTO

Nombres de la madre: ARAUZ RIVADENEIRA SEGUNDA GUILLERMINA

Fecha de expedición: 3 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-164-89346



183-164-89346

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
RIVAS ARAUZ
EDUARDO VINICIO
 N: 130579501-3

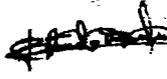
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVEJO
PORTOVEJO

FECHA DE NACIMIENTO: 1972-07-12
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: CASADO
 MARIA MARISOL
 ARTEAGA RIVAS



INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: LICENCIADO
 V2443V3442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: RIVAS DELGADO CARLOS ALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ARAUZ RIVADENEIRA SEGUNDA GUILLERMINA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA
 2015-07-03
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-07-03


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Consulta Popular y Referéndum 2018
 130579501-3 062-0358

RIVAS ARAUZ EDUARDO VINICIO
 MANABI MANTA
 TARQUI CENTRO DE TARQUI
 0 USD 0
 DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0037 13
 5734700 07/08/2018 13:41:05

DOY FE: Que las precedentes
 copias fotostáticas en
 fojas útiles, anversos,
 reversos son iguales a sus originales

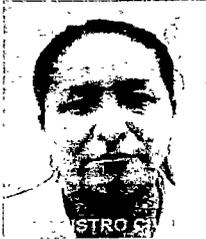
Manta. 17 OCT 2018


 Dr. Fernando Velaz Cabrera
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



00091825

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306913656

Nombres del ciudadano: ARTEAGA RIVAS MARIA MARISOL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/HONORATO
VASQUEZ

Fecha de nacimiento: 21 DE MARZO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PROFES.2DA.ENSEMANZA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RIVAS ARAUZ EDUARDO V

Fecha de Matrimonio: 8 DE MARZO DE 1996

Nombres del padre: ARTEAGA PARRAGA SIXTO HELIOVIGILDO

Nombres de la madre: RIVAS RAMONA

Fecha de expedición: 8 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 188-164-89551



188-164-89551

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

REPÚBLICA DEL ECUADOR **CNEI** COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

001 JUNTA No
001 - 097 NUMERO
130691066 CÉDULA

ARTEAGA RIVAS MARIA MARISOL APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
ELOY ALFARO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 2

130691066

COY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en fojas útiles, anverso y reverso son iguales a sus origen

Manta. 17 OCT 2018

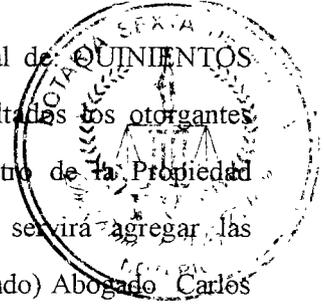
Dr. Fernando Velazquez C.
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



1 Calle Pública (dieciocho metros de ancho), teniendo una superficie total de **QUINIENTOS**
 2 **METROS CUADRADOS.- CUARTA: INSCRIPCION.-** Quedan facultados los otorgantes
 3 para que inscriban la presente Escritura de Rectificación en el Registro de la Propiedad
 4 correspondiente. **QUINTA: LA DE ESTILO.-** Usted, señor Notario, se servirá agregar las
 5 demás cláusulas de estilo, para la plena validez de este contrato. (Firmado) Abogado Carlos
 6 Carrillo Parrales, Matrícula Número 13-2004-40 del Foro de Abogados. (HASTA AQUÍ LA
 7 MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda
 8 elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en
 9 todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los
 10 preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes
 11 por mí el notario, se ratifica y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el
 12 protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.

13 

14 **EDUARDO VINICIO RIVAS ARAUZ**

15 C.C. No. 130579501-3



17 

18 **MARIA MARISOL ARTEAGA RIVAS**

19 C.C. No. 130691365-6



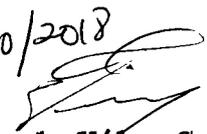
21 

22 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

23 **NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**

24
25
26
27
28 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de
ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello.
signo y firmo.

Manta, a 17/10/2018


Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El Nota...



00091827

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 3437

Número de Repertorio: 7042

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

I.- Con fecha Veinte y dos de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICACION DE LINDEROS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3437 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306913656	ARTEAGA RIVAS MARIA MARISOL	RECTIFICANTE
1305795013	RIVAS ARAUZ EDUARDO VINICIO	RECTIFICANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1190878000	66603	RECTIFICACION DE LINDEROS

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RECTIFICACION DE LINDEROS

Fecha : 22-oct./2018

Usuario: marcelo_zamoral


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 22 de octubre de 2018