

00043477

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registró de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1667

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3450

Período: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 24 de mayo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 24 de mayo de 2018 10:48

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

COMPRADOR

Natural	1310062318	SOLIS BRAVO ANGELICA MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	----------------------------	-----------	--------	-------

VENDEDOR

Natural	1309909334	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	--------------------------------	-----------	--------	-------

Natural	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de mayo de 2018

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3242233000	24/05/2018 10:51:50	66637	171.00m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

lote de terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui, Lotización MARÍA HERMINDA; con área total es de ciento setenta y un metros cuadrados (171,00m2) y circunscrito con estos linderos y medidas: FRENTE: nueve metros, (9.00m) lindera con calle pública planificada. ATRÁS: nueve metros, (9.00m), y lindera con área sobrante 7. POR EL COSTADO DERECHO: con diecinueve metros (19.00m), y lindera con propiedad particular. POR EL COSTADO IZQUIERDO: con diecinueve metros (19.00m), y lindera con área sobrante 7.

Dirección del Bien: Ubicado en el punto los Anegados actualmente barrio Las Cumbres

Superficie del Bien: 171.00m2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	03/09/2015 0:00:00	53030	21.507 m2.	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno que se encuentra en las CUMBRES Lotización "MARÍA HERMINDA", ubicada en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí. Con los siguientes linderos. POR EL FRENTE, 24,91 m y lindera con área sobrante, 3 + 75,05 m lindera con área sobrante 4 + 14,00 m y lindera con calle pública dejada por el propietario + 156.72 m lindera con área sobrante 6 + 19,89 y lindera con calle pública dejada por el propietario. POR ATRÁS, 215,00 m y lindera con propiedad del señor Julio César. POR EL COSTADO DERECHO, 188,35 m y lindera con propiedad del señor Ramón Delgado Reyes; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, 10,00 m y linda con calle pública. Con una superficie total de 21.507 m2.

Dirección del Bien: LOTIZACION MARIA HERMINDA

Superficie del Bien: 21.507 m2.

Solvencia: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Impreso por: lucia_vinueza

Administrador

jueves, 24 de mayo de 2018

Pag 1 de 2

Registro de: COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 1667

Número de Repertorio: 3450

Fecha de Repertorio: jueves, 24 de mayo de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

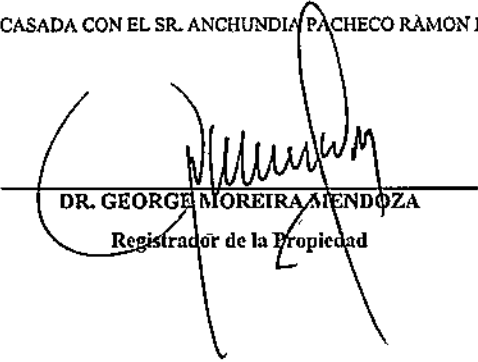
Folio Final: 0

Período: 2018

COMPRAVENTA.-lote de terreno ubicado en el punto Los Asiegados, actualmente barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarquí, Lotización MARÍA HERMINDA; con área total es de ciento setenta y un metros cuadrados (171,00m2).

-LA COMPRADORA ES ESTADO CIVIL CASADA CON EL SR. ANCHUNDIA PACHECO RAMON EDULFO.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00043478



Factura: 001-001-000000697



20181308007P00637

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308007P00637						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE MAYO DEL 2018, (14:57)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BAILON VERA JIMMY RAMÓN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306948702	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309909834	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SOLIS BRAVO ANGELICA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310082318	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		2308.11					

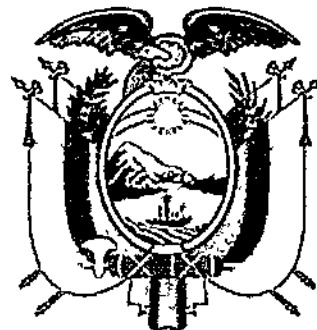
NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



00043479

ESCRITURA DE COMPRA VENTA DE BIEN
INMUEBLE, OTORGADA POR EL SEÑOR JIMMY
RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA
FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA A FAVOR
DE LA SEÑORA ANGÈLICA MARÌA SOLÌS BRAVO.



POR: \$ 2.308,11

DI: 2 COPIAS.

20181308007P00637

En la ciudad de San Pablo de Manta, del
Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador,
hoy día **VIERNES DIECIOCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL
DIECIOCHO**, ante mí: DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ
ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON,
nombrada mediante acción de Personal número 8811- DNTH- dos mil
diecisiete-AM. de fecha diecinueve de noviembre del dos mil diecisiete,
emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus
propios derechos: por una parte **EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON
VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA
MOLINA** (de estado civil casados entre sí, con cédulas de ciudadanía
números 1306948702 y 1309909834 en su orden respectivo) ; y, por
otra parte, también por sus propios derechos **LA SEÑORA
ANGÈLICA MARÌA SOLÌS BRAVO** (de estado civil Casada, con
cédula de ciudadanía 1310062318) ; todos los comparecientes
ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados todos en esta ciudad;

Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

portadores de sus cédulas de ciudadanía que fueron presentadas y devueltas; hábiles para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la escritura de **COMPRA VENTA** que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, las otorgantes entregaron a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: **MINUTA: SENOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase en el Protocolo respectivo insertar una más que contiene una de Compra-Venta de un inmueble, el mismo que se celebra bajo el imperio de las cláusulas siguientes:

PRIMERA INTERVINIENTES. Comparecen por sus propios derechos, por una parte **EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA,** en calidad de **VENDEDORES,** y, por otra parte, también por sus propios derechos **LA SEÑORA ANGÈLICA MARIA SOLÌS BRAVO** en calidad de **COMPRADORA ;** **SEGUNDA : ANTECEDENTES.-** A) **LOS CÒNYUGES SEÑORES JIMMY RAMÒN BAILÒN VERA Y FÀTIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA,** son dueños y propietarios de un bien inmueble ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui, LOTIZACIÒN "MARIA HERMINDA" circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas :

FRENTE: Con veinticuàtro metros noventa y un centímetros, lindera con área sobrante: 3 + Setenta y cinco metros, cinco centímetros lindera

00043480

con área sobrante 4 + catorce metros y lindera con calle pública dejada por el propietario + ciento cincuenta y seis metros, setenta y dos centímetros lindera con área sobrante 6+ diecinueve metros, ochenta y nueve centímetros y lindera con calle pública dejada por el propietario.

ATRAS: Doscientos quince metros y, lindera con propiedad del señor Julio César. COSTADO DERECHO : ciento ochenta y ocho metros, treinta y cinco centímetros y lindera con propiedad del señor Ramón Delgado Reyes, y POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con diez metros y linda con calle pública. Con una superficie total de: veintiún mil quinientos siete metros cuadrados. (21.507, mts²). Adquirido este bien por compra que hiciera el vendedor en estado civil de casado con la compradora por compra que hiciera al señor Rubén Darío Delgado Reyes, por escritura pública de fecha diez de abril del año dos mil quince, celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta, è inscrita legalmente el cuatro de septiembre del año dos mil quince en el Registro correspondiente. De este predio se han realizado algunas desmembraciones, las mismas que constan en los datos registrales del Certificado respectivo del Registro de la Propiedad del cantón Manta. El remanente o restante del predio se encuentra libre de todo gravamen.

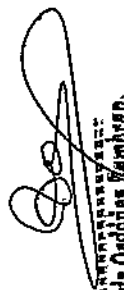
TERCERA.- OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO DE COMPRA-VENTA En esta ocasión libre y voluntariamente y luego de haber dado todos los pasos legales para la celebración de la presente escritura, comparecen **EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y**


 Dra. María Beatriz Grados Mambra
 A B O G A D A
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 'EL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR'

SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA, por sus derechos y proceden a dar en venta y enajenación perpetua a favor de la señora **ANGÈLICA MARÌA SOLÌS BRAVO** un bien que se desmembra del anteriormente descrito y que se trata de un predio cuya área total es de ciento setenta y un metros cuadrados (171.00 m2) y circunscrito con éstos linderos y medidas: . **FRENTE** : nueve metros, (9,00 m) lindera con calle pública planificada. **ATRÀS** : nueve metros, (9,00 m) , y lindera con área sobrante 7 . **POR EL COSTADO DERECHO** , con diecinueve metros (19,00 mts), y lindera con propiedad particular. **POR EL COSTADO IZQUIERDO** ; con diecinueve metros (19,00), y lindera con área sobrante 7. Venta que la realiza con todos sus usos, costumbres, derechos y más cosas anexas que le corresponden y libre de todo gravamen. **CUARTA.-** **PRECIO.-** El precio materia del presente contrato de Compra-Venta es por la suma de **DOS MIL TRESCIENTOS OCHO DÒLARES, ONCE CENTAVOS DE DÒLARES (\$ 2.308,11)** cantidad de dinero que los vendedores declaran ya haberlos recibidos de manos de la compradora en dinero de libre circulación en el Ecuador, por lo que nada tienen que reclamarse las partes intervinientes en lo posterior por este concepto. **QUINTA: ACEPTACIÓN:** La compradora, **SEÑORA ANGÈLICA MARÌA SOLÌS BRAVO,** acepta en todas sus partes el tenor de esta escritura, que se extiende a su favor por estar de acuerdo a lo pactado previamente. Usted señor Notario se sirva agregar

00043481

las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa validez de este contrato de Compra- Venta..." F) Dr. Tito Mendoza. Matrícula trece -dos mil nueve- doscientos treinta y seis (13-2009-236) .- FORO DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL JUDICATURA. Hasta Aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta de compra venta , la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. El impuesto de alcabala y todos sus adicionales se hallan pagados y conforme a sus comprobantes que se agregan a este Registro para salir en los testimonios que se confieran. Las partes contratantes manifiestan no tener parentesco y quedan facultados para obtener cualquiera de los comparecientes o por terceras personas la inscripción de esta escritura en la Oficina respectiva del Registro de la Propiedad del Cantón respectivo Léida esta escritura por mí la Notaria de principio a fin y en alta voz a los otorgantes tanto vendedores como compradora quienes una vez más se afirman y ratifican en todo el contenido y el texto íntegro de este instrumento público y de lo expuesto y firmando en unidad de acto, junto conmigo la Notaria, de todo lo cual. **DOY FE**


 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA/
 EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



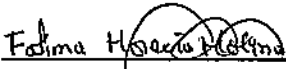

JIMMY RAMON BAILON VERA

Ced. # 1306948702 / vot, 009-149

Dirección: Ciudadela Las Cumbres.

Móvil: 0990026036

Correo electrónico: jimmyrbv@hotmail.com

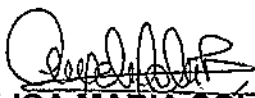



FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA

Ced. # 1309909834 / Vot. 048-363

Dirección: Ciudadela Las Cumbres.

Móvil: 0990026036




ANGÉLICA MARÍA SOLÍS BRAVO

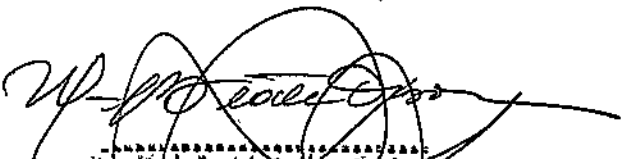
Ced. # 1310062318 / Vot. # 074 - 008

Dirección: Urbanización Barlovento. Manta

Móvil: 0994525838

Correo: angie30181@hotmail.com

LA NOTARIA,



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano

ABOGADA

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA

EL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

53030



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18008996, certifico hasta el día de hoy 18/04/2018 12:03:55, la Ficha Registral Número 53030.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

XXXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 03 de septiembre de 2015

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien: 21.507 m²

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTIZACION MARIA HERMINDA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno que se encuentra en las CUMBRES Lotización "MARIA HERMINDA" ubicada en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí. Con los siguientes linderos: POR EL FRENTE, 24,91 m y lindera con área sobrante 3 + 75,05 m lindera con área sobrante 4 + 14,00 m y lindera con calle pública dejada por el propietario + 156,72 m lindera con área sobrante 6 + 19,89 y lindera con calle pública dejada por el propietario, POR ATRAS, 215,00 m y lindera con propiedad del señor Julio César, POR EL COSTADO DERECHO, 188,35 m y lindera con propiedad del señor Ramón Delgado Reyes, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, 10,00 m y linda con calle pública. Con una superficie total de 21.507 m².

SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2957 04/sep/2015	61.554	61.573
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4107 14/dic/2015	90.261	90.280
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1974 10/ago/2016	49.786	49.806
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2338 08/sep/2016	57.928	57.945
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2472 13/sep/2016	60.131	60.150
COMPRA VENTA	PROMESA COMPRAVENTA	3312 12/nov/2016	76.684	76.696
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	529 14/feb/2017	13.202	13.215
COMPRA VENTA	DONACION CLAUSULA ESPECIAL	1563 30/may/2017	40.307	40.348
COMPRA VENTA	DONACION	1571 30/may/2017	40.511	40.552
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2951 25/sep/2017	76.944	76.969
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	350 25/ene/2018	8.603	8.621
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	478 06/feb/2018	12.069	12.109

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: **COMPRA VENTA**

[1 / 12] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: Viernes, 04 de septiembre de 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de abril de 2015

Fecha Resolución:

a- Observaciones:

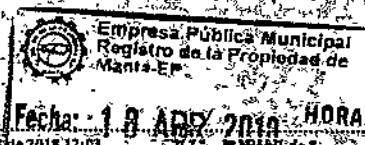
Número de Inscripción: 2957

Tomo: 1

Número de Repertorio: 7312

Folio Inicial: 61.554

Folio Final: 61.573





COMPRA-VENTA * El Sr. Jimmy Ramón B. Molina, estado civil casado con la Sra. Fátima Lastenia Moreira Molina. Un terreno que tiene una superficie total de 24.307m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDP. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1304824228	DELGADO REYES RUBEN DARIO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1272	18/jul/2003	7.967	7.977
COMPRA VENTA	2851	28/ago/2015	59.330	59.351

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 14 de diciembre de 2015

Número de Inscripción: 4107

Tomo: 221

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 10132

Folio Inicial: 90.261

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA VIGESIMA NOVENA

Folio Final: 90.280

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de noviembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Iglesia Evangelio Cuadrangular del Ecuador, representada por el Reverendo Vicente Muñoz Espinoza. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminda del Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarquí, con los siguientes linderos. Por el frente, treinta metros y lindera con calle pública con once metros de ancho dejada por el propietario. Atrás, treinta metros y lindera con área sobrante dos que reserva el propietario. Costado derecho, veinte metros y lindera con área sobrante dos que se reserva el propietario y por el costado izquierdo, veinte metros y lindera con propiedad del señor Ramón Delgado Reyes. Terreno que tiene una superficie total de seiscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0991437045001	IGLESIA DEL EVANGELIO CUADRANGULAR DEL ECUADOR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDP. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI- CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

Registro de: COMPRA VENTA

[3 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 10 de agosto de 2016

Número de Inscripción: 1974

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4249

Folio Inicial: 49.786

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 49.806

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de julio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00043483



Compraventa de terreno ubicado en Las Cumbres Lotización Maria Herminda, Parroquia Tarqui del Cantón Manta Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Doce metros (12.00m) y calle pública. ATRAS: Doce metros (12m) y área sobrante uno (1). COSTADO DERECHO: Veinte metros (20.00m) con área sobrante uno (1). COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros con área sobrante uno (1); venden un lote de terreno con una Superficie total de 240m². (DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, lote de terreno según aprobación de subdivisión número cero dos cuatro tres guion dos cuatro siete ocho emitida por el gobierno autónomo descentralizado de la Ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304307794	ALARCON ANCHUNDIA JORGE ALEXANDER	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306373331	ALAVA CANO SONIA GERMANIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 1 EDE LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI- CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

Registro de: COMPRA VENTA

[4 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 08 de septiembre de 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de agosto de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en las Cumbres Lotización "Maria Herminda" ubicada en la parroquia Tarqui del cantón Manta Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Veinte metros (20.00m) calle pública. ATRAS: Veinte metros (20.00m), área sobrante tres (3). COSTADO DERECHO: Veinte metros (20.00m) con área sobrante tres (3). COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros (20.00m), con área sobrante uno (3). Área total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS (400.00 m².)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312332685	FIGUEROA INTRIAGO SAUL FERMIN	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 1 EDE LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI- CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

Registro de: COMPRA VENTA

[5 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 15 de septiembre de 2016

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: (dejar saltos)

Fecha Registro: 5/3/20

Número de Inscripción: 2472

Número de Repertorio: 5210

Tomo:

Folio Inicial: 60.131

Folio Final: 60.150



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

miércoles, 18 de abril de 2018 12:03

Página 3 de 4



Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de septiembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el sitio Las Cumbres, Lotización María Herminda de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Veinte metros (20,00m) calle pública. ATRAS: Veinte metros (20,00m). Área sobrante tres (3). COSTADO DERECHO: Veinte metros (20,00m). Área sobrante tres (3). COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros (20,00m) calle pública. Área total: 400m2. CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308297918	BARCIA BELLO KAROL MARIANELA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDP. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI- CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 12 de noviembre de 2016

Número de Inscripción: 3312

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6676

Folio Inicial: 76.684

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 76.696

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROMESA DE COMPRAVENTA, Lote de terreno que se encuentra en las CUMBRES Lotización "MARIA HERMINDA", ubicada en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, de Ochenta metros cuadrados, es decir de ocho metros de frente por diez metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROMITENTE COMPRADOR	0958131922	DIAZ BRICENO CINDHY ESTEFANY	SOLTERO(A)	MANTA	
PROMITENTE VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDP. LUIS BEDOYA
PROMITENTE VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI- CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 14 de febrero de 2017

Número de Inscripción: 529

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1037

Folio Inicial: 13.202

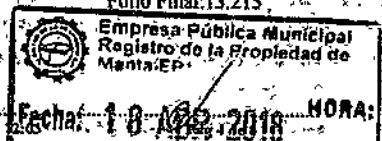
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 13.215

Cantón Notaría:

MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:



Certificación impresa por sistema salto 1.1.1. Ficha Registral: 53030

miércoles, 13 de abril de 2017

Fecha: 10 de febrero de 2017 Hora:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00043484



Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA. Lote de terreno ubicado en las Cumbres, Lotización María Herminda de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. AREA TOTAL DE 200m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312730870	CARRILLO CEDENO BORIS FABRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV. 11 EDE F. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI- CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

Registro de: **COMPRA VENTA**

[8 / 12] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: martes, 30 de mayo de 2017

Número de Inscripción: 1563

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3381

Folio Inicial: 40.307

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 40.348

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACION. El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeno, en su calidad de Alcalde del Cantón Manta, Parte del lote de terreno ubicado en las Cumbres Lotización María Herminda de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 16,55m (dieciséis coma cincuenta y cinco metros) calle pública, POR ATRAS: 16,49m (dieciséis coma cuarenta y nueve metros) área sobrante uno (1); POR EL COSTADO DERECHO: 20,00m (veinte metros) Propiedad de Julio Cesar; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00m (veinte metros) área sobrante uno (1) con una superficie total de 330,79m2. **CLAUSULA ESPECIAL:** Se deja establecido que el bien inmueble que se está donando, cuya adjudicación será para vivienda de interés social para reubicar a personas afectadas por el terremoto del 16 (dieciséis) de abril o a personas de escasos recursos económicos, a través del Patronato de Amparo Social.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV. 11 EDE F. LUIS BEDOYA
DONANTE	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI- CDLA 24 DE MAYO
DONATARIO	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

Registro de: **COMPRA VENTA**

[9 / 12] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: martes, 30 de mayo de 2017

Número de Inscripción:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio:

Certificación impresa por: idelir salfo

Fecha Registral: 53030

miércoles, 18 de abril de 2018 12:03



HORA:



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final: 40.552
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Donación. Cláusula Especial: Inmueble ubicado en las cumbres Lotización María Herminia de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, una parte del terreno, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 15,00m (quince metros) calle publica; POR ATRAS: 15m (quince metros) área sobrante tres (3); POR EL COSTADO DERECHO: 20,00m (veinte metros) Área sobrante tres (3); POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00m (veinte metros) con área sobrante tres (3), con una superficie total de 300,00m2. Se deja establecido que el bien inmueble que se está donando cuya adjudicación será para vivienda de interés social para reubicar a personas afectadas por el terremoto del 16 (dieciséis) de Abril o a personas de escasos recursos económicos a través del Patronato de Amparo Social.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV. I. EDF. LUIS BEDOYA
DONANTE	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO
DONATARIO	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 25 de septiembre de 2017 Número de Inscripción: 2951 Tomo: 7345

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7345 Folio Inicial: 76.944

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final: 76.968

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de septiembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA.- Lote de terreno ubicado en las Cumbres Lotización María Herminia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 200,00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306659697	CHAVEZ SANTANA JOSE HONORATO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1310957467	CHOEZ CALDERON MIRIAN VERONICA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV. I. EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.573	61.573

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 12] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 25 de enero de 2018

Número de Inscripción: 336 Tomo: 7345

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 679 Folio Inicial: 8.603

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

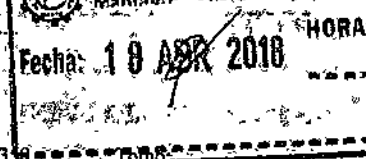
Folio Final: 8.621

Certificación impresa por sistema

Fecha Registral: 2018

Emisión: 16 de abril de 2018 12:03

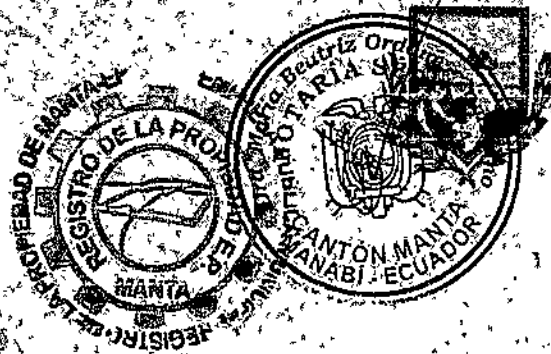
Página 6 de 8





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00043485



Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de septiembre de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA - Lote de terreno ubicado en las Cumbres, Lotización María Herminia de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con un área total de 205.00m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1204283525	SUBIA MUÑOZ MANUEL CRISTOBAL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUÍ - CDLA 24 DE MAYO
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDE LUIS BEDOYA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

Registro de: **COMPRA VENTA**

[12 / 12] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: martes, 06 de febrero de 2018. Número de Inscripción: 478. Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA. Número de Repertorio: 962. Folio Inicial: 12.069.
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA. Folio Final: 12.109.
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de septiembre de 2016.
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Compradora Jessica Elizabeth Segura Zambrano representada por Manuel Cristobal Subia Muñoz -
Compraventa de lote de terreno ubicado en las Cumbres, Lotización María Herminia ubicada en la parroquia
Tarquí del Cantón Manta. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0918925843	SEGURA ZAMBRANO JESSICA ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUÍ - CDLA 24 DE MAYO
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDE LUIS BEDOYA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep/2015	61.554	61.573

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	12
<< Total Inscripciones >>	12

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:03:55 del miércoles, 18 de abril de 2018

A petición de: REYES LUCAS AURA MARTHA

Certificación impresa por: kldre_salsos1. Fecha Registrada: 53030

miércoles, 18 de abril de 2018 12:03 Fecha: 18. ABR. 2018

HORA:



Elaborado por: KLEIRE SALTOS
1313163699.

AB. LUIS EDUARDO CEDENO GAVILAN
Firma del Registrador (E).

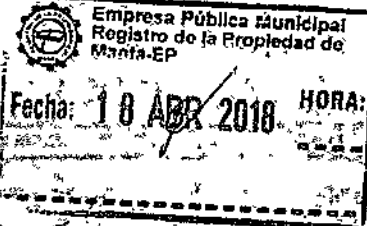


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

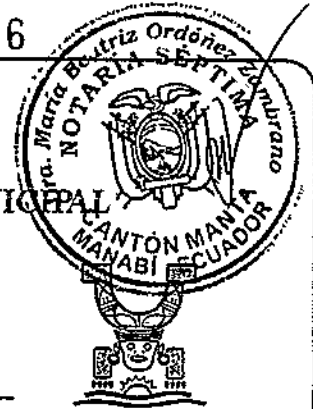
**ESPACIO EN
BLANCO**





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0065161

AUTORIZACION

No. 0216-08017-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la **SRA. ANGELICA MARIA SOLIS BRAVO**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno de propiedad de la Sra. Fátima Lastenia Moreira Molina y Jimmy Ramón Bailón Vera, ubicado en el punto Los Anegados, actualmente barrio las Cumbres, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 9,00m. Calle pública planificada.

Atrás: 9,00m. Área sobrante 7.

Costado Derecho: 19,00m. Propiedad particular.

Costado izquierdo: 19,00m. Área sobrante 7.

Área total: 171,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobara que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Mayo 11 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orefueta.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle.



08181000

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO



APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. Fátima Lastenia Moreira Molina y Jimmy Ramón Bailón Vera, ubicado en el punto Los Anegados, actualmente barrio Las Cumbres, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, cuya clave catastral # 3242204000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compra venta, autorizada en la Notaría Séptima de Manta el 27 de Junio de 2016 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 15 de Julio de 2016.

Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 24,52m. Vía Interbarrial.

Por atrás: 199,35m. Linderos con propiedad particular.

Costado derecho: 68,95m. Desde este punto gira hacia el costado derecho con 21,45m. Desde este punto gira hacia la parte posterior con 80,02m. Linderos con varios propietarios.

Costado izquierdo: 270,88m. Linderos con propiedad del Sr. Rubén Darío Delgado Reyes + 14,85m. Linderos con propiedad particular.

Área total: 23.103,68m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA:

10 lotes con: 2.468,12m².

1.- A favor de Alfonso Severo Bravó Pico, autorizada en la Notaría Séptima de Manta el 16 de Noviembre de 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 14 de Diciembre de 2016 con 128,82m².

2.- A favor de Ángela Ramona Morales García, autorizada en la Notaría Séptima de Manta el 14 de Diciembre de 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 19 de Enero de 2017 con 212,73m².

3.- A favor de Gandy Geovanny Murillo Rodas, autorizada en la Notaría Séptima de Manta el 14 de Diciembre de 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 16 de Febrero de 2017 con 316,53m².

4.- A favor de Enrique Javier Conforme Anchundia, Martha Anchundia Triviño y Jorge Conforme Mantuano, autorizada en la Notaría Cuarta de Manta el 26 de Julio de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 09 de Agosto de 2017 con 557,50m².

5.- A favor de Alis Washington Castro Macías, autorizada en la Notaría Segunda de Manta el 29 de Agosto de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 08 de Septiembre de 2017 con 258,10m².

6.- A favor de Luis Fernando Anchundia Pacheco, autorizada en la Notaría Segunda de Manta el 29 de Agosto de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 09 de Septiembre de 2017 con 152,48m².

7.- A favor de Génesis Karina Almach Mero, autorizada en la Notaría Séptima de Manta el 11 de Noviembre de 2016 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 27 de Octubre de 2017 con 379,96m².

8.- A favor de Ana Monserrate Godoy Triviño, autorizada en la Notaría Quinta de Manta el 28 de Diciembre de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 28 de Diciembre de 2017 con 154,00m².

9.- A favor de Nelly Luzmila Calderón, autorizada en la Notaría Quinta de Manta el 28 de Diciembre de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 28 de Diciembre de 2017 con 154,00m².

10.- A favor de la Menor Sara Rafaela Pérez Mendoza, autorizada en la Notaría Quinta de Manta el 28 de Diciembre de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 28 de Diciembre de 2017 con 154,00m².

AREA DEJADA PARA CALLE PUBLICA:

4.548,15m².

AREA OTORGADA CON ANTERIORIDAD NO INSCRITA. 1 Lote con:

200,00m².

1.- A favor de Meyer Gregorio Quijije Napa, mediante subdivisión No. 394-B-18401, de fecha Septiembre 14 del 2017.

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO:

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE PATRICIO RENAN CHAVEZ GARCIA Y SRA.: 319,54m².

Frente: 10,00m. Calle pública planificada.

Atrás: 10,20m. Area sobrante 6.

Costado Derecho: 31,40m. Area sobrante 6.

Costado izquierdo: 31,90m. Area sobrante 6.

Área total: 319,54m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. ANGELICA MARIA SOLIS BRAVO: 171,00m².

Frente: 9,00m. Calle pública planificada.

Atrás: 9,00m. Area sobrante 7.

Costado Derecho: 19,00m. Propiedad particular.

Costado izquierdo: 19,00m. Area sobrante 7.

Área total: 171,00m².

AREA SOBRANTE 9 Lotes: 15.396,87m².

AREA SOBRANTE 1: 454,61m².

AREA SOBRANTE 2: 677,38m².

AREA SOBRANTE 3: 397,99m².

AREA SOBRANTE 4: 1.278,12m².

AREA SOBRANTE 5: 2.286,18m².

AREA SOBRANTE 6: 2.206,51m².

AREA SOBRANTE 7: 442,10m².

AREA SOBRANTE 8: 5.842,42m².

AREA SOBRANTE 9: 1.811,56m².

NOTA: De acuerdo a memorando No. 0909-DACRM-JCM-2016 de fecha 8 de Noviembre del 2016, la Dirección de Avalúos Catastros y Registros textualmente informa: "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Mayo 11 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

00043488

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-24-22-33-000	171,00	2308,11	338440	19634
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMÓN	LAS CUMBRES	Impuesto principal			23,08	
1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	LAS CUMBRES	Junta de Beneficencia de Guayaquil			6,92	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			30,00	
1310062318	SOLIS BRAVO ANGELICA MARIA	NA	SALDO			0,00	

EMISION: 18/05/2018 09:01:00 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

T32621940

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPIO DEL CANTÓN MANTA
ANCLADO
Fecha: _____ Hora: _____

No. 19634



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

18/05/2018 09:02:46

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-24-22-33-000	171,00	2308,11	338442	19634
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	LAS CUMBRES	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	LAS CUMBRES	Impuesto Principal Compra-Venta			13,11	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			14,11	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			14,11	
1310062318	SOLIS BRAVO ANGELICA MARIA	NA	SALDO			0,00	

EMISION: 18/05/2018 09:02:44 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

T2081156210

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO

**ESPACIO
EN BLANCO**

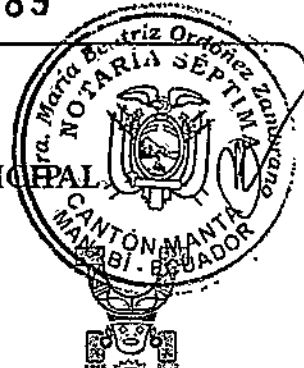
**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 052178

CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 0152178

Fecha: 17 de mayo de 2018

No. Electrónica: 58262

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-24-22-33-000

Ubicado en: LAS CUMBRES

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 171,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1309909834

FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA

1306948702

JIMMY RAMON BAILON VERA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 2308,11

CONSTRUCCIÓN: 0,00

2308,11

Son: DOS MIL TRESCIENTOS OCHO DOLARES CON ONCE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC. # 3242204000.

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

00043490

18 MAYO 2018

BanEcuador S.A.
18/05/2018 03:28:16
CONVENIO: 230 SECRETARIA NACIONAL DEL AGUA
CONCEPTO: 05 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 0-01025243-6 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 780416846
Concepto de Pago: 190499 OTROS NO ESPECIFIC
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: Kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.12
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL:	1.72

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador S.A.
18/05/2018 03:29:45 OK
CONVENIO: 2350 AG- GOBIERNO PROVINCIAL DE MANAB
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS ZARZA
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 780416897
Concepto de Pago: 110206 DE ALCALALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: Kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.23
Comision Efectivo:	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL:	0.83

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador S.A.
RUC: 1768169520001
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 050-527-000000749
Fecha: 18/05/2018 03:28:30

No. Autorización:
1805201801176816952000120565270000007492018152819

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripción	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A.	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Crédito Tributario

BanEcuador S.A.
RUC: 1768169520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 050-527-000000750
Fecha: 18/05/2018 03:30:32

No. Autorización:
1805201801176816952000120565270000007502018153012

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripción	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A.	0.05
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Crédito Tributario

00000000

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



Nº 120880

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de -----

MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA Y BAILON VERA JIMMY RAMON

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 18 MAYO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
3242233000 LAS CUMBRES

Manta, dieciocho de Mayo del dos mil dieciocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Feci



**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

00043492



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092133

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
pertenece a _____
ubicada en _____
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE _____ asciende a la cantidad
de \$2308.11 DOS MIL TRESCIENTOS OCHO DOLARES 11/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

DANIEL SALDARRIAGA

18 DE MAYO 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
(Manta, Manabí)

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE

SOLVENCIA

090095033

00043493

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: BAILON VERA JIMMY RAMON Y MOREIRA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LAS CUMBRES
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

MOLINA FATIMA LASTENIA
CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 18/05/2018 12:54:18
FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VÁLIDO HASTA: jueves, 16 de agosto de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3242233000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CUENTE



80111090

**ESPACIO
EN BLANCO**

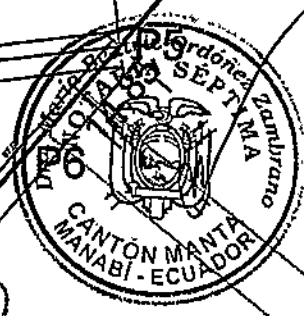
**ESPACIO
EN BLANCO**

**ESPACIO
EN BLANCO**

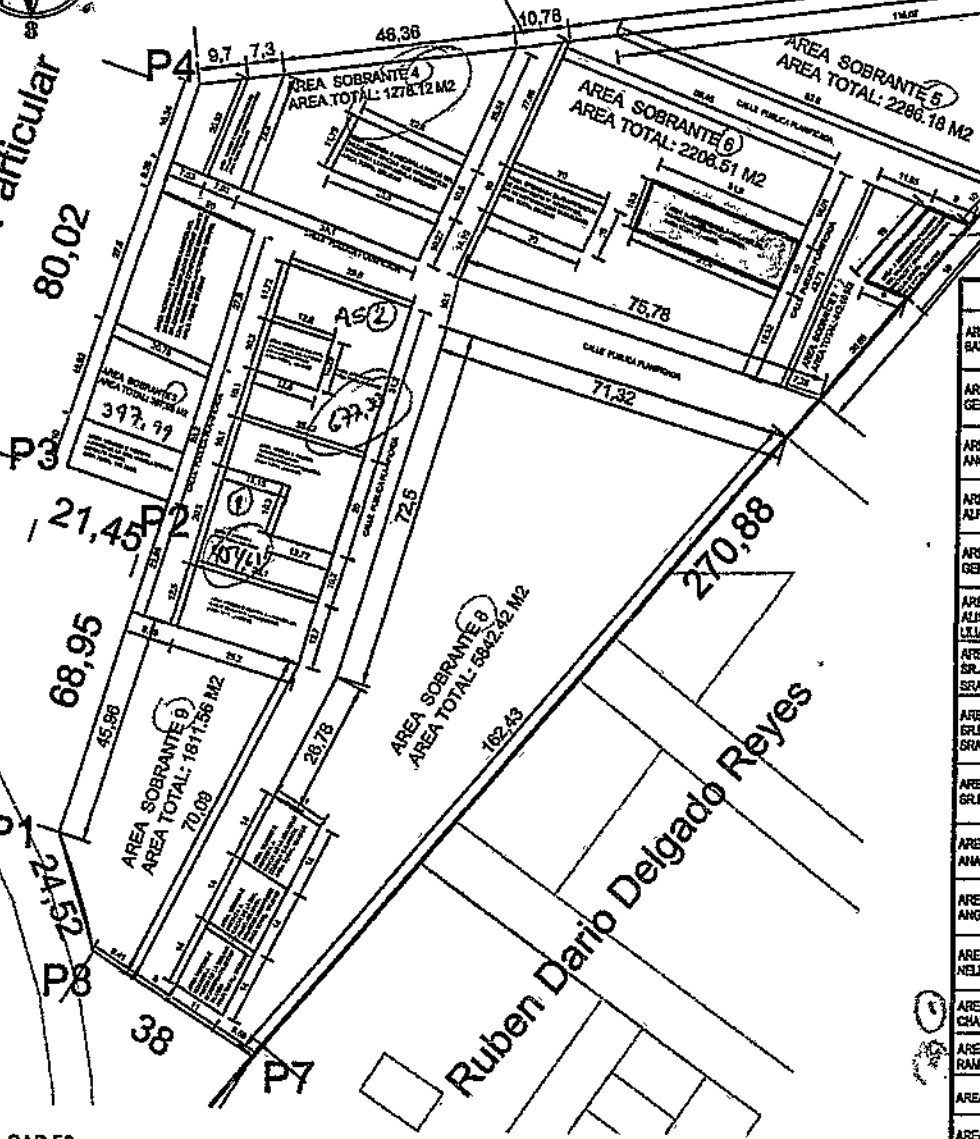
00043494



Jimmy Ramón Bailon Vera 199,35 Margot Delgado Bowen



Propiedad Particular 80,02



DETALLE

AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DEL SR. JIMMY RAMON BAILON VERA Y SRA. FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA.	23.103,88 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. GANDY GEDUANY MURILLO RODAS	318,53 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. ANGELA RAMONA MORALES GARCIA.	212,73 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. ALFONSO SEVERO BRAVO PICO.	128,82 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. GENESIS KARINA ALMACH MERO.	379,66 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. ALIS WASHINGTON CASTRO MACIAS Y SRA. ERMA LILIANA AYLA BROOKES.	228,10 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. JORGE ENRIQUE CONFORME MANTUANO. SRA. MARTHA ELENA ANCHUNDIA TRIVIÑO.	657,50 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. ERILLIS FERNANDO ANCHUNDIA PACHECO SRA. MENDOZA CHILAN MARIELA AUDIADORA.	162,48 m2
AREA OTORGADA CON ANTERIORIDAD A FAVOR DEL SR. MEYER GREGORIO QUEJUE NAPA.	200,00 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. ANA MONSERRATE GODOY TRIVIÑO.	154,00 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. ANGELICA MARIA MENDOZA HERNANDEZ.	154,00 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. NELLY LUZARLA CALDERON.	154,00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. CHAVEZ GARCIA PATRICIO RENAN Y SRA.	319,54 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. RAMON EDUARDO ANCHUNDIA PACHECO Y SRA.	171,00 m2
AREA DE CALLE PLANIFICADA	4548,15 m2
AREA SOBRANTE A1+A2+A3+A4+A5+A6+A7.	15368,87 m2

Datum : SAP 56
Zona : 17 Sur

caciones técnicas:
de posicion: UTM

VERTICE	CUADRO DE COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
1	531007.77	9893708.68
2	531028.84	9893774.31
3	531008.50	9893781.09
4	531033.87	9893856.98
5	531231.65	9893882.58
6	531217.22	9893865.57
7	531046.85	9893664.65
8	531014.88	9893685.21



UBICACION

"BARRIO LAS CUMBRES DE LA PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA"

PROPIEDAD :

SR. JIMMY RAMON BAILON VERA Y SRA. FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA

CONTIENE :	PROPIETARIO :	PROYECTO :	ESCALA	CLAVE CATASTRAL :	LAMINA :
LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO			1 : 1500	3242204000	01/

ESPACIO
EN BLANCO

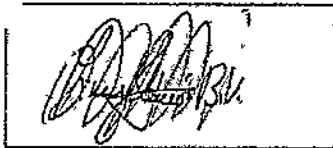
ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



00043495

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306948702

Nombres del ciudadano: BAILON VERA JIMMY RAMON

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 22 DE AGOSTO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIENES RAICES

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 2008

Nombres del padre: BAILON MEDRANDA RAMON MODESTO

Nombres de la madre: VERA ALONZO CARMEN

Fecha de expedición: 15 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 18 DE MAYO DE 2018

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 185-122-38417



185-122-38417

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00043496

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Fatima Moreira Molina

Número único de identificación: 1309909834

Nombres del ciudadano: MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/STA ANA DE
VUELTA LARGA

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BAILON VERA JIMMY RAMON

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 2008

Nombres del padre: MOREIRA MACÍAS SEGUNDO NICOLAS

Nombres de la madre: MOLINA SARA LASTENIA

Fecha de expedición: 16 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 18 DE MAYO DE 2018

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 187-122-38384



187-122-38384

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E2343H222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOREIRA MACIAS SEGUNDO NICOLAS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOLINA SARA LASTENIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-05-16
2025-05-16

Fatima Moreira Molina

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCUNSCRIPCIÓN

Nº 130990983-4

CELEBRACIÓN
CIUDADANÍA

AP. LTOS. MOREIRA MOLINA
FATIMA LASTENIA

MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1979-07-01

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO

JIMMY RAMON
BAILON VERA

ATTESTADUM
Y CONSULTA
POPULAR 2019

Emilia Moreira Gómez

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2019

048
JUNTA NO.

048-363
NÚMERO

1309909834
CELEBRACIÓN

MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANABI
CANTÓN

TARQUI
PARROQUIA

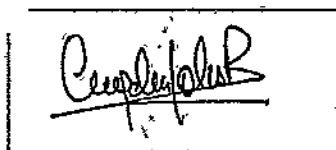
CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 1





00043497

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310062318

Nombres del ciudadano: SOLIS BRAVO ANGELICA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE ENERO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANCHUNDIA PACHECO RAMON EDULFO

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 2017

Nombres del padre: SOLIS HERNANDEZ HUGO ALFONSO

Nombres de la madre: BRAVO INTRIAGO ROSA HOLANDA

Fecha de expedición: 20 DE DICIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 18 DE MAYO DE 2018

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-122-38343



183-122-38343

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



DIRECCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN OCUPACIÓN
 INGENIERIA
 V4442V6664
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 SOLIS HERNANDEZ HUGO ALFONSO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 BRAVO INTRIAGO ROSA HOLANDA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
 MANTA
 2017-12-20
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2027-12-20





REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
 N° 131006231-8
 CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 SOLIS BRAVO
 ANGELICA MARIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1981-01-30
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL CASADO
 RAMON EDUARDO
 ANCHUNDIA PACHECO






CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018
 CNE

074
 JUNTA N°
 074-008
 NÚMERO
 1310062318
 CÉDULA

SOLIS BRAVO ANGELICA MARIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN
 MANTA
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA: 1




00043498

SE OTORGÒ ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL MISMO
DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA


Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR




Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

00043499

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción: 1667

Número de Repertorio: 3450

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cuatro de Mayo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1667 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
I310062318	SOLIS BRAVO ANGELICA MARIA	COMPRADOR
I309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	VENDEDOR
I306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	53030	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3242233000	66637	COMPRAVENTA

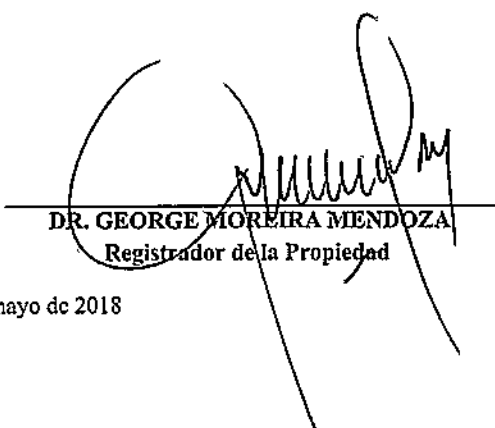
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 24-may./2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 24 de mayo de 2018

10

11

12