

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIAS,
DERECHOS Y ACCIONES Y
UNIFICACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1299

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2657

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 08 de mayo de 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 08 de mayo de 2019 15 09

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	800000000053829	GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	CLTE161913	GILER ALVARADO SIXTO CELSO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
Natural	1300336177	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1313939660	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1313241596	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	UNION DE HECHOMANABI		MANTA
Natural	1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	VIUDA	MANABI	MANTA
Natural	1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	CLTE161078	GILER ALVARADO FLOR ELBA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301278337	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304398892	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	VIUDO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Canton: MONTECRISTI
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de noviembre de 2018
Escritura/Juicio/Resolucion:
Fecha de Resolucion:
Afiliado a la Camara: Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
	08/05/19 15 52 38	70666	600M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Dos lotes de terrenos unificados, ubicado en el sitio El Arroyo actualmente como ciudadela La Pradera, parroquia Urbana Tarqui, quedando establecido dentro de la siguientes medidas y linderos, FRENTE Veinte metros y linderos Avenida Segunda, ATRAS Veinte

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES,
DERECHOS Y ACCIONES Y
UNIFICACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1299

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2657

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miercoles, 08 de mayo de 2019

metros y lindera con Aquiles Mena (vendedor); COSTADO DERECHO Treinta metros y lindera con Alfredo Delgado. COSTADO IZQUIERDO Treinta metros y lindera con Salustio Giler Andrade, Area Total. SEISCIENTOS METROS CUADRADOS
Dirección del Bien Ubicado en el sitio El Arroyo actualmente como ciudadela La Pradera
Superficie del Bien. 600M2
Porcentaje Alicuota (%), 0.00 %

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2163824000	27/03/17 13 52 57	61699		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el sitio El Arroyo conocido actualmente como ciudadela La Pradera parroquia Tarqui del cantón Manta, que mide Diez metros de frente por treinta metros de fondo, y circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos Por el frente la Avenida Segunda. Por atrás y el costado derecho con terrenos que se reserva el vendedor señor Aquiles Mena y por el costado izquierdo con propiedad adquirida por el comprador señor Salustio Giler Andrade Dando Un area total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS

Dirección del Bien: Ciudadela La Pradera

Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Porcentaje Alicuota (%): 0 00 %

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2163820200	24/09/10 00 00 00	24230		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones del antiguo camino que conduce al Sitio " El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela " La Pradera" de la Jurisdicción de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, localizado a un costado de la vía asfáltica o carreteada Manta- Portoviejo, el mismo que mide DIEZ METROS DE FRENTE POR TREINTA METROS DE FONDO, circunscrito dentro de los siguientes linderos POR EL FRENTE La avenida segunda POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO Con terreno que se reserva el vendedor, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO. Con propiedad de Alfredo Delgado, dando un área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS

Dirección del Bien. CIUDADELA LA PRADERA

Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Porcentaje Alicuota (%): 0 00 %

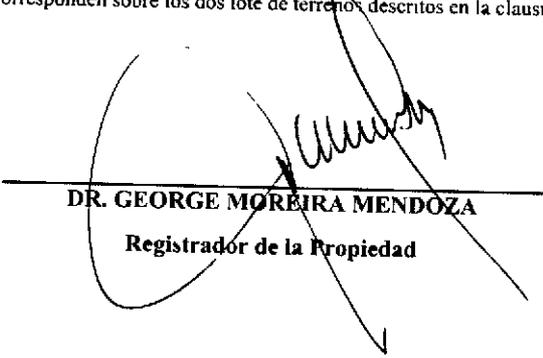
5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS, ACCIONES Y UNIFICACION DE LOTES DE TERRENOS

Dos lotes de terrenos unificados, ubicado en el sitio El Arroyo actualmente como ciudadela La Pradera, parroquia Urbana Tarqui

Los vendedores tienen a dar en venta real y perpetua enajenacion a favor de la señorita GEMA GABRIELA CANIÓS LOPEZ, la totalidad de los Gananciales, Derechos y Acciones que les corresponden sobre los dos lote de terrenos descritos en la clausula Segunda

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000029329

00036103



20191309001000179

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191309001000179

NOTARIO OTORGANTE:	DR. STALIN LUCAS NOTARIO(A) DEL CANTÓN MONTECRISTI
FECHA:	22 DE MARZO DEL 2019, (11 04)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA COPIA
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MOLINA GARCIA WALTER ROBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310460066
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-03-2019
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	WALTER ROBERTO MOLINA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	13104660066

OBSERVACIONES

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

treinta y seis mil novecientos setenta y siete

00036104



Factura: 001-002-000026665



20181309001P03644

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO



Escritura N°:		20181309001P03644					
ACTO O CONTRATO							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		7 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (11-01)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304398892	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302482417	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313939860	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		34252.00					

DOY FL. Que las precedente, copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

12 2 MAR 2019

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO

Dr Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Escritura N°:		20181309001P03644					
ACTO O CONTRATO:							
UNIFICACIÓN DE LOTES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		7 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (11-01)					

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Ciudad	Persona que le representa
Natural	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313939660	ECUATORIANA	COMPAÑEÑEN NA	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Ciudad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón					
MANABÍ		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO							
OBJETO/OBSERVACIONES.							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO		INDETERMINADA					



NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

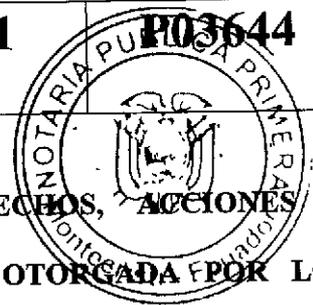
DOY FE: Que las precedentes
 copias que constan en
 en _____ fojas útiles, anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

00036105

2018	13	09	01	003644
------	----	----	----	--------



COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS, ACCIONES Y UNIFICACION DE LOTES DE TERRENOS: OTORGADA POR LOS HEREDEROS Y COHEREDEROS DEL CAUSANTE SALUSTIO BOLIVAR GILER ANDRADE A FAVOR DE LA SEÑORITA GEMA GABRIELA CANTOS LOPEZ.

CUANTÍA: \$ 34.252,95

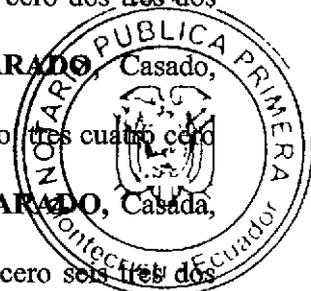
DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Siete de Noviembre del año Dos Mil Dieciocho; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte y por sus propios derechos la señora **ANGELA DEL SOCORRO ALVARADO FARIAS**, Viuda, de Quehaceres Domésticos, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero cuatro tres nueve ocho ocho nueve - dos; y en calidad de Mandataria de los señores **OSWALDO DIOGENES GILER ARTEAGA**, Viudo, Comerciante, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero uno dos siete ocho tres tres - siete; **JORGE ANTONIO GILER ARTEAGA**, Casado, Agricultor, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero cero cuatro nueve ocho cero tres - cinco; **FLOR ELBA GILER ALVARADO**, Soltera, Contadora, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero uno dos tres cinco cuatro cuatro - cuatro; **MARIA ELENA DE LOURDES GILER ALVARADO**, Casada, de Quehaceres

Doyle que las preceden en copias que constan en en fojas utiles, anversos reversos son iguales a sus originales Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Domésticos, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos tres dos
uno cuatro cinco - ocho; **JOEL IGNACIO GILER ALVARADO**, Casado,
Estudiante, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero tres cuatro cero
cinco cero nueve - cuatro; **KARINA MARIBEL GILER ALVARADO**, Casada,
Licenciada, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero seis tres dos
siete seis cero - cero; y de los señores **VICENTE GEOVANNY GILER SANTOS**,
Unión de Hecho, Empleado Privado, portador de la Cédula de Ciudadanía número
Trece cero ocho ocho cinco nueve ocho ocho - uno; **JENNIFER DANIELA
GILER SANTOS**, Soltera, Estudiante, portadora de la Cédula de Ciudadanía
número Trece uno tres dos cuatro uno cinco nueve - seis; **BORIS LEONARDO
GILER SANTOS**, Soltero, Chofer Profesional, portador de la Cédula de
Ciudadanía número Trece uno uno uno uno siete cuatro tres - cuatro; y
CRISTHIAN FABRICIO GILER SANTOS, Casado, Estudiante, portador de la
Cédula de Ciudadanía número Trece uno uno siete cinco cuatro siete cinco - seis;
hijos del causante heredero **OCTAVIO VICENTE GILER ALVARADO**; como
lo justifica con el Poder Especial que se agrega a este Protocolo y en las copias a
conferirse; y la señora **GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO**, Viuda,
Gerente, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos cuatro ocho
dos cuatro uno - siete, con número telefónico cero nueve nueve nueve cuatro tres
seis siete dos tres; por sus propios derechos y en calidad se Mandataria de los
señores **LORENA KATIUSKA GILER RIVERA**, Soltera, Estudiante, portadora
de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero cuatro tres dos dos dos siete - dos; y
ERIKA JESSENIA GILER RIVERA, Soltera, Estudiante, portadora de la Cédula
de Ciudadanía número Trece cero cuatro tres dos dos dos ocho - cero; hijas del
causante heredero **SIXTO CELSO GILER ALVARADO**; como lo justifica con el



Poder Especial que se agrega a este Protocolo y en las copias a conferirse en calidad

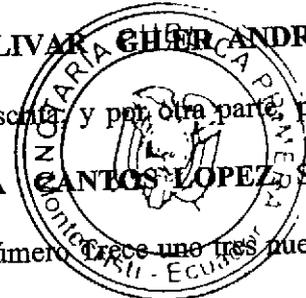
*DOY FE: Que los precedentes
copias que constan en
en fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi*

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Trinta y seis mil novecientos setenta y nueve

00036106

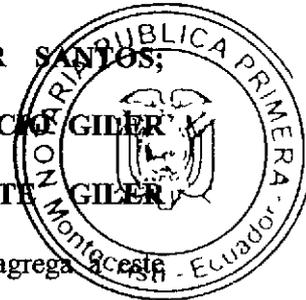
de Cónyuge Sobreviviente e hijos y nietos, únicos y universales HEREDEROS y COHEREDEROS del causante **SALUSTIO BOLIVAR GILER ANDRADE**, como consta de la Posesión Efectiva legalmente inscrita y por otra parte, por sus propios derechos la señorita **GEMA GABRIELA CANTOS LOPEZ**, Soltera, Estudiante, portadora de la Cédula de Ciudadanía número ~~Diece uno tres nueve tres~~ nueve seis seis - cero, con número telefónico cero nueve nueve tres ocho nueve siete tres tres dos.- Los comparecientes declaran que son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliadas las primeras de las comparecientes en la ciudad de Manta, calle quince y avenida veintiséis esquina, y la última en la Ciudadela La Pradera Uno, del Cantón Manta y de tránsito por esta ciudad de Montecristi, hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS, ACCIONES Y UNIFICACION DE LOTES**, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Instrumentos Públicos de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una Escritura Pública de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS, ACCIONES Y UNIFICACION DE LOTES** contenida en las siguientes cláusulas.- **PRIMERA.- INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben el presente **CONTRATO DE COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS, ACCIONES Y UNIFICACION DE LOTES**, libre y voluntariamente, por una parte y por sus propios derechos la señora **ANGELA DEL SOCORRO ALVARADO FARIAS**, y en calidad de Mandataria de los señores **OSWALDO DIOGENES GILER ARTEAGA**; **JORGE ANTONIO GILER ARTEAGA**; **FLOR ELBA GILER ALVARADO**; **MARIA ELENA DE**



Copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos
reversos son iguales a _____
originales, Montecristi _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO

LOURDES GILER ALVARADO;- JOEL IGNACIO GILER ALVARADO;-
KARINA MARIBEL GILER ALVARADO;- y de los señores **VICENTE**
GEOVANNY GILER SANTOS,- JENNIFER DANIELA GILER SANTOS,
BORIS LEONARDO GILER SANTOS y CRISTHIAN FABRICE GILER
SANTOS, - hijos del causante heredero **OCTAVIO VICENTE GILER**
ALVARADO; como lo justifica con el Poder Especial que se agrega a este
Protocolo y en las copias a conferirse; y la señora **GOFALIA DE LOURDES**
GILER ALVARADO, por sus propios derechos y en calidad de Mandataria de los
señores **LORENA KATIUSKA GILER RIVERA,** y **ERIKA JESSENIA**
GILER RIVERA, hijas del causante heredero **SIXTO CELSO GILER**
ALVARADO; como lo justifica con el Poder Especial que se agrega a este
Protocolo y en las copias a conferirse; en calidad de Cónyuge Sobreviviente e hijos
y nietos, únicos y universales **HEREDEROS** y **COHEREDEROS** del causante
SALUSTIO BOLIVAR GILER ANDRADE, como consta de la Posesión Efectiva
legalmente inscrita; parte está a la que se le denominará **“ LOS VENDEDORES”;**
y, por otra parte, por sus propios derechos la señorita **GEMA GABRIELA**
CANTOS LOPEZ, a quien en lo sucesivo se le llamará **“LA COMPRADORA ”.-**



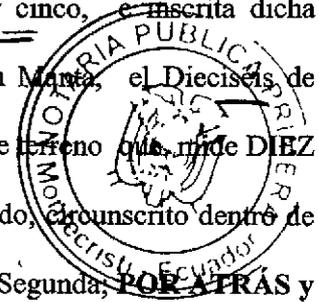
SEGUNDA.- ANTECEDENTES: El señor **SALUSTIO BOLIVAR GILER**
ANDRADE (fallecido), dentro de la Sociedad Conyugal que tenía formada con la
señora **ANGELA DEL SOCORRO ALVARADO FARIAS,** adquirió dos lotes de
terrenos ubicados en las inmediaciones del antiguo camino que conduce al **SITIO**
“ EL ARROYO ”, conocido actualmente como **CIUDADELA “LA PRADERA”,**
jurisdicción de la Parroquia Urbana Tarqui, Cantón Manta, localizado a un costado
de la vía asfáltica o carretera Manta – Portoviejo; adquiridos de la siguiente
manera: **PRIMER LOTE:** Por Compraventa al señor Aquiles Mena Alonzo,
mediante Escritura Pública celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta, el

*DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas utiles, anverso
reverso son iguales a las
originales, Montecristi _____*

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

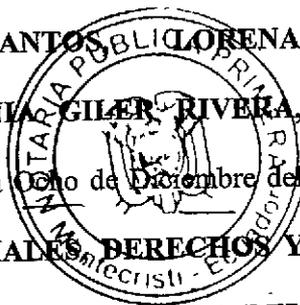
00036107

Doce de Septiembre del año mil novecientos ochenta y cinco, e inscrita dicha Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Dieciséis de Octubre del año mil novecientos ochenta y cinco. Lote de terreno que mide DIEZ METROS de FRENTE por TREINTA METROS de Fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** La Avenida Segunda; **POR ATRÁS y EL COSTADO DERECHO:** Con terreno que se reserva el vendedor; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con propiedad de Alfredo Delgado, dando una área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.- **SEGUNDO LOTE:** Por Compraventa al señor Aquiles Mena Alonzo, mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Tercera del Cantón Manta, el Dos de Octubre del año mil novecientos ochenta y cinco, e inscrita dicha Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Dieciséis de Septiembre del año mil novecientos ochenta y seis. Lote de terreno que mide DIEZ METROS de FRENTE por TREINTA METROS de Fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** La Avenida Segunda; **POR ATRÁS y EL COSTADO DERECHO:** Con terrenos que se reserva el vendedor señor Aquiles Mena; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con propiedad adquirida por el comprador señor Salustio Giler Andrade, dando una área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.- Con fecha Doce de Enero del dos mil dieciocho, consta inscrita la Posesión Efectiva de Bienes dejados por el causante **SALUSTIO BOLIVAR GILER ANDRADE**, a favor de sus hijos **OSWALDO DIOGENES GILER ARTEAGA**, **JORGE ANTONIO GILER ARTEAGA**, **FLOR ELBA GILER ALVARADO**, **MARIA ELENA DE LOURDES GILER ALVARADO**, **JOEL IGNACIO GILER ALVARADO**, **KARINA MARIBEL GILER ALVARADO**, **GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO**, **VICENTE GEOVANNY GILER SANTOS**, **JENNIFER DANIELA GILER SANTOS**, **BORIS LEONARDO GILER**.



Donde: Que las precedentes copias que constan en reversos son iguales a los originales, Montecristi 22 MAR 2019

SANTOS y CRISTHIAN FABRICIO GILER SANTOS, LORENA KATIUSKA GILER RIVERA, y ERIKA JESSENIA GILER RIVERA, celebrada en la Notaria Séptima del Cantón Manta, el día Ocho de Diciembre del dos mil diecisiete. **DERECHOS Y ACCIONES.**- Con los antecedentes expuestos expresa la señora ANGELA DEL SOCORRO ALVARADO FARIAS, por sus propios derechos y en calidad de Mandataria de OSWALDO DIOGENES GILER ARTEAGA, JORGE ANTONIO GILER ARTEAGA, FLOR ELBA GILER ALVARADO, MARIA ELENA DE LOURDES GILER ALVARADO, JOEL IGNACIO GILER ALVARADO, KARINA MARIBEL GILER ALVARADO, y de los señores VICENTE GEOVANNY GILER SANTOS, JENNIFER DANIELA GILER SANTOS, BORIS LEONARDO GILER SANTOS y CRISTHIAN FABRICIO GILER SANTOS, hijos del causante heredero OCTAVIO VICENTE GILER ALVARADO; como lo justifica con el Poder Especial adjunto; y la señora GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO, por sus propios derechos y en calidad se Mandataria de los señores LORENA KATIUSKA GILER RIVERA, y ERIKA JESSENIA GILER RIVERA, hijas del causante heredero SIXTO CELSO GILER ALVARADO; conforme Poder Especial adjunto; quienes intervienen en calidad de Cónyuge Sobreviviente e hijos y nietos, únicos y universales HEREDEROS y COHEREDEROS del causante SALUSTIO BOLIVAR GILER ANDRADE, como consta de la Posesión Efectiva legalmente inscrita; tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la señorita GEMA GABRIELA CANTOS LOPEZ, la Totalidad de los Gananciales, Derechos y Acciones que les corresponden sobre los dos lotes de terrenos descritos en la Cláusula Segunda de este Instrumento Público, los mismos que se encuentra ubicados en la actual CIUDADELA LA PRADERA, ~~Parroquia Urbana Parquí,~~



COY FL.: Que las precedentes páginas que constan en en _____ fojas útiles, universos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

00036108

jurisdicción del Cantón Manta; circunscritos dentro de las siguientes medidas y linderos: **PRIMER LOTE:** Mide DIEZ METROS de **FRENTE** por **TREINTA METROS** de Fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** La Avenida Segunda; **POR ATRÁS** y **EL COSTADO DERECHO:** Con terreno que se reserva el vendedor; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con propiedad de Alfredo Delgado, dando una área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.- **SEGUNDO LOTE:** Mide DIEZ METROS de **FRENTE** por **TREINTA METROS** de Fondo, circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** La Avenida Segunda; **POR ATRÁS** y **EL COSTADO DERECHO:** Con terrenos que se reserva el vendedor señor Aquiles Mena; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con propiedad adquirida por el comprador señor Salustio Giler Andrade, dando una área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.- **CUARTA: TRADICIÓN:** Por lo tanto los vendedores transfieren a la adquirente el dominio, uso, goce y posesión de los lotes de terrenos descritos como los vendidos, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes les corresponde o pudiere corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de Compraventa de Gananciales, Derechos y Acciones.- **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente Compraventa convenido entre las partes vendedores y compradora y que lo estiman como el justo precio de la cosa vendida es la cantidad TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS DOLARES NOVENTA Y CINCO CENTAVOS, valor que declaran las vendedores tenerlos recibido de poder de la adquirente mediante Cheque número siete uno dos seis cuatro ocho (712648) del Banco Pichincha C.A., sin opción por este concepto que hacer reclamos posteriores de ninguna clase, declaran las vendedores bajo juramento que los lotes de terrenos materia de esta

DOY FE: Que las precedentes
copias que se exhiben en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversas son iguales a las
originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

venta se hallan libre de todo gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitoria o posesoria condición o modo y se obligan no obstante al saneamiento por evicción vicios redhibitorios en los términos de Ley.- **SEXTA: UNIFICACION DE LOTES DE**

TERRENOS.- Con los antecedentes expuestos expresa la señora **GEMA GABRIELA CANTOS LOPEZ**, que por medio de la presente cláusula tiene a

bien Unificar los dos lotes de terrenos de su propiedad, adquiridos mediante la

Cláusula Tercera de este Instrumento Público, ubicados en la **CIUDADELA "LA PRADERA"**, Parroquia Urbana Tarqui, jurisdicción del Cantón Manta; previa

inspección realizada por el Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta,

quedando establecido dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE: VEINTE METROS** y lindera Avenida Segunda; **POR ATRÁS:**

VEINTE METROS y lindera con Aquiles Mena (vendedor); **POR EL COSTADO DERECHO: TREINTA METROS** y lindera con Alfredo Delgado; y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: TREINTA METROS y lindera con Salustio Giler Andrade. Lote de terreno que tiene una superficie total de

SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.- SEPTIMA: ACEPTACIÓN: EL COMPRADOR, acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y a

los que representa estar conforme con las condiciones estipuladas.- **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo

para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a extender y dejar constancia que queda autorizada la adquirente para que solicite la inscripción en

el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- Minuta firmada por el Abogado Gustavo Flores López, Matrícula número Trece – dos mil uno – cuarenta

y dos del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

12-2-MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000020455

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00036109

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 1500336177
GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LA PRADERA CALLE 2DA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 629321
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 01/04/2019 12:59:22



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: domingo, 30 de junio de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

00036110

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0127567

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 29 de MARZO 2018 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:
2163802000: LA PRADERA CALLE 2DA

Manta, VEINTE Y NUEVE DE MARZO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

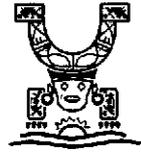
CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



00036111

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0097937



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
perteneciente a GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR
ubicada LA PRADERA CALLE 2DA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$20423.01 VEINTE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES DOLARES CON 01/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE UNIFICACIÓN

Elaborado: ANDRES CHANCAY

29 DE MARZO DEL 2019



Director Financiero Municipal

00036112



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00160010

N° ELECTRÓNICO : 65931

Fecha: Viernes, 29 de Marzo de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-16-38-02-000

Ubicado en: LA PRADERA CALLE 2DA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 300 00 m² ✓

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300336177	GILER ANDRADE -SALUSTIO BOLIVAR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,796.34

CONSTRUCCIÓN: 6,626.67

AVALÚO TOTAL: 20,423.01

SON: VEINTE MIL CUATROCIENTOS VENTITRES DÓLARES CON UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V11635HU1GQQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por ALCIVAR MACIAS XAVIER ANTONIO, 2019-03-29 08 22 17

00036113

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0127568



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 29 de MARZO ~~2019~~ 20

VALIDO PARA LA CLAVE:
2163824000: CIUADAELA LA PRADERA

Manta, VEINTE Y NUEVE DE MARZO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

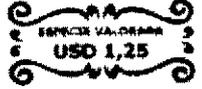
CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00160011

N° ELECTRÓNICO : 65932

Fecha: Viernes, 29 de Marzo de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-16-38-24-000

Ubicado en: CIUDADELA LA PRADERA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 300 00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300336177	GILER ANDRADE -SALUSTIO BOLIVAR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13,796.34

CONSTRUCCIÓN: 0 00

AVALÚO TOTAL: 13,796 34

SON: TRECE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS DÓLARES CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V11637PVXRIY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



00036115

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0097936

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR
ubicada CIUDADELA LA PRADERA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$13796.34 TRECE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES CON 34/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE UNIFICACIÓN

Elaborado: ANDRES CHANCA

Manta, 29 DE MARZO DEL 2019

Director Financiera Municipal





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00036116



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registropmanta gob ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19006510, certifico hasta el día de hoy 27/03/2019 9:10:10, la Ficha Registral Número 61699.

Código Catastral/Identif. Predial
Fecha de Apertura: lunes, 27 de marzo de 2017

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

*DAE
2163824*

Información Municipal:
Dirección del Bien: Ciudadela La Pradera

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el sitio El Arroyo conocido actualmente como ciudadela La Pradera parroquia Tarqui del cantón Manta, que mide Diez metros de frente por treinta metros de fondo, y circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos. Por el frente la Avenida Segunda. Por atrás y el costado derecho con terrenos que se reserva el vendedor señor Aquiles Mena y por el costado izquierdo con propiedad adquirida por el comprador señor Salustio Giler Andrade. Dando Un área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	518 08/jun/1979	831	832
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1324 16/sep/1986	3 640	3 642
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	9 12/ene/2018	209	258

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de junio de 1979 Número de Inscripción: 518 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1064 Folio Inicial 831
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:832
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 1979

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	8000000000003087	MENA ALONZO GILBERTO AQUILES	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

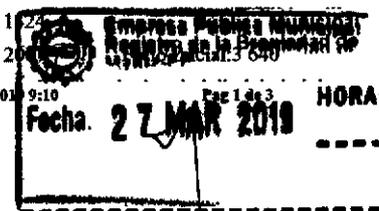
[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 16 de septiembre de 1986 Número de Inscripción: 1324
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 204

Certificación impresa por: maritz_fernandez

Ficha Registral:61699

miércoles, 27 de marzo de 2019 9:10





Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA

Folio Final:3.642

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de octubre de 1985

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno que mide DIEZ metros de frente por TREINTA METROS de FONDO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000009469	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300291703	MENA ALONZO AQUILES	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2018

Número de Inscripción: 9

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 397

Folio Inicial:209

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final:258

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SENTENCIA-POSESIÓN EFECTIVA; sobre los bienes dejados por el causante Sr. GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304398892	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301278337	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	CLTE161078	GILER ALVARADO FLOR ELBA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	VIUDA	MANTA	
BENEFICIARIO	1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENIA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	UNION DE HECHO	MANTA	
BENEFICIARIO	1313241596	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	131117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1300336177	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	CLTE161913	GILER ALVARADO SIXTO CELSO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000053829	GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	

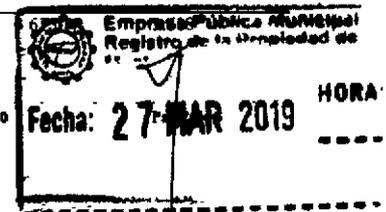
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1344	16/oct/1985		

Certificación impresa por maritza_fernandez

Ficha Registral:61699

miércoles, 27 de marzo de 2019 9:10





00036117

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones >>	3



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:10:11 del miércoles, 27 de marzo de 2019

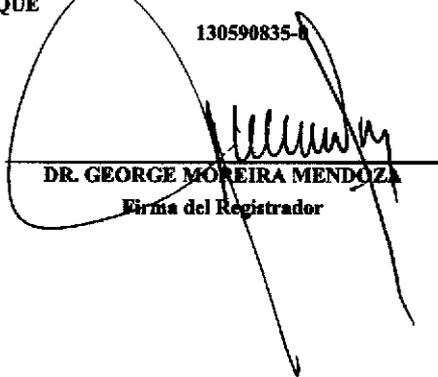
A petición de: MOLINA GARCIA WALTER ROBERTO

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se constituyera un gravamen.

130590835-0



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. **27 MAR 2019** HORA: ----



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



00036118

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19006510, certifico hasta el día de hoy 27/03/2019 9:11:06, la Ficha Registral Número 24230.



Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 24 de septiembre de 2010 Parroquia: TARQUI

*clave
catastral
2163802*

Información Municipal
Dirección del Bien: CIUDADELA LA PRADERA

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones del antiguo camino que conduce al Sitio " El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela " La Pradera" de la Jurisdicción de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, localizado a un costado de la vía asfáltica o carreteada Manta- Portoviejo, el mismo que mide DIEZ METROS DE FRENTE POR TREINTA METROS DE FONDO, circunscrito dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: La avenida segunda. POR ATRAS: Y EL COSTADO DERECHO: Con terreno que se reserva el vendedor, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de Alfredo Delgado, dando un área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	518 08/jun/1979	831	832
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1344 16/oct/1985	3 615	3.618
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	9 12/ene/2018	209	258

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de junio de 1979 Número de Inscripción: 518 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1064 Folio Inicial:831
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:832
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 1979

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000003087	MENA ALONZO GILBERTO AQUILES	NO DEFINIDO	MANTA	

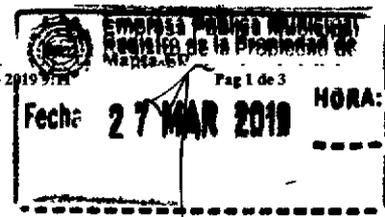
Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Certificación impresa por: amaritza_fernandez

Ficha Registral:24230

miércoles, 27 de marzo de 2019 9:11





Inscrito el : miércoles, 16 de octubre de 1985 Número de Inscripción: 1344 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1623 Folio Inicial:3 615
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:3.618
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de septiembre de 1985
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble urbano ubicado en las Inmediaciones del antiguo camino que conduce al sitio "El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela "La Pradera", de la jurisdicción de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Una parte de dicho terreno o sea un lote, el mismo que mide diez metros de frente por treinta metros de fondo. Dando una área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS DE TERRENO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000009469	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300291703	MENA ALONZO AQUILES	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	518	08/jun/1979	831	832

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2018 Número de Inscripción: 9
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 397 Folio Inicial:209
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final 258
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de diciembre de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SENTENCIA-POSESIÓN EFECTIVA; sobre los bienes dejados por el causante Sr. GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304398892	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301278337	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	CLTE161078	GILER ALVARADO FLOR ELBA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	VIUDA	MANTA	
BENEFICIARIO	1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENIA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	UNION DE HECHO	MANTA	
BENEFICIARIO	1313241596	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	CASADO(A)	MANTA	





00036119

CAUSANTE 130036177 GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR NO DEFINIDO MANTA
CAUSANTE CLTE161913 GILER ALVARADO SIXTO CELSO NO DEFINIDO MANTA
CAUSANTE 80000000053829GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1344	16/oct/1985	3 615	3 618

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:11:06 del miércoles, 27 de marzo de 2019

A petición de: MOLINA GARCIA WALTER ROBERTO

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590635-0

[Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza]

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



del Certificado 30 días, Excepto
hefa un traspaso de dominio o se
emifiera un gravamen.

debe comunicar cualquier error en este
al Registrador de la Propiedad

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha 27 MAR 2019 HORA

treinta y seis mil novecientos noventa y dos



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00036120

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
24230

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18024192, certifico hasta el día de hoy 15/10/2018 8:46:14, la Ficha Registral número 24230

INFORMACION REGISTRAL

Catastral/Identif Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura viernes, 24 de septiembre de 2010 Parroquia TARQUI

Informacion Municipal
Dirección del Bien CIUDADELA LA PRADERA

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones del antiguo camino que conduce al Sitio " El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela " La Pradera" de la Jurisdicción de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, localizado a un costado de la vía asfáltica o carreteada Manta- Portoviejo, el mismo que mide DIEZ METROS DE FRENTE POR TREINTA METROS DE FONDO, circunscrito dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: La avenida segunda. POR ATRAS Y EL COSTADO DERECHO: Con terreno que se reserva el vendedor, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO Con propiedad de Alfredo Delgado, dando un área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA- EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	518 08/jun/1979	831	832
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1344 16/oct/1985	3 615	3 618
SERVICIO	POSESION EFECTIVA	9 12/ene/2018	209	258

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de junio de 1979 Número de Inscripción: 518 Tomo I
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1064 Folio Inicial 831
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 832
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miercoles 09 de mayo de 1979

Fecha Resolución

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	80000000003087	MENA ALONZO GILBERTO AQUILES	NO DEFINIDO	MANTA

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a las originales, Montefrísti 22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTAFRISTI

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Certificación impresa por celha_penaherrera

Ficha Registral 24230

lunes, 15 de octubre

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 15 OCT 2018 HORA: 1 de 3



Inscrito el MANTA, miércoles, 16 de octubre de 1985
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de septiembre de 1985
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble urbano ubicado en las Inmediaciones del antiguo camino que conduce al sitio "El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela "La Pradera", de la jurisdicción de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Una parte de dicho terreno o sea un lote, el mismo que mide diez metros de frente por treinta metros de fondo. Dando una área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS DE TERRENO

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
COMPRADOR	80000000009469	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300291703	MENA ALONZO AQUILES	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	518	08.jun/1979	831	832

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2018
 Nombre del Cantón: MANTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
 Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 9
 Número de Repertorio: 397
 Folio Inicial 209
 Folio Final 258

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de diciembre de 2017
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones.

SENTENCIA-POSESIÓN EFECTIVA, sobre los bienes dejados por el causante Sr GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
BENEFICIARIO	1304398892	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301278337	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	CLTE161078	GILER ALVARADO FLOR ELBA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES VIUDA		MANTA	
BENEFICIARIO	1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENTA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	UNION DE HFCHO	MANTA	
BENEFICIARIO	1313241596	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	CASADO(A)	MANTA	

DOY FI. Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversas son iguales a sus originales, Montecristi

22 MAR 2018

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

EMBAJADA Publica Municipal
 Registro de la Propiedad d
 MANTA
 Fecha: 15 OCT 2018 HORA:
 Registrad

Trenta y seis mil novecientos noventa y uno



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

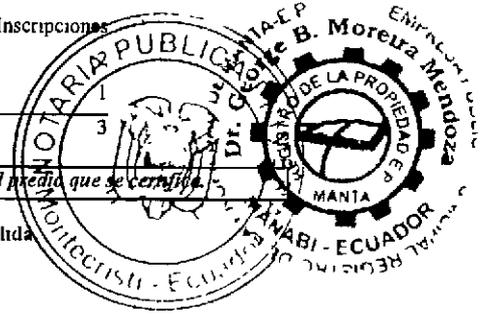


00036121

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA
SENTENCIA
<< Total Inscripciones >>

Numero de Inscripciones



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida

Emisado a las : 8:47:27 del lunes, 15 de octubre de 2018

Peticion de: MOREIRA PALOMEQUE INES VICTORIA

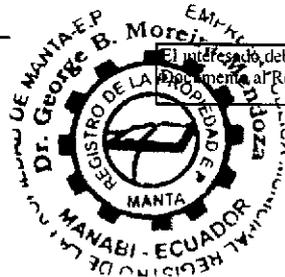
Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA
CARDENAS



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

1308442530

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad



COPIA: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, aversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

22-MAR 2019

Dr. Stalix Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Pag 3 de 3
Fecha: 15 OCT 2018 HORA: _____

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

Treinta y seis mil novecientos noventa

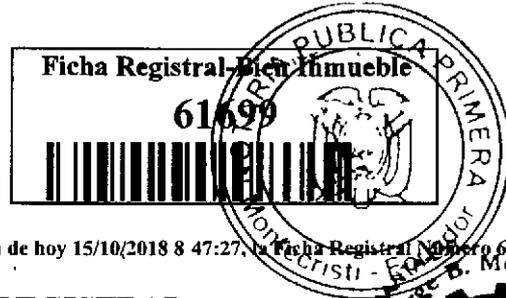


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00036122

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo RPM-18024192, certifico hasta el día de hoy 15/10/2018 8 47:27, la Ficha Registral Número 61699

INFORMACION REGISTRAL

Categoría Catastral/Identif Predial
Fecha de Apertura Lunes, 27 de marzo de 2017

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
Parroquia TARQUI

Información Municipal
Dirección del Bien Ciudadela La Pradera

LINDEROS REGISTRALES

Lote de terreno ubicado en el sitio El Arroyo conocido actualmente como ciudadela La Pradera parroquia Tarqui del cantón Manta, que mide Diez metros de frente por treinta metros de fondo, y circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos Por el frente la Avenida Segunda. Por atrás y el costado derecho con terrenos que se reserva el vendedor señor Aquiles Mena y por el costado izquierdo con propiedad adquirida por el comprador señor Salustio Giler Andrade. Dando Un área total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES.

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	518 08/jun/1979	831	832
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1324 16-sep/1986	3 640	3 642
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	9 12-ene/2018	209	258

Movimientos Registrales:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de junio de 1979

Número de Inscripción: 518

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1064

Folio Inicial 831

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 832

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución.

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miercoles, 09 de mayo de 1979

Fecha Resolución:

a.- Observaciones.

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a los originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Canton Manta

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes.

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO
COMPRADOR	800000000003087	MENA ALONZO GILBERTO AQUILES	NO DEFINIDO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg

NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 16 de septiembre de 1986

Número de Inscripción Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Registro 1044-2907P

Folio Inicial 3 640

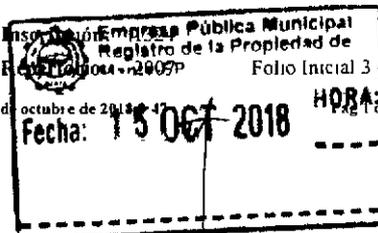
Certificación impresa por cecilia_penaherrera

Ficha Registral 61699

lunes, 15 de octubre de 2018 4:47

HORA: 12:18:3

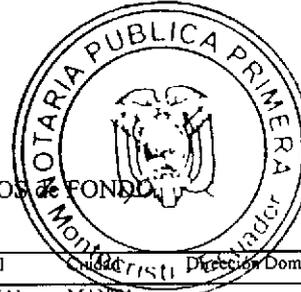
Fecha: 15 OCT 2018





Oficina de Notarías: NOTARIA TERCERA
 Cantón: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de octubre de 1985
 Fecha Resolución:

Folio Final 3 642



a - Observaciones:

Un lote de terreno que mide DIEZ metros de frente por TREINTA METROS de FONDO

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000009469	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300291703	MENA ALONZO AQUILES	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2018 Número de Inscripción: 9
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 397 Folio Inicial 209
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA Folio Final 258
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes 08 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SENTENCIA-POSESIÓN EFECTIVA; sobre los bienes dejados por el causante Sr GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

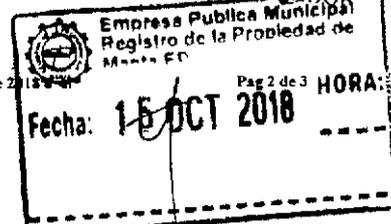
Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1304398892	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1301278537	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	CL 1E161078	GILER ALVARADO FLOR ELBA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES VIUDA		MANTA	
BENEFICIARIO	1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENIA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	UNION DE HECHO	MANTA	
BENEFICIARIO	1313241596	GILER SANTOS JENNIFR DANIELA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1300336177	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	CLTE161913	GILER ALVARADO SIXTO CELSO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000053829	GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	

NOTA: Que las precedentes copias que constan en reversos son iguales a sus originales, Montecristi

c - Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción
COMPRA VENTA	1344	16 oct'1985

Dr Stalin Lucas Baque Mg
 22 MAR 2019
 NOTARIA PUBLICA PRIMERA MONTECRISTI



treinta y seis mil novecientos ochenta y nueve

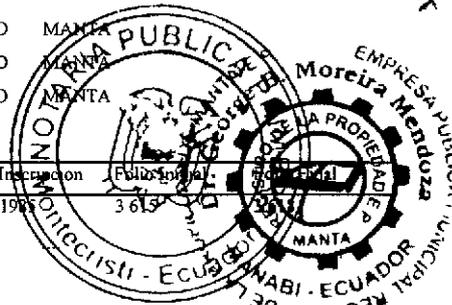


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00036123

CAUSANTE	1300336177	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	CLTE161913	GILER ALVARADO SIXTO CELSO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	80000000053829	GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Publicación
COMPRA VENTA	1344	16/oct/1985	3 613

Título AL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS.

Libro	Numero de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las . 8.46:14 del lunes, 15 de octubre de 2018

A petición de: MOREIRA PALOMEQUE INES VICTORIA

Elaborado por . CELIA MARIA PENAHERRERA
CARDENAS

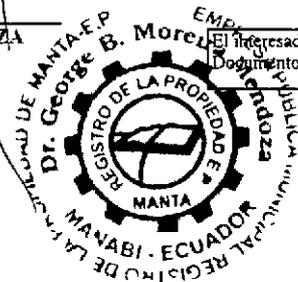
1308442530



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

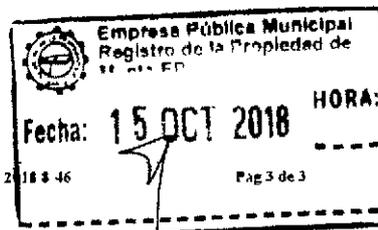
[Firma]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos reversos son iguales a 2 MAR 2019 originales, Montecristi _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

Seiscientos y seis mil novecientos ochenta y cuatro



CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO ESCOLAR DEL CANTÓN MANTA
DEL CANTÓN MANTA

00036124

Manta

Nº CERTIFICACIÓN: 0000152375
Nº ELECTRÓNICO : 59170

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: ~~Viernes~~ 29 de Junio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que



~~NO~~ LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-16-38-02-000
Ubicado en: LA PRADERA CALLE 2DA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 300

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad: 1300336177
Propietario: GILER ANDRADE -SALUSTIO BOLIVAR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13796.34
CONSTRUCCIÓN: 6660.27
AVALÚO TOTAL: 20456.61
SON: VEINTE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES CON SESENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo acorde al acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015 conforme lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-06-20 08:31:42

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



0000152375

#MANTADIGITAL

Conectados a la vida



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 94699

OBSERVACION		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALLUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA y de la parroquia (ARCO)		2-16-38-02-000	300.00	20456.81	380590	94699

22/10/2018 09:04:04

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES	
R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	CONCEPTO	VALOR
060338177	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	Impuesto principal	204.37
	ADQUIRENTE	Junta de Beneficencia de Guayaquil	61.37
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	TOTAL A PAGAR	265.74
1313929660	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	VALOR PAGADO	265.74
	DIRECCION	SALDO	0.00
	LA PRADERA CALLE 2DA		

EMISION 22/10/2018 09:04:02 DELIA ESTEFANIA MACIAS SANTOS
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

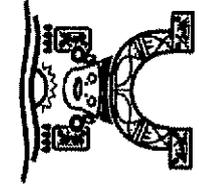
Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV) _____



73443320386

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

treinta y seis mil novecientos ochenta y cinco

00036125

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
pertenecente a GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR
ubicada CIUDADELA LA PRADERA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$13796.34 TRECE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES 34/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE UNIFICACION

Elaborado: Jose Zambrano

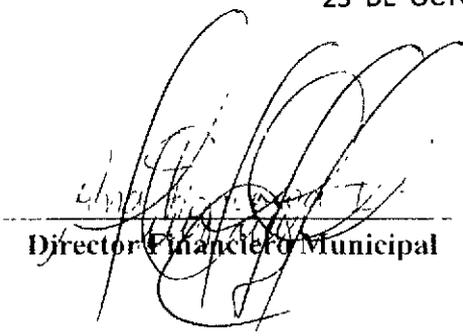
DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

22 MAR 2019

Dr Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Manta,

23 DE OCTUBRE DEL 2018


Director Financiero Municipal



trece mil novecientos ochenta y seis



GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA **CERTIFICADO DE AVALÚO**



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: ~~18 de~~ **18 de** Octubre de 2018



Nº CERTIFICACION: 0000156284
Nº ELECTRÓNICO: 62296

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS N: 0156284
LA CLAVE CATASTRAL

El predio y la clave: 2-16-38-24-000

Ubicado en: CIUDADELA LA PRADERA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 300

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
I300336177

Propietario
GILER ANDRADE -SALUSTIO BOLIVAR

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 13796 34
CONSTRUCCIÓN: 0
AVALÚO TOTAL: 13796 34
SÓN: TRECE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS DOLARES CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela, 2018-10-18 14:50.48

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a su original, Montecristi, _____ **22 MAR 2019**



0000156284

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



#MANTADIGITAL

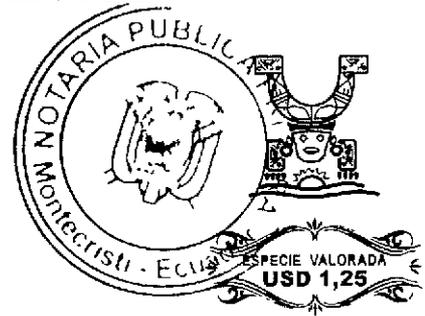
trinta y seis mil novecientos ochenta y dos.

00036126

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº. 0124144



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, lunes 15 de octubre 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección
2-16-38-02-000 LA PRADERA CALLE 2DA 100,00%

Porcentaje

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

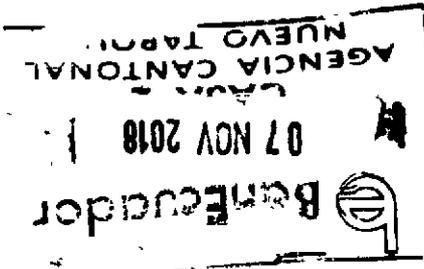
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





3.P.
03:30:36 p.m. OK
2950 BLE-GUBIERNO PROVINCIA DE MANABI
06 RECAUDACION VARIO
CONVENIO 3-00117167-4 (3)-CIA...ATE
REFERENCIA 858201592
Compro... de Paso 110206 DE ALCAP...
OF 03 NCEUN TARDUI MANTA UN...
M DEPOSITARIE NOT I MONTE...
SUPO: Efectivo

IVD.	4.5
	0.54
	0.06
DI ALIUN	5.05



JOY H. Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Montecristi _____ 22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

treinta y seis mil novecientos ochenta y tres.

00036127

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0001969



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
perteneciente a GILER ANDRADE SALUSTIO BOLÍVAR
ubicada LA PRADERA CALLE 2DA
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE - CLAVE CATASTRAL 2-16-38-02-000 asciende a la cantidad
de \$20456.61 VEINTE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES CON 61/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE UNIFICACIÓN

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, 15 DE OCTUBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en 2 fojas utiles, anversos reversos son iguales a las originales, Montecristi 22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



COMPROBANTE DE PAGO

No. 94698

22/10/2018 09:03:13

OBSERVACION
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTUA de la parroquia TARDUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALLIO	CONTROL	TÍTULO N°
2-16-36-24-000	300,00	13796,34	380589	94698

VENDEDOR	ALCABALAS Y ADICIONALES	VALOR																											
<table border="1"> <tr> <td>C C / R.U.C</td> <td>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</td> <td>DIRECCION</td> </tr> <tr> <td>1300338177</td> <td>GILIER ANDRADE SALUSTO BOLIVAR</td> <td>CIUDADELA LA PRADERA</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ADQUIRENTE</td> </tr> <tr> <td>C C / R.U.C</td> <td>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</td> <td>DIRECCION</td> </tr> <tr> <td>1319339680</td> <td>CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA</td> <td>S/N</td> </tr> </table>	C C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCION	1300338177	GILIER ANDRADE SALUSTO BOLIVAR	CIUDADELA LA PRADERA	ADQUIRENTE			C C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCION	1319339680	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	S/N	<table border="1"> <tr> <td>CONCEPTO</td> <td>VALOR</td> </tr> <tr> <td>Impuesto principal</td> <td>137,98</td> </tr> <tr> <td>Junta de Beneficencia de Guayaquil</td> <td>41,36</td> </tr> <tr> <td>TOTAL A PAGAR</td> <td>179,35</td> </tr> <tr> <td>VALOR PAGADO</td> <td>179,35</td> </tr> <tr> <td>SALDO</td> <td>0,00</td> </tr> </table>	CONCEPTO	VALOR	Impuesto principal	137,98	Junta de Beneficencia de Guayaquil	41,36	TOTAL A PAGAR	179,35	VALOR PAGADO	179,35	SALDO	0,00	
C C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCION																											
1300338177	GILIER ANDRADE SALUSTO BOLIVAR	CIUDADELA LA PRADERA																											
ADQUIRENTE																													
C C / R.U.C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCION																											
1319339680	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	S/N																											
CONCEPTO	VALOR																												
Impuesto principal	137,98																												
Junta de Beneficencia de Guayaquil	41,36																												
TOTAL A PAGAR	179,35																												
VALOR PAGADO	179,35																												
SALDO	0,00																												

EMISION: 22/10/2018 09:03:12 DELIA ESTEFANIA MACIAS SANTOS
SALDO SUETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esta firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



71403330487

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.mantua.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



DOY FE. Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____ 22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



veinti y seis mil novecientos ochenta y siete

Manta

00036128



AUTORIZACION UNIFICACION

Nº. 074-08587

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Manta, autoriza a **GEMA GABRIELA CANTOS LOPEZ** (c.c. 131393966-0) para que celebre Escritura Compraventa y Unificación de dos lotes de terrenos de códigos catastrales 2-16-38-02-000 y 2-16-38-24-000 y Fichas Registrales 24230 y 61699 de propiedad de los herederos de SALUSTIO BOLIVAR GILER ANDRADE, SIXTO CELSO GILER ALVARADO Y OCTAVIO VICENTE GILER ALVARADO, en función de las particiones Extrajudiciales # 074-08587-B y 074-08587-A, lotes ubicados en la avenida Segunda del barrio La Pradera de la parroquia Los Esteros del cantón Manta; lotes que tienen las siguientes medidas, linderos y área.

AREA ESCRITURA: (compraventa Notaria 3º Manta 12/09/85 inscrita Registro Propiedad Manta 16/10/85, cc # 2-16-38-02-000): 300,00m2

Por el Frente: 10,00m.- lindera avenida Segunda
Por Atrás: 10,00m.- lindera vendedor
Por el Costado derecho: 30,00m.- lindera vendedor
Por el Costado izquierdo: 30,00m.- lindera Alfredo Delgado

AREA ESCRITURA: (compraventa Notaria 3º Manta 02/10/85 inscrita Registro Propiedad Manta 16/09/86, cc # 2-16-38-24-000): 300,00m2

Por el Frente: 10,00m.- lindera avenida Segunda
Por Atrás: 10,00m.- lindera Aquiles Mena
Por el Costado derecho: 30,00m.- lindera Aquiles Mena
Por el Costado izquierdo: 30,00m.- lindera Salustio Giler Andrade

MEDIDAS, LINDEROS, AREA UNIFICADA: GEMA GABRIELA CANTOS LOPEZ: 600,00m2

Frente: 20,00m.- lindera avenida Segunda
Atrás: 20,00m.- lindera Aquiles Mena (vendedor)
Costado derecho: 30,00m.- lindera Alfredo Delgado
Costado izquierdo: 30,00m.- lindera Salustio Giler Andrade

Manta, 19 de septiembre de 2018

Arq. José Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

GALO AGUSTIN ALVAREZ GONZALEZ

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el notario, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos u representaciones erróneas en las solicitudes correspondientes.

NOVEL: Que las precedentes copias que existían en las fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi 22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
@Municipio_Manta @MunicipioManta
fb.com/MunicipioManta youtube.com/MunicipioManta

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas utiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi _____

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

00036129

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
del Cantón Manta



Nº. 0124145

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, lunes 15 de octubre 2018 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección
2-16-38-24-000 CIUDADELA LA PRADERA

Porcentaje

100,00%

DOY Ft.: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Bague Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____





Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Mantá - Manabí

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA 010118723

DOY FE - Que las precedentes copias que constan en _____ fojas útiles, anversos, reversas son iguales a sus originales, Montecristi

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LA PRADERA CALLE 2DA
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 596459
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 08/11/2018 11:43:58

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 06 de febrero de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



00036100

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 2 Pág. 53 Acta 477

En Montecristi provincia de
Montecristi hoy día de de
de mil novecientos y El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tende la presente acta de inscripción de la defunción de :

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: SALVADOR BOSCAN CASAS ROVERO

Sexo : masculino Estado Civil: casado Edad: 77 años

Nombres y Apellidos del padre: Salvador Cas. A.

Nombres y Apellidos de la madre: Eleonora Jaramba

Lugar del fallecimiento: Montecristi Fecha: 04

de Septiembre de mil novecientos noventa y cuatro El Cónyuge so-

breviviente se llama: Prostita Alba Cas. A.

Como de la muerte: Intervente médico, médico, la Policia Local, familia de
la familia,
Solicitó esta inscripción: Salvador Cas. A. Cas. A. con Cédula-

de Identidad N° 130340379 demitido en 1980

OBSERVACIONES:

Copias de folios 48 y 49 del tomo 2, acta 477.

FIRMAS:

Jorge Troya Fuertes
Jefe de Registro Civil
Montecristi - Ecuador

INSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

7

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales Montecristi

Jorge Troya Fuertes
Dr Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

07 NOV 2010

Información certificada a la fecha 23 DE OCTUBRE DE 2018
Emisor ROCHE RUIZ DANNY JAVIER

N° de certificado: 187-166-58021



187-166-58021

Ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Jorge Troya Fuertes
Dr Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

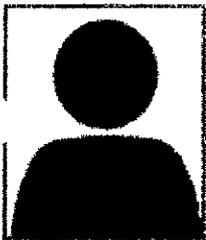
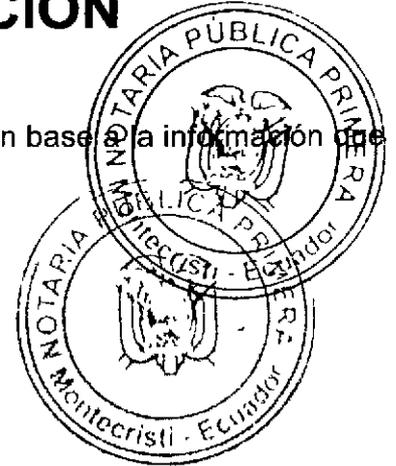
treinta y seis mil novecientos noventa y cinco

00036131

8

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

GILER ALVARADO SIXTO CELSO

NUI/Pasaporte: 1301748735

Sexo: HOMBRE

Edad: 22

Estado civil: SOLTERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 16 DE AGOSTO DE 1975

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de registro de defunción: 18 DE AGOSTO DE 1975

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 1 / 268 / 268

Datos del padre: SALUSTINO GILER

Datos de la madre: ANGELA ALVARADO

Nombre del / la cónyuge o conviviente: No Registra

Causas del fallecimiento: No Registra

FL: Que las precedentes
copias que constan en
fojas utiles, anversos,
reversas son iguales a sus
originales, Montecristi
07 NOV 2018
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor ANA MERCEDES PINARGOTE PARRALES - AGENCIA MONTECRISTI

FL: Que las precedentes
copias que constan en
fojas utiles, anversos
reversas son iguales
originales, Montecristi

N° de certificado 184-170-21291



184-170-21291

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

Trenta y seis mil novecientos noventa y seis

00036132

7

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE

NUI/Pasaporte: 1302129422

Sexo: HOMBRE

Edad: 57

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 21 DE FEBRERO DE 2014

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de registro de defunción: 21 DE FEBRERO DE 2014

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Tomo / Página / Acta: 15 / 7 / 7

Datos del padre: SALUSTINO GILER

Datos de la madre: ANGELA ALVARADO

Nombre del / la cónyuge o conviviente: DIGNA SOLEDAD SANTOS VELIZ

Causas del fallecimiento: INFARTO

DOY FE. Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversas son iguales a sus originales, Montecristi _____

07 NOV 2018

Dr Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor ANA MERCEDES PINARGOTE PARRALES - AGENCIA MONTECRISTI

DOY FE. Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversas son iguales a sus originales, Montecristi _____

Nº de certificado 181-170-21117



181-170-21117

Ing Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dr Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Documento firmado electrónicamente

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

trinta y seis mil novecientos noventa y ocho

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00036133

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302482417

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO GOFALA DE LOURDES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: GERENTE

Estado Civil: VIUDO //

Cónyuge: QUANT LARA WILFREDO

Nombres del padre: GILER SALUSTIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALVARADO ANGELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

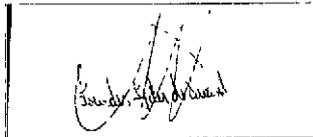
Fecha de expedición: 23 DE JUNIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emissor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Rep. a Lorena R. Erika Giler Ricardo



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en fojas utiles, anversos reversas son iguales a sus originales, Montecristi

22 MAR 2018

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

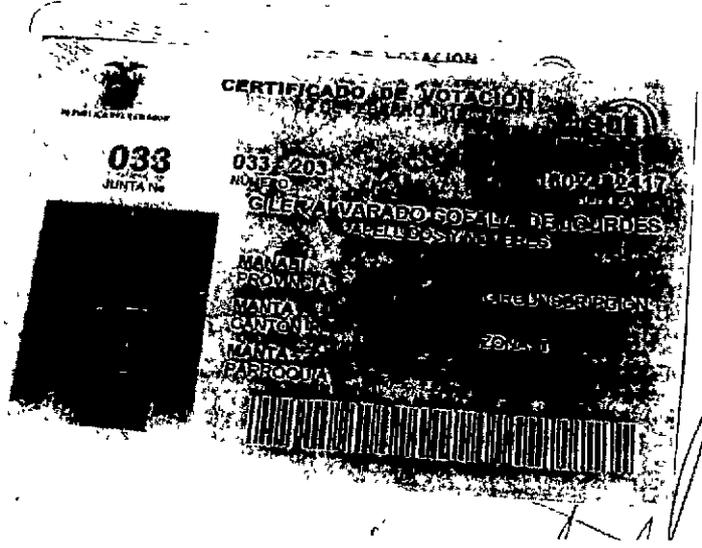
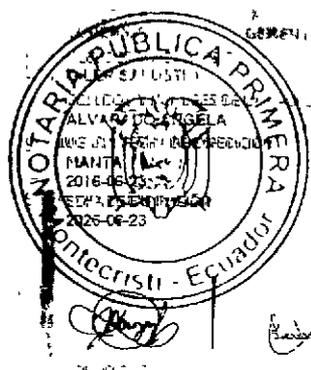
N° de certificado: 33-170-24006



183-170-24006



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO
 IDENTIFICACION Y REGISTRO CIVIL
 CIUDAD DE MANTUA
 GLEBA ALVARADO
 SOFIA DEL MARQUEZ
 MUNICIPIO DE MANTUA
 SUFRE
 BARRIO DE CANALES
 FECHA DE NACIMIENTO 1957-09-01
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL VIUDO
 WILFREDO
 QUANT LARA

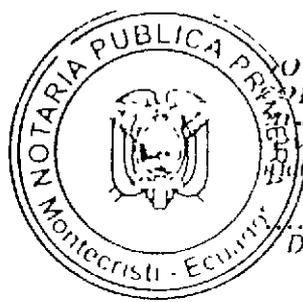


REFERENCIAL
 CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
 CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 DIRECTOR GENERAL DE LA...



DOY FE: Que las precedentes
 copias que constan en
 _____ fojas utiles, anversos,
 _____ reversos son iguales a sus
 originales, Montecristi

07 NOV 2018

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

DOY FE: Que las precedentes
 copias que constan en
 _____ fojas utiles, anversos,
 _____ reversos son iguales a sus
 originales, Montecristi

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

treinta y seis mil novecientos noventa y nueve

00036134

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304398892

Nombres del ciudadano: ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 10 DE ABRIL DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: GILER SALUSTIO

Nombres del padre: ALVARADO LORENZO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FARIAS DOLORES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



Angela de Farias

Vela

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas útiles, anverso y reverso son iguales a los originales, Montecristi _____

[Handwritten Signature]

Ing Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dr. Stalin Lucas Baque
NOTARIO PUBLICO PRIMARIO



Nº de certificación 39-170-23706



189-170-23706

Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

120439009-2



CELULA E
CIUDADANIA
ESTADOS UNIDOS
MONTAÑA Y LEGISLACIÓN ECUATORIANA
ESTADO CIVIL
MONTAÑA Y LEGISLACIÓN ECUATORIANA
ESTADO CIVIL
MONTAÑA Y LEGISLACIÓN ECUATORIANA
ESTADO CIVIL
MONTAÑA Y LEGISLACIÓN ECUATORIANA



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____ 07 NOV 2016

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

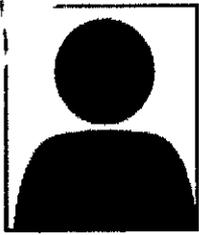
DOY FE. Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____ 22 MAR 2019

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

bravito y piete mil

00036135

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313909860

Nombres del ciudadano: CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE NOVIEMBRE DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FRANKLIN MARIO CANTOS CEDENO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: YESTER MARLLORY LOPEZ ZAMBRANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE OCTUBRE DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2018
 Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOY FL. Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a originales, Montecristi _____

Dr Stalin Lucas Baque
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR



N° de certificado: 136-170-23618



136-170-23618

Ing Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

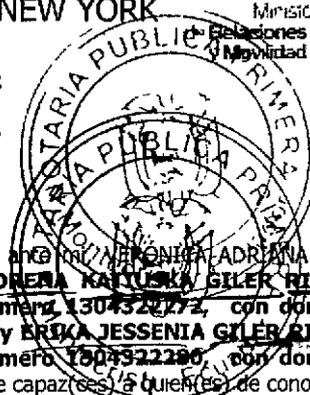


CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK

LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 4436 / 2017

Tomo . Página 4436



Misión Relaciones Exteriores Movilidad Humana

entonces...

En la ciudad de NEW YORK, ESTADOS UNIDOS AMERICA, el 4 de octubre de 2017, ante mí, VERÓNICA ADRIANA MUENALA CONTERÓN, TERCER SECRETARIO, VICECONSUL en esta ciudad, comparece(n) **LORENA KATIUSKA GILER RIVERA**, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltero, Cédula de ciudadanía número 130432272, con domicilio en 7784 ST STREET NEW HYDE PARK NY 11040, ESTADOS UNIDOS AMERICA y **ERIKA JESSENIA GILER RIVERA**, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltero, Cédula de ciudadanía número 1304322286, con domicilio en 2704 RING AVENUE BRONX NY 10469, ESTADOS UNIDOS AMERICA, legalmente capaces y quienes de conocer doy fe, y quien(es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) PODER ESPECIAL, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **LOURDES GILER ALVARADO**, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1302482417, para que de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: "a) Para que lo represente de la manera más amplia y que considere pertinente, en la Partición de bienes hereditarios que por medio de sucesión ha heredado el Mandante de su fallecido padre; b) Para que en calidad de apoderada pueda pedir autorización Partición Extrajudicial y venta de la totalidad de los derechos y acciones hereditarios que le corresponde en calidad de herederos; c) Pueda suscribir y firmar todos los actos, minutas, documentos públicos y contratos que celebren específicamente las escrituras públicas de ventas, que los contenga, así como todos los requisitos o exigencias que se requieran para la venta, enajenación, compraventa y/o transferencia total de los derechos y acciones hereditarias de la propiedad mencionada y que consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, quedando incluso facultada para realizar todo tipo de acto judiciales o extrajudiciales sean estos de Partición, Compraventa de Derechos y Acciones, Compraventa, Posesión Efectiva, Promesa de Compraventa, Declaración Juramentada, cesión de derecho, rectificaciones, reconocimientos de firmas, adiciones, variaciones, actualizaciones, modificaciones y aclaraciones relacionadas al susodicho bien raíz, inclusive para tramitar y firmar escrituras en cualquier organismo público o privado como Notaría Pública del País; d) Acuda y Solicite en el Servicio de Rentas Internas en sus siglas (SRI) los pagos del Impuestos a la herencia, obtener claves, etc.) Pueda realizar o ejecutar todo acto que se requiera de mi voluntad o consentimiento, ante cualquier entidad con la mantenga trámites pendientes por motivo de herencia incluso en el Registro Civil obtener la partida de Nacimiento del Apoderado especial) En caso de ser necesario pueda contratar los servicios profesionales de un abogado; en fin queda facultada la Apoderada para que sin problema alguno pueda ejecutar todo lo manifestado en este poder sin que su no declaración expresa, sea motivo de Insuficiencia de poder quedando la Apoderada ampliamente facultada para realizar lo necesario, sin que se requiera de clausula especial para ello, ni que se tenga como insuficiente Poder.-" Hasta aquí el escrito que se transcribe y la voluntad expresa del(de la, de los, de las) mandante(s).- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente al(a la, los, las) otorgante(s) se ratificó(aron) en su contenido y aprobando todas sus partes firmó(aron) al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-

[Signature]

LORENA KATIUSKA GILER RIVERA

[Signature]

ERIKA JESSENIA GILER RIVERA

[Signature]

VERÓNICA ADRIANA MUENALA CONTERÓN
TERCER SECRETARIO, VICECONSUL

Certifico.- Que la presente es primera copia, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK.- Dado y sellado, el 4 de octubre de 2017

[Signature]
 VERÓNICA ADRIANA MUENALA CONTERÓN
 TERCER SECRETARIO, VICECONSUL
 Arancel Consular: II 6.2
 Valor: 30,00



DOY FE. Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi. 07 NOV 2018

[Signature]
 Dr Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

DOY FE. Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anverso, reversos son iguales a sus originales, Montecristi. 22 MAR 2019

[Signature]
 Dr Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

BACHILLERATO ESTUDIANTE
 GILBERTO ALVARADO SOTO GIL
 RIVERA ALVA JESSICA
 MANTA
 2027-08-31





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSO
 N. 130432227-0
 CIUDADANIA
 GILBERTO ALVARADO SOTO GIL
 LÓPEZ RIVERA ALVA JESSICA
 MANTA
 1974-08-12
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL SOLTERO

ECUATORIANA***** V4348V4242
 SOLTERO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 ESTADO GILBERTO ALVARADO SOTO GIL
 GILBERTO ALVARADO SOTO GIL
 MANTA 31/03/2010
 31/03/2027
 REN 2564923

CIUDADANIA 130432228-0
 GILBERTO ALVARADO SOTO GIL
 LÓPEZ RIVERA ALVA JESSICA
 MANTA
 1975
 1975






201 Fl. Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____ 167 NOV 2018
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

21 Fl. Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____ 22 MAR 2019
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

treinta y seis mil novecientos noventa y tres

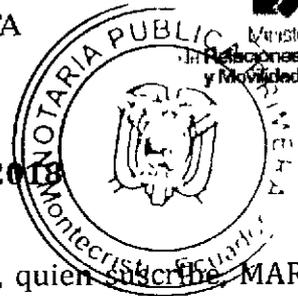


00036137

COORDINACION ZONAL 4 MANTA



Ministerio de Relaciones Exteriores y Movilidad Humana

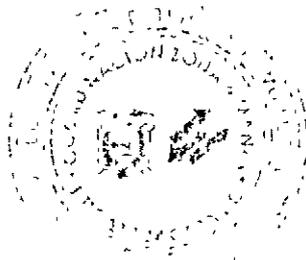


CERTIFICACIÓN N° MRE - LEG - 0115 / 2018

En la ciudad de Manta, el día de hoy 30 de octubre del 2018, quien suscribe MARIUXI ELIZABETH ZAMBRANO CHAVARRÍA, delegada mediante el Memorando Nro. MREMH-CZ4-NTA-2018-4097-M, de fecha 27 de septiembre de 2018, por parte de la Abogada MARÍA SOLEDAD VILA CHERONI, Coordinadora Zonal 4 Manabí – Santo Domingo de los Tsáchilas, certifica que, en virtud del Memorando Nro. MREMH-CGECUNEWYORK-2018-1389-M, recibido el 29 de octubre del 2018, de parte del Consulado del Ecuador en New York, Estados Unidos, el Poder Especial N° 4436/2017, otorgado el 4 de octubre del 2017, por LORENA KATIUSKA GILER RIVERA, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía Nro. 1304322272, y ERIKA JESSENIA GILER RIVERA, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía Nro. 1304322280, a favor de la ciudadana de nacionalidad ecuatoriana LOURDES GILER ALVARADO, con cédula de ciudadanía Nro. 1302482417, no consta marginación de revocatoria, por tanto no ha sido revocado en dicha Oficina Consular.

MARIUXI ELIZABETH ZAMBRANO CHAVARRÍA
FUNCIONARIA DE LA COORDINACIÓN ZONAL 4
MANABÍ – SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y MOVILIDAD HUMANA

Arancel Consular: 18.2
Valor: \$ 20.00



G1790844 / G1790845



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anverso y reverso son iguales a sus originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

00036138

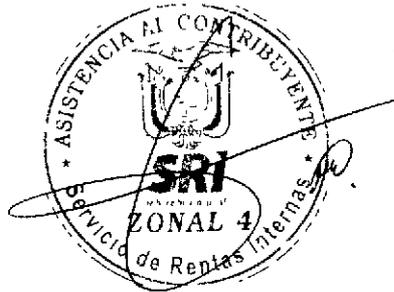
Jueves, 18 de abril de 2019

Contribuyente:

CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA

RUC / C.I. / Pasaporte: 1313939660

Ciudad.-



En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR** con identificación número **1300336177**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **02/09/1998**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1313939660	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	Tercero interesado
Cédula	1301278337	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES ✓	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1301235444	GILER ALVARADO FLOR ELBA ✓	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES ✓	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO ✓	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL ✓	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES ✓	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY ✓	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1313241596	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA ✓	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1311117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	Herederero y/o legatario directo
Cedula	1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	Herederero y/o legatario directo



Código de verificación:

SRIEHL2019000006657

Fecha y hora de emisión:

18 de abril de 2019 12 03

Validez del certificado. El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

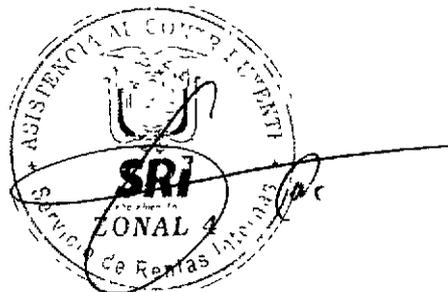


TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENIA	Heredero y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

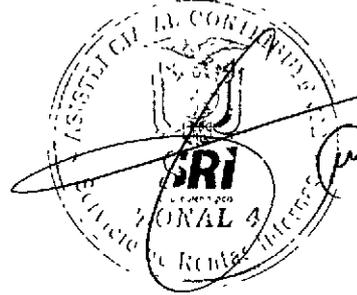


Código de verificación:
Fecha y hora de emisión:

SRIEHL2019000006657
18 de abril de 2019 12:03

Validez del certificado. El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil





Jueves, 18 de abril de 2019

00036139

Contribuyente:

CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA**RUC / C.I. / Pasaporte: 1313939660**

Ciudad -

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR** con identificación número **1300336177**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **02/09/1998**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1313939660	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	Tercero interesado
Cédula	1301278337	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1301235444	GILER ALVARADO FLOR ELBA	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1313241596	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1311117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	Herederero y/o legatario directo
Cédula	1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	Herederero y/o legatario directo

**Código de verificación:****SRIEHL201900006657****Fecha y hora de emisión:****18 de abril de 2019 12:03**

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil



TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENIA	Heredero y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS



Código de verificación:

SRIEHL2019000006657

Fecha y hora de emisión:

18 de abril de 2019 12:03

Validez del certificado El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil





Factura: 001-004-000007896

00036140



20191308005000241

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191308005000241

NOTARIO OTORGANTE	DOCTOR DIEGO CHAMORRO NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA	24 DE ABRIL DEL 2019, (10 00)
COPIA DEL TESTIMONIO	TERCERA
ACTO O CONTRATO	PODER ESPECIAL

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MOLINA GARCIA WALTER ROBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310460066
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO	24-04-2019
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	MOLINA GARCIA WALTER ROBERTO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1310460066

OBSERVACIONES	A PETICION DE MOLINA GARCIA WALTER ROBERTO, EN FE DE ELLO CONFIERE ESTA TERCERA COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA DE PODER ESPECIAL SIGNADA CON EL NUMERO 20191308005002579 DEL 9 DE MAYO DEL 2018
---------------	--

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

24242

00036141



Factura: 001-002-000050052

20181308005P02576

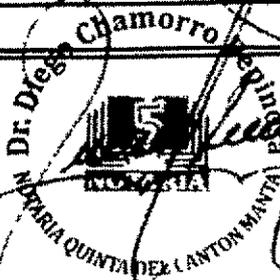
NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°	20181308005P02576						
ACTO O CONTRATO							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO	9 DE MAYO DEL 2018 (10:53)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1301276337	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1300498035	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO FLOR ELBA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1301235444	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1302321458	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1303405094	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1306327600	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1302482417	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1308859881	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1313241596	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER SANTOS BOPIS LEONARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1311117434	ECUATORIA NA	MANDANTE	
Natural	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1311754756	ECUATORIA NA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1304398692	ECUATORIA NA	MANDATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO.							
OBJETO/OBSERVACIONES.							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO		INDETERMINADA					



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

24243

00036142

2018	13	08	05	P02576
------	----	----	----	--------

PODER ESPECIAL

QUE OTORGA

GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES; GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO; GILER ALVARADO FLOR ELBA; GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES; GILER ALVARADO JOEL IGNACIO; GILER ALVARADO KARINA MARIBEL; GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES; GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY; GILER SANTOS JENNIFER DANIELA; GILER SANTOS BORIS LEONARDO; Y, GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO

A FAVOR DE

ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO

CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 + 1 COPIAS)

J.B.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, a los nueve (09) días de Mayo del año dos mil dieciocho, ante mí, DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: **UNO.-** El señor **GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES**, de estado civil viudo, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, dos, siete, ocho, tres, tres, guion siete (130127833-7), por sus propios derechos; **DOS.-** El señor **GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, nueve, ocho, cero, tres, guion cinco (130049803-5), por sus propios derechos; **TRES.-** La señora **GILER ALVARADO FLOR ELBA**, de estado civil soltera.



portadora de la cédula de ciudadanía número uno. tres. cero. uno. dos. tres. cinco. cuatro. cuatro, guion cuatro (130123544-4), por sus propios derechos; **CUATRO.-** La señora **GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno. tres. cero. dos. tres. dos. uno. cuatro. cinco. guion ocho (130232145-8). por sus propios derechos; **CINCO.-** El señor **GILER ALVARADO JOEL IGNACIO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres. cero. tres. cuatro. cero. cinco. cero. nueve. guion cuatro (130340509-4), por sus propios derechos; **SEIS.-** La señora **GILER ALVARADO KARINA MARIBEL**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno. tres. cero. seis. tres. dos. siete. seis. cero. guion cero (130632760-0). por sus propios derechos; **SIETE.-** La señora **GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES**, de estado civil viuda, portadora de la cédula de ciudadanía número uno. tres. cero. dos. cuatro. ocho. dos. cuatro. uno. guion siete (130248241-7), por sus propios derechos; **OCHO.-** El señor **GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY**, de estado civil union de hecho, portador de la cédula de ciudadanía número uno. tres. cero. ocho. ocho. cinco. nueve. ocho. ocho. guion uno (130885988-1), por sus propios derechos; **NUEVE.-** La señora **GILER SANTOS JENNIFER DANIELA**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres. uno. tres. dos. cuatro. uno. cinco. nueve. guion seis (131324159-6). por sus propios derechos; **DIEZ.-** El señor **GILER SANTOS BORIS LEONARDO**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno. tres. uno. uno. uno. uno. siete. cuatro. tres. guion cuatro (131111743-4), por sus propios derechos; y. **ONCE.-** El señor **GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres. uno. uno. siete. cinco. cuatro. siete. cinco. guion seis



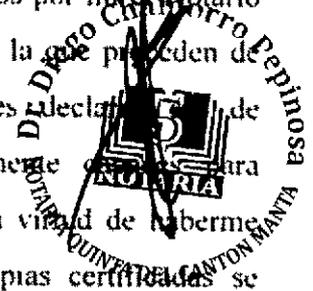
Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

24244

00036143

(131175475-6), por sus propios derechos; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad; legalmente hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de PODER ESPECIAL al tenor de las siguientes cláusula: PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece a otorgar el presente poder: UNO.- El señor GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES, de estado civil viudo, por sus propios derechos; DOS.- El señor GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO, de estado civil casado, por sus propios derechos; TRES.- La señora GILER ALVARADO FLOR ELBA, de estado civil soltera, por sus propios derechos; CUATRO.- La señora GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES, de estado civil casada, por sus propios derechos; CINCO.- El señor GILER ALVARADO JOEL IGNACIO, de estado civil casado, por sus propios derechos; SEIS.- La señora GILER ALVARADO KARINA MARIBEL, de estado civil casada, por sus propios derechos; SIETE.- La señora GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES, de estado civil viuda, por sus propios derechos; OCHO.- El señor GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY, de estado civil unión de hecho, por sus propios derechos; NUEVE.- La señora GILER SANTOS JENNIFER DANIELA, de estado civil soltera, por sus propios derechos; DIEZ.- El señor GILER SANTOS BORIS LEONARDO, de estado civil soltero, por sus propios derechos; y, ONCE.- El señor GILER SANTOS CRISTHIAN



FABRICIO, de estado civil casado, por sus propios derechos: **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO.-** El señor **GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR**, era propietario de los siguientes bienes inmuebles: a) Un bien inmueble consistente en lote de terreno ubicado en el sitio El Aromo conocido actualmente como ciudadela La Pradera del cantón Manta, que mide diez metros de frente por treinta de fondo y circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** La Avenida Segunda; **POR ATRÁS Y EL COSTADO DERECHO:** Con terrenos que se reserva el vendedor señor Aquiles Mena; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con propiedad adquirida por el comprador señor Salustio Giler Andrade. Un área total de **TRESCIENTOS METROS CUADRADOS;** y, b) Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones del antiguo camino que conduce al Sitio "El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela "La Pradera" de la Jurisdicción de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, localizado a un costado de la vía asfáltica a carrera Manta – Portoviejo, el mismo que mide **DIEZ METROS DE FRENTE POR TREINTA METROS DE FONDO,** circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** La avenida segunda; **POR ATRÁS: Y EL COSTADO DERECHO:** Con terreno que se reserva el vendedor; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con propiedad de Alfredo Delgado, dando un área total de **TRESCIENTOS METROS CUADROS: DOS.-** El señor **GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR**, falleció el 02 de septiembre de 1998, a su fallecimiento quedaron como: **DOS.UNO Como herederos:** Los señores **GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES; GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO; GILER ALVARADO FLOR ELBA; GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES; GILER ALVARADO JOEL IGNACIO; GILER ALVARADO KARINA MARIBEL; GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES; GILER**



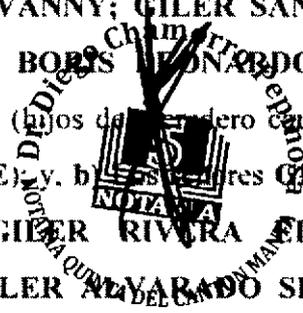
Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

24245

00036144

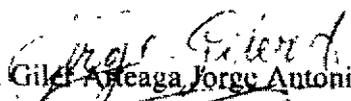
ALVARADO OCTAVIO VICENTE (fallecido), Y GILER ALVARADO SIXTO CELSO (fallecido); **DOS.DOS.-** Como Coherederos: a) Los señores GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY; GILER SANTOS JENNIFER DANIELA; GILER SANTOS BORIS LEONARDO; Y, GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO (hijos del heredero causante GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE); y, b) Esposa GILER RIVERA LORENA KATIUSKA; Y, GILER RIVERA ERIKA JESSENIA (hijos del heredero causante GILER ALVARADO SIXTO CELSO). **TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Con los antecedentes expuestos los señores GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES; GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO; GILER ALVARADO FLOR ELBA; GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES; GILER ALVARADO JOEL IGNACIO; GILER ALVARADO KARINA MARIBEL; GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES; GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY; GILER SANTOS JENNIFER DANIELA; GILER SANTOS BORIS LEONARDO; Y, GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO, quienes se los denominará como los Mandantes confieren el presente PODER ESPECIAL., amplio y suficiente cual en derecho requiere a favor de ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO, ecuatoriana, mayor de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número 130439889-2, de estado civil viuda, plenamente capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, para que a nombre y representación de los mandantes realice e intervenga en la venta los derechos que poseen sobre los bienes inmuebles descritos en la cláusula de antecedentes en cualquier notaria del país, así mismo para que pacte el precio de venta Dichos valores correspondientes a la venta del bien inmueble en mención deberán ser depositados en la Cuenta de Ahorro N° 1008128715 del Banco del Pacífico S.A., propiedad de la señora



ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO. Queda aclarado que los Mandantes, por el presente mandato, otorga al Mandatario amplias facultades, de modo que no sea falta de autorización la que impida el fiel cumplimiento de este PODER ESPECIAL: Además los Mandantes declaran expresamente que los actos legales ejecutados por el Mandatario los aceptan como si fueran realizados por ellos mismos para el cabal cumplimiento de este mandato. Confiero a mi Mandatario todas las facultades comunes a la que se refiere el Título XXVIII del Código Civil Ecuatoriano, para que de esta manera no se alegue falta o insuficiencia de poder. Agregue usted Señor Notario, las demás cláusulas de estilo y rigor para la completa validez del presente instrumento público".- (Firmado) Ab. Gabriel Enrique Giler Mendoza, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil nueve guion ciento ochenta y siete (Nº 13-2009-187) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUI EL CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder Especial, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue al compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


f) Sr. Giler Arteaga Oswaldo Diogenes
c.c. 130127833-7




f) Sr. Giler Arteaga Jorge Antonio
c.c. 130049803-5





Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

24245

[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Flor Elba
c.e. 130123544-4



[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Maria Elena De Lourdes
c.e. 130232145-8



[Handwritten signature]

f) Sr. Giler Alvarado Joel Ignacio
c.e. 130340509-4

[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Karina Maribel
c.e. 130632760-0



[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Gofalia De Lourdes
c.e. 130248241-7



[Handwritten signature]

f) Sr. Giler Santos Vicente Geovani
c.e. 130885988-1



[Handwritten signature]

f) Sr. Giler Santos Jennifer Daniela
c.e. 131324159-6



[Handwritten signature]

f) Sr. Giler Santos Boris Leonardo
c.e. 131111743-4



[Handwritten signature]



D) Sr. Giler Santos Cristhian Fabricio
c.c. 131175475-6

[Handwritten signature]
Dr. Diego Chamorro Espinoza
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA
NOTARIA

00036146

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

24247

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311754756

Nombres del ciudadano: GILER SANTOS CRISTHIAN FAJARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTAY

Fecha de nacimiento: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERA VERA DINA JASMIN

Fecha de Matrimonio: 13 DE JUNIO DE 2013

Nombres del padre: GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE

Nombres de la madre: SANTOS VELIZ DIGNA SOLANDA

Fecha de expedición: 13 DE JUNIO DE 2013

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado 189-119-64534

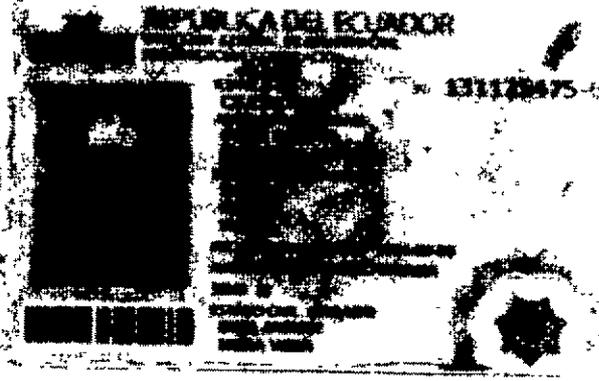


189-119-64534

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en <https://virtual.registrocivil.gob.ec> conforme a la LOGIDAC Art. 4 numeral 1 y a la LCE Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a atencion@registrocivil.gob.ec



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
1 DE FEBRERO 2014

030
030 - 253
1311264756

SILVER SANTOS CRESPO FABRICO
APELLIDOS Y NOMBRES

NOMBRE: SILVER SANTOS CRESPO FABRICO
CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTAS: MANTAS
CANTÓN: ZONA 1
PARROQUIA:

CNE REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2015

ANTE EL MENTAJA...

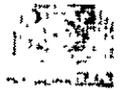
ESTE CERTIFICADO...

[Handwritten signature]

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, **09 MAY 2014**

Dé. Diego Chamorro Peñosa
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA



00036147

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

24243

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311117434

Nombres del ciudadano: GILER SANTOS BORIS LEONARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE JULIO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE

Nombres de la madre: SANTOS VELIZ DIGNA SOLANDA

Fecha de expedición: 1 DE ABRIL DE 2015

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



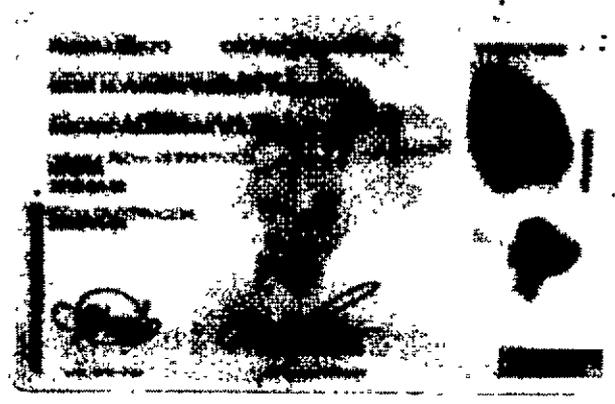
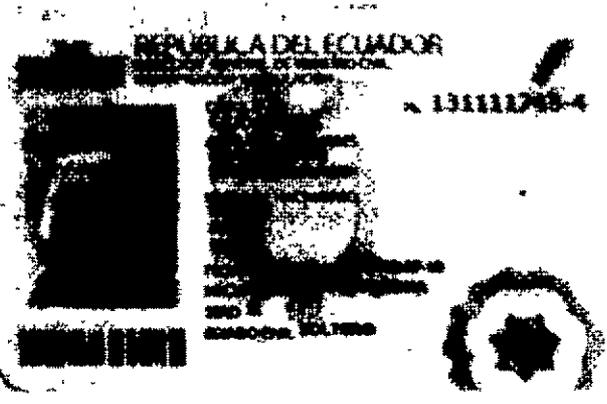
N° de certificado: 187-119-64342



187-119-64342

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 (DE FOTOGRAFÍA)

030
 SANTA FE

836-282
 AREA

131117904
 CENSA

ONILER SANTOS BONS LEONARDO
 INCLUCO Y NOMBRES

SECTOR: SACARONFOCO
 PROVINCIA: ZONA 1
 CANTÓN: TANGA
 PARROQUIA: PARRISQUILA

CRÉDITO

REPRESENTANTE
 DE LA COMISIÓN
 ELECTORAL

UNIDAD DE REGISTRO
 DE VOTACIÓN

ESTADO DE LA VOTACIÓN

BONIS OFFERS

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **09 MAY 2018**

[Signature]

Dr. Diego Chamorro Bepiaca
 REGISTRADOR DEL CANTÓN MANTA

00036148

24249

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Jennifer Giler

Número único de identificación: 1313241596

Nombres del ciudadano: GILER SANTOS JENNIFER DANIELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE NOVIEMBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE

Nombres de la madre: SANTOS VELIZ DIGNA SOLANDA

Fecha de expedición: 1 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2018

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado 182-119-64306



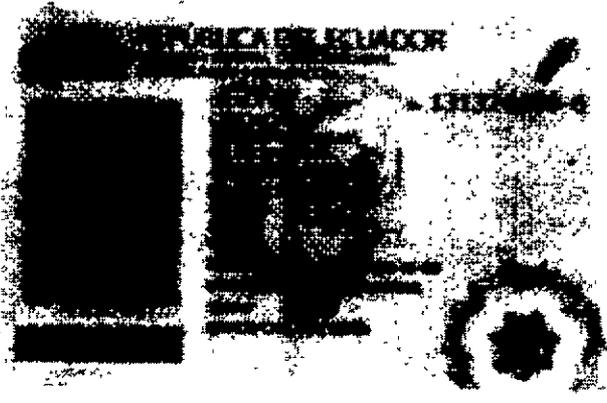
182-119-64306

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





029 **028 - 191** **1313241506**

CERTIFICADO DE INTENCIÓN
4 DE PESQUERA 2018

RESERVA NATURAL JENNIFER BARRERA
MULLI KOFI Y MORRIS

029

028 - 191

1313241506

RESERVA NATURAL JENNIFER BARRERA
MULLI KOFI Y MORRIS

029

028 - 191

1313241506

RESERVA NATURAL JENNIFER BARRERA
MULLI KOFI Y MORRIS

029

028 - 191

1313241506

RESERVA NATURAL JENNIFER BARRERA
MULLI KOFI Y MORRIS

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

029 **028 - 191** **1313241506**

RESERVA NATURAL JENNIFER BARRERA
MULLI KOFI Y MORRIS

029

028 - 191

1313241506

RESERVA NATURAL JENNIFER BARRERA
MULLI KOFI Y MORRIS

029

028 - 191

1313241506

RESERVA NATURAL JENNIFER BARRERA
MULLI KOFI Y MORRIS

029

028 - 191

1313241506

RESERVA NATURAL JENNIFER BARRERA
MULLI KOFI Y MORRIS

Jennifer Gale

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **09 MAY 2018**

Dr. Diego Chamorro Papiasa
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA



00036149

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

24250

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Giler Santos Vicente

Número único de identificación: 1308859881

Nombres del ciudadano: GILER SANTOS VICENTE MANNY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE DICIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: EN UNION DE HECHO

Cónyuge: PEÑAFIEL HUERTA MARIA FERNANDA

Fecha de Matrimonio: 15 DE MARZO DE 2016

Nombres del padre: GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE

Nombres de la madre: SANTOS DIGNA SOLANDA

Fecha de expedición: 15 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado 187-119-64276



187-119-64276

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO GENERAL DE REGISTRO DE
 PROPIEDAD Y CATASTRO

130065144-1

CIudad



SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE PROPIEDADES
 DIRECCIÓN DE REGISTRO DE PROPIEDADES

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE PROPIEDADES
 DIRECCIÓN DE REGISTRO DE PROPIEDADES



CERTIFICADO DE VETACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018

033
 MANTA

033-347
 MANTAS

130065144-1
 MANTAS

SEÑOR SANTOS VICENTE OCHOAQUI
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANTAS
 PROVINCIA

MANTAS
 CANTÓN

MANTAS
 PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA 1

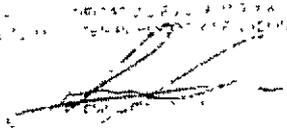



REFERENDUM
 Y CONSULTA
 POPULAR 2018

CNEI

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE PROPIEDADES
 DIRECCIÓN DE REGISTRO DE PROPIEDADES

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE PROPIEDADES
 DIRECCIÓN DE REGISTRO DE PROPIEDADES



Handwritten signature

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, 09 MAY 2018

Dx. Diego Chamorro Popinoma
 NOTARIO PÚBLICO DEL CANTÓN MANTA



Large handwritten signature

00036150

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

24251

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302482417

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO GOÑÍA DE LOURDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARASQUEZ

Fecha de nacimiento: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: GERENTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: QUANT LARA WILFREDO

Nombres del padre: GILER SALUSTIO

Nombres de la madre: ALVARADO ANGELA

Fecha de expedición: 23 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2018

Emissor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-119-64249



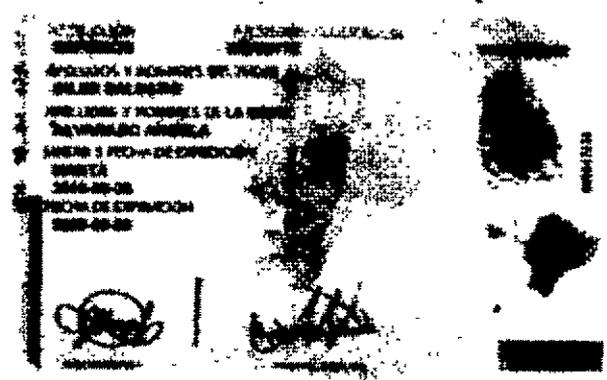
184-119-64249

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
400-0000000000000000

033 **033 - 240** **1303023417**

033 - 240
033 - 240
033 - 240

033 - 240
033 - 240
033 - 240

033 - 240
033 - 240
033 - 240



CIUDADANO

ESTE DOCUMENTO ADHIERE AL LISTADO DE VOTANTES DEL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018.

ESTABLECIMIENTO: [illegible]

FECHA: [illegible]

[Signature]

SECRETARÍA DE LA CNE

[Large handwritten signature]

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, **09 MAY 2018**

[Signature]

Dr. Diego Chamorro Peplón
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Alvarado

Número único de identificación: 1306327600

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO KRINA YARIBEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NUÑEZ MALDONADO CESAR AUGUSTO

Fecha de Matrimonio: 9 DE DICIEMBRE DE 1996

Nombres del padre: GILER A SALUSTIO BOLIVAR

Nombres de la madre: ALVARADO FARIAS ANGELA

Fecha de expedición: 28 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2018

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-119-64198



183-119-64198

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00036152

24253

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303405094

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO JOEL IGNACIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE VICENTE

Fecha de nacimiento: 17 DE AGOSTO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA MACIAS GENITH ISABEL

Fecha de Matrimonio: 11 DE JUNIO DE 1982

Nombres del padre: GILER SALUSTIO

Nombres de la madre: ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO

Fecha de expedición: 10 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Nº de certificado 185-119-64159



185-119-64159

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE VOTACIONES
 230 340 509

ESTADO CIVIL CASADO
 IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE VOTACIONES

COMITADO DE VERIFICACION
 4 DE FEBRERO DE 2018

833 - 306
 13000000

AL SEÑOR ALVARO JOEL ESPINOZA
 APOLEACE VERONES

PROVINCIA: COTACACHI
 CANTON: ZONA 1

COMITADO DE VERIFICACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

Yo, el suscrito, en calidad de
 Presidente del Comité de Verificación
 de la Zona 1 del Cantón Manta, en
 cumplimiento de las funciones que
 me ha sido encomendadas por el
 Comité de Verificación de la Zona 1
 del Cantón Manta, certifico que el
 documento que se adjunta es una
 copia fiel del documento original
 que me fue presentado y devuelto
 al interesado.

Guillermo Gilles Maradei

NO PARTA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado
 Manta, a 09 MAY 2018

Diego Chamorro
 Dr. Diego Chamorro Bepinoza
 SECRETARIO GENERAL DEL COMITADO DE VERIFICACION



00036153

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

24251

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Maria Claus Gila A

Número único de identificación: 1302321458

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO CHARRA ELENA DE
LOURDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUARE/BAHIA DE CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 1 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA PARRALES LAURO BELISARIO

Fecha de Matrimonio: 6 DE JUNIO DE 1989

Nombres del padre: GILER SALUSTIO

Nombres de la madre: ALVARADO ANGELA

Fecha de expedición: 28 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2018

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-119-64126



184-119-64126

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y
 INSCRIPCIONES

130232145-8

ESTADO CIVIL: CASADO
 LAZARUSO
 IMPRESION PERSONAL

PROCESO DE REGISTRO
 INSCRIPCIONES Y MEMBROS DEL PUEBLO
 QUE SE REGISTRAN

PROCESO DE REGISTRO
 INSCRIPCIONES Y MEMBROS DE LA JUNTA
 ALTERNATIVA

PROCESO DE REGISTRO
 INSCRIPCIONES Y MEMBROS DE LA JUNTA
 ALTERNATIVA

CERTIFICADO DE VOTACION
 (DE PESADO)

033
 033-394
 130232145

OLIVER ALVARADO MORA ELENA DE
 LAUREN

PROVINCIA: CANTON: ZONA: 1

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

SECRETARIA DE ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO

Oliver Alvaro Mora Elena de

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **09 MAY 2018**

Diego Chamorro
Dy. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA



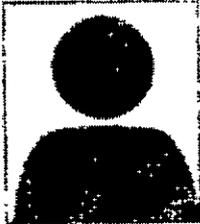
00036154

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

24285

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 13012354

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO FLORES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: CONTADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SALUSTIO GILER

Nombres de la madre: ANGELA ALVARADO

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2008

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emissor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado 186-119-64088



186-119-64088

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00036155

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

24256

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300498035

Nombres del ciudadano: GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GILER MERO CLEOPATRA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GILER ANDRADE SALUSTIO

Nombres de la madre: ARTEAGA ARTEAGA MARIA

Fecha de expedición: 21 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-119-64065



184-119-64065

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



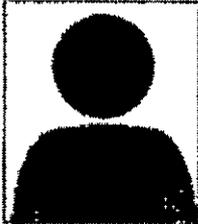
00036156

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

24257

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301278337

Nombres del ciudadano: GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 7 DE JULIO DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: ELENA MENDOZA

Nombres del padre: SALUSTIO GILER

Nombres de la madre: MARIA ARTEAGA

Fecha de expedición: 25 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emissor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI MANTA-NT 5 MANABI MANTA



N° de certificado 183-119-64037



183-119-64037

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Trenta y siete mil uno



Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO PUBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



00036157

2018	13	08	05	P02576
------	----	----	----	--------

PODER ESPECIAL

QUE OTORGA

GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES; GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO; GILER ALVARADO FLOR ELBA; GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES; GILER ALVARADO JOEL IGNACIO; GILER ALVARADO KARINA MARIBEL; GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES; GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY; GILER SANTOS JENNIFER DANIELA; GILER SANTOS BORIS LEONARDO; Y, GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO



A FAVOR DE

ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO

CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

J.B.

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, a los nueve (09) días de Mayo del año dos mil dieciocho, ante mí, DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: UNO.- El señor **GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES**, de estado civil viudo, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, dos, siete, ocho, tres, tres, guion siete (130127833-7), por sus propios derechos; DOS.- El señor **GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, nueve, ocho, cero, tres, guion cinco (130049803-5), por sus propios derechos; TRES.- La señora **GILER ALVARADO FLOR ELBA**, de estado civil soltera,

copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos. reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mc
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, dos, tres, cinco, cuatro, cuatro, guion cuatro (130123544-4), por sus propios derechos;

CUATRO.- La señora **GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía

número uno, tres, cero, dos, tres, dos, uno, cuatro, cinco, guion ocho (130232145-8), por sus propios derechos; **CINCO.-** El señor **GILER**

ALVARADO JOEL IGNACIO, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, cuatro, cero, cinco, cero,

nueve, guion cuatro (130340509-4), por sus propios derechos; **SEIS.-** La señora **GILER ALVARADO KARINA MARIBEL**, de estado civil casada,

portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, dos, siete, seis, cero, guion cero (130632760-0), por sus propios derechos;

SIETE.- La señora **GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES**, de estado civil viuda, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres,

cero, dos, cuatro, ocho, dos, cuatro, uno, guion siete (130248241-7), por sus propios derechos; **OCHO.-** El señor **GILER SANTOS VICENTE**

GEOVANNY, de estado civil unión de hecho, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, ocho, cinco, nueve, ocho, ocho,

guion uno (130885988-1), por sus propios derechos; **NUEVE.-** La señora **GILER SANTOS JENNIFER DANIELA**, de estado civil soltera,

portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, tres, dos, cuatro, uno, cinco, nueve, guion seis (131324159-6), por sus propios derechos;

DIEZ.- El señor **GILER SANTOS BORIS LEONARDO**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, uno,

uno, siete, cuatro, tres, guion cuatro (131111743-4), por sus propios derechos; y, **ONCE.-** El señor **GILER SANTOS CRISTHIAN**

FABRICIO, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, siete, cinco, cuatro, siete, cero, guion seis

(13001111111-6), por sus propios derechos;

Los copios precedentes que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversas son iguales a sus originales, Montecristi _____ 22 MAR 2019

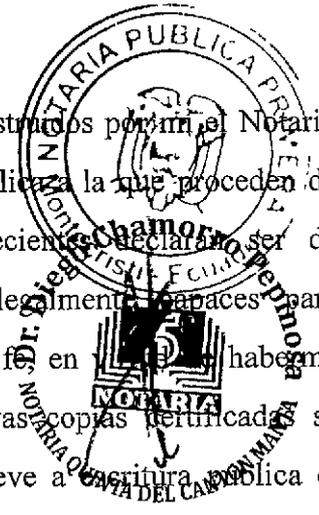
*Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR*

minuta y siete mil 00

Montecristi, Ecuador, a las 12:00 horas del día 22 de marzo del 2019.



00036158



(131175475-6), por sus propios derechos; bien instruido por el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes **Chamora** ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en **Chamora** habérame exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de PODER ESPECIAL al tenor de las siguientes clausula. PRIMERA: COMPARECIENTE.- Comparece a otorgar el presente poder: UNO.- El señor **GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES**, de estado civil viudo, por sus propios derechos; DOS.- El señor **GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO**, de estado civil casado, por sus propios derechos; TRES.- La señora **GILER ALVARADO FLOR ELBA**, de estado civil soltera, por sus propios derechos; CUATRO.- La señora **GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES**, de estado civil casada, por sus propios derechos; CINCO.- El señor **GILER ALVARADO JOEL IGNACIO**, de estado civil casado, por sus propios derechos; SEIS.- La señora **GILER ALVARADO KARINA MARIBEL**, de estado civil casada, por sus propios derechos; SIETE.- La señora **GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES**, de estado civil viuda, por sus propios derechos; OCHO.- El señor **GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY**, de estado civil unión de hecho, por sus propios derechos; NUEVE.- La señora **GILER SANTOS JENNIFER DANIELA**, de estado civil soltera, por sus propios derechos; DIEZ.- El señor **GILER SANTOS BORIS LEONARDO**, de estado civil soltero, por sus propios derechos; y, ONCE.- El señor **GILER SANTOS CRISTHIAN**

DOY FE: Que los precedente en fojas útiles, anverso reversos son iguales a sus originales, Montecristi **22 MAR 2019**

Dr. Stalin Lucas Baquir
NOTARIO PUBLICO PRIM
MONTECRISTI - ECUA'



FABRICIO, de estado civil casado, por sus propios derechos: **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- UNO.- El señor **GILER ANDRADE SALUSTIO**

BOLIVAR, era propietario de los siguientes bienes inmuebles: a) Un bien

inmueble consistente en lote de terreno ubicado en el sitio EL Aromo

conocido actualmente como ciudadela La Pradera del cantón Manta, que

mide diez metros de frente por treinta de fondo y circunscrito dentro de los

siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** La Avenida Segunda;

POR ATRÁS Y EL COSTADO DERECHO: Con terrenos que se reserva

el vendedor señor Aquiles Mena; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:**

Con propiedad adquirida por el comprador señor Salustio Giler Andrade. Un

área total de **TRESCIENTOS METROS CUADRADOS**; y, b) Una parte del

lote de terreno ubicado en las inmediaciones del antiguo camino que

conduce al Sitio "El Arroyo", conocido actualmente como Ciudadela "La

Pradera" de la Jurisdicción de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta,

localizado a un costado de la vía asfáltica a carrera Manta – Portoviejo, el

mismo que mide **DIEZ METROS DE FRENTE POR TREINTA METROS**

DE FONDO, circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL**

FRENTE: La avenida segunda; **POR ATRÁS: Y EL COSTADO**

DERECHO: Con terreno que se reserva el vendedor; y, **POR EL**

COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de Alfredo Delgado, dando un

área total de **TRESCIENTOS METROS CUADROS**; **DOS.-** El señor

GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR, falleció el 02 de septiembre

de 1998, a su fallecimiento quedaron como: **DOS.UNO** Como herederos:

Los señores **GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES**; **GILER**

ARTEAGA JORGE ANTONIO; **GILER ALVARADO FLOR ELBA**;

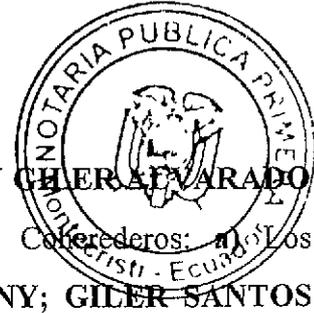
GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES; **GILER**

ALVARADO JOEL IGNACIO; **GILER ALVARADO KARINA**

MARIBEL; **GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES**; **GILER**

*DOY FE: Que las precedentes
en _____ fojas útiles, al
reversas son iguales a sus
originales, Montecristi _____*

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



ALVARADO OCTAVIO VICENTE (fallecido), Y GILER ALVARADO SIXTO CELSO (fallecido); DOS.DOS.- Como Coterrederos: Los señores GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY; GILER SANTOS JENNIFER DANIELA; GILER SANTOS BORIS LEONARDO; Y, GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO (hijos del heredero causante GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE); y, Los señores GILER RIVERA LORENA KATIUSKA; Y, GILER RIVERA JESSENIA (hijos del heredero causante GILER ALVARADO SIXTO CELSO). TERCERA: PODER ESPECIAL.- Con los antecedentes expuestos los señores GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES; GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO; GILER ALVARADO FLOR ELBA; GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES; GILER ALVARADO JOEL IGNACIO; GILER ALVARADO KARINA MARIBEL; GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES; GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY; GILER SANTOS JENNIFER DANIELA; GILER SANTOS BORIS LEONARDO; Y, GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO, quienes se los denominará como los Mandantes confieren el presente PODER ESPECIAL, amplio y suficiente cual en derecho requiere a favor de ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO, ecuatoriana, mayor de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número 130439889-2, de estado civil viuda, plenamente capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, para que a nombre y representación de los mandantes realice e intervenga en la venta los derechos que poseen sobre los bienes inmuebles descritos en la cláusula de antecedentes en cualquier notaria del país, así mismo para que pacte el precio de venta. Dichos valores correspondientes a la venta del bien inmueble en mención deberán ser depositados en la Cuenta de Ahorro No 1008128715 del Banco del Pacifico S.A. propiedad de la señora

Dr. Fl. Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR



ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO. Queda aclarado que los Mandantes, por el presente mandato, otorga al Mandatario amplias facultades, de modo que no sea falta de autorización la que impide el cumplimiento de este PODER ESPECIAL; Además los Mandantes declaran expresamente que los actos legales ejecutados por el Mandatario los aceptan como si fueran realizados por ellos mismos para el cabal cumplimiento de este mandato. Confiero a mi Mandatario todas las facultades comunes a la que se refiere el Título XXVIII del Código Civil Ecuatoriano, para que de esta manera no se alegue falta o insuficiencia de poder. Agregue usted Señor Notario, las demás cláusulas de estilo y rigor para la completa validez del presente instrumento público”.- (Firmado) Ab. Gabriel Enrique Giler Mendoza, portador de la matrícula profesional número trece guion dos mil nueve guion ciento ochenta y siete (Nº 13-2009-187) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder Especial, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue al compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Sr. Giler Arteaga Oswaldo Diogenes
c.c. 130127833-7



f) Sr. Giler Arteaga Jorge Antonio
c.c. 130049803-5



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



00036160

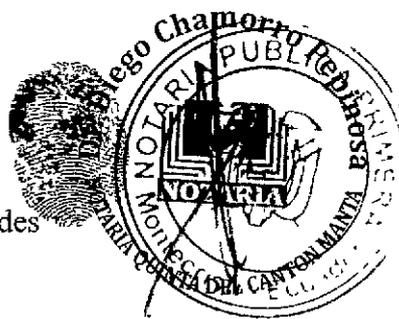
[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Flor Elba
c.c. 130123544-4



[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Maria Elena De Lourdes
c.c. 130232145-8



[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Joel Ignacio
c.c. 130340509-4

[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Karina Maribel
c.c. 130632760-0



[Handwritten signature]

f) Sra. Giler Alvarado Gofalia De Lourdes
c.c. 130248241-7



[Handwritten signature]

f) Sr. Giler Santos Vicente Geovani
c.c. 130885988-1



[Handwritten signature]

f) Sr. Giler Santos Jennifer Daniela
c.c. 131324159-6



[Handwritten signature]

f) Sr. Giler Santos Boris Leonardo
c.c. 131111743-4

DOY Fl.: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversas son iguales a sus originales, Montecristi 27 MAR 2019

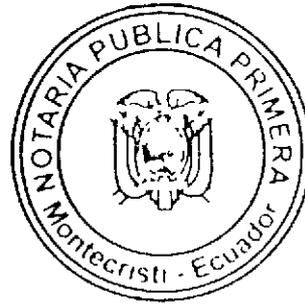
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



[Handwritten signature]



f) Sr. Giler Santos Cristhian Fabricio
c.c. 131175475-6



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

DOY FE. Que las precedentes
copias que constan en 3
en _____ fojas utiles, aversos
reversos son iguales a _____ MAR 2019
originales, Montecristi _____

[Handwritten signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

TREINTA Y SIETE MIL CINCO

00036161

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301278337

Nombres del ciudadano: GILER ARTEAGA OSWALDO RODRIGUES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 7 DE JULIO DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: ELENA MENDOZA

Nombres del padre: SALUSTIO GILER

Nombres de la madre: MARIA ARTEAGA

Fecha de expedición: 25 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emissor, VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

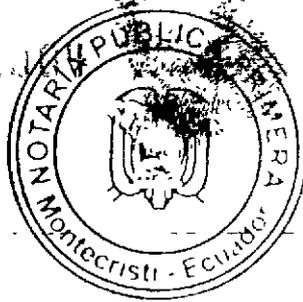


Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

CIUDADANIA 130127833-7
GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES
MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE
07 JULIO 1946
001- 0460 00919 M
MANABI/ SUCRE
BAHIA DE CARACAS 1946



EQUATORIANA***** V334412242
VIUDO ELENA MENDOZA
PRIMARIA COMERCIANTE
SALUSTIO GILER
MARIA ARTEAGA
MANTA
25/10/2022



[Handwritten signature]

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 09 MAY 2018

Dr. Diego Chamorro Pepinos
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

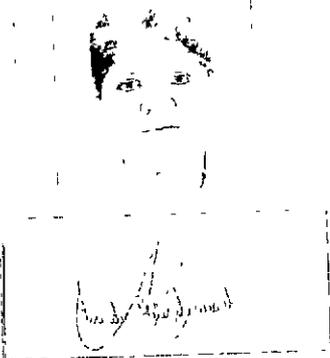
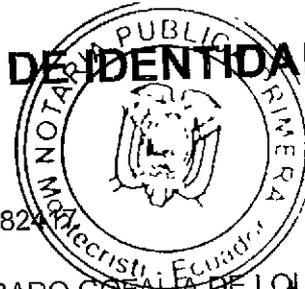
DOY FE. Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas utiles, anversos,
reversas son iguales a sus
originales, Montecristi _____

.....
Dr. Stalin Lucas Baque M
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR
22 MAR 2019

TREINTA Y SIETE mil seis

00036162

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 13024824

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE LA AGUA

Fecha de nacimiento: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: GERENTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: QUANT LARA WILFREDO

Nombres del padre: GILER SALUSTIO

Nombres de la madre: ALVARADO ANGELA

Fecha de expedición: 23 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha. 9 DE MAYO DE 2018

Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversas son iguales a sus originales, Montecristi _____



Dr. Stalin Lucas Baque Ma
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente.

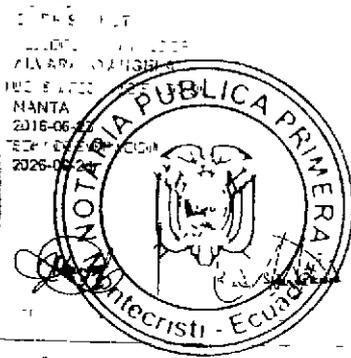
N° de certificado: 184-119-64249



184-119-64249



CIUDADANA
 ELER ALVARADO
 DOFALIA DE LOURDES
 MANABI
 SUCRE
 BARRA DE CARAQUEZ
 COTACACHI CARGENTO 1957-09-01
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 ESTADO CIVIL VIUDO
 WILFREDO
 DUANT LARA



033
 JUNTA DE

1302482417
 Cedula
 APELLIDOS Y NOMBRES
 CIRCUNSCRIPCION
 ZONA
 PARROQUIA



Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado
 09 MAY 2018
 Manta, Ecuador

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA

DOY FI: Que las precedentes
 copias que constan en
 en _____ fojas utiles, anversos,
 "eversos son iguales a sus
 originales, Montecristi _____ 22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

00036163

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300498035

Nombres del ciudadano: GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SALUSTIO/TE/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GILER MERO CLEOPATRA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GILER ANDRADE SALUSTIO

Nombres de la madre: ARTEAGA ARTEAGA MARIA

Fecha de expedición: 21 DE OCTUBRE DE 2011

Informacion certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

DOY FI: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, aversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

N° de certificado: 184-119-64065



184-119-64065

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Treinta y siete mil ochocientos

00036164

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301235444

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO FLOR ELBA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: CONTADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SALUSTIO GILER

Nombres de la madre: ANGELA ALVARADO

Fecha de expedición: 2 DE JUNIO DE 2008

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2018
Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Montecristi

N° de certificado: 186-119-64088

186-119-64088

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

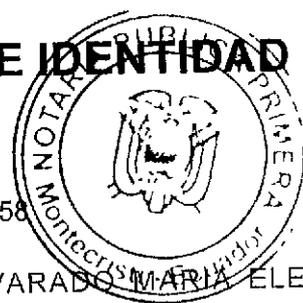
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



trenta y siete mil nueve

00036165

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302321458

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO MARIA ELENA DE
LOURDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/EL CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 1 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA PARRALES LAURO BELISARIO

Fecha de Matrimonio: 6 DE JUNIO DE 1989

Nombres del padre: GILER SALUSTIO

Nombres de la madre: ALVARADO ANGELA

Fecha de expedición: 28 DE JULIO DE 2015



Maria Elena Gil

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018
Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anverso reversas son iguales a sus originales, Montecristi, 27 MAR 2015

Jorge Troya Fuertes

Dr. Stalin Lucas Baque M
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



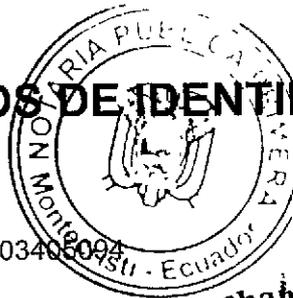
Ing Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Nº de certificado: 184-119-64126

Trenta y siete mil diez

00036166

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303405094

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO JOEL GIGNACIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SAN VICENTE DE CAYAMA VICENTE

Fecha de nacimiento: 17 DE AGOSTO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENDOZA MACIAS GENITH ISABEL

Fecha de Matrimonio: 11 DE JUNIO DE 1982

Nombres del padre: GILER SALUSTIO

Nombres de la madre: ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO

Fecha de expedición: 10 DE MARZO DE 2017

Información certificada a la fecha. 9 DE MAYO DE 2018
Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

DOY FE. Que las precedentes copias que constan en en fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

22

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

N° de certificado. 185-119-64159



185-119-64159



trenta y siete mil once

00036167

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1395327600

Nombres del ciudadano: GILER ALVARADO KABINAMARIBEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NUÑEZ MALDONADO CESAR AUGUSTO

Fecha de Matrimonio: 9 DE DICIEMBRE DE 1996

Nombres del padre: GILER A SALUSTIO BOLIVAR

Nombres de la madre: ALVARADO FARIAS ANGELA

Fecha de expedición: 28 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emissor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anversos, reversas son iguales originales, Montecristi _____

N° de certificado: 183-119-64198



183-119-64198



Dr. Stalin Lucas Baque
NOTARIO PUBLICO PRIME
MONTECRISTI - ECUADO



Ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



DE
CIUDADANA
ESTADOS UNIDOS
CILER ALVARADO
KARINA MARIEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1976-02-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
CESAR AUGUSTO
NUÑEZ MALDONADO



APERTURA INGENIERIA

SOCIETY OF INVESTMENT BANK
CILER A SALUD Y BIENESTAR

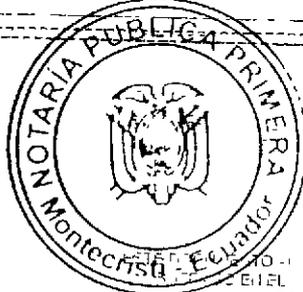
VALLE DE LOS ANDES DE ECUADOR
AV. VARRADO FARIAS ANGELA

LUGAR DE REG. DEBENTURA
MANTA
2016-12-29

FECHA DE REG. DEBENTURA
2016-12-29

[Signature]

[Signature]



ESTE DOCUMENTO
FUE REGISTRADO
EL 09/05/2018

004
JUNTA 10

0 - 488 1396327600
NUMERO CEDULA
CILER ALVARADO KARINA MARIEL
PELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 4
MANTA CANTON ZONA 2
MANTA PARROQUIA



ESTE DOCUMENTO SE PRESENTA TODOS
LOS INTERES PUBLICOS Y DEBERA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

09 MAY 2018

Manta, a

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO PUBLICO DEL CANTON MANTA

DOY FI Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas utiles, anversos
reversos son iguales
originales, Montecristi 22 MAR 2018

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

treinta y siete mil doce

00036168

coherederos

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308859881

Nombres del ciudadano: GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE DICIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: EN UNION DE HECHO

Cónyuge: PEÑAFIEL HUERTA MARIA FERNANDA

Fecha de Matrimonio: 15 DE MARZO DE 2016

Nombres del padre: ~~GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE~~

Nombres de la madre: SANTOS DIGNA SOLANDA

Fecha de expedición: 15 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018
 Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado 187-119-64276

187-119-64276

DOY FI: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas utiles, anverso reversos son iguales a originales, Montecristi _____ 22/05/2018

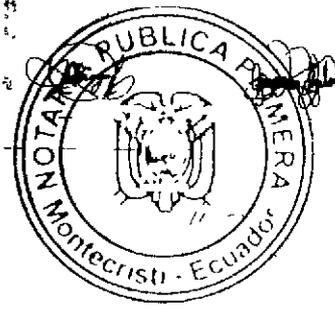
Ing Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque M...
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR





GILBERTO VICENTE GONZALEZ
 MANABI
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1978-12-17
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL EN UNION DE HECHO
 MARIA FERNANDA
 PENAFIEL HUERTA



033
JUNTA No

033 - 347
MUNICIPIO

1008659681
CEDULA

GILBERTO VICENTE GONZALEZ
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTON
 MANTA PARROQUIA
 CIRCUNSCRIPCION
 ZONA 1



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado
 Manta, a 09 MAY 2018

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO PRIMERO MANTA

Doy fe. Que las precedentes
 copias que constan en
 en _____ fojas utiles, aversos
 reversas son iguales a sus
 originales, Montecristi _____

22 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

treinta y siete mil trece

00036169

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Jennifer Giler

Número único de identificación: 1313241596

Nombres del ciudadano: GILER SANTOS JENNER DANIELA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE NOVIEMBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

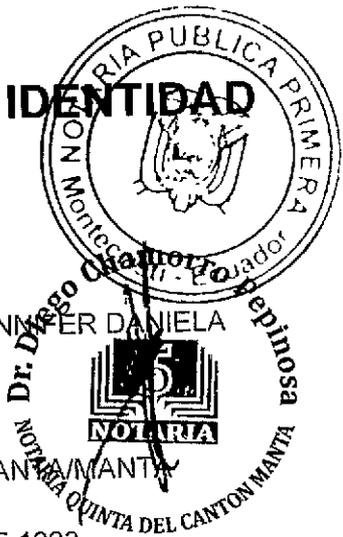
Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE

Nombres de la madre: SANTOS VELIZ DIGNA SOLANDA

Fecha de expedición: 1 DE JUNIO DE 2016



Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018
Emisor. VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-119-64306

182-119-64306

DOY Fe. Que las precedentes copias que constan en en fojas utiles, anver reversas son iguales a originales, Montecristi

Ing. Jorge Troya Fuerbes

Dr. Stalin Lucas Baque M
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



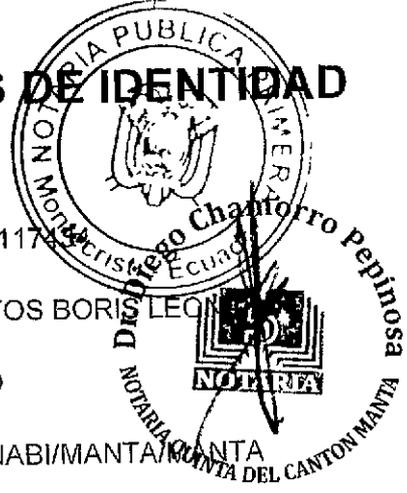
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

treinta y siete mil catorce

00036170

cohen-alejo

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311117

Nombres del ciudadano: GILER SANTOS BORIS LEO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE JULIO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE

Nombres de la madre: SANTOS VELIZ DIGNA SOLANDA

Fecha de expedición: 1 DE ABRIL DE 2015

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2018

Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

N° de certificado 187-119-64342



187-119-64342

Dr. Stalin Lucas Baque M.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



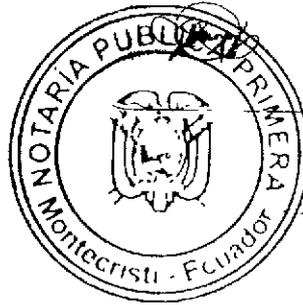
Ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ORDENADA
 JUAN SANTOS
 DOMINGO LONARDO
 MANTA
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1982-07-10
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: SOLTERO



LIT. DE H. ACCION
 030
 JUNIO 20



PEQUENOS Y MICHIPES
 CIRCUNSCRIPCION
 CANTON
 ZONA
 PRODUCTO

Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado

09 MAY 2018

Manta, a

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO PUBLICO DEL CANTON MANTA

DOY FI: Que las precedentes
 copias que constan en
 en _____ fojas utiles, anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales, Montecristi _____ **22 MAR 2019**

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

treinta y siete mil quince

00036171

calles

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Giler Santos



Número único de identificación: 1311754756

Nombres del ciudadano: GILER SANTOS CRISTÓBAL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: MERA VERA DINA JASMIN

Fecha de Matrimonio: 13 DE JUNIO DE 2013

Nombres del padre: GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE

Nombres de la madre: SANTOS VELIZ DIGNA SOLANDA

Fecha de expedición: 13 DE JUNIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2018
 Emisor VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

DOY FE. Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos reversos son iguales a las originales, Montecristi

Nº de certificado 189-119-64534

 189-119-64534



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR



Ing Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



NOMBRE
 DIEGO SANTIAGO
 MONTAÑA PARRA
 MONTAÑA
 MANTA
 MANTA
 FECHA DE EMISIÓN: 15/03/2018
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: CASADO
 DINA JASMINE
 TIERRA VERDE



030
MANTA

030-253
 NUMERO
 1511754756
 CEDULA
 DIEGO SANTIAGO MONTAÑA PARRA
 APELLIDOS Y NOMBRES



MANTABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 TITULO
 PARROQUIA



Diego Chamorro

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me
 fue presentado y devuelto al interesado
 Manta, a **09 MAY 2018**

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

DOY FE: Que las precedentes
 copias que constan en
 en _____ fojas utiles, anversos,
 reversos son iguales a sus
 originales, Montecristi **22 MAR 2019**

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR



Factura: 001-002-000050052

20181308005P02576

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
 NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA
 EXTRACTO



Escritura N°	20181308005P02576
ACTO O CONTRATO	
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL	
FECHA DE OTORGAMIENTO	9 DE MAYO DEL 2018, (10 53)

OTORGANTES		OTORGADO POR					
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301278337	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300498035	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO FLOR ELBA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1301235444	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1302321458	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO JOEL FABRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303405094	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306327600	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302482417	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308859881	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1313241596	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311117434	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311754756	ECUATORIANA	MANDANTE	

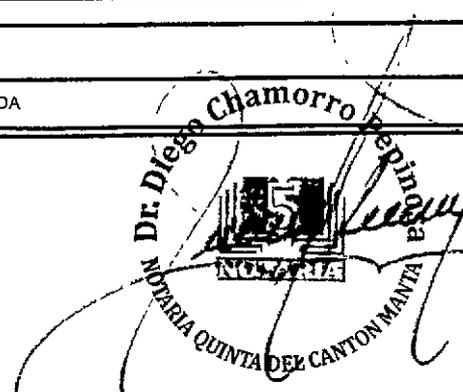
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304398892	ECUATORIANA	MANDATARIO (A)	

UBICACIÓN		
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO.
 OBJETO/OBSERVACIONES

ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA

Dr. Fl. Que los precedentes copias que constan en el presente son iguales a sus originales, Montecristi 15 MAR 2018

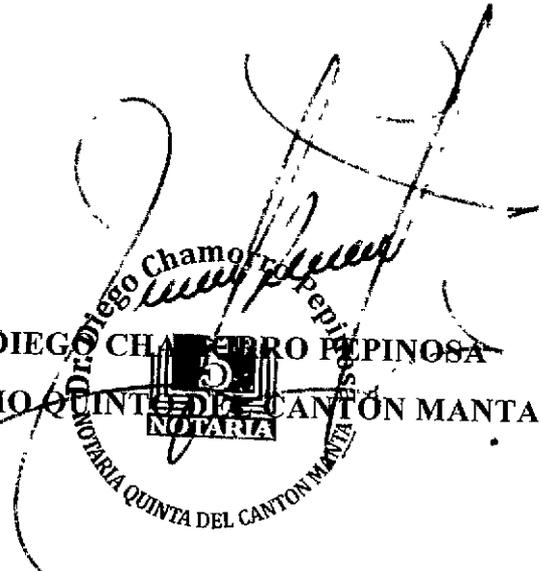


Dr. Stalin Lucas Baque Mg
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA COPIA** CERTIFICADA de la escritura pública de **PODER ESPECIAL** otorga **GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES, GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO; GILER ALVARADO FLOR ELBA; GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES; GILER ALVARADO JOEL IGNACIO; GILER ALVARADO KARINA MARIBEL; GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES; GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY; GILER SANTOS JENNIFER DANIELA; GILER SANTOS BORIS LEONARDO; Y, GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO** a favor de **ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO**; firmada y sellada en Manta, a los nueve (09) días del mes de Mayo del dos mil dieciocho (2018).



Diego Chamorro Papias
Dr. DIEGO CHAMORRO PAPIOSA
NOTARIO QUINTA DEL CANTÓN MANTA



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anverso reverso son iguales a sus originales, Montecristi _____

09 MAR 2018

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Factura: 001-001-000000059

20171308007C01056

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20171308007C01056

RAZÓN De conformidad al Art 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que las fotocopia(s) que antecede(n) es (son) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a DOCUMENTOS HABILITANTE PODER ESPECIAL EN FUSION EFECTIVA SALUSTIO BOLIVAR GILER ANDRADE.Y OTROS y que se exhibe en 14 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 14 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n)

MANTA, a 11 DE DICIEMBRE DEL 2017, (9:36)

[Handwritten signature]

NOTARIO(A) MARÍA BEATRIZ ORDÓNEZ ZAMBRANO

NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano

ABOGADA

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____ 2-2 MAR 2019

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

treinta y siete mil dieciocho



00036174

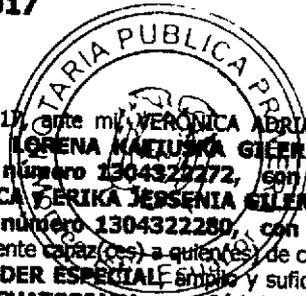
CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK



LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 4436 / 2017

Tomo . Página 4436



En la ciudad de NEW YORK, ESTADOS UNIDOS AMERICA, el 4 de octubre de 2017, ante mí, VERÓNICA ADRIANA MUENALA CONTERÓN, TERCER SECRETARIO, VICECONSUL en esta ciudad, comparece(n) LORENA KATIUSKA GILER RIVERA, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltero, Cédula de ciudadanía número 1304322272, con domicilio en 7784 271 ST STREET NEW HYDE PARK NY 11040, ESTADOS UNIDOS AMERICA, ERIKA JESSENIA GILER RIVERA, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltero, Cédula de ciudadanía número 1304322280, con domicilio en 4 HERING AVENUE BRONX NY 10469, ESTADOS UNIDOS AMERICA, legalmente capaz(es) a quien(es) de conocer doy fe, y quien(es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) PODER ESPECIAL amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de LOURDES GILER ALVARADO, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1302482417, para que de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: "a) Para que lo represente de la manera más amplia y que considere pertinente, en la Partición de bienes hereditarios que por medio de sucesión ha heredado el Mandante de su fallecido padre; b) Para que en calidad de apoderada pueda pedir autorización Partición Extrajudicial y venta de la totalidad de los derechos y acciones hereditarios que le corresponde en calidad de herederos; c) Pueda suscribir y firmar todos los actos, minutas, documentos públicos y contratos que celebren específicamente las escrituras públicas de ventas, que los contenga, así como todos los requisitos o exigencias que se requieran para la venta, enajenación, compraventa y/o transferencia total de los derechos y acciones hereditarias de la propiedad mencionada y que consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, quedando incluso facultada para realizar todo tipo de acto judiciales o extrajudiciales sean estos de Partición, Compraventa de Derechos y Acciones, Compraventa, Posesión Efectiva, Promesa de Compraventa, Declaración Juramentada, cesión de derecho, rectificaciones, reconocimientos de firmas, adiciones, variaciones, actualizaciones, modificaciones y aclaraciones relacionadas al susodicho bien raíz, inclusive para tramitar y firmar escrituras en cualquier organismo público o privado como Notaria Publica del País; d) Acuda y Solicite en el Servicio de Rentas Internas en sus siglas (SRI) los pagos del Impuestos a la herencia, obtener claves, etc.) Pueda realizar o ejecutar todo acto que se requiera de mi voluntad o consentimiento, ante cualquier entidad con la mantenga trámites pendientes por motivo de herencia incluso en el Registro Civil obtener la partida de Nacimiento del Apoderado especial) En caso de ser necesario pueda contratar los servicios profesionales de un abogado; en fin queda facultada la Apoderada para que sin problema alguno pueda ejecutar todo lo manifestado en este poder sin que su no designación expresa, sea motivo de insuficiencia de poder quedando la Apoderada ampliamente facultada para realizar lo necesario, sin que se requiera de clausula especial para ello, ni que se tenga como insuficiente Poder.-" Hasta aquí el escrito que se transcribe y la voluntad expresa del(de la, de los, de las) mandante(s).- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente al(a la, los, las) donante(s) se ratificó(aron) en su contenido y aprobando todas sus partes firmó(aron) al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-

LORENA KATIUSKA GILER RIVERA

ERIKA JESSENIA GILER RIVERA

VERÓNICA ADRIANA MUENALA CONTERÓN
TERCER SECRETARIO, VICECONSUL

Certifico.- Que la presente es primera copia, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK.- Dado y sellado, el 4 de octubre de 2017

VERÓNICA ADRIANA MUENALA CONTERÓN
TERCER SECRETARIO, VICECONSUL
Arancel Consular: \$ 6.2
Valor: 30,00



PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL AL ORIGINAL, SE ARCHIVA UN EJEMPLAR IDENTICO. DOY FE.
Manta; de 20...
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en fojas utiles, anverso y reverso son iguales a los originales, Montecristi

22 MAR 2019
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO

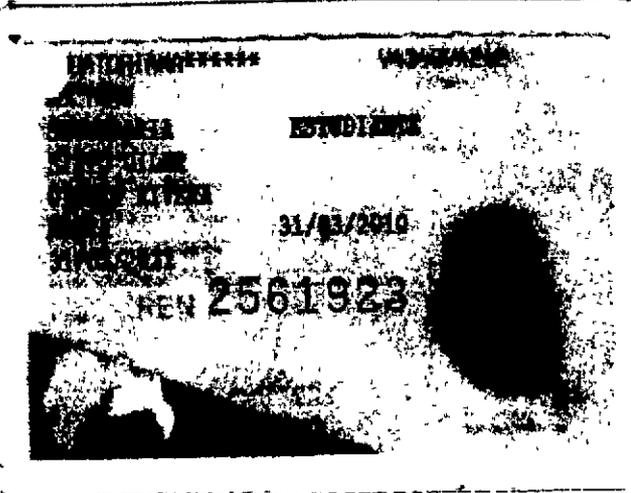
PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

treinta y siete mil diecinueve



00036175



... ENTE FO... ORIGINAL, SE ARCH...
DOY FE. Que las copias que constan en...
en... fojas... reversas son iguales a sus...
originales, Montecristi...
Dr. Stalin Lucas... NOTARIO PUBLICO... MONTECRISTI - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

00036176

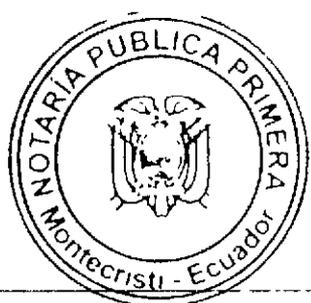
ratifican Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo como documentos habilitantes certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta, Poderes Especiales y otros. Se comprueba el pago de Alcabalas y sus adicionales.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes, por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-

Angela Alvarado Farias
ANGELA ALVARADO FARIAS
Gofalia Giler Alvarado
GOFALIA GILER ALVARADO
C.C.# 130439889-2
C.C.# 130248241-7

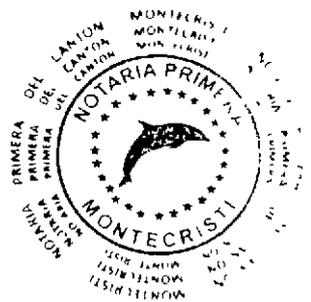
Gema Gabriela Cantos Lopez
GEMA GABRIELA CANTOS LOPEZ
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR
C.C.# 131393966-0



ES ~~UNA~~ COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA CUARTA COPIA, POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MONTECRISTI DR. STALIN LUCAS BAQUE, SELLADO Y FIRMADO Montecristi, a los 12 días del mes de ABRIL del 2.019.-EL NOTARIO.



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2019****Número de Inscripción:****1299****Número de Repertorio:****2657**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1.- Con fecha Ocho de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES Y UNIFICACION , en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1299 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
80000000053829	GILER ALVARADO OCTAVIO VICENTE	CAUSANTE
CLTE161913	GILER ALVARADO SIXTO CELSO	CAUSANTE
1300336177	GILER ANDRADE SALUSTIO BOLIVAR	CAUSANTE
1313939660	CANTOS LOPEZ GEMA GABRIELA	COMPRADOR
1306327600	GILER ALVARADO KARINA MARIBEL	VENDEDOR
1311754756	GILER SANTOS CRISTHIAN FABRICIO	VENDEDOR
1311117434	GILER SANTOS BORIS LEONARDO	VENDEDOR
1313241596	GILER SANTOS JENNIFER DANIELA	VENDEDOR
1308859881	GILER SANTOS VICENTE GEOVANNY	VENDEDOR
1304322280	GILER RIVERA ERIKA JESSENIA	VENDEDOR
1304322272	GILER RIVERA LORENA KATIUSKA	VENDEDOR
1302482417	GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES	VENDEDOR
1303405094	GILER ALVARADO JOEL IGNACIO	VENDEDOR
1302321458	GILER ALVARADO MARIA ELENA DE LOURDES	VENDEDOR
CLTE161078	GILER ALVARADO FLOR ELBA	VENDEDOR
1300498035	GILER ARTEAGA JORGE ANTONIO	VENDEDOR
1301278337	GILER ARTEAGA OSWALDO DIOGENES	VENDEDOR
1304398892	ALVARADO FARIAS ANGELA DEL SOCORRO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2163802000	24230	COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES Y UNIFICACION
LOTE DE TERRENO	2163824000	61699	COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES Y UNIFICACION
LOTE DE TERRENO		70666	COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES Y UNIFICACION

Observaciones:

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

1299

Número de Repertorio:

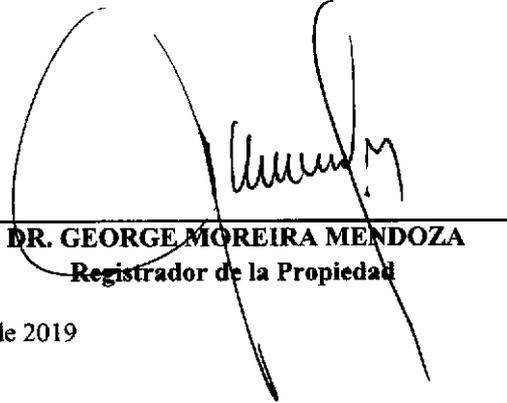
2657

Libro . COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA DE
GANANCIALES, DERECHOS Y
ACCIONES Y UNIFICACION

Fecha : 08-may./2019

Usuario. marcelo_zamoral



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 9 de mayo de 2019