

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 2948

Número de Repertorio: 6374

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha nueve de Diciembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION CON RESERVA DE USO Y HABITACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2948 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310640832	CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO	DONANTE
1311391567	DELGADO PUENTES ANA KRISTELL	DONANTE
1352187130	CORTEZ DELGADO ANDRES TONINO	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3200535000	67268	DONACION CON RESERVA DE USO Y HABITACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION CON RESERVA DE USO Y HABITACION

Fecha inscripción: jueves, 09 diciembre 2021

Fecha generación: jueves, 09 diciembre 2021

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZAGEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 1 6 0 7 7 1 S X K E N T J





Factura: 002-002-000040057



20201308004P00631

NOTARIO(A) SUPLENTE HUGO ANIBAL CAMPOZANO VILLAFUERTE

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308004P00631						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (16:56)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310640832	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	DELGADO PUENTES ANA KRISTELL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311391567	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SUPLENTE HUGO ANIBAL CAMPOZANO VILLAFUERTE

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20201308004P00631						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (16:56)						

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310640832	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	DELGADO PUENTES ANA KRISTELL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311391567	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	CEDENO MENENDEZ ELSYE HAUDREY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302466089	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	CEDENO LOPEZ JESSICA MIRTHA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308522141	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CORTEZ DELGADO ANDRES TONINO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1352187130	ECUATORIANA	REPRESENTANTE LEGAL	ALCIRA PUENTES SANCHEZ
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		43090.00					

NOTARIO(A) SUPLENTE HUGO ANIBAL CAMPOZANO VILLAFUERTE
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20201308004P00631						
ACTO O CONTRATO:							
CONSTITUCIÓN DE USO Y HABITACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	11 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (16:56)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DELGADO PUENTES ANA KRISTELL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311391567	ECUATORIANA	CONSTITUYENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O
CONTRATO:

43090.00



NOTARIO(A) SUPLENTE HUGO ANIBAL CAMPOZANO VILLAFUERTE

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 04253-DP13-2020-KP



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 ESCRITURA PÚBLICA DE DONACIÓN GRATUITA E
2 IRREVOCABLE Y CONSTITUCIÓN DE DERECHOS DE
3 USO Y HABITACIÓN; OTORGADA POR LOS
4 CÓNYUGES SEÑOR JESUS FERNANDO CORTEZ
5 MACIAS Y SEÑORA ANA KRISTELL DELGADO
6 PUENTES; A FAVOR DE SU HIJO MENOR DE EDAD
7 ANDRÉS TONINO CORTEZ DELGADO. CUANTÍA:
8 CUARENTA Y TRES MIL NOVENTA DÓLARES CON
9 OCHO CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS
10 UNIDOS DE AMÉRICA. DOS COPIAS.-----

11 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo
12 nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día once de
septiembre del dos mil veinte, ante mí Abogado Hugo Aníbal Campozano
Villafuerte, Notario Público Cuarto Suplente del cantón Manta, según
Acción de Personal N° A.P. N° 04253-DP13-2020-KP otorgado por la Dirección
Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, comparecen por una parte
17 por sus propios y personales derechos los cónyuges señor JESÚS FERNANDO
18 CORTEZ MACÍAS, de ocupación estudiante, y señora ANA KRISTELL
19 DELGADO PUENTES, de profesión Bióloga, ecuatorianos, mayores de edad,
20 domiciliados en este cantón de Manta; y, por la otra la señora ALCIRA
21 PUENTES SANCHEZ, de estado civil casada, de ocupación comerciante, por
22 los derechos que representa del menor de edad de nombres ANDRÉS
23 TONINO CORTEZ DELGADO. Los comparecientes indican que tienen la
24 suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la ley. A quienes de
25 conocer personalmente previo la presentación de sus Cédulas de ciudadanía,
26 doy fe; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la
27 Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su
28 información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección

Hugo Aníbal Campozano Villafuerte
Ab. Hugo Aníbal Campozano Villafuerte
NOTARIO CUARTO
SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera



1 General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del Convenio
2 suscrito con ésta Notaría, que se agregará al presente contrato. Bien instruidos
3 de la naturaleza y efectos de la presente Escritura Pública de
4 COMPRAVENTA, que van a celebrar a la que intervienen de manera libre y
5 voluntaria, los comparecientes me entregaron la minuta, la misma que copiada
6 textualmente dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO PÚBLICO: En el
7 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una
8 DONACIÓN IRREVOCABLE de BIEN INMUEBLE, y, CONSTITUCIÓN
9 DE DERECHOS DE USO Y HABITACIÓN, al tenor y contenido
10 siguientes: CLÁUSULA PRIMERA : COMPARECIENTES.- Comparecen
11 al otorgamiento y suscripción del presente contrato de Donación, por
12 una parte, en calidad de "DONANTES", los cónyuges: JESUS
13 FERNANDO CORTEZ MACIAS y ANA KRISTELL DELGADO
14 PUENTES, por sus propios derechos; quienes declaran ser de
15 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados entre
16 sí, ambos de profesión Biólogos Pesqueros, domiciliados en esta ciudad de
17 Manta; y, por otra parte, en calidad de "DONATARIO", el menor
18 ANDRÉS TONINO CORTEZ DELGADO, debidamente representado por
19 la señora Alcira Puentes Sánchez, sólo para los efectos legales del
20 presente contrato; quien declara ser ciudadana colombiana, mayor de
21 edad, de estado civil casada, de profesión Empresaria, domiciliada en
22 esta ciudad de Manta. Los comparecientes son ciudadanos hábiles y
23 capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere
24 para esta clase de actos. CLÁUSULA SEGUNDA : ANTECEDENTES.- Dos.
25 Uno.- Declaran los DONANTES, ser legítimos dueños y propietarios de
26 un bien inmueble, signado como Lote número CUARENTA de la
27 Manzana DOSCIENTOS CINCUENTA ubicado en la Lotización
28 Planificación Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta,

[Firma manuscrita]
Ab. Hugo Amparado Vela fuerte
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el
2 **FRENTE:** En diez metros y lindera con avenida Doscientos Veintinueve;
3 Por la parte de **ATRÁS:** En diez metros y lindera con área sobrante,
4 signado como Lote número Treinta y Tres; Por el **COSTADO**
5 **DERECHO:** En trece metros y lindera con Lote número Treinta y
6 Nueve; y, Por el **COSTADO IZQUIERDO:** En trece metros y lindera con
7 Lote número Cuarenta y Uno. Teniendo una superficie total de:
8 **CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS (130.00 m2).- Dos. Dos.-**
9 Este predio fue adquirido por los comparecientes, por compra que
10 hicieran a la señora Celeste Belén Macías Cedeño, a través de la
11 Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Sexta del
12 cantón Manta, con fecha diecisiete de julio del año dos mil dieciocho,
13 inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el veinticuatro de julio
14 de dos mil dieciocho, bajo el número dos mil trescientos ochenta y
15 cuatro. Dos. Tres.- Sobre este lote de terreno, los Donantes, construyeron
16 una vivienda, que también es objeto de la presente donación. Dos
17 Cuatro.- De conformidad a la certificación extendida por el señor
18 Registrador de la Propiedad del cantón Manta, sobre este bien
19 inmueble, no se halla inscrita ninguna prohibición, acto, contrato o
20 demanda que afecte su dominio, ni es objeto de embargo, ni está
21 constituido en anticresis, ni en patrimonio familiar, por lo que se
22 encuentra libre de todo gravamen. **CLÁUSULA TERCERA :**
23 **DONACIÓN IRREVOCABLE.-** Con los antecedentes expuestos y mediante
24 el presente contrato, los cónyuges **DONANTES,** Biólogos **JESUS**
25 **FERNANDO CORTEZ MACIAS** y **ANA KRISTELL DELGADO PUENTES,**
26 por sus propios derechos, atendiendo a lo dispuesto en los Artículos
27 1402, 1403 y 1416 del Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tienen a
28 bien **DONAR,** ceder y transferir en forma gratuita, perpetua e

Ab. Hugo Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



1 irrevocable, a favor de su hijo, el menor de edad **ANDRÉS TONINO**
2 **CORTEZ DELGADO**, quien a través de su Representante, sólo para este
3 acto contractual, adquiere y recibe, el bien inmueble singularizado en la
4 cláusula de los antecedentes, constituido de lote de terreno y la vivienda
5 existente, signado como Lote número **CUARENTA** de la Manzana
6 **DOSCIENTOS CINCUENTA** ubicado en Sitio Mazato de la parroquia
7 urbana Tarqui, jurisdicción del cantón Manta, comprendido dentro de
8 las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** En diez metros y
9 lindera con avenida Doscientos Veintinueve; **POR LA PARTE DE**
10 **ATRÁS:** En diez metros y lindera con área sobrante, signado como Lote
11 número Treinta y Tres; **POR EL COSTADO DERECHO:** En trece
12 metros y lindera con Lote número Treinta y Nueve; y, **POR EL**
13 **COSTADO IZQUIERDO:** En trece metros y lindera con Lote número
14 Cuarenta y Uno. Teniendo una superficie total de: **CIENTO TREINTA**
15 **METROS CUADRADOS (130.00 m2).**- Así mismo, declaran los Donantes
16 que transfieren el bien inmueble antes singularizado, con la limitación al
17 dominio que se enunciará en las cláusulas posteriores. **CLÁUSULA**
18 **CUARTA : CUANTIA.-** La cuantía de la presente Donación se la fija
19 de conformidad a lo que establece el Certificado de Avalúos del
20 **GADM – Cantón Manta**, que corresponde a la suma de **CUARENTA Y**
21 **TRES MIL NOVENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
22 **NORTEAMERICA CON OCHO CENTAVOS (\$43.090,08).**- **CLÁUSULA**
23 **QUINTA: SANEAMIENTO.-** La donación de este bien inmueble se hace
24 como **CUERPO CIERTO** y en el estado en que actualmente se
25 encuentra la propiedad donada, con todos sus derechos, usos, costumbres,
26 servidumbres activas y pasivas, y con la limitación al dominio que se
27 enuncia a continuación. **CLÁUSULA SEXTA: CONSTITUCIÓN DE**
28 **DERECHOS DE USO Y DE HABITACIÓN.-** Declara la **DONANTE,**

[Handwritten signature]
Ab. Hugo Chaparro Villafuerte
NOTARIO CUARTO
SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 **Bióloga ANA KRISTELL DELGADO PUENTES**, por sus propios
 2 **derechos**, que de conformidad a lo que establecen los artículos
 3 **ochocientos veinticinco y ochocientos veintiséis del Código Civil**
 4 **Ecuatoriano en vigor**, sobre el bien inmueble objeto de esta Donación,
 5 **constituye a su favor DERECHOS DE USO Y DE HABITACIÓN**,
 6 **convirtiéndose así, el Donatario, menor ANDRÉS TONINO CORTEZ**
 7 **DELGADO**, en mero propietario del referido bien inmueble. De tal
 8 **forma que después de producirse el fallecimiento de la Usuaría y**
 9 **Habitadora**, se consolidará el dominio de esta propiedad a favor del
 10 **citado Donatario; exonerándose la señora Ana Kristell Delgado Puentes, de**
 11 **rendir caución de conservación y restitución, así como de exhibir**
 12 **prácticos inventarios solemnes, al amparo de lo establecido en el Artículo**
 13 **ochocientos veintisiete del Código Civil. CLÁUSULA SÉPTIMA: OTRAS**
 14 **DECLARACIONES.-** Así mismo, declaran los comparecientes, que la
 15 **Donación del bien inmueble, es exclusivamente para su hijo, el menor**
 16 **ANDRÉS TONINO CORTEZ DELGADO, y, en el evento de que llegasen**
 17 **a divorciarse y la señora Ana Kristell Delgado Puentes se**
 18 **comprometiere con otra persona, la Usuaría y Habitadora, renunciará**
 19 **voluntariamente, a los Derechos de USO y de HABITACION, debiendo**
 20 **abandonar la vivienda para radicarse en otro domicilio con su nuevo**
 21 **cónyuge. CLÁUSULA OCTAVA : DOMICILIO:** Los contratantes de
 22 **mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para**
 23 **los efectos legales que se deriven del presente contrato. CLÁUSULA**
 24 **NOVENA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta a la
 25 **Representante del DONATARIO, menor ANDRÉS TONINO CORTEZ**
 26 **DELGADO**, para que solicite al señor Registrador de la Propiedad del
 27 **cantón Manta, la inscripción de la presente Escritura Pública de**
 28 **Donación. LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá incluir las

Ab. Hugo Compadre Villalobos
 NOTARIO CUARTO
 SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este
2 contrato como es la voluntad de sus otorgantes. – (firmado) Abogada
3 Zobeida Cedeño Vélez. Reg. Prof. No. 13 - 1996 – 54. Foro de Abogados del
4 Ecuador.- Hasta aquí la minuta, que por voluntad de los comparecientes
5 queda elevada a la categoría de Escritura Pública, previa lectura que yo el
6 Notario, les di en alta y clara voz de principio a fin, firmando conmigo el
7 Notario Público, De lo cual doy fe.....

8

9



10 JESUS FERNANDO CORTEZ MACIAS

11 C.C. N° 131064083-2.

12 DONANTE.-

13

14



15 ANA KRISTELL DELGADO PUENTES

16 C.C. N° 131139156-7.

17 DONANTE.-

18

19

20 ALCIRA PUENTES SANCHEZ

21 C.I. # 130964058-7.-

22 REPRESENTANTE LEGAL.-

23

24

25

26

27

28



NOTARIO CUARTO
SUPLENTE DEL CANTON MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTAAb. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACIÓN
 2 JURAMENTADA DE INSINUACIÓN PARA DONACIÓN
 3 DE UN BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LOS
 4 CÓNYUGES SEÑOR JESUS FERNANDO CORTEZ
 5 MACIAS Y SEÑORA ANA KRISTELL DELGADO
 6 PUNTES. CUANTÍA: INDETERMINADA.-----

7 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo nombre,
 8 Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día once de septiembre del
 9 dos mil veinte, ante mí Abogado Hugo Aníbal Campozaño Villafuerte, Notario
 10 Público Cuarto Suplente del cantón Manta, según Acción de Personal N° A.P.
 11 N° 04253-DP13-2020-KP otorgado por la Dirección Provincial del Consejo de
 12 la Judicatura de Manabí, comparecen por sus propios y personales derechos los
 13 cónyuges señor JESÚS FERNANDO CORTEZ MACÍAS, de ocupación
 14 estudiante, y señora ANA KRISTELL DELGADO PUNTES, de profesión
 15 Bióloga, ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en este cantón de Manta;
 16 quienes manifiestan que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y
 17 obligarse según la Ley, a quienes de conocer personalmente, previa la
 18 presentación de sus cédulas de ciudadanía, Doy fe; y, autorizándome de
 19 conformidad con el artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de
 20 Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro
 21 Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,
 22 Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría,
 23 que se agregará al presente contrato. Bajo juramento y prevenciones legales y
 24 resultado de esta DECLARACIÓN JURAMENTADA DE INSINUACIÓN
 25 PARA DONACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE que proceden a otorgar con
 26 entera libertad y conocimiento sin mediar fuerza ni coacción alguna, manifiesta
 27 ante mí, plena advertencia de pena de perjurio y falso testimonio, lo siguiente:
 28 SEÑOR NOTARIO PÚBLICO : JESUS FERNANDO CORTEZ MACIAS

NOTARIO CUARTO
SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

Hugo Aníbal Campozaño Villafuerte
Ab. Hugo Aníbal Campozaño Villafuerte

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera



1 y ANA KRISTELL DELGADO PUENTES, ciudadanos ecuatorianos,
2 mayores de edad, de estado civil casados entre sí, ambos de profesión
3 Biólogos Pesqueros, portadores de las cédulas de ciudadanía No.
4 131064083-2 y No. 131139156-7, respectivamente, domiciliados en esta
5 ciudad de Manta, ante usted con todo respeto, comparecemos y
6 solicitamos: Primero.- Somos dueños y legítimos propietarios de un bien
7 inmueble, signado como Lote número CUARENTA de la Manzana
8 DOSCIENTOS CINCUENTA ubicado en la Lotización Planificación
9 Mazato de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, comprendido
10 dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: En diez
11 metros y lindera con avenida Doscientos Veintinueve; Por la parte de
12 ATRÁS: En diez metros y lindera con área sobrante, signado como Lote
13 número Treinta y Tres; Por el COSTADO DERECHO: En trece metros y
14 lindera con Lote número Treinta y Nueve; y, Por el COSTADO
15 IZQUIERDO: En trece metros y lindera con Lote número Cuarenta y
16 Uno. Teniendo una superficie total de: CIENTO TREINTA METROS
17 CUADRADOS (130.00 m2).- Este predio lo adquirimos por compra que
18 hiciéramos a la señora Celeste Belén Macías Cedeño, mediante la
19 Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Sexta del
20 cantón Manta, con fecha diecisiete de julio del año dos mil dieciocho,
21 inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el veinticuatro de julio
22 de dos mil dieciocho, bajo el número dos mil trescientos ochenta y
23 cuatro. Sobre este lote de terreno hemos realizado la construcción de una
24 vivienda. Segundo.- Es nuestra voluntad dar en DONACIÓN el bien
25 inmueble antes singularizado, en favor de nuestro único hijo, el menor de
26 edad ANDRÉS TONINO CORTEZ DELGADO, pues estamos conscientes
27 que no afectará en nada a nuestro patrimonio, porque contamos con recursos
28 económicos suficientes para subsistir y la Donación se realizará con el

Ab. Hugo Compañón Villalverde
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera



1 fin de asegurar el futuro y bienestar de nuestro prenombrado hijo;
2 además uno de nosotros se reservará sobre este bien, los derechos de uso
3 y habitación, con carácter vitalicio. Tercero.- Con lo anteriormente
4 expuesto y al amparo de lo que dispone el Art. 1417 del Código Civil
5 Ecuatoriano, y fundamentado en el numeral 11 del Art. 18 de la Ley
6 Notarial Reformada en vigencia, expedida el cinco de noviembre de mil
7 novecientos noventa y seis y publicada en el Suplemento del Registro
8 Oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil
9 novecientos noventa y seis, solicitamos a usted, Señor Notario, se sirva
10 tramitar la INSINUACIÓN correspondiente, y concedernos la respectiva
11 AUTORIZACIÓN PARA DONAR, en forma gratuita e irrevocable, en favor
12 de nuestro único hijo, el menor de edad ANDRÉS TONINO CORTEZ
13 DELGADO, el bien inmueble constituido de lote de terreno y la
14 vivienda existente, signado como Lote número CUARENTA de la
15 Manzana DOSCIENTOS CINCUENTA ubicado en la Lotización
16 Planificación Mazato, actualmente Barrio Sitio Mazato de la parroquia
17 urbana Tarqui del cantón Manta, que se ha descrito y singularizado en
18 la primera parte de esta petición; para cuyo efecto, usted se dignará
19 receptar nuestra Declaración Juramentada y la de las testigos idóneas,
20 señoras: JÉSSICA MIRTHA CEDEÑO LÓPEZ, portadora de la cédula de
21 ciudadanía número 130852214-1 y ELSYE HAUDREY CEDEÑO
22 MENÉNDEZ, portadora de la cédula de ciudadanía número 130246608-9,
23 quienes acreditarán que poseemos recursos económicos suficientes
24 adicionales que garantizarán nuestra subsistencia. Cuarto.- La cuantía por
25 su naturaleza es indeterminada. Quinto.- Notificaciones que nos
26 correspondan, las recibiremos en el correo electrónico
27 ana19101991@hotmail.com ó jzcedeno@pacifico.fin de nuestra
28 patrocinadora legalmente autorizada, con quien suscribimos la presente

Ab. Hugo Carrizosa Villalverde
NOTARIO CUARTO
SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 petición. Sírvase Señor Notario, extender la respectiva AUTORIZACION,
2 conforme lo solicitamos. (firmado) Abogada Zobeida Cedeño Vélez. Reg. Prof.
3 No. 13-1996-54. Foro de Abogados del Ecuador.- Hasta aquí la minuta que por
4 voluntad de los comparecientes queda elevada a la categoría de escritura
5 pública, para que surtan los efectos legales las cláusulas en ella contenidas, los
6 comparecientes aceptaron el total contenido de la presente, previa lectura que
7 yo el Notario les di en alta y clara voz, de principio a fin, firmando los
8 comparecientes conmigo el Notario Público en un solo acto, De lo cual doy fe.-

9

10

11

JESUS FERNANDO CORTEZ MACIAS

12

C.C. N° 131064083-2. DECLARANTE.-

13

14

15

ANA KRISTELL DELGADO PUENTES

16

C.C. N° 131139156-7. DECLARANTE.-

17

18

19

ELSYE HAUDREY CEDENO MENENDEZ

20

C.C. N° 130246608-9. TESTIGO.-

21

22

23

JESSICA MIRTHA CEDENO LOPEZ

24

C.C. N° 130852214-1. TESTIGO.-

25

26

27

28


Ab. Hugo Campesano Villafuerte
NOTARIO CUARTO
SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 092020-019525

N° ELECTRÓNICO : 206443

Fecha: 2020-09-06

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-20-05-35-000

Ubicado en: SITIO MAZATO MZ. 250 LOTE 40



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 130 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1311391567	DELGADO PUENTES-ANA KRISTELL
1310640832	CORTEZ MACIAS-JESUS FERNANDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 12,870.00

CONSTRUCCIÓN: 30,220.08

AVALÚO TOTAL: 43,090.08

SON: CUARENTA Y TRES MIL NOVENTA DÓLARES 08/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 06 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



11970382DXHEV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-09-07 11:24:54

2611 558 - 2611 471 - 2611 479

portalciudadano@manta.gob.ec

Calle 9 y Avenida 4ta

www.manta.gob.ec

N° 092020-019552

Manta, lunes 07 septiembre 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-20-05-35-000 perteneciente a DELGADO PUENTES ANA KRISTELL con C.C. 1311391567 Y CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO con C.C. 1310640832 ubicada en SITIO MAZATO MZ. 250 LOTE 40 BARRIO SITIO MAZATO PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$43,090.08 CUARENTA Y TRES MIL NOVENTA DÓLARES 08/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 07 octubre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1197306FVGN9K

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Nº 092020-019722

Manta, miércoles 09 septiembre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **DELGADO PUENTES ANA KRISTELL** con cédula de ciudadanía No. **1311391567**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Hugo Compadre
ESTE DOCUMENTO ES COPIA ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: lunes 09 noviembre 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



119901J7X0L58

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000040495

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 1311391567
NOMBRES: DELGADO PUENTES ANA KRISTELL Y CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO
RAZÓN SOCIAL: SITIO MAZATO MZ-250 LT. 40
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 702692
VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 07/09/2020 15:15:58
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: domingo, 06 de diciembre de 2020

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

FIRMES CON
EL CAMBIO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

67268

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005863
Certifico hasta el día 2020-08-31:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3200535000

Fecha de Apertura: martes, 24 julio 2018

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTIZACION PLANIFICACION MAZATO

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con una parte de un terreno de mayor extensión, Lote de terreno, signado con el No. Cuarenta de la Mz. Doscientos cincuenta, ubicado en la Lotización Planificación Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Teniendo una superficie total de Ciento treinta metros cuadrados (130,00 M2.)

Frente: En diez metros y lindera con Avenida Doscientos veintinueve.

Atras: En diez metros y lindera con área sobrante, signado como lote No. Treinta y Tres.

Izquierdo: En trece metros y lindera con lote No. Cuarenta y uno.

Derecho: En trece metros lindera con lote No. Treinta y nueve.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2384 martes, 24 julio 2018	62993	63009

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 24 julio 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 julio 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno adquirido en uno de mayor extensión, signado como lote No. Cuarenta de la Mz. Doscientos Cincuenta Lotización Planificación Mazato de la parroquia Tarqui. Con una superficie total de CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS (130.00M2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO PUENTES ANA KRISTELL	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MACIAS CEDEÑO CELESTE BELEN	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2020-08-31

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20005863 certifico hasta el día 2020-08-31, la Ficha Registral Número: 67268.



[Handwritten signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Valido por 60 días. Exempto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Página 2/2

Puede verificar la validez de este
documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo
el código QR. Nota: En caso de existir un
error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 8 7 0 M L C Z 7 3 N

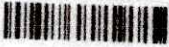




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**CORTEZ MACIAS
JESUS FERNANDO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1994-12-15**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
**ANA KRISTELL
DELGADO PUEENTES**



131064083-2

SUPERIOR

PROFESION/OCUPACION
ESTUDIANTE

A1133A1111

COORTEZ POZO FERNANDO ANDRES

MACIAS CEDENO CELESTE BELEN

MANTA
2018-07-09

2025-07-09



000487883



CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MARZO - 2018

CRL

0026 M

0026 - 034

1310640832

CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO

APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **MANABI**

CANTON **MANTA**

CIRCUNSCRIPCION **1**

PARROQUIA **MANTA**

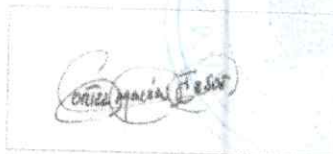
ZONA **1**



ES FIEZ COPIA DESTINADA
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310640832

Nombres del ciudadano: CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE DICIEMBRE DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO PUENTES ANA KRISTELL

Fecha de Matrimonio: 24 DE OCTUBRE DE 2014

Nombres del padre: CORTEZ POZO FERNANDO ANDRES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS CEDEÑO CELESTE BELEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 203-340-07976



203-340-07976

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BIOLOGA

E4043M042

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DELGADO ZAMBRANO MANUEL EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PUENTES SANCHEZ ALCIRA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2018-08-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-08



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

131139156-7



CEDULA DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
DELGADO PUENTES
ANA KRISTELL

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO
1981-10-19

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
MUJER

ESTADO CIVIL
CASADO

ESPOSADO
JESUS FERNANDO
CORTEZ MACIAS



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
26 - MARZO - 2019

0030 F

0030 - 039

1311391567

DELGADO PUENTES ANA KRISTELL

APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA
MANABI

CANTON
MANTA

CIRCUNSCRIPCION
1

PARRROQUIA
MANTA

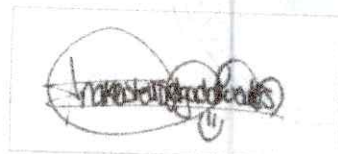
ZONA
1



Hugo Compadre
ES FIDEL COPIA DE ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311391567

Nombres del ciudadano: DELGADO PUENTES ANA KRISTELL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE OCTUBRE DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIÓLOGA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO

Fecha de Matrimonio: 24 DE OCTUBRE DE 2014

Nombres del padre: DELGADO ZAMBRANO MANUEL EDULFO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PUENTES SANCHEZ ALCIRA

Nacionalidad: COLOMBIANA

Fecha de expedición: 8 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 206-340-08229



206-340-08229

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA MED
APELLIDOS Y NOMBRES
**CORTEZ DELGADO
ANDRES TONINO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
TARQUI**
FECHA DE NACIMIENTO **2015-09-30**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

135218713-0



PROFESIÓN / OCUPACIÓN
NINGUNA

APellidos y Nombres del Padre
CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO

Apellidos y Nombres de la Madre
DELGADO PUENTES ANA KRISTELL

Lugar y Fecha de Expedición
**MANTA
2015-09-09**

Fecha de Expiración
2025-09-09



NO FIRMA

E333312222

000489416




ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1352187130

Nombres del ciudadano: CORTEZ DELGADO ANDRES TONINO

Condición del cedulado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de nacimiento: 30 DE AGOSTO DE 2015

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: NINGUNA

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO PUENTES ANA KRISTELL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO APLICA

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 201-340-08279



201-340-08279

Ldo. Vicente Taiano G.
Director General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN



CÉDULA DE
IDENTIDAD EXT
Nº **130964056-7**

APELLIDOS Y NOMBRES
**PUENTES SANCHEZ
ALCIRA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**Colombia
San Vicente de Chucuri**

FECHA DE NACIMIENTO **1966-01-24**
NACIONALIDAD **COLOMBIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **Cesada**
**AGUSTIN MANUEL
DIAZ GUZMAN**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **COMERCIANTE** V3344V2442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PUENTES ALFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANCHEZ ANA DELIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2011-11-30**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-11-30

OTRO FIRMADO: _____ VERBO DEL FIRMADO: _____





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2018

0020 F 0020 - 105 1309640567

PUENTES SANCHEZ ALCIRA

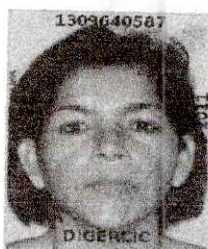
PROVINCIA **MANABI**
CANTON **MANTA**
CIRCUNSCRIPCION **1**
PARROQUIA **LOS ESTEROS**
ZONA **1**




ES FIDUCIARIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Alcira Ruth Sanchez

Número único de identificación: 1309640587

Nombres del ciudadano: PUENTES SANCHEZ ALCIRA

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: COLOMBIA/COLOMBIA

Fecha de nacimiento: 24 DE ENERO DE 1966

Nacionalidad: COLOMBIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DIAZ GUZMAN AGUSTIN MANUEL

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 2011

Nombres del padre: PUENTES ALFREDO

Nacionalidad: COLOMBIANA

Nombres de la madre: SANCHEZ ANA DELIA

Nacionalidad: COLOMBIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 201-340-05921



201-340-05921

Felipe Ernesto Martinez Vera

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
MAGISTER

233432232

15 16 17 18 19 20

APellidos y Nombres del Padre
CEDENO GUIDO

APellidos y Nombres de la Madre
MENENDEZ CELIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2017-02-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-02-23




REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CONSOLIDACIÓN

130246608-9

FECHA DE CIUDADANÍA

APellidos y Nombres
CEDENO MENENDEZ
ELSYE HAUDREY

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO 1959-12-26

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER

ESTADO CIVIL DIVORCIADO




0019 F 0019 - 293 1302466089

CEDENO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

MANABI

MANTA

MANTA

1

1




Kelly Compadre

ES UNA COPIA DEL ORIGINAL

NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Elsy Menéndez

Número único de identificación: 1302466089

Nombres del ciudadano: CEDEÑO MENÉNDEZ ELSYE HAUDREY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO GUIDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENÉNDEZ CELIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 202-340-08293



202-340-08293

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308522141

Nombres del ciudadano: CEDEÑO LOPEZ JESSICA MIRTHA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE MAYO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO CEDEÑO GUIDO LUIS ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ MERO MIRTA ENMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE ENERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABÍ - MANTA

N° de certificado: 205-340-08319



205-340-08319

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE
CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
CEDENO LOPEZ JESSICA MIRTHA
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO **1994-05-08**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N 130852214-1




INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **INGENIERA**
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CEDENO CEDENO GUIDO LUIS ANTONIO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **LOPEZ MERO MIRTHA ENMA**
 LUGAR Y FECHA DE EMISION **MANTA 2016-01-28**
 FECHA DE EXPIRACION **2026-01-28**

A31111211





CERTIFICADO DE VOTACION
 26 MARZO 2019

0019 F 0019 - 209 1308522141

CEDENO LOPEZ JESSICA MIRTHA
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
 MANTA
 1
 MANTA





 ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



Se otorgó ante mí en fe de ello confiero ésta PRIMERA
COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.


Ab. Hugo Compezano Villafuerte
NOTARIO CUARTO
SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA

Ficha Registral-Bien Inmueble

67268

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21029476
Certifico hasta el día 2021-11-18:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3200535000

Fecha de Apertura: martes, 24 julio 2018

Información Municipal:

Dirección del Bien: LOTIZACION PLANIFICACION MAZATO

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con una parte de un terreno de mayor extensión, Lote de terreno, signado con el No. Cuarenta de la Mz. Doscientos cincuenta, ubicado en la Lotización Planificación Mazato de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Teniendo una superficie total de Ciento treinta metros cuadrados (130,00 M2.)

Frente: En diez metros y lindera con Avenida Doscientos veintinueve.

Atras: En diez metros y lindera con área sobrante, signado como lote No. Treinta y Tres.

Derecho: En trece metros lindera con lote No. Treinta y nueve.

Izquierdo: En trece metros y lindera con lote No. Cuarenta y uno.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2384 martes, 24 julio 2018	62993	63009

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 24 julio 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 julio 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno adquirido en uno de mayor extensión, signado como lote No. Cuarenta de la Mz. Doscientos Cincuenta Lotización Planificación Mazato de la parroquia Tarqui. Con una superficie total de CIENTO TREINTA METROS CUADRADOS (130.00M2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2384

Folio Inicial: 62993

Número de Repertorio: 4915

Folio Final : 63009

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO PUENTES ANA KRISTELL	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MACIAS CEDEÑO CELESTE BELEN	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-11-18

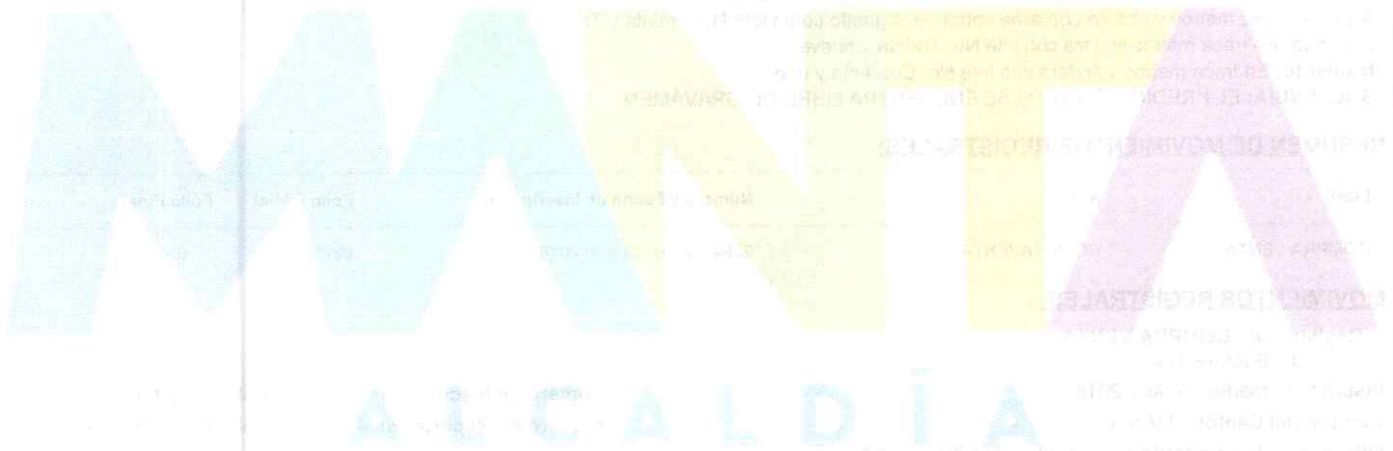
Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO PUENTES ANA KRISTELL

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21029476 certifico hasta el día 2021-11-18, la Ficha Registral Número: 67268.



Ge: Estado - Solvencia



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 2 8 8 9 7 Z A S 9 Z S J



N° 112021-048618

Manta, jueves 18 noviembre 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **DELGADO PUENTES ANA KRISTELL** con cédula de ciudadanía No. **1311391567**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

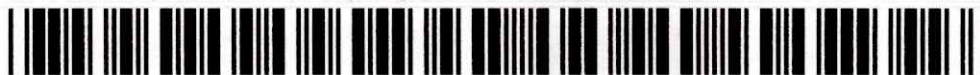


Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: sábado 18 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



149241ZDU6NDC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA

000038832

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
57073	2021/12/02 15:01	02/12/2021 03:01:00p. m.	693194	
A FAVOR DE DELGADO PUENTES ANA KRISTELL C.I.: 1311391567				

CERTIFICADO N° 4472

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO	
de Solvencia	\$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos			USD 3.00	
TESORERO(A)				
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00	FORMA DE PAGO: EFECTIVO
CUENCA VINCEN MARIA VERONICA SELLO Y FIRMA DE CAJERO			TITULO ORIGINAL	



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/01/01

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 122021-050271

N° ELECTRÓNICO : 214828

Fecha: 2021-12-06

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-20-05-35-000

Ubicado en: SITIO MAZATO MZ. 250 LOTE 40

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 130 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1311391567	DELGADO PUENTES-ANA KRISTELL
1310640832	CORTEZ MACIAS-JESUS FERNANDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 12,870.00

CONSTRUCCIÓN: 30,220.08

AVALÚO TOTAL: 43,090.08

SON: CUARENTA Y TRES MIL NOVENTA DÓLARES 08/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



150900ZKI74CM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-12-07 08:13:23



Nº 122021-050287

Manta, martes 07 diciembre 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-20-05-35-000 perteneciente a DELGADO PUENTES ANA KRISTELL con C.C. 1311391567 Y CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO con C.C. 1310640832 ubicada en SITIO MAZATO MZ. 250 LOTE 40 BARRIO SITIO MAZATO PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$43,090.08 CUARENTA Y TRES MIL NOVENTA DÓLARES 08/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



150916QWHRBP7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1352187130
11 SEPTIEMBRE 2020
CORTEZ DELGADO ANDRES TONINO
ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	TUTOR, CURADOR, APODERADO
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Cédula
Número de identificación	212	1311391567
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	DELGADO PUENTES ANA KRISTELL

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Seleccione
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccione
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (informativo)	298	2
	Número total de donantes del exterior (informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2020042410612	872065281251	06-10-2020	1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0.00
Bienes inmuebles	312	2	43090.08
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo) 337 0.00

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 43090.08

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias		422	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			433 0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0.00

EXENCIONES

- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro
- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas
- (-) Otras exoneraciones por leyes especiales

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534) 599 0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	43090.08
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	Seleccione	633 0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	Seleccione	634 0.00
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione	635 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones) 731 0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior 732 0.00



CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2020042410612

NÚMERO SERIAL

872065281251

FECHA RECAUDACIÓN

06-10-2020

PÁGINA

2

733 0.00

(699 - 731 - 732 - 733)

799	0.00
-----	------

1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 284: 1012-1016.

890	0.00
-----	------

897 0.00

898 0.00

899	0.00
-----	------

Abstract

(799 - 898)

902	0.00
-----	------

903 0.00

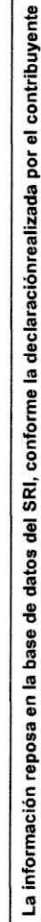
904 43 09

 $(902 + 903 + 904)$

999 43 09

LISTA DE DONANTES								
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cargos de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	1310640832	CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO	ECUADOR	11/09/2020	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	4
RUC	1311391567	DELGADO PUENTES ANA KRISTELL	ECUADOR	11/09/2020	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	4

LISTA DE BIENES INMUEBLES												
Donante	Tipo de inmueble	Ciudad catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la dotación	(%) Valor imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1310640832 CORTEZ MACIAS JESUS FERNANDO 2020-09-11	CASA	3200535000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	21,545.04	SIN RESERVAS	100.00	21,545.04	100	21,545.04
1311391567 DELGADO PUENTES ANA KRISTELL 2020-09-11	CASA	3200535000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	21,545.04	SIN RESERVAS	100.00	21,545.04	100	21,545.04



NÚMERO SERIAL

PÁGINA

872065281251

06-10-2020

