



Manta

28.06.18

AUTORIZACION

No.08294 – 283-7

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **ALIATIS GUIDOTTI RENZO FRANCESCO**, para que celebre Escritura de Compraventa del terreno propiedad de **GUIDOTTI LANGE FILOMENA**, ubicado en la Lotización 5 de Junio, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

LOTE 04 MZ U

FRENTE:	17,18 m.- CALLE PÚBLICA
ATRAS:	17,73 m.- LOTE 05
COSTADO DERECHO:	18,01 m.- CALLE PÚBLICA
COSTADO IZQUIERDO:	18,00 m.- LOTE 03
Área:	314,18 m2.

Manta, Junio 20 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____
E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

2 3 4 5 6
3 0 3 7 1 1 6 0 0 0 0

ZONA

SECTOR

MANZANA

LOTE

PROTECTOR

HOLIA N

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DIRECCION:

horno

LOT 22-4 5 DE JUNIO

calle

12-4

Mz

lote

004

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

8 ☐ ZONA HOMOGENEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

DESNIVEL CON RELACION A LA PASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CERRAMIENTO

19 SOBRE LA PASANTE

BAJO LA PASANTE

METROS

MADERA

CAÑA

OTRO

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASAJE PEATONAL

3 POR PASAJE VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASPHALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE

2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

19 ALCANTARILLAO

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE RED AEREA

3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE

2 INCANDESCENTE

3 DE SODIO O MERCURIO

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

21 DESAGUES

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

23 AREA

SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 VALUO DEL LOTE

(sin centavos)

27 SIN EDIFICACION

28 CON EDIFICACION

29 SIN USO

30 CONSTRUCCION

31 OTRO USO

32 TOTAL DE BLOQUES

33 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

34 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

35 OTRO USO

36 TOTAL DE BLOQUES

37 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

38 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

39 OTRO USO

40 TOTAL DE BLOQUES

41 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

42 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

43 OTRO USO

44 TOTAL DE BLOQUES

45 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

46 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

47 OTRO USO

48 TOTAL DE BLOQUES

49 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

50 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

51 OTRO USO

52 TOTAL DE BLOQUES

53 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

54 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

55 OTRO USO

56 TOTAL DE BLOQUES

57 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

58 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

59 OTRO USO

60 TOTAL DE BLOQUES

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

SIN USO

CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

OTRO USO

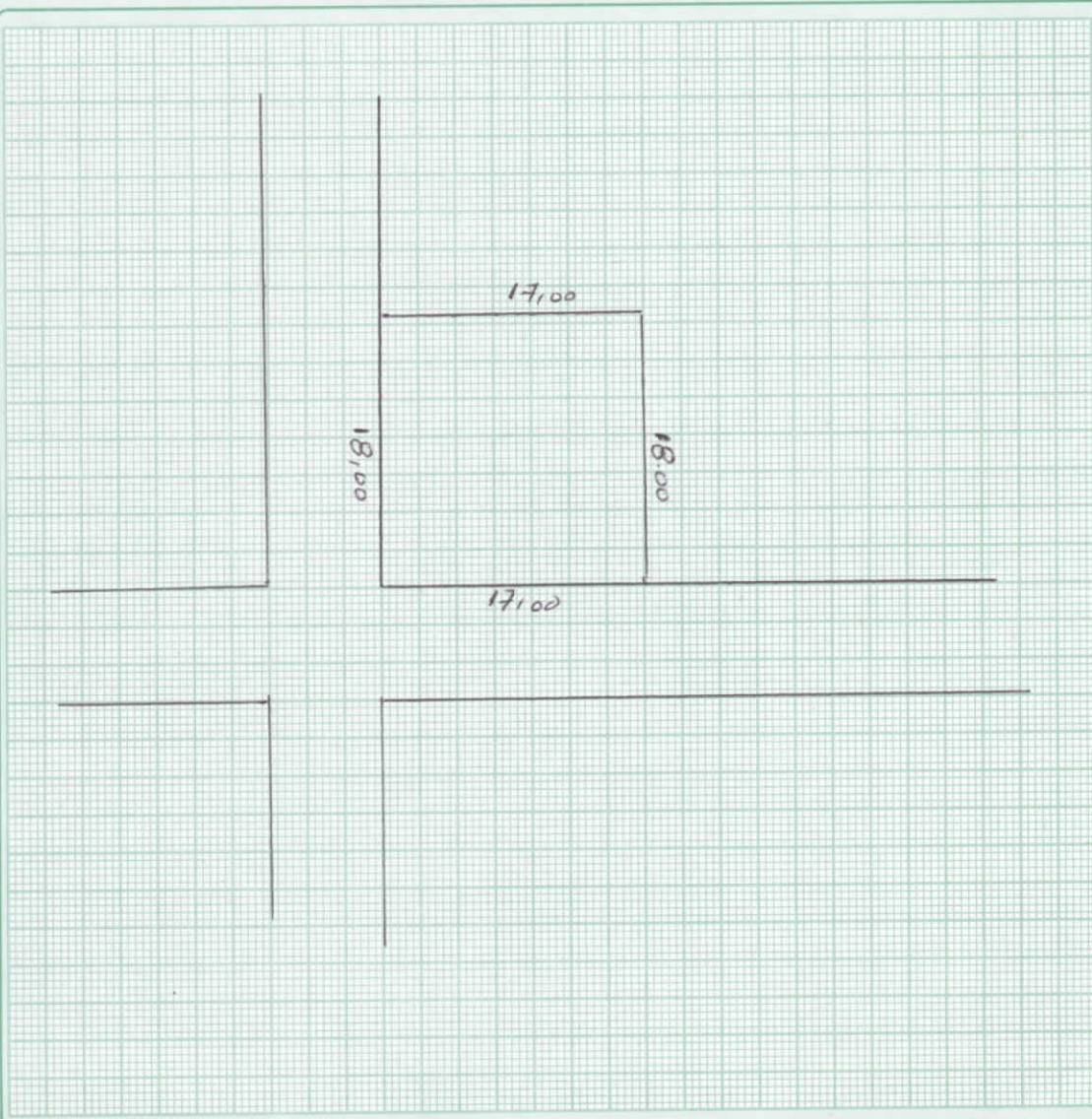
OTRO USO

OTRO USO

OBSERVACIONES:

SE MARCA SEGUN SOLICITU
Y AUTORIZACION ENTIDAD
POR LA DIRECCION DE PL
82294-283-6 de
F. d. n. 20100618

CROQUIS



DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD FECHA
	LANCE	FLORENA GUIDATI			
☐					
CODIGO					

[illegible]