

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 0153733

AUTORIZACION

N.- 307-8625-A

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a los Cónyuges **SR. JORGE ARTURO FIGUEROA MACIAS Y SRA. ROSA ALICENIA ROLDAN ALCIVAR**, para que celebren escritura de COMPRAVENTA de terreno propiedad del Sr. Palma Carreño Willian, ubicado en la Avenida 217, Barrio San Antonio, parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8,00m – Avenida 217

Atrás: 8,00m – Propiedad actual del Sr. José Delgado

Costado Derecho: 24,55m – Propiedad actual Sr. Paul Delgado Robles

Costado izquierdo: 24,55m – Área adjudicada a Fanny Teresa Figueroa Macías

Área total: 196,40m².

Manta, 19 de julio de 2018

Arg. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



R.O.Z

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fé el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

9 7.26680



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 61020

16/07/2018 13:51:28

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-09-14-17-000	393,00	\$ 15.371,99	B-MA.AUXILIADORA #2A AV.217	2018	356696	3878749
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
PALMA CARREÑO WILLIAN			Costa Judicial			
16/07/2018 13:51:23 ZAMORA LUCAS JOEL FABRICIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 4,61	\$ 0,46	\$ 5,07
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,40		\$ 1,40
			MEJORAS 2012	\$ 2,09		\$ 2,09
			MEJORAS 2013	\$ 5,22		\$ 5,22
			MEJORAS 2014	\$ 5,52		\$ 5,52
			MEJORAS 2015	\$ 1,33		\$ 1,33
			MEJORAS 2016	\$ 0,21		\$ 0,21
			MEJORAS 2017	\$ 14,08		\$ 14,08
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 28,97		\$ 28,97
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,31		\$ 2,31
			TOTAL A PAGAR			\$ 66,20
			VALOR PAGADO			\$ 66,20
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV).

T3574104984640
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.





**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

Téléfono: _____

E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

CROQUIS

A hand-drawn diagram on graph paper showing a rectangular structure. The structure is defined by a vertical line on the left and a vertical line on the right. The left vertical line is labeled '8' near its top. The right vertical line is labeled '24.55' near its bottom. Three horizontal lines connect the two vertical lines, dividing the interior into three sections. The top section is the largest, the middle section is smaller, and the bottom section is the smallest.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION 1 CON EDIFICACION 2	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 CONSTRUCCION 2 OTRO USO 3	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
29 OTRO USO NUMERO CODIGO	32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

Se desmanan del cedir
3091417 segun aver
sub put # 307-8625
de Fella 19/07/18

