

0000074027

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina  
Telf. 052624758  
www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2798

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5776

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 29 de agosto de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 29 de agosto de 2018 10 26

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1303155897	PITA VINCES MARIA CONSTANTE	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de agosto de 2018  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afilado a la Cámara  Plazo:

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3251287000	29/08/2018 10 36 27	67952	157 21M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Una parte del lote de terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 8.00m, calle pública; ATRAS: 8.00m propiedad de Deisy Edilfa Alava Cedeño; COSTADO DERECHO: 19.59m, área a desmembrar a favor de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza; COSTADO IZQUIERDO: 19.74m, área a desmembrar a favor de Constance Andrea Villacreses Pita, Área Total: 157 21m2  
Dirección del Bien: Ubicado en el sector Mazato  
Superficie del Bien: 157.21M2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3251273000	19/07/2018 12:51:09	67221	1577 89M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE, 19.00m, calle pública. ATRAS. 20.47m. Área sobrante; COSTADO DERECHO: 80.00m. linderando en 16,00m. con área a desmembrar a favor de Leto Raúl Intriago Giler + 8,00m con área a desmembrar a favor de Liliana Karen Marín Triviño + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Deisy Edilfa Alava Cedeño + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Edison Pascual Reyes Intriago + 8,00m con área a desmembrar a favor de Dalimver Leonardo Cedeño Obando + 16,00m con área a desmembrar a favor de Edisson Reyes Intriago; COSTADO IZQUIERDO: 80.00m, actual calle pública Con área total de 1.577, 89M2.  
Dirección del Bien: SECTOR MAZATO  
Superficie del Bien. 1577.89M2  
Solvencia: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA

Impreso por: marcelo\_zamora1

Administrador

miércoles, 29 de agosto de 2018

Pag 1 de 2

**Registro de :** COMPRA VENTA

**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA

**Número de Tomo:**

**Folio Inicial:** 0

**Número de Inscripción:** 2798

**Folio Final:** 0

**Número de Repertorio:** 5776

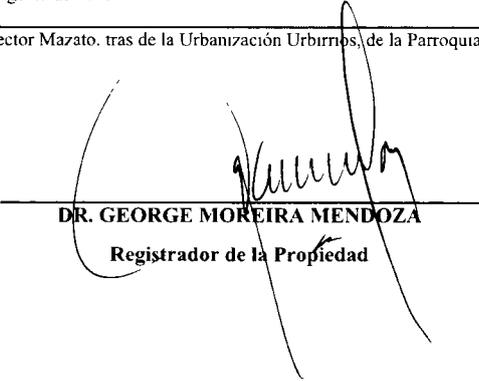
**Periodo:** 2018

**Fecha de Repertorio:** miércoles, 29 de agosto de 2018

---

Una parte del lote de terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirripos, de la Parroquia Tarqui del cantón Manta

Lo Certifico



---

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**

0000074028



Factura: 001-002-000034690

20181308001P04911



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

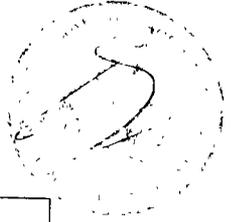
EXTRACTO

Escritura N°:		20181308001P04911					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		27 DE AGOSTO DEL 2018, (11:54)					
<b>GANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308002870	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PITA VINCES MARIA CONSTANCE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303155897	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
TÍA DEL ACTO O RATO:		1593 00					

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000074029



2018	13	08	001	P-04911
------	----	----	-----	---------

COMPRAVENTA

OTORGA EL SEÑOR

EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO

A FAVOR DE LA SEÑORA

MARIA CONSTANTE PITA VINCES.-

CUANTIA:

USD \$1593,89

Di, 2 copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy veintisiete de Agosto del dos Mil dieciocho, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece y declara el señor **EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, cero, cero, dos, ocho, siete, cero, de estado civil soltero, con número de teléfono 0996745908, correo electrónico casrey25@hotmail.com, por sus propios y personales

Juanca

derechos, a quien en adelante se le podrá denominar simplemente como el "VENDEDOR"; y por otra parte la señora **MARIA CONSTANTE PITA VINCES**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno, cinco, cinco, ocho, nueve, siete, de estado civil divorciada, con número de teléfono 0988241931, correo electrónico connie777pita@gmail.com, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le podrá denominar simplemente como la "**COMPRADORA**". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que

0000074030



fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa contenida en las cláusulas que a continuación se detallan:

**PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte el señor **EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, cero, cero, dos, ocho, siete, cero, de estado civil soltero, con número de teléfono 0996745908, correo electrónico casrey25@hotmail.com, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le podrá denominar simplemente como el **"VENDEDOR"**; y por otra parte la señora **MARIA CONSTANTE PITA VINCES**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno, cinco, cinco, ocho, nueve, siete, de estado civil divorciada, con número de teléfono 0988241931, correo electrónico connie777pita@gmail.com, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante se le podrá denominar

simplemente como la "COMPRADORA". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES:** Con fecha 18 de marzo del 2005, consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Publica Tercera de esta ciudad de Manta, Provincia de Manabí, con fecha de otorgamiento 18 de Febrero del 2005, compraventa a favor del señor **Henry Heriberto Saldarriaga Medranda**, en su estado civil soltero, esto es Terreno ubicado en el Sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, descritos así: SEGUNDO LOTE: POR EL FRENTE, treinta y ocho metros y calle planificada. POR ATRAS, ciento noventa y siete metros y propiedad del señor Kleber Saldarriaga Cedeño. POR EL COSTADO DERECHO, ochenta metros, desde este punto hacia sur con treinta y siete metros, desde este punto hacia oeste con: treinta y ocho metros y señor Danilo Rodríguez Rivera, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, ochenta metros y señor Víctor Velasco Samaniego, desde este punto hacia norte con ciento dieciocho metros y Víctor Velasco Samaniego, y William



0000074031

Macías Mera, desde este punto hacia oeste con treinta y tres metros treinta y dos centímetros y Gerardo Bermello Zamora. Con una superficie total de: ONCE MIL TRESCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS; Con fecha 19 de Julio del 2018, consta inscrita en el Registro de la propiedad de esta ciudad, la escritura Pública de Compraventa de una parte de terreno, celebrada en la Notaria Primera de Manta, de fecha 17 de Julio del 2018 a favor del señor **Edisson / Pascual Reyes Intriago, esto es** una parte del lote de terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** 19,00m, calle pública. **ATRAS:** 20,47m Área sobrante; **COSTADO DERECHO:** 80,00m. linderando en 16,00m, con área a desmembrar a favor de Leto Raúl Intriago Gilcer + 8,00m. Con área a desmembrar a favor de Liliana Karen Marín Triviño + 16,00m. Con área a desmembrar a favor de Deisy Edilfa Álava Cedeño + 16,00m. Con área a desmembrar a favor de Edison Pascual Reyes Intriago + 8,00m. con área a desmembrar a favor de Danlimver Leonardo Cedeño Obando + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Edison Reyes Intriago; **COSTADO IZQUIERDO:** 80,00m, actual calle pública, con área total de 1.577,89m<sup>2</sup>; mismo que se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-**

Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público el señor vendedor, da en venta y perpetua enajenación a favor de la compradora, esto es una parte del bien inmueble descrita en la cláusula anterior, según Aprobación de Subdivisión número 0387-08574 y según autorización número 0387-08574-D, área a desmembrar a favor de la señora **María Constante Pita Vinces**, ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE: 8,00m**, calle pública. **ATRAS: 8,00m** propiedad de Deisy Edilfa Álava Cedeño; **COSTADO DERECHO: 19,59m**. área a desmembrar a favor de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza; **COSTADO IZQUIERDO: 19,74m**, área a desmembrar a favor de Constance Andrea Villacreses Pita, con área total de 157,21m<sup>2</sup>.- **CUARTA: PRECIO Y CUANTIA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula anterior de este contrato, es de **MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$1.593,89)**, cantidad que el vendedor recibe en dinero en **EFFECTIVO** y en moneda de curso legal, quien declara que lo recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo a la "compradora" el dominio

0000074032



y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: SANEAMIENTO:** Expresamente el "vendedor" declara que sobre el bien inmueble no pesa gravamen de ninguna naturaleza, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción conforme la Ley. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la Vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **SEPTIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes aceptan el contenido del presente instrumento por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo

estipulado en este contrato. **NOVENA: AUTORIZACIÓN:**

La compradora queda autorizada para que el presente contrato de compraventa pueda ser inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente y de esta forma se perfeccione la tradición del mismo. **DECIMA:**

**LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el Abogado Humberto Baque Moreira, Matricula del Foro de Abogados, 13-1994-14. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; firman conmigo El Notario en unidad de acto.- Eoy fe.-



**EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO**

C.C. No. 1308002870



0000074033



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**67221**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018741, certifico hasta el día de hoy 08/08/2018 14:41:42, la Ficha 67221.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 3251273000  
Fecha de Apertura: jueves, 19 de julio de 2018  
Superficie del Bien: 1577.89M2  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: SECTOR MAZATO

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia : MANTA

**LINDEROS REGISTRALES:**

Terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE. 19,00m. calle pública. ATRÁS: 20.47m. Área sobrante; COSTADO DERECHO: 80.00m. linderando en 16.00m. con área a desmembrar a favor de Leto Raúl Intriago Giler + 8,00m. con área a desmembrar a favor de Liliana Karen Marín Triviño + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Deisy Edilfa Alava Cedeño + 16.00m. con área a desmembrar a favor de Edison Pascual Reyes Intriago + 8,00m. con área a desmembrar a favor de Dalimver Leonardo Cedeño Obando + 16,00m. con área a desmembrar a favor de Edisson Reyes Intriago; COSTADO IZQUIERDO: 80,00m, actual calle pública. Con área total de 1.577, 89M2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	691 18/mar/2005	9.710	9.718
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2320 19/jul-2018	61.265	61.281

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 18 de marzo de 2005 // **Número de Inscripción:** 691 **Tomo:**  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1331 **Folio Inicial:**9.710  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA **Folio Final:**9.718  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 18 de febrero de 2005

**Fecha Resolución:**

a.- Observaciones:

Dos cuerpos de terrenos ubicado en el sector Mazato , tras de la urbanizacion Urbirrios de la parroquia tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309379152	SALDARRIAGA MEDRANDA HENRY HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000041581	SALDARRIAGA CEDEÑO KLEBER HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302334535	MEDRANDA OBREGON EGDA ALICIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
	67221	miércoles, 08 de agosto de 2018 14:41			

Certificación Impresa por :laura\_figua

Ficha Registral:67221

miércoles, 08 de agosto de 2018 14:41

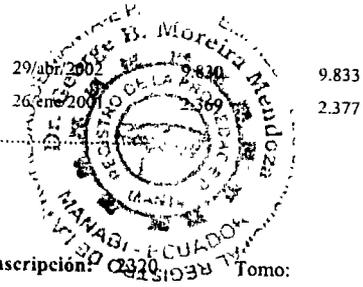
Pag 1 de 2

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 08 AGO 2018 HORA: ---

COMPRA VENTA  
COMPRA VENTA

1110  
274



9.833  
2.377

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 2 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 19 de julio de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de julio de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compra Venta Terreno ubicado en el sector Mazato, tras de la Urbanización Urbirrios, de la Parroquia Tarqui del Cantón MantaCon área total de 1.577, 89M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razon Socia.	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SOLTERO(A)	MANTA	BARRIO LOS ANGELES
VENDEDOR	1309379152	SALDARRIAGA MEDRANDA HENRY HERIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

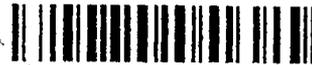
**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:41:42 del miércoles, 08 de agosto de 2018

A petición de: REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL

Elaborado por :LAURA CARMEN FIGUERA PINCAY  
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de la Provincia de Manabí, Ecuador, en el momento de la certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en... 01 fojas únes.  
Manta, a 27 de Agosto de 2018  
*Autore y Fung*  
Ab. Santiago Eljero Urresta  
NOTARIO PRIMERA DEL CANTON MANTA

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Fecha: 08 AGO 2018  
PHOMA:

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
AREA CONTROL URBANO

0000074034

No 0387-08574

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. Edisson Pascual Reyes Intriago, ubicado en el sector Mazato tras Urbanización Urbimios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con clave catastral # 3251273000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 17 de Julio de 2018 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 19 de Julio de 2018. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 19,00m. Calle pública

Por atrás: 20,47m. Área sobrante.

**Costado Derecho:** 80,00m. Linderando en 13,00m. Con área a desmembrar a favor de Leto Raúl Intriago Giler + 8,00m. Con área a desmembrar a favor de Liliana Karen Marín Triviño + 16,00m. Con área a desmembrar a favor de Deisy Edilia Alava Cedeño + 16,00m. Con área a desmembrar a favor de Edisson Pascual Reyes Intriago + 8,00m. Con área a desmembrar a favor de Danlimber Leonardo Cedeño Obando + 16,00m. Con área a desmembrar a favor de Edisson Reyes Intriago.

Por el costado izquierdo: 80,00m. Actual Calle pública

Área Total: 1.577,89m<sup>2</sup>.

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: **NINGUNA.**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR GRECIA CELIA LEON ALAVA **485,64m<sup>2</sup>.**

Frente: 24,00m. Calle pública.

Atrás: 24,00m. Linderando en 10,00m. Con Edisson Reyes Intriago y en 8,00m. Con Danlimber Leonardo Cedeño Obando

Costado Derecho: 20,03m. Área a desmembrar a favor de Marco Agustín Macías Ponce

Costado izquierdo: 20,47m. Actual Calle pública.

Área total: 485,64m<sup>2</sup>

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR MARCO AGUSTIN MACIAS PONCE. **159,58m<sup>2</sup>.**

Frente: 8,00m. Calle pública

Atrás: 8,00m. Propiedad de Edisson Reyes Intriago.

Costado Derecho: 19,88m. Área a desmembrar a favor de Constance Andrea Villacreses Pita.

Costado izquierdo: 20,03m. Área a desmembrar a favor de Grecia Celia León Alava.

Área total: 159,58m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR CONSTANCE ANDREA VILLACRESES PITA. **158,38m<sup>2</sup>.**

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Propiedad de Edisson Reyes Intriago

Costado Derecho: 19,74m. Área a desmembrar a favor de María Constante Pita Vincés

Costado izquierdo: 19,88m. Área a desmembrar a favor de Marco Agustín Macías Ponce.

Área total: 158,38m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR MARIA CONSTANJE PITA VINCES **157,21m<sup>2</sup>.**

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Propiedad de Deisy Edilia Alava Cedeño

Costado Derecho: 19,59m. Área a desmembrar a favor de Geonanny Antonio Mendoza Mendoza.

Costado izquierdo: 19,74m. Área a desmembrar a favor de Constance Andrea Villacreses Pita.

Área total: 157,21m<sup>2</sup>

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR GEOYANNY ANTONIO MENDOZA MENDOZA: **156,03m<sup>2</sup>.**

Frente: 8,00m. Calle pública

Atrás: 8,00m. Propiedad de Deisy Edilia Alava Cedeño

Costado Derecho: 19,44m. Área a desmembrar a favor de Javier Alfredo Guerrero Guerrero.

Costado izquierdo: 19,59m. Área a desmembrar a favor de María Constante Pita Vincés.

Área total: 156,03m<sup>2</sup>

**ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**  
**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**AREA CONTROL URBANO**

**AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JAVIER ALFREDO GUERRERO GUERRERO. 154,82m<sup>2</sup>.**

**Frente:** 8,00m. Calle pública.

**Atrás:** 8,00m. Propiedad de Liliana Karen Marín Trívino.

**Costado Derecho:** 19,29m. Linderando en 10,05m. Con área sobrante y en 9,20m. Con área a desmembrar a favor de Karla Juliana García León.

**Costado izquierdo:** 19,44m. Área a desmembrar a favor de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza

**Área total:** 154,82m<sup>2</sup>.

**AREA A DESMEMBRAR A FAVOR KARLA JULIANA GARCIA LEON: 145,52m<sup>2</sup>.**

**Frente:** 9,00m. Calle pública.

**Atrás:** 9,20m. Área a desmembrar a favor de Javier Alfredo Guerrero Guerrero.

**Costado Derecho:** 16,00m. Propiedad de Lito Fari Inurango Giler.

**Costado izquierdo:** 16,00m. Área sobrante.

**Área total:** 145,52m<sup>2</sup>

**AREA SOBRANTE: 160,71m<sup>2</sup>.**

**Frente:** 10,00m. Calle pública.

**Atrás:** 10,09m. Área a desmembrar a favor de Javier Alfredo Guerrero Guerrero.

**Costado Derecho:** 16,00m. Área a desmembrar a favor de Karla Juliana García León.

**Costado izquierdo:** 16,00m. Calle pública.

**Área total:** 160,71m<sup>2</sup>.

**NOTA:** De acuerdo a memorando No. 0325-08814 del 20 de Julio del 2018, la Dirección de Avalúos Catastros y Registros textualmente informa: "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas engañosas, en las solicitudes correspondientes.

**NOTA:** Este documento actualiza al otorgado en Julio 20 del 2018 con el No. 0325-08814. Por cambio de comprador.

Manta, Agosto 23 del 2018



*Ricardo del Valle*

**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**

Ricardo del Valle

COPIA PRIMERA DEL CANTON MANTA  
Verificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelto al interesado en .....  
fojas útiles.  
Manta, a. 27 Agosto del 2018  
*Santiago Fierro Urresta*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
SECRETARIO DEL CANTON MANTA

0000074035



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0066677

**AUTORIZACION**

No. 0387-08574-D

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la **Sra. MARIA CONSTANTE PITA VINCES**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno de propiedad del Sr. Edisson Pascual Reyes Intriago, ubicado en el Sector Mazato tras urbanización Urbirrios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 8,00m. Calle pública.

**Atrás:** 8,00m. Propiedad de Deisy Edilfa Alava Cedeño.

**Costado Derecho:** 19,59m. Area a desmembrar a favor de Geovanny Antonio Mendoza Mendoza.

**Costado izquierdo:** 19,74m. Area a desmembrar a favor de Constance Andrea Villacreses Pita.

**Área total:** 157,21m2. //

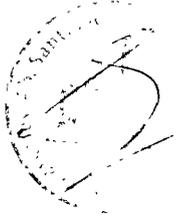
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

**NOTA:** Este documento actualiza al otorgado en Julio 30 del 2018 con el No. 0325-08814. Por cambio de comprador.

Manta, Agosto 23 del 2018



Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.  
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.  
Ricardo del valle



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911 C.U.C.: 2660020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000108473

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL  
NOMBRES:  
RAZON SOCIAL: SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
VALOR PROPIEDAD:  
MEDICIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 586095  
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES  
FECHA DE PAGO: 27/08/2018 10:52:32



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: domingo, 25 de noviembre de 2018  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

MUNICIPALIDAD PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 Recepción de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en 01  
 días hábiles.  
 Manta, a 27 de agosto del 2018  
 Ab. Santiago Fierro Urresta  
 MUNICIPALIDAD PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

0000074036

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



No. Certificación: 154180

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**



No. Electrónica: 60238

Nº 0154180

Fecha: 3 de agosto de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: *Que revalida el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:*

El Predio de la Clave: 3-25-12-87-000

Ubicado en: SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 157,21 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario  
1308002870 EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1593,89
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>1593,89</u>

Son: UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registros (E)

SE DESMEMBRA DEL COD-3251273000



No. 33032



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta

# COMPROBANTE DE PAGO

24/08/2018 16:12:27

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-25-12-87-000	157,21	1593,89	364085	33032

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS	Impuesto principal	15,94
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	4,78
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	20,72
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	20,72
1303155897	PITA VINCES MARIA CONSTANTE	NA	SALDO	0,00

EMISION: 24/08/2018 16:12:26 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1225108128
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



RECEBIDO  
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA  
CANCELADO  
Hora: \_\_\_\_\_

BanEcuador B.P.  
20/08/2018 03:56:47 OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 825045151  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.16
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	0.76

SUJETO A VERIFICACION

21 AGO 2018

(4) 0000074037

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122894

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 17 AGOSTO 2018 de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :  
3251287000 SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS

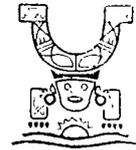
Manta, diecisiete de Agosto del dos mil diesiocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
CANCELAO



5

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0094055



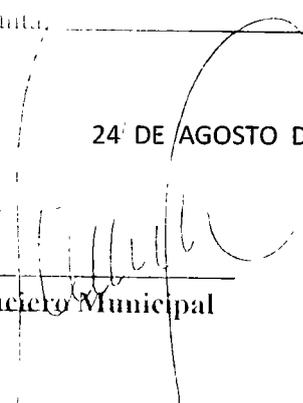
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneiente a EDISSON PASCUAL REYES INTRIAGO  
ubicada SECTOR MAZATO TRAS URBIRRIOS  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$1593.89 UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES DOLARES 89/100.

CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL AVALUO  
ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL

Manta, \_\_\_\_\_

24 DE AGOSTO DEL 2018

  
Director Financiero Municipal



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

CIUDADANIA 130315589-7

PITA VINCES MARIA CONSTANTE  
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/  
 17 ABRIL 1961  
 008-1 0231 06047 E.  
 GUAYAS/ GUAYAQUIL  
 CARBO /CONCEPCION/ 1961



*Maria Pita*

0000074038

ECUATORIANA\*\*\*\*\*  
 DIVORCIADO  
 SUPERIOR  
 ESTERAN PITA  
 LUCILA VINCES  
 MANTA  
 19/05/2022

MEDICO  
 19/05/2010

2759672




*C. PITA*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 4 DE FEBRERO 2018

057 JUNTA No

057 - 161 NUMERO

1303155897 CÉDULA

PITA VINCES MARIA CONSTANCE  
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA  
 MANTA CANTÓN  
 TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN  
 ZONA 1



REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

*Santa*

0988241431

2°

cwillacresespita@gmail.com

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA  
 certificación de documentos exhibidos en originales  
 y devuelto al interesado en...  
 folios unes.  
 Manta, a 27 Agosto del 2018

*Santiago Fierro Urresta*

Ab. Santiago Fierro Urresta  
 NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº 130800287-0

CEPILA DE  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**REYES INTRIAGO  
EDISSON PASCUAL**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**SUCRE**  
**SAN ISIDRO**

FECHA DE NACIMIENTO **1974-05-26**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



SUPERIOR ESTUDIANTE E13080222

REYES INTRIAGO PASCUAL  
INTRIAGO ZAMBRANO ILLUMINADA  
MANTA  
2017-08-23  
2027-08-23

*[Handwritten signatures]*



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**002**  
JUNTA Nº

**002 - 380**  
NÚMERO

**1308002870**  
CEDULA

**REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL**  
APELLIDOS Y NOMBRES



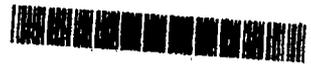
MANABI  
PROVINCIA

MANTA  
CANTÓN

ELDY ALFARO  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 2



*[Handwritten signature]*

COPIA A PROVERBA DEL CANTON MANTA  
Exhibición de documentos exhibidos en original  
y devuelto al interesado en 01  
hojas útiles.

Manta, a 27 de agosto del 2018

*[Handwritten signature]*

**Ab. Santiago Fierro Urresta**  
ABOGADO PROVERBA DEL CANTON MANTA

0000074039



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303155897

**Nombres del ciudadano:** PITA VINCES MARIA CONSTANCE

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 17 DE ABRIL DE 1961

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MÉDICO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** ESTEBAN PITA

**Nombres de la madre:** LUCILA VINCES

**Fecha de expedición:** 19 DE MAYO DE 2010

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-149-79671



186-149-79671

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1303155897  
**Nombre:** PITA VINCES MARIA CONSTANCE

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emissor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 187-149-79722

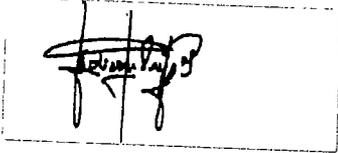


187-149-79722



0000074040

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308002870

Nombres del ciudadano: REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/SAN ISIDRO

Fecha de nacimiento: 25 DE MAYO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: REYES INTRIAGO PASCUAL

Nombres de la madre: INTRIAGO ZAMBRANO ILUMINADA

Fecha de expedición: 23 DE AGOSTO DE 2017

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-149-77672



186-149-77672

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1308002870

**Nombre:** REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL

---

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-149-77693



182-149-77693



0000074041



MARIA CONSTANTE PITA VINCES

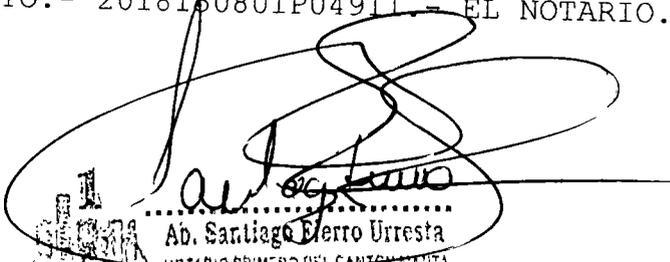
C.C. No. 1303155897

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT

NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2018180801P04911 - EL NOTARIO.-

  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



AMERICAN  
LIBRARY ASSOCIATION  
CHICAGO, ILL. 60606  
MAY 19 1964

AMERICAN  
LIBRARY ASSOCIATION  
CHICAGO, ILL. 60606  
MAY 19 1964

0000074042

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2798**

**Número de Repertorio:**

**5776**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2798 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303155897	PITA VINCES MARIA CONSTANTE	COMPRADOR
1308002870	REYES INTRIAGO EDISSON PASCUAL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3251273000	67221	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3251287000	67952	COMPRAVENTA

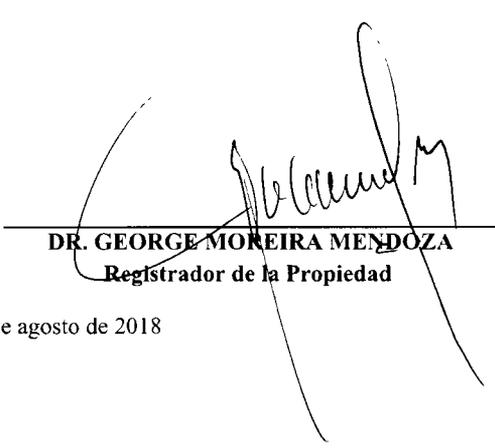
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 29-ago./2018

Usuario: marcelo\_zamoral

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 29 de agosto de 2018