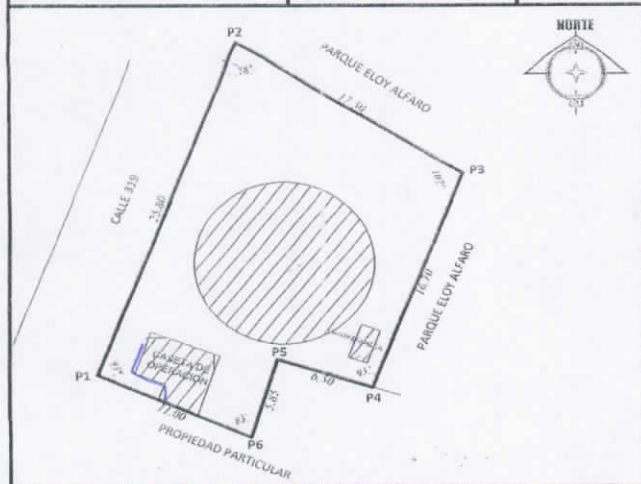


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA: AGOSTO DEL 2018 CLAVE CATASTRAL:
 NOMBRES: EMPRESA PÚBLICA AGUAS DE MANTA
 APELLIDOS:
 OCUPACIÓN: CEDULA N°:
 UBICACIÓN: ELOY ALFARO Manzana N° 108 Lote N° 6 Areas Lote: 380,71 m2
 Vivienda: 18,00 m2
 PARROQUIA ELOY ALFARO

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	POSESIÓN	TOPOGRAFIA	
				PLANA	X
AGUA POT. X	HORMIGON: X	VIVIENDA:	AÑOS 10	IRREGULAR	
LUZ ELECT. X	MIXTA:	INDUSTRIAL:	OCUP. PROPIET. X	NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. SANIT. X	CAÑA:	COMERCIAL:	ALQUILADO:	MEDIO	
ALCANT. PLUV.	SS.HH.:	DESOCUPADO:	DESHABITADA:	BAJO	X
PAVIMENT.:	LETRINA:	OTROS:	CERRADA:		



LINDEROS:

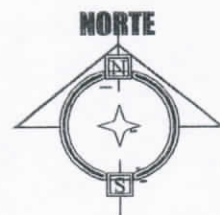
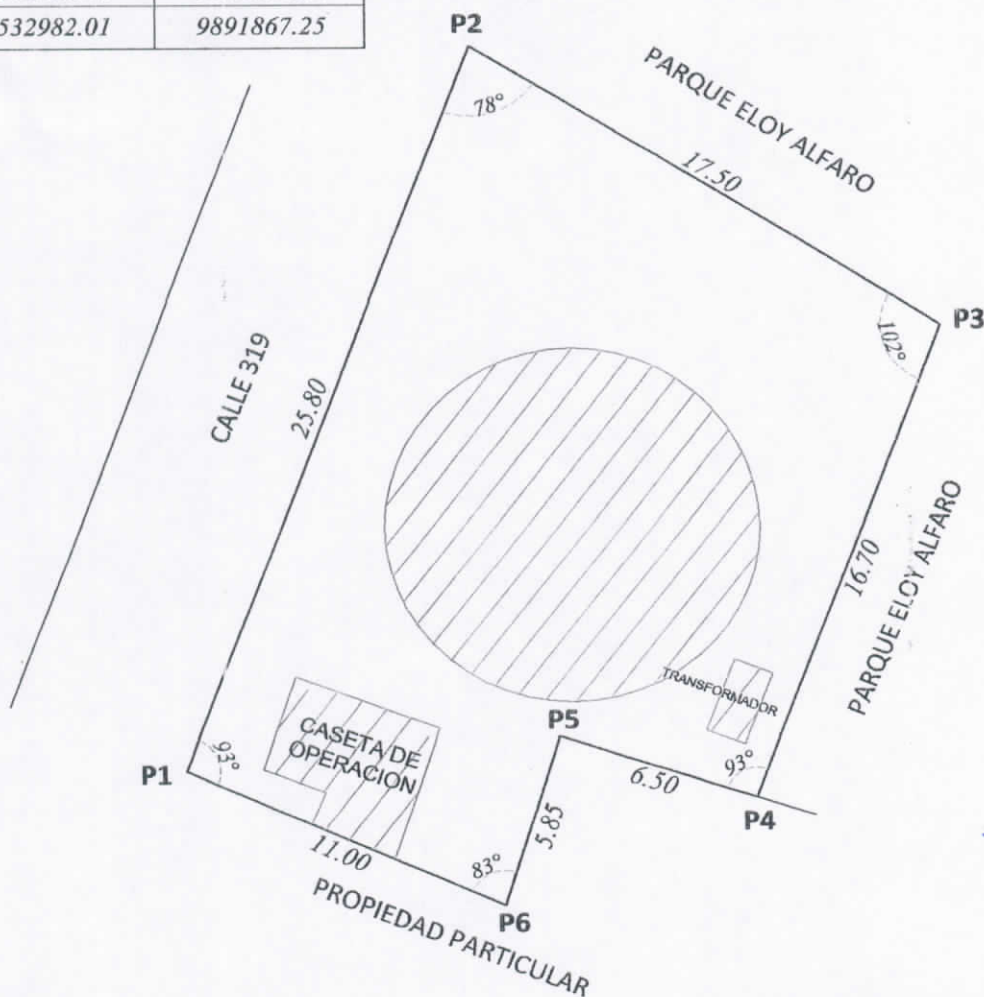
FRENTE: 25.80 M - CALLE 319
 ATRÁS: 16.70 M - PARQUE ELOY ALFARO
 COST. DERECHO 17.50 M - PARQUE ELOY ALFARO
 COST. IZQUIERDO 11.00 M 5.85 M + 6.50 M - PROPIEDAD PARTICULAR
 RECOMENDACIONES: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC
 Encuestador: ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO

3150807

F. 1531 16

170.40 - cert.
 P. López

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	532975.97	9891871.73	FRENTE: 25.80 M - CALLE 319
2	532981.12	9891895.85	ATRÁS: 16.70 M - PARQUE ELOY ALFARO
3	532995.87	9891886.43	C. DERECHO: 17.50 M - PARQUE ELOY ALFARO
4	532989.94	9891870.82	C. IZQUIERDO: 11.00 M 5.85 M + 6.50 M - PROPIEDAD PARTICULAR
5	532983.76	9891872.83	ÁREA TOTAL: 380.71 M2
6	532982.01	9891867.25	



3,50807

IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ————— 1:250

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ————— Referencial



ARQ. PEDRO RIOS BORRERO.
Responsabilidad Técnica

ARQ. JUVENAL ZAMBRANO
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: EMPRESA PUBLICA AGUAS DE MANTA

CÉDULA DE IDENTIDAD N°:

CLAVE CATASTRAL N°:

BARRIO: ELOY ALFARO

SECTOR: 26 DE SEPTIEMBRE

MANZANA N°: 108

LOTE N°: 06

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: AGOSTO 2018

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 10 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN : CONSTRUCCIÓN DE HORMIGON Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 18.00 M2

LEGALIZACIÓN



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

2 3 4 5 6
3150805

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N _____

DIRECCION:

Barrio Elay Alfaro

Calle

M2 J08 lote 6

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

8 ☐ ZONA HOMOGENEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

Nº _____ lote _____

10

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASAJE PEATONAL

3 POR PASAJE VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR ABERTURA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

13 MATERIAL DE LA CALZADA

14 ACERA

1 NO TIENE

2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 ☒ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 ☒ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 ☒ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE RED AEREA

3 ☒ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 ☒ NO EXISTE

2 ☒ INCANDESCENTE

3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

+

BAJO LA RASANTE

-

MIETROS

CERQUEMENTO

HORMIGON ARMADO

MADERA

CAÑA

OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 ☒ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES

1 ☒ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 ☒ NO EXISTE

2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

83.35

25 LONGITUD DEL FRENTE

25.80

26

ANALVO DEL LOTE (en centímetros)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☐

CON EDIFICACION

2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

1 ☐

CONSTRUCCION

2 ☐

OTRO USO

3 ☐

OTRO USO

4 ☐

OTRO

5 ☐

OBSERVACIONES:
Se uso area libre
15/08/2018

