

MODO DE PROPIEDAD

1	X	UN SOLO PROPIETARIO
2		HERENCIA INDIVISA
3		VARIOS PROPIETARIOS

☒	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
☐	EN ARRIENDO PARCIAL
☐	EN ARRIENDO TOTAL
☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO	
Nombre	_____
Dirección	_____
Ciudad	_____
País	_____
Teléfono	_____
Código Postal	_____
Correo Electrónico	_____

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]

AVALUO TOTAL DE
LA CONSTRUCCION
(SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD
(SIN CENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento
24-Julio/85

24/Julio/85

Alto Coas Chamorro

NOMBRE DEL EMPADRONADOR
Fullen E. Acosta Lora

28-50-02

FECHA	15-10-2024
-------	------------

✓ CO_2 in air

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

Observaciones

Observaciones:
No se pudo obtener la
cédula del propietario ni copia
de título de propiedad a pesar
de que se ha visitado cinco veces



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 0 8 2 7 2 0

LOCALIDAD SECCION MANZANA LOTE AREA HORIZONTAL

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio Unida

calle 32 Flavio Reyes.

N°

10

COMPLETAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL DE MAYOR AFERENCIA

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

DESENEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

BAJO LA RASANTE

19 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
3 0 4

24 PERIMETRO

1 2 1

25 LONGITUD DEL FRENTE

6 4

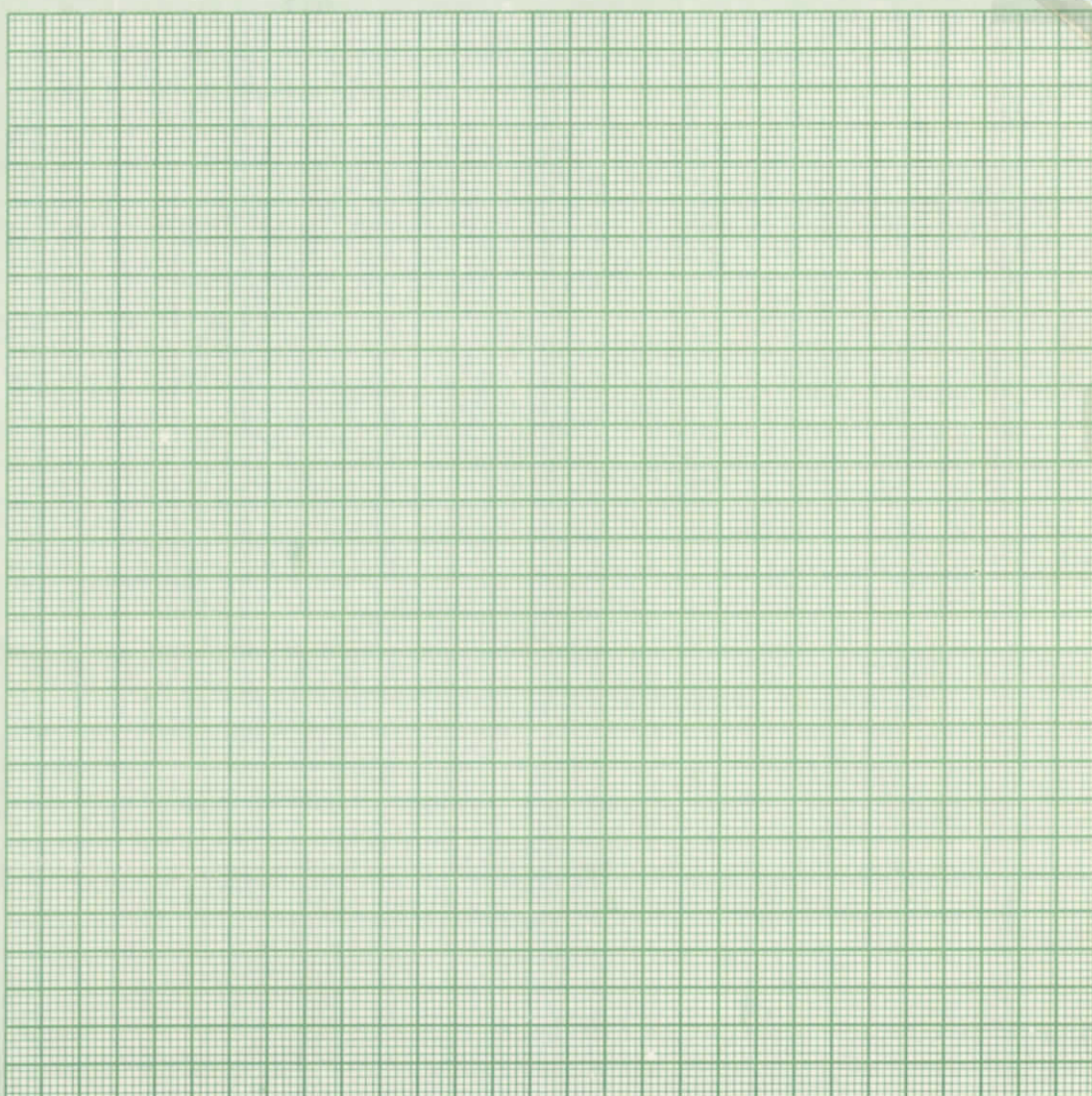
26 NUMERO DE ESQUINAS

1

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

27 CON EDIFICACION

- 1
2 X

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

0 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO

29 OTRO USO

- 1
2
3

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

0 0

OTRO USO

31 OTRO USO

32 TOTAL DE BLOQUES

0 2

OBSERVACIONES

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	DE GENNA	PETER AGUIRRE OLANDO MAR		SEGUNDA	

☐ CODIGO

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION										levantamiento										OBSERVACIONES									
FECHA					NOMBRE DEL EMPADRONADOR					FIRMA					FECHA					NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO					FIRMA																								
FECHA					NOMBRE DEL SUPERVISOR					FIRMA					FECHA					NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA					FIRMA																								