



No. 33914

03/09/2018 16:04:02

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-15-68-15-000	108,41	\$ 10.607,37	B. HORACIO HIDROVO MZ-183 LOTE- 3-C	2018	360361	0
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA			Costa Judicial			
C.C. / R.U.C.			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,65	\$ 0,27	\$ 2,92
1360000980001			Interes por Mora			\$ 0,96
03/09/2018 16:03:53 SOLÓRZANO MENDOZA MAYRA STHEFANIE			MEJORAS 2011	\$ 0,96		\$ 1,01
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 1,01		\$ 3,18
			MEJORAS 2013	\$ 3,18		\$ 3,36
			MEJORAS 2014	\$ 3,36		\$ 2,15
			MEJORAS 2015	\$ 2,15		\$ 0,13
			MEJORAS 2016	\$ 0,13		\$ 3,31
			MEJORAS 2017	\$ 3,31		\$ 15,29
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 15,29		\$ 1,59
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1,59		\$ 33,90
			TOTAL A PAGAR			\$ 33,90
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
 Fecha:



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).



T4116046197872

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



155128

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA: AGOSTO EL 2018 CLAVE CATASTRAL _____

NOMBRES: MARIUXI MAGDALENA

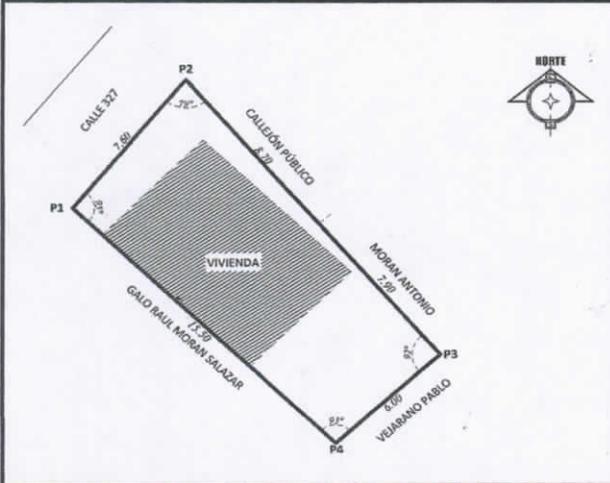
APELLIDOS: SEME SALAZAR CUS: _____ COS: _____

OCUPACION: QUEHACERES DOMESTICOS CEDULA N°: 092542334-5

UBICACIÓN: HORACIO HIDROVO Manzana N° 183 Lote N°: 3-C Areas Lote: 108,41 m2

PARROQUIA ELOY ALFARO Vivienda: 55,00 m2

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	POSESIÓN	TOPOGRAFIA	
				PLANA	X
AGUA POT. X	HORMIGON: X	VIVIENDA: X	AÑOS 6	IRREGULAR	
LUZ ELECT. X	MIXTA:	INDUSTRIAL:	OCUP. PROPIET. X	NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. SANIT. X	CAÑA:	COMERCIAL:	ALQUILADO:	MEDIO	
ALCANT. PLUV.	SS.HH.:	DESOCUPADO:	DESHABITADA:	BAJO	X
PAVIMENT.:	LETRINA:	OTROS:	CERRADA:		



LINDEROS:

FRENTE: 7.60 M- CALLE 327

ATRÁS: 6.00 M - VEJARANO PABLO

COST. DERECHO 17.00 M - CHOEZ SEGUNDO JULIO

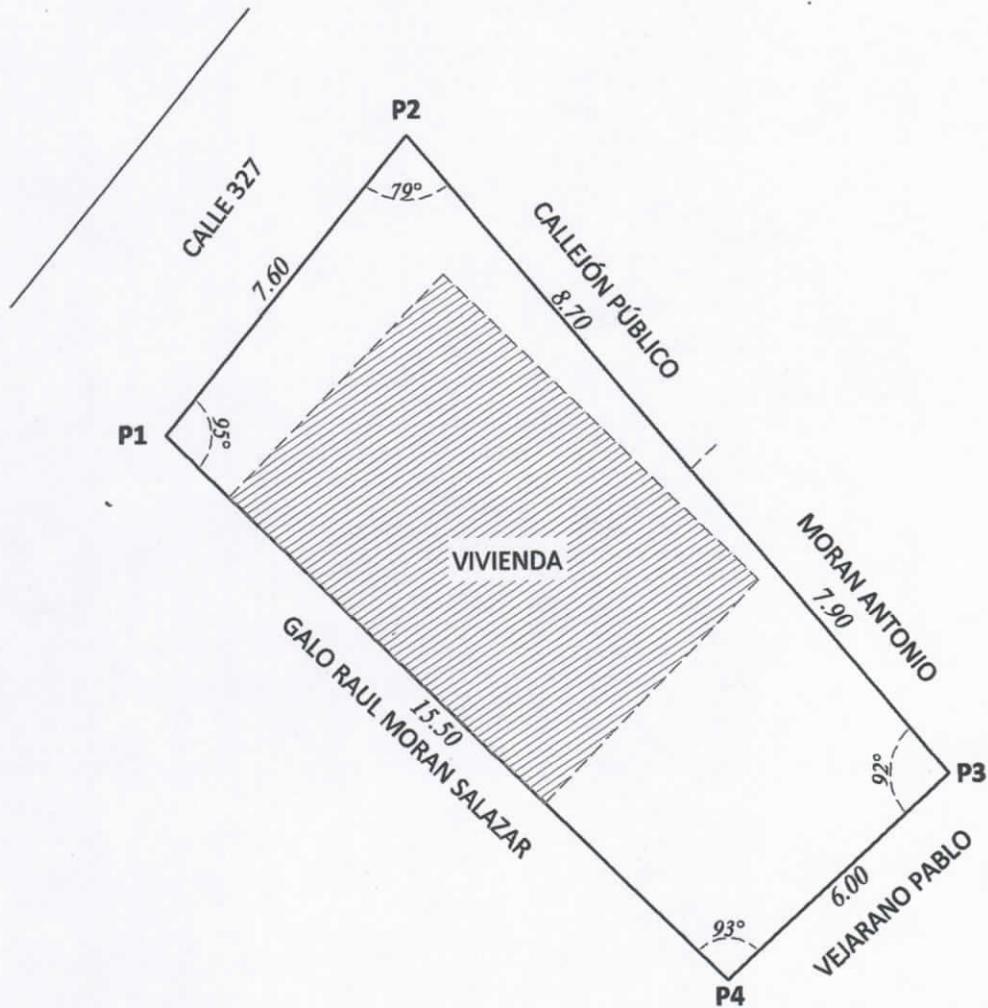
COST. IZQUIERDO 8.70 M - CALLEJÓN PLANIFICADO + 7.90 M-MORAN ANTONIO

RECOMENDACIONES: VIVIENDAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGON Y CUBIERTA DE ZINC

Encuestador: ARQ. PEDRO R. RIOS BORRERO

3156815

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	FRENTE: 7.60 M- CALLE 327
1	533374.59	9891073.09	ATRÁS: 6.00 M - VEJARANO PABLO
2	533379.37	9891079.00	C. DERECHO: 17.00 M - CHOEZ SEGUNDO JULIO
3	533390.11	9891066.35	C. IZQUIERDO: 8.70 M - CALLEJÓN PLANIFICADO + 7.90 M - MORAN ANTONIO
4	533385.70	9891062.28	ÁREA TOTAL: 108.41 M2



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ————— 1:150

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ————— Referencial

[Signature]
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

[Signature]
ARQ. JUVENAL ZAMBRANO O.
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL	
SOLICITANTE: SEME SALAZAR MARIUXI MAGDALENA	
CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 092542334-5	CLAVE CATASTRAL N°:
BARRIO: HORACIO HIDROVO	SECTOR: ELOY ALFARO
MANZANA N°: 183	LOTE N°: 3-C
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: AGOSTO 2018	TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 6 AÑOS
CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGON Y CUBIERTA DE ZINC	
CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 55.00 M2	

