

0000072832

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2752

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5692

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 24 de agosto de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 24 de agosto de 2018 16.25

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1303705626	NAREA VEGA CARMEN JULIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
 Nombre del Cantón: MANTA  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de agosto de 2018  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:  
 Afiliado a la Cámara  Plazo

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3063918000	24/08/2018 16:29 37	67906	327,80M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Una parte del lote de terreno, signado con el numero CINCO Y SEIS de la manzana R, ubicado en la Lotizacion "CUMBRE NORTE", de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; FRENTE: Once metros. y calle pública; ATRAS: Once metros y lote numero cuatro; COSTADO DERECHO: Veinte y nueve metros setenta centímetros, linderando en diez metros con Narcisca Rodríguez Constante mas diez y nueve metros setenta centímetros, con Jose Guadamud Mendoza; COSTADO IZQUIERDO: Veinte y nueve metros noventa centímetros, y lote numero siete; Con Area Total: TRESCIENTOS VEINTE Y SIETE METROS CUÁDRADOS CON OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS  
 Dirección del Bien: Lotizacion "CUMBRE NORTE"  
 Superficie del Bien: 327.80M2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	04/12/2008 0:00 00	10058	Novcientos Treinta Metros Cuadrados	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Compraventa relacionada con Dos lotes de terrenos los mismos que se encuentran signados con los números CINCO y SEIS de la manzana "R", de la Lotizacion "CUMBRE NORTE" y que tiene las siguientes medidas y linderos. POR UN FRENTE: Treinta metros y calle pública POR OTRO FRENTE: Treinta y un metros y calle pública POR UN COSTADO: Treinta metros y terrenos del lote número siete POR EL OTRO COSTADO: Treinta y un metros y terrenos del lote número cuatro Este terreno es esquinero y tiene una superficie total de Novcientos Treinta Metros Cuadrados.  
 Dirección del Bien: Lotizacion "CUMBRE NORTE"  
 Superficie del Bien: Novcientos Treinta Metros Cuadrados  
 Solvencia EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**5.- Observaciones:**

Impreso por marcelo\_zamora1

Administrador

viernes, 24 de agosto de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2752

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5692

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 24 de agosto de 2018

---

COMPRAVENTA

Una parte del lote de terreno, signado con el numero CINCO Y SEIS de la manzana R, ubicado en la Lotización "CUMBRE NORTE", de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta

La señora CARMEN JULIA NAREA VEGA de estado civil casada con el señor Carlos Geovanny Zambrano Ferrín

Lo Certifico.

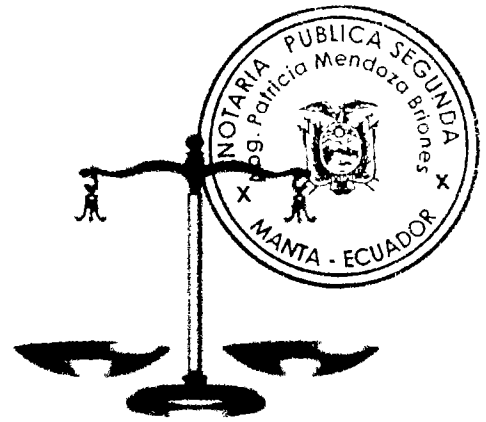


---

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**

0000072833



**ESCRITURA**

**DE: COMPRAVENTA.-**

**OTORGA: EL SEÑOR RUBEN ARCECIO NAREA VEGA.-**

**A FAVOR: DE LA SEÑORA CARMEN JULIA NAREA VEGA.-**

**CUANTIA: \$9.178,40.-**

**NUMERO: 20181308002P02032.-**

**COPIA: SEGUNDA.-**

**FECHA DE OTORGAMIENTO: 23 DE AGOSTO DEL 2018.-**

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000038992




20181308002P02032

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

<b>Escritura N°:</b>		20181308002P02032					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRVENTA							
<b>ECHA DE OTORGAMIENTO:</b>		23 DE AGOSTO DEL 2018, (11:00)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304659988	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	NAREA VEGA CARMEN JULIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303705626	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		9178.40					

  
 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



0000072835

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR. CALLE 8 Y 9 DE MANTA  
 TELEFONO: 0994257214 - 052622533



FACTURA NÚMERO: 001-002-000038992

CODIGO NUMÉRICO: 20181308002P02032

COMPRAVENTA.- OTORGA EL SEÑOR RUBEN ARCECIO  
 NAREA VEGA; A FAVOR DE LA SEÑORA CARMEN JULIA  
 NAREA VEGA. -

CUANTIA: \$9.178,40.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera  
 del cantón Manta, Provincia de Manabí,  
 República del Ecuador, hoy día jueves veinte  
 y tres de agosto del año dos mil dieciocho,  
 ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**,  
 Notaria Pública Segunda del cantón Manta,  
 comparecen y declaran por una parte, el señor  
**RUBEN ARCECIO NAREA VEGA**, quien declara ser  
 de estado civil divorciado, portador de la  
 cédula de ciudadanía número uno tres cero  
 cuatro seis cinco nueve nueve ocho guión  
 ocho, de ocupación Chofer Profesional, de  
 cincuenta y un años de edad, domiciliado en  
 esta ciudad de Manta, por sus propios  
 derechos, y a quien en adelante se le  
 denominará como "EL VENDEDOR"; y, por otra

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

*[Handwritten signature]*

parte la señora **CARMEN JULIA NAREA VEGA**,  
quien declara ser de estado civil casada con  
el señor Carlos Geovanny Zambrano Ferrin,  
portadora de la cédula de ciudadanía número  
uno tres cero tres siete cero cinco seis dos  
guión seis, de ocupación Quehaceres  
Domésticos, de cincuenta y siete años de  
edad, domiciliada en el Cantón Rocafuerte y  
de transito por esta ciudad de Manta, por sus  
propios derechos y a quien en adelante se le  
denominará como "**LA COMPRADORA**".- Los  
comparecientes son mayores de edad, de  
nacionalidad Ecuatoriana; y en virtud de  
haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía,  
para lo cual me autorizan y me facultan a  
obtener información de la misma en el Sistema  
del Registro Civil de Identificación y  
Cedulación y proceder a descargarlas para que  
queden agregadas a esta Escritura de  
COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar  
y obligarse a quienes de conocer  
personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el  
objeto y resultado de esta Escritura Pública  
de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



0000072836

NOTARIA SEGUNDA DE MANABITA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4  
 TELEFONO: 0994257214 - 099422583



por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa contenida en las cláusulas que a continuación se detallan:

**PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, el señor **RUBEN ARCECIO NAREA VEGA**, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro seis cinco nueve nueve ocho guión ocho, por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará como "**EL VENDEDOR**"; y, por otra parte la señora **CARMEN JULIA NAREA VEGA**, de estado civil casada, portadora

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Abogado - Escrituras

de la cédula de ciudadanía número uno tres  
cero tres siete cero cinco seis dos guión  
seis, por sus propios derechos y a quien en  
adelante se le denominará como "LA  
COMPRADORA".- / **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El  
vendedor señor **RUBEN ARCECIO NAREA VEGA,**  
manifiesta que adquirió en su estado civil  
soltero, y con dinero de su propio peculio  
dos lotes de terrenos los mismos que se  
encuentran signados con los números CINCO y  
SEIS de la manzana "R", de la Lotización  
"CUMBRE NORTE" y que tiene las siguientes  
medidas y linderos. **POR UN FRENTE** treinta  
metros y calle pública. **POR OTRO FRENTE** treinta  
y un metros y calle pública. **POR UN COSTADO**  
treinta metros y terrenos del lote número  
siete. **POR EL OTRO COSTADO** treinta y un metros  
y terrenos del lote número cuatro. Este terreno  
es esquinero y tiene una superficie total de  
Novecientos Treinta Metros Cuadrados. Bien  
Inmueble que lo adquirido por compra de que  
le hiciera a los señores Gloria Estrella Cruz  
Triviño y José Abad Saltos, mediante  
escritura de compraventa celebrada en la  
Notaria Tercera del Cantón Manta, el nueve de

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantua - Ecuador





0000072837

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 Y AV. RENIEC  
 TELEFONO: 0994257214 - 052622583



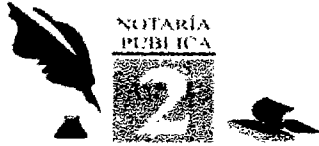
febrero de mil novecientos ochenta y ocho,  
 inscrita en el Registro de la Propiedad del  
 Cantón Manta, el ocho de marzo de mil  
 novecientos ochenta y ocho; de este bien  
 inmueble sean realizados varias ventas,  
 quedando un área no justificada de Dos Metros  
 Cuadrados Veinte Centímetros Cuadrados.-

**TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes  
 expuesto y mediante el presente instrumento  
 el vendedor señor **RUBEN ARCECIO NAREA VEGA**,  
 libre y voluntariamente da en venta y  
 perpetua enajenación a favor de la compradora  
 señora **CARMEN JULIA NAREA VEGA**, el remanente  
 del terreno, signado con los números "CINCO  
 SEIS" de la Manzana R, ubicado en la Lotización  
 "CUMBRE NORTE", de la parroquia Urbana Tarqui  
 del Cantón Manta, el mismo que tiene las  
 siguientes medidas y linderos: **FRENTE** once  
 metros, y calle pública. **ATRÁS** once metros y  
 lote número cuatro. **COSTADO DERECHO** veinte y  
 nueve metros setenta centímetros, linderando  
 en diez metros con Narcisca Rodríguez

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

Constante más diez y nueve metros setenta centímetros, con José Guadamud Mendoza. **COSTADO IZQUIERDO** veinte y nueve metros noventa centímetros, y lote número siete; Con un área total de **TRESCIENTOS VEINTE Y SIETE METROS CUADRADOS CON OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS**. No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor de la compradora el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.-** **PRECIO:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO CON 40/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que la vendedora recibe en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quien declara que lo recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo a la "compradora" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus

.....  
Abg. Patricia Muñoz Briones  
Notaria Pública Secundaria  
Mendoza - Chile



0000072838

NOTARÍA SEGUNDA DE MANA  
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIR: CALLE 8 Y AVENIDA  
 TELEFONO 0994257214 052622583



entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- El vendedor transfiere al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de éste contrato, dándole en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.**- La compradora declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime al Vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a

AB. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Maná - Ecuador

informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACION Y**

**JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio la calle quince avenida veinte y uno y veinte y dos, de la Parroquia y Cantón Manta, Teléfono 05261918, correo electrónico narea742@gmail.com, y la parte compradora señala como domicilio el Sitio Papayita calle principal del Cantón Rocafuerte, teléfono 0990505098; en la que podrán ser notificadas en caso de controversia.- **OCTAVA: INSCRIPCIÓN.-** La

Vendedora autoriza a la parte Compradora para que solicite la inscripción de ésta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señora

Abg. Patricia Menéndez Brito  
Notaria Pública Segundo  
Aguayán - Esmeraldas



0000072839

NOTARIA SEGUNDA DE MANTUA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA  
TELEFONO: 0994257214- 0226221839



Notaria, se servirá agregar las cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JORGE LUIS GARCÍA PINARGOTE, con Matrícula número 09-2018-231 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- P

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantua - Ecuador

Elaborado por C.A.C.P.



RUBEN NAREA

RUBEN ARCECIO NAREA VEGA  
C.C. 130465998-8

*Carmen Julia Narea Vega*  
CARMEN JULIA NAREA VEGA  
C.C. 130370562-6



*[Handwritten signature]*

LA NOTARIA

*[Handwritten signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda

*[Handwritten signature]*  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON  
MANTUA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

0000072840

Ficha Registral-Bien Inmueble
10058
Barcode



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18017561, certifico hasta el día de hoy 23/08/2018 10:41:56, la Ficha Registral-Bien Inmueble 10058.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 04 de diciembre de 2008 Parroquia : TARQUI
Superficie del Bien: Novecientos Treinta Metros Cuadrados
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotizacion "CUMBRE NORTE"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terrenos los mismos que se encuentran signados con los números CINCO y SEIS de la manzana "R", de la Lotizacion "CUMBRE NORTE" y que tiene las siguientes medidas y linderos. POR UN FRENTE: Treinta metros y calle pública. POR OTRO FRENTE: Treinta y un metros y calle pública. POR UN COSTADO: Treinta metros y terrenos del lote número siete. POR EL OTRO COSTADO: Treinta y un metros y terrenos del lote número cuatro. Este terreno es esquinero y tiene una superficie total de Novecientos Treinta Metros Cuadrados.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Table with 5 columns: Libro, Acto, Número y fecha de Inscripción, Folio Inicial, Folio Final. Rows include COMPRA VENTA with various dates and folio numbers.

Abg. Patricia Maldonado Britones
Notaría Pública Seguridad
Manta - Ecuador

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de julio de 1979 Número de Inscripción: 606 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1265 Folio Inicial:986
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:987
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de junio de 1979
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Cuerpo de terreno denominado "La Esperanza" . Pertenciente al Sr. Segundo López Bailón, La Delicia, perteneciente al Sr. Filiberto López Bailón y la Olivia Pertenciente al Sr. Carlos Reyes López Bailón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 7 columns: Calidad, Cédula/RUC, Nombres y/o Razón Social, Estado Civil, Ciudad, Dirección Domicilio. Rows include CAUSANTE, COMPRADOR, and VENDEDOR.

Manta Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 23 AGO 2018 HORA:



VENDEDOR 80000000007041 LOPEZ DEMERA SEGUNDO MARCOS NO DEFINIDO MANTA  
 VENDEDOR 80000000007043 LOPEZ DEMERA GLORIA ESPERANZA NO DEFINIDO MANTA  
 VENDEDOR 80000000007042 LOPEZ DEMERA MARIA AMALIA NO DEFINIDO MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de marzo de 1988 **Número de Inscripción:** 422 Tomo:1  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 614 Folio Inicial:1.263  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1.265  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de febrero de 1988  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

Dos lotes de Terrenos signados con los numeros cinco y seis de la manzana R de la Lotizacion Cumbre Norte

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000006721	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	606	09/jul/1979	986	987

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 06 de enero de 2009 **Número de Inscripción:** 44 Tomo:2  
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 73 Folio Inicial:731  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:741  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de diciembre de 2008  
 Fecha Resolución:  
 a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión ubicado en la Lotizacion "Cumbre Norte" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con veinte metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con veinte metros y lindera con terreno que se reserva el Sr. Rubén Arcecio Narea Vega. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lindera con parte del lote numero cuatro, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lindera con terreno que se reserva el Sr. Rubén Arcecio Narea Vega. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300822390	CANTOS VELEZ FLORIDALBA MITILENA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1600039158	GUADAMUD MENDOZA JOSE HONORIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

**Fecha** 23 AGO 2018 **HORA:**  
 Folio Inicial: Folio Final:

Abg. Patricia Mendosa Briones  
 Notario Pública Segunda





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

0000072841

422

08/mar/1988

1.263



Tomo:12

Folio Inicial:4.704

Folio Final:4.713

Registro de : COMPRA VENTA

[ 4 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de enero de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de diciembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización "Cumbre Norte", Manzana R., de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y calle pública. POR ATRÁS: Con diez metros y área sobrante propiedad del Sr. Rubén Arcecio Narea Vega. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y propiedad del Sr. José Honorio Guadamud Mendoza y Sra., y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y calle pública. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306279900	RODRIGUEZ CONSTANTE NARCISA MARIBEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	422	08/mar/1988	1.263	1.265

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:41:56 del jueves, 23 de agosto de 2018

A petición de: NAREA VEGA RUBEN ARCECIO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUAS  
1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

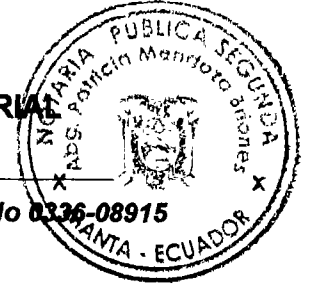
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de

Fecha: 23 AGO 2018 HORA: \_\_\_\_\_

Abg. Patricia Mendosa Briones  
Notario Público Segundo

**PAGINA EN BLANCO**

**ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**  
**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**AREA CONTROL URBANO**



0000072842

No 0336-08915

**APROBACION DE SUBDIVISION-REMANENTE**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).*

Esta Dirección aprueba la subdivisión del remanente de terreno propiedad del Sr. Rubén Arcecio Narea Vega, ubicado en la lotización Cumbre Norte, signado con los números Cinco y Seis de la manzana R, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con clave catastral # 3063906000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

**MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaria Tercera de Manta el 09 de Febrero de 1988 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 08 de Marzo de 1988. Con las siguientes medidas y linderos:**

**Por un frente:** 30,00m. Calle pública.

**Por otro frente:** 31,00m. Calle pública.

**Por un costado:** 30,00m. Lote número siete.

**Por el otro costado:** 31,00m. Lote número cuatro.

**Area Total:** 930,00m<sup>2</sup>.

**AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: 2 lotes con:** **600,00m<sup>2</sup>.**

**1.- A favor de Jose Honorio Guadamud Mendoza y Sra., autorizado en la Notaria Cuarta de Manta el 11 de Diciembre de 2008 e inscrito en el Registro de la Propiedad el 06 de Enero de 2009, con:** **400,00m<sup>2</sup>.**

**2.- A favor de Narcisa Maribel Rodríguez Constante, autorizado en la Notaria Cuarta de Manta el 24 de Diciembre de 2013 e inscrito en el Registro de la Propiedad el 21 de Enero de 2014, con:** **200,00m<sup>2</sup>.**

**AREA PERDIDA NO JUSTIFICADA:**

**2,20m<sup>2</sup>.**

**AREA SOBRENTE A FAVOR DE LA SRA. CARMEN JULIA NAREA VEGA:**

**327,80m<sup>2</sup>.**

**Frente:** 11,00m. Calle pública.

**Atrás:** 11,00m. Lote número 4.

**Costado Derecho:** 29,70m. Linderando en 10,00m. Con Narcisa Rodríguez Constante + 19,70m. Con Jose Guadamud Mendoza.

**Costado izquierdo:** 29,90m. Lote número 7.

**Área total:** 327,80m<sup>2</sup>.

**NOTA:** De acuerdo a memorando No. 0802-DACRM-JGM-2018 de fecha 02 de Agosto del 2018, la Dirección de Avalúos Catastrales y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia". El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error y omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 03 del 2018

  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**  
 Ricardo del valle



Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda

PAGINA EN BLANCO

0000072843

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0066578

**AUTORIZACION**

No. 0336-08915

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la **SRA. CARMEN JULIA NAREA VEGA**, para que celebre escritura del remanente del terreno de propiedad del Sr. Rubén Arcecio Narea Vega, ubicado en la lotización Cumbre Norte, signado con los números cinco y seis de la manzana R de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 11,00m. Calle pública.

**Atrás:** 11,00m. Lote número 4.

**Costado Derecho:** 29,70m. Linderando en 10,00m. Con Narcisca Rodríguez Constante + 19,70m. Con Jose Guadamud Mendoza.

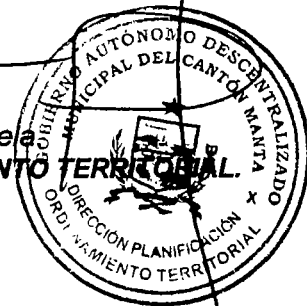
**Costado izquierdo:** 29,90m. Lote número 7.

**Área total:** 327,80m<sup>2</sup>.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 03 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**  
Ricardo del valle



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Pública Segunda  
Manta - Ecuador

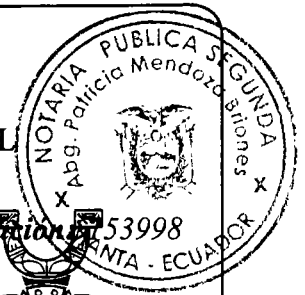
**PAGINA EN BLANCO**

0000072844

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 53998

No. Electrónico: 60751

Nº 0153998

Fecha: 22 de agosto de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que *Evuscaz* Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-39-18-000

Ubicado en: LOTIZACIÓN CUMBRE NORTE MANZANA "R"

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 327,80 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9178,40
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>9178,40</u>

Son: NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO DOLARES CON CUARENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL N.3063906000

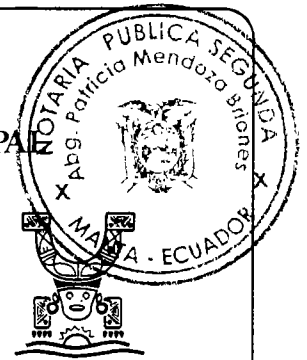
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segundo  
Mantua - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



0000072845

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0093934



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a NAREA VEGA RUBEN ARCECIO  
ubicada LOTIZACION CUMBRE NORTE MANZANA R  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$9178.40 NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO DOLARES 40/100.

CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA  
TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

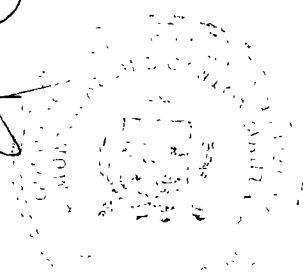
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

Manta,

22 DE AGOSTO DEL 2018

Director Financiero Municipal



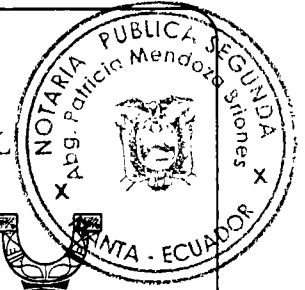
PAGINA EN BLANCO

0000072846

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



3



Nº 0123029

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de NAREA VEGA RUBEN ARCECIO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

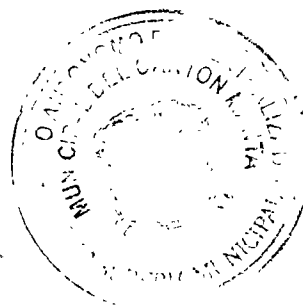
Manta, 22 de AGOSTO 2018 de 20

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaría Pública Segunda

VALIDO PARA LA CLAVE CATRAL: 3063918000 LOTIZACIÓN CUMBRE NORTE MANZANA "R"

Manta, Veinte y dos de Agosto del dos mil diez y ocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
CANCELADO  
Fecha: Hora:



PAGINA EN BLANCO

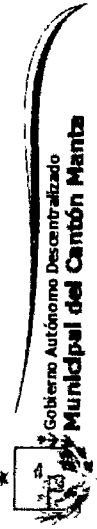
0000072847



4

No. 32537

# COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-06-39-18-000	327,80	9178,40	363085	32537

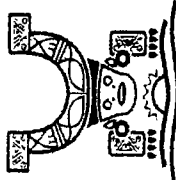
22/08/2018 12:31:44

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO
1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	LOTIZACIÓN CUMBRE NORTE MANZANA "R"	Impuesto principal
			Junta de Beneficencia de Guayaquil
ADQUIRIENTE		TOTAL A PAGAR	VALOR
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	119,32	91,78
1303705626	NAREA VEGA CARMEN JULIA	VALOR PAGADO	27,54
		SALDO	119,32
			0,00

EMISION: 22/08/2018 12:31:42 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
Municipio Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta  
Fecha: 22/08/2018 a las 12:31:42 horas



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

7680072266

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000106401

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

NAREVA VEGA RUBEN ARCECIO

MZ-R LT. 5 Y 6 LAS CUMBRES

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

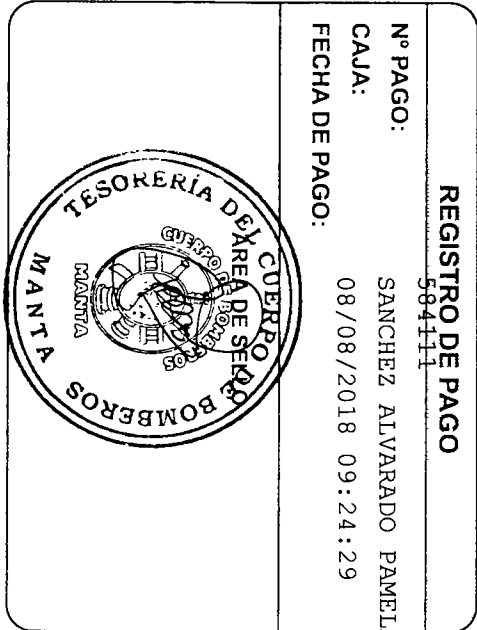
CAJA:

FECHA DE PAGO:

584111

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

08/08/2018 09:24:29



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

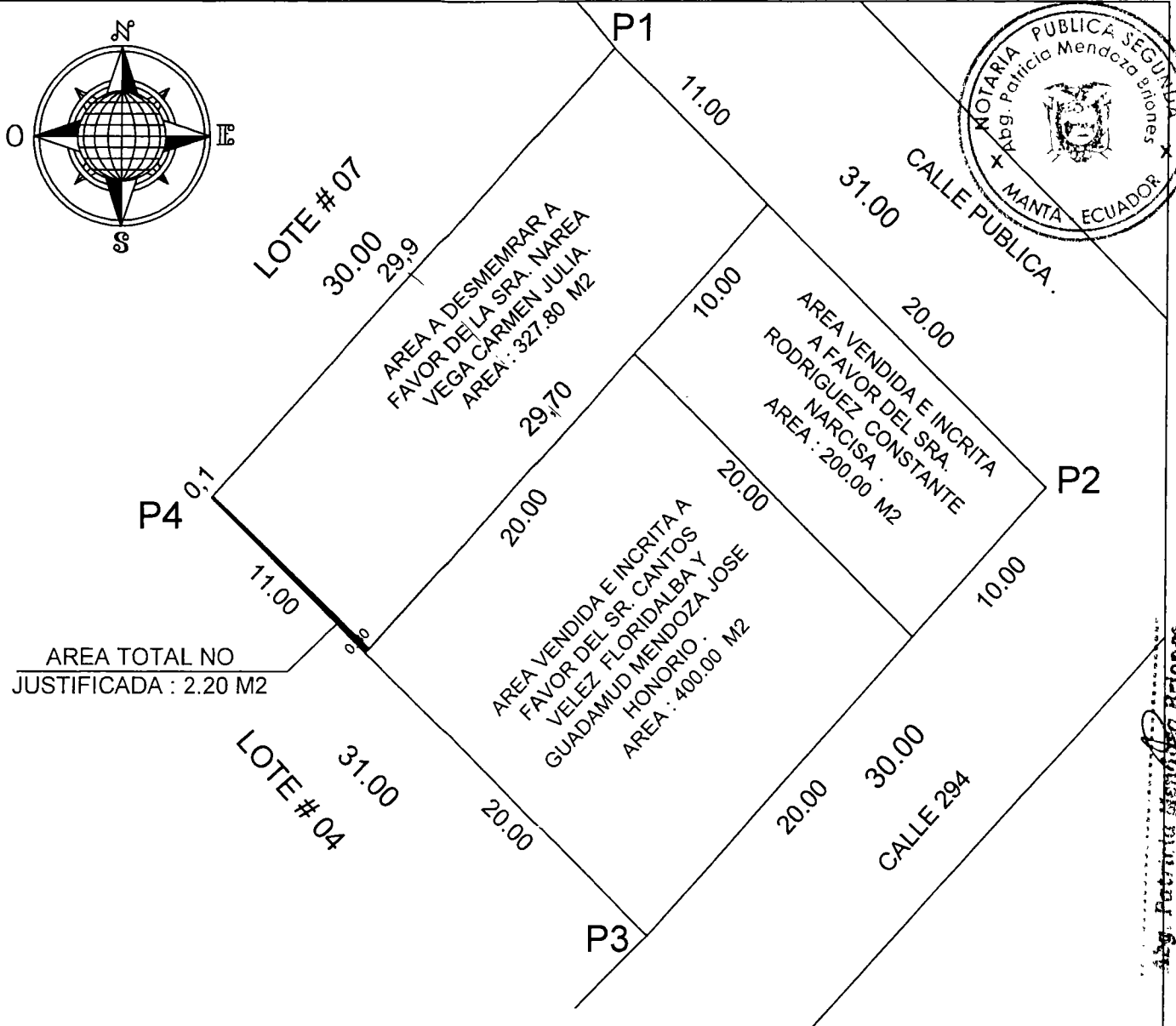
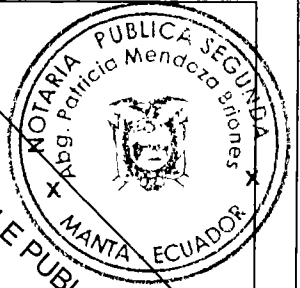
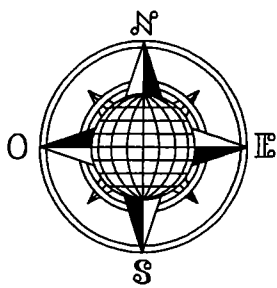
3.00

VALIDO HASTA: martes, 06 de noviembre de 2018  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3-06-39-06-000

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

Abg. Patricia Briones  
Secretaría de Gestión y Atención al Ciudadano



AREA TOTAL NO JUSTIFICADA : 2.20 M2

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notario Publica Segunda

DETALLE	
AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DEL SR. NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	930.00 M2
AREA VENDIDA E INCRITA A FAVOR DEL SR. CANTOS VELEZ FLORIDALBA Y GUADAMUD MENDOZA JOSE HONORIO	400.00 M2
AREA VENDIDA E INCRITA A FAVOR DEL SRA. RODRIGUEZ CONSTANTE NARCISA	200.00 M2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. NAREA VEGA CARMEN JULIA	327.80 M2
<b>AREA TOTAL NO JUSTIFICADA</b>	<b>2.20 M2</b>

CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	531224.75	9893123.70
2	531246.73	9893101.84
3	531226.75	9893079.47
4	531204.76	9893101.33

Datum : PSAD 56  
 Zona : 17 Sur  
 Especificaciones técnicas:  
 Formato de posicion: UTM



UBICACION EN LA LOTIZACION "LAS CUMBRE NORTE" LOTE CINCO Y SEIS DE LA MZ " R " DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA

<b>PROPIEDAD :</b> SR. NAREA VEGA RUBEN ARCECIO.		<b>MANTA - MANABI</b>		<b>ESCALA :</b> 1 : 300
<b>CONTIENE :</b> LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE DESMEMBRACION DE TERRENO		<b>CLAVE CATASTRAL :</b>	<b>RESPONSABILIDAD TECNICA :</b> 	<b>FORMATO :</b> A4
		<b>APROBACION :</b>	<b>LAMINA :</b> 1 / 1	<b>FECHA :</b> JULIO - 2018
		<b>REG. PROF. :</b> 1016-16-1456594		<b>DIBUJO :</b> AG

PAGINA EN BLANCO



0000072849



BanEcuador B.P.  
 22/08/2018 03:33:36 p.m. OK  
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 826287903  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mllopez  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2 MANTA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.92
Comision Efectiva:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.52

SUJETO A VERIFICACION

**BanEcuador**  
 22 AGO 2018

BanEcuador B.P.  
 RUC: 1768183520001  
 MANTA (AG.)  
 AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

CAJAS  
 ACENC. MANTONAL  
 MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
 No. Fac: 056-503-000002075  
 Fecha: 22/08/2018 03:33:49 p.m.

No. Autorización:  
 2208201801176818352000120565030000020752018153311

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
 ID : 9999999999999  
 Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



vende

0000072850

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**056**  
JUNTA N°

**056 - 049**  
NÚMERO

**130465998-8**  
CÉDULA

**NAREA VEGA RUBEN ARCECIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ  
PROVINCIA

MANABÍ  
CANTÓN

MANABÍ  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 1



**REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O).**

ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

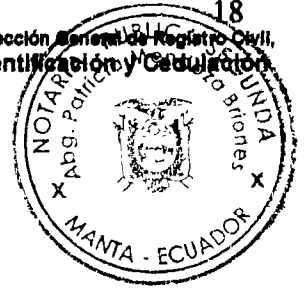
F. PRESIDENTE DE LA JRV

DOY FE: Que las procedentes reproducciones que constan en... *el fajas y sus reversos*... originales. Manabí, *23-08-2018*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304659988

Nombres del ciudadano: NAREA VEGA RUBEN ARCECIO

Condición del cedulao: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: NAREA ZEA MIGUEL ARSECIO

Nombres de la madre: VEGA SALGADO CARMEN DOLORES

Fecha de expedición: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 23 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

*Verdad*

Abg. Patricia Malдона Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantab - Ecuador

N° de certificado: 187-148-85403



187-148-85403

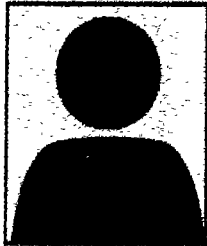
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD****Número único de identificación:** 1303705626**Nombres del ciudadano:** NAREA VEGA CARMEN JULIA**Condición del cedulao:** CIUDADANO**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA**Fecha de nacimiento:** 3 DE OCTUBRE DE 1960**Nacionalidad:** ECUATORIANA**Sexo:** MUJER**Instrucción:** SECUNDARIA**Profesión:** ESTUDIANTE**Estado Civil:** CASADO**Cónyuge:** CARLOS GEOVANNY ZAMBRANO FERRI**Fecha de Matrimonio:** 16 DE MARZO DE 1981**Nombres del padre:** MIGUEL NAREA**Nombres de la madre:** DOLORES VEGA**Fecha de expedición:** 24 DE JUNIO DE 2008

Información certificada a la fecha: 23 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-148-85353



184-148-85353

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

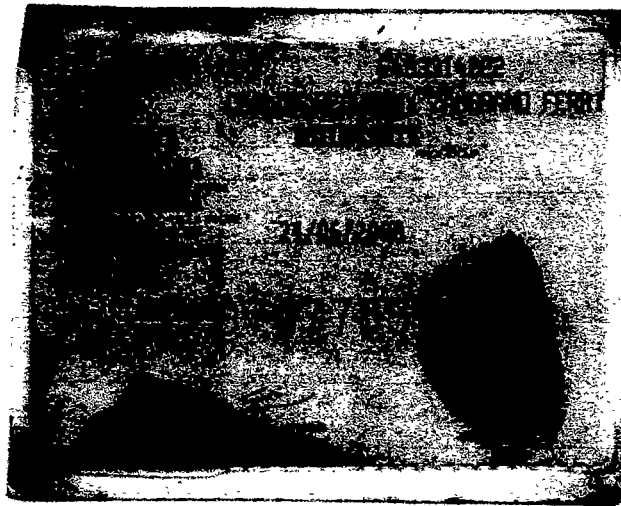
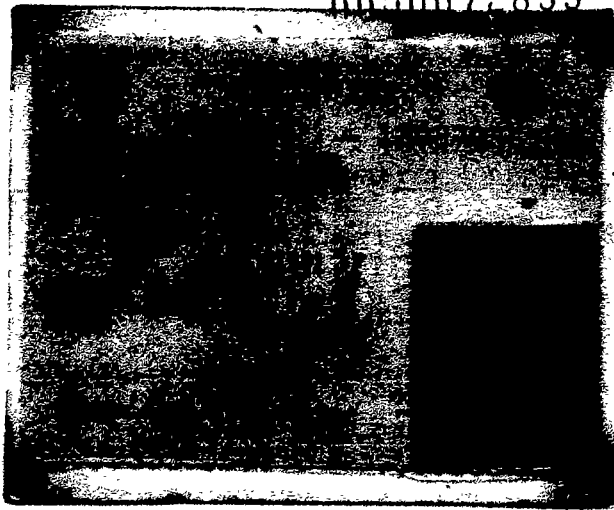
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



0000072853




Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
CSE

055 055-323 1303705826  
CANTÓN MANTÁ CENSA

**MARÍA VEGA CARMEN JULIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANTÁ PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:  
MANTÁ CANTÓN ZONA: 1  
MANTÁ PARROQUIA




DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 07... fojas útiles, anversas, reversas son iguales a sus originales, Manta... 23-08-2018...

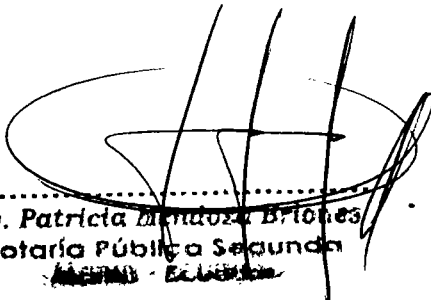
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

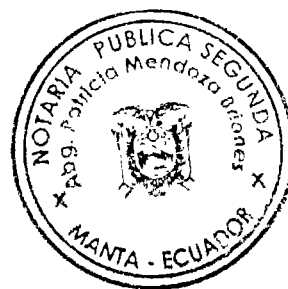


NOTARIA  
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU  
OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20181308002P2032.- LA  
NOTARIA. 

  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
MANTA - ECUADOR



0000072854

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**2752**

**Número de Repertorio:**

**5692**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cuatro de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2752 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303705626	NAREA VEGA CARMEN JULIA	COMPRADOR
1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	10058	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3063918000	67906	COMPRAVENTA

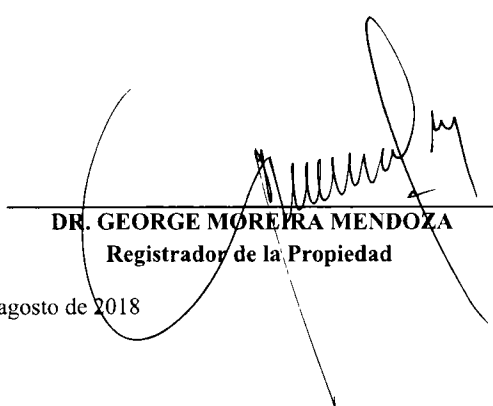
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 24-ago /2018

Usuario: marcelo\_zamoral

  
**DR. GEORGE MOREYRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 24 de agosto de 2018