

0000072832

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2752

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5692

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 24 de agosto de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 24 de agosto de 2018 16.25

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1303705626	NAREA VEGA CARMEN JULIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de agosto de 2018
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3063918000	24/08/2018 16:29 37	67906	327,80M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Una parte del lote de terreno, signado con el numero CINCO Y SEIS de la manzana R, ubicado en la Lotizacion "CUMBRE NORTE", de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; FRENTE: Once metros. y calle publica; ATRAS: Once metros y lote numero cuatro; COSTADO DERECHO: Veinte y nueve metros setenta centímetros, linderando en diez metros con Narcisca Rodriguez Constante mas diez y nueve metros setenta centímetros, con Jose Guadamud Mendoza; COSTADO IZQUIERDO: Veinte y nueve metros noventa centímetros, y lote numero siete; Con Area Total: TRESCIENTOS VEINTE Y SIETE METROS CUÁDRADOS CON OCHENTA CENTÍMETROS CUADRADOS
 Dirección del Bien: Lotizacion "CUMBRE NORTE"
 Superficie del Bien: 327.80M2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	04/12/2008 0:00 00	10058	Novcientos Treinta Metros Cuadrados	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terrenos los mismos que se encuentran signados con los números CINCO y SEIS de la manzana "R", de la Lotizacion "CUMBRE NORTE" y que tiene las siguientes medidas y linderos. POR UN FRENTE: Treinta metros y calle pública POR OTRO FRENTE: Treinta y un metros y calle pública POR UN COSTADO: Treinta metros y terrenos del lote número siete POR EL OTRO COSTADO: Treinta y un metros y terrenos del lote número cuatro Este terreno es esquinero y tiene una superficie total de Novcientos Treinta Metros Cuadrados.
 Dirección del Bien: Lotizacion "CUMBRE NORTE"
 Superficie del Bien: Novcientos Treinta Metros Cuadrados
 Solvencia EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Impreso por marcelo_zamora1

Administrador

viernes, 24 de agosto de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2752

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5692

Periodo: 2018

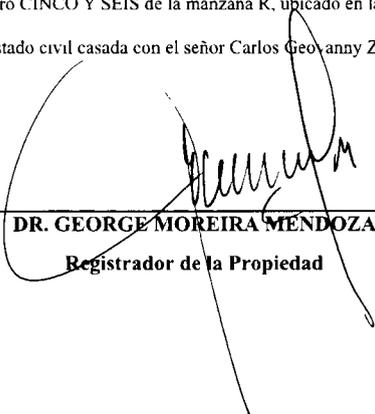
Fecha de Repertorio: viernes, 24 de agosto de 2018

COMPRAVENTA

Una parte del lote de terreno, signado con el numero CINCO Y SEIS de la manzana R, ubicado en la Lotización "CUMBRE NORTE", de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta

La señora CARMEN JULIA NAREA VEGA de estado civil casada con el señor Carlos Geovanny Zambrano Ferrín

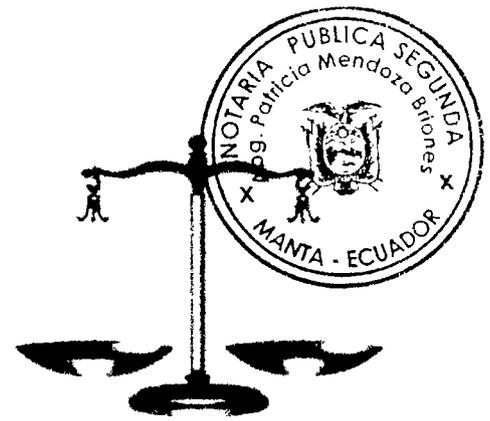
Lo Certifico.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000072833



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

OTORGA: EL SEÑOR RUBEN ARCECIO NAREA VEGA.-

A FAVOR: DE LA SEÑORA CARMEN JULIA NAREA VEGA.-

CUANTIA: \$9.178,40.-

NUMERO: 20181308002P02032.-

COPIA: SEGUNDA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 23 DE AGOSTO DEL 2018.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000038992

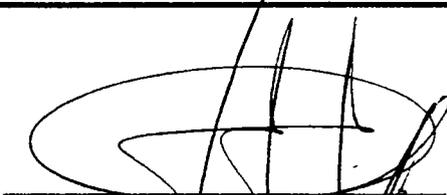


NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308002P02032					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
ECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE AGOSTO DEL 2018, (11:00)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304659988	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	NAREA VEGA CARMEN JULIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303705626	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		9178.40					


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



0000072835

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR. CALLE 8 Y 2A MENTANA
 TELEFONO: 0994257214 - 052622533



FACTURA NÚMERO: 001-002-000038992

CODIGO NUMÉRICO: 20181308002P02032

COMPRAVENTA.- OTORGA EL SEÑOR RUBEN ARCECIO
 NAREA VEGA; A FAVOR DE LA SEÑORA CARMEN JULIA
 NAREA VEGA. -

CUANTIA: \$9.178,40.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera
 del cantón Manta, Provincia de Manabí,
 República del Ecuador, hoy día jueves veinte
 y tres de agosto del año dos mil dieciocho,
 ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**,
 Notaria Pública Segunda del cantón Manta,
 comparecen y declaran por una parte, el señor
RUBEN ARCECIO NAREA VEGA, quien declara ser
 de estado civil divorciado, portador de la
 cédula de ciudadanía número uno tres cero
 cuatro seis cinco nueve nueve ocho guión
 ocho, de ocupación Chofer Profesional, de
 cincuenta y un años de edad, domiciliado en
 esta ciudad de Manta, por sus propios
 derechos, y a quien en adelante se le
 denominará como "EL VENDEDOR"; y, por otra

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

[Handwritten signature]

parte la señora **CARMEN JULIA NAREA VEGA**,
quien declara ser de estado civil casada con
el señor Carlos Geovanny Zambrano Ferrin,
portadora de la cédula de ciudadanía número
uno tres cero tres siete cero cinco seis dos
guión seis, de ocupación Quehaceres
Domésticos, de cincuenta y siete años de
edad, domiciliada en el Cantón Rocafuerte y
de transito por esta ciudad de Manta, por sus
propios derechos y a quien en adelante se le
denominará como "**LA COMPRADORA**".- Los
comparecientes son mayores de edad, de
nacionalidad Ecuatoriana; y en virtud de
haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía,
para lo cual me autorizan y me facultan a
obtener información de la misma en el Sistema
del Registro Civil de Identificación y
Cedulación y proceder a descargarlas para que
queden agregadas a esta Escritura de
COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar
y obligarse a quienes de conocer
personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el
objeto y resultado de esta Escritura Pública
de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000072836

NOTARIA SEGUNDA DE MANABITA
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR. CALLE 8 Y AVENIDA 4
 TELEFONO: 0994257214 - 099422583



por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa contenida en las cláusulas que a continuación se detallan:

PRIMERA.- COMPARECIENTES: Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, el señor **RUBEN ARCECIO NAREA VEGA**, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro seis cinco nueve nueve ocho guión ocho, por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará como "**EL VENDEDOR**"; y, por otra parte la señora **CARMEN JULIA NAREA VEGA**, de estado civil casada, portadora

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Esmeraldas - Ecuador

de la cédula de ciudadanía número uno tres
cero tres siete cero cinco seis dos guión
seis, por sus propios derechos y a quien en
adelante se le denominará como "LA
COMPRADORA".- / **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- El
vendedor señor **RUBEN ARCECIO NAREA VEGA**,
manifiesta que adquirió en su estado civil
soltero, y con dinero de su propio peculio
dos lotes de terrenos los mismos que se
encuentran signados con los números CINCO y
SEIS de la manzana "R", de la Lotización
"CUMBRE NORTE" y que tiene las siguientes
medidas y linderos. **POR UN FRENTE** treinta
metros y calle pública. **POR OTRO FRENTE** treinta
y un metros y calle pública. **POR UN COSTADO**
treinta metros y terrenos del lote número
siete. **POR EL OTRO COSTADO** treinta y un metros
y terrenos del lote número cuatro. Este terreno
es esquinero y tiene una superficie total de
Novecientos Treinta Metros Cuadrados. Bien
Inmueble que lo adquirido por compra de que
le hiciera a los señores Gloria Estrella Cruz
Triviño y José Abad Saltos, mediante
escritura de compraventa celebrada en la
Notaria Tercera del Cantón Manta, el nueve de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador



0000072837

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 Y AVENIDA
 TELEFONO: 0994257214 - 052622583



febrero de mil novecientos ochenta y ocho,
 inscrita en el Registro de la Propiedad del
 Cantón Manta, el ocho de marzo de mil
 novecientos ochenta y ocho; de este bien
 inmueble sean realizados varias ventas,
 quedando un área no justificada de Dos Metros
 Cuadrados Veinte Centímetros Cuadrados.-

TERCERA: COMPRAVENTA: Con los antecedentes
 expuesto y mediante el presente instrumento
 el vendedor señor **RUBEN ARCECIO NAREA VEGA**,
 libre y voluntariamente da en venta y
 perpetua enajenación a favor de la compradora
 señora **CARMEN JULIA NAREA VEGA**, el remanente
 del terreno, signado con los números "CINCO
 SEIS" de la Manzana R, ubicado en la Lotización
 "CUMBRE NORTE", de la parroquia Urbana Tarqui
 del Cantón Manta, el mismo que tiene las
 siguientes medidas y linderos: **FRENTE** once
 metros, y calle pública. **ATRÁS** once metros y
 lote número cuatro. **COSTADO DERECHO** veinte y
 nueve metros setenta centímetros, linderando
 en diez metros con Narcisca Rodríguez

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Constante más diez y nueve metros setenta centímetros, con José Guadamud Mendoza. **COSTADO IZQUIERDO** veinte y nueve metros noventa centímetros, y lote número siete; Con un área total de **TRESCIENTOS VEINTE Y SIETE METROS CUADRADOS CON OCHENTA CENTIMETROS CUADRADOS**. No obstante de determinarse sus medidas, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor de la compradora el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.-** **PRECIO:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO CON 40/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que la vendedora recibe en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quien declara que lo recibe a su entera satisfacción concediéndole de este modo a la "compradora" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus

.....
Abg. Patricia Muñoz Briones
Notaria Pública Secundaria
Mazatlán - Culiacán



0000072838

NOTARÍA SEGUNDA DE MANA
 AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR: CALLE 8 Y AVENIDA
 TELEFONO 0994257214 052622583



entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- El vendedor transfiere al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de éste contrato, dándole en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DECLARACION DE LA COMPRADORA.**- La compradora declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime al Vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a

AB. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Maná - Ecuador

informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACION Y**

JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio la calle quince avenida veinte y uno y veinte y dos, de la Parroquia y Cantón Manta, Teléfono 05261918, correo electrónico narea742@gmail.com, y la parte compradora señala como domicilio el Sitio Papayita calle principal del Cantón Rocafuerte, teléfono 0990505098; en la que podrán ser notificadas en caso de controversia.- **OCTAVA: INSCRIPCIÓN.-** La

Vendedora autoriza a la parte Compradora para que solicite la inscripción de ésta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señora

Abg. Patricia Menéndez Brito
Notaria Pública Segundo
Cantón Rocafuerte



0000072839

NOTARIA SEGUNDA DE MANTUA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONO: 0994257214- 0226221839



Notaria, se servirá agregar las cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JORGE LUIS GARCÍA PINARGOTE, con Matrícula número 09-2018-231 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- P

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador

Elaborado por C.A.C.P.



RUBEN NAREA

RUBEN ARCECIO NAREA VEGA
C.C. 130465998-8

Carmen Julia Narea Vega
CARMEN JULIA NAREA VEGA
C.C. 130370562-6



[Handwritten signature]

LA NOTARIA

[Handwritten signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

[Handwritten signature]
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON
MANTUA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

0000072840

Ficha Registral-Bien Inmueble

10058



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18017561, certifico hasta el día de hoy 23/08/2018 10:41:56, la Ficha Registral 10058.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXXXX

Fecha de Apertura: jueves, 04 de diciembre de 2008 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien: Novecientos Treinta Metros Cuadrados

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotizacion "CUMBRE NORTE"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terrenos los mismos que se encuentran signados con los números CINCO y SEIS de la manzana "R", de la Lotizacion "CUMBRE NORTE" y que tiene las siguientes medidas y linderos. POR UN FRENTE: Treinta metros y calle pública. POR OTRO FRENTE: Treinta y un metros y calle pública. POR UN COSTADO: Treinta metros y terrenos del lote número siete. POR EL OTRO COSTADO: Treinta y un metros y terrenos del lote número cuatro. Este terreno es esquinero y tiene una superficie total de Novecientos Treinta Metros Cuadrados.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Table with 5 columns: Libro, Acto, Número y fecha de Inscripción, Folio Inicial, Folio Final. It lists four previous purchase and sale transactions.

Vertical text on the right side: Patricia Maldonado Britones, Notaría Pública Segunda, Manta - Ecuador.

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 09 de julio de 1979 Número de Inscripción: 606 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1265 Folio Inicial:986
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:987
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de junio de 1979

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cuerpo de terreno denominado "La Esperanza" . Pertenciente al Sr. Segundo López Bailón, La Delicia, perteneciente al Sr. Filiberto López Bailón y la Olivia Pertenciente al Sr. Carlos Reyes López Bailón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with 7 columns: Calidad, Cédula/RUC, Nombres y/o Razón Social, Estado Civil, Ciudad, Dirección Domicilio. Lists CAUSANTE, COMPRADOR, and VENDEDOR.

Stamp area containing the logo of the Empresa Pública Municipal, the date 23 AGO 2018, and the word HORA.



VENDEDOR 80000000007041 LOPEZ DEMERA SEGUNDO MARCOS NO DEFINIDO MANTA
 VENDEDOR 80000000007043 LOPEZ DEMERA GLORIA ESPERANZA NO DEFINIDO MANTA
 VENDEDOR 80000000007042 LOPEZ DEMERA MARIA AMALIA NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de marzo de 1988 **Número de Inscripción:** 422 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 614 Folio Inicial:1.263
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1.265
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de febrero de 1988
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Dos lotes de Terrenos signados con los numeros cinco y seis de la manzana R de la Lotizacion Cumbre Norte

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000006721	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300164405	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	606	09/jul/1979	986	987

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 06 de enero de 2009 **Número de Inscripción:** 44 Tomo:2
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 73 Folio Inicial:731
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:741
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de diciembre de 2008
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión ubicado en la Lotizacion "Cumbre Norte" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con veinte metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con veinte metros y lindera con terreno que se reserva el Sr. Rubén Arcecio Narea Vega. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lindera con parte del lote numero cuatro, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lindera con terreno que se reserva el Sr. Rubén Arcecio Narea Vega. Con una Superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300822390	CANTOS VELEZ FLORIDALBA MITILENA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1600039158	GUADAMUD MENDOZA JOSE HONORIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Fecha **23 AGO 2018** HORA:
 Folio Inicial: _____ Folio Final: _____

Abg. Patricia Mendosa Briones
 Notaria Pública Sr.anda



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

COMPRA VENTA

422

0000072841

08/mar/1988

1.263



Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de enero de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de diciembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización "Cumbre Norte", Manzana R., de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y calle pública. POR ATRÁS: Con diez metros y área sobrante propiedad del Sr. Rubén Arcecio Narea Vega. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y propiedad del Sr. José Honorio Guadamud Mendoza y Sra., y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y calle pública. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306279900	RODRIGUEZ CONSTANTE NARCISA MARIBEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	422	08/mar/1988	1.263	1.265

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:41:56 del jueves, 23 de agosto de 2018

A petición de: NAREA VEGA RUBEN ARCECIO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUAS

1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 23 AGO 2018 HORA: _____

Abg. Patricia Mendosa Briones
Notario Público Segundo

PAGINA EN BLANCO

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO



0000072842

No 0336-08915

APROBACION DE SUBDIVISION-REMANENTE

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del remanente de terreno propiedad del Sr. Rubén Arcecio Narea Vega, ubicado en la lotización Cumbre Norte, signado con los números Cinco y Seis de la manzana R, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con clave catastral # 3063906000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaria Tercera de Manta el 09 de Febrero de 1988 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 08 de Marzo de 1988. Con las siguientes medidas y linderos:

Por un frente: 30,00m. Calle pública.

Por otro frente: 31,00m. Calle pública.

Por un costado: 30,00m. Lote número siete.

Por el otro costado: 31,00m. Lote número cuatro.

Area Total: 930,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: 2 lotes con: **600,00m².**

1.- A favor de Jose Honorio Guadamud Mendoza y Sra., autorizado en la Notaria Cuarta de Manta el 11 de Diciembre de 2008 e inscrito en el Registro de la Propiedad el 06 de Enero de 2009, con: **400,00m².**

2.- A favor de Narcisa Maribel Rodríguez Constante, autorizado en la Notaria Cuarta de Manta el 24 de Diciembre de 2013 e inscrito en el Registro de la Propiedad el 21 de Enero de 2014, con: **200,00m².**

AREA PERDIDA NO JUSTIFICADA:

2,20m².

AREA SOBRENTE A FAVOR DE LA SRA. CARMEN JULIA NAREA VEGA:

327,80m².

Frente: 11,00m. Calle pública.

Atrás: 11,00m. Lote número 4.

Costado Derecho: 29,70m. Linderando en 10,00m. Con Narcisa Rodríguez Constante + 19,70m. Con Jose Guadamud Mendoza.

Costado izquierdo: 29,90m. Lote número 7.

Área total: 327,80m².

NOTA: De acuerdo a memorando No. 0802-DACRM-JGM-2018 de fecha 02 de Agosto del 2018, la Dirección de Avalúos Catastrales y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia". El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error y omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 03 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
 Ricardo del valle



PAGINA EN BLANCO

0000072843

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0066578

AUTORIZACION

No. 0336-08915

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la **SRA. CARMEN JULIA NAREA VEGA**, para que celebre escritura del remanente del terreno de propiedad del Sr. Rubén Arcecio Narea Vega, ubicado en la lotización Cumbre Norte, signado con los números cinco y seis de la manzana R de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 11,00m. Calle pública.

Atrás: 11,00m. Lote número 4.

Costado Derecho: 29,70m. Linderando en 10,00m. Con Narcisca Rodríguez Constante + 19,70m. Con Jose Guadamud Mendoza.

Costado izquierdo: 29,90m. Lote número 7.

Área total: 327,80m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Agosto 03 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

0000072844

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 53998

No. Electrónico: 60751

Nº 0153998

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que *Evuscaz* Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-06-39-18-000

Ubicado en: LOTIZACIÓN CUMBRE NORTE MANZANA "R"

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 327,80 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9178,40
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>9178,40</u>

Son: NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO DOLARES CON CUARENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

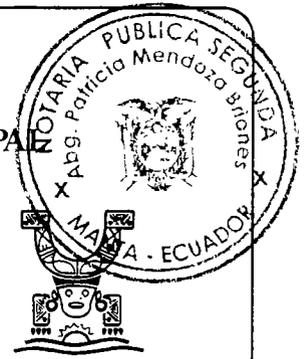
NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL N.3063906000

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Publica Segundo Canton Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

0000072845

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0093934



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a NAREA VEGA RUBEN ARCECIO
ubicada LOTIZACION CUMBRE NORTE MANZANA R
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$9178.40 NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO DOLARES 40/100.

CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA ULTIMA
TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

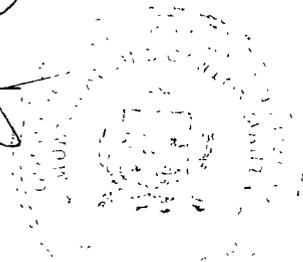
Abg. Patricia Mendoza Bionda
Notaria Pública Segunda

Elaborado: DANIEL SALDARRIAGA

Manta,

22 DE AGOSTO DEL 2018

Director Financiero Municipal



PAGINA EN BLANCO

0000072846

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



3



Nº 0123029

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
NAREA VEGA RUBEN ARCECIO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 22 de AGOSTO 2018 de 20 _____

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda

VALIDO PARA LA CLAVE CATRAL: 3063918000 LOTIZACIÓN CUMBRE NORTE MANZANA "R"

Manta, Veinte y dos de Agosto del dos mil diez y ocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



PAGINA EN BLANCO

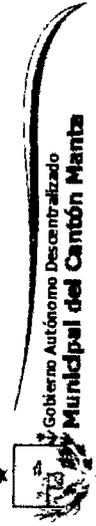
0000072847



4

No. 32537

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-06-39-18-000	327,80	9178,40	363085	32537

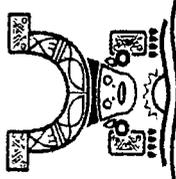
22/08/2018 12:31:44

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO
1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	LOTIZACIÓN CUMBRE NORTE MANZANA "R"	Impuesto principal
	ADQUIRIENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil
1303705626	NAREA VEGA CARMEN JULIA	NA	TOTAL A PAGAR
			VALOR PAGADO
			SALDO
			0,00

EMISION: 22/08/2018 12:31:42 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
Municipio Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta
Fecha: 22/08/2018 a las 12:31:42 horas



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

7680072266

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000106401

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

NAREVA VEGA RUBEN ARCECIO

MZ-R LT. 5 Y 6 LAS CUMBRES

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

584111

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

08/08/2018 09:24:29



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

TOTAL A PAGAR

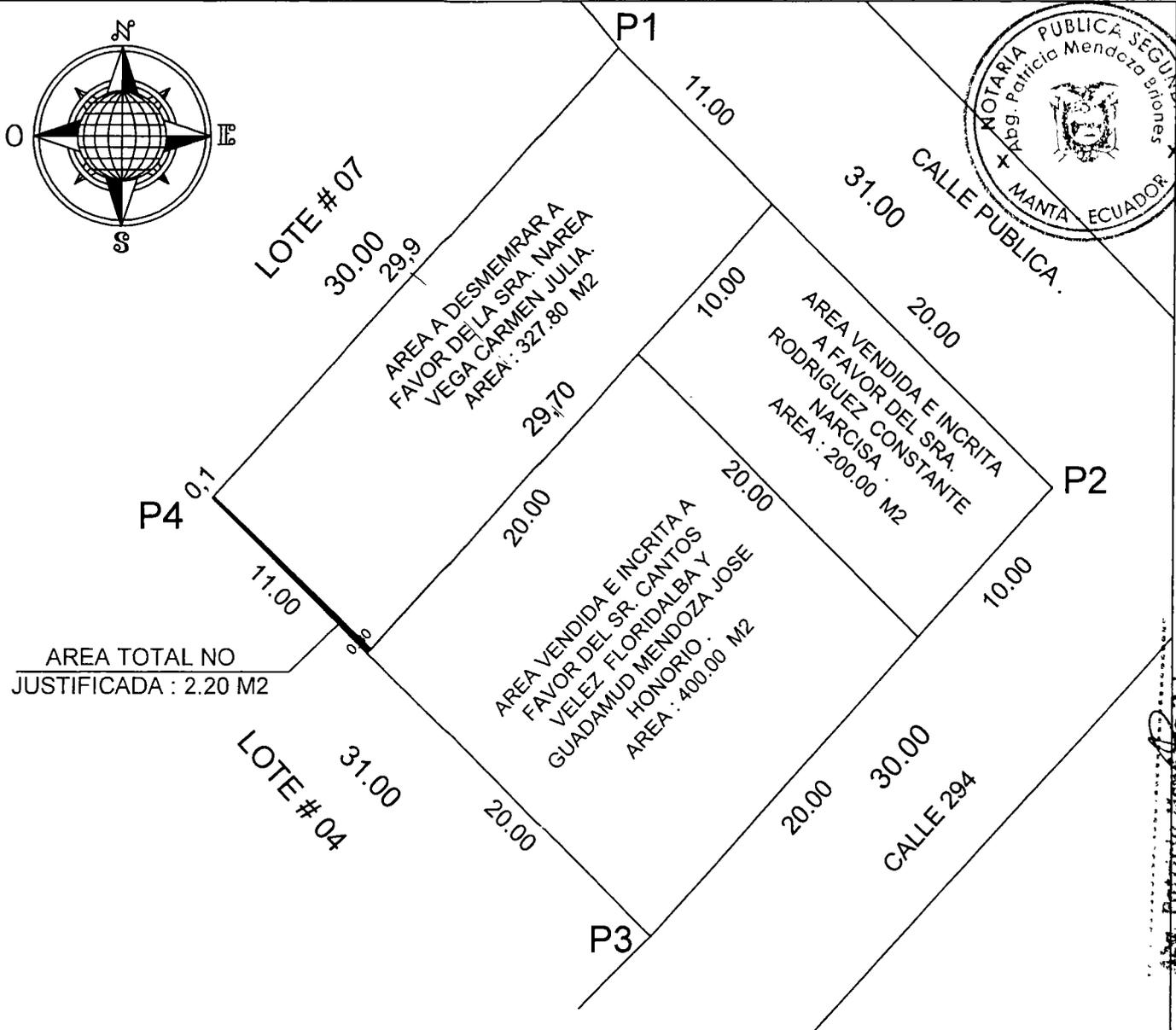
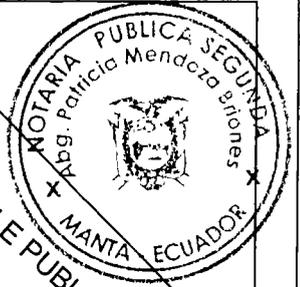
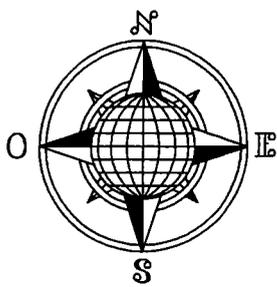
3.00

VALIDO HASTA: martes, 06 de noviembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 3-06-39-06-000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

Abg. Patricia Briones
Secretaría de Gestión y Atención al Ciudadano



AREA TOTAL NO JUSTIFICADA : 2.20 M2

Notario Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segunda

DETALLE	
AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DEL SR NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	930.00 M2
AREA VENDIDA E INCRITA A FAVOR DEL SR CANTOS VELEZ FLORIDALBA Y GUADAMUD MENDOZA JOSE HONORIO	400.00 M2
AREA VENDIDA E INCRITA A FAVOR DEL SRA RODRIGUEZ CONSTANTE NARCISA	200.00 M2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. NAREA VEGA CARMEN JULIA	327.80 M2
AREA TOTAL NO JUSTIFICADA	2.20 M2

CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	531224.75	9893123.70
2	531246.73	9893101.84
3	531226.75	9893079.47
4	531204.76	9893101.33

Datum : PSAD 56
 Zona : 17 Sur
 Especificaciones técnicas:
 Formato de posicion: UTM



UBICACION EN LA LOTIZACION "LAS CUMBRE NORTE"
 LOTE CINCO Y SEIS DE LA MZ " R " DE LA PARROQUIA
 TARQUI DEL CANTON MANTA

PROPIEDAD : SR. NAREA VEGA RUBEN ARCECIO.		MANTA - MANABI		ESCALA : 1 : 300
CONTIENE : LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE DESMEMBRACION DE TERRENO		CLAVE CATASTRAL :	RESPONSABILIDAD TECNICA : ARQ. GONZALEZ MONTERO FREDDY A. REG. PROF. 1016-16-1456594	FORMATO : A4
		APROBACION :	LAMINA : 1 / 1	FECHA : JULIO - 2018
				DIBUJO : AG

PAGINA EN BLANCO

0000072849



BanEcuador B.P.
 22/08/2018 03:33:36 p.m. OK
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 826287903
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: mllopez
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2 MANTA
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.92
Comision Efectiva:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.52

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
 22 AGO 2018

BanEcuador B.P.
 RUC: 1768183520001
 MANTA (AG.)
 AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

CAJAS
 ACENC. MANTONAL
 MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
 No. Fac: 056-503-000002075
 Fecha: 22/08/2018 03:33:49 p.m.

No. Autorización:
 2208201801176818352000120565030000020752018153311

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
 ID : 9999999999999
 Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
 Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



vende

0000072850

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

056 JUNTA N°

056 - 049 NÚMERO

130465998-8 CÉDULA

NAREA VEGA RUBEN ARCECIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1

CNE

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTE DE LA JRV

DOY FE: Que las procedentes reproducciones que constan en... *el tojo... arversos...* reversas son iguales a sus originales. Manta, *23-08-2018*

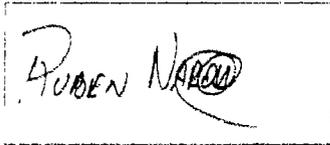
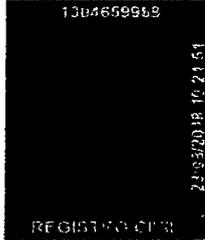
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304659988

Nombres del ciudadano: NAREA VEGA RUBEN ARCECIO

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: NAREA ZEA MIGUEL ARSECIO

Nombres de la madre: VEGA SALGADO CARMEN DOLORES

Fecha de expedición: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 23 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Verdad

Abg. Patricia Matilde Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado: 187-148-85403



187-148-85403



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

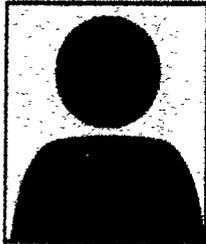
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303705626

Nombres del ciudadano: NAREA VEGA CARMEN JULIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE OCTUBRE DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARLOS GEOVANNY ZAMBRANO FERRI

Fecha de Matrimonio: 16 DE MARZO DE 1981

Nombres del padre: MIGUEL NAREA

Nombres de la madre: DOLORES VEGA

Fecha de expedición: 24 DE JUNIO DE 2008

Información certificada a la fecha: 23 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-148-85353



184-148-85353

Ing. Jorge Troya Fuertes

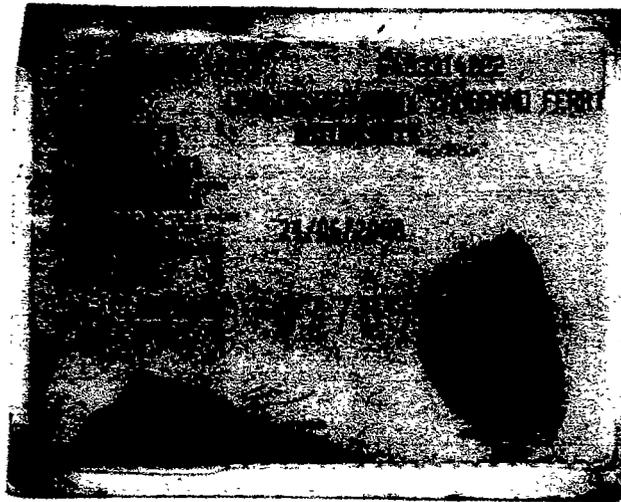
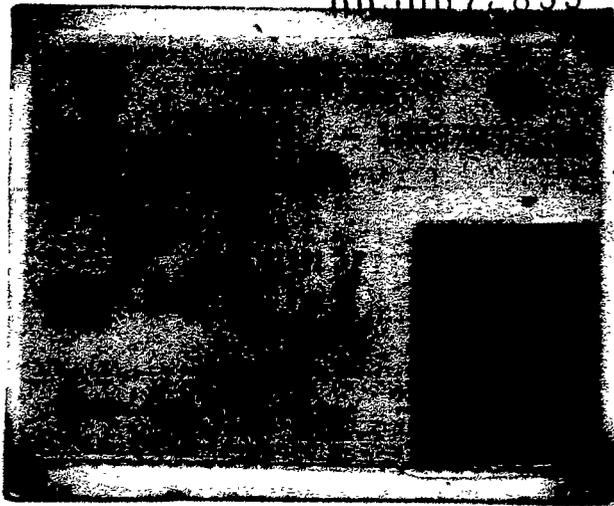
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

0000072853



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
CSE

055 055-323 1303705826
CANTÓN MANTÁ CENSA

MARÍA VEGA CARMEN JULIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANTÁ PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTÁ CANTÓN ZONA: 1
MANTÁ PARROQUIA



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 07... fojas útiles, anversas, reversas son iguales a sus originales, Manta... 23-08-2018...

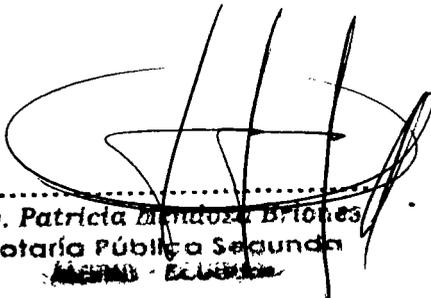
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20181308002P2032.- LA
NOTARIA. 


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
MANTA - ECUADOR



0000072854

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2752

Número de Repertorio:

5692

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y cuatro de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2752 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303705626	NAREA VEGA CARMEN JULIA	COMPRADOR
1304659988	NAREA VEGA RUBEN ARCECIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	10058	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	3063918000	67906	COMPRAVENTA

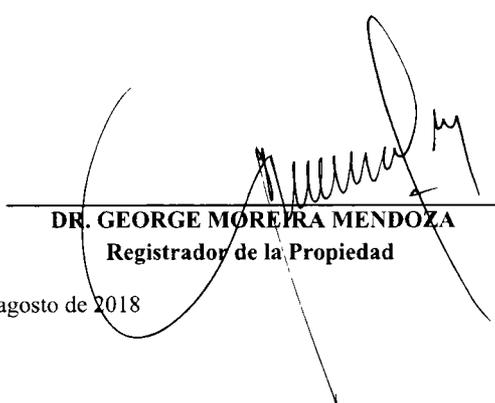
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 24-ago /2018

Usuario: marcelo_zamoral


DR. GEORGE MOREYRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 24 de agosto de 2018