153826

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3241803 3241826000

Ficha Registral-Bien Inmueble
53030

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18018791, certifico hasta el día de hoy 09/08/2018 10:18:10, la Ficha Registral Número 53030.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 03 de septiembre de 2015
Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien: 21.507 m2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: LOTIZACION MARIA HERMINDA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno que se encuentra en las CUMBRES Lotización "MARÍA HERMINDA", ubicada en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí. Con los siguientes linderos. POR EL FRENTE, 24,91 m y lindera con área sobrante, 3 + 75,05 m lindera con área sobrante 4 + 14,00 m y lindera con calle pública dejada por el propietario + 156.72 m lindera con área sobrante 6 + 19,89 y lindera con calle pública dejada por el propietario. POR ATRÁS, 215,00 m y lindera con propiedad del señor Julio César. POR EL COSTADO DERECHO, 188,35 m y lindera con propiedad del señor Ramón Delgado Reyes; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, 10,00 m y linda con calle pública. Con una superficie total de 21.507 m2.
-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4107	14/dic./2015	90.261	90.280
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1974	10/ago./2016	49.786	49.806
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2338	08/sep./2016	57.928	57.945
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2472	15/sep./2016	60.131	60.150
COMPRA VENTA	PROMESA COMPRAVENTA	3312	12/nov./2016	76.684	76.696
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	529	14/feb./2017	13.202	13.215
COMPRA VENTA	DONACION - CLAUSULA ESPECIAL	1563	30/may./2017	40.307	40.348
COMPRA VENTA	DONACIÓN	1571	30/may./2017	40.511	40.552
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2951	25/sep./2017	76.944	76.968
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	350	25/ene./2018	8.603	8.621
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	478	06/feb./2018	12.069	12.109
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1667	24/may./2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 04 de septiembre de 2015
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de abril de 2015
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 2957 **Tomo:**1
Número de Repertorio: 7312 **Folio Inicial:**61.554
Folio Final:61.573

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 0 9 AGO 2018 HORA:

$ 2011.52

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA: El Sr. Jimmy Ramón Bailón Vera de estado civil casado con la Sra. Fátima Lastenia Moreira Molina. Un terreno que tiene una superficie total de 21.507m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1304824228	DELGADO REYES RUBEN DARIO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1272	18/jul./2003	7.967	7.977
COMPRA VENTA	2851	28/ago./2015	59.330	59.351

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de diciembre de 2015
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA VIGESIMA NOVENA
Cantón Notaría: GUAYAQUIL
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de noviembre de 2015
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 4107
Número de Repertorio: 10132
Tomo:221
Folio Inicial:90.261
Folio Final:90.280

a.- Observaciones:

La Iglesia Evangelio Cuadrangular del Ecuador, representada por el Reverendo Vicente Muñóz Espinoza. Lote de terreno ubicado en la Lotización María Herminda del Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui, con los siguientes linderos . Por el frente , treinta metros y lindera con calle publica con once metros de ancho dejada por el propietario. Atrás , treinta metros y lindera con área sobrante dos que reserva el propietario. Costado derecho, veinte metros y lindera con área sobrante dos que se reserva el propietario y por el costado izquierdo, veinte metros y lindera con propiedad del señor Ramón Delgado Reyes. Terreno que tiene una superficie total de seiscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0991437045001	IGLESIA DEL EVANGELIO CUADRANGULAR DEL ECUADOR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 10 de agosto de 2016
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de julio de 2016
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 1974
Número de Repertorio: 4249
Tomo:
Folio Inicial:49.786
Folio Final:49.806

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha 09 AGO 2018 HORA:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en Las Cumbres Lotización María Herminda, Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE, Doce metros (12,00m) y calle pública. ATRÁS: Doce metros (12m) y área sobrante uno (1). COSTADO DERECHO: Veinte metros (20,00m) con área sobrante uno (1). COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros con área sobrante uno (1), venden un lote de terreno con una Superficie total de 240m2. (DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, lote de terreno según aprobación de subdivisión número cero dos cuatro tres guion dos cuatro siete ocho emitida por el gobierno autónomo descentralizado de la Ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304307794	ALARCON ANCHUNDIA JORGE ALEXANDER	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1306373331	ALAVA CANO SONIA GERMANIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

(3)

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 08 de septiembre de 2016 **Número de Inscripción:** 2338 **Tomo:**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4990 **Folio Inicial:**57.928
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA **Folio Final:**57.945
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de agosto de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en las Cumbres, Lotización "Maria Herminda", ubicada en la parroquia Tarqui del cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Veinte metros (20.00m) calle pública. ATRAS: Veinte metros (20.00m), área sobrante tres (3). COSTADO DERECHO: Veinte metros (20.00m), con area sobrante tres (3). COSTADO IZQUIERDO. Veinte metros (20.00m), con área sobrante uno (3). Area total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS (400.00 m2.)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312332685	FIGUEROA INTRIAGO SAUL FERMIN	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

(4)

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 15 de septiembre de 2016 **Número de Inscripción:** 2472 **Tomo:**1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5210 **Folio Inicial:**60.131
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA **Folio Final:**60.150
Cantón Notaría: MANTA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad Manta-EP

09 AGO 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de septiembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el sitio Las Cumbres, Lotización María Herminda de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Veinte metros (20,00m) calle pública. ATRAS: Veinte metros (20.00m). Area sobrante tres (3). COSTADO DERECHO: Veinte metros (20.00m) Area sobrante tres (3). COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros (20.00m) calle pública. Area total: 400m2. CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308297918	BARCIA BELLO KAROL MARIANELA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

(5) **Registro de : COMPRA VENTA**

[6 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 12 de noviembre de 2016 **Número de Inscripción:** 3312 **Tomo:**

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6676 **Folio Inicial:**76.684

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA **Folio Final:**76.696

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROMESA DE COMPRAVENTA, Lote de terreno que se encuentra en las CUMBRES Lotización "MARÍA HERMINDA", ubicada en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, de Ochenta metros cuadrados, es decir de ocho metros de frente por diez metros de fondo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROMITENTE COMPRADOR	0958131922	DIAZ BRICEÑO CINDHY ESTEFANY	SOLTERO(A)	MANTA	
PROMITENTE VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
PROMITENTE VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

(6) **Registro de : COMPRA VENTA**

[7 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de febrero de 2017 **Número de Inscripción:** 529 **Tomo:**

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1037 **Folio Inicial:**13.202

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA **Folio Final:**13.215

Cantón Notaría: MANTA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Fecha: 09 AGO 2018

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3410 **Folio Inicial:**40.511
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA **Folio Final:**40.552
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de noviembre de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Donación. Cláusula Especial: Inmueble ubicado en las cumbres Lotización María Herminda de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, una parte del terreno, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 15,00m (quince metros) calle publica; POR ATRÁS: 15m (quince metros) área sobrante tres (3) ;POR EL COSTADO DERECHO: 20,00m (veinte metros) Area sobrante tres (3) ; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00m (veinte metros) con área sobrante tres (3), con una superficie total de 300,00m2 Se deja establecido que el bien inmueble que se está donando cuya adjudicación será para vivienda de interés social para reubicar a personas afectadas por el terremoto del 16 (dieciséis) de Abril o a personas de escasos recursos económicos a través del Patronato de Amparo Social.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
DONANTE	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO
DONATARIO	8000000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	

(9)

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 25 de septiembre de 2017 **Número de Inscripción:** 2951 **Tomo:**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7345 **Folio Inicial:**76.944
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA **Folio Final:**76.968
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 de septiembre de 2017
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- Lote de terreno ubicado el las Cumbres Lotización María Herminia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área total de 200.00m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306639697	CHAVEZ SANTANA JOSE HONORATO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1310957467	CHOEZ CALDERON MIRIAN VERONICA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

(10)

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 25 de enero de 2018 **Número de Inscripción:** 350 **Tomo:**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 670 **Folio Inicial:**8.603

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 09 AGO 2018 HORA:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Lote de terreno ubicado en las Cumbres, Lotización María Herminda de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. AREA TOTAL DE 200m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1312730870	CARRILLO CEDEÑO BORIS FABRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de mayo de 2017 **Número de Inscripción:** 1563 **Tomo:**

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3381 **Folio Inicial:**40.307

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA **Folio Final:**40.348

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DONACIÓN. El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de Alcalde del Cantón Manta. Parte del lote de terreno ubicado en las Cumbres Lotización María Herminda de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 16,55m (dieciséis coma cincuenta y cinco metros) calle pública; POR ATRÁS: 16,49m (dieciséis coma cuarenta y nueve metros) área sobrante uno (1); POR EL COSTADO DERECHO: 20,00m (veinte metros) Propiedad de Julio Cesar; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00m (veinte metros) área sobrante uno (1) con una superficie total de 330,79m2. CLAUSULA ESPECIAL: Se deja establecido que el bien inmueble que se está donando cuya adjudicación será para vivienda de interés social para reubicar a personas afectadas por el terremoto del 16 (dieciséis) de abril o a personas de escasos recursos económicos; a través del Patronato de Amparo Social.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DONANTE	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
DONANTE	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO
DONATARIO	8000000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de mayo de 2017 **Número de Inscripción:** 1564 **Tomo:**

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 09 AGO 2018

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de septiembre de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Folio Final:8.621

COMPRAVENTA.- Lote de terreno ubicado en las Cumbres, Lotización María Herminda de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con un área total de 205.00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1204283525	SUBIA MUÑOZ MANUEL CRISTOBAL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

(11)

Registro de : COMPRA VENTA

[12 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 06 de febrero de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de septiembre de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 478
Número de Repertorio: 962

Tomo:
Folio Inicial:12.069
Folio Final:12.109

La Compradora Jessica Elizabeth Segura Zambrano representada por Manuel Cristobal Subía Muñoz.- Compraventa de lote de terreno ubicado en las Cumbres, Lotización María Herminda ubicada en la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0918925843	SEGURA ZAMBRANO JESSICA ELIZABETH	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

(12)

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 13] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 24 de mayo de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de mayo de 2018

Número de Inscripción: 1667
Número de Repertorio: 3450

Tomo:
Folio Inicial:1
Folio Final:1

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 09 AGO 2018 HORA:

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.-lote de terreno ubicado en el punto Los Anegados, actualmente barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui, Lotización MARÍA HERMINDA; con área total es de ciento setenta y un metros cuadrados (171,00m2). -LA COMPRADORA ES ESTADO CIVIL CASADA CON EL SR. ANCHUNDIA PACHECO RAMON EDULFO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1310062318	SOLIS BRAVO ANGELICA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2957	04/sep./2015	61.554	61.573

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	13
<<Total Inscripciones>>	13

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:18:10 del jueves, 09 de agosto de 2018

A peticion de: MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Fecha: 09 AGO 2018 HORA:

GAD Manta

AUTORIZACIÓN

No.391 – 8536

La Dirección de Planificación y Ordenamiento autoriza a la señora **LOPEZ FRANCO MAYRA ALEXANDRA,** para que celebre Escritura sobra una parte del terreno de propiedad del Señor **BAILON VERA JYMMY RAMON** . Ubicado en las Cumbres Lotización "MARIA HERMINDA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente:	10,40 m.- Lindera con Calle Publica.
Atrás:	10,40 m.- Lindera con área sobrante 1.
Por un Costado Derecho:	15,10 m.- Lindera con propiedad de la Sra. Segura Zambrano Jessica Elizabeth
Por el otro Costado Izquierdo:	15,10 m.- Lindera con área sobrante 1.
Área:	**157,04 m2**

Manta, Agosto 24 del 2018.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No.391 - 8536

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la **Subdivisión** de un terreno de propiedad de los señor **JIMMY RAMON BAILON VERA**, Ubicado en las Cumbres Lotización "MARIA HERMINDA" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, cuya clave catastral # 3241803000 el mismo que tiene una superficie total de 21,507 m2 según solvencia del Registro de la Propiedad del Cantón Manta No. 53030.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Según escritura de compraventa Notariza en la Notaria Primera del Cantón Manta el 10 de Abril de 2015 e inscrita el 4 Septiembre de 2015).

Por el Frente:	24,91 m.-Lindera con área sobrante 3 + 75, 05 m lindera con área sobrante 4 + 14,00 m lindera con calle pública dejada por el propietario + 156,72 m lindera con área sobrante 6 + 19,89 m lindera con calle publica dejada por el propietario.
Por Atrás:	215,00 m.- Lindera del señor Julio Cesar.
Por Un Costado:	188,35 m.- Lindera con propiedad del señor Ramón Delgado Reyes.
Por el otro Costado:	10,00 m- Lindera con calle pública.
Área total:	**21.507,00 m2**

ÁREA VENIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: 11 LOTES: 3.246,79 m2

1. A favor de **ILGESIA DEL EVANGELIO CUADRANGULAR DEL ECUADOR**: Con **600,00 m2**
2. A favor de **JORGE ALEXANDER ALARCON ANCHUNIDA Y SRA.**: Con **240,00 m2**
3. A favor de **SAUL FERMIN FIGUEROA INTRIAGO**: Con **400,00 m2**
4. A favor de **KAROL MARIELA BARCIA BELLO**: Con **400,00 m2**
5. A favor de **BORIS FABRICIO CARRILLO CEDEÑO**: Con **200,00 m2**
6. A favor del **GAD de Manta**: Con **300,79 m2**
7. A favor de **GAD de Manta**: Con **300,00 m2**
8. A favor de **CHAVEZ SANTANA JOSE HONORATO**: Con **200,00 m2**
9. A favor de **SUBIA MUÑOZ MANUEL CRISTOBAL**: Con **205,00 m2**
10. A favor de **SEGURA ZAMBRANO JESSICA ELIZABETH**: Con **200,00 m2**
11. A favor de **SOLIZ BRABO ANGELICA MARIA**: Con **171,00 m2**

ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCIÓN: 405,60 M2
ANCHUNIDA CHAVEZ LUIS ALBERTO

ÁREA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA BAJO PROMESA DE COMRAVENTA A FAVOR DE DIAZ BRICEÑO CINDHY ESTEFANY: 80,00 M2

ÁREA DEJADA PARA CALLE 2.838,41 M2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN ORDENAMIENTO TERRITORIAL

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No.391 - 8536

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MAYRA ALEXANDRA LOPEZ FRANCO: 157,04 m2

Frente:	10,40 m.- Lindera con Calle Publica.
Atrás:	10,40 m.- Lindera con área sobrante 1.
Por un Costado Derecho:	15,10 m.- Lindera con propiedad de la Sra. Segura Zambrano Jessica Elizabeth
Por el otro Costado Izquierdo:	15,10 m.- Lindera con área sobrante 1.
Área:	**157,04 m2**

ÁREA SOBRANTE TOTAL 14.779,16 M2

Nota:

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

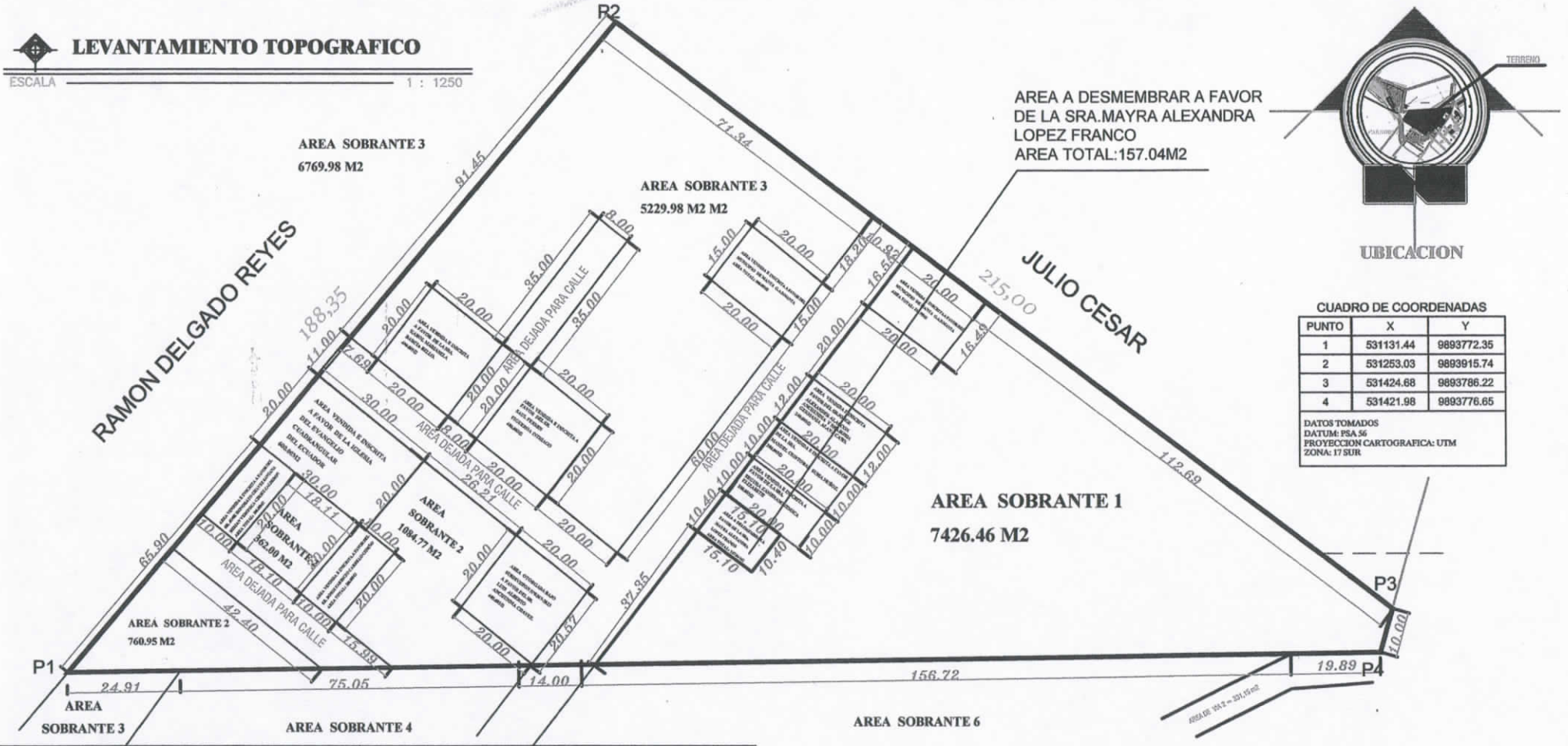
Manta, Agosto 24 del 2018.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN ORDENAMIENTO TERRITORIAL

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

ESCALA 1 : 1250



AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA.MAYRA ALEXANDRA LOPEZ FRANCO
AREA TOTAL:157.04M2

CUADRO DE COORDENADAS

PUNTO	X	Y
1	531131.44	9893772.35
2	531253.03	9893915.74
3	531424.68	9893786.22
4	531421.98	9893776.65

DATOS TOMADOS
DATUM: PSA 56
PROYECCION CARTOGRAFICA: UTM
ZONA: 17 SUR

DETALLE		DETALLE	
AREA DE ESCRITURA	21507.00m²		
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA IGLESIA DEL EVANGELIO CUADRANGULAR DEL ECUADOR	600.00m²	AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE MANTA G.A.D.MANTA	300.00m²
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR.JORGE ALEXANDER ALARCON ANCHUNDIA Y SRA.	240.00m²	AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE MANTA G.A.D.MANTA	330.79m²
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA. KAROL MARIANELA BARCIA BELLO	400.00m²	AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. BORIS FABRICIO CARRILLO CEDEÑO.	200.00m²
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. SAUL FERMIN FIGUEROA INTRIAGO	400.00m²	AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. JOSE HONORATO CHAVEZ SANTANA Y SRA. MIRIAN VERONICA CHOEZ CALDERON.	200.00m²
AREAVENDIDA E INSCRITA FAVOR DE LA SR. MANUEL CRISTOBAL SUBIA MUÑOZ	200.00m²		
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DE LA SRA.JESICA ELIZABETH SEGURA ZAMBRTANO.	200.00m²	AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. RAMON EDULFO ANCHUNDIA PACHECO Y SRA. ANGELICA MARIA SOLIS BRAVO.	171.00m²
AREA OTORGADA CON Nº 0267-2623 A FAVOR DEL SR. LUIS ALBERTO ANCHUNDIA CHAVEZ	405.60m²		
AREA DEJADA PARA CALLE PUBLICA	2838.41m²	AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MAYRA ALEXANDRA LOPEZ FRANCO.	157.04m²
		AREA SOBRANTE (A1+A2+A3)	14864.16m²

PROPIETARIO:

JIMMY RAMON BAILON VERA

VISTO BUENO:	FECHA : AGOSTO /2018	LAMINA : 1/1	CONTENIDO :
RESP. TECNICA: ARQ.ANGEL HIDALGO L REG-PROF-M-815	ESCALA : INDICADAS	FORMATO :	*PLANIMETRIA
	DIBUJO :		

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____
E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ○ NO ○ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N _____

CLAVE CATASTRAL: ② ③ ④ ⑤ ⑥

ZONA	SECTOR	MANZANA	LOTE	PROP. HORIZONTAL
	32	41	826	000

DATOS GENERALES

⑦ ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
⑧ ☐ ZONA HOMOGENEA
⑨ ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:
barrio Las Cumbres
calle _____
_____ Mz _____ lote _____

⑩ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ⑪ ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

⑨ ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE +
⑲ ☐ METROS
BAJO LA RASANTE –

CERRAMIENTO
☐ HORMIGON ARMADO
☐ MADERA
☐ CAÑA
☐ OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

⑬ MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

⑭ ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

⑮ AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

⑯ ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

⑰ ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

⑱ ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

⑳ AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

㉑ DESAGUES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

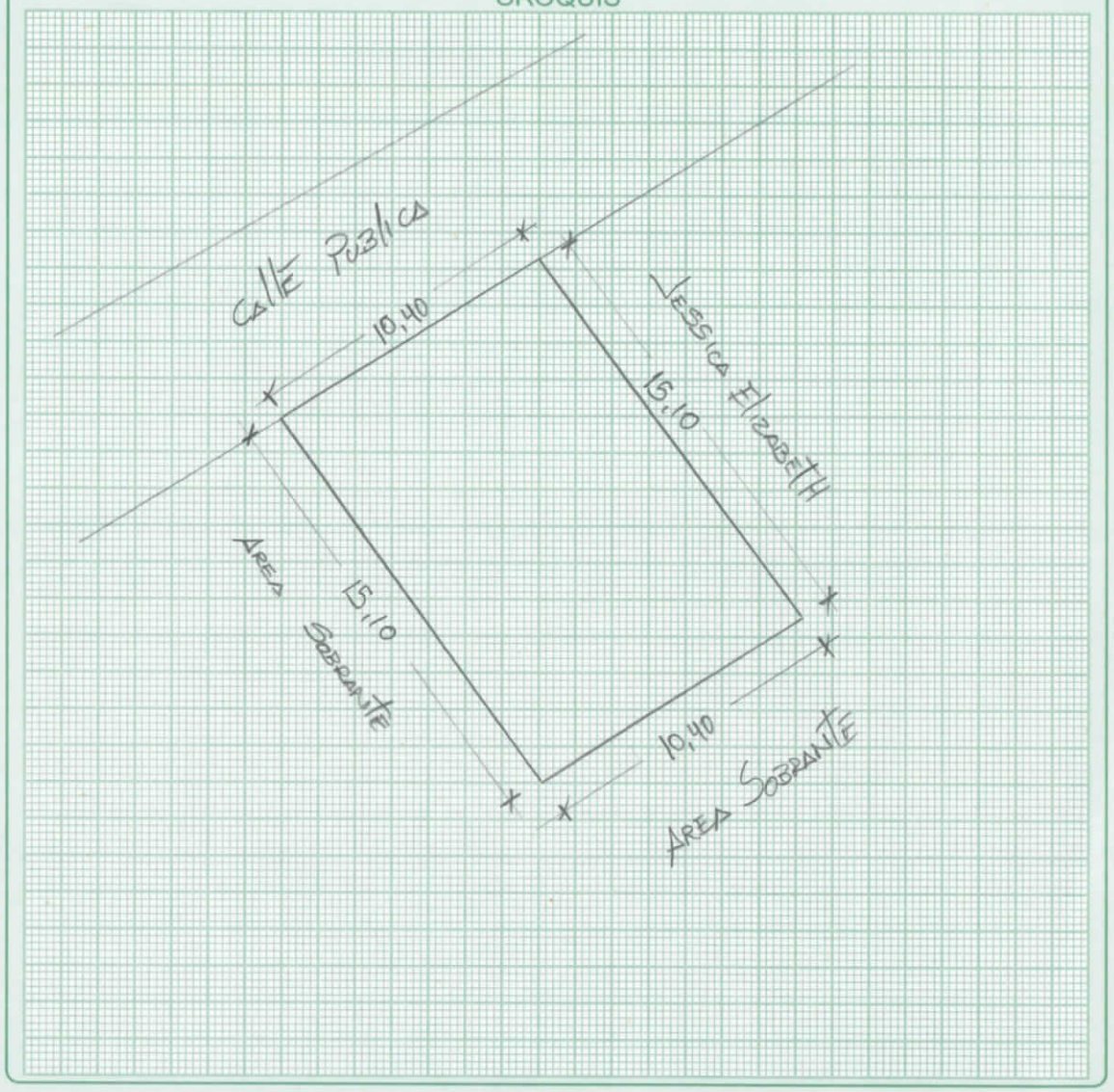
㉒ ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

		SIN DECIMALES
㉓	AREA	157,04
㉔	PERIMETRO	51,00
㉕	LONGITUD DEL FRENTE	10,40
㉖		

AVALUO DEL LOTE (sin centavos) 1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

㉗
SIN EDIFICACION 1 ☐
CON EDIFICACION 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO 1 ☐
㉘ CONSTRUCCION 2 ☐
OTRO USO 3 ☐

㉙ OTRO USO
NOMBRE _____ CODIGO

㉚ NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐☐
㉛ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐☐
㉜ TOTAL DE BLOQUES ☐☐

OBSERVACIONES:
SE DESMEMBRA BAJO APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Nº 391-8536 DE CLAVE CATASTRAL Nº 3241803

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD FECHA
CODIGO ☐	Bailon Vera Jimmy Ramon			

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña; madera; ladrillo o piedra; hormigón armado; metal	PAREDES: no tiene; caña; madera o lata; fibra; ladrillo o común; ladrillo industrial o bloque; tabiques modulares (vidrio, madera, etc)	ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra; madera; ladrillo; piedra; hormigón	PISO: tierra; cemento; madera; vidrio o granito fundido; baldosa; cerámica; parquet o mayólica; porcelanato; mármol o marmetone	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña; cade (paja); madera; zinc; ruberoid; asbesto cemento; hormigon armado; teja	TUMBADOS: no tiene; si tiene	INDICADORES GENERALES — VENTANAS: no tiene; caña; tablero o lata; madera y vidrio; bloque ornamental; madera tipo chazas o hierro; aluminio; madera fina; aluminio de color	AGUA: no tiene; sobrepuestas; empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene; sobrepuestas; empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene; piscina; cuarto de máquinas	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: buena; regular; mala; ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
39	40	41	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 53
54	55	56	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 68
69	70	71	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 83
84	85	86	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 98
99	100	101	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 113
114	115	116	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 128
129	130	131	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 143
144	145	146	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 158
159	160	161	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 173
174	175	176	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 188
189	190	191	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 203
204	205	206	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 218
219	220	221	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 233
234	235	236	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 248
249	250	251	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 263
264	265	266	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1. 278

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos) ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES: _____