

3149578

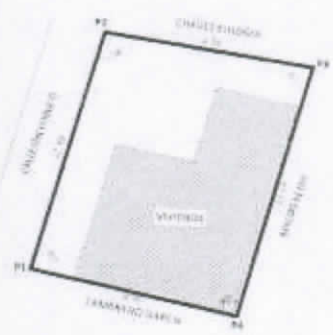
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

FECHA: AGOSTO DEL 2018
 NOMBRES: ROSARIO AUXILIADORA
 APELLIDOS: MACIAS MACIAS
 OCUPACIÓN: CLAVE CATASTRAL
 UBICACIÓN: EL PROGRESO CEDULA N°: 130919375-1
 PARROQUIA ELOY ALFARO Manzana N° 88 Lote N° 27

COS: Areas Lote: 123,85 m²
 Vivienda: 70,00 m²

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD	POSESIÓN	TOPOGRAFIA
AGUA POT.	X	HORMIGÓN: X	VIVIENDA: X	ANOS 13
LUZ ELECT.	X	MIXTA: X	INDUSTRIAL: X	OCUP. PROPIET. X
ALCANT. SANIT.	X	CAÑA: X	COMERCIAL: X	ALQUILADO: X
ALCANT. PLUV.	X	SS.HH. X	DESOCUPADO: X	DESHABITADA: X
PAVIMENT.	X	LETRINA: X	OTROS: X	CERRADA: X



LINDEROS:

FRENTE: 12.60 M - CALLEJÓN PÚBLICO

ATRÁS: 13.10 M - MACIAS KATHY

COST. DERECHO: 9.70 M - CHAVEZ EULOGIA

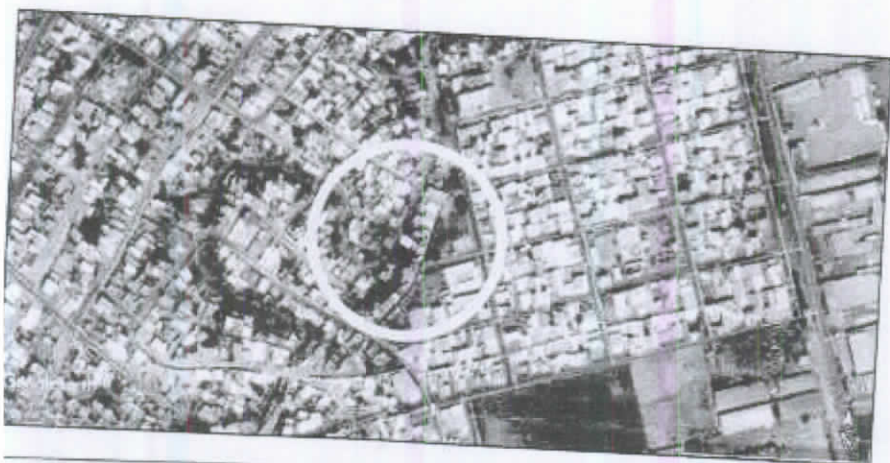
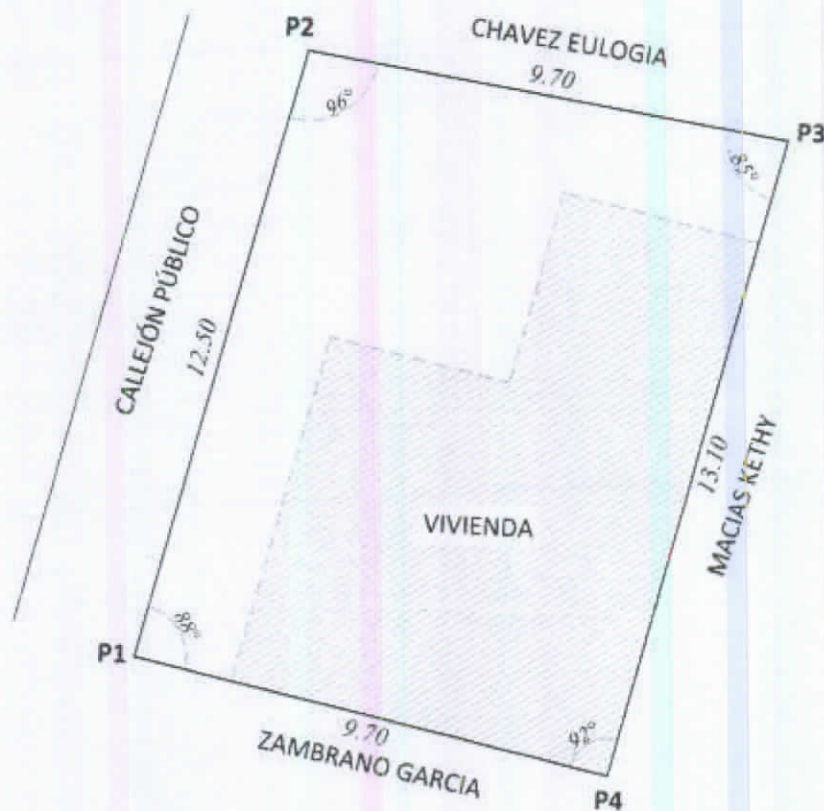
COST. IZQUIERDO: 9.70 M - ZAMBRANO GARCIA

RECOMENDACIONES: VIVIENDAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC

Encuestador: ARQ. PEDRO R. RIOS BORRERO

3-14-43-48-000

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	533570.51	9891879.28	FRENTE: 12.60 M - CALLEJÓN PÚBLICO
2	533573.33	9891891.46	ATRÁS: 13.10 M - MACIAS KATHY
3	533582.95	9891890.19	C. DERECHO: 9.70 M - CHAVEZ EULOGIA
4	533580.03	9891877.42	C. IZQUIERDO: 9.70 M - ZAMBRANO GARCIA
			ÁREA TOTAL: 123.85 M2



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala _____ 1:150

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala _____ Referencial

[Firma]
ARQ. PEDRO R. RIOS BÓRRERO
Responsabilidad Técnica

[Firma]
ARQ. JUVENAL ZAMBRANO G.
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: MACIAS MACIAS ROSARIO AUXILIADORA

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130919375-1

BARRIO: EL PROGRESO

MANZANA N°: 88

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: AGOSTO 2018

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGON Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 70.00 M2

CLAVE CATASTRAL N°:

SECTOR: ELOY ALFARO

LOTE N°: 27

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 13 AÑOS

COMPROBANTE DE PAGO

No. 134631

31/01/2019 14:57:38

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUIO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-14-43-48-000	123.85	\$ 12.174.92	B. EL PROGRESO P. ELOY ALFARO MZ-88 LOTE 1-27	2018	295621	4373238
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA		1360000980001	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
31/01/2019 14:57:26 REYES PICO ALEXIS ANTONIO SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Costa Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.04	(\$ 0.27)	\$ 2.77
			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0.89	(\$ 0.36)	\$ 0.53
			MEJORAS 2012	\$ 0.68	(\$ 0.27)	\$ 0.41
			MEJORAS 2013	\$ 1.26	(\$ 0.50)	\$ 0.76
			MEJORAS 2014	\$ 1.33	(\$ 0.53)	\$ 0.80
			MEJORAS 2015	\$ 0.11	(\$ 0.04)	\$ 0.07
			MEJORAS 2016	\$ 0.96	(\$ 0.22)	\$ 0.34
			MEJORAS 2017	\$ 1.98	(\$ 0.79)	\$ 1.19
			MEJORAS 2018	\$ 3.20	(\$ 1.28)	\$ 1.92
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 22.01	(\$ 8.80)	\$ 13.21
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.83		\$ 1.83
			TOTAL A PAGAR			\$ 23.83
			VALOR PAGADO			\$ 23.83
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
Municipal del Cantón Manta
CANCELAO
Fecha 31/01/2019



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

T224178883647

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

