

00090419

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3381**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 6960**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** miércoles, 17 de octubre de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** miércoles, 17 de octubre de 2018 10.59**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	1300391057	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN		MANABI	MANTA
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306134295	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón.

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

miércoles, 26 de septiembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	08/09/2008 0 00 00	6934		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, camino Público y 140 varas. POR ATRÁS, propiedad de Julia Reina de Mendoza y 205 varas. POR UN COSTADO, propiedad de don Jerónimo Pinargote Looor antes de don Pedro Nolasco Reyes Calderón y 834 varas. POR EL OTRO LADO, propiedad de los herederos de don Luis Arboleda Martínez y 745 varas.

Dirección del Bien: MANTA

Solvencia LAS DEMANDAS DESCRITAS SE ENCUENTRAN VIGENTES.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1121506000	17/10/2018 14 12 39	68500	3025.56	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

miércoles, 17 de octubre de 2018

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 3381

Número de Repertorio: 6960

Fecha de Repertorio: miércoles, 17 de octubre de 2018

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2018

Parte de un lote de terreno ubicado en el Punto "Cercado" en las afueras de este Puerto de Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Por el Frente Ochenta y cuatro metros ochenta y cinco centímetros y lindera con Talita Mercedes Alava de Andrade, más tres metros y lindera con calle pública, Por Atrás: comenzando del Costado Derecho con cuarenta y dos metros sesenta centímetros y lindera con herederos Reyes Delgado Segundo, más once metros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo, más veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo, más dieciocho metros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo, Por el Costado Derecho: partiendo del frente con diez metros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo, y por el Costado Izquierdo: Partiendo del frente y siguiendo la calle pública con treinta metros noventa y un centímetros, más treinta y tres metros setenta centímetros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo. Teniendo una superficie total de Tres mil veinticinco metros cuadrados, cincuenta y seis decímetros cuadrados

Dirección del Bien: PUNTO EL CERCADO

Superficie del Bien 3025,56

5.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones de una parte de terreno ubicado en el punto Cercado " en las afueras de este Puerto con una Superficie total de Tres mil veinticinco metros cuadrados, cincuenta y seis decímetros cuadrados Terminación de Comunidad En virtud de que los Conyuges Talita Mercedes Alava Maldonado y Hugo Alfredo Andrade Menéndez, son propietarios de los Derechos y acciones del lote de terreno descrito en la cláusula Cuarta del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código civil Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo cierto y determinado

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00090420

ESCRITURA PÚBLICA



COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD

QUE OTORGAN:

**LIVIA NILDA CARDENAS SANCHEZ Y
LOS HEREDEROS DE: SEGUNDO JUAN REYES
DELGADO**

A FAVOR DE:

**TALITA MERCEDES ALAVA MALDONADO Y
HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ**

CUANTIA: USD. \$.194.501.77

ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04208

AUTORIZADA 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

COPIA: SEGUNDA

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA**

00090421



Factura: 002-002-000032392



20181308006P04208

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura: 20181308006P04208

ACTO O CONTRATO:

COMPRVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (15.08)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300866538	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	PIVAQUE LOOR LAURA XIOMARA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311759326	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	TOHALA MERO ALEXIS ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312102781	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302282775	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304089202	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303513616	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	REYES CARDENAS MARIA DELIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304885120	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306354901	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302561707	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1302561707	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MARIA MERCEDES REYES CARDENAS

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306134295	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307182830	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	

UBICACIÓN

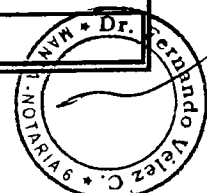
Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:

194501.77



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°: 20181360054208							
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO: 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (15 08)							
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306134295	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307182830	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00090422



ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04208

FACTURA NÚMERO: 002-002-000032392

COMPRAVENTA Y

TERMINACION DE COMUNIDAD:

QUE OTORGAN:

LIVIA NILDA CARDENAS SANCHEZ Y

LOS HEREDEROS DEL SEÑOR:

SEGUNDO JUAN REYES DELGADO

A FAVOR DE:

TALITA MERCEDES ALAVA MALDONADO Y

HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ

CUANTÍA: USD. \$.194.501.77

DI DOS COPIAS

IELG

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy veintiséis de septiembre del año dos mil dieciocho, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen: por una



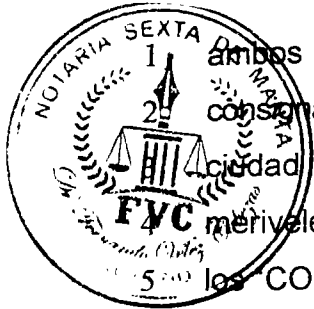


1 parte los señores: **LIVIA NILDA CARDENAS SANCHEZ**, de estado civil viuda;
con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cero ocho seis seis cinco tres
guión ocho; **SERGIO VICENTE REYES CARDENAS**, de estado civil casado;
con cédula de ciudadanía número: uno tres cero dos dos ocho dos siete siete
guión cinco; **IGNACIO BUENAVENTURA REYES CARDENAS**, de estado civil
soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cuatro cero ocho
nueve dos cero guión dos; **JOSE GUILLERMO REYES CARDENAS**, de
estado civil soltero, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero tres cinco
uno tres seis uno guión seis; **MARIA DELIA REYES CARDENAS**, de estado
civil divorciada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero cuatro ocho
ocho cinco uno dos guión cero; y, **JOSE JACINTO REYES CARDENAS**, de
estado civil casado, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis tres
cinco cuatro nueve cero guión uno, todos por sus propios derechos; y, el señor
ELOY VIRGILIO REYES CARDENAS, de estado civil casado, cédula de
ciudadanía número: uno tres cero dos cinco seis uno siete cero guión siete, por
sus propios derechos y por los que representa como Apoderado de la señora
MARIA MERCEDES REYES CARDENAS, de estado civil divorciada, con
cédula de ciudadanía número: uno tres cero uno cinco nueve nueve nueve
ocho guión nueve, según Poder que se adjunta al Protocolo como documento
habilitante, y quienes para efectos de notificaciones consignan los siguientes
datos: **DIRECCION**: Ciudadela Las Brisas, Barrio Centenario de esta ciudad
de Manta; **TELEFONO**: 0996199829; **CORREO ELECTRONICO**:
Sergio_v_reyes@gmail.com, y a quienes se les denominará como los
"VENEDORES"; y, por otra parte la señora **TALITA MERCEDES ALAVA**
MALDONADO, casada, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero seis
uno tres cuatro dos nueve guión cinco, acompañada de su marido el señor
HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ, casados entre sí, con cédula de
ciudadanía número: uno tres cero siete uno ocho dos ocho tres guión cero,



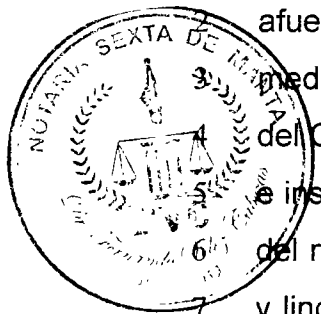
NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00090423



ambos por sus propios derechos y quienes para efectos de notificaciones,
consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Calle 18 y Avenida 38 de esta
ciudad de Manta; **TELEFONO:** 0979344570; **CORREO ELECTRONICO:**
merivelez@hotmail.com; y, a quienes se les denominará simplemente como
los "COMPRADORES". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,
mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, legalmente
capaces, a quienes de conocer doy fe, quienes me presentan sus
documentos de identidad, los mismos que en fotocopias debidamente
certificadas agrego como documentos habilitantes; y, me solicitan eleve a
escritura pública, una de COMPRAVENTA, contenida en la minuta cuyo tenor
literal a continuación transcribo: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de
Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA Y
TERMINACION DE COMUNIDAD, contenida en las siguientes cláusulas:
PRIMERA.- INTERVINIENTES: Intervienen, por una parte los señores: LIVIA
NILDA CARDENAS SANCHEZ, SERGIO VICENTE REYES CARDENAS,
IGNACIO BUENAVENTURA REYES CARDENAS, JOSE GUILLERMO
REYES CARDENAS, MARIA DELIA REYES CARDENAS y JOSE JACINTO
REYES CARDENAS, por sus propios derechos; y, el señor ELOY VIRGILIO
REYES CARDENAS, por sus propios derechos y por los derechos que
representa como Apoderado de la señora MARIA MERCEDES REYES
CARDENAS, según Poder que se adjunta como habilitante y como cónyuge
sobreviviente y herederos de quien en vida se llamó SEGUNDO JUAN
REYES DELGADO, a quienes se les llamará los "VENDEDORES"; y, por otra
parte los cónyuges señores: TALITA MERCEDES ALAVA MALDONADO y
HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ, por sus propios derechos y en
calidad de "COMPRADORES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** El señor
SEGUNDO JUAN REYES DELGADO (Fallecido) dentro de la Sociedad
Conyugal formada con la señora LIVIA NILDA CARDENAS SANCHEZ,





1 adquirieron un cuerpo de terreno ubicado en el Punto "Cercado" en las
afueras de este Puerto, por compra al señor José Ferenico Reyes Calderón,
mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Primera
del Cantón Manta el veintiuno de enero de mil novecientos cincuenta y nueve,
e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el nueve de marzo
del mismo año de su otorgamiento. Terreno que tiene las siguientes medidas
y linderos: Por el Frente, Camino Público y ciento cuarenta varas; Por Atrás,
propiedad de Julia Reina de Mendoza y doscientos cinco varas; Por Un
Costado, propiedad de don Jerónimo Pinargote Loor antes de don Pedro
Nolasco Reyes Calderón y ochocientas treinta y cuatro varas; y, Por el Otro
Lado, propiedad de los herederos de don Luís Arboleda Martínez y
setecientos cuarenta y cinco varas. Este terreno tiene: Áreas vendidas y
Adjudicaciones mediante prescripciones inscritas en el Registro de la
Propiedad del Cantón Manta es de: CATORCE MIL QUINIENTOS SESENTA
Y OCHO METROS CUADRADOS SESENTA Y SEIS DECIMETROS
CUADRDAOS. Área perdida no justificada de: CUARENTA Y DOS MIL
DOSCIENTOS VEINTIOCHO METROS CUADRADOS UN DECIMETRO
CUADRADO. Área utilizada en la planificación de calle de: NUEVE MIL
TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS SETENTA Y
SIETE DECIMETROS CUADRADOS. Área otorgada a favor de Cruz Vélez
Chica de: SEISCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS NOVENTA Y
SEIS DECIMETROS CUADRADOS.- **TERCERA:** Los vendedores, declaran
que son los herederos del causante señor SEGUNDO JUAN REYES
DELGADO. **CUARTA: VENTA.-** Enunciando lo anterior y por medio del
presente Instrumento los vendedores desmembrando del terreno adquirido en
mayor extensión, hoy tienen a bien dar en venta los Derechos y Acciones a
favor de los compradores una parte de terreno, el mismo que según
Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00090424



Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se adjunta, está ubicado en el Punto "Cercado" en las afueras de este Puerto y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, ochenta y cuatro metros ochenta y cinco centímetros y lindera con Talita Mercedes Álava de Andrade, más tres metros y lindera con Calle Pública; POR ATRÁS, comenzando del Costado Derecho con cuarenta y dos metros sesenta centímetros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo, más once metros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo, más veintisiete metros cincuenta centímetros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo, más dieciocho metros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo; POR EL COSTADO DERECHO, partiendo del frente con diez metros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, partiendo del frente y siguiendo la Calle Pública con treinta metros noventa y un centímetros, más treinta y tres metros setenta centímetros y lindera con Herederos Reyes Delgado Segundo, teniendo una superficie total de: TRES MIL VEINTICINCO METROS CUADRADOS CINCUENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS UN DÓLARES CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal





1 de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos
2 posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia
3 del presente contrato se encuentra libre de gravámenes, obligándose no
4 obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.

5 **SEXTA: TERMINACION DE COMUNIDAD:** En virtud de que los cónyuges
6 señores: TALITA MERCEDES ALAVA MALDONADO y HUGO ALFREDO

7 ANDRADE MENENDEZ, son propietarios de los Derechos y Acciones del
8 Lote de terreno descrito en la cláusula Cuarta del presente contrato; y de
9 conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil
10 doscientos doce del Código Civil Vigente, tiene a bien declarar como en
11 efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el
12 artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que
13 existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierito y
14 Determinado. **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los otorgantes manifiestan que

15 aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y
16 estar conforme con todo lo estipulado. **OCTAVA: INSCRIPCIÓN.-** La parte
17 vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la Inscripción de
18 esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE**

19 **ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de
20 estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) abogada Iris
21 León Gorozabel, Matrícula Número 13-2009-143 con Matrícula Número 13-
22 2009-143 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la
23 ratifican, la misma, que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a
24 Escritura Pública con todo el valor legal. Se, comprueba el pago de los
25 Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.-
26 Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de
27 principio a fin aquellos se ratifican en su contenido y firman junto conmigo el
28 Notario, a excepción de la señora LIVIA NILDA CARDENAS SANCHEZ,



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

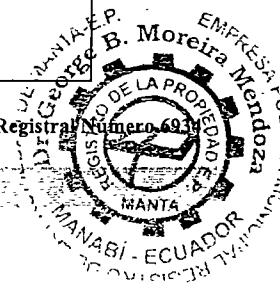
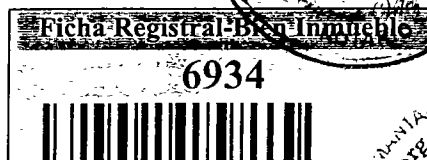
00090425



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec



Conforme al Orden de Trabajo:RPM-18019349, certifico hasta el día de hoy 16/08/2018 16:59:48, la Ficha Registral Número 6934

INFORMACION REGISTRAL

Libro Catastral Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 08 de septiembre de 2008

Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, camino Público y 140 varas. POR ATRÁS, propiedad de Julia Reina de Mendoza y 205 varas. POR UN COSTADO, propiedad de don Jerónimo Pinargote Looor antes de don Pedro Nolasco Reyes Calderón y 834 varas. POR EL OTRO LADO, propiedad de los herederos de don Luis Arboleda Martínez y 745 varas.

-SOLVENCIA: LAS DEMANDAS DESCRITAS SE ENCUENTRAN VIGENTES.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

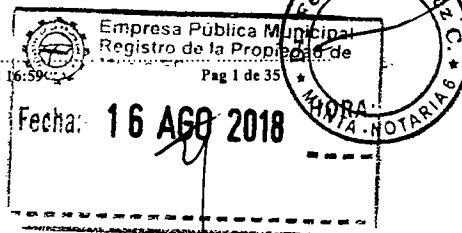
Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	60	09/mar/1959	38	39
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	103	04/may/1959	75	76
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1843	17/oct/1988	5.424	5.426
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	151	29/ene/1990	484	487
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1611	09/ago/1991	4.700	4.701
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1709	23/ago/1991	4.774	4.775
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1878	20/sep/1991	4.892	4.893
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	198	30/ene/1992	135	136
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1627	18/ago/1992	1.204	1.205
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2008	02/oct/1992	1.494	1.495
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	861	03/may/1993	620	620
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	529	29/mar/1994	529	529
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	22	08/ago/1995	66	67
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	826	27/mar/2001	6.677	6.678
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	196	17/ene/2007	2.493	2.522
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1395	18/jun/2007	19.381	19.401
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1394	18/jun/2007	19.358	19.380
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1622	12/jul/2007	22.020	22.039
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2586	23/oct/2007	34.946	34.965
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	53	08/ene/2008	690	712
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	124	14/ene/2008	1.521	1.530
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	189	18/ene/2008	2.348	

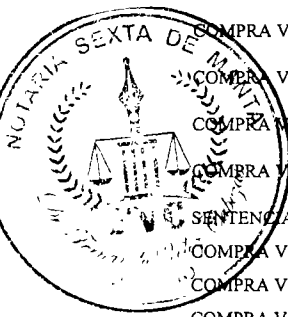
Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Pag 1 de 35






COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	1207	08/may/2008	16.553	16.594
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	1754	02/jul/2008	24.507	124.534
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	137	14/ene/2010	2.155	2.187
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS HEREDITARIOS	510	26/feb/2010	8.657	8.690
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS HEREDITARIOS	725	30/mar/2010	12.535	12.570
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS HEREDITARIOS	1177	20/may/2010	20.313	20.345
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	2100	02/sep/2010	36.918	36.950
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	47	02/may/2011	753	785
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1178	16/abr/2013	23.838	23.849
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3490	18/nov/2013	70.301	70.321
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3652	04/sep/2014	71.580	71.602
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3049	11/sep/2015	63.485	63.508
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3095	15/sep/2015	64.460	64.483
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA	3832	20/nov/2015	82.780	82.824
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	137	09/jun/2016	1.881	1.906
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	187	20/jul/2016	2.623	2.644
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	229	18/ago/2016	3.237	3.258
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	232	19/ago/2016	3.311	3.338
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	363	13/dic/2016	5.392	5.417
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	135	24/abr/2017	2.030	2.055
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1252	24/abr/2017	31.855	31.885
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	245	19/jul/2017	3.502	3.512
DEMANDAS	DEMANDA	259	04/ago/2017	3.690	3.711
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	20	12/ene/2018	290	313
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	313	23/ene/2018	7.797	7.826
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1340	24/abr/2018	34.902	34.934

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 48] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 09 de marzo de 1959

Número de Inscripción: 60

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 102

Folio Inicial:38

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:39

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de enero de 1959

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en el Punto "El Cercado", en las afueras de este puerto.

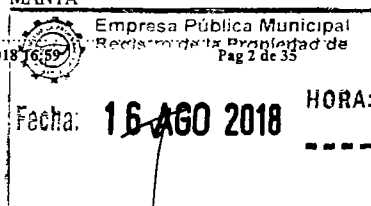
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000002348	REYES CALDERON JOSE FERENICO	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

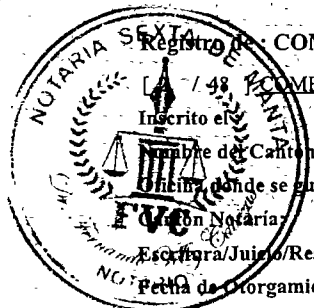
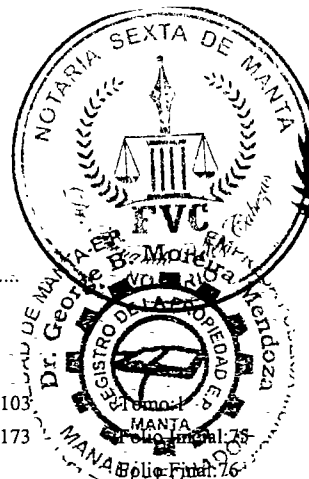
jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090426



Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 04 de mayo de 1959

Número de Inscripción: 103

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 173

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de enero de 1959

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el punto "El Cercado", de este puerto con cuarenta varas de frente por treinta varas de fondo y los siguientes linderos: Por el frente, camino público; por atrás y un costado, terreno del vendedor; y por el otro lado, propiedad de don Jerónimo Pinoargote Looor, antes de don Pedro Nolasco Reyes Calderón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000011503	REYES CALDERON JOSE TERCENIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011499	CARDENAS NILA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 17 de octubre de 1988

Número de Inscripción: 1843

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2717

Folio Inicial:5.424

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA DE MANTA

Folio Final:5.426

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de octubre de 1988

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno con las siguientes medidas y linderos: Por el frente calle Pública con diez metros; por atrás con el parqueadero público del Hospital General Rodríguez Zambrano con diez metros; por el costado derecho con el lote número uno con treinta metros; y por el costado izquierdo con el lote número tres con treinta metros; lote de terreno que se encuentra signado con el número dos, teniendo una superficie total de trescientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1303210544	MENOSCAL DELGADO VICTOR HELIODORO	CASADO(A)	MANTA	CALLE 18 AVE 37
COMPRADOR	800000000011531	SCHETTINE ALAVA PATRICIA JANET	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELÓY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011527	CARDENAS SANCHEZ HILDA LIBIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

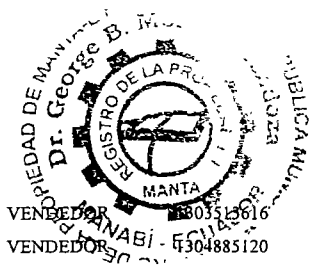
jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Pag 3 de 35

Fecha. 16 AGO 2018

HORA:





VENDEDOR 1303513616 REYES DELGADO JOSE GUILLERMO SOLTERO(A) MANTA
VENDEDOR 1304885120 REYES CARDENAS MARIA DELIA SOLTERO(A) MANTA
VENDEDOR 1306354901 REYES CARDENAS JOSE JACINTO SOLTERO(A) MANTA
VENDEDOR 1304089202001 REYES CARDENAS IGNACIO SOLTERO(A) MANTA
BUENVENTURA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de: COMPRA VENTA

[5 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 29 de enero de 1990

Número de Inscripción: 151

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 204

Folio Inicial: 484

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 487

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con los números cuatro, cinco y seis de la manzana "F", de lo hoy se denomina "LOTIZACION REYES CARDENAS", cuyas medidas y linderos son las siguientes: Por el frente, con calle pública, dejada por los vendedores, con treinta metros; Por atrás con los lotes signados con los números quince, dieciséis, diecisiete, y una parte del lote número dieciocho, de la manzana "F", con treinta metros, por un costado, con el lote signado con el número tres de la manzana "F", con veinte metros, y, por el otro costado, con el lote signado con el número siete de la misma manzana "F", con veinte metros, con una área total de seiscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1301740450	LOOR GARCIA CARLOS VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000011541	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIBIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de: COMPRA VENTA

[5 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 09 de agosto de 1991

Número de Inscripción: 1611

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

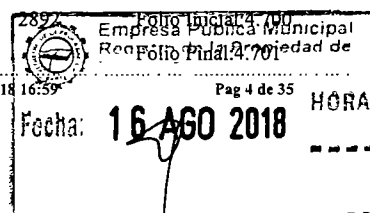
Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Certificación Impresa por :laura_tigua

Ficha Registral: 6934

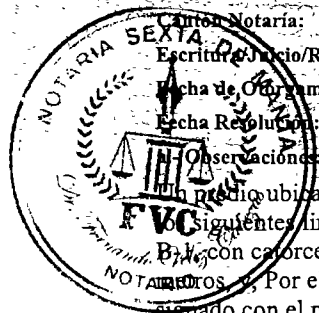
jueves, 16 de agosto de 2018





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00090427



Cantón Notaría:

OLMEDO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de junio de 1991

Fecha Resolución:

Observaciones:

El predio ubicado en el punto el Cercado, en esta ciudad de Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente calle Pública con quince y cincuenta metros; por atrás, con el lote B-1, con catorce cincuenta metros 14,50 m. Por el costado derecho, lote B-Uno y B-Dos, con veinte y cuatro metros; y, Por el costado izquierdo, con veinte y cuatro metros 24,00 metros; lote de terreno que se encuentra signado con el número B-3 teniendo una superficie total de trescientos sesenta metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000011523	LOPEZ BAILON LUIS ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000011524	BAILON FLORES MARIA ELVIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011522	CARDENAS NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de agosto de 1991

Número de Inscripción: 1709

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3045

Folio Inicial:4.774

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:4.775

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de agosto de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones venta que se la realiza como cuerpo cierto de Un lote de terreno ubicado en el Punto El Cercado de la ciudad de Manta circunscrito dentro de los siguientes linderos. Por el frente, calle pública con diez metros; por atrás con diez metros y terreno de los vendedores; por el costado derecho, veinte metros y linderando con el el Señor Dr. Victor Menoscal; y, por el costado izquierdo, con veinte metros y calle pública, lote de terreno que se encuentra signado con el número 3. Teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1303090615	MOLINA REYES JAIME ELI	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Fecha. 16-AGO-2018

HORA:





COMPRADOR	1304189564	ALARCON CHAVEZ ROSA JEANETTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000011522	CARDENAS NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de septiembre de 1991 **Número de Inscripción:** 1878 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3355 Folio Inicial:4.892
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:4.893
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

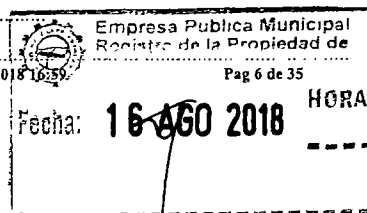
Un predio ubicado en el punto el Cercado de la ciudad de Manta, y signado con el número doce y trece de la manzana "F", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente con calle pública, dejada por los vendedores, con veintidos metros; por atrás con el lote uno parte del lote dos de la manzana "F", con veinte metros; por un costado, con calle pública, dejada por los vendedores, con veinte metros; y por el otro costado, con el lote signado con el número catorce de la manzana "F" con veinte metros con una área total de cuatrocientos veinte metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000011545	MACIAS ALAVA SANDRA SHIRLEY	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000011541	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIBIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00090428



Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 30 de enero de 1992

Número de Inscripción: 198

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 314

Folio Inicial: 135

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 136

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de diciembre de 1991

Fecha Resolución:

Observaciones:

En este acto el COMPRADOR es menor, representado legalmente por sus padres señores Carlos Enrique González Mero y doña Rosa Arteaga de González. Venta referida a un predio ubicado en el Punto el CERCADO de esta ciudad de Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente con diez metros y linderando con la Avenida Publica; Por atrás con diez metros y el lote A-Cinco; Por el costado derecho con veinte metros y lote A-Tres y, Por el costado izquierdo con veinte metros y lote A-Siete, signado con el numero seis perteneciente a la manzana "A", teniendo una superficie total de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000011544	GONZALEZ ARTEAGA JORGE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000011543	CARDENAS SANCHEZ NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 18 de agosto de 1992

Número de Inscripción: 1627 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3151

Folio Inicial: 1.204

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 1.205

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de agosto de 1992

Fecha Resolución:

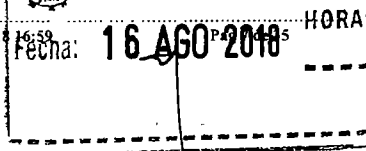
a.- Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones de una parte de Terreno ubicado en el punto EL CERCADO de esta ciudad de Manta, el mismo que tiene por el frente diecisiete metros y calle publica, por atrás los mismos diecisiete metros terreno de los vendedores, por un costado treinta y un metros y terrenos de los vendedores y por el otro costado treinta y un metros y terrenos de los vendedores. Teniendo una superficie total de quinientos veintisiete metros cuadrados.

Certificación impresa por : laura_tigua

Ficha Registral: 6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000001071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000011582	MIELES ALONZO ALEJANDRIA APOLONIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000011541	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIBIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 02 de octubre de 1992

Número de Inscripción: 2008

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3915

Folio Inicial:1.494

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:1.495

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 22 de julio de 1922

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Punto El Cercado de esta ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinte metros cincuenta centímetros y Avenida Principal; por atrás veinte metros cincuenta centímetros y terreno de los vendedores por el costado derecho veinticuatro metros y terrenos de los vendedores; costado izquierdo veinticuatro metros y sr. Luis López. Teniendo un área de CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (492 M2). Este lote se encuentra signado con el lote uno y dos de manzana "B".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1301350680	PICO SEGURA MARTHA AZUCENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	800000000011541	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIBIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

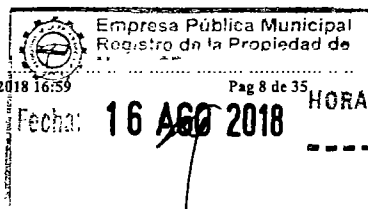
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :laura_tigua

Fecha Registral:6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:39

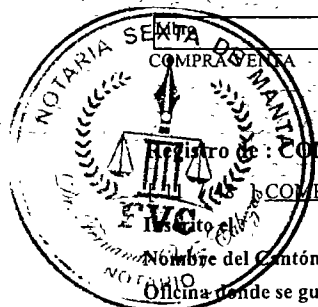
Pag 8 de 35





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090429



Número Inscripción: 60
Fecha Inscripción: 09/mar/1959
Folio Inicial: 620
Folio Final: 620

Registro de: **COMPRA VENTA**
Tipo de: **COMPRA VENTA**
Lunes, 03 de mayo de 1993
Número de Inscripción: 861
Número de Repertorio: 1592
Folio Inicial: 620
Folio Final: 620

Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de abril de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el punto denominado El Cercado en esta ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente calle pública que conduce al hospital Rodriguez Zambrano con veinte metros; por atrás linderando con terreno del Sr. Víctor Heliosoro Menoscal Delgado y Patricia Janet Shettini Alava con veinte metros; por el costado derecho linderando con terreno de Alejandría Apolonia Mielles con diez metros; y por el costado izquierdo linderando con terreno del Sr. Jaime Molina Reyes con diez metros, lote de terreno que tiene una superficie total de **Doscientos metros cuadrados**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1301151880	LOOR CEDEÑO CARMEN DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000011541	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIBIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO	SOLTERO(A)	MANTA	
		BUENVENTURA			

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de: **COMPRA VENTA**

[12 / 48] **COMPRA VENTA**

Inscrito el: martes, 29 de marzo de 1994

Número de Inscripción: 529

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1161

Folio Inicial: 529

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 529

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1993

Fecha Resolución:

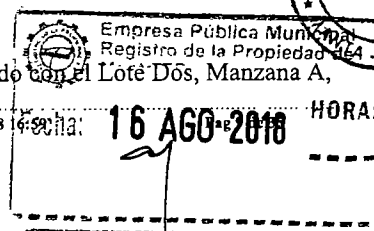
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el Lote Dos, Manzana A,

Certificación impresa por: laura_tigua

Ficha Registral: 6934

Jueves, 16 de agosto de 2018





de la Lotización Reyes del Sitio Mazato de esta Ciudad de Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: frente veinte metros y calle pública; atrás veinte metros y el lote tres; por el costado derecho veinte metros y el lote uno por el costado izquierdo veinte metros y Avenida Tres; con una superficie total de Cuatrocientos Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000001077	VERA ZAMBRANO MARIA NATALIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000011072	BRAVO ZAMBRANO VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003858	CARDENAS NILDA DE REYES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	SOLTERO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : SENTENCIA

[13 / 48] SENTENCIA

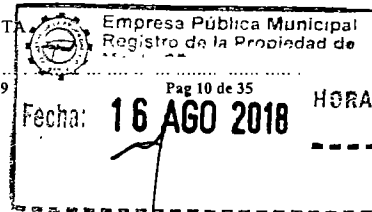
Inscrito el : martes, 08 de agosto de 1995 Número de Inscripción: 22 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2526 Folio Inicial:66
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL Folio Final:67
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de julio de 1995
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Posecion Efectiva Proindivisa de los bienes inmueble en general dejados por el causante señor Segundo Juan Reyes Delgado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

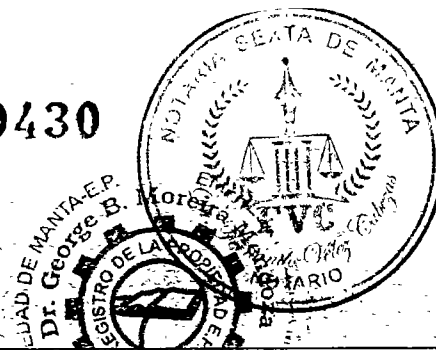
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000002628	CARDENAS LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
BENEFICIARIO	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090430



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
44	09/mar/1951		22
60	09/mar/1959		39
19	20/ene/1958	12	12
63	10/abr/1952	30	31
319	29/ago/1968	206	207

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 27 de marzo de 2001 Número de Inscripción: 826 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1457 Folio Inicial:6.677
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:6.678
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de marzo de 2001
Fecha Resolución: viernes, 09 de marzo de 2001

a.- Observaciones:

Sentencia dentro del Juicio de Prescripción Extraordinaria adquisitiva de dominio, dictado por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí el 09 de Marzo del 2001. Terreno y casa ubicado en la calle 18 y avenida 38 (frente al hospital Rodríguez Zambrano) de esta ciudad de Manta y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente con 13 metros y avenida 38; por atrás con veintiún metros y herederos Reyes Cárdenas; por el costado derecho con quince metros y herederos Reyes Cárdenas; y, por el costado izquierdo con diecisiete metros y calle 18. Teniendo como área total 255 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000002623	CARDENAS LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
ADJUDICADOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000011735	MACIAS GOMEZ MILTON RICARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	

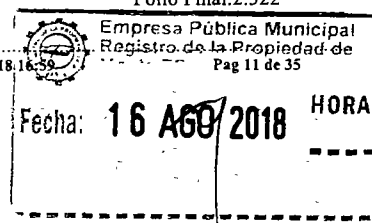
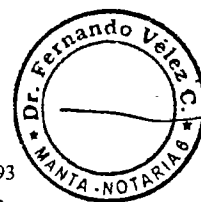
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 17 de enero de 2007 Número de Inscripción: 196 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 295 Folio Inicial:2.493
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:2.522
Cantón Notaría: MANTA
Certificación impresa por :laura_tigua Ficha Registral:6934 Jueves, 16 de agosto de 2018 16:58



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de diciembre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de derechos y acciones hereditarias de un Terreno rural ubicado en el punto de esta ciudad, con un area total de SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. linderado Por el frente veinte metros y Avenida 37. Por atras veinte metros y terrenos que se resevan los vendedores herederos del señor Juan Reyes Delgado. Costado derecho treinta y seis metros con cincuenta centímetros y calle veinte. Costado izquierdo con treinta y nueve metros y terrenos que se reservan los vendedores herederos de señor Segundo Juan Reyes Delgado. Siendo que este documento es un contrato de Compraventa de gananciales y de Derechos y Acciones hereditarias la compradora Sra. Olga Dalinda Zambrano Quiroz, reconoce que se lo suscribe en esas condiciones por tanto se conviene que este documento se lo pacta sin perjuicio de los derechos de terceros, queda pendiente la cuota hereditaria del heredero Sr. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301355630	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39
SENTENCIA	22	08/ago/1995	66	67

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de junio de 2007

Número de Inscripción: 1395

Tomos:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2842

Folio Inicial:19.381

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:19.401

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de junio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones hereditarios de un Cuerpo de terreno rural ubicado en el punto el cercado en las afueras de este puerto hoy Barrio La Acacias, con las siguientes medidas y linderos: Frente treinta y tres metros y calle publica, Por atras treinta y tres metros y calle publica, Costado derecho treinta metros y terreno que se reservan los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado, Costado izquierdo, treinta metros y terrenos que se reservan los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado, con un area total de NOVECIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS, queda pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	Empleados Públicos Municipales

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Fecha: 16 AGO 2018 Pag 12 de 35



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090431



COMPRADOR	1303261711	LOPEZ MURILLO TAYRON BOSCO	CASADO(A)	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	
VENDEDOR	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

[17 / 48] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : lunes, 18 de junio de 2007 **Número de Inscripción:** 1394 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2841 **Folio Inicial:** 19.358
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA **Folio Final:** 19.380
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de junio de 2007
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones hereditarios de un Terreno ubicado en el punto El Cercado en las afueras de este puerto, hoy barrio las Acasias, con las siguientes medidas y linderas: Frente, quince metros y calle veinte, Por atras, quince metros cero uno centímetros y terreno que se reserva los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado, Costado derecho diecinueve metros setenta centímetros y propiedad de la señora Ibraida Araceli Zambrano de Castro, Cosatdo izquierdo, diecinueve metros cincuenta y siete centímetros y propiedad de la señora Olga Zambrano Quiroz viuda de Largacha, con un area total de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, queda pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1309158267	CEDEÑO BRÁVO DAYSI JESENIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

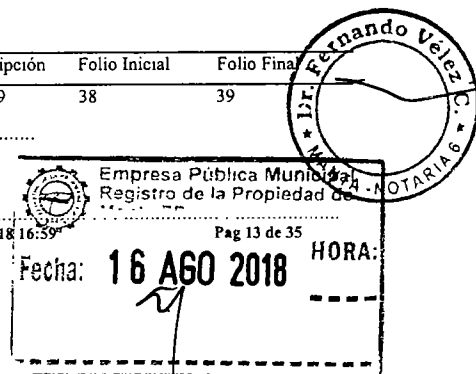
Registro de : COMPRA VENTA

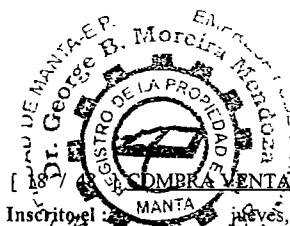
Certificación Impresa por : laura_tigua

Ficha Registral: 6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Pag 13 de 35





Inscrito el : jueves, 12 de julio de 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de junio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones de un Terreno ubicado en el punto cercado en las afueras de este puerto, hoy Barrio Las Acacias con las siguientes medidas y linderos: Por el frente con veinte metros y lindera con la calle publica, Por la parte de atrás con veinte metros y lindera con propiedad que se reservan los vendedores, Por el costado derecho, con propiedad que se reservan los vendedores, por el costado izquierdo con diecinueve coma setenta metros y lindera con propiedad que se reservan los vendedores con un área total de TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO COMA OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS, quedando pendiente la cuota hereditaria del señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305516013	ZAMBRANO CARRANZA IBRAIDA ARACELY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 23 de octubre de 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de octubre de 2007

Fecha Resolución:

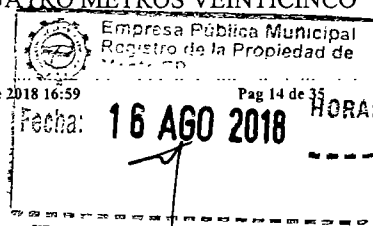
a.- Observaciones:

Compraventa de gananciales y derechos y acciones hereditarias de un Terreno ubicado en el punto El Cercado en las afueras de este puerto, hoy barrio Las Acacias con las siguientes medidas y linderos: Frente, veintinueve metros sesenta centímetros y calle diecinueve. Atrás, treinta y seis metros ocho centímetros y terrenos de los herederos de Luis Arboleda Martinez, Costado Izquierdo dieciocho metros cincuenta y ocho centímetros y propiedad del señor Luis Ernesto López Bailon, con área total de: DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS VEINTICINCO

Certificación Impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00090432



CINTEBROS CUADRADOS. QUEDA pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
VENDEDOR	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1304924424	MURILLO MERO FREDDY JHON	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[20 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 08 de enero de 2008

Número de Inscripción: 53

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 91

Folio Inicial: 690

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final: 712

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de agosto de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales de derechos y acciones Hereditarias de un Cuerpo de terreno rural ubicado en el punto el cercado en las afueras de este puerto hoy barrio La Acasias, con las siguientes medidas y linderos: Frente cincuenta metros doce centímetros y calle publica dejada por el vendedor, Por atras, ochenta y cuatro metros ochenta y cinco centímetros y area sobrante del vendedor Segundo Reyes Delgado, Costado derecho, treinta y ocho metros noventa y tres centímetros y propiedad del señor Carlos Loo Garcia, Costado izquierdo, treinta y cinco metros noventa y seis centímetros mas cuatro metros cero ocho centímetros mas once metros treinta y dos centímetros y propiedad de los herederos Luis Arboleda Martinez. Con un area Total de DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS OCHENTAY UN CENTIMETROS CUADRADOS. La Compradora Sra. Talita Mercedes Alava Maldonado, reconoce que se lo suscribe en esas condiciones, por tanto se conviene que este documento se lo pacta sin perjuicio de los derechos de terceros, Queda pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

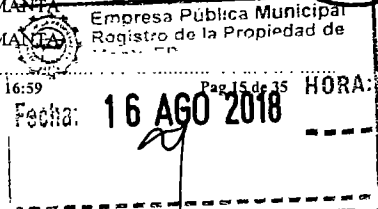
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1306134295	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	

Certificación Impresa por :laura_tigua

Ficha Registral: 6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Fecha: 16 AGO 2018 HORA: 16:59



VENDEDOR 1302561707 REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO CASADO(A) MANTA
 VENDEDOR 1300866538 CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA VIUDO(A) MANTA
 VENDEDOR 1303513616 REYES DELGADO JOSE GUILLERMO SOLTERO(A) MANTA

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de: COMPRA VENTA

[21 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 14 de enero de 2008

Número de Inscripción: 124

Tomo:3

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 214

Folio Inicial:1.521

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:1 539

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de derechos y acciones de un terreno ubicado en el punto el cercado en las afueras de este puerto hoy barrio las Acacias, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Quince metros y calle publica; POR ATRAS: Quince metros y terrenos que se resevan los vendedores; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y terrenos que se resevan los vendedores; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y terrenos que se resevan los vendedores. Area total de trescientos metros cuadrados, queda pendiente la cuota hereditaria del señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas. El Señor Eloy Virgilio Reyes Cardenas, casado, por sus propios derechos y por los que representa como Procurador de la Señora Maria Mercedes Reyes Cardenas, según consta del Poder.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000011952	LOPEZ CISNEROS ERNESTO WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de: COMPRA VENTA

[22 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 18 de enero de 2008

Número de Inscripción: 189

Tomo:4

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 333

Folio Inicial:2.348

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

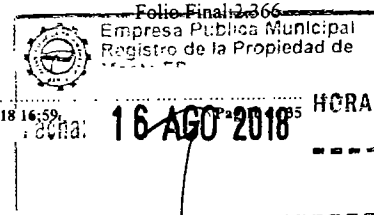
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

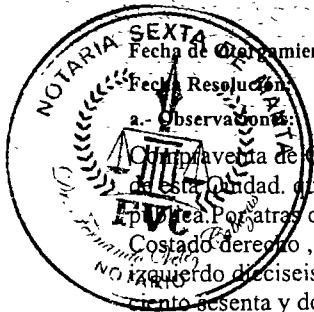
jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090433



Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de septiembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales de derechos y acciones de Un cuerpo de terreno rural ubicado en el punto el Cercado de esta Ciudad. que tiene los siguientes medidas y linderos. Frente once metros treinta y ocho centímetros y calle P. Por atrás ocho metros cuarenta y ocho centímetros y propiedad de la señora Alejandrina Velez Alonzo. } Costado derecho, dieciséis metros ochenta y cuatro centímetros y terrenos que se reservan los vendedores. Costado izquierdo dieciséis metros cuarenta y un centímetros y propiedad de Milton Macias Gomez con un area total de ciento sesenta y dos metros cuadrados ochenta y un decímetros cuadrados. Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones Hereditarias la compradora Señora Eufemia Catalina Macias Zambrano, reconoce que se lo suscribe en esas condiciones por tanto se conviene que este documento se lo pacta sin perjuicio de los derechos de terceros queda pendiente la cuota Hereditaria del Heredero Señor Ignacio Buenaventura Reyes Cárdenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302690514	MACIAS ZAMBRANO EUFEMIA CATALINA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[23 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 08 de mayo de 2008

Número de Inscripción: 1207

Tomo:29

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2308

Folio Inicial:16.553

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:16.594

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de septiembre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

compraventa de gananciales y derechos y acciones de un terreno ubicado en el punto El cercado en las afueras de esta Puerto hoy el Barrio Las Acacias, que tiene por el frente seis metros noventa y cinco centímetros y catorce centímetros. Atras, treinta y siete metros sesenta y dos centímetros y linderando con catorce metros noventa y nueve centímetros con terrenos que se reservan los vendedores, mas veintidós metros sesenta y tres centímetros y lindera con propiedad de Jorge Luis Gonzalez Arteaga. Costado derecho treinta y tres metros cero siete centímetros y calle pública. Costado izquierdo inicia desde el lindero del frente (calle dieciocho) hacia atras en una longitud de veintidós metros veintiocho centímetros, desde este punto gira hacia el costado izquierdo en una longitud de veintidós metros ochenta y ocho centímetros, linderando en sus dos extensiones con propiedad del señor Victor Hugo Bravo Zambrano y desde aqui gira nuevamente hasta cerrar con el lindero de atras en una longitud de diez metros y lindera con la Avenida treinta y siete. Area total de quinientos sesenta y cuatro metros cuadrados cincuenta y nueve centímetros cuadrados. Queda pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura

Certificación impresa por :laura_tigua

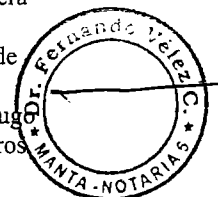
Ficha Registral:6934

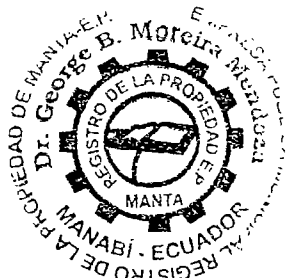
jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Pag 17 de 35

Fecha. 16 AGO 2018

HORA:





Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1308303369	CHANATASIG TENELEMA BYRON FABIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[24 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 02 de julio de 2008

Número de Inscripción: 1754

Tomo:42

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3419

Folio Inicial:24.507

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:124.534

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de abril de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones Hereditarias. Siendo que este documento es un contrato de Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones Hereditarias, el comprador Señor Pablo Melquisede Vasquez Sani, reconoce que lo suscribe en estas condiciones, por tanto se conviene que este documento se lo pacta sin perjuicio de los derechos de terceros quedando pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas. Los derechos y acciones de una parte del inmueble de mayor extensión, ubicado en el punto El Cercado en las afueras de este Puerto, hoy barrio Las Acacias.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1001779360	VASQUEZ SANI PABLO MELQUISEDE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	

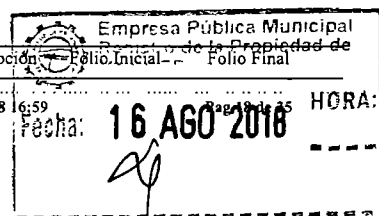
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

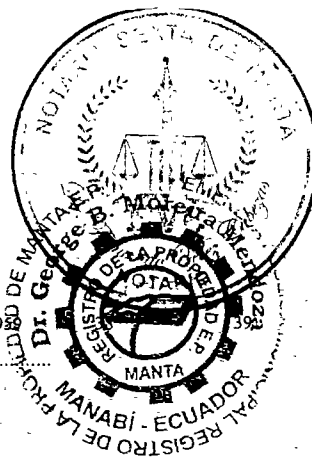
Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

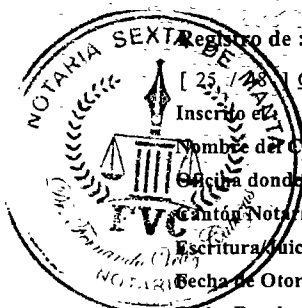
00090434



COMPRA VENTA

60

09/mar/1959



Registro de : COMPRA VENTA

[25 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 14 de enero de 2010

Número de Inscripción: 137

Tomo:4

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 239

Folio Inicial:2.155

Lugar donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:2.187

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones hereditarias de una parte de terreno ubicado en el punto El Cercado afueras de este puerto, hoy barrio Las Acacias, que tiene los siguientes medidas y linderos Frente doce metros y cincuenta y Avenida Publica. Por el costado derecho veinticuatro metros quince centímetros y propiedad del señor Luis Ernesto Lopez Bailon , costado izquierdo, veintiseis metros sesenta y un centímetros y propiedad de los herederos del señor Luis Arboleda Martinez, Area total de ciento cincuenta y un metros cuadrados veintiseis centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1302294051	PINARGOTE MOREIRA JORGE LUIS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

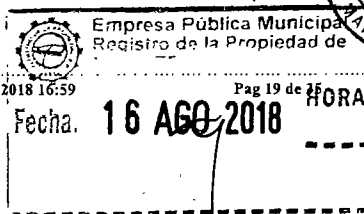
Registro de : COMPRA VENTA

[26 / 48] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





Instr. folio 26 de febrero de 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de febrero de 2010

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

COMPRVENTA DE CUOTA HEREDITARIA, ACLARATORIA Y RATIFICACION DE COMPRAVENTA DE GANANCIAS DERECHOS Y ACCIONES; Y DE UNA CUOTA HEREDITARIA CONSOLIDACION DE CUERPO CIERTO Compraventa de Cuota Hereditaria.- Con los antecedentes antes expuestos El Vendedor, por medio de este instrumento público vende, cede y transfiere en forma irrevocable, por el precio indicado en esta escritura a favor de la Sra Talita Mercedes Álava Maldonado, La Couta Hereditaria que le corresponde en su calidad invocada, determinada sobre una parte del inmueble de mayor extensión que era de propiedad del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, hoy fallecido, ubicado en el punto El cercado en las afueras de este puerto, hoy Barrio las Acacias de la Parroquia y Cantón Manta. ACLARATORIA Y RATIFICACION DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS.- Declaran la Sra. Livia Nilda Cárdenas Sánchez y los Herederos del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, que mediante escritura pública de compraventa de derechos y acciones, celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta, el 7 de Agosto del 2007, é inscrita el 08 de Enero del 2008, bajo el numero 53, dieron en venta a la Sra. Talita Mercedes Álava Maldonado, los derechos y acciones determinados sobre una parte del inmueble ubicado en el punto El cercado en las afueras de este puerto, hoy Barrio las Acacias de la Parroquia y Cantón Manta. CONSOLIDA.- a favor de esta Como CUERPO CIERTO, el predio ubicado en el punto El cercado en las afueras de este puerto, hoy Barrio las Acacias de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1306134295	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	AVE 22 Y CALLE 10
RATIFICANTE	1300866538	CARDENAS SANCIEZ LIVIA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
RATIFICANTE	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
RATIFICANTE	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
RATIFICANTE	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	53	08/ene/2008	690	712
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[27 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de marzo de 2010

Número de Inscripción: 725

Tomo:21

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1699

Folio Inicial:12.535

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:12.570

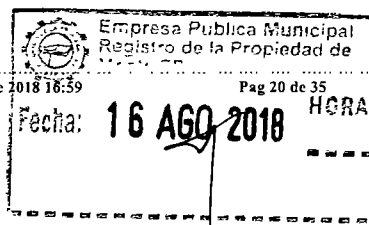
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090435



Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de agosto de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Contratación de una Cuota Hereditaria que hace el Sr. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas. Aclaratoria y Ratificación de compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones y de Cuota Hereditaria. En la parte final de la Clausula tercera de la Escritura publica de Compraventa referida de fecha 12 de Julio del 2007, referida en el punto tres de esta clausula segunda de los antecedentes, se lee lo siguiente Siendo este un contrato de Compraventa de Gananciales Derechos y Acciones hereditarias la compradora Aracely Zambrano Carranza, renoce que lo suscribe en esas condiciones, quedando pendiente la cuota hereditaria del Sr. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas, por lo tanto suscribe sin perjuicio de derechos de terceros. Con estos antecedentes antes expuestos en la clausula segunda de esta escritura publica por este instrumento publico en forma libre y voluntaria, el Sr. Abg. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas por medio del presente instrumento, procede a vender a favor de la Sra. IBRAIDA ARACELY ZAMBRANO CARRANZA, la cuota que le corresponde en calidad de herederos del Sr. Juan Reyes Delgado. Aclaratoria y Ratificación: Declara la Sra. Livia Nilda Cardenas Sanchez y los herederos del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, que mediante escritura publica de compraventa No. Mil ochocientos noventa y seis, celebrada el 19 de Julio del 2007, en la Notaria Cuarta de Manta, e inscrita el 12 de Julio del 2007, dieron en venta a favor de la Sra. Ibraida Zambrano Carranza los gananciales derechos y acciones hereditarias de una parte del inmueble de mayor extension, que era de propiedad del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, hoy fallecido, . Teniendo este inmueble un area total de Trscientos noventa y cinco coma ochenta y siete metros, cuadrados, que en esa misma escritura publica de compraventa se establece que quedaban pendiente la cuota hereditaria del tambien heredero Sr. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas, que este bien inmueble fue adquirido por los vendedores RATIFICANTES, por el modo de sucesion por causa de muerte. Por lo cual aclaran que que son los unicos y universales herederos del Sr. Juan Reyes Delgado, que por tanto con esta escritura de compraventa de una cuota hereditaria se deja constancia que se consolida a favor de la Sra. IBRAIDA ARACELY ZAMBRANO CARRANZA, el dominio de la propiedad sobre el inmueble referido.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000011071	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305516013	ZAMBRANO CARRANZA IBRAIDA ARACELY	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
RATIFICANTE	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1622	12/jul/2007	22.020	22.039
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[28 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 20 de mayo de 2010

Número de Inscripción: 1177

Tomo:33

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2753

Folio Inicial:20.313

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:20.345

Cantón Notaría: MANTA

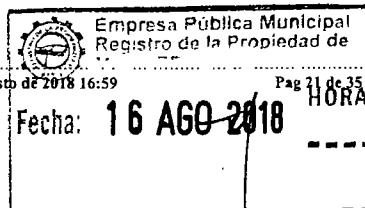
Escritura/Juicio/Resolución:

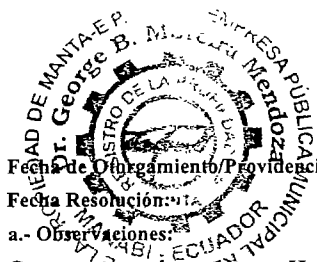
Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Pag 21 de 35





Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de enero de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de una cuota Hereditaria Y Aclaratoria y Ratificación de Compraventa Gananciales y Derechos y Acciones y de cuota Hereditaria. Compraventa de cuota hereditaria sobre un lote de terreno que hace el señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas a favor de la Sra. Mareyure Patricia Velez Chica. RATIFICAN; la compraventa de cuota hereditaria, puesto que por se la conyuge sobreviviente y los unicos y universales herederos del causante Segundo Juan Reyes Delgado, en las ventas realizadas a favor de la Señora Mareyure Patricia Velez Chica, se consolida a favor de esta como Cuerpo Cierito. y no como derechos y acciones. Terreno ubicado en el punto el Cercado en las afueras de este puerto hoy barrio Las Acacias de la parroquia y Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Entidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305921262	VELEZ CHICA MAREYURE PATRICIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
RATIFICANTE	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
RATIFICANTE	800000000002628	CARDENAS LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39
COMPRA VENTA	189	18/ene/2008	2.348	2.366
COMPRA VENTA	3189	11/nov/2008	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[29 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de septiembre de 2010

Número de Inscripción: 2100

Tomo.59

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4850

Folio Inicial:36.918

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:36.950

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2007

Fecha Resolución:

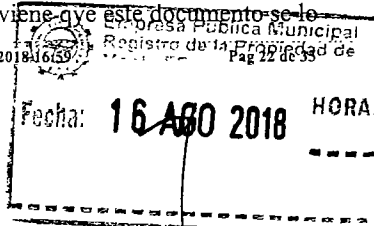
a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones Hereditarias de un lote de terrenos de una parte del inmueble de mayor extension que era de propiedad del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado hoy fallecido ubicado en el punto el cercado en las afueras de este puerto hoy barrio las Acacias con las siguientes medidas y linderos.FRENTE. Treinta y dos metros noventa y dos centímetros y calle veinte.POR ATRAS: Trece metros cero tres centímetros y terreno que se reservan los vendedores.COSTADO DERECHO: Veintisiete metros ochenta y siete centímetros y propiedad de los herederos de Luis Arboleda Martinez.COSTADO IZQUIERDO. Diecinueve metros ochenta y nueve centímetros y propiedad de la Sra. Ibraida Zambrano Carranza.AREA TOTAL: Cuatrocientos cincuenta y ocho metros setenta y cuatro centímetros cuadrados, siendo que este documento es un contrato de compraventa de Gananciales y de derechos y Acciones hereditarias la compradora Olga Dalinda Zambrano Quiroz reconoce que se lo suscribe en esas condiciones por tanto conviene que este documento se lo

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090436



pacta sin perjuicio de los derechos de terceros. Se aclara que queda pendiente la transacción con el Sr. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	00000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1308355630	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130835120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130179719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303518616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : SENTENCIA

[30 / 48] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 02 de mayo de 2011 Número de Inscripción: 47 Tomo:3
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2458 Folio Inicial:753
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:785
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de marzo de 2011
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Jose Lizandro Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39
COMPRA VENTA	1741	25/jul/2007	23.747	23.794
COMPRA VENTA	319	29/ago/1968	206	207

Registro de : COMPRA VENTA

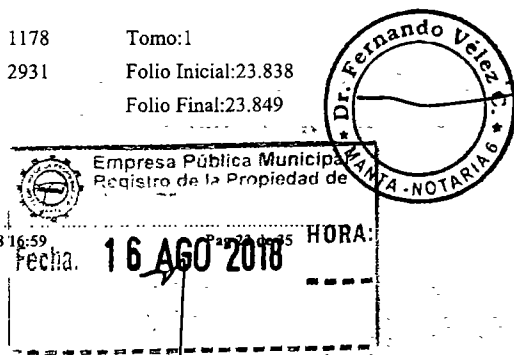
[31 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 16 de abril de 2013 Número de Inscripción: 1178 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2931 Folio Inicial:23.838
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:23.849
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de marzo de 2013

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59



Fecha. 16 AGO 2018

HORA:

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UNA CUOTA HEREDITARIA sobre un lote de terreno ubicado en el Barrio Las Acacias de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1001779360	VASQUEZ SANI PABLO MELQUISEDE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1754	02/jul/2008	24.507	124.534
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[32 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de noviembre de 2013

Número de Inscripción: 3490

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8064

Folio Inicial:70.301

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:70.321

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de octubre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA. Terreno ubicado en el Punto El Cercado, en las afueras de este Puerto, hoy Barrio "Las Acacias" de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304924424	MURILLO MERO FREDDY JHON	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2586	23/oct/2007	34.946	34.965

Registro de : COMPRA VENTA

[33 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de septiembre de 2014

Número de Inscripción: 3652

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6557

Folio Inicial:71.580

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:71.602

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Juzg. Quinto de lo Civil de Manabi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de agosto de 2014

Fecha Resolución: viernes, 01 de agosto de 2014

a.- Observaciones:

ACLARACION Y PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabi en contra de los herederos del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado a favor del Sr. John Carlos Lopez Mero. Dentro

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Fecha: 16 AGO 2018 HORA: 16:59



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090437



del Juicio No. 578 - 2013. Barrio Las ACACIAS de la Parrquia Urbana Manta, separa los terrenos linderos correctos que tiene una area total de trescientos cinco metros cuadrados, consesata cuantio centimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000071343	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIVIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000071342	REYES CARDENAS MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1305442434	LOPEZ MERO JOHN CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	CALLE 17 AV 37
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000228	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[34 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 11 de septiembre de 2015 Número de Inscripción: 3049 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7674 Folio Inicial:63.485
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:63.508
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Unidad Judicial Civil de Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de agosto de 2015
Fecha Resolución: jueves, 16 de julio de 2015

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictado por la Unidad Judicial Civil de Manta que sigue el Sr. Ernesto Washington Lopez Cisneros en contra de los herederos presuntos y desconocidos de los causantes señores Jose Lizandro Reyes Cardenas y Segundo Juan Reyes Cárdenas y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0274 - 2013.Un terreno ubicado en el barrio las Acacias del canton manta , que tiene una superficie total de 245.08 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000002622	CARDENAS LIVIA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1304089202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000011952	LOPEZ CISNEROS ERNESTO WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

16 AGO 2018

HORA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

CAUSANTE 1301775530 REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO NO DEFINIDO MANTA
CAUSANTE 800000000029881 REYES DELGADO SEGUNDO JUAN NO DEFINIDO MANTA
CAUSANTE 1301791719 REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[36 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 15 de septiembre de 2015

Número de Inscripción: 3095

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7827

Folio Inicial:64.460

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:64.483

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Unidad Judicial Civil de Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de septiembre de 2015

Fecha Resolución: viernes, 19 de junio de 2015

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta que sigue el Sr. Humberto López Rodriguez en contra de los herederos presuntos y desconocidos de los causantes señores José Lizandro Reyes Cárdenas y Segundo Juan Reyes Cárdenas y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0277 - 2013. Sobre un terreno ubicado en el barrio Las Acacias del canton Manta que tiene por el frente , quince metros con calle publica. por atras quince metros con calle publica. Por el lado derecho treinta metros y lindera con herederos Reyes Cardenas y por el lado izquierdo, treinta metros y lindera con la señora Katuska Lopez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	80000000002628	CARDENAS LIVIA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1301946578	LOPEZ RODRIGUEZ HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[36 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de noviembre de 2015

Número de Inscripción: 3832

Tomo:203

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 9505

Folio Inicial:82.780

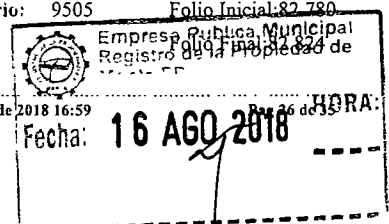
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

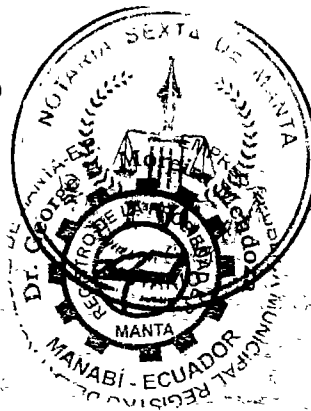
jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090438



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de octubre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA El vendedor venden a favor del Señor. Ernesto Washington Lopez Cisneros, la Cuota Hereditaria que le corresponde en su calidad invocada determinada sobre una parte del inmueble de mayor extensión que era de propiedad del señor. Segundo Juan Reyes Delgado, hoy fallecido ubicado en el punto El Cercado en las afueras de este puerto hoy Barrio LAS ACACIAS de la parroquia y Cantón

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1706385133	LOPEZ CISNEROS ERNESTO WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA	CDLA.CIUDAD DEL MAR
VENDEDOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de DEMANDAS

[37 / 48] **DEMANDAS**

Inscrito el: jueves, 09 de junio de 2016

Número de Inscripción: 137

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2958

Folio Inicial: 1.881

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 1.906

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de mayo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio. Juicio Ordinario No. 13337-2016-00528. Of. No. 0329-2016-UJCM-13337-2015-00528 Manta, Mayo 26 del 2016., contra Herederos del causante Segundo Juan Reyes Delgado (fallecido), Segundo Juan Reyes Cárdenas (fallecido) José Lizandro Reyes Cárdenas (fallecido) y posibles interesados., sobre lote de terreno situado en el Barrio Las Acacias del Cantón San Pablo de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA	
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN		MANTA	
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN		MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO		MANTA	
DEMANDADO	800000000011527	CARDENAS SANCHEZ HILDA LIBIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1309081816	VELEZ CHICA LOURDES MARIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Certificación impresa por :laura_figua

Ficha Registral: 6934

Jueves, 16 de agosto de 2016 16:59

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

NOTARIA 6

HORA

16 AGO 2016 de 35



60

09/mar/1959

38

39

Registro de : DEMANDAS

[38 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : miércoles, 20 de julio de 2016

Número de Inscripción: 187

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3774

Folio Inicial: 2.623

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 2.644

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de junio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO, 13337-2016-00823, Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO	DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000011527	CARDENAS SANCHEZ HILDA LIBIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1307140317	MENDOZA MENENDEZ SONIA DEL ROCIO SOLTERO(A)		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : DEMANDAS

[39 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 18 de agosto de 2016

Número de Inscripción: 229

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4445

Folio Inicial: 3.237

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 3.258

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de marzo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN JUICIO NUMERO 13337-2016-00214, Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto.

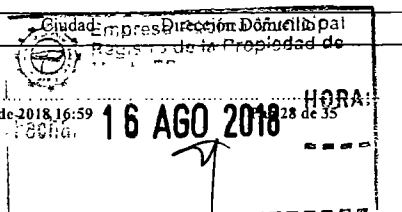
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------

Certificación impresa por : laura_tigua

Ficha Registral: 6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090439



AUTORIDAD COMPETENTE CAUSANTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO DEFINIDO	
DEMANDADO	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO
DEMANDADO	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO
DEMANDADO	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	NO DEFINIDO
DEMANDANTE	1305921262	VELEZ CHICA MAREYURE PATRICIA	DIVORCIADO(A) MANTA

Registro de : DEMANDAS

[40 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 19 de agosto de 2016

Número de Inscripción: 232

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4477

Folio Inicial:3.311

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:3.338

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de agosto de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN JUICIO NUMERO 13337-2016-00818, Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO DEFINIDO		MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000011527	CARDENAS SANCHEZ HILDA LIBIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1304950585	BARCIA DELGADO MARIA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : DEMANDAS

[41 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 13 de diciembre de 2016

Número de Inscripción: 363

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7433

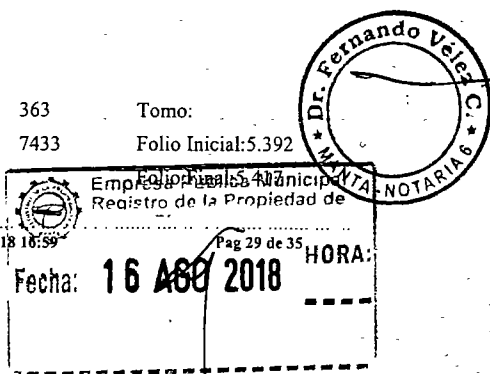
Folio Inicial:5.392

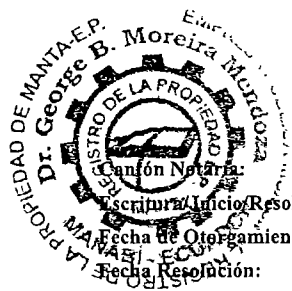
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Certificación Impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio, dentro del Juicio No. 13337-2016-01266 Of. No. 01064-2016-01266-2016-01266 Manta, Noviembre 29 del 2016, sobre lote de terreno ubicado en el Barrio Las Acacias.

Solo deja Copia Archivo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	141208	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA	MANTA
CAUSANTE	80000000002988	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN		MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO		MANTA	
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN		MANTA	
DEMANDADO	80000000001154	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIBIA	VIUDA	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	147765	REYES CARDENAS IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDANTE	1301594493	PAEZ MALDONADO MARIO ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : DEMANDAS

[42 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 24 de abril de 2017

Número de Inscripción: 135

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2499

Folio Inicial:2.030

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:2.055

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Oficio No. 0310 - 2017 - UJCM - 13337 - 2016 - 00818 Dentro del Juicio No. 13337 - 2016 - 00818.* Demanda inscrita el 19 de Agosto del 2016.

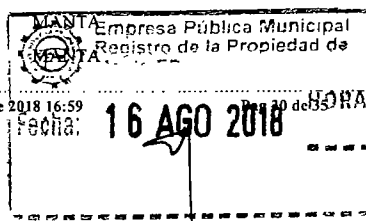
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000011527	CARDENAS SANCHEZ HILDA LIBIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

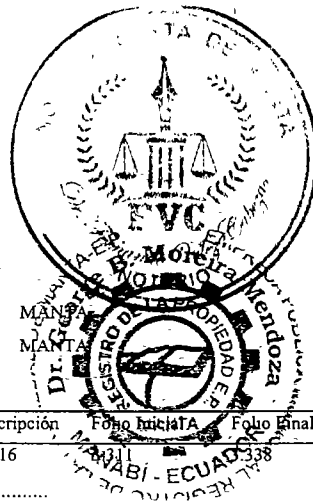
Jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090440



DEMANDADO 1302561707 REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO NO DEFINIDO
DEMANDANTE 1304950585 BARCIA DELGADO MARIA DEL PILAR SOLTERO(A)

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
232		19/ago/2016		

Registro de : COMPRA VENTA

Inscrito el 48 COMPRA VENTA

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de marzo de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA, juicio numero 13337-2016-00818, Lote de terreno situado en el Barrio Las Acacias del Cantón Manta. Teniendo un área total de 356,75m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	800000000011527	CARDENAS SANCHEZ HILDA LIBIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1304950585	BARCIA DELGADO MARIA DEL PILAR	SOLTERO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO	DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : DEMANDAS

[44 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : miércoles, 19 de julio de 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de junio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

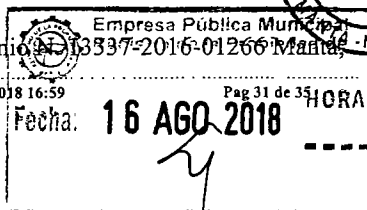
Cancelación de Demanda dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva de Dominio 13337-2016-01266 Manta

Certificación Impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Pag 31 de 35



Viernes 30 de junio del 2017, sobre lote de terreno ubicado en el Barrio Las Acacias Sup. 200,00M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD JUDICIAL COMPETENTE	1408691	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA	MANTA
CAUSANTE	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN		MANTA	
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN		MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO		MANTA	
DEMANDADO	147765	REYES CARDENAS IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE		MANTA	NA
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000011541	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIBIA		MANTA	
DEMANDANTE	1301594493	PAEZ MALDONADO MARIO ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	363	13/dic/2016	5 392	5.417

Registro de : DEMANDAS

[45 / 48] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 04 de agosto de 2017

Número de Inscripción: 259

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5438

Folio Inicial:3.690

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:3 711

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de julio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA.- Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2016-00214.

Mediante Oficio No. 0364-2017-UJCM-M-13337-2016-00214, fechado Manta, Martes 25 de Julio de 2017.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD JUDICIAL COMPETENTE	141208	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN		MANTA	
CAUSANTE	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA		MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO		MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO		MANTA	
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA		MANTA	
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA		MANTA	
DEMANDADO	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
DEMANDANTE	1305921262	VELEZ CHICA MAREYURE PATRICIA		MANTA	

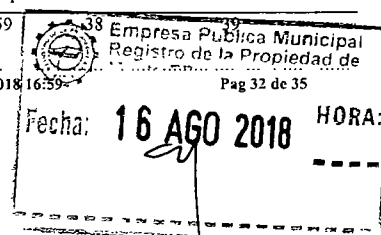
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959		

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:59





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00090441



Registro de : DEMANDAS

[46 / 48] **DEMANDAS**

Inscrito el : viernes, 12 de enero de 2018

Número de Inscripción: 20

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 392

Folio Inicial:290

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:313

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Oficio No. 0690 - 2017 - UJCM - 13337 - 2016 - 00214 Dentro del Juicio No. 13337 - 2016 - 00214* La Demanda fue inscrita dos veces en el Registro de la Propiedad de Manta, una con fecha 18 de Agosto del 2016 y la última con fecha 4 de Agosto del 2017. Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO	DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1305921262	VELEZ CHICA MAREYURE PATRICIA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[47 / 48] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 23 de enero de 2018

Número de Inscripción: 313

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 612

Folio Inicial:7.797

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:7.826

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manabí dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva de Dominio signado con el número 13337 - 2016 - 01266 seguido por el Sr. Mario Alfonso Paez Maldonado. Bien inmueble ubicado en el Barrio "Las Acacias", Calle 19 y Avenida 37 del cantón Manta. Con una superficie total de 200,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO	DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	800000000029881	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000008141	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación Impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:6934

jueves, 16 de agosto de 2018 16:59

Pag 33 de 35

Fecha: 16 AGO 2018

HORA:



DEMANDADO	13000000001154	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIBIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1301594493	PAEZ MALDONADO MARIO ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[48 / 48] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 24 de abril de 2018

Número de Inscripción: 1340

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2812

Folio Inicial:34.902

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Folio Final:34.934

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de abril de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA, Juicio numero 13337-2016-00214, Lote de terreno Ubicado en el Barrio las Acacias, de la Parroquia urbana y Cantón Manta, con un area total de 216.12m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1305921262	VELEZ CHICA MAREYURE PATRICIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTANO	DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300159998	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

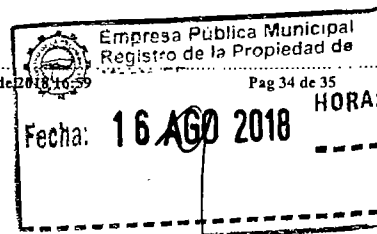
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	37
DEMANDAS	9
SENTENCIA	2
<<Total Inscripciones >>	48

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:59:49 del jueves, 16 de agosto de 2018

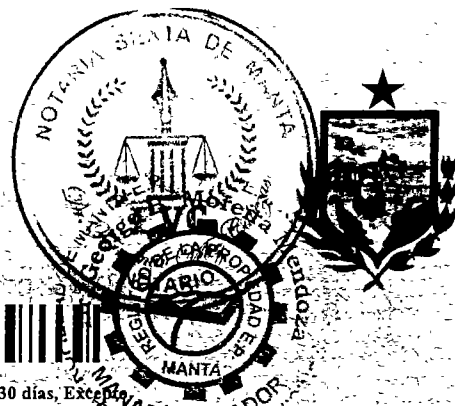
A petición de: ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00090442



Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

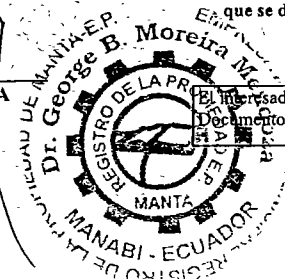
1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO EN
BLANCO**

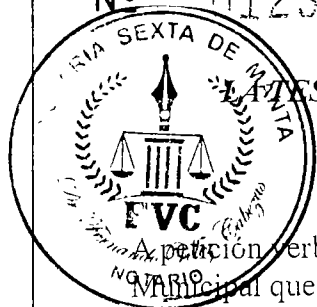
**ESPACIO EN
BLANCO**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0123203



TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Apelación verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
REYES DELGADO SEGUNDO JUAN

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, miércoles 29 agosto 2018 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

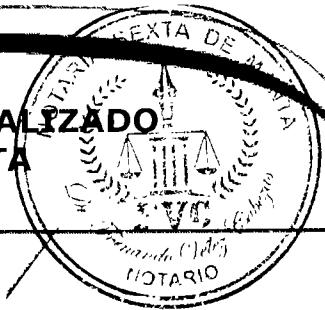
Clave catastral	Dirección	Porcentaje
1-12-15-06-000	PUNTO "CERCADO"	100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____





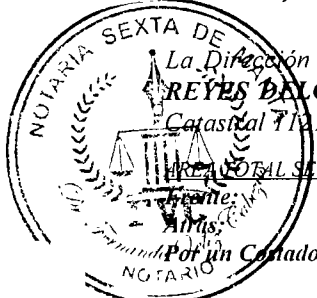
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



APROBACION DE SUBDIVISION

No.393

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).



La Dirección de Planeamiento Urbano aprueba la Subdivisión de la propiedad de **HEREDEROS DEL SR. REYES DELGADO SEGUNDO JUAN**, ubicado en el punto "cercado" en las afueras de este Puerto, Clave Catastral 7101501000

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA (Escritura de Compraventa, inscrita el 09 de Marzo de 1959 y autorizada el 21 de Enero de 1959)

140,00 Varas (117,60 m) - Camino público
205,00 Varas (172,20 m) - Propiedad de Julia Reina de Mendoza
Por un Costado: 834,00 Varas (700,56 m) - Propiedad de Jerónimo Pinargote Loor antes de Pedro Nolasco Reyes Calderón
Por el otro Costado: 745,00 Varas (625,80 m) - Propiedad de los Herederos Luis Arboleda Martínez

Nota: La escritura no especifica área, pero de acuerdo a levantamiento presentado y corroborado por esta Dirección el Área estipulada de acuerdo a las medidas es de 98.154,79 m²

ÁREA VENDIDA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y ADJUDICACIONES MEDIANTE PRESCRIPCIONES INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD (30 lotes) 14568,66 m²

ÁREA PERDIDA NO JUSTIFICADA 42.228,01 m²

ÁREA UTILIZADA EN LA PLANIFICACION DE CALLE 9.349,71 m²

ÁREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION A FAVOR DE VELEZ CHICA CRUZ MARIA 660,96 m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE TALITA MERCEDES ALAVA DE ANDRADE 3.025,56 m²

Frente: 84,85m - Talita Mercedes Álava de Andrade + 3,00 m Calle Publica
Atrás: Comenzando del Costado Derecho con 42,60 m Herederos Reyes Delgado Segundo + 11,00 m Herederos Reyes Delgado Segundo + 27,50 m Herederos Reyes Delgado Segundo + 18,00 m Herederos Reyes Delgado Segundo
Costado Derecho: Partiendo del frente con 10,00 m - Herederos Reyes Delgado Segundo
Costado Izquierdo: Partiendo del frente y siguiendo la calle publica con 30,91 m + 33,70 m Herederos Reyes Delgado Segundo
Área: 3.025,56 m²

ÁREA SOBRANTE (6 Lotes) 28.321,89 m²

Nota: De acuerdo al Memorando N° 01445-DACRM-FNZ-2015 emitido en la Dirección de Avalúos, Catastro y Registro de fecha 29 de Diciembre de 2015 en la que indica "... y sobre las áreas a desmembrar no existe ningún inconveniente para la realización el trámite solicitado por el propietario en su dependencia..."

Manta, Agosto 27 de 2018

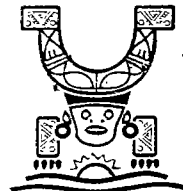
Arg. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION URBANA

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite ya inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante que lo suscribió, error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.





G A D
Manta



AUTORIZACION



Nº. 393

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **TALITA MERCEDES ALAVA DE ANDRADE**, para que celebre Escritura de Compraventa del terreno propiedad de **HEREDEROS DEL SR. REYES DELGADO SEGUNDO JUAN**, ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 84,85m – Talita Mercedes Álava de Andrade + 3,00 m Calle Publica

Atrás: Comenzando del Costado Derecho con 42,60 m Herederos Reyes Delgado Segundo + 11,00 m Herederos Reyes Delgado Segundo + 27,50 m Herederos Reyes Delgado Segundo + 18,00 m Herederos Reyes Delgado Segundo

Costado Derecho: Partiendo del frente con 10,00 m– Herederos Reyes Delgado Segundo

Costado Izquierdo: Partiendo del frente y siguiendo la calle publica con 30,91 m + 33,70 m Herederos Reyes Delgado Segundo

Área: 3.025,56 m²

Manta, Agosto 27 de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION URBANA



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
 @Municipio_Manta @MunicipioManta
 [fb.com/MunicipioManta](https://www.facebook.com/MunicipioManta) [youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)

00090444

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 4287

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 60941

Fecha: 29 de agosto de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-12-15-06-000

Ubicado en: PUNTO "CERCADO"

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 3025,56 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1300172028

REYES DELGADO SEGUNDO HRDOS.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	194501,77
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	194501,77

Son: CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS UN DOLARES CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de sueto actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suetto, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cavallos Marejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMIEMBRO DE LA CC. # 1121501000.

Impreso por: MARIS REYES 29/08/2018 14:34:08



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0094140



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a REYES DELGADO SEGUNDO HRDOS
ubicada PUNTO "CERCADO"

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$194501.77 CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS UN DOLARES 77/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA
ÚLTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: Jose Zambrano

Manta,

29 DE AGOSTO DEL 2018

Director Financiero Municipal



00090445

No. 33447



COMPROBANTE DE PAGO

29/08/2018 15:59:53

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	VALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-12-15-06-000	3025,58	19450,77	665486	33447
VENDEDOR					
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES		
1300172028	REYES DELGADO SEGUNDO HRDOS	PUNTO "CERCADO"	CONCEPTO	VALOR	
ADQUIRIENTE			Impuesto principal	1945,02	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	Junta de Beneficencia de Guayaquil	583,51	
1961342951	AAVA MALDONADO TALITA	NA	TOTAL A PAGAR	2528,53	
			VALOR PAGADO	2528,53	
			SALDO	0,00	

EMISIÓN: 29/08/2018 15:59:53 MAYRA STHEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1518470660

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000109230

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: REYES DELGADO SEGUNDO HRDOS.
NOMBRES: ---
RAZÓN SOCIAL: PUNTO "CERCADO"
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 586956
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 29/08/2018 16:15:54



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

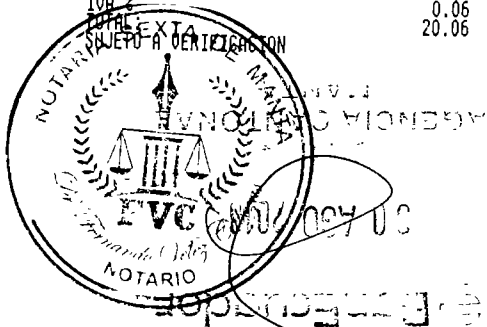
VALIDO HASTA: martes, 27 de noviembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

BanEcuador B.P.
30/08/2018 12:11:25 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 829365422
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 19.46
Comision Efectivo: 0.54
IVA 3 0.06
TOTAL 20.06



uso
TOTAL USD 8.68

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador B.P.
30/08/2018 12:11:25 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 829365422
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 19.46
Comision Efectivo: 0.54
IVA 3 0.06
TOTAL: 20.06
SUJETO A VERIFICACION

06/08/2018

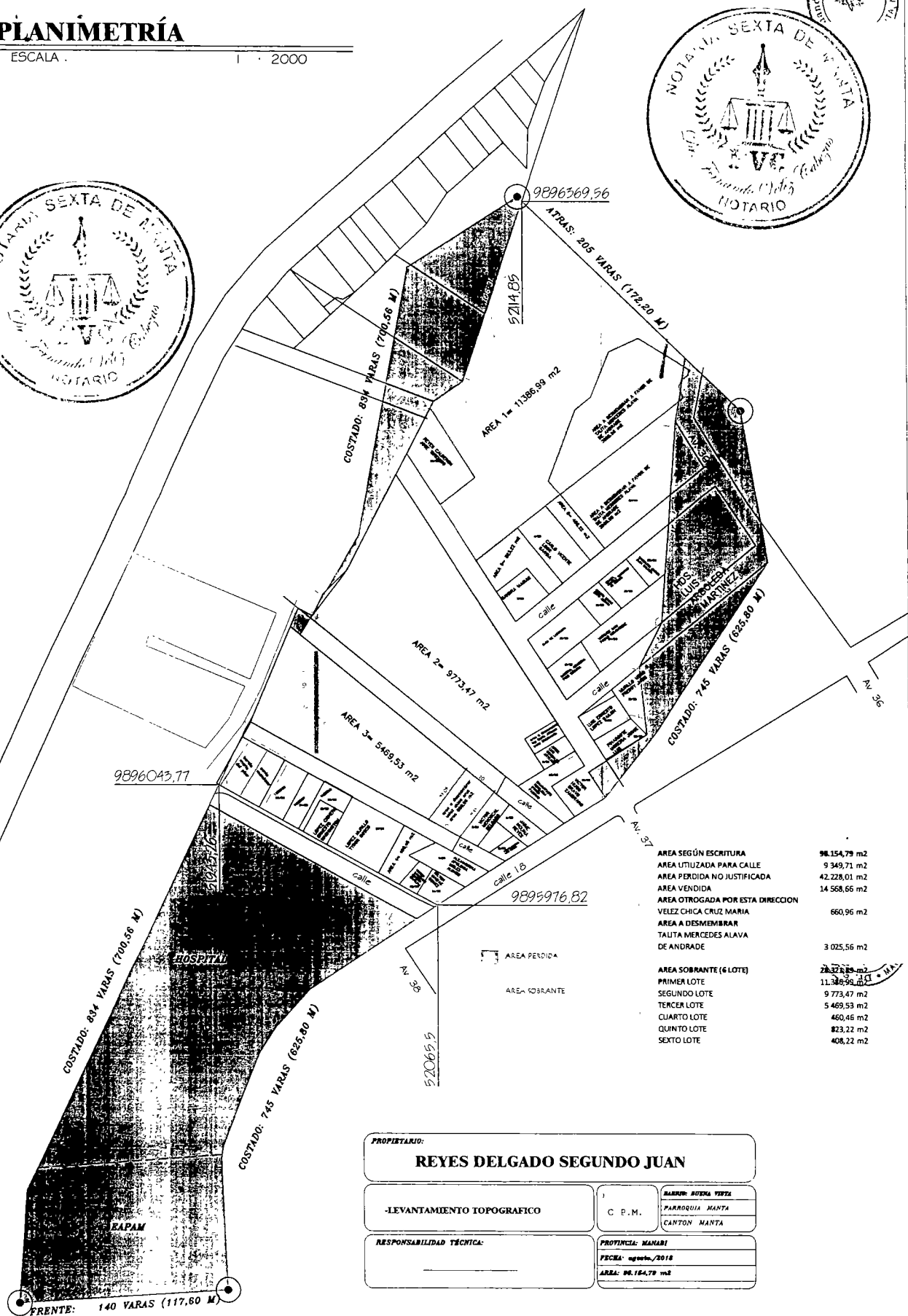
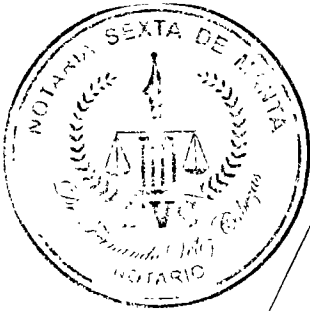


00090446

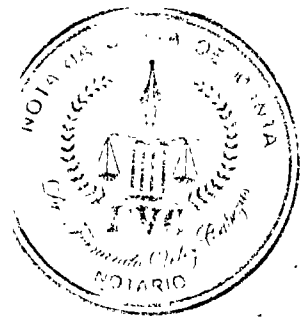
PLANIMETRÍA

ESCALA .

1 : 2000



00090447



Santiago Rubio Liniers
Registrador de la Propiedad y Mercantil, excedente
NOTARIO
María de Molina, 60 (Entreplanta)
Teléfono 91 411 33 12
Fax 91 411 17 88
28006 MADRID



Núm. 2.100

Año. 2.00

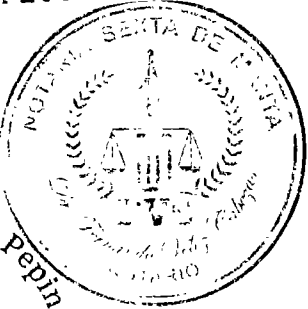
COPIA AUTORIZADA DE LA ESCRITURA DE PODER ES
OTORGADO POR DOÑA MARÍA - MERCEDES REYES Cár



00090448



6/2004



ro Pepinosa
CANTON MANTA



ESCRITURA de PODER ESPECIAL OTORGADO POR DOÑA

MARÍA-MERCEDES REYES CÁRDENAS-----

NÚMERO DOS MIL CIEN. -----

En Madrid, a dos de diciembre de dos mil cuatro.

Ante mí, SANTIAGO RUBIO LINIERS, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio,-----

-----C O M P A R E C E :-----

DOÑA MARÍA-MERCEDES REYES CÁRDENAS, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, divorciada, vecina de MADRID, con domicilio en Calle AZOR, N.º 13, Piso 4º Puerta B, con cedula de identidad ecuatoriana número 130159998-9, pasaporte ecuatoriano SE-80391 y con Tarjeta de Residencia número X2808855A--

INTERVIENE en su propio nombre y derecho. -----

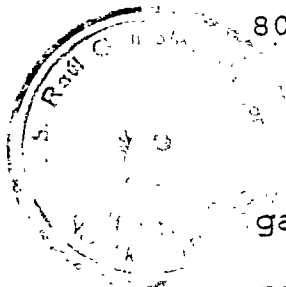
Tienen, a mi juicio, capacidad legal para otorgar esta escritura de APODERAMIENTO y al efecto,---

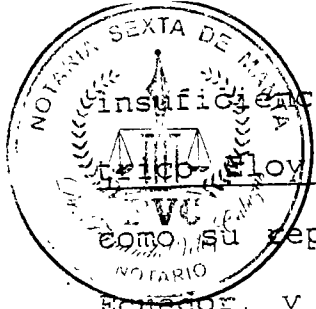
-----O T O R G A:-----

Confiere PODER ESPECIAL DE PROCURACIÓN JUDICIAL

tan amplio y bastante como en Derecho se requiera y

sea necesario, sin que se le pueda oponer falta de





insuficiencia de poder, a favor del Ingeniero Eléctrico Eloy Virgilio Reyes Cárdenas para que actúe como su representante y como Procurador Judicial de Ecuador, y para que, en su nombre y representación, ejercite con respecto a los antecedentes que más adelante se describirán, las siguientes FACULTADES: -

1.- Representarla, de manera general, en los diversos juicios, sean estos civiles, penales, colusorios, inspección, diligencias previas y de cualquier otra naturaleza; sea como actora, demandada o como quejosa; que se planteen en contra de las personas que pretendan atentar, o lo hayan hecho, contra sus derechos, en calidad de heredera, con relación a los antecedentes que más adelante se mencionarán. -----

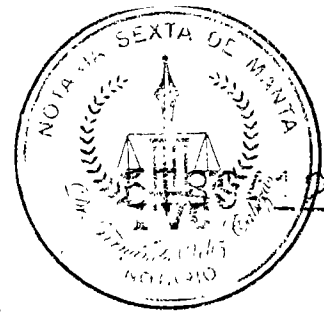
2.- Para que plantee acciones, particularmente pero sin excluir a otras personas, en contra de: MARCOS-ISMAEL MENDOZA ZAMBRANO, SAÚL-ANTONIO NAVARRERE ZAMBRANO, GISELLA-MERCEDES CASTRO MORENO, CARLOS-AMADOR ALCÍVAR MOLINA, NUVIA DEL RÓCIO-TEODORA ZAMBRANO CEDEÑO, SONIA-BEATRIZ ZAMBRANO CEDEÑO, JUAN-CARLOS ALCÍVAR Y JOSÉ ESDRUJAL DELEGADO ZAMBRANO. -----

Los cuales han atentado en contra de los legítimos derechos que tiene, como heredera que es de su

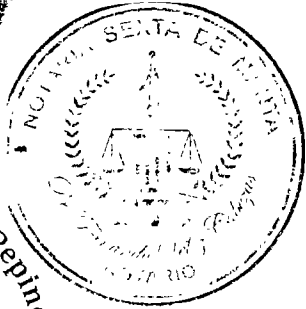
Dr. Diego Char
NOTARIA QUINTA

6/200

00090449



6/2004



ro Pepino

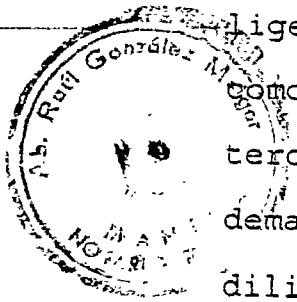
ANTON MANT

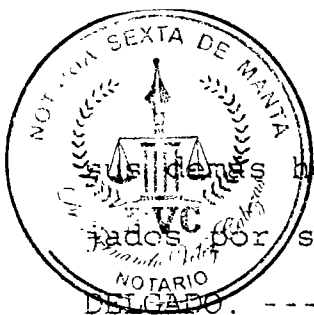


señor padre DON JUAN REYES DELGADO, con relación a los bienes que más adelante se mencionarán.-----

3.- Contestar demandas, proponer excepciones y reconvenir, comparecer ante la Junta de Conciliación, comparecer en las inspecciones judiciales, solicitar las pruebas pertinentes, solicitar audiencia en estrado, absolver posiciones, presentar todos y cada uno de los recursos que franquea la Ley procesal civil, haciendo valer sus derechos, presentar recurso de apelación o recurso de hecho, ante la Corte Superior de Justicia de Manabí e impulsar el proceso e intervenir en todas y cada una de las diligencias Judiciales, tanto ante el juez de primer como de segundo nivel. De igual forma puede proponer tercerías. De estimarlo necesario podrá, presentar demanda de casación e intervenir en cada una de las diligencias propias de ésta acción ante la Corte Suprema de Justicia del Ecuador así como, si el caso lo amerita de reconvenir.-----

4.- Plantear demandas de recusación e impulsar





sus hijos hermanos son herederos de los bienes de-
jados por su difunto padre DON SEGUNDO JUAN REYES
DELGADO. -----

SEGUNDO: Que dentro de esos bienes, se encuen-
tran lotes de terrenos ubicados, en la ciudad de
Manta, que don Juan Reyes Delgado, adquirió, en vi-
da, mediante sendas y formales escrituras públicas,
debidamente inscritas en el Registro de la Propie-
dad del Cantón Manta, por medio de títulos justos,
esto es por solemnes contratos de compra-ventas, a
los cónyuges don Juan Pablo Alonzo Delgado y doña
María Isabel Flores Lucas de Alonzo, del legítimo
derecho de propiedad de dos cuerpos de terrenos,
ubicados en el sitio las Chacras del Cantón Manta.

TERCERO: Que estos dos cuerpos de terreno fue-
ron adquiridos, por Juan Reyes Delgado de las si-
guientes formas y tienen las siguientes medidas y
linderos: -----

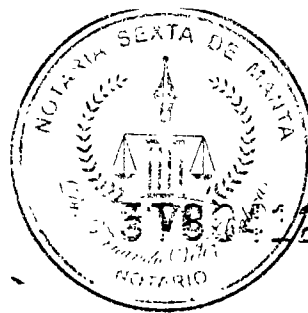
PRIMER CUERPO DE TERRENO -----

Mediante Escritura Pública de Compraventa N°
179, celebrada ante el señor Demetrio A. Hoyos, No-
tario Público del Cantón Manta, el 28 de diciembre
de 1950 e inscrita en el Registro de la Propiedad
del Cantón Manta, el 1 de marzo de 1951, el cual

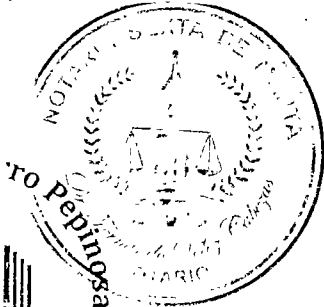
Dr. Diego Cha
NOTARIA QUINTA

00090450

PAPER EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



16/2004



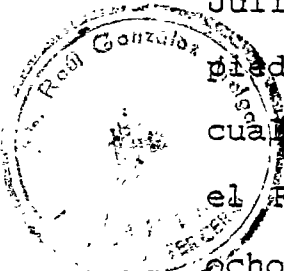
CANTON MANTA



tiene las siguientes, medidas: Por el Frente no público, con novecientos cincuenta varas; por atrás, propiedad del mismo vendedor, con ochocientas treinta varas; por el costado izquierdo, propiedad de Ramón Delgado, con seiscientos cincuenta varas, más o menos, y por el lado derecho con terrenos de Aureliano Vera y del mismo vendedor, con trescientas cincuenta varas.-----

SEGUNDO CUERPO DE TERRENO:-----

Mediante Escritura Pública de Compraventa N° 808, celebrada ante el señor Ramón Cedeño Mendoza, Notario Público Primero del Cantón Manta el 9 de Julio de 1968, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 29 de agosto de 1968, el cual tiene las siguientes medidas y linderos: por el Frente, con terreno de Juan Reyes Delgado, con ochocientos noventa metros, por atrás, propiedad del señor Maximinio Lucas Y José Luis, Flores, con seiscientos setenta metros, por el costado derecho con propiedad de Pedro Alonzo y de Juan Reyes Del-





con quinientos cincuenta metros y por el cos-
zquierdo con propiedad de Ramón Teófilo Del-
gado Flores con seiscientos diecinueve metros de
extensión. -----

CUARTO: Que, además, existe un tercer cuerpo de
terreno que lo adquirió de Don Alipio Efrén Pico
Vera y de su esposa doña Margarita Muentes Reyes de
Pico con fecha 6 de Diciembre de 1957 mediante es-
critura Publica otorgada ante el señor Notario Pri-
mero del Cantón Manta César Antonio Ochoa; escritu-
ra legalmente inscrita con fecha 20 de Enero de
1958. -----

QUINTO: Que estos terrenos se encuentran ubica-
dos en el punto denominado Cene en esta ciudad de
Manta en la Vía Manta San Mateo y que que actualmen-
te enfrentan problemas legales y que por este motivo
tiene a bien en extender este poder especial de pro-
curación Judicial -----

Así lo otorga la compareciente, según intervié-
ne, prestando su conformidad a esta, redactada con-
forme a minuta por ella presentada. Procedo a leerle
íntegramente esta escritura por su elección, luego
de advertida de su derecho a hacerlo por sí y
enterada, la ratifica y firma. -----

Dr. Diego Char
MARIA QUIN

00090451



DOY FE: Que las 65 fojas Xerográficas
que integran este Testimonio de Escritura
de Podi Especial

El presente documento es una copia certificada
de la original a la copia certificada se le
ha presentado y de acuerdo al interés
Montes: 10 Julio 2006

tanto en sus
contenidos en los reversos, son iguales
a los activos originales
que no fueron presentados
al interesado.

29 de Sept de 2006.

EL NOTARIO

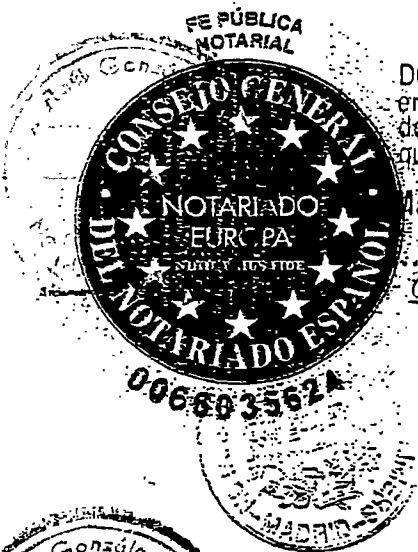
EL NOTARIO
Raúl González Melgar

De identificarla por su Documento Nacional de

Identidad, y de todo lo demás consignado en este
instrumento público extendido en CINCO folios de
papel timbrado exclusivos para documentos notariales
números 5T8031914 y los cuatro siguientes en orden
correlativo, yo, el Notario, DOY FE.= Está la firma

de la compareciente. Signado: Santiago Rubio. Rubri-
cado y sellado.-----

ES COPIA AUTORIZADA DE SU MATRIZ, que expido a instancia de
la compareciente; en cinco folios de papel timbrado, serie
5T, números 8.041.253; y los cuatro siguientes en orden
correlativo. En Madrid a trece de diciembre de dos mil
cuatro. DOY FE.=



DOY FE: Que el documento que antecede
en 65 fojas útiles, es certificación de
documento exhibido en copia certificada
que me fue presentada para su constancia.

Manta. 26 SEP 2018

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR	
CONSULADO EN MADRID	
Presentada para autenticar la firma que antecede, el suscrito Cónsul del Ecuador en Madrid, España, certifica que es auténtica, siendo la que usa el señor <u>Santiago Rubio - Notario</u> .	
en todas sus actuaciones.	
Autenticación N.º	3036
Partida Arancelaria	III-15-7
Valor de la Actuación	USD 508
Madrid, 15 de 12 de 2018	

CARLOS LEVOYER RODRIGUEZ
VICECONSUL DEL ECUADOR

Disposición Adicional
Tercera Ley 8/89 de 13 de Agosto
DOCUMENTO SIN BASE ARANCELARIA



Factura: 001-002-000052541



20181308005C02700

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN COPIAS CERTIFICADAS N° 20181308005C02700

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) copia(s) certificada(s) del documento PODER ESPECIAL SIGNADO CON EL PROTOCOLO N° 2.100 que me fue exhibido en 6 foja(s) originales. Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 6 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. DOCUMENTO PRESENTADO POR REYES CARDENAS SERGIO VICENTE La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MANTA, a 16 DE JULIO DEL 2018, (15:54)

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 2 Pag 145

En Montalvo

Mercedes de mil novecientos Setenta y uno, hoy dia Quince de mayo, El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripcion de la defuncion de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Segundo Juan Reyes Delgado

Sexo: masculino Estado Civil: Casado Edad: setenta y dos años

Nombres y Apellidos del padre: Jose Leguachon Reyes (Fallecido)

Nombres y Apellidos de la madre: Mercedes Mercedes Delgado (Fallecida)

Lugar del fallecimiento: Montalvo Fecha: 15 de mayo de 1971

de mil novecientos Setenta y uno El Cónyuge sobreviviente se llama: Milida Bardenas Sanchez

Causa de la muerte: Ulcera Sangrante

Solicito esta inscripcion: Mercedes Mercedes Reyes C como hija del fallecido

de Identidad N° 13-2159998 domicilio: en Montalvo con Cédula

OBSERVACIONES:

Declaro solemnemente que el fallecido es hijo y legítimo de Segundo Juan Reyes Delgado, Jose Leguachon Reyes y Mercedes Mercedes Delgado, quienes son sus padres legítimos y únicos, y que el mismo no tiene hijos, ni otros herederos, ni legatarios, ni otros interesados en su sucesión.

FIRMAS: Mercedes Mercedes Reyes C. Jefe de Registro Civil-Mantala



00090452



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Ministerio de Justicia
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD. 6.00
Precio de Emisión de Registro Civil, Identificación y Cedulación



No. 0687

Acto: ☐ Civil ☐ Mixto

CERTIFICADO

Que es en copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Personales, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que radica en el archivo:

Físico ☒ Electrónico ☐

DIRECCIÓN NACIONAL ☐
DIRECCIÓN PROVINCIAL ☐
JEFATURA CANTONAL ☐
JEFATURA ☐



Registro Civil, Identificación y Cedulación

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

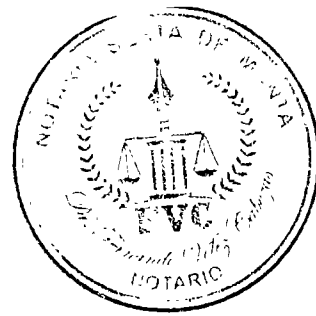
ENTREGADO 13 NOV 2015

CERTIFICADO
FOLIO 0000
MANTA
DIRECCIÓN DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

COPIA INTERIOR
MANTA
DIRECCIÓN DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

COPIA INTERIOR
MANTA
DIRECCIÓN DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

00090453



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

Nº 130086653-8

CIUDADANÍA
CRUDADANSA
NOMBRES
CARLOS GARCÍA
LUNA MELBA

LUGAR DE NACIMIENTO
EQUADOR
SAN DE MATEO
MATEO

FECHA DE NACIMIENTO: 1988-04-18

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADO

PAIS: ECUADOR



IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

CARLOS GARCÍA

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

SANCHEZ DELIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA

2018-08-08

FECHA DE EXPIRACIÓN

2023-08-08



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 26 SEP 2018

Dr. Fernando Velez Obregon
Notario Publico Sexta
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300866538 ✓

Nombres del ciudadano: CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA ✓

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 15 DE ABRIL DE 1928

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: REYES JUAN

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CARDENAS SERGIO

Nombres de la madre: SANCHEZ DELIA

Fecha de expedición: 18 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-159-07553



180-159-07553

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

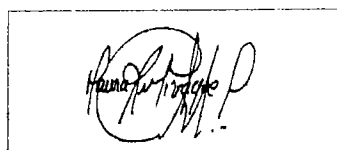
Documento firmado electrónicamente





00090454

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311759326 ✓

Nombres del ciudadano: PIVAQUE LOOR LAURA XIOMARA ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: PALACIOS MURILLO JIMMY JAVIER

Fecha de Matrimonio: 5 DE JULIO DE 2006

Nombres del padre: PIVAQUE MURILLO ALFREDO BONIFACIO

Nombres de la madre: LOOR MENDOZA DEMETRIA EMPERATRIZ

Fecha de expedición: 8 DE OCTUBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-159-07607



184-159-07607

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO COMERCIAL

VZ333V4422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PIVAQUE MURILLO ALFREDO BONIFACIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOOR MENDOZA DEMETRIA EMPERATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-10-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-08

DIRECTOR GENERAL

MINISTRO DE EDUCACIÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 131175932-6

CEDULA DE
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
PIVAQUE LOOR
LAURA XIOMARA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1965-10-17

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

JIMMY JAVIER
PALACIOS MURILLO



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 SEP 2013

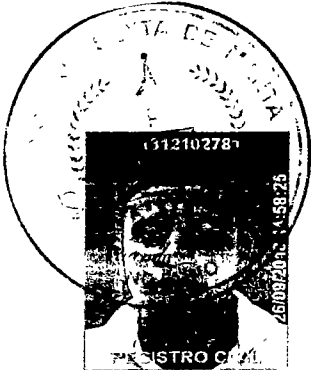
Dr. Fernando Velazquez
Notario Público Jefe
Manta - Ecuador





00090455

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Alexis Toala.

Número único de identificación: 1312102781 ✓

Nombres del ciudadano: TOHALA MERO ALEXIS ALEJANDRO ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: CARRION ANCHUNDIA ALEXANDRA ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 31 DE MARZO DE 2010

Nombres del padre: TOHALA ALVIA ALEJANDRO ZENON

Nombres de la madre: MERO PEÑAFIEL MERCEDES VIOLETA

Fecha de expedición: 23 DE MAYO DE 2014

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-159-07652

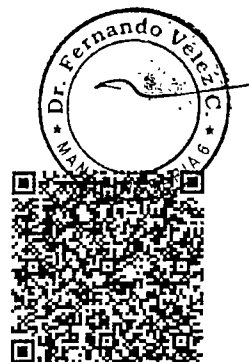


180-159-07652

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE E24434442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: TOHALA ALVIA ALEJANDRO ZENON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MERO PENAFIEL MERCEDES VIOLETA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2014-05-23

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-05-23

[Firma] *[Firma]*

DIRECCIÓN GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 131210278-1

CEDULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES: TOHALA MERO ALEXIS ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA

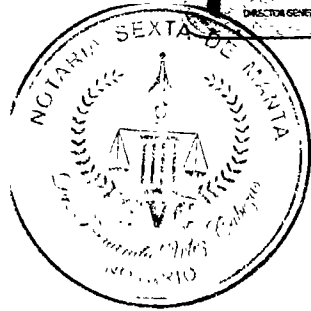
FECHA DE NACIMIENTO: 1989-03-19

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO

ALEXANDRA ELIZABETH CARRION ANCHUNDIA



CERTIFICADO DE VINCULACIÓN

001

08/11 - 12/29

TOHALA MERO ALEJANDRO ALEXIS

PROVINCIA: MANTUA

CANTON: MANTUA

PARROQUIA: MANTUA

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ...fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta, 20 SEP 2010 *[Firma]*

Dr. Fernando Velez C. *[Firma]*
Notario Publico Jefe
Manta - Ecuador

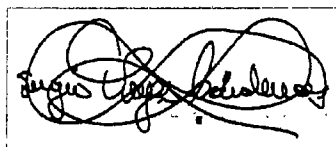
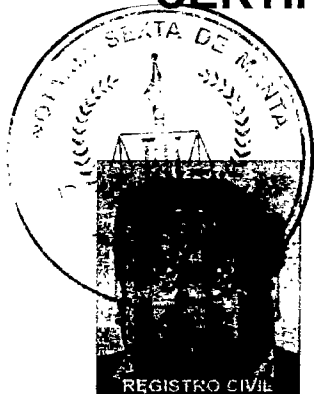




00090456



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302282775

Nombres del ciudadano: REYES CARDENAS SERGIO VICENTE

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE JUNIO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MGTR.ADMINIS.EMPRES.

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR VALDIVIEZO NILA MARLENE

Fecha de Matrimonio: 23 DE ABRIL DE 1993

Nombres del padre: REYES DELGADO SEGUNDO JUAN

Nombres de la madre: CARDENAS SANCHEZ NILDA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-159-07689



182-159-07689

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MAGIS/ADMIN/EMPRES

EX333V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
REYES DELGADO SEGUNDO JUAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARDENAS SANCHEZ NILDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

GUAYAQUIL

2013-02-19

FECHA DE EXPIRACIÓN

2023-02-19

[Firma]

FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

Nº 130228277-5

CEDULA

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES

REYES CARDENAS

SERGIO VICENTE

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO

1958-06-11

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

SEXO

M

ESTADO CIVIL

CASADO

NILA MARLENE

LOOR VALDIVIEZO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
1 DE FEBRERO 2019

CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

066
JUNTA Nº

066 - 325
NUMERO

1302282775
CÉDULA

REYES CARDENAS SERGIO VICENTE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA
CANTÓN

ZONA: 1

MANTA
PARROQUIA



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversus,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 20 SEP 2019

Dr. Fernando Velez Cordero
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR

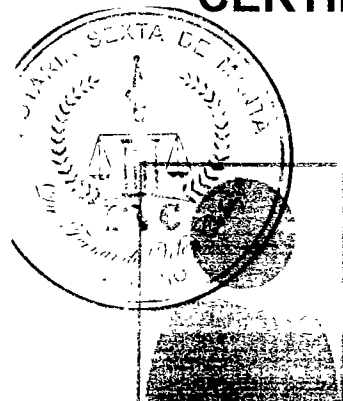
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00090457



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304089202 ✓

Nombres del ciudadano: REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE JULIO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DR.JURISPRUDENCIA

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JUAN REYES

Nombres de la madre: NILDA CARDENAS

Fecha de expedición: 28 DE MARZO DE 2012

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-159-07749



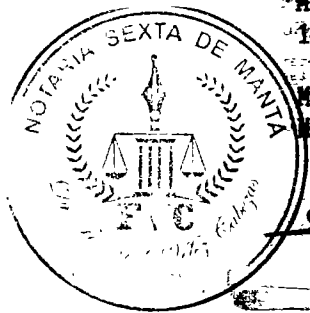
184-159-07749

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. **130408920-2**

REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA

MANABI/MANTA/MANTA

14 JULIO 1963

002-0016 00977 M

MANABI/ MANTA

MANTA

1963

ECUATORIANA*****

SOLTERO

DR. JURISPRUDENCIA

JUAN REYES

NILDA CARDENAS

MANTA

28/03/2012

28/03/2024

DUP 0013464

PULGAR DERECHO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



066
JUNTA No

066 - 322
NÚMERO

1304089202
CEDULA

REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 1



**REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018**

Presidente de la JRV

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta,

Dr. Fernando Velazco
Notario Público
Manta - Ecuador





00090458

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303513616 ✓

Nombres del ciudadano: REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE ENERO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: REYES DELGADO SEGUNDO JUAN

Nombres de la madre: CARDENAS SANCHEZ NILDA

Fecha de expedición: 24 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 181-159-07821



181-159-07821

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 00
 01
 02
 03
 04
 05
 06
 07
 08
 09
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85

DIRECTOR DEL
 SUPERIOR
 POLICIA Y FUERZAS DEL MAR
 OFICINA DEL CAPO DE SECCION J-400
 AREA DE Y FUERZAS DE LA ARMADA
 CARRANZA BARONER MILDA
 AREA Y FUERZAS DEL MAR
 FUERZAS DEL MAR
 2011-10-20
 (FECHA DE EXPIRACION)
 2011-10-24

10

[Handwritten signature]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

066
JUL 1966

066 - 323
RUBERO

1303513618
CERDA

REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

• CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA. 1



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....2.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 SEP 1969

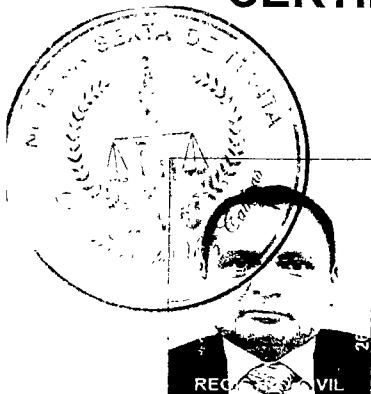
Dr. Fernando Ortiz Urbaz
Notario P^ublico Sexto
Marta - Ecuador





00090459

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306354901

Nombres del ciudadano: REYES CARDENAS JOSE JACINTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE AGOSTO DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUIROZ PALMA PATRICIA ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 4 DE MARZO DE 2016

Nombres del padre: REYES DELGADO JUAN

Nombres de la madre: CARDENAS SANCHEZ NILDA

Fecha de expedición: 4 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-159-07862



185-159-07862

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECULACIÓN

130635490-1

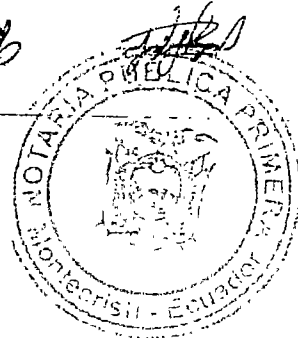
CECULA DE
CIUDADANÍA
REYES DELGADO JUAN
REYES GARDENAS
JOSE JACINTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTAS
MANTAS
MANTAS
FECHA DE NACIMIENTO 1969-08-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
PATRICIA ALEXANDRA
QUIROZ PALMA



INGENIERO
REYES DELGADO JUAN
REYES GARDENAS
JOSE JACINTO
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTAS
2013-03-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-03-04

V33331222

000330171



DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Montecristi, 05-SEP-2016

Dr. Stalin Lucas Bague Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 SEP 2016

Dr. Fernando Velez
Notario Publico Segundo
Manta - Ecuador

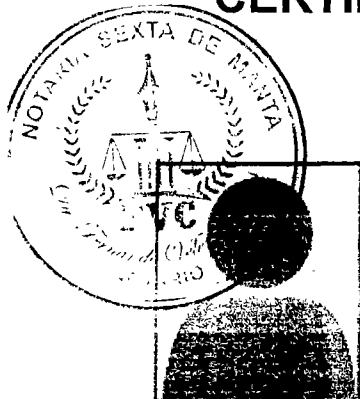




00090460



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302561707/

Nombres del ciudadano: REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO/

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE OCTUBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.ELECTRICO

Estado Civil: CASADO/

Cónyuge: GINA PATRICIA MORA RIVERA

Fecha de Matrimonio: 7 DE MAYO DE 1987

Nombres del padre: SEGUNDO JUAN REYES DELGADO

Nombres de la madre: NILDA CARDENAS SANCHEZ

Fecha de expedición: 21 DE MARZO DE 2011

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 180-159-07906



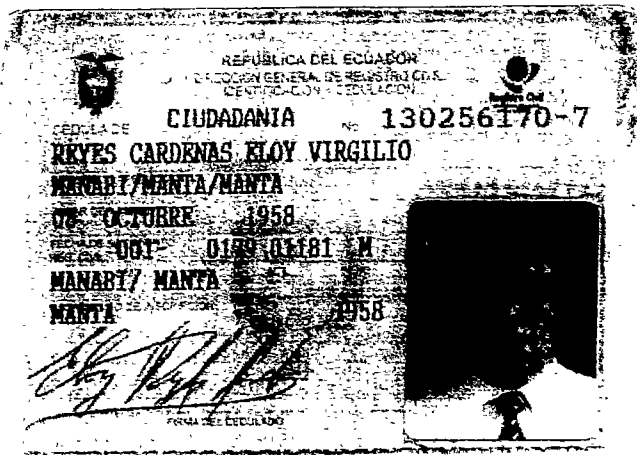
180-159-07906

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en~~7~~...fojas útiles, anversus, reversos son iguales a sus originales

Manta, 20 SEP 2018

Dr. Fernando Velez Cubegas
Notario Publico Sexto
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

4 DE FEBRERO 2018

CNE

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTON

MANTA

PARROQUIA

ZONA 1

REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO

APellidos y Nombres

1302561707

NUMERO

066 - 321

066

JURTA NO

066





00090461

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306134295

Nombres del ciudadano: ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MGTR.GER.EDUCATIVA

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO

Fecha de Matrimonio: 6 DE MAYO DE 1994

Nombres del padre: ALAVA GONZALEZ TITO ALBERTO

Nombres de la madre: MALDONADO N TERESA DE J

Fecha de expedición: 11 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-159-07952



184-159-07952

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE **CIUDADANÍA**

No **130613429-5**



APELLIDOS Y NOMBRES
ALAYA MALDONADO
TALITA MERCEDES
 LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/
 FECHA DE NACIMIENTO 1968-09-06
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL CASADO
 ANDRADE MENENDEZ
 HUGO ALFREDO



FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN

INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESSION

MAGIST. GEREN/EDUCAT

E1343D222



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA GONZALEZ TITO ALBERTO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MALDONADO N TERESA DE J
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2015-08-11
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-08-11
 CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

IDECU1306134295<<<<<<<<<<<
19680906F20270811ECU<<<<<<<<
ALAVA<MALDONADO<<TALITA<MERCED



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016

4 DE FEBRERO 2016



001 - 173
NÚMERO

1306134295
CEDULA

ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MONTECRISTI
CANTON
MONTECRISTI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION

ZONA 1



REFERÉNDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA DE JULIO 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENT OF THE LA JRV

IMP IGM MJ

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....~~de~~..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 SEP 2019

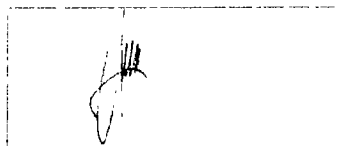
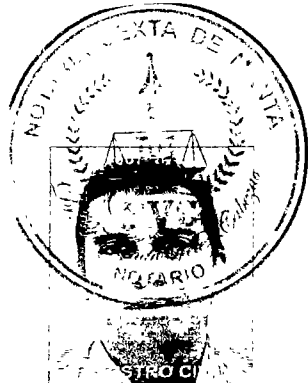
M. Francisco Vazquez Cabezas
Notario Publico Sexto
Manda - 2544807





00090462

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307182830

Nombres del ciudadano: ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE OCTUBRE DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALAVA M TALITA MERCEDES

Fecha de Matrimonio: 6 DE MAYO DE 1994

Nombres del padre: ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO

Nombres de la madre: MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA

Fecha de expedición: 6 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 182-159-08033



182-159-08033

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130718283-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
FECHA DE NACIMIENTO **1974-10-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
TALITA MERCEDES ALAVA M



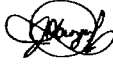

INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESION / OCUPACION **EMPLEADO PRIVADO** V1133V1114

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ANDRADE OCHOA HUGO ALFREDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MENENDEZ MOREIRA LUZ AURORA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-10-06

FECHA DE EXPIRACION
2024-10-06

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO



NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
NOTARIO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016

006 JUNTA No
006 - 201 NUMERO
1307182830 CÉDULA

ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTON
MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA 1

06-10-2014

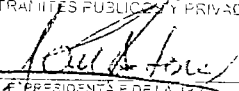



CNE COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

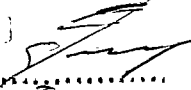
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

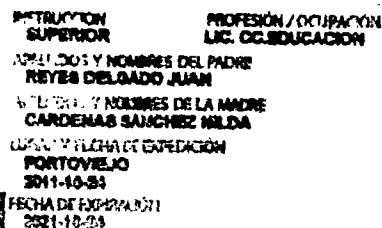

PRESIDENTE DE LA JURY

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 

Dr. Fernando Velez C.
Notario Publico Sexta
Manta - Ecuador



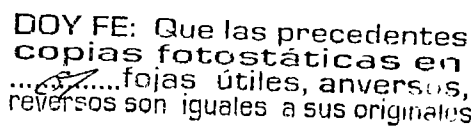


Y2345Y2462



[Handwritten signature]

Appendix



Manta.

Dr. Fernando Viteri Cordero
Notario Público Santo
Manta - Ecuador





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00090464



1 quien manifiesta no saber firmar, por lo cual estampa su huella digital del
2 dedo pulgar de la mano derecha y a su ruego firman dos testigos vecinos y
3 conocidos quienes la identifican, el notario, en unidad de acto, Doy Fe.-
4
5
6

7 **LIVIA NILDA CARDENAS SANCHEZ**

8 **C.C. No. 130086653-8**

9
10 *Laura Xiomara Pivaque*
11 **TGO. LAURA XIOMARA PIVAQUE LOOR**

12 **C.C. No. 131175932-6**

13
14 *Alexis Toala*
15 **TGO. ALEXIS ALEJANDRO TOHALA MERO**

16 **C.C. No. 131210278-1**

17
18 *Sergio Vicente Reyes Cardenas*
19 **SERGIO VICENTE REYES CARDENAS**

20 **C.C. No. 130228277-5**

21
22 *Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas*
23 **IGNACIO BUENAVENTURA REYES CARDENAS**

24 **C.C. No. 130408920-2**

25
26 *Jose Guillermo Reyes Cardenas*
27 **JOSE GUILLERMO REYES CARDENAS**

28 **C.C. No. 130351361-6**





MARIA DELIA REYES CARDENAS

C.C. No. 130488512-0

JOSE JACINTO REYES CARDENAS

C.C. No. 130635490-1

ELOY VIRGILIO REYES CARDENAS

C.C. No. 130256170-7

TALITA MERCEDES ALAVA MALEDONADO

C.C. No. 130613429-5

HUGO ALFREDO ANDRADE MENENDEZ

C.C. No. 130718283-0

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a 26/09/2018

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El nota...

00090465

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3381

Número de Repertorio:

6960

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecisiete de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3381 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300391057	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	CAUSANTE
1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	COMPRADOR
1306134295	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	COMPRADOR
1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	VENDEDOR
1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	VENDEDOR
1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	VENDEDOR
1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	VENDEDOR
1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	VENDEDOR
1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	VENDEDOR
1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	VENDEDOR
1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

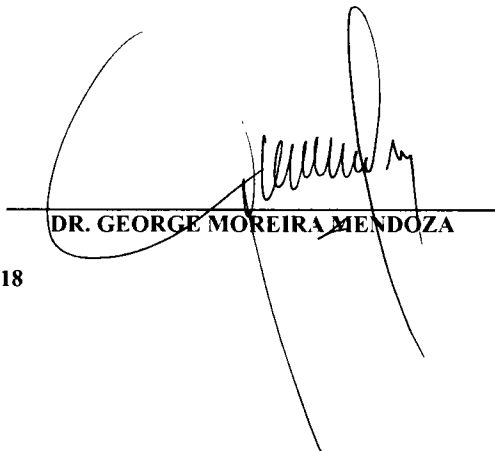
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1121506000	68500	COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	6934	COMPRAVENTA Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA Y TERMINACION
DE COMUNIDAD

Fecha . 17-oct./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

miércoles, 17 de octubre de 2018

Page 1 of 2

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3381

Número de Repertorio:

6960

Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 17 de octubre de 2018