



154985
 Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta-EP

3320406



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
 Telf. 052624758
 www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

67516



Conforme a la Orden de Trabajo: GOB-18002036, certifico hasta el día de hoy 13/08/2018 15:21:09, la Ficha Registral Número 67516.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
 Fecha de Apertura: lunes, 13 de agosto de 2018 Parroquia: MANTA
 Superficie del Bien:
 Información Municipal:
 Dirección del Bien: ubicado sobre la Av. 307 o vía Urbirrios 1 del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Lote Número 6 de la Manzana A del Proyecto Habitacional " Conjunto Del Pacífico", ubicado sobre la Av. 307 o vía Urbirrios 1 del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 5,50m- calle primera. POR ATRAS: 5.50m - lindera con lote A 11. COSTADO DERECHO: 15.00m - lindera A 5. COSTADO IZQUIERDO: 15.00m- lote A 7, áre total 82.50m2.
 -SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PROTOCOLIZACION PLANOS	40 14/dic./2017	1.024	1.038

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 1] PLANOS

Inscrito el : jueves, 14 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 40 Tomo:
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9744 Folio Inicial: 1.024
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 1.038
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización Planos del Proyecto Habitacional " Conjunto del Pacífico", ubicado sobre la Av. 307 o vía a Urbirrios I del Cantón Manta, el cual tendrá destinada un área de 8.250M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Certificación Impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral: 67516

lunes, 13 de agosto de 2018 15:21

Pag 1 de 2 HORA:

Fecha: 14 AGO 2018

1306250

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:21:09 del lunes, 13 de agosto de 2018

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emita un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0066699

AUTORIZACIÓN

No.0389-08558

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **SRA. PRUSS QUEVEDO ALICIA RAQUEL**, cédula de ciudadanía N°. 130367286-7, para que celebren la Protocolización de Planos del Proyecto "Conjunto del Pacifico", ubicado sobre la avenida 307 o Urbirrios1, se encuentra signado con el **Lote # 06 de la Manzana "A"**, de la Parroquia **TARQUI**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 5,50 M. - Lindera con Calle Primera.
ATRÁS: 5,50 M. - Lindera con Lote # A-11.
COSTADO DERECHO: 15,00 M. - Lindera con Lote # A-5.
COSTADO IZQUIERDO: 15,00 M. - Lindera con Lote # A-7.
AREA TOTAL: 82,50 M²

Manta, 22 de Agosto del 2018.



Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Arq. Leonardo Pachay

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO	☐ SI
CLAVE CATASTRAL	2 3 4 5 6 3320406000	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
ZONA SECCION MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL	7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: <u>barrio</u> <u>Proyecto Habitacional</u> <u>Conjunto del Pacifico</u> calle _____ No. <u>4</u> lote <u>06</u>	
10 ☐	CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	HOJA N _____	

DATOS DEL LOTE

[illegible]

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION 1 ☐ 2 ☒	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
CON EDIFICACION	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION <input checked="" type="text"/>
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	32 TOTAL DE BLOQUES
OTRO USO	
28 CONSTRUCCION	
29 OTRO USO	
29	
NOMBRE CODIGO	

OBSERVACIONES:

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or green ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. The paper appears to be from a notebook or a set of loose-leaf papers.

