



3094911



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

67689



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18019015, certifico hasta el día de hoy 15/08/2018 11:39:50, la Ficha Registral Número 67689.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 15 de agosto de 2018 Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: I

F. 1601

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. 9 ubicado en la vía interbarrial- Inmediaciones de la Ciudadela 20 de Mayo con un área de 2.331,51m2. Con las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 143,78m. Calle pública. ATRAS: 54,95m. Calle planificada + 17,30m. + 49,51m. + 5,00m. + 19,80m. Área de protección. COSTADO DERECHO: 20,00m. Propiedad particular.

-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTO REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	13 09/feb/1946	5	5
PLANOS	PLANOS	6 02/jun/2000	1	1
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	780 22/mar/2001	6357	6373
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	41 18/nov/2002	406	408
PLANOS	PROTOCOLIZACIÓN PLANOS	35 18/nov/2016	514	555

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA:

Inscrito el: sábado, 09 de febrero de 1946 Número de Inscripción: 13 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 79 Folio Inicial: 5
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 5
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A su mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsino Calderón Flores, solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los conductores Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura pública en la siguiente forma El señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su propietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho





predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luis Cevallos Holguín, con lo que esta último es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JÓRGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUÍN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUÍN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	80060000000189V	FLICKER CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	130066570R	CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	8000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	80000000000187C	CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PLANOS

[2 / 5] PLANOS

Inscrito el : viernes, 02 de junio de 2000 Número de Inscripción: 6 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2772 Folio Inicial: 1
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 1
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de mayo de 2000
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inscripción de Planos y Areas entregadas a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, autorizada ante la Notaria Tercera de Manta el 9 de Mayo del 2000, las areas sociales a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son 7.800 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	8000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

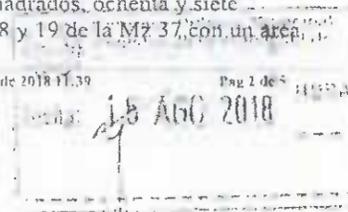
Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 22 de marzo de 2001 Número de Inscripción: 780 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1374 Folio Inicial: 6.357
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 6.373
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de febrero de 2001
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

A la Sta. Conyuge sobreviviente Sra. Segunda Perfecta Mendoza Viuda de Cevallos, le corresponde en el sector La Cumbre del predio El Porvenir, actualmente Lotización El Porvenir, de la parroquia Tarquí del Cantón Manta a) Lotes No. Uno de la Mz. 33, con un area de Trescientos veintiocho metros cuadrados, ochenta y siete decímetros cuadrados. b) Lotes No. 1, 3,4,5,6,7,8, 9, 10,11, 12, 13,14, 15, 17, 18 y 19 de la Mz 37, con un area...



Registro de : SENTENCIA

[4 / 5] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 18 de noviembre de 2002 **Número de Inscripción:** 41 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5302 Folio Inicial:406
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:408
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de octubre de 2002
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
 Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por la Sra. Segunda Perfecta Mendoza Viuda de Cevallos

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1307848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300392734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1301426069	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATHILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	80000000000320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTA VIUDA DE		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	6	02/jun/2000	1	1
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5
COMPRA VENTA	780	22/mar/2001	6357	6377

Registro de : PLANOS

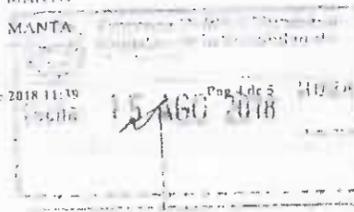
[5 / 5] PLANOS

Inscrito el : viernes, 18 de noviembre de 2016 **Número de Inscripción:** 35 Tomo:
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6857 Folio Inicial:514
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:555
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de noviembre de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
 PROTOCOLIZACION DE PLANOS. Terreno ubicado en el sitio denominado El Porvenir, correspondiéndole la Tercera parte del predio

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOL GUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	





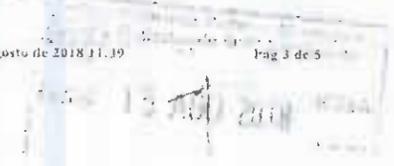
total de Tres mil noventa y seis metros cuadrados, setenta y cinco decímetros cuadrados. c) Lotes No. Uno, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19 de la Mz. 39, con un Área de Dos mil setecientos ochenta y cuatro metros cuadrados, treinta y siete decímetros cuadrados. d) Lotes No. Dos, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17 y 18 Mz. 40. Área total de Dos mil quinientos treinta y un metros cuadrados, cincuenta y tres decímetros cuadrados. e) Lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, y 18 Mz. 41. Área total de Tres mil ciento sesenta y siete metros cuadrados, cincuenta y dos decímetros cuadrados. f) Lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17 y 18 de la Mz. 42. Área total de Dos mil quinientos cuarenta y nueve metros cuadrados, cuarenta y nueve decímetros cuadrados. Todos los lotes antes mencionados en las distintas Manzanas de la Lotización tienen una Superficie total de Catorce mil cuatrocientos cincuenta y ocho metros cuadrados cincuenta y tres decímetros cuadrados. A la heredera Rossana Cevallos Mendoza le corresponde la siguiente hijuela en los terrenos de la Lotización El Porvenir Sector Las Cumbres de la parroquia Tarquí del Cantón Manta lotes números uno, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, once, trece, catorce, quince, dieciséis y diecisiete de la manzana Treinta y seis con un área total de dos mil cuatrocientos ochenta y tres metros cuadrados sesenta y siete decímetros cuadrados. Al Heredero Victor Emilio Cevallos Mendoza, le corresponde la siguiente hijuela en los terrenos de la Lotización El Porvenir, sector La Cumbre, de la parroquia Tarquí del Cantón Manta, lotes No. Uno, Dos, tres, cuatro, cinco, ocho, diez, once, doce, catorce, dieciséis, dieciocho y diecinueve de la Mz. 38. Con un área total de Dos mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados, veinticinco decímetros cuadrados. A la heredera Señora Irene Cevallos Mendoza, le corresponde la siguiente hijuela en los terrenos de la Lotización El Porvenir, sector La Cumbre de la Parroquia Tarquí, Cantón Manta: a) Lotes números uno, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece, quince, dieciséis y diecisiete de la manzana cuarenta y tres con área total de: Dos mil cuatrocientos noventa y dos metros cuadrados sesenta y nueve decímetros cuadrados. A la heredera Señora Leticia Cevallos Mendoza le corresponde la siguiente hijuela en los terrenos de la Lotización El Porvenir sector Las Cumbres, de la Parroquia Tarquí Cantón Manta: a) Lote número catorce de la manzana veintinueve con un área total de: Doscientos veinticuatro metros cuadrados veintiseis decímetros cuadrados y en terrenos de la Planificación Mazato del predio El Porvenir, Parroquia Tarquí, Cantón Manta: a) Lotes Números Uno y Once de la manzana doscientos cuarenta y cinco con un área total de: Ochocientos sesenta y nueve metros cuadrados doce decímetros cuadrados: Lotes números Uno, dos, cuatro y seis de la Manzana Doscientos cuarenta y siete con un área total de: Mil trescientos sesenta y nueve metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. Todos los lotes de la Señora Leticia Cevallos Mendoza antes mencionados en las distintas Manzanas de la Lotización tiene una superficie total de Dos mil cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados ochenta y siete decímetros cuadrados. Al Heredero Adolfo Cevallos Mendoza, le corresponde la siguiente hijuela de los terrenos de Planificación Mazato del predio El Porvenir, parroquia Tarquí del cantón Manta Lotes No. No. once, doce, trece y catorce de la Mz. 249, con un área de Novecientos cuarenta y ocho metros cuadrados. b) Lote No. 17 de de la Mz. 237, con un área total de Quinientos veintitres metros cuadrados setenta y siete decímetros cuadrados. c) Lotes No. Cinco y veintinueve de la Mz. 248, con un área total de Doscientos setenta metros cuadrados, d) Lote No. Treinta y ocho de la Mz. 255, con un área de Cuatrocientos nueve metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. Todos los lotes del Sr. Adolfo Cevallos Mendoza tienen una superficie total de Dos mil ciento cincuenta y un metros cuadrados, veintisiete decímetros cuadrados. A la heredera Señora Matilde Cevallos Mendoza le corresponde la siguiente hijuela en terrenos de la planificación Mazato del predio El Porvenir, Parroquia Tarquí Cantón Manta: a) Lotes Números Uno, dos, cuatro, cinco, seis, siete, ocho y diez de la manzana doscientos cuarenta y nueve con un área total de Dos mil trescientos sesenta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Categoría	Cédula RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HIGUAIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1303518129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1301123150	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	8000000000000007	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	VIUDA(A)	MANTA	
HEREDERO	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000003594	CEVALLOS MENDOZA ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1301981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan en:

Folio	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
El ANOS	6	02 Jun 2000	1	1





PROPIETARIO 1701981043 CEVALLOS MENDOZA MATILDE NO DEFINIDO MANTA
 PROPIETARIO 1301423156 CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO NO DEFINIDO MANTA
 PROPIETARIO 8000000003312 CEVALLOS MENDOZA ROSSANA NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:39:50 del miércoles, 15 de agosto de 2018

A petición de: RODRIGUEZ VILLALBA ANTONIO
HERNANDO

Elaborado por :JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES
1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



Manta 1320



1320
2018

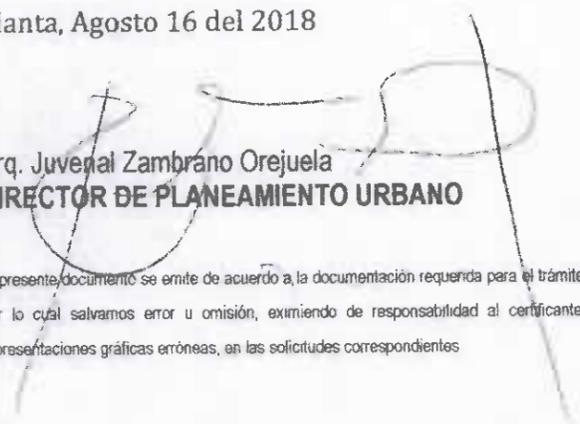
AUTORIZACION

No.376-4

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza **BARRETO CEVALLOS ANGEL WELINTON**, escritura de compraventa, de acuerdo a la ficha registral el predio se encuentra ubicado parte del lote N° 9 ubicado en Vía interbarrial – inmediaciones de la Ciudadela 20 de Mayo, del Cantón Manta, de propiedad **HEREDEROS CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	10,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS:	10,00 m.- AREA DE PROTECCION
COSTADO DERECHO:	15,00 m.- RODRIGUEZ VERONICA
COSTADO IZQUIERDO:	15,00 m.- BAILON JORGE
Área:	150,00 m²

Manta, Agosto 16 del 2018


Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

30/8

30949 11



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.376

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de **HEREDEROS CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS**, de acuerdo a la ficha registral es el lote N° 9 ubicado en Vía interbarrial – inmediaciones de la Ciudadela 20 de Mayo, con las siguientes medidas y linderos.

MEDIDAS Y LINDEROS: (Escritura de protocolización de Plano realizada en la Notaría Primera con fecha 09 de Noviembre de Mayo de 2016 e inscrita el 18 de Noviembre 2016)

Frente: 143,78m. Calle pública.
Atrás: 54,95m. Calle planificada + 17,30m. +49,51m. +5,00m. + 19,80m. Área de protección.
Costado Derecho: 20,00m. Propiedad particular.
Área: 2.331,51 m2.

ÁREAS VENDIDAS E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: (00,00 mt2.)

ÁREAS DEJADA POR EL PROPIETARIO PARA PROTECCION: (688,51 mt2.)

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR RODRIGUEZ LOOR ROCIO CECILIA 398,00 M2

FRENTE: 20,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 19,80 m.- AREA DE PROTECCION
COSTADO DERECHO: 20,00 m.- PROPIEDAD PARTICULAR
COSTADO IZQUIERDO: 20,00 m.- RODRIGUEZ YURY
Área: 398,00 m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR RODRIGUEZ LOOR YURY ELIZABETH 150,00 M2

FRENTE: 10,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 10,00 m.- AREA DE PROTECCION
COSTADO DERECHO: 15,00 m.- RODRIGUEZ ROCIO
COSTADO IZQUIERDO: 15,00 m.- RODRIGUEZ VERONICA
Área: 150,00 m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR RODRIGUEZ LOOR VERONICA MARIA 150,00 M2

FRENTE: 10,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 10,00 m.- AREA DE PROTECCION
COSTADO DERECHO: 15,00 m.- RODRIGUEZ YURY
COSTADO IZQUIERDO: 15,00 m.- ANGEL BARRETO
Área: 150,00 m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR BARRETO CEVALLOS ANGEL WELINTON 150,00 M2

FRENTE: 10,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 10,00 m.- AREA DE PROTECCION
COSTADO DERECHO: 15,00 m.- RODRIGUEZ VERONICA
COSTADO IZQUIERDO: 15,00 m.- BAILON JORGE
Área: 150,00 m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR BAILON ANCHUNDIA JORGE EMILIO 150,00 M2

FRENTE: 10,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 10,00 m.- AREA DE PROTECCION
COSTADO DERECHO: 15,00 m.- BARRETO ANGEL
COSTADO IZQUIERDO: 15,00 m.- CEVALLOS LUIS
Área: 150,00 m2

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
PHYSICS DEPARTMENT

PHYSICS 551

Problem	Due Date	Score
1	10/10	100
2	10/20	100
3	10/30	100
4	11/05	100
5	11/15	100
6	11/25	100
7	12/05	100
8	12/15	100
9	12/25	100
10	01/05	100
11	01/15	100
12	01/25	100
13	02/05	100
14	02/15	100
15	02/25	100
16	03/05	100
17	03/15	100
18	03/25	100
19	04/05	100
20	04/15	100
21	04/25	100
22	05/05	100
23	05/15	100
24	05/25	100
25	06/05	100
26	06/15	100
27	06/25	100
28	07/05	100
29	07/15	100
30	07/25	100
31	08/05	100
32	08/15	100
33	08/25	100
34	09/05	100
35	09/15	100
36	09/25	100
37	10/05	100
38	10/15	100
39	10/25	100
40	11/05	100
41	11/15	100
42	11/25	100
43	12/05	100
44	12/15	100
45	12/25	100
46	01/05	100
47	01/15	100
48	01/25	100
49	02/05	100
50	02/15	100
51	02/25	100
52	03/05	100
53	03/15	100
54	03/25	100
55	04/05	100
56	04/15	100
57	04/25	100
58	05/05	100
59	05/15	100
60	05/25	100
61	06/05	100
62	06/15	100
63	06/25	100
64	07/05	100
65	07/15	100
66	07/25	100
67	08/05	100
68	08/15	100
69	08/25	100
70	09/05	100
71	09/15	100
72	09/25	100
73	10/05	100
74	10/15	100
75	10/25	100
76	11/05	100
77	11/15	100
78	11/25	100
79	12/05	100
80	12/15	100
81	12/25	100
82	01/05	100
83	01/15	100
84	01/25	100
85	02/05	100
86	02/15	100
87	02/25	100
88	03/05	100
89	03/15	100
90	03/25	100
91	04/05	100
92	04/15	100
93	04/25	100
94	05/05	100
95	05/15	100
96	05/25	100
97	06/05	100
98	06/15	100
99	06/25	100
100	07/05	100



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.376

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO 150,00 M2

FRENTE: 10,00 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 10,00 m.- AREA DE PROTECCION
COSTADO DERECHO: 15,00 m.- BAILON JORGE
COSTADO IZQUIERDO: 15,00 m.- RODRIGUEZ GALO
Área: 150,00 m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR RODRIGUEZ GALO SEBASTIAN 495,00 M2

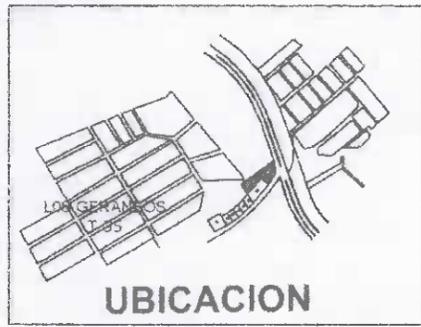
FRENTE: 35,35 m.- CALLE PUBLICA
ATRAS: 31,00 m.- AREA DE PROTECCION
COSTADO DERECHO: 15,00 m.- CEVALLOS LUIS
COSTADO IZQUIERDO: 15,00 m.- AREA DE PROTECCION
Área: 495,00 m2

AREA SOBRANTE O REMANENTE: 00,00 m2

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.; así mismo se prohíbe la realización de más subdivisión al cumplirse el tope de los mismo, inclusive a las áreas ya desmembradas

Manta, Agosto 16 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO



UBICACION
LOS GERANEOS - TARQUI - MANTA

PROPIEDAD: Hros. José Luis Cevallos H.

CUADRO DE COORDENADAS

PUNTO	X (m)	Y (m)
P1	531959,18	9893241,68
P2	531874,17	9893152,75
P3	531884,35	9893135,54

CUADRO DE ÁREAS

LOTE	ÁREA
1	398,00 m2
2	150,00 m2
3	150,00 m2
4	150,00 m2
5	150,00 m2
6	150,00 m2
7	495,00 m2
AREA DE PROTECCION	688,51 m2
TOTAL	2331,51 m2

DATUM : PSAD 56 FORMATO UTM

HROS. JOSE LUIS CEVALLOS H.

PROPIEDAD		
UBICACION	REPRESENTACION	FECHA
PROPIEDAD DE UNIDAD DOMICILIARIA	<i>Chaufort</i>	2014
CONTENIDO	PROYECTO	FORMATO
LEYENDARIO DE SIMBOLOS Y LINEAS	PROYECTO	1/1

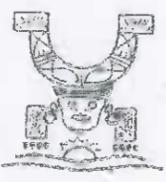
COMPROBANTE DE PAGO

No. 34863

07/09/2018 18:10:29

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AMALMO COMERCIAL	DIRECCION	ENIG	CONTROL	TITULO N°
3-88-45-11-000	130.00	\$ 4.529.26	INMEDIACIONES DE LA CIUDAD DE LA 20 DE MAYO PARTILOTE II	2018	180727	0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES POR MEJORAS			
C.C. / R.U.C.			CONCEPTO	VALOR MARGINAL	REBATE(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS HOROS			1300960768			
07/09/2018 18:10:29 SEP ÓRZANO MENDOZA NAYRA RUTHYANIE			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Ingresos por Mejoras			
			MEJORAS 2011			
			MEJORAS 2012			
			MEJORAS 2013			
			MEJORAS 2014			
			MEJORAS 2015			
			MEJORAS 2016			
			MEJORAS 2017			
			MEJORAS HASTA 2010			
			TASA DE SEGURIDAD			
			TOTAL A PAGAR			
			VALOR PAGADO			
			SALDO			

RECEBIDO EN LA OFICINA DE CONTABILIDAD MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

72847286213862

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

