

00021379

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

**Registro de :** COMPRA VENTA

**Naturaleza Acto:** ADJUDICACION PATRIMONIO FAMILIAR

**Número de Tomo:**

**Folio Inicial:** 0

**Número de Inscripción:** 768

**Folio Final:** 0

**Número de Repertorio:** 1483

**Periodo:** 2019

**Fecha de Repertorio:** miércoles, 13 de marzo de 2019

**1.- Fecha de Inscripción:** miércoles, 13 de marzo de 2019 15:59

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>ADJUDICADOR</b>					
Jurídica	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANABI	MANTA
<b>ADJUDICATARIO</b>					
Natural	1313810747	AVILA AVILA GENESIS MARIEL	SOLTERA	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:**

COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de diciembre de 2018  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afiliado a la Cámara  Plazo .

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3321106000	29/08/2018 9:53 18	67946	82.50	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Lote 6 de la Manzana "D", del Proyecto Habitacional "Conjunto del Pacífico", ubicado sobre la Av. 307 o vía Urbirrios 1 del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 5,50m- lindera con calle cuarta. POR ATRÁS: 5,50m - lindera con lote D 11. COSTADO DERECHO: 15,00m- lindera con lote D 5 COSTADO IZQUIERDO. 15,00m- lindera con lote D 7, área total 82,50m2.

Dirección del Bien: Proyecto Habitacional "Conjunto del Pacífico", ubicado sobre la Av. 307 o vía Urbirrios 1 del Cantón

Superficie del Bien: 82.50

Solvencia. Este bien tiene vigente gravamen por <ADJUDICACION PROHIBICION>

**5.- Observaciones:**

Adjudicación

Lote 6 de la Manzana "D", del Proyecto Habitacional "Conjunto del Pacífico", ubicado sobre la Av. 307 o vía Urbirrios 1 del Cantón Manta  
Área total 82,50m2.

Patrimonio Familiar

El lote de terreno mantendrá Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad por el lapso de QUINCE AÑOS. Por lo tanto no podrá vender, ni enajenar dicho bien y solamente será extinguido el Patrimonio Familiar mediante autorización de la Municipalidad de Manta.

Lo Certifico.

**DR. GEORGE MORRERA MENDOZA**

**Registrador de la Propiedad**

Impreso por: olga\_verdesoto

Administrador

miércoles, 13 de marzo de 2019

Pag 1 de 1

00021380



Factura: 003-003-000006623

20181308003P02896

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308003P02896						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
TRANSFERENCIA DE DOMINIO EN LAS QUE INTERVENGAN, LAS MUNICIPALIDADES CON PERSONAS NATURALES EN ADJUDICACIONES Y DONACIONES DE TIERRAS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE DICIEMBRE DEL 2018, (10.03)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	REPRESENTADO POR	RUC	1360000980001	ECUATORIANA	ADJUDICANTE	JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	AVILA AVILA GENESIS MARIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313810747	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	120 00						

## PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO EN ESCRITURAS DE VIVIENDA CON FINALIDAD SOCIAL

ESCRITURA N°:	20181308003P02896
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE DICIEMBRE DEL 2018, (10.03)
OTORGA:	NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA
OBSERVACIÓN:	


  
 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA


NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



00021381



**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**

**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2018	13	08	03	P02896
------	----	----	----	--------

**CONTRATO DE ADJUDICACION  
QUE OTORGA**

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**A FAVOR DE LA SEÑORA:  
GÉNESIS MARIEL AVILA AVILA**

**CUANTÍA: USD. 14.098,95**

**(DI 2 COPIAS)**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy catorce (14) de diciembre del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, Notario Público Tercero del cantón Manta, comparece por una parte: **UNO.-** El señor: **ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, siete, tres, nueve, cinco, guion cero (130207395-0), por los derechos que representa en calidad de Alcalde del Cantón Manta, tal como lo justifica con los documentos que se agregará a la matriz de este instrumento como documentos habilitantes; y, **DOS.-** La señora **GÉNESIS MARIEL AVILA AVILA**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, cuatro, cinco, dos, cuatro, ocho, guion, cero (131381074-7), para efecto de notificaciones: teléfono: 0967860231, dirección: Urbirrios I, del cantón Manta. Bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

*Maribel*

proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- “**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escritura Pública a su cargo, sírvase insertar una de Adjudicación, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeno, en su calidad de ALCALDE DEL CANTON MANTA, y, por otra parte comparece a la señorita: AVILA AVILA GENESIS MARIEL, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltera y domiciliada en esta ciudad de Manta. **SEGUNDA: ANTECEDENTES .-** a) Con fecha 27 de enero de 2003 se encuentra inscrita la Escritura Pública de Compraventa autorizada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta de fecha 11 de diciembre del 2002 a favor del Ilustre Municipalidad de Manta. b) Con fecha 23 de julio de 2003 se encuentra inscrita el Acta de Entrega Recepción de Planos autorizada el 2 de julio de 2003 ante el Notario Público Tercero del Cantón Manta, en la que se constituye la URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS I. c) Con fecha 14 de diciembre de 2017 se encuentra inscrito la Protocolización Planos del Proyecto Habitacional “Conjunto del Pacifico”, ubicado sobre la Av. 307 o vía a Urbirrios I del Cantón Manta, el cual tiene una área de 8.250,00m<sup>2</sup> ante el Notario Público Primero del Cantón Manta de fecha 07 de diciembre del 2017. d) Con fecha 05 de mayo del 2016 se suscribió un convenio de cooperación entre el Gobierno Autónomo Descentralizado del Municipio de Manta y la Mutualista Pichincha, para la construcción de un albergue y 100

00021382



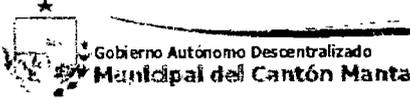
viviendas a favor de la población afectada por el evento telúrico (terremoto) suscitado el 16 de abril del 2016. La Mutualista Pichincha se compromete a gestionar donaciones, orientadas a la construcción de albergue y 100 unidades de viviendas en el área de terreno que el GAD Municipal destinará para la ejecución de las mismas. Las construcciones se ejecutaran con el sistema constructivo Casa Lista. e) El 21 de diciembre del 2016, se suscribió un Acta de Compromiso para la Entrega Recepción de cien casas Prefabricadas al Gobierno Autónomo Descentralizado del Municipio de Manta, en donde anualmente DK diseña campañas de promoción y publicidad a través de la realización de sorteos de bienes y servicios para favorecer a los compradores de los distintos centro comerciales; sin embargo, en el año 2016 debido al terremoto acaecido el 16 de abril y que afecto a las provincias de Manabí y Esmeraldas implemento una campaña publicitaria de corte social denominada "manos a la obra" que se realizó en los centros comerciales que opera durante los meses de abril, mayo y junio de 2016 encaminada a que los compradores de los locales concesionados por DK cajeen las facturas de compra por un "ladrillo simbólico" para ayudar a las víctimas del terremoto. f) Con fecha 31 de agosto del 2018 y Autorización No. 0376-09423, el Arquitecto Juvenal Zambrano Orejuela, Director de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la señorita AVILA AVILA GENESIS MARIEL, para que celebre escritura de Protocolización de Planos del Proyecto "Conjunto del Pacifico", ubicado sobre la avenida 307 o Urbirrios 1, lote 06 manzana "D" de la Parroquia Tarqui, signado con las siguientes medidas y linderos: frente, 5,50m.-lindera con calle cuarta; atrás, 5,50m.-lindera con lote No. D-11; costado derecho, 15,00m.-lindera con lota n- 05; costado izquierdo, 15,00m.-lindera con lote D-07.-area total: 82,50m. **TERCERA: ADJUDICACION.-** Con los antecedentes antes mencionados el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta y en base a la Autorización de la Dirección de

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

Planificación y Ordenamiento Territorial ente regulador y planificador de la Ciudad de Manta, procede adjudicar a la señorita AVILA AVILA GENESIS MARIEL, el lote de terreno ubicado en el Proyecto Habitacional "Conjunto del Pacifico" ubicado sobre la avenida 307 o Urbirrios I de la Parroquia Tarqui, signado con el lote No. 06 de la manzana "D", cuyas medidas y linderos son: frente, 5,50m.-lindera con calle cuarta; atrás, 5,50m.-lindera con lote D-11; costado derecho, 15,00m.-lindera con lote D-05; costado izquierdo, 15,00m.-lindera con lote D-07.-area total: 82,50m. **CUARTA: PATRIMONIO FAMILIAR.**- El lote de terreno mantendrá Patrimonio Familiar a favor de los hijos menores de edad por el lapso de QUINCE AÑOS. Por lo tanto no podrá vender ni enajenar dicho bien y solamente será extinguido el Patrimonio Familiar mediante autorización de la Municipalidad de Manta. **QUINTA: PRECIO .-** El valor materia de este terreno está fijado en la suma de \$ 120,00 (ciento veinte 00/100 DOLARES), y que la señora Tesorera Municipal, manifiesta haber recibido a entera satisfacción, mediante comprobante de pago No. 108551 de fecha 07 de diciembre del 2018. **SEXTA: CUANTIA.**- La cuantía de esta Minuta está dada por el Avalúo establecido por la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros de esta Municipalidad, del bien materia de Adjudicación ( 14,098.95). **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.**- Se faculta al portador de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **OCTAVA: LA DE ESTILO.**- Usted señor Notario se servirá agregar a la siguiente Minuta las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la misma. (Firmado) ABG. María Zambrano Vera, con matrícula NO. 13-2015-212 F.A.M.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente

00021383

No. 108551



**COMPROBANTE DE PAGO**

07/12/2018 09:18:29

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C./R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TÍTULO N°
AVILA AVILA GENESIS MARIEL	1313810747	S	393588	108551
OBSERVACIÓN		TÍTULOS VARIOS		
PAGO POR DERECHO DE TIERRA, UBICADO EN EL PROYECTO HABITACIONAL CONJUNTO DEL PACIFICO MANZANA D LOTE 6, POR UN VALOR DE US\$ 120 00, SEGUN CERTIFICADO DE AVALUOS No 0155068  07/12/2018 09:18:27 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS  SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		CONCEPTO	VALOR	
		VENTAS DE TERRENO (ORDENANZA DE TITULARIZACION DE BIENES DE INMUBLES QUE SE ENCUENTRAN EN POSESION DE LOS PARTICULARES Y QUE CARECEN DE TITULO INSCRITO, Y, LA LEGALIZACION DE ESTOS BIENES QUE SE ENCUENTRAN EN POSESION DE LOS PARTICULARES)	120,00	
		<b>TOTAL A PAGAR</b>	120,00	
		<b>VALOR PAGADO</b>	120,00	
		<b>SALDO</b>	0,00	



Este documento es firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1260005968

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
**CANCELADO**  
Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_

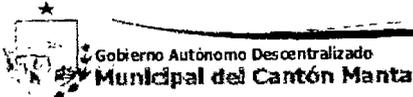


— SPACIO  
N BLANC

— SPACIO  
N BLANC

00021384

No. 34933



## COMPROBANTE DE PAGO

14/09/2018 12:31:07

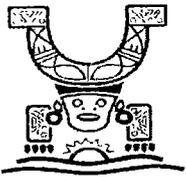
OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de TRAMITE DE LEGALIZACIÓN DEL 50% DE DESCUENTO POR SER BIEN MUNICIPAL ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	3-32-11-06-000	82,50	14098,95	370607	34933

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
136000098001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA	PROYECTO HABITACIONAL CONJUNTO DEL PACIFICO MZ D LOTE 6	Impuesto principal	31,99
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	9,60
			<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>41,59</b>
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO	41,59
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO	0,00
1313810747	AVILA AVILA GENESIS MARIEL	S		

EMISION: 14/09/2018 12:31:05 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

O SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
Fecha: \_\_\_\_\_



Este documento será firmado electrónicamente.
Código de Verificación (CSV)

T1153835632
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web <a href="http://www.manta.gob.ec">www.manta.gob.ec</a> opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



—  
ESPACIO  
BLANCO

ESPACIO  
BLANCO



00021385

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**  
RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000111794

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

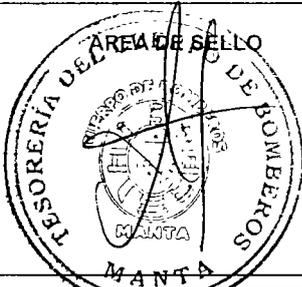
C.I. / R.U.C.: 589497  
NOMBRES: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA  
RAZÓN SOCIAL: PROYECTO HABITACIONAL CONJUNTO DEL PACIFICO MZ D LOTE 6  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: AVALÚO DE PROPIEDAD MANTA  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 589497  
VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA  
C : 14/09/2018 11:33:24  
F A DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		

VALIDO HASTA: jueves, 13 de diciembre de 2018  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



ORIGINAL CLIENTE

ESPACIO  
EN BLANC

ESPACIO  
EN BLANC



00021386



**ADENDUM AL ACTA ENTREGA DE RECEPCION  
DE UNA VIVIENDA  
DEL CONJUNTO HABITACIONAL  
"DEL PACIFICO"**

Adendum al Acta de Entrega Recepción de una Vivienda del Conjunto Habitacional del Pacifico, suscrita el diecinueve de diciembre del dos mil diecisiete, por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipio del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, a quien en adelante se le denominara **"EL GAD-MANTA"**; y, por otra parte comparece la señora: **AVILA AVILA GENESIS MARIEL**, portadora de la cédula de ciudadanía No. 131381074-7, a quien en adelante se le denominará **"LA BENEFICIARIA"**; al tenor de las clausulas siguientes:

**PRIMERO.- ANTECEDENTES:** Que con fecha diecinueve de diciembre del dos mil diecisiete, las partes celebran un acta Entrega Recepcion de una Vivienda del Conjunto Habitacional "Del Pacifico", cuyo objeto se estableció en la cláusula **SEGUNDA**; que a continuación se detalla: "El GAD MANTA a través del Patronato Municipal y en base al estudio de la Trabajadora Social ha considera a la señora AVILA AVILA GENESIS MARIEL, como beneficiaria de una vivienda, por cuanto la vivienda que habitaba fue afectada a consecuencia del 16 de abril del 2016". EL GAD MANTA y el Patronato Municipal, con la finalidad de dar cumplimiento a las políticas públicas establecidas en el Plan de desarrollo y Ordenamiento Territorial con énfasis en riesgo, cuya finalidad es la de mejorar el ordenamiento urbano y rural del Municipio garantizando un territorio con barrios y viviendas dignas para las familias en situación de pobreza y vulnerabilidad; tal como lo establece la Constitución de la República del Ecuador, toda persona tiene derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica; además garantiza entre los derechos de libertad "el derecho a la propiedad en todas sus forma, con función y responsabilidad social y ambiental, por ello es necesario garantizar el ejercicio pleno de los derechos de dominio en el régimen del buen vivir; mediante la presente se expone el Proyecto denominado **"Proyecto Habitacional Conjunto del Pacífico"**, por cuanto en el país el 16 de abril del 2016 se suscitó el terremoto y en la ciudad de Manta varias familias fueron afectadas con sus viviendas, por este evento natural que sacudió a la ciudad, por lo que el Patronato Municipal viene brindando la ayuda respectiva a las familias que fueron afectadas por el terremoto;

**SEGUNDA: OBJETO.-** El GAD-Manta a través del Patronato Municipal y en base al estudio de la Trabajadora Social ha considerado a la señora: **AVILA AVILA GENESIS MARIEL**, como beneficiaria de una vivienda, y cancelará por el terreno al GAD MANTA; la cantidad de USD. \$ 120,00. **(CIENTO VEINTE/100 DOLARES)**, los

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



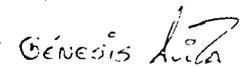
00021387

mismos que serán cancelados en el Departamento de Recaudación del GAD MANTA.

**TERCERA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES.-** Las partes aceptan el presente Adendum al Acta de Entrega Recepción y se comprometen a su fiel cumplimiento, quedando las demás cláusulas del Acta de Entrega Recepción sin modificación alguna.

  
**ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDENO**  
**ALCALDE DE MANTA**



  
**SRA. AVILA AVILA GENESIS MARIEL.**  
**BENEFICIARIA**  
**C.I. No. 131381074-7.**



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



00021388

# AUTORIZACIÓN

No.0376-09423

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **SRA. AVILA AVILA GENESIS MARIEL**, cédula de ciudadanía N°. 131381074-7, para que celebren la Protocolización de Planos del Proyecto “Conjunto del Pacifico”, ubicado sobre la avenida 307 o Urbirrios1, se encuentra signado con el **Lote # 06 de la Manzana “D”**, de la Parroquia **TARQUI**, con las siguientes medidas y linderos:

**FRENTE:** 5,50 M. - Lindera con Calle Cuarta.  
**ATRÁS:** 5,50 M. - Lindera con Lote # D-11.  
**COSTADO DERECHO:** 15,00 M. - Lindera con Lote # D-05.  
**COSTADO IZQUIERDO:** 15,00 M. - Lindera con Lote # D-07.  
**AREA TOTAL:** 82,50 M<sup>2</sup>

Manta, 31 de Agosto del 2018.



Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes*

Arq. Leonardo Pachay

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

00021389

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 755068

**CERTIFICADO DE AVALÚO**



No. Electrónico: 61406

Fecha: 14 de septiembre de  
2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-32-11-06-000

Ubicado en: PROYECTO HABITACIONAL CONJUNTO DEL PACIFICO MZ D LOTE 6

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 82,50 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

136000098001

DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA GOBIERNO  
AUTONOMO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6398,95
CONSTRUCCIÓN:	7700,00
	<u>14098,95</u>



Son: CATORCE MIL NOVENTA Y OCHO DOLARES CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

x **C.P.A. Javier Cevallos Morejón**

Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

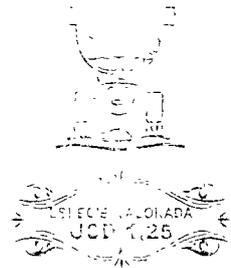
NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO, ES VALIDO PARA TRAMITE DE LEGALIZACION DEL SOLAR DE ACUERDO AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION DEL CONJUNTO HABITACIONAL DEL PACIFICO UBICADO EN LA URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS 1 APROBADO DE FECHA 19 DICIEMBRE 2017

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

00021390

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA ubicada PROYECTO HABITACIONAL CONJUNTO DEL PACIFICO MZ D LOTE 6 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$6398.95 SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO DOLARES CON 95/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACIÓN DE SOLAR NO CAUSA UTILIDADES POR SER BIEN MUNICIPAL

Elaborado: ANDRES CHANCA Y



Manta, 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

00021391

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 01170037

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 14 SEPTIEMBRE de 2018 de 20 \_\_\_\_\_

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :  
3321106000 PROYECTO HABITACIONAL CONJUNTO DEL PACIFICO MZ D LOTE 6**

**Manta, catorce de Septiembre del dos mil diesiocho**



Handwritten signature and stamp of the Municipality of Manta, including the word 'CANCIÓN'.

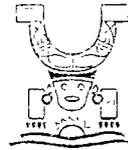


ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

00021392

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 00021392

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_ GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.



Manta, 14 de SEPTIEMBRE de 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL : 3321106000 PROYECTO HABITACIONAL CONJUNTO DEL PACIFICO MZ D LOTE 6

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



00021393

**ACTA ENTREGA DE RECEPCION DE UNA VIVIENDA.  
CONJUNTO HABITACIONAL  
"DEL PACIFICO"**

En la ciudad de Manta, a los diecinueve días del mes de diciembre del dos mil diecisiete, comparece por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipio del Cantón Manta, representado por el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, a quien en adelante se le denominara "**EL GAD-MANTA**"; y, por otra parte a la Señora **AVILA AVILA GENESIS MARIEL**, portadora de la cédula de ciudadanía No. 131381074-7, a quien en adelante se le denominará "**LA BENEFICIARIA**"; quien comparece con la finalidad de celebrar la presente Acta de Entrega Recepción al tenor de las siguientes cláusulas

**PRIMERA: ANTECEDENTES:** El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta es propietario de un cuerpo de terreno, para lo cual con fecha 27 de enero del 2003 se encuentra inscrita la Escritura Pública de compra venta autorizada el 11 de diciembre del 2002 ante el Abogado Simón Zambrano Vences Notario Público cuarto del Cantón Manta, en la que el Banco Ecuatoriano de la Vivienda vende a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta. Con fecha 23 de julio del 2003 se encuentra inscrita el Acta de Entrega Recepción de Planos, autorizada el 2 de julio del 2003 ante Notario Público Tercero del Cantón Manta, otorgado por la Ilustre Municipalidad de Manta en la que constituye la **URBANIZACION MUNICIPAL URBIRRIOS 1**. Con fecha 30 de enero del 2008 se encuentra inscrito el Rediseño de la Urbanización Municipal Urbirrios 1. La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, mediante aprobación de Subdivisión No. 551 aprueba la subdivisión del el Proyecto Habitacional Municipal "conjunto del Pacífico" tendrá un área destina p terreno de propiedad Municipal ubicado en el sector Urbirrios 1, inmediateción a la vía Circunvalación tramo II de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, área destinada para el proyecto habitacional, es de 8.250,00m<sup>2</sup>

Con la finalidad de dar cumplimiento a las políticas públicas establecidas en el Plan de desarrollo y Ordenamiento Territorial con énfasis en riesgo, cuya finalidad es la de mejorar el ordenamiento urbano y rural del Municipio garantizando un territorio con barrios y viviendas dignas para las familias en situación de pobreza y vulnerabilidad; mediante la presente se expone el Proyecto denominado "**Proyecto Habitacional Conjunto del Pacífico**", por cuanto en el país el 16 de abril del 2016 se suscitó el terremoto y en la ciudad de Manta varias familias fueron afectadas con sus viviendas, por este evento natural que sacudió a la ciudad, por lo que el Patronato Municipal viene brindando la ayuda respectiva a las familias que fueron afectadas.

**Art. 264.-** Los Gobiernos Municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que contemple la ley....2) Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón.

**CODIGO ORGANICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL AUTONOMIAS Y DESCENTRALIZACIÓN COOTAD. Art. 55.-** "Los Gobiernos autónomos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley...b) ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón."



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



00021394

**Art. 389 de la Constitución de la República del Ecuador.**-El Estado protegerá a las personas, las colectividades y la naturaleza frente a los efectos negativos de los desastres de origen natural o antrópico mediante la prevención ante el riesgo, la mitigación de desastres, la recuperación y mejoramiento de las condiciones sociales, económicas y ambientales, con el objetivo de minimizar la condición de vulnerabilidad.

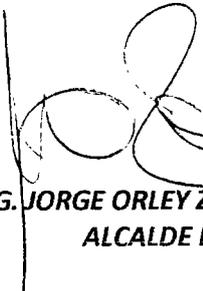
**SEGUNDA: OBJETO.**- El GAD-Manta a través del Patronato Municipal y en base al estudio de la Trabajadora Social ha considerado a la Señora: **AVILA AVILA GENESIS MARIEL**, como beneficiaria de una **VIVIENDA**.

**TERCERA: UBICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS.**- Al beneficiario arriba mencionado se le asigna la Manzana "D", el lote de terreno No.6, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** 5,50m.- lindera con calle cuarta; **ATRÁS:** 5,50 m.- **LOTE D 11;** **COSTADO DERECHO:** 15,00m.-y lindera con lote D 5; **COSTADO IZQUIERDO:** 15,00 m.- y lindera con **LOTE D 7;** con una superficie total de 82,50m2.

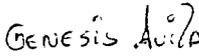
**CUARTA: PROHIBICIONES.**- el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, mediante la presente Acta de entrega Recepción, prohíbe a la beneficiaria, vender, donar, transferir, arrendar a otras personas la **VIVIENDA**, además no podrá ser utilizado por otras personas que no sean la mencionada en la presente Acta y no será utilizado en negocios que afecten la moral y las buenas costumbres o para otros fines que no sea la de vivienda, caso contrario se revertirá dicho bien a la Municipalidad.

**QUINTA.- PATRIMONIO FAMILIAR.**- Este terreno quedara constituido en Patrimonio Familiar, por el lapso de **QUINCE AÑOS**, cláusula que se agregara a la Escritura definitiva.

**SEXTA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES.**- Las partes aceptan la presente Acta de Entrega Recepción y se compromete a su fiel cumplimiento en cada una de sus cláusulas.

  
**ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO**  
**ALCALDE DE MANTA**



  
**SRA. AVILA AVILA GENESIS MARIEL**  
**BENEFICIARIA**  
**C.I. No. 131381074-7.**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta

00021395

Ficha Registral-Bien Inmueble

67946

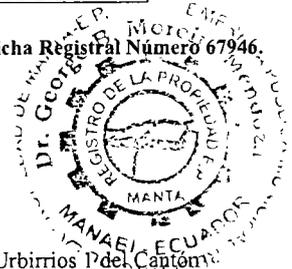


Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina  
Telf 052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:GOB-18003068, certifico hasta el día de hoy 03/12/2018 9:22:10, la Ficha Registral Número 67946.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: miércoles, 29 de agosto de 2018 Parroquia : TARQUI



Información Municipal:

Dirección del Bien: Proyecto Habitacional "Conjunto del Pacífico", ubicado sobre la Av. 307 o vía Urbirrios 1 del Cantón Manta,

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote 6 de la Manzana "D", del Proyecto Habitacional "Conjunto del Pacífico", ubicado sobre la Av. 307 o vía Urbirrios 1 del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 5,50m- lindera con calle cuarta. POR ATRÁS: 5,50m - lindera con lote D 11. COSTADO DERECHO: 15,00m- lindera con lote D 5. COSTADO IZQUIERDO: 15,00m- lindera con lote D 7, área total 82,50m2.

-SOLVENCIA: EL LOTE DE TERRENO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	177 27/ene/2003	1.819	1.835
PLANOS	PROTOCOLIZACION PLANOS	40 14/dic/2017	1.024	1.038

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 27 de enero de 2003 Número de Inscripción: 177

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 348

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Las áreas tres punto dos y tres punto tres del lote Número tres del predio El Porvenir ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene una superficie total de doscientos ochenta y seis mil cuatrocientos diez metros cuadrados, Posteriormente en esta área de terreno se constituyo la Urbanización Municipal Urbirrios y cuyos planos y distribuciones de lotes a travez de manzanas se protocolizo en la Notaria Tercera del Cantón Manta con fecha julio dos de dos mil tres e inscrita en el Registro de la propiedad del Canton Manta bajo el n. 17 del Registro de Planos de Actas de Entrega Recepción de fecha julio 23 del 2.003.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	898	26/nov/1976	1.466	1.466

Certificación impresa por :laura\_figueroa

Ficha Registral:67946

lunes, 03 de diciembre de 2018 9:22

Fecha: 03 DIC 2018

HORA:



**Registro de : PLANOS**

[ 2 / 2 ] PLANOS

Inscrito el : jueves, 14 de diciembre de 2017

Número de Inscripción: 40

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 9744

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización Planos del Proyecto Habitacional " Conjunto del Pacífico", ubicado sobre la Av. 307 o vía a Urbirrios I del Cantón Manta, el cual tendrá destinada un área de 8.250M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	177	27/ene/2003	1 819	1 835

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	2

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

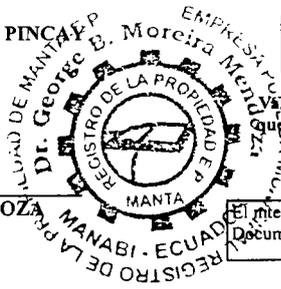
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:22:10 del lunes, 03 de diciembre de 2018

A petición de: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

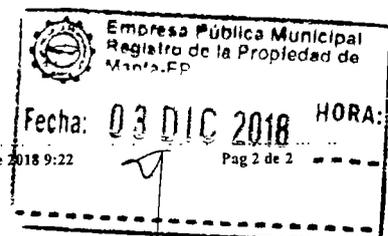
Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAEP  
1306357128

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



00021396

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO Y CONTROL CIVIL

130207395-0



CIUDADANA  
ZAMBRANO CEDEÑO  
JORGE ORLEY

SEXO:  
MANTA  
MANTA

1987-07-29

ECUATORIANA

CASADO

ANA MARA  
SUAREZ LOPEZ



SUPERIOR

INGENIERO

53432222

ZAMBRANO CUADROS ORLEY ARNALDO

CEDEÑO TRIVIÑO ELVIRA VICENTA

MANTA

2016-03-12

2025-03-12



CADUCADO



CERTIFICADO DE VOTACION

CRE

099  
JURATA

099 - 277  
MUNICIPIO

1302073960  
LEONIA

ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY  
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTÓN  
MANTA  
PARRQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

ZONA 1





ORGANISMO DEL SUFRAGIO

ELECCIONES SECCIONALES

Para ser proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales de 2011 y de conformidad con lo establecido en el numeral 1 del artículo 219 de la Constitución de la República del Ecuador, en concordancia con lo previsto en el artículo 7 del Reglamento de Funciones y artículo 25 numeral 1 del Reglamento de Organización y Funciones de la Junta Provincial Electoral y de Organización Política de la República del Ecuador, Código de la Democracia.

La Junta Provincial Electoral de Manabí

Expone:

**Zambraño Cedeño Jorge Orley**

la condicional de:

**Alcalde del Cantón Manabí**

Para el periodo comprendido entre el 15 de mayo de 2011 hasta el 14 de mayo de 2012

Provincia de los 09 cantones del sur de Manabí de 2.

**Ing. Alex Zambraño Zurro**  
PRESIDENTE

**Sr. Julio Rodríguez Bravo**

**Ing. M. Sr. Rosanna Pachano de Calderón**  
VOCA

**Leticia Escobar Pachano**  
VOCA

**Abd. Richard Mera Toro**

00021397

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302073950

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO CEDEÑO JORGE ORLEY

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 29 DE JULIO DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SUAREZ LOPEZ ANA MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 27 DE FEBRERO DE 1986

**Nombres del padre:** ZAMBRANO CUADROS ORLEY ARNALDO

**Nombres de la madre:** CEDEÑO TRIVIÑO ELVIRA VICENTA

**Fecha de expedición:** 12 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 184-157-83485



184-157-83485

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

00021398

AVILA AVILA GENESIS MARIEL  
MANABI MANTUA  
1994  
1994  
1994  
1994  
1994  
1994



Genesis Avila

ESTADO CIVIL: SOLTERA  
ESTADO: MANABI  
MANTUA  
NATIVIDAD: EPIFANIA DE LA REYES  
15/05/2024

0047285



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2012



001  
JUNTA NO

001 - 306  
NÚMERO

1313810747  
CÉDULA

**AVILA AVILA GENESIS MARIEL**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI  
PROVINCIA  
MONTECRISTI  
CANTÓN  
LEONIDAS PROAÑO  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 1



*[Handwritten signature]*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1313810747

**Nombres del ciudadano:** AVILA AVILA GENESIS MARIEL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 4 DE ENERO DE 1994

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** PRIMARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** MARCO HERMENEGILDO AVILA P

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** NATIVIDAD EPIFANIA AVILA REYES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 15 DE MAYO DE 2012

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE ENERO DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 194-188-40082



194-188-40082

Ing. Jorge Troya Fuertes

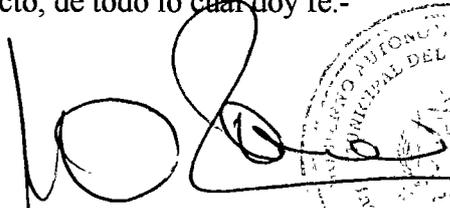
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00021399

por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

  
**ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO GEDENO**  
c.c. 130207395-0  
**ALCALDE DEL G.A.D.M.**



*Genesis Avila*

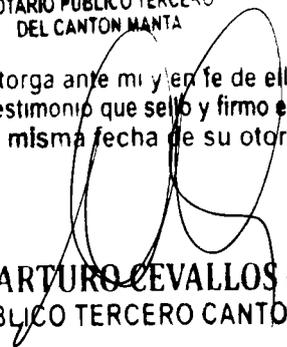


**GENESIS MARIEL AVILA AVILA.**  
C.C.#131381074-7

  
**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**  
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA



**RAZON:** se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

  
**AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

00021400

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avcnida Flavio Reyces, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2019**

**Número de Inscripción:**

**768**

**Número de Repertorio:**

**1483**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Trece de Marzo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de ADJUDICACION PATRIMONIO FAMILIAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 768 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	ADJUDICADOR
1313810747	AVILA AVILA GENESIS MARIEL	ADJUDICATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3321106000	67946	ADJUDICACION PATRIMONIO FAMILIAR

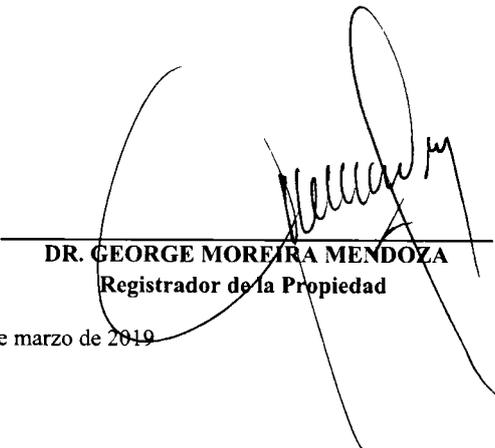
**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ADJUDICACION PATRIMONIO FAMILIAR

Fecha : 13-mar./2019

Usuario: olga\_verdesoto

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 13 de marzo de 2019