Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

32702134

29-9-18
08h00

2

3 27 02 402.

Ficha Registral-Bien Inmueble

43502

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18020350, certifico hasta el día de hoy 28/08/2018 13:33:02, la Ficha Registral Número 43502.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: martes, 10 de diciembre de 2013 Parroquia : ELOY ALFARO

Información Municipal:
Dirección del Bien: Inmediaciones del Sitio Camino Corral

LINDEROS REGISTRALES:

Parte del inmueble ubicado en las inmediaciones del Sitio Camino Corral de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta. dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el Frente 108,00 metros y calle pública. Por Atrás; 38,00 metros y calle pública. Por el Costado Derecho; 116,82 metros (40,50 metros) con Narciso Avila Cedeño. y en 76,32 con Oscar Chila Velez). y por el Costado Izquierdo; 19,75 metros +53,56 metros +62,53 metros y terreno Municipal. Con una superficie total d 8.572,97 metros cuadrados.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1366	20/jun/2006	18.096	18.107
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN DE LINDEROS Y MEDIDAS	1579	22/may/2013	32.006	32.020
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3763	10/dic/2013	75.283	75.293

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 20 de junio de 2006 **Número de Inscripción:** 1366 Tomo:29
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2814 Folio Inicial:18.096
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:18.107
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de junio de 2006
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Terreno ubicado en las Inmediaciones del sitio Camino Corral de la Parroquia Tarqui de Cantón Manta, una parte signada como lote numero TRES. y Cuyas medidas y linderos son. Por el NORTE, costado DERECHO, partiendo del frente hacia ATRÁS, con doscientos noventa y dos coma noventa y tres (292,93), metros y calle pública dejada por el vendedor, desde este punto hacia el costado IZQUIERDO, con noventa y cuatro (94,00) metros y calle Pública dejada por el vendedor, desde este punto hacia atrás con seis (6,00) metros y calle pública dejada por el vendedor, mas cien (100.00) metros y propiedad de Prospero Meza. Por el Sur, costado Izquierdo, partiendo del frente hacia atrás con doscientos cinco coma sesenta y cuatro (205,64) metros desde este punto hacia el costado Izquierdo, con ciento doce coma treinta y ocho (112,38) metros y propiedad del Señor Gaudencio Macias Suárez, desde este punto hacia atrás con ochenta y cuatro coma treinta y cuatro (84,34) metros y con lote número cinco propiedad de Víctor Delgado Aragundi. Por el Este (atrás), doscientos veintitrés coma cincuenta (223,50) metros con Urbanización Urbirrios II, y Por Oeste (frente), veinte coma sesenta y cinco (20,65) metros mas cincuenta y cinco coma noventa y cuatro (55,94) metros mas setenta y tres coma cero tres (73,03) metros mas cincuenta y dos

32702402
$ 2000.00
8 pt 20/18

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 28 AGO 2018 HORA:

coma noventa y seis (52,96) metros mas diez coma cero ocho (10,08) metros y calle pública dejada por el vendedor, área total de SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE (67,977,00) metros cuadrados (6,79 Has).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307564961	CHILA VELIZ ROSA PILAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000002287	DE LA CADENA MANTILLA MILTON	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	905487310	CANDELL AVILES MARIA KAREN	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1642	12/nov/1986	4.448	4.450

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 22 de mayo de 2013
Número de Inscripción: 1579 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3958 Folio Inicial:32.006
Folio Final:32.020
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de abril de 2013
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS. La Señora Rosa Pilar Chila Veliz, casada, por sus propios derechos y por los derechos que representa de su cónyuge Freddy Leonardo Parraga Lucas, en calidad de Apoderada. la Sra. Rosa Pilar Chila Veliz y con poder general que le otorga el señor Freddy Leonardo Parraga Lucas procede a rectificar las medidas y linderos del terreno que según la planificación del sector y el departamento de planeamiento urbano del Municipio de Manta, en la actualidad comprende físicamente lo siguiente ÁREA NUMERO UNO: Veintisiete mil trescientos punto cincuenta y cuatro metros cuadrados, que comprende las siguientes medidas frente doscientos sesenta y un metros cuarenta y ocho centimetros - alle publica Posterios ciento noventa y seis metros ochenta y seis centimetros cuadrados, calle publica costado derecho Ciento diecinueve metros treinta y ocho centimetros Simon Bolivar Alava Costado Izquierdo, diecinueve metros setenta y cinco centimetros mas cincuenta y tres metros cincuenta y seis centimetros mas sesenta y dos metros cincuenta y tres centimetros , terreno municipal . AREA DOS diecinueve mil veintiseis metros cuadrados veintinueve centimetros cuadrados que comprende las siguientes medidas y linderos : Frente ciento cuarenta y seis punto cincuenta y tres metros calle publica Posterior ciento cuarenta y seis punto cincuenta y seis metros calle publica, costado derecho, ciento veintinueve punto ochenta y cuatro metros Rosa Chila y costado Izquierdo, Cuarenta y siete punto cuarenta y dos metros -Jhonny Mero mas ochenta y dos punto cuarenta y tres metros , Beatriz Bravo con una superficie total Cuarenta y seis mil trescientos veintiseis metros cuadrados ochenta y tres centimetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1307564961	CHILA VELIZ ROSA PILAR	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	1302345085	PARRAGA LUCAS FREDDY LEONARDO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1366	20/jun/2006	18.096	18.107

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 10 de diciembre de 2013 **Número de Inscripción:** 3763 Tomo:1

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de
Fecha: 28 AGO 2018 HORA:

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8666 **Folio Inicial:**75.283
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:**75.293
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de noviembre de 2013
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

COMPRAVENTA*Inmueble ubicado en las Inmediaciones del Sitio Camino Corral de la parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos por el frente 108.00 metros y calle publica POR ATRAS. 38.00metros y calle publica Por el costado derecho 116,82m (40,50metros con Narciso Avila Cedeño y en 76,32 con Oscar Chila Velez, y Por el costado Izquierdo, 19, 75 metros + 53,56 metros + 62,53 metros y terreno Municipal con área total de 8.572,97m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301755417	BRAVO ALAVA UBALDO ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302345085	PARRAGA LUCAS FREDDY LEONARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307564961	CHILA VELIZ ROSA PILAR	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1579	22/may/2013	32.006	32.020
COMPRA VENTA	1366	20/jun/2006	18.096	18.107

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:33:03 del martes, 28 de agosto de 2018

A peticion de: BRAVO ALAVA UBALDO ENRIQUE

Elaborado por :CELIA MARIA PEÑAHERRERA CARDENAS

1308442530

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Fecha: 28 AGO 2018 HORA:

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

AREA CONTROL URBANO

No 0407-08791

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. Ubaldo Enrique Bravo Alava, ubicado en las inmediaciones del sitio Camino Corral, de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, cuya clave catastral # 32702134000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Escritura de compraventa, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 15 de Noviembre de 2013 e inscrita en la Registraduria de la Propiedad de Manta el 10 de Diciembre de 2013. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 108,00m. Calle pública.
Por Atrás: 38,00m. Calle publica.
Por el costado derecho: 116,82m. (40,50m. Con Narciso Avila Cedeño y en 76,32m. Con Oscar Chila Vélez).
Por el costado izquierdo: 19,75m. + 53,56m. + 62,53m. Terreno Municipal.
Area total: 8.572,97m2.

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: NINGUNA.

AREA DEJADA PARA CALLE PLANIFICADA: 957,40m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. DIVINA EDUVIGI VERA CUSME: 200,00m2.

Frente: 10,00m. Calle pública.
Atrás: 10,00m. Area sobrante.
Costado Derecho: 20,00m. Propiedad de Narciso Avila Cedeño.
Costado izquierdo: 20,00m. Area sobrante.
Área total: 200,00m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MARIA AUXILIADORA MOREIRA PINOARGOTE: 200,00m2.

Frente: 10,00m. Calle planificada dejada por el vendedor.
Atrás: 10,00m. Propiedad de Oscar Chila Vélez.
Costado Derecho: 20,00m. Area sobrante.
Costado izquierdo: 20,00m. Area sobrante.
Área total: 200,00m2.

AREA SOBRANTE 3 Lote: 7.215,57m2.

Sobrante 01.
Por el Frente: 80,00m. Calle pública.
Por Atrás: 10,00m. Calle pública.
Por el costado derecho: 116,82m. Calle planificada.
Por el costado izquierdo: 19,75m. + 53,56m. + 62,53m. Terreno Municipal.
Area total: 5.279,17m2.

Sobrante 02.
Por el Frente: 20,00m. Calle pública.
Por Atrás: 20,00m. Area a desmembrar a favor de María Moreira Pinoargote.
Por el costado derecho: 56,82m. Calle planificada.
Por el costado izquierdo: 56,82m. Propiedad de Oscar Chila Vélez.
Area total: 1.136,40m2

Sobrante 03.
Por el Frente: 10,00m. Calle pública.
Por Atrás: 20,00m. Area a desmembrar a favor de María Moreira Pinoargote.
Por el costado derecho: Empezando desde el frente hacia atrás con 20,00m. + ángulo hacia la derecha con 10,00m. Con área a desmembrar a favor de Divina Vera Cusme + ángulo hacia atrás con 30,00m. Propiedad de Narciso Avila Cedeño.
Por el costado izquierdo: 50,00m. Calle planificada.
Area total: 800,00m2.

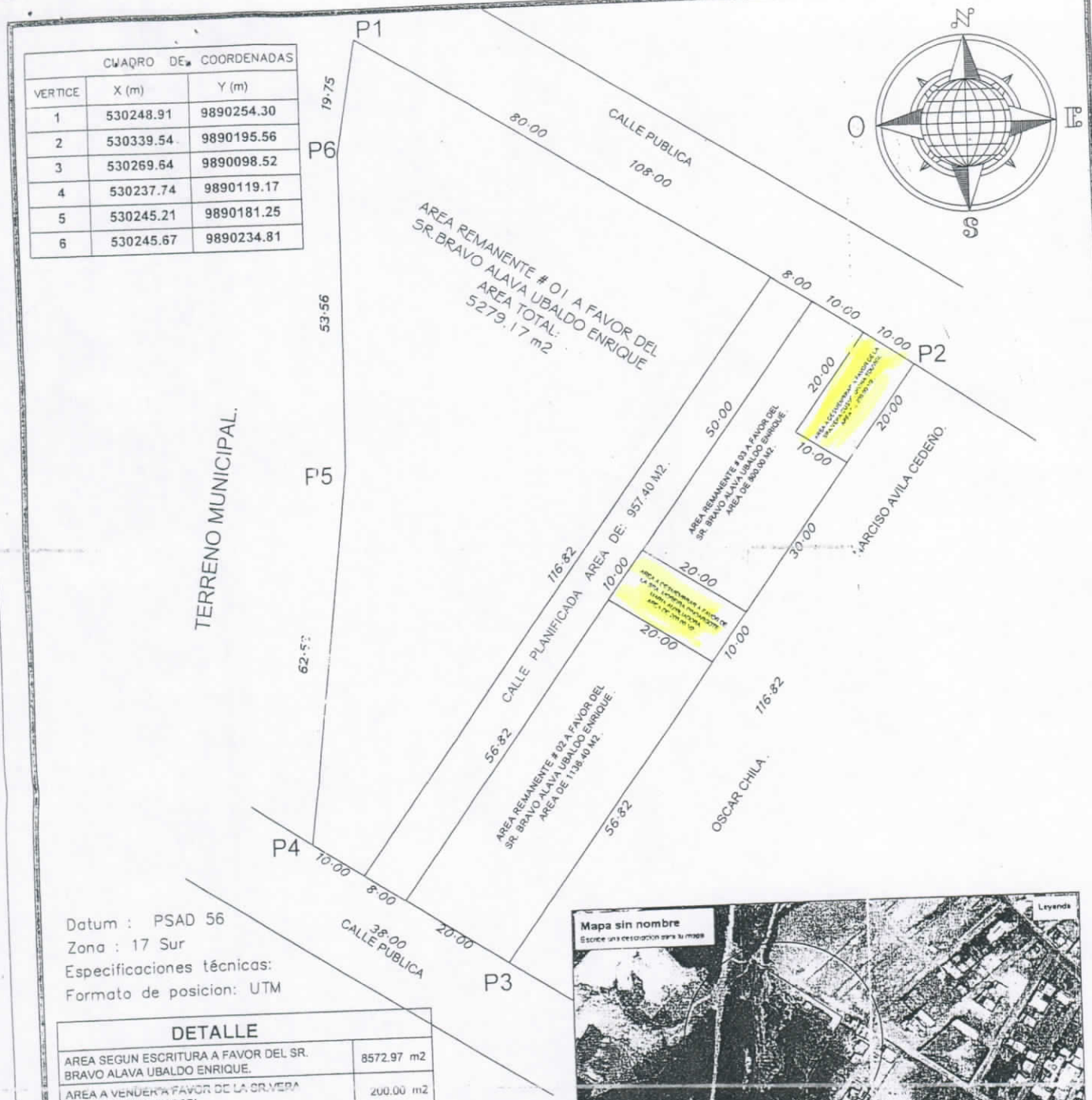
NOTA: De acuerdo a memorando No. 0912-DACRM-JCM-2018 de fecha 06 de Septiembre del 2018, la Dirección de Avalúos Catastros y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Septiembre 07 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle

CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	530248.91	9890254.30
2	530339.54	9890195.56
3	530269.64	9890098.52
4	530237.74	9890119.17
5	530245.21	9890181.25
6	530245.67	9890234.81



Datum : PSAD 56
Zona : 17 Sur
Especificaciones técnicas:
Formato de posicion: UTM

DETALLE	
AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DEL SR. BRAVO ALAVA UBALDO ENRIQUE.	8572.97 m2
AREA A VENDER A FAVOR DE LA SR.VERA CUSME DIVINA EDUVIGI.	200.00 m2
AREA A VENDER A FAVOR DE LA SR.MOREIRA PINOARGOTE MARIA AUXILIADORA.	200.00 m2
AREA REMANENTE # 01 A FAVOR DEL SR. RAVO ALAVA UBALDO ENRIQUE.	5279.17 m2
AREA REMANENTE # 02 A FAVOR DEL SR. RAVO ALAVA UBALDO ENRIQUE.	1136.40 m2
AREA REMANENTE # 03 A FAVOR DEL SR. RAVO ALAVA UBALDO ENRIQUE.	800.00 m2
AREA PLANIFICADA	957.40 m2

UBICACION

INMUEBLE UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL SITIO CAMINO CORRAL DE LA PARROQUIA EL ROY ALFARO DEL CANTON MANTA.

PROPIEDAD : SR.BRAVO ALAVA UBALDO ENRIQUE

CONTIENE : LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE DESMEMBRACION

PROPIETARIO : SR.BRAVO ALAVA UBALDO ENRIQUE

PROYECTO : ARQ.FREDDY ARMANDO GONZALEZ M. REG.PROF.-1015-15-1456594

ESCALA : 1 --- 900

CLAVE CATASTRAL :

LAMINA : 01/01

ESCALA : INDICADAS

FECHA : AGOSTO - 2018

FORMATO : A4

DIBUJO : OFICINA TECNICA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0066543

AUTORIZACION

No. 0407-08791-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la ***Sra. MARIA AUXILIADORA MOREIRA PINOARGOTE,*** *para que celebre escritura sobre una parte del terreno de propiedad del Sr. Ubaldo Enrique Bravo Alava, ubicado en las inmediaciones del sitio Camino Corral de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:*

Frente: *10,00m. Calle planificada dejada por el vendedor.*
Atrás: *10,00m. Propiedad de Oscar Chila Vélez.*
Costado Derecho: *20,00m. Area sobrante.*
Costado izquierdo: *20,00m. Area sobrante.*
Área total: *200,00m2.*

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Septiembre 07 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: ____________
E-mail: ____________

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ○ NO ○ SI

CLAVE CATASTRAL (2) ZONA (3) SECTOR (4) MANZANA (5) LOTE (6) PROP. HORIZONTAL: 32702402

DATOS GENERALES
- (7) ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- (8) ZONA HOMOGENEA
- (9) ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
HOJA N ____

DIRECCION: barrio Inmediaciones del sitio
calle Camino cerro al,
____ Mz ____ lote ____

(10) CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1. LOTE INTERIOR
2. POR PASAJE PEATONAL
3. POR PASAJE VEHICULAR
4. POR CALLE
5. POR AVENIDA
6. POR EL MALECON
7. POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
- SOBRE LA RASANTE +
- BAJO LA RASANTE –
- METROS

CERRAMIENTO
- HORMIGON ARMADO
- MADERA
- CAÑA
- OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1. TIERRA
2. LASTRE
3. PIEDRA DE RIO
4. ADOQUIN
5. ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
1. NO TIENE
2. ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE RED AEREA
3. SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1. NO EXISTE
2. INCANDESCENTE
3. DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

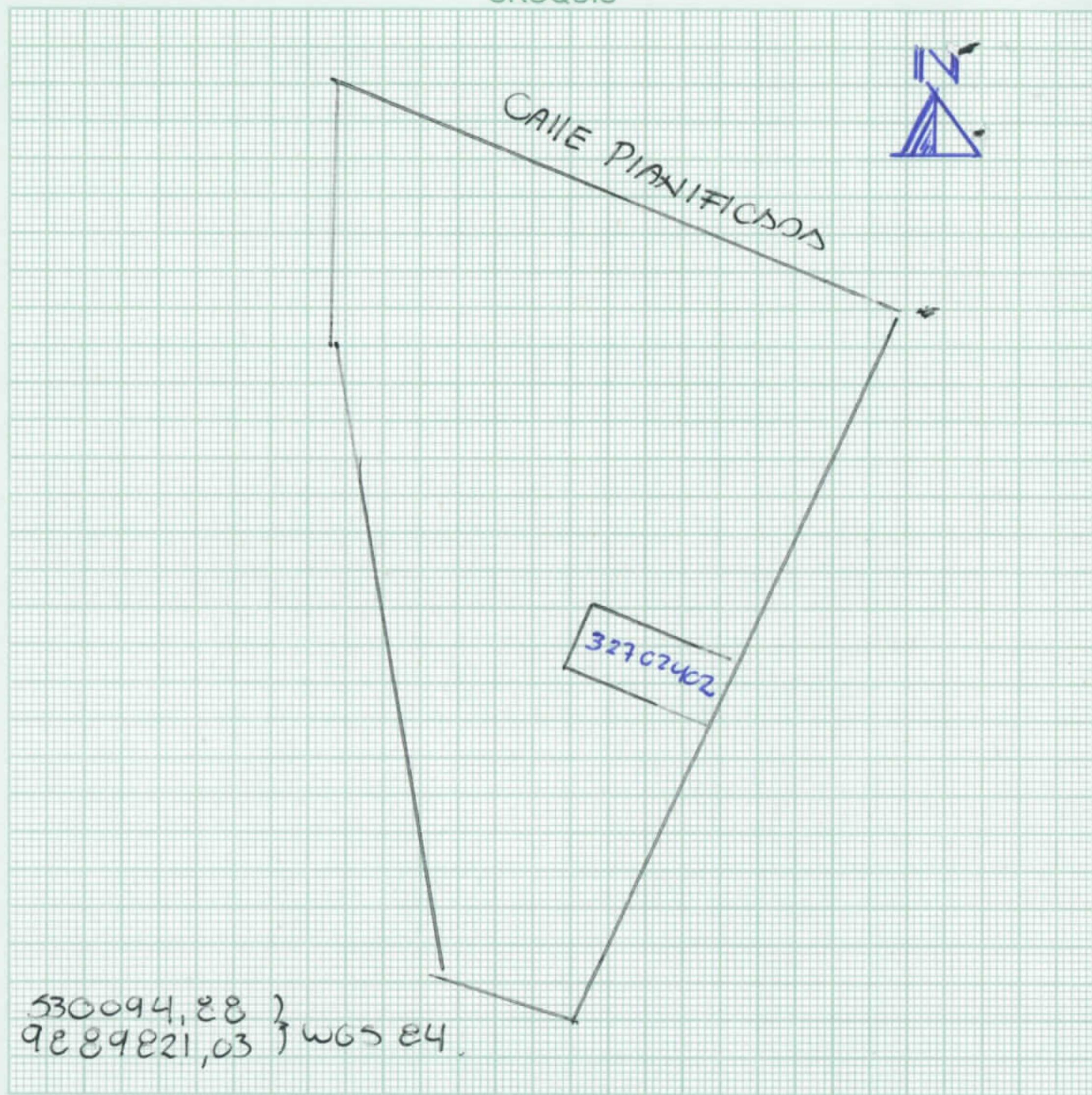
(20) AGUA POTABLE
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

(21) DESAGUES
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE (SIN DECIMALES)
- (23) AREA: 200,00.
- (24) PERIMETRO: 60,00
- (25) LONGITUD DEL FRENTE: 10,00
- (26)
- AVALUO DEL LOTE (sin centavos):

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)
1. SIN EDIFICACION
2. CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
(28)
1. SIN USO
2. CONSTRUCCION
3. OTRO USO

(29) OTRO USO
NOMBRE ____ CODIGO

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
(32) TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:
Se subdivide de la cc 32702134

MODO DE PROPIEDAD	
1 ☐	UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐	HERENCIA INDIVISA
3 ☐	VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1 ☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐	EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐	OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD FECHA
	MCAGMA PINO DALCITG	MARIA ALEXANDRA			
CODIGO ☐					

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón armado	metal	PAREDES: no tiene	caña	madera o lata	fibra	ladrillo o común	ladrillo industrial o bloque	tabiques modulares (vidrio, madera, etc)
39	40	41	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
54	55	56	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
69	70	71	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
84	85	86	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
99	100	101	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
114	115	116	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
129	130	131	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
144	145	146	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
159	160	161	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
174	175	176	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
189	190	191	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
204	205	206	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
219	220	221	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
234	235	236	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
249	250	251	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
264	265	266	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7

Nº DEL BLOQUE	ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	cemento	madera	vidrio o granito fundido	baldosa	cerámica	parquet o mayolica	porcelanato	mármol o marmetone
39	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
54	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
69	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
84	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
99	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
114	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
129	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
144	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
159	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
174	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
189	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
204	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
219	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
234	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
249	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9
264	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	9

Nº DEL BLOQUE	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	TUMBADOS: no tiene	si tiene
39	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
54	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
69	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
84	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
99	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
114	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
129	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
144	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
159	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
174	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
189	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
204	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
219	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
234	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
249	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
264	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2

INDICADORES GENERALES

Nº DEL BLOQUE	VENTANAS: no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	AGUA: no tiene	sobrepuestas	empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas
39	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
54	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
69	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
84	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
99	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
114	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
129	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
144	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
159	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
174	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
189	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
204	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
219	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
234	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
249	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3
264	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3

Nº DEL BLOQUE	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	piscina	cuarto de máquinas	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: buena	regular	mala	ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
39	1	2	3	1	2	3	4	53 1.
54	1	2	3	1	2	3	4	68 1.
69	1	2	3	1	2	3	4	83 1.
84	1	2	3	1	2	3	4	98 1.
99	1	2	3	1	2	3	4	113 1.
114	1	2	3	1	2	3	4	128 1.
129	1	2	3	1	2	3	4	143 1.
144	1	2	3	1	2	3	4	158 1.
159	1	2	3	1	2	3	4	173 1.
174	1	2	3	1	2	3	4	188 1.
189	1	2	3	1	2	3	4	203 1.
204	1	2	3	1	2	3	4	218 1.
219	1	2	3	1	2	3	4	233 1.
234	1	2	3	1	2	3	4	248 1.
249	1	2	3	1	2	3	4	263 1.
264	1	2	3	1	2	3	4	278 1.

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES: