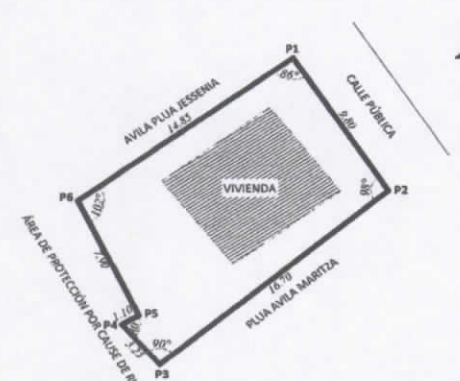


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

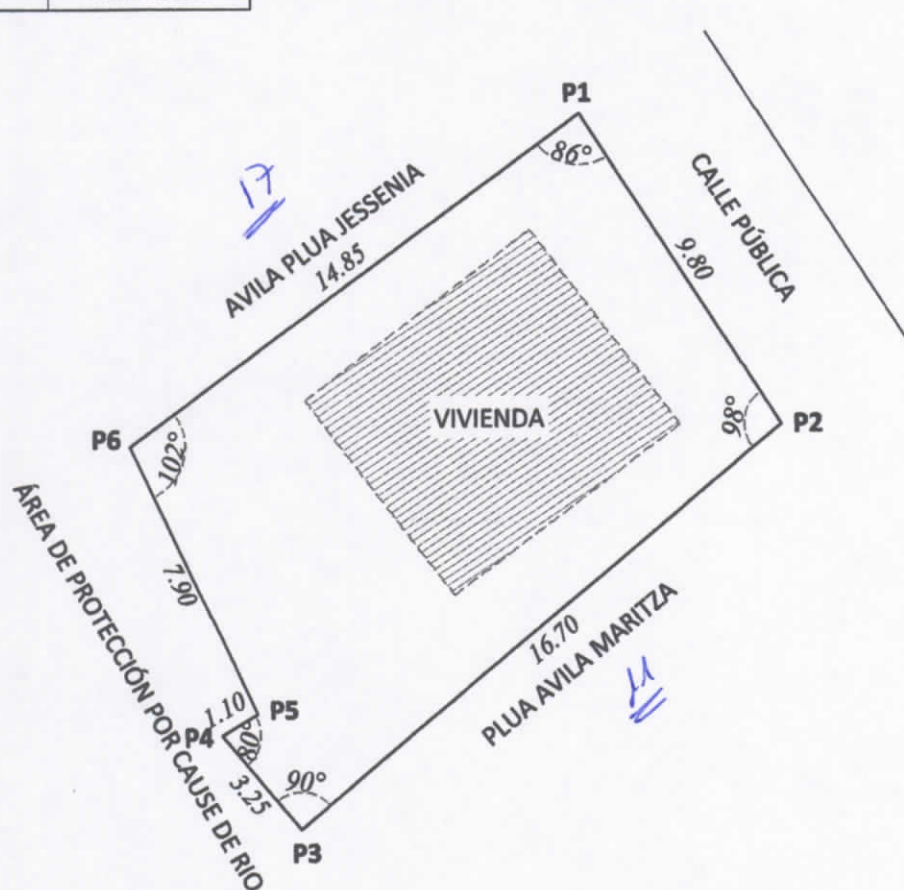
FECHA: SEPTIEMBRE DEL 2018 CLAVE CATASTRAL: 
NOMBRES: MARIA ISABEL/ PEDRO CELESTINO
APELLIDOS: SANTOS MARCILLO / PLUA AVILA CUS: COS:
OCUPACION: QUEHACERES D./ GUARDIA CEDULA N°: 130831720-3/130598732-1 Areas Lote: 162,67 m2
UBICACIÓN: ELOY ALFARO- 2 DE AGOSTO Manzana N° 251 Lote N°: 12-B Vivienda: 48,75 m2
PARROQUIA ELOY ALFARO

SERVICIOS		CALIDAD	USO ACTIVIDAD	POSESIÓN	TOPOGRAFIA	
					PLANA	X
AGUA POT.	X	HORMIGON:	VIVIENDA: X	AÑOS 13	IRREGULAR	NIVEL DE RIESGO
LUZ ELECT.	X	MIXTA:	INDUSTRIAL:	OCUP. PROPIET. X		
ALCANT. SANIT.	X	CAÑA: X	COMERCIAL:	ALQUILADO:	MEDIO	
ALCANT. PLUV.		SS.HH.:	DESOCUPADO:	DESHABITADA:	BAJO	
PAVIMENT.:		LETRINA:	OTROS:	CERRADA:		

	LINDEROS:
	FRENTE: 9.80 M- CALLE PÚBLICA
	ATRÁS: 7.90 M +1.10 M + 3.25 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR CAUSE DE RIO
	COST. DERECHO 16.70 M - PLUA AVILA MARITZA
	COST. IZQUIERDO 14.85 M - AVILA PLUA JESSENIA
	RECOMENDACIONES: VIVIENDAS CON ESTRUCTURA DE CAÑA Y CUBIERTA DE ZING
	Encuestador: ARO. PEDRO R. RÍOS BORRERO

Supita

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	532573.79	9891934.35	FRENTE: 9.80 M- CALLE PÚBLICA
2	532579.11	9891926.12	ATRÁS: 7.90 M + 1.10 M + 3.25 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR CAUSE DE RIO
3	532566.38	9891915.31	C. DERECHO: 16.70 M - PLUA AVILA MARITZA
4	532564.28	9891917.78	C. IZQUIERDO: 14.85 M - AVILA PLUA JESSENIA
5	532565.22	9891918.34	ÁREA TOTAL: 162.67 M2
6	532561.87	9891925.50	



IMPLANTACIÓN GENERAL

Escala ————— 1:250

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Escala ————— Referencial

[Firma]
ARO. PEDRO E. RÍOS BORRERO
 Responsabilidad Técnica

[Firma]
ARO. JUVENAL ZAMBRANO O.
 Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS

PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SANTOS MARCILLO MARIA ISABEL/ PLUA AVILA PEDRO CELESTINO

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130831720-3/130598732-1

BARRIO: ELOY ALFARO

MANZANA N°: 251

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: SEPTIEMBRE 2018

CLAVÉ CATASTRAL N°:

SECTOR: 2 DE AGOSTO

LOTE N°: 12-B

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 13 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE CAÑA Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: REGULAR

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 48.75 M2





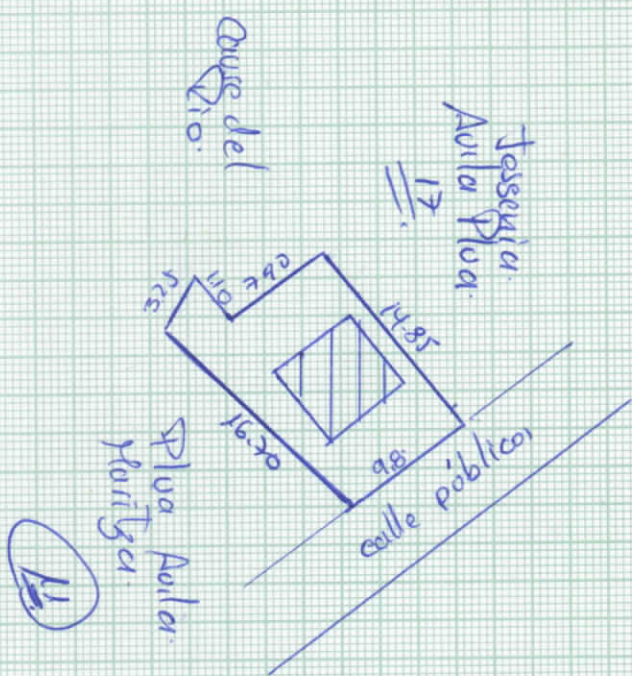
FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Téléfono: _____
E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		2 3 4 5 6 3124520	
DATOS GENERALES		7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ☐ ZONA HOMOGENEA 9 ☐ ZONA SEGUN VALOR	
DIRECCION: Barrio <u>Paragvaya Eloy Alfaro</u> calle <u>pública</u> No. <u>251</u> Vol. <u>12-B</u>			
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			
10 ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐			
DATOS DEL LOTE			
FRENTES		11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
9 ACCESO AL LOTE		1 ☐ LOTE INTERIOR 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR 4 ☒ POR CALLE 5 ☐ POR AVENIDA 6 ☐ POR EL MALECON 7 ☐ POR LA PLAYA	
MARCA SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
13 MATERIAL DE LA CALZADA		1 ☐ TIERRA 2 ☐ LASTRE 3 ☐ PIEDRA DE RIO 4 ☐ ADOSQUIN 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO	
14 ACERA		1 ☐ NO TIENE 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 ☒ DE ADOSQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
15 AGUA POTABLE		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
17 ENERGIA ELECTRICA		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
18 ALUMBRADO PUBLICO		1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO	
SERVICIOS DEL LOTE		DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO	
19 BAJO LA RASANTE		19 ☐ + ☐ METROS 20 ☐ - ☐ METROS	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE		CERRAMIENTO	
20 AGUA POTABLE		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
21 DESAGUES		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
22 ELECTRICIDAD		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE		CERRAMIENTO	
23 AREA		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
24 PERIMETRO		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
25 LONGITUD DEL FRENTE		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	
26 ANILLO DEL LOTE (en centímetros)		1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE	

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SIN EDIFICACION	1	☐
	CON EDIFICACION	2	☒
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
	SIN USO	1	☐
28	CONSTRUCCION	2	☒
	OTRO USO	3	☐
29	OTRO USO		
NOMBRE		CODIGO	
30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01	
31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1	
32	TOTAL DE BLOQUES	01	

OBSERVACIONES:

OBSERVACIONES:
delegado: Santos. Marcillo
María Isabel y Riqui Aulica
Pedro: 09/10/18

