Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

69114

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19013696, certifico hasta el día de hoy 14/06/2019 10:49:43, la Ficha Registral Número 69114.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 3242456000
Fecha de Apertura: lunes, 17 de diciembre de 2018
Superficie del Bien: 228.01M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en el Barrio 4 de Noviembre

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el Barrio 4 de Noviembre; LOTE NUEVE: Frente (Noreste): Ocho coma metros (8,00m) - lindera con calle publica; Atrás (Suroeste): Ocho coma cero seis metros (8,06m) - lindera reserva de vendedores: Costado Derecho (Sureste): Veintiocho coma cero metros (28,00m) -lindera Simón Elías Sleiman K. (lote 8); Costado Izquierdo (Noroeste): Veintinueve coma cero metros (29,00m) - lindera Simón Elias Sleiman K. (lote 10); Area Total: DOSCIENTOS VEINTIOCHO PUNTO CERO UN METROS CUADRADOS (228.01M2)
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3449	22/oct./2018	1	1
COMPRA VENTA	DESMEMBRACION DE UN LOTE DE TERRENO	4087	17/dic./2018	110.812	110.836

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 22 de octubre de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de octubre de 2018
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3449
Número de Repertorio: 7066
Folio Inicial:1
Folio Final:1

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la totalidad del bien inmueble ubicado en el Barrio Cuatro de Noviembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0960658359	SLEIMAN KHEIR SIMON ELIAS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309605697	CEDEÑO VITERI BRIAN DIONICIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309371415	CEDEÑO VITERI DARIO JAVIER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309398350	CEDEÑO ZAMBRANO LELIA STEFANIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309605689	CEDEÑO VITERI MARCO VINICIO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

Fecha: 14 JUN 2019 HORA:

COMPRA VENTA	507	17/feb./2016	13.824	13.836

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 17 de diciembre de 2018 **Número de Inscripción:** 4087

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 8320 Folio Inicial:110.812

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA Folio Final:110.836

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de noviembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DESMEMBRACIÓN DE UN LOTE DE TERRENOLote de terrenos Desmembrados, ubicados en el Barrio CUATRO de NOVIEMBRE de la Parroquia Tarqui, del Canton Manta, Lotes numeros; UNO, DOS ,TRES, CUATRO, CINCO, SEIS, SIETE ,OCHO , NUEVE Y DIEZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	0960658359	SLEIMAN KHEIR SIMON ELIAS	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3449	22/oct./2018	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones>>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:49:43 del viernes, 14 de junio de 2019

A peticion de: GUALPA LUCAS MARIO EDUARDO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta EP

Fecha: V