

00108574

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4004

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8173

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 11 de diciembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: martes, 11 de diciembre de 2018 10 09

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1308256385	BEDOYA REYNA INGRY VANESSA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de noviembre de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara. Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1223820000	25/11/2017 9:51:24	64445	903 80m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con la unificación de dos Lotes de terrenos ubicados en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth de la Parroquia y Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE. cuarenta metros y cincuenta centímetros, con calle pública. POR ATRÁS. partiendo desde el costado izquierdo con dirección hacia la derecha con veinte metros, lindera con propiedad particular, desde este punto gira hacia atrás con dos metros sesenta centímetros, y desde este punto gira hacia la derecha con veinte metros cincuenta centímetros, lindera con propiedad del señor Lorenzo Muentes. POR EL COSTADO DERECHO: veintitrés metros sesenta centímetros y propiedad de la señora Isolina Mero. POR EL COSTADO IZQUIERDO: veintiún metros y propiedad particular. Con una superficie total de NOVECIENTOS TRES COMA OCHENTA METROS CUADRADOS (903,80M2).

Dirección del Bien: ubicados en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth

Superficie del Bien: 903.80m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1223821000	11/12 2018 10 16 17	69026	229,10m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Parte de lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada Jesus de Nazareth de la Parroquia y Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Frente: Once coma cero seis metros (11,06m) - calle pública Atrás: Diez coma ochenta metros (10,80m) - propiedad del señor Lorenzo Muentes. Costado Derecho: Veintiún metros (21,00m) - propiedad de la señora Bedoya Reyna Ingrid Vanessa. Costado Izquierdo. Veintiún metros (21,00m) - propiedad particular. Área total: Doscientos veintinueve coma diez metros cuadrados. (229,10 m2)

Dirección del Bien: Barrio Jesus de Nazareth

Superficie del Bien: 229,10m2

5.- Observaciones:

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4004

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 8173

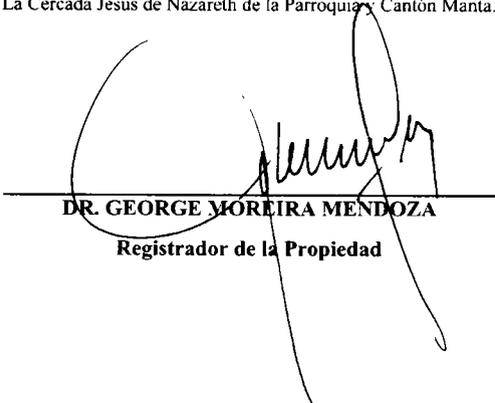
Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 11 de diciembre de 2018

COMPRAVENTA

*Parte de lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada Jesus de Nazareth de la Parroquia, Cantón Manta. Área total. Doscientos veintinueve coma diez metros cuadrados. (229,10 m2)

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 002-002-000034424

00108575



20181308006P04696

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P04696						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (14:07)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BEDOYA REYNA INGRY VANESSA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308256385	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308662327	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	10581.49						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00108576

1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA No. 20181308006P04696**

5 **FACTURA No.002-002-000034424**

6

7

COMPRAVENTA

8

9

QUE OTORGAN LA SEÑORA:

INGRY VANESSA BEDOYA REYNA

10

11

12

A FAVOR DE LA SEÑORA:

JENNIFER ADRIANA BEDOYA REYNA

13

14

15

CUANTIA: USD 10.581.49

16

17

DI: DOS COPIAS

18

// JJMC //

19

20

21 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
22 Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **MARTES**
23 **TRECE DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL DIECIOCHO,** ante mí,
24 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,** Notario
25 **Público Sexto del cantón Manta,** comparecen y declaran, por
26 una parte la señora Ingrid Vanessa Bedoya Reyna, de estado civil
27 soltera, por sus propios y personales derechos en calidad de
28 **VENDEDORA;** y la señora Jennifer Adriana Bedoya Reyna, de estado





1 civil soltero, por sus propios y personales derechos, en calidad de
2 **COMPRADORA**; a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme
3 exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación, cuyas
4 copias fotostáticas agregó a esta escritura.- Los comparecientes son
5 de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, y domiciliados en
6 la ciudad de Manta; Advertidos que fueron los comparecientes por
7 mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así
8 como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que
9 comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de
10 **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni
11 promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el
12 texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR**
13 **NOTARIO**: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo
14 sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa, contenida al
15 tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- OTORGANTES**:
16 Otorgan y suscriben el presente instrumento por una parte, **INGRY**
17 **VANESSA BEDOYA REYNA**, de estado civil soltera/ por sus propios
18 y personales derechos, portadora de la cédula de ciudadanía **UNO,**
19 **TRES, CERO, OCHO, DOS, CINCO, SEIS, TRES, OCHO,** guión
20 **CINCO (130825638-5)**; domiciliada en el cantón Manta y que para
21 efectos de este contrato se los llamará simplemente "**LA**
22 **VENDEDORA**"; y, por otra parte la señora **JENNIFER ADRIANA**
23 **BEDOYA REYNA**, de estado civil soltera, por sus propios y
24 personales derechos, por sus propios y personales derechos,
25 portadora de la cédula de ciudadanía **UNO, TRES, CERO, OCHO,**
26 **SEIS, SEIS, DOS, TRES, DOS,** guión **SIETE (130866232-7),**
27 ecuatoriana, mayor de edad domiciliada en el cantón Manta, a
28 quien para efecto de este contrato se le denominará "**LA**

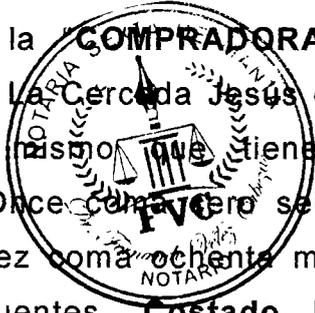


NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00108577

1 **COMPRADORA". SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** a) La señora
2 INGRY VANESSA BEDOYA REYNA, es legítima propietaria de una
3 unificación de dos Lotes de Terrenos ubicados en el Sitio La
4 Cercada Jesús de Nazareth de la Parroquia y Cantón Manta.
5 **HISTORIA DE DOMINIO:** Adquirida por medio de Compraventa y
6 Unificación, otorgada ante la Notaría Pública Sexta del Cantón
7 Manta el doce de diciembre del dos mil diecisiete e inscrita en
8 el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintuno de
9 diciembre de dos mil diecisiete. **B)** circunscrito dentro de los
10 siguientes **MEDIDAS Y LINDEROS:** *Por el Frente:* Cuarenta
11 metros y cincuenta centímetros con calle pública. *Por Atrás:*
12 partiendo desde el costado izquierdo con dirección hacia la derecha
13 con veinte metros, lindera con propiedad particular desde este punto
14 gira hacia atrás con dos metros sesenta centímetros, y desde este
15 punto gira hacia la derecha con veinte metros cincuenta centímetros,
16 lindera con propiedad del señor Lorenzo Muentes. *Por el Costado*
17 **Derecho:** veintitrés metros sesenta centímetros y propiedad de la
18 señora Isolina Mero. *Por el Costado Izquierdo:* veintiún metros y
19 propiedad particular. Con una superficie total de: NOVECIENTOS
20 TRES COMA OCHENTA METROS CUADRADOS (903,80 M2).
21 **TERCERA.- VENTA:** Con los antecedentes expuestos, la
22 compareciente, procede a SUBDIVIDIR el lote de terreno descrito en
23 la cláusula anterior de conformidad con la Aprobación de
24 Subdivisión, emitida el treinta y uno de octubre de dos mil dieciocho,
25 por el Director de Planificación y Ordenamiento Territorial del
26 Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, que
27 se agrega al presente instrumento como documento habilitante, la
28 parte "**VENDEDORA**", da en venta real y enajenación perpetua





1 a favor de la "COMPRADORA", una parte del terreno, ubicado
2 en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth de la Parroquia y Cantón
3 Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:
4 **Frente:** Once coma seis metros (11,06m) - calle pública.
5 **Atrás:** Diez coma ochenta metros (10,80m) - propiedad del señor
6 Lorenzo Muentes. **Costado Derecho:** Veintiún metros (21,00m) -
7 propiedad de la señora Bedoya Reyna Ingrid Vanessa. **Costado**
8 **Izquierdo:** Veintiún metros (21,00m) - propiedad particular. Área
9 total: Doscientos veintinueve coma diez metros cuadrados. (229,10
10 m2).- **CUARTA.- PRECIO:** El precio pactado por las partes
11 contratantes por el lote de terreno detallado en la cláusula
12 Tercera de la presente escritura, es de **DIEZ MIL QUINIENTOS**
13 **OCHENTA Y UN DOLARES CON CUARENTA Y NUEVE**
14 **CENTAVOS DE DÓLAR AMERICANOS (\$ 10.581,49)**
15 cantidad que es pagada por la "COMPRADORA" en moneda
16 de curso legal, al momento de celebrarse este contrato, lo
17 cual es aceptado por la "VENDEDORA" a su entera
18 satisfacción, sin que exista reclamo posterior por este
19 concepto. **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La **VENDEDORA** transfiere
20 el dominio del bien inmueble materia de este contrato como
21 cuerpo cierto, con todas las servidumbres activas y pasivas
22 legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose
23 caso contrario, al saneamiento legal, en los términos de
24 Ley. **SEXTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes aceptan el
25 presente contrato, por estar conforme con lo aquí estipulado y
26 por así convenir a sus intereses. **SEPTIMA: AUTORIZACION**
27 **PARA INSCRIBIR.-** Se faculta a la compradora de la copia
28 autorizada de esta escritura para requerir del Registrador

00108578

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
BEDOYA REYNA INGRID VANESSA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
TARQUI
FECHA DE NACIMIENTO 1982-09-12
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

Nº 130825638-5

INSTRUCCIÓN SUPERIOR LICENCIADA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BEDOYA PONCE LUIS GONZALO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYNA MOREIRA RITA ISABEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2017-11-06
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-11-06

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



010
JUNTA No

010 - 303
NUMERO

1308256385
CÉDULA

BEDOYA REYNA INGRID VANESSA
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA, 1



REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRUO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRV

IMP IGM MJ

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 13 NOV 2018

[Signature]
Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308256385

Nombres del ciudadano: BEDOYA REYNA INGRY VANESSA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de nacimiento: 12 DE SEPTIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BEDOYA PONCE LUIS GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: REYNA MOREIRA RITA ISABEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE NOVIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-172-04076



188-172-04076



Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00108579



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130866232-7
APELLIDOS Y NOMBRES BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA
LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS
GUAYAQUIL PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1983-10-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO

V4443V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BEDOYA PONCE LUIS GONZALO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE REYNA MOREIRA RITA ISABEL MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN SAN CRISTOBAL 2012-03-07
FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-03-07

[Signature]
DIRECCION GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



000458915



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



010 JUNTA No

010 - 304 NUMERO

1308662327 CÉDULA



BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTA CANTÓN ZONA 1
MANTA PARROQUIA



REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRV

IMP 1GM

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 13 NOV 2018

[Signature]
Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308662327

Nombres del ciudadano: BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 31 DE OCTUBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BEDOYA PONCE LUIS GONZALO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: REYNA MOREIRA RITA ISABEL MARGARITA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 7 DE MARZO DE 2012

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 13 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-172-04100



186-172-04100

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





00108580



Ficha Registral-Bien Inmueble

64445



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18024861, certifico hasta el día de hoy 22/10/2018 14:57:02, la Ficha Registral Número 64445.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1223820000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: sábado, 25 de noviembre de 2017 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: 903.80m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicados en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con la unificación de dos Lotes de terrenos ubicados en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth de la Parroquia y Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: cuarenta metros y cincuenta centímetros, con calle pública. POR ATRÁS: partiendo desde el costado izquierdo con dirección hacia la derecha con veinte metros, lindera con propiedad particular, desde este punto gira hacia atrás con dos metros sesenta centímetros, y desde este punto gira hacia la derecha con veinte metros cincuenta centímetros, lindera con propiedad del señor Lorenzo Muentes. POR EL COSTADO DERECHO: veintitrés metros sesenta centímetros y propiedad de la señora Isolina Mero. POR EL COSTADO IZQUIERDO: veintiún metros y propiedad particular. Con una superficie total de: NOVECIENTOS TRES COMA OCHENTA METROS CUADRADOS (903,80M2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	225 16/ene/2015	4.674	4.682
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	812 06/mar/2015	17.359	17.369
COMPRA VENTA	UNIFICACION DE DOS LOTES DE TERRENOS	3725 25/nov/2017		
COMPRA VENTA	RECTIFICATORIA	3726 25/nov/2017		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4072 21/dic/2017	107.909	107.921

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 16 de enero de 2015 Número de Inscripción: 225 Tomo:11
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 408 Folio Inicial:4.674
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:4.682
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de diciembre de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el Sitio Abdón Calderón de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	SOLTERO(A)	MANTA	Empres. Pública Municipal Propiedad de MANTA

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:64445

lunes, 22 de octubre de 2018 14:57

Fecha: 22 OCT 2018



VENDEDOR: B. Morcira MORALES, EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL MANTA E.P. REGISTRO DE LA PROPIEDAD MANTA. 80000000058450 BEDOYA PONCE JOSE VICENTE CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	762	18/jun/1985	2.079	2.090

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 06 de marzo de 2015

Número de Inscripción: 812

Tomo:41

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1960

Folio Inicial:17.359

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:17.369

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de febrero de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en el Sitio La Cercada del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1301929541	BEDOYA PONCE LUIS GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303506842	REYNA MOREIRA RITA ISABEL MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303506842	REYNA MOREIRA RITA ISABEL MARGARITA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1305222380	LOOR VERA LINDA GENOVEVA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302258627	BEDOYA PONCE ELI HERMELINDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301929541	BEDOYA PONCE LUIS GONZALO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	259	14/feb/1985	770	771

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : sábado, 25 de noviembre de 2017

Número de Inscripción: 3725

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 9311

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 13 de febrero de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

UNIFICACIÓN DE DOS LOTES DE TERRENOS, Unificación de dos Lotes de terrenos ubicados en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth de la Parroquia y Cantón Manta con un área total de 903.80m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:64445

lunes, 22 de octubre de 2018





[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 25 de noviembre de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 3726
Número de Repertorio: 9312 Folio Inicial:
Folio Final:

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de noviembre de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICATORIA DE UN CONTRATO DE COMPRAVENTA, motivo por el cual rectificamos en la fecha de inscripción decía que se encontraba inscrito en el registro de la propiedad de Montecristino lo correcto es el registro de la propiedad de Manta, Unificación de dos Lotes de terrenos ubicados en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth de la Parroquia y Cantón Manta con un área total de 903.80m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA



Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de diciembre de 2017
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 4072
Número de Repertorio: 9967 Folio Inicial:107.909
Folio Final:107.921

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con la Unificación de dos lotes de terrenos ubicados en el sitio la Cercada Jesús de Nazareth de la parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308256385	BEDOYA REYNA INGRY VANESSA	SOLTERA	MANTA	CALLE 10 AVDA. 11
VENDEDOR	1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3726	25/nov/2017		
COMPRA VENTA	3725	25/nov/2017		

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	5
<<Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:57:03 del lunes, 22 de octubre de 2018

A petición de: BEDOYA REYNA INGRY VANESSA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 22 OCT 2018 HORA: -----

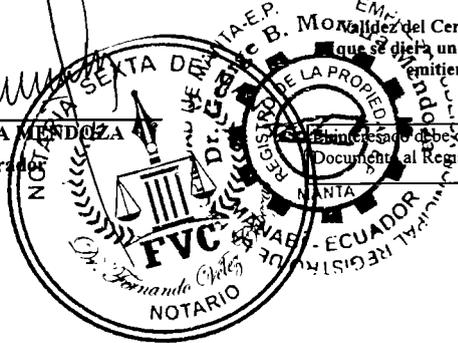


Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822



[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se permitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

 Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Montalvo - Ecuador		Pag 4 de 4
Fecha	22 OCT 2018	HORA: _____

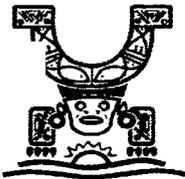
COMPROBANTE DE PAGO
00108582

31/10/2018 16 55 07

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-22-38-21-000	229,10	10581,49	384197	39593
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1308256385	BEDOYA REYNA INGRY VANESSA	BARRIO JESUS DE NAZARETH	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta				
			TOTAL A PAGAR		5,17		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		5,17		
1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	NA	SALDO		0,00		

EMISION: 31/10/2018 16:55:05 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



T143868064

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



COMPROBANTE DE PAGO

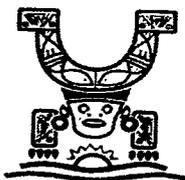
31/10/2018 16 54 42

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
a escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-22-38-21-000	229,10	10581,49	384196	39592
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1308256385	BEDOYA REYNA INGRY VANESSA	BARRIO JESUS DE NAZARETH	Impuesto principal		105,81		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil				
			TOTAL A PAGAR		137,55		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		137,55		
1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	NA	SALDO		0,00		

EMISION: 31/10/2018 16:54:41 MAYRA STEFANIE SOLÓRZANO MENDOZA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



T1154790752

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000118648

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: BEDOYA REYNA INGRID VANESSA LCDA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: SITIO LA CERCADA JESUS DE NAZARETH

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

596384

Nº PAGO:

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA:

07/11/2018 15:49:35

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

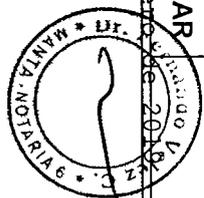
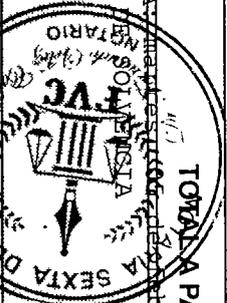
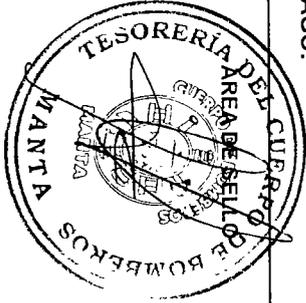
VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: 31 de marzo de 2019

CERTIFICADO



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO
DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 00155847
Nº ELECTRONICO 02604

Fecha: Miércoles, 31 de Octubre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-22-38-21-000

Ubicado en: BARRIO JESUS DE NAZARETH

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 229.1 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1308256385	BEDOYA REYNA-INGRY VANESSA



CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6,724.09

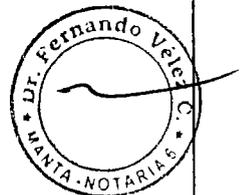
CONSTRUCCIÓN: 3,857.40

AVALÚO TOTAL: 10,581.49

SON: DIEZ MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V7712646RDW



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electronicos o leyendo el código QR

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela, 2018-10-31 15:41:32.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 012454



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

BEDOYA REYNA INGRY VANESSA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, ~~31~~ **OCTUBRE** de ~~2018~~ **2018** de 20 _____

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
1223821000 BARRIO JESUS DE NAZARETH**

Manta, treinta y uno de Octubre del dos mil diesiocho

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0095266

5



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

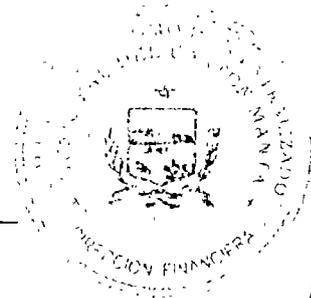
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a BEDOYA REYNA INGRY VANESSA
ubicada BARRIO JESUS DE NAZARETH
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$10581.49 DIEZ MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN DOLARES 49/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

31 DE OCTUBRE DEL 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0067761

AUTORIZACIÓN

Nº. 516-09751

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **SRTA. BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA**, para que celebre escritura de Desmembración de una parte de terreno propiedad de La Srta. Bedoya Reyna Ingrid Vanessa, ubicado en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth, parroquia Manta, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Por el Frente: 11,06m. – Calle Pública /

Por Atrás: 10,80m. – Propiedad del señor Lorenzo Muentes /

Por el Costado Derecho: 21,00m. – Propiedad de la Srta. Bedoya Reyna Ingrid Vanessa /

Por el Costado Izquierdo: 21,00m. – Propiedad particular /

Área total: 229,10m².

Manta, Octubre 31 de 2018



Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

J. I. D.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondiente



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO 00108585

No. 516 - 09751

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad de la Srta. **BEDOYA REYNA INGRY VANESSA**, ubicado en el Sitio La Cercada Jesús de Nazareth, parroquia Los Manta, del Cantón Manta, Clave Catastra # 1223820000, la misma conforme escritura describe una superficie total de 903,80m².



AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 903,80m² (Escritura de Compraventa Inscrita en el RVO de diciembre de 2017 y autorizada por la Notaría Sexta del Cantón Manta el 12 de diciembre de 2017).

Por el Frente: 40,50m. – Calle Pública

Por Atrás: Partiendo desde el costado izquierdo con dirección hacia la derecha con 20,00m., lindera con propiedad particular, desde este punto gira hacia atrás con 2,60m, y desde este punto gira hacia la derecha con 20,50m, lindera con propiedad del señor Lorenzo Muentes.

Por el Costado Derecho: 23,60m. – Propiedad de la Sra. Isolina Mero

Por el Costado Izquierdo: 21,00m. – Propiedad particular

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: NINGUNA

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRTA. BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA = 229,10m²

Por el Frente: 11,06m. – Calle Pública //

Por Atrás: 10,80m. – Propiedad del señor Lorenzo Muentes //

Por el Costado Derecho: 21,00m. – Propiedad de la Srta. Bedoya Reyna Ingrid Vanessa //

Por el Costado Izquierdo: 21,00m. – Propiedad particular //

AREA SOBRANTE A FAVOR DE LA SRTA. BEDOYA REYNA INGRY VANESSA = 674,70m²

Por el Frente: 29,44m. – Calle Pública

Por Atrás: Partiendo desde el costado izquierdo con dirección hacia la derecha con 9,20m., lindera con propiedad del Sr. Lorenzo Muentes, desde este punto gira hacia atrás con 2,60m, y desde este punto gira hacia la derecha con 20,50m, lindera con propiedad del señor Lorenzo Muentes.

Por el Costado Derecho: 23,60m. – Propiedad de la Sra. Isolina Mero

Por el Costado Izquierdo: 21,00m. – Área a desmembrar a favor de la Srta. Bedoya Reyna Jennifer Adriana

NOTA.

- No existe afectación al Plan Regulador
- De acuerdo a la Zonificación Urbana cumple con el requerimiento mínimo de superficie establecido por la Reglamentación Urbana.
- De acuerdo a Oficio 1048-DACR-JCM-2018 de Octubre 31 de 2018, la Dirección de Avalúos y Catastro textualmente informa "... no existe inconveniente hasta la actualidad para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

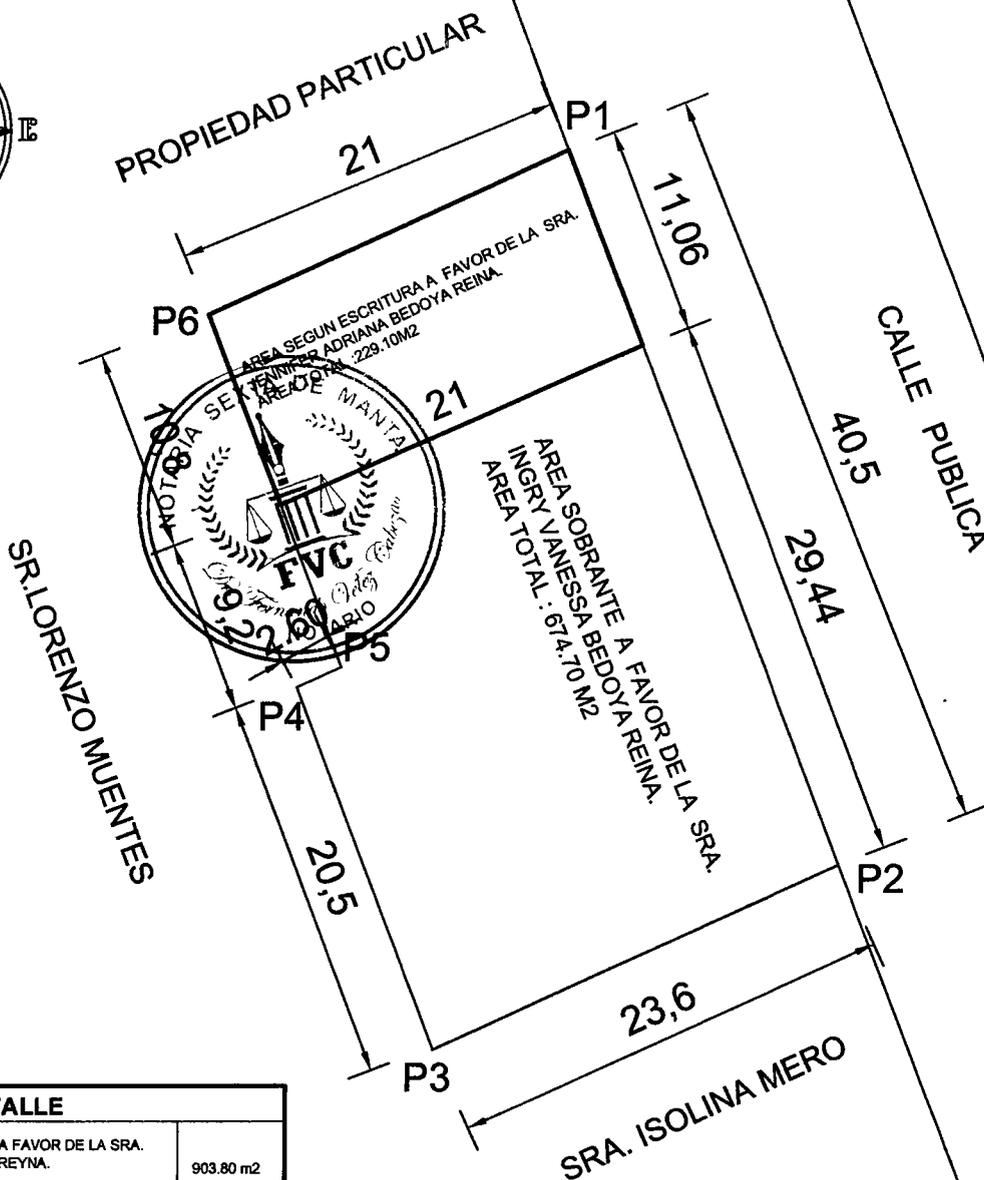
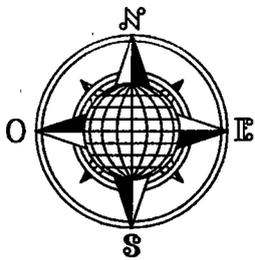
Manta, Octubre 31 del 2018 //

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

J.L.D.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

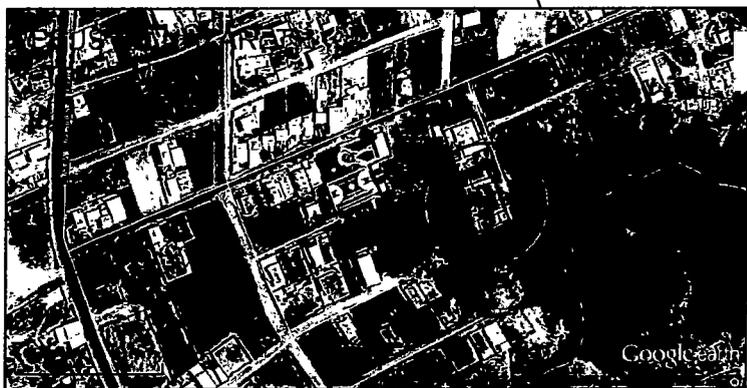




DETALLE	
AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DE LA SRA. INGRY VANESSA BEDOYA REYNA.	903.80 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. JENNIFER ADRIANA BEDOYA REYNA.	229.10 m2
AREA SOBRANTE A FAVOR DE LA SRA. INGRY VANESSA BEDOYA REYNA.	674.70 m2

VERTICE	CUADRO DE COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
1	527378.50	9893402.02
2	527392.93	9893364.18
3	527371.43	9893354.45
4	527364.12	9893373.61
5	527366.50	9893374.68
6	527359.37	9893393.37

Datum : SAP 56
 Zona : 17 Sur
 Especificaciones tecnicas:
 Formato de posicion: UTM



UBICACION
 "LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO EL CERCADO DEL BARRIO JESUS DE NAZARETH PARROQUIA MANTA - CANTON MANTA"

PROPIEDAD : SRA. INGRY VANESSA BEDOYA REYNA					
CONTIENE : LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE SUBDIVISION DE TERRENO	PROPIETARIO : SRA. INGRY VANESSA BEDOYA R.	PROYECTO : ABRAHAM HIDALGO L. REG PROF. M-815	ESCALA : 1 ——— 400	CLAVE CATASTRAL : 1-22-38-20-000	LAMINA : 01 / 01
ESCALA : INDICADAS	FECHA : OCTUBRE - 2018	FORMATO : A4	DIBUJO : OFICINA TECNICA		



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00108586

1 de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y
2 anotaciones que por Ley correspondan. **OCTAVA: LA DE**
3 **ESTILO.-** Usted Señor Notario se dignará agregar las demás
4 cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.-
5 (Firmado) **Abogado RODRIGO CRESPO ZAMBRANO** con Matrícula
6 número: trece guión dos mil catorce guión ochenta y siete del
7 **FORO DE ABOGADOS DE MANABI** Hasta aquí la minuta que los
8 comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos
9 habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a
10 Derecho. Y, leída enteramente que fue esta Escritura en alta y
11 clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los
12 preceptos legales, se procedió en unidad de acto. **DOY FE.-**

Ingrid Bedoya Reyna



INGRY VANESSA BEDOYA REYNA

C.C.No. 130825638-5

Jennifer Adriana Bedoya Reyna



JENNIFER ADRIANA BEDOYA REYNA

C.C.No. 130866232-7



Dr. Fernando Vélez Cabezas

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA

RAZON. Esta escritura se otorgó en Manta, de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello,
signo y firmo.

Manta, a

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA



El nota...

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

00108587

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

4004

Número de Repertorio:

8173

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Once de Diciembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4004 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308662327	BEDOYA REYNA JENNIFER ADRIANA	COMPRADOR
1308256385	BEDOYA REYNA INGRY VANESSA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1223821000	69026	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	1223820000	64445	COMPRAVENTA

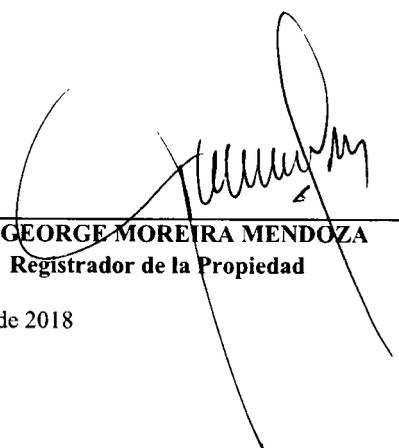
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 11-dic./2018

Usuario: erick_espinoza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 11 de diciembre de 2018