3270235
CO

Ficha Registral-Bien Inmueble
68266

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-15003646, certifico hasta el día de hoy 19/02/2019 11:12:32, la Ficha Registral Número 68266.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:
Fecha de Apertura: jueves, 27 de septiembre de 2018
Superficie del Bien: 24.695M2
Información Municipal
Dirección del Bien: Lomas de Colorado

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Sitio Lomas de Colorado, dentro de los siguientes linderos generales: FRENTE: Ciento veinte y un metros sesenta y cinco centimetros y lindera con calle publica; ATRAS: Ciento sesenta y siete metros treinta y cuatro centimetros y lindera con calle publica de cinco metros que separa con la propiedad de Rodolfo Mendoza Zambrano y el Ing. Pedro Cantos; COSTADO DERECHOS: Doscientos cuarenta y un metros sesenta y seis centimetros y lindera con calle publica de cinco metros que separa con la propiedad de los herederos Valle. COSTADO IZQUIERDO: Doscientos sesenta y tres metros noventa y tres centimetros y lindera con propiedad de Joel Anderson Lopez Delgado y Subiendo forma Propiedad de la Compañia Mareroee Exprimpor S.A.; Area Total: TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA. EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3150	27/sep/2018	83.766	83.790

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 27 de septiembre de 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: CUONE
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de octubre de 2014
Fecha Resolución:

Número de Inscripción: 3150
Número de Repertorio: 6500

Folio Inicial:83.766
Folio Final:83.790

a.- Observaciones:

COMPRAVENTALote de terreno ubicado en el Sitio Lomas de Colorado.Por disposición del señor Alcalde del Canton Montecristi, ingeniero Ricardo Delgado Anchundia; en contestación a escrito presentado en esta dependencia el 6 de septiembre de 2018, relacionado a solicitud de acta promisoria y de mutuo acuerdo para la fijación de límites entre los cantones Manta y Montecristi.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305884161	DELGADO MERA CESAR AVILIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308668725	DELGADO BURGOS SIMON BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302878903	ZAMBRANO CEDEÑO NARCISA LEONOR	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: TOMO: 1 VENTA

Total Inscripciones: 1

Numero de Inscripciones: 1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son todos los inicios que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:17:32 del martes, 19 de febrero de 2019

A pedido de: MOREIRA MUÑOZ ELVER DIXON

Firmado por JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311347559

Validez del Certificado 30 días, siempre que no exista un traspaso de dominio o se embargue el gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.