

00097119

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA Y UNIFICACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3629

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7450

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 09 de noviembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 09 de noviembre de 2018 14 15

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
PROPIETARIO					
Juridica	1390113354001	COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ		MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de noviembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución.

Afiliado a la Cámara. Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X	09/11/2018 14 19:08	68702	476.53M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Unificación, tres lotes de terrenos que están ubicado actualmente en la calle 106 de la parroquia Tarqui del cantón Manta; de las siguientes medidas y linderos: Por el frente, dieciocho metros noventa y un centímetros y lindera con calle Maraño actual calle 106; Por atrás, los mismos dieciocho metros noventa y un centímetros y lindera con Propiedad Ramón González y la Fabril C. Ltda; Por el costado derecho, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con Actual Callejón Público; y, Por el costado izquierdo, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de Lidia Santana Murillo, teniendo una superficie total de: CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Ubicado actualmente calle 106

Superficie del Bien: 476.53M2

5.- Observaciones:

TERMINACIÓN DE COMUNIDAD - En virtud de que la COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ, es propietaria de los derechos y acciones de los tres cuerpos de terrenos descritos en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil vigente, tiene a bien declarar por intermedio de su gerente, como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en cuerpo cierto y determinado.

UNIFICACIÓN.- Unificación, tres lotes de terrenos que están ubicado actualmente en la calle 106 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, de las siguientes medidas y linderos: Por el frente, dieciocho metros noventa y un centímetros y lindera con calle Maraño actual calle 106; Por atrás, los mismos dieciocho metros noventa y un centímetros y lindera con Propiedad Ramón González y la Fabril C. Ltda; Por el costado derecho, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con Actual Callejón Público; y, Por el costado izquierdo, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera con propiedad de Lidia Santana Murillo, teniendo una superficie total de: CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

*El señor AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE POR LOS DERECHOS QUE REPRESENTA COMO GERENTE DE LA COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ.

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: TERMINACION DE COMUNIDAD
HEREDITARIA Y UNIFICACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3629

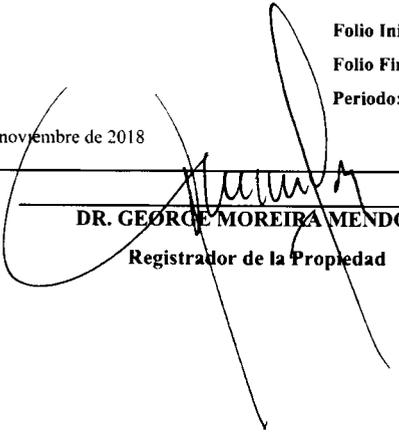
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7450

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 09 de noviembre de 2018

Lo Certifico.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00097120

ESCRITURA PÚBLICA

TERMINACION DE COMUNIDAD Y UNICACION

OTORGA:

**LA COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS
JAIME CHAVEZ GUTIERREZ**

CUANTIA: INDETERMINADA

ESCRITURA NÚMERO:

20181308006P04633

AUTORIZADA

08 DE NOVIEMBRE DEL 2018

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA



Factura: 002-002-000034154

00097121



20181308006P04633



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

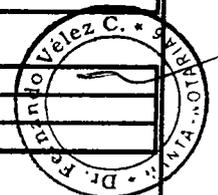
Escritura N°:	20181308006P04633						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (11:23)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ	REPRESENTADO POR	RUC	1390113354001	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia			Cantón		Parroquia		
MANABI			MANTA		MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: INDETERMINADA							

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308006P04633						
ACTO O CONTRATO:							
UNIFICACIÓN DE LOTES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (11:23)						



OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Persona Jurídica	COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ	REPRESENTADO POR	RUC	1390113354001	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					



NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00097122



1 ...rio

2

3

4 **ESCRITURA NÚMERO: 20181308006P04633**

5 **FACTURA NÚMERO: 002-002-000034154**

6

7

TERMINACION DE COMUNIDAD Y

8

UNIFICACION

9

10

QUE OTORGA:

11

LA COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ

12

GUTIERREZ

13

14

CUANTIA: INDETERMINADA

15

16

DI DOS COPIAS

17

18

*****IELG*****

19

20 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
21 Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy día ocho
22 de noviembre del año dos mil dieciocho, ante mí **DOCTOR JOSE**
23 **LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL
24 CANTÓN MANTA, comparece el señor **AYISTER GEOVANNY**
25 **ZAMBRANO PINARGOTE**, de estado civil divorciado, con cédula de
26 ciudadanía número: uno tres cero siete cinco tres tres dos cinco guión
27 cinco, por los derechos que representa como GERENTE de la
28 **COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ**





1 GUTIERREZ, según Nombramiento que se adjunta al Protocolo como
2 documento habilitante. El compareciente es mayor de edad, de
3 nacionalidad ecuatoriana, hábil y capaz para contratar y obligarse a
4 quien de conocer personalmente y de haberme presentado sus
5 respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruido en el
6 objeto y resultado de esta escritura de TERMINACION DE
7 COMUNIDAD Y UNIFICACION, la cual procede a celebrarla, me
8 entrega una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo
9 texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escritura
10 Pública a su cargo, sírvase Insertar una en la cual conste el contrato
11 de TERMINACION DE COMUNIDAD Y UNIFICACION, contenida
12 dentro de las siguientes cláusulas y estipulaciones que a continuación
13 se detallan: **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparece, otorga y
14 suscribe, a la celebración de la presente escritura pública de
15 Terminación de Comunidad y Unificación, el señor AYISTER
16 GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE, por los derechos que
17 representa como GERENTE de la COOPERATIVA DE TRANSPORTE
18 DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ, según Nombramiento que se
19 adjunta al Protocolo como documento habilitante. **SEGUNDA:**
20 **ANTECEDENTES.**- La COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS
21 JAIME CHAVEZ GUTIERREZ, es dueña y propietaria de los Derechos
22 y Acciones de tres cuerpos de terrenos, los mismos que los adquirió de
23 la siguiente manera: **PRIMER CUERPO:** ubicado en la Parroquia
24 Tarqui del Cantón Manta, por compra a los señores: Remberto
25 Alvarado Alonzo y Blanca Farfán Valencia, mediante Escritura Pública
26 de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría
27 Tercera del Cantón Manta el primero de noviembre de mil novecientos
28 setenta y seis, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 Manta el siete de junio de mil novecientos setenta y siete; con fecha
 2 veintisiete de agosto del año dos mil doce tiene inscrito en el Registro
 3 de la Propiedad del Cantón Manta Hipoteca Abierta, celebrada en la
 4 Notaría Primera del Cantón Manta el veintitrés de agosto del año dos
 5 mil doce; con fecha nueve de marzo del año dos mil diecisiete tiene
 6 inscrito en el Registro de la Propiedad el Cantón Manta Cancelación de
 7 Hipoteca Abierta, celebrada en la Notaría Primera del Cantón
 8 Portoviejo el dos de marzo del año dos mil diecisiete; terreno que tiene
 9 las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, seis metros cincuenta
 10 centímetros y lindera con Calle Pública denominada "Marañón"; Por
 11 Atrás, igual extensión y lindera con propiedad de Ramón González
 12 Díaz; Por el Costado Derecho, veinticinco metros veinte centímetros y
 13 lindera con propiedad de Estuardo Walter, Olinda y Vitalia Santana
 14 Murillo; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos veinticinco metros
 15 veinte centímetros y propiedad de Lidia Santana de Larrea, teniendo
 16 una superficie total de: CIENTO SESENTA Y CUATRO METROS
 17 CUADRADOS CINCO DECIMETROS CUADRADOS. **SEGUNDO**
 18 **CUERPO:** ubicado en la Calle Marañón de la Parroquia Tarqui del
 19 Cantón Manta, por compra a los señores: Gustavo Remigio Larrea
 20 Santana y Letty Amparo Navia Cedeño, mediante Escritura Pública de
 21 Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría
 22 Primera del Cantón Manta el cuatro de septiembre del año dos mil
 23 doce, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el dos
 24 de octubre del año dos mil doce; y, estos lo adquirieron por compra a
 25 los herederos del señor Gustavo Larrea Silva, celebrada en la Notaría
 26 Cuarta del Cantón Manta el dieciséis de agosto de mil novecientos
 27 noventa, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el
 28 veintiuno de agosto del mismo año de su otorgamiento; y, este





1 ~~adquirió por~~ compra a los señores: Antonio Robens Alvia y Viatalia
2 Santana Murillo, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el
3 dieciséis de noviembre de mil novecientos cincuenta y nueve, e inscrita
4 en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el catorce de agosto
5 de mil novecientos noventa; terreno que tiene las siguientes medidas y
6 linderos: Por el Frente, seis metros veinte centímetros y lindera con
7 Calle "Marañón"; Por Atrás, los mismos seis metros veinte centímetros
8 y lindera con terrenos de la Fabril C. Ltda.; Por Un Costado, veinticinco
9 metros veinte centímetros y lindera con terreno de la señora Trinidad
10 viuda de Delgado; y, Por el Otro Costado, los mismos veinticinco
11 metros veinte centímetros y lindera con terreno que será del señor
12 Julio C. Larrea Santana, teniendo una superficie total de: CIENTO
13 CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTICUATRO
14 DECIMETROS CUADRADOS. TERCER CUERPO: ubicado en la Calle
15 Marañón de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, por compra al
16 señor Julio César Larrea Santana, mediante Escritura Pública de
17 Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría
18 Primera del Cantón Manta el cuatro de septiembre del año dos mil
19 doce, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el dos
20 de octubre del año dos mil doce; y, este lo adquirió por compra a los
21 herederos del señor Gustavo Larrea Silva, celebrada en la Notaría
22 Cuarta del Cantón Manta el dieciséis de agosto de mil novecientos
23 noventa, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el
24 veintiuno de agosto del mismo año de su otorgamiento; y, este lo
25 adquirió por compra al señor Estuardo Santana Murillo, celebrada en la
26 Notaría Primera del Cantón Manta el tres de febrero de mil novecientos
27 sesenta y cinco, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón
28 Manta el catorce de agosto de mil novecientos noventa; terreno que



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, seis metros
 2 veinte centímetros y lindera con Calle "Marañón"; Por Atrás, los
 3 mismos seis metros veinte centímetros y lindera con terrenos de la
 4 Fabril C. Ltda.; Por Un Costado, veinticinco metros veinte centímetros
 5 y lindera con terreno que será para el señor Gustavo Larrea Santana;
 6 y, Por el Otro Costado, los mismos veinticinco metros veinte
 7 centímetros y lindera con terreno del señor Anselmo Delgado,
 8 teniendo una superficie total de: CIENTO CINCUENTA Y SEIS
 9 METROS CUADRADOS VEINTICUATRO DECIMETROS
 10 CUADRADOS. **TERCERA: TERMINACION DE COMUNIDAD.-** En
 11 virtud de que la COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME
 12 CHAVEZ GUTIERREZ, es propietaria de los Derechos y Acciones de
 13 los TRES cuerpos de terrenos descritos en la cláusula Segunda del
 14 presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral
 15 uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil Vigente,
 16 tiene a bien declarar por intermedio de su Gerente, como en efecto lo
 17 hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el
 18 artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la
 19 Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma
 20 en Cuerpo Cierto y Determinado. **CUARTA: UNIFICACION.-** Con los
 21 antecedentes expuesto la COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE
 22 TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ, como dueña y propietaria de los
 23 tres lotes de terrenos, descritos en la cláusula Segunda de este
 24 contrato, los mismos que están ubicados actualmente en la Calle 106
 25 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, por lo tanto la Cooperativa
 26 por intermedio de su Gerente, hoy tiene a bien UNIFICAR los tres
 27 lotes de terrenos antes detallados, por encontrarse uno al lado de
 28 otro, los mismos que de acuerdo a la Autorización de Unificación





1 de la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo
2 Descentralizado Municipal del Cantón Manta que se adjuntan,
3 quedan UNIFICADOS de la siguiente manera: Por el Frente,
4 dieciocho metros noventa y un centímetros y lindera con Calle
5 Marañón actual Calle 106; Por Atrás, los mismos dieciocho metros
6 noventa y un centímetros y lindera con Propiedad Ramón González y
7 la Fabril C. Ltda.; Por el Costado Derecho, veinticinco metros
8 cincuenta centímetros y lindera con Actual Callejón Público; y, Por el
9 Costado Izquierdo, veinticinco metros cincuenta centímetros y lindera
10 con Propiedad de Lidia Santana Murillo, teniendo una superficie total
11 de: CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS
12 CINCUENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS. **QUINTA:**
13 **ACEPTACION:** El compareciente, acepta la presente escritura
14 pública de Terminación de Comunidad y Unificación por ser
15 conveniente a sus intereses.- **SEXTA: GASTOS.-** Los gastos que
16 demanden la celebración de la presente escritura hasta su inscripción
17 en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, Provincia de Manabí,
18 serán por cuenta del compareciente.- **SEPTIMA: INSCRIPCION.-**
19 Queda facultado el compareciente para que por sí o por interpuesta
20 persona obtenga la inscripción del presente contrato en el Registro de
21 la Propiedad correspondiente. **SEPTIMA: LA DE ESTILO.-** Usted
22 señor Notario, se servirá agregar todas las cláusulas que sean
23 necesarias para dar plena validez de este contrato.- (Firmado)
24 Abogada Iris León Gorozabel, Matrícula Número 13-2009-143 del Foro
25 de Abogados.- Hasta aquí la minuta, que el otorgante la ratifica, la
26 misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a
27 escritura pública con todo el valor legal.- Se cumplieron los preceptos
28 legales.- Y, leída esta escritura al otorgante por mí el Notario en alta y

00097125



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18025598, certifico hasta el día de hoy 31/10/2018 10:11:04, la Ficha Registral Número 1916.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2014153000
Fecha de Apertura: viernes, 09 de mayo de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

Información Municipal.

Dirección del Bien: tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. El mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Seis metros cincuenta y un centímetros y linderando con calle pública denominada "Marañón". POR ATRÁS: Igual extensión y linderando con propiedad de Ramón González Díaz. POR EL COSTADO DERECHO: Veinticinco metros veinte centímetros y linderando con Propiedad de Estuardo Walter, Olinda y Vitalia Santana Murillo, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos veinticinco metros veinte centímetros y propiedad de Lidia Santana Murillo de Larrea. Con un área total de: CIENTO SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN	6	06/mar/1959	4	6
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	65	08/mar/1961	44	45
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	534	07/jun/1977	738	740
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1174	27/ago/2012	1	1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	299	09/mar/2017		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 06 de marzo de 1959

Número de Inscripción: 6

Tomo.1

Nombre del Cantón: MERA

Número de Repertorio: 99

Folio Inicial.4

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Folio Final 6

Cantón Notaría: MERA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de julio de 1958

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Partición de bienes de la Sra. Leticia Murillo Castaño.- Lidia, Olinda y Vitalia Santana Murillo con intervención de sus esposos, señores Gustavo Larrea, Wilfrido Santana y Antonio Roben, respectivamente. Los hermanos Estuardo y Walter Santana Murillo están representados por las señora Olinda y Vitalia Santana Murillo. Inmueble ubicado en la parroquia urbana Tarqui, de esta cabecera cantonal. A Los hermanos Cornelio, Maclovia, Lidia y Olga Santana Murillo se les adjudica un lote que está marcado con el número Uno, en cuyo lote se incluye una casa esquinera.

Otro terreno con 6 varas de frente por 30 varas de fondo, lote marcado con el número dos. Un terreno con 4 metros de frente por 11,13 metros de fondo, lote marcado con el número tres. A los Hermanos Estuardo Walter, Olinda y Vitalia Santana Murillo se les adjudica un lote que está marcado con el número Uno, en cuyo lote se incluye una casa esquinera.

Certificación impresa por :celia_penaherrera

Ficha Registral:1916

miércoles, 31 de octubre de 2018, 10:11:04 AM

Fecha 31 OCT 2018 HORA:





Vitalia Santana Murillo se les adjudica el resto de los terrenos, lote marcado con el número cuatro. Un Lote de terreno con 36 varas de frente por 30 varas de fondo, lote marcado con el número Cinco. Y Un terreno con 4 metros de frente por 11,13 metros de fondo, Lote marcado con el número Seis.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000030115	SANTANA MURILLO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000001707	SANTANA MURILLO OLGA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030116	SANTANA MURILLO ESTUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030114	SANTANA MURILLO MACLOVIA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030050	SANTANA MURILLO LIDIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030117	SANTANA MURILLO OLINDA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030118	SANTANA MURILLO VITALIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030119	LARREA GUSTAVO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030121	ROBEN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030120	SANTANA WILFRIDO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000030113	SANTANA MURILLO CORNELIO	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000003949	MURILLO CASTAÑO LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	57	21/mar/1944	13	13

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles. 08 de marzo de 1961 **Número de Inscripción:** 65 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 158 Folio Inicial 44
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final 45
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes. 07 de marzo de 1961

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones. Un solar ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal, que tiene siete varas y tres cuartas de varas de frente por treinta varas de fondo y los siguientes linderos. Por El Frente, La Calle Marañón. POR ATRAS. Propiedad del Sr. Ramón González Díaz. Por el Costado Derecho: El Lote número cinco que pertenece a los hermanos Estuardo, Walter, Olinda y Vitalia Santana Murillo. Por el Costado Izquierdo, El lote que se adjudicó a la Sra. Lidia Santana Murillo de Larrea, Derechos y Acciones descritos que corresponden al Lote número dos, del que se adjudicó la cuarta parte a la vendedora en la escritura de Partición.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001701	ALVARADO ALONZO REMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000001702	FARFAN VALENCIA BLANCA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001707	SANTANA MURILLO OLGA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	06/mar/1959	4	6

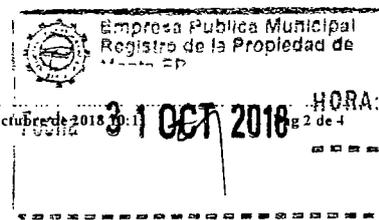
Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :celia_penaherrera

Ficha Registral:1916

miércoles, 31 de octubre de 2018 10:11





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00097126



Inscrito el: martes, 07 de junio de 1977 Número de Inscripción: 738
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 740
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de noviembre de 1976
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Cooperativa de Taxis N.-10 Jaime Chávez Gutierrez, de esta Ciudad de Manta representado por los Señores Enrique Zavala Zumba y Verisimo Castillo Rodriguez, en sus calidades respectivas de Presidente y Gerente de la mencionada Cooperativa. Un lote de Terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001704	COOPERATIVA DE TAXIS N.-10 DE "JAIME CHAVEZ GUTIERREZ"	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001701	ALVARADO ALONZO REMBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001702	FARFAN VALENCIA BLANCA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	65	08/mar/1961	44	45

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: lunes, 27 de agosto de 2012 Número de Inscripción: 1174 Tomo: 1
 Nombre del Cantón: TOSAGUA Número de Repertorio: 4970 Folio Inicial 1
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final 1
 Cantón Notaría: TOSAGUA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de agosto de 2012
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000223	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000001704	COOPERATIVA DE TAXIS N.-10 DE "JAIME CHAVEZ GUTIERREZ"	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el: jueves, 09 de marzo de 2017 Número de Inscripción: 299
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1501 Folio Inicial:
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
 Cantón Notaría: PORTOVIEJO
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves. 02 de marzo de 2017
 Fecha Resolución:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha **31 OCT 2018** HORA: -----



CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Un lote de terreno ubicado en la parroquia Tarqui del canton Manta Hipoteca inscrita el 27 de Agosto del 2012.

b. - Partidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000223	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 15 DE ABRIL LIMITADA		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000001704	COOPERATIVA DE TAXIS N -10 DE "JAIME CHAVEZ GUTIERREZ"		MANTA	



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

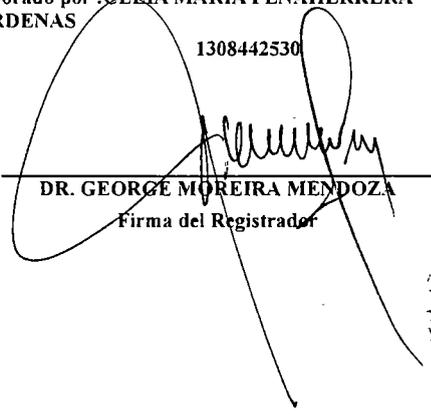
Emitido a las : 10:11:04 del miércoles, 31 de octubre de 2018

A petición de: ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA CARDENAS



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

1308442530

 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad



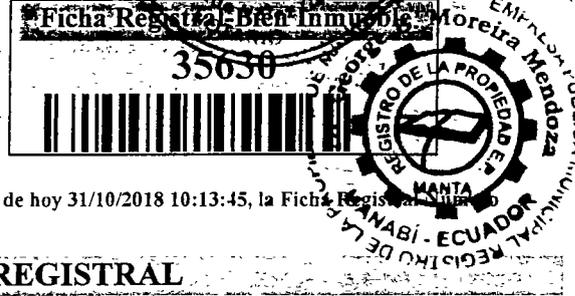
Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta.E.P.

Fecha **31 OCT 2018** HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18025598, certifico hasta el día de hoy 31/10/2018 10:13:45, la Ficha Registral 35630.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial. XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura. lunes, 09 de julio de 2012 Parroquia TARQUI

Información Municipal
Dirección del Bien: terreno ubicado en la calle Marañon de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un cuerpo de terreno ubicado en la calle Marañon de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, Seis metros veinte centímetros y calle Marañon, POR ATRAS: Los mismos seis metros veinte centímetros y terreno de la Fabril G. Ltda.,-POR UN COSTADO: Veinticinco metros veinte centímetros y terreno de la Sra. Trinidad Viuda de Delgado; y por el OTRO COSTADO: Los mismos veinticinco metros veinte centímetros y terreno que será del Sr. Julio C. Larrea Santana. Teniendo una Superficie total de CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1095	14/ago/1990	3 753	3 755
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1130	21/ago/1990	3 868	3 870
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2678	02/oct/2012	50 631	50 643

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de agosto de 1990 Número de Inscripción: 1095 Tomo. I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1861 Folio Inicial.3.753
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 3 755

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de noviembre de 1959

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar urbano situado en la Parroquia Urbana Tarqui, Jurisdiccion del Cantón Manta

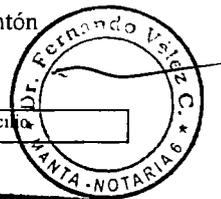
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000030155	LARREA SILVA GUSTAVO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000030050	SANTANA MURILLO LIDIA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por cecilia_penaherrera

Ficha Registral:35630

miércoles, 31 de octubre de 2018 10:13:45





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00097128



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Forma	Folio Final
COMPRA VENTA	1130	21 de Octubre de 2018	368	3 870

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:13:45 del miércoles, 31 de octubre de 2018

A petición de: ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER
GEOVANNY

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA
CARDENAS

1308442530



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Pag 3 de 3

Fecha: 31 OCT 2018 HORA: -----



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00097129



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18025598, certifico hasta el día de hoy 31/10/2018 10:11:54, la Ficha Registral de la Propiedad de Manta-EP No. 35633.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura lunes, 09 de julio de 2012 Parroquia TARQUI

Información Municipal

Dirección del Bien: terreno ubicado en la calle Marañon de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un cuerpo de terreno ubicado en la calle Marañon de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, con seis metros veinte centímetros y calle Marañon, POR ATRAS, Los mismos seis metros veinte centímetros y terrenos de la Fabril C. Ltda., POR UN COSTADO, Veinticinco metros veinte centímetros y terreno que será para el Sr. Gustavo Larrea Santana, y por el OTRO COSTADO: Los mismos Veinticinco metros veinte centímetros y terreno del Sr. Anselmo Delgado. Teniendo una Superficie total de CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1094	14/ago/1990	3 751	3 752
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1131	21/ago/1990	3 871	3 873
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2680	02/oct/2012	50 672	50 683

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de agosto de 1990 Número de Inscripción: 1094 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1860 Folio Inicial.3 751
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final 3 752
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de febrero de 1965

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar urbano situado en la Parroquia Tarqui de este Cantón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

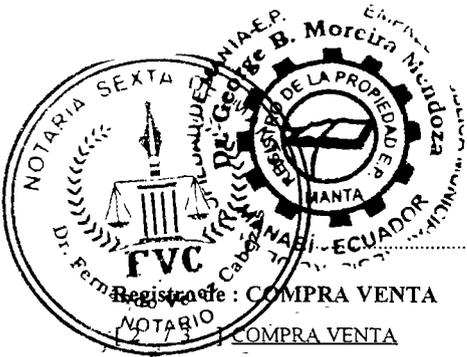
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000030050	SANTANA MURILLO LIDIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000030155	LARREA SILVA GUSTAVO	CASADO(A)		
VENDEDOR	800000000030116	SANTANA MURILLO ESTUARDO	NO DEFINIDO		

Certificación impresa por cecilia_penaherrera

Ficha Registral:35633

miércoles, 31 de octubre de 2018 10:11





Registro de : **COMPRA VENTA**
 NOTARIO **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 21 de agosto de 1990 **Número de Inscripción:** 1131 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1920 Folio Inicial 3 871
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final 3 873
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de agosto de 1990
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un cuerpo de terreno ubicado en la calle Marañon de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Teniendo una Superficie total de CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000030155	LARREA SILVA GUSTAVO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	80000000062108	LARREA SANTANA JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000062111	LARREA SANTANA GUSTAVO REMIGIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000062109	LARREA SANTANA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000062107	SANTANA MURILLO LIDIA ESTHER	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1094	14/ago/1990	3 751	3 752

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 02 de octubre de 2012 **Número de Inscripción:** 2680 Tomo 115
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5912 Folio Inicial 50 672
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 50 683
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de septiembre de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- La COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS EN TAXI "JAIME CHAVEZ GUTIERREZ", debidamente representada por su Gerente y como tal representante legal de la misma el Sr. ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY, Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un cuerpo de terreno ubicado en la calle Marañon de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1390113354001	COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE PASAJEROS EN TAXI JAIME CHAVEZ GUTIERREZ		MANTA	
VENDEDOR	80000000062108	LARREA SANTANA JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	

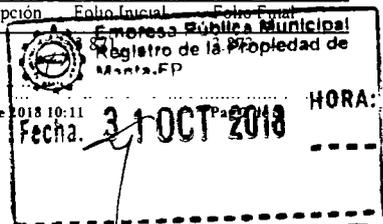
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1131	21'ago/1990		

Certificación impresa por : celia_penaherrera

Ficha Registral:35633

miércoles, 31 de octubre de 2018 10:11





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00097130



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:11:55 del miércoles, 31 de octubre de 2018

A petición de: ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER
GEOVANNY

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA
CARDENAS

1308442530



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

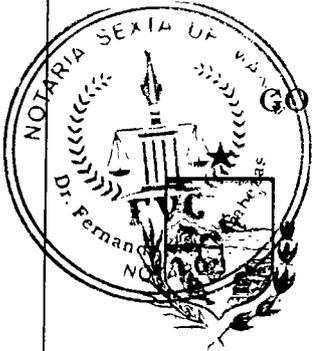
**ESPACIO EN
BLANCO**

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 31 OCT 2018 HORA: 10:11

[Handwritten mark]





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACION

No. 0067181

No. 086-09167

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza la UNIFICACION de tres (3) lotes de terreno cuyo propietario es la Cooperativa de Transporte de pasajeros en Taxi Jaime Chávez Gutiérrez, ubicados **el primero** en la calle pública denominada Marañón (Ficha Registral # 1916) **el segundo** en la Calle Marañón (Ficha Registral # 35633) **y el tercero** ubicado en la Calle Marañón (Ficha Registral # 35630) todas estas 3 propiedades ubicadas actualmente en la Calle 106 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

MEDIDAS Y LINDEROS Primer lote con un área de 164,05m². Ficha Registral # 1916 (Escritura de compraventa, autorizada en la Notaría Tercera de Manta el 01 de Noviembre de 1976 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 07 de Junio de 1977

) Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 6,51m. Calle pública denominada Marañón.

Por atrás: 6,51m. Propiedad de Ramon González Díaz.

Por el costado Derecho: 25,20m. Propiedad de Estuardo Walter, Olinda y Vitalia Santana Murillo

Por el costado izquierdo: 25,20m. Propiedad de Lidia Santana Murillo de Larrea.

Área total: 164,05m²

MEDIDAS Y LINDEROS Segundo lote con un área de 156,24m². Ficha Registral # 35633 (Compraventa de Derechos y Acciones, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 04 de Septiembre de 2012 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 02 de Octubre de 2012 Con las siguientes medidas y linderos

Por el frente: 6,20m. Calle Marañón.

Por atrás: 6,20m. Propiedad de la Fabril C. Ltda

Por un costado: 25,20m. Propiedad de Gustavo Larrea Santana.

Por el otro costado: 25,20m. Propiedad de Anselmo Delgado.

Área total: 156,24m²

MEDIDAS Y LINDEROS Tercer lote con un área de 156,24m². Ficha Registral # 35630 (Compraventa de Derechos y Acciones, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 04 de Septiembre de 2012 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 02 de Octubre de 2012. Con las siguientes medidas y linderos

Por el frente: 6,20m. Calle Marañón.

Por atrás: 6,20m. Propiedad de la Fabril C. Ltda.

Por un costado: 25,20m Propiedad de Trinidad Viuda de Delgado

Por el otro costado: 25,20m. Propiedad de Julio C. Larrea Santana.

Área total: 156,24m²

MEDIDAS Y LINDEROS (3 lotes) UNIFICADOS A FAVOR DE LA COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXI JAIME CHAVEZ GUTIERREZ: 476,53m².

Frente: 18,91m. Calle Marañón actual Calle 106.

Atrás: 18,91m. Propiedad de Ramon González y la Fabril C. Ltda.

Costado Derecho: 25,50m. Actual Callejón público

Costado izquierdo: 25,50m. Propiedad de Lidia Santana Murillo.

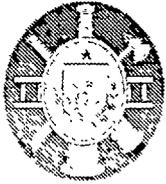
Área total: 476,53m²

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en los planos correspondientes.
Manta, Octubre 31 del 2018

Arg. Juvenal Zambrano Cevallos
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Ricardo del valle.



00097131



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **RUC: 1360020070001**

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

000118623

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES: COOP. DE TRANSPORTE DE PASAJEROS EN TAXI AVALUO CHAVEZ GUTIERREZ

RAZÓN SOCIAL: B.12 DE OCTUBRE CALLE 106 AV.109 ANTES CALLE MIRAÑÓN

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

CLAVE PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

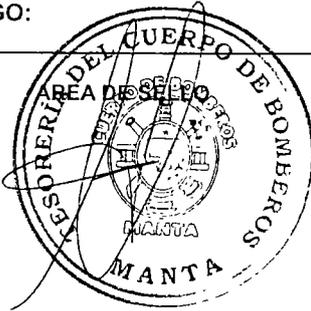
REGISTRO DE PAGO

596359

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA: 07/11/2018 14:51:30

FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VALIDO HASTA: martes, 05 de febrero de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0095308

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

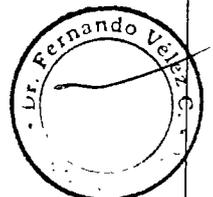
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a COOP.DE TAXIS JAIME CH. GUTIERREZ.
ubicada B.12 DE OCTUBRE CALLE 106-ANTES CALLE MARAÑON / B.12 DE OCTUBRE CALLE 106-ANTES
cuyo CALLE MARAÑON / B. 12 DE OCTUBRE C.106 AV.109 asciende a la cantidad
de AVALUO COMERCIAL PRESENTE
\$27997.15 VEINTI SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE DOLARES 15/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE UNIFICACION Y TERMINACION DE LA COMUNIDAD

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, 07 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Director Financiero Municipal



00097132



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00156613

N° ELECTRÓNICO : 62665

Fecha: Miércoles, 07 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-01-41-38-000

Ubicado en: B.12 DE OCTUBRE CALLE 106-ANTES CALLE MARAÑON

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 156.24 m²

ROPIETARIOS

Documento	Propietario
1390113354001	COOP.DE TAXIS JAIME CH. GUTIERREZ-.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 9,861.79

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 9,861.79

SON: NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN DÓLARES CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS

EMITIR CERTIFICADO DE AVALÚO

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V77510M5R0Q



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por Solorzano Mendoza Mayra Sthefanie, 2018-11-07 13.17:21.



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



www.manta.gob.ec



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: Miércoles, 07 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-01-41-39-000

Ubicado en: B.12 DE OCTUBRE CALLE 106- ANTES CALLE MARAÑON

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 156.24 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1390113354001	COOP.DE TAXIS JAIME CH. GUTIERREZ.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 9,861.79

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 9,861.79

SON: NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN DÓLARES CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS

EMITIR CERTIFICADO DE AVALÚO

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V7752PCUPQG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Solorzano Mendoza Mayra Sthefanie, 2018-11-07 13:17:46.

00097133



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00156615

N° ELECTRÓNICO : 62667

Fecha: Miércoles, 07 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-01-41-43-000

Ubicado en: B. 12 DE OCTUBRE C.106 AV.109

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 164.05 m² /

FINANCIEROS

Documento	Propietario
1390113354001	COOP.DE TAXIS JAIME CH. GUTIERREZ.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8,273.57

CONSTRUCCIÓN: 0.00

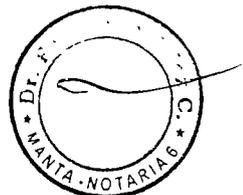
AVALÚO TOTAL: 8,273.57

SON: OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES DÓLARES CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS

EMITIR CERTIFICADO DE AVALÚO

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

**C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)**



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V77530GXEOW



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por Solorzano Mendoza Mayra Sthefanie, 2018-11-07 13:18:24.





Nº 0124592

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de COOP. JAIME CHÁVEZ GUTIERREZ

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, miércoles 07 noviembre 2018 de 20

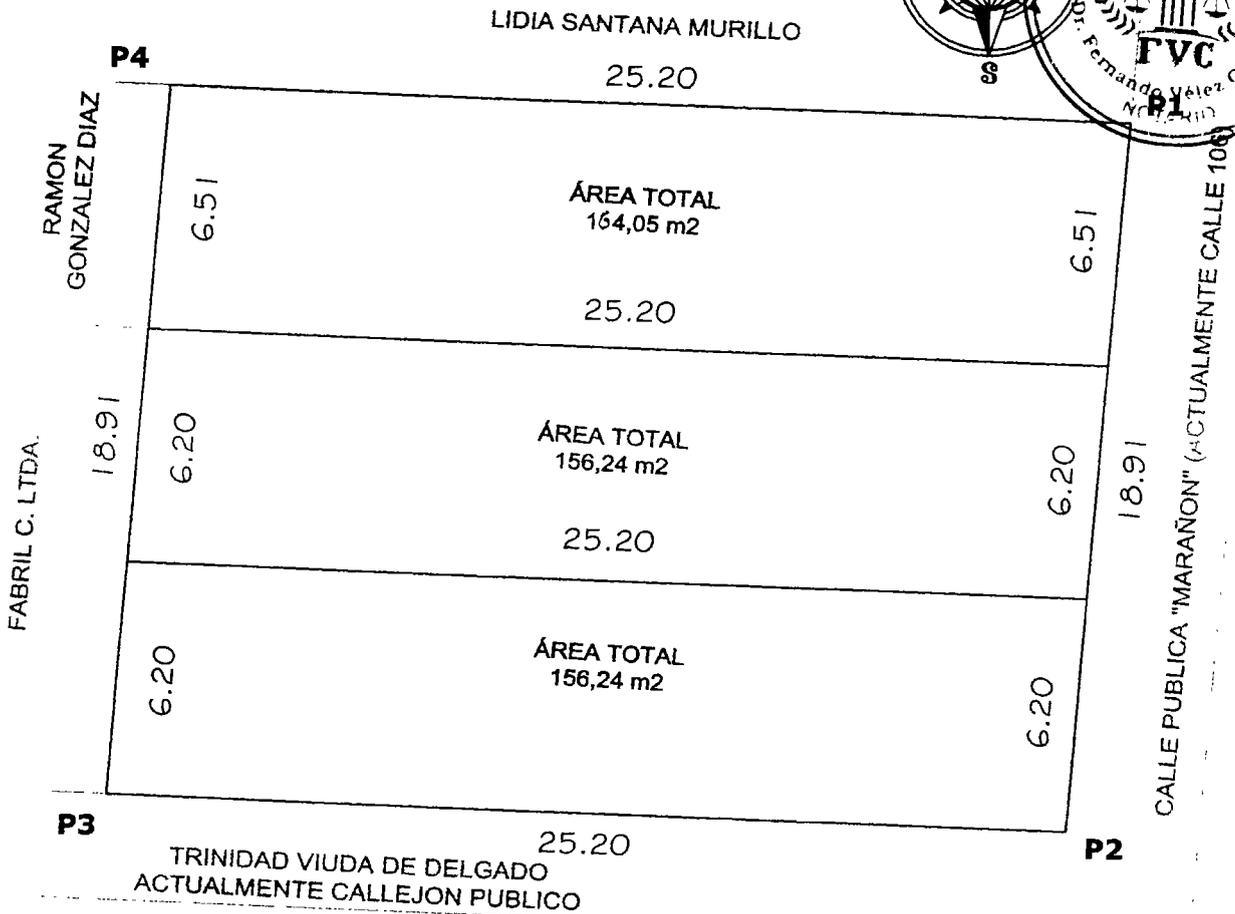
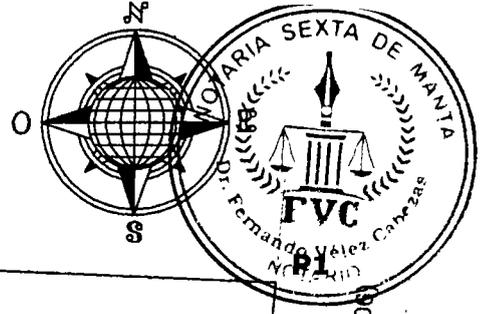
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA CANCELADO Fecha: Hora:



VALIDO PARA LAS CLAVES:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
2-01-41-38-000	B.12 DE OCTUBRE CALLE 106-ANTES CALLE MARAÑÓN	100,00%
2-01-41-39-000	B.12 DE OCTUBRE CALLE 106- ANTES CALLE MARAÑÓN	100,00%
2-01-41-43-000	B. 12 DE OCTUBRE C.106 AV.109	100,00%





CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X(m)	Y(m)
1	532152.18	9894773.00
2	532150.63	9894754.15
3	532125.45	9894755.20
4	532127.00	9894774.05

DATUM: PSAD 56
 ZONA: 17 SUR
 FORMATO DE POSICION: UTM

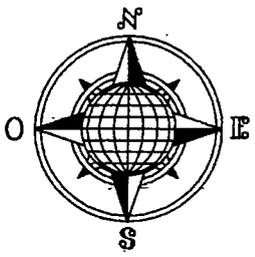
CUADRO DE AREA		
AREA SEGUN ESCRITURAS	174,05	m2
AREA SEGUN ESCRITURAS	156,24	m2
AREA SEGUN ESCRITURAS	156,24	m2
AREA TOTAL	476,53	m2



UBICACION

BARRIO 12 DE OCTUBRE CALLE 106 ANTES CALLE MARAÑON - CANTON MANTA

PROPIETARIO:		COOPERATIVA DE TAXIS N-10 DE "JAIME CHAVEZ GUTIERREZ"		
CONTIENE:	PROPIETARIO:	RESP. TÉCNICA:	ESCALA:	
UNIFICACION DE LOTES			1 : 200	
			FORMATO: A4	
			FECHA: OCTUBRE 2018	
	COOPERATIVA DE TAXIS N-10	Reg. Senescyt 1015-2018-1721770	GRÁFICO:	



LIDIA SANTANA MURILLO

25.20

P1

CALLE PUBLICA "MARAÑON" (ACTUALMENTE CALLE 106)

FABRIL C. LTDA.

18.91

ÁREA TOTAL UNIFICADA
476,53 m2

P3

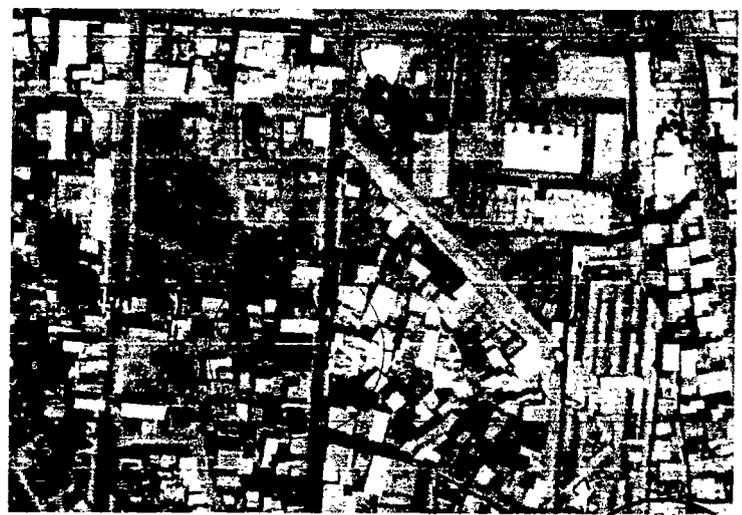
TRINIDAD VIUDA DE DELGADO
ACTUALMENTE CALLEJON PUBLICO

25.20

P2

CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X(m)	Y(m)
1	532152.18	9894773.00
2	532150.63	9894754.15
3	532125.45	9894755.20
4	532127.00	9894774.05

DATUM: PSAD 56
ZONA: 17 SUR
FORMATO DE POSICION: UTM



UBICACION

BARRIO 12 DE OCTUBRE CALLE 106 ANTES CALLE MARAÑON - CANTON MANTA



PROPIETARIO:				COOPERATIVA DE TAXIS N-10 DE "JAIME CHAVEZ GUTIERREZ"	
CONTIENE: UNIFICACION DE LOTES	PROPIETARIO:	RESP. TÉCNICA:	ESCALA:	LAMINA:	
			1 : 200	1 / 1	
	COOPERATIVA DE TAXIS N-10	Reg. Senascyt 1016-2016-1721770	FORMATO:		
			A4		
		FECHA:	GRÁFICO:		
		OCTUBRE 2018			

00097135



SUPERINTENDENCIA
DE ECONOMÍA POPULAR Y SOLIDARIA

**REGISTRO DE DIRECTIVAS
DE ORGANIZACIONES DE LA
ECONOMÍA POPULAR Y SOLIDARIA**

FECHA DE REGISTRO: 22 de noviembre del 2017

DATOS DE LA ORGANIZACIÓN:

RAZÓN SOCIAL: COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME
CHAVEZ GUTIERREZ
RUC: 1390113354001
PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: TARQUI
DIRECCIÓN: 106 15 111

DIRECTIVA REGISTRADA

GERENTA/E

NOMBRES Y APELLIDOS	No. CÉDULA	FECHA DE NOMBRAMIENTO
ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY	1307533255	17-10-2017

PRESIDENTA/E

NOMBRES Y APELLIDOS	No. CÉDULA	PERÍODO AÑOS
VERA MARIN MARIO ARGEMIRO	1301998751	2

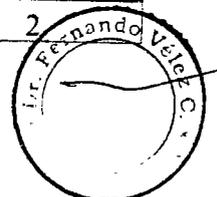
VICEPRESIDENTA/E

NOMBRES Y APELLIDOS	No. CÉDULA	PERÍODO AÑOS
CARREÑO ORTIZ SAMUEL ALFREDO	1311118713	2

SECRETARIA/O

NOMBRES Y APELLIDOS	No. CÉDULA	PERÍODO AÑOS
MERO PARRALES EDDER LUIS	1308394764	2

VOCALES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN





CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CÉDULA	PERÍODO AÑOS / MESES
VOCAL PRINCIPAL 1	VERA MARIN MARIO ARGEMIRO	1301998751	2
VOCAL PRINCIPAL 2	CARREÑO ORTIZ SAMUEL ALFREDO	1311118713	2
VOCAL PRINCIPAL 3	GOMEZ GARCIA UBALDO BIENVENIDO	1307458982	2
VOCAL PRINCIPAL 4	BENAVIDES INTRIAGO EUGENIO JACINTO	1307048056	1
VOCAL PRINCIPAL 5	MERO LUZARDO JOSE GILBERTO	1307862738	1
VOCAL SUPLENTE 1	BRAVO MACIAS SOCRATES VENTURA	1304088055	2
VOCAL SUPLENTE 2	LOPEZ MUÑOZ CARLOS ENRIQUE	1306455757	2
VOCAL SUPLENTE 3	PILOSO MACIAS JORGE HUMBERTO	1302561723	2
VOCAL SUPLENTE 4	CEDEÑO GARCIA FATIMA PATRICIA	1309389318	1
VOCAL SUPLENTE 5	MERO MERO CARLOS EMILIO	1307407302	1

VOCALES DEL CONSEJO DE VIGILANCIA

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	No. CÉDULA	PERÍODO AÑOS / MESES
VOCAL PRINCIPAL 1	PARRALES DELGADO TULIO ELEUTERIO	1301783559	2
VOCAL PRINCIPAL 2	QUIROZ CHAVARRIA WILBER SERVELIO	0914202510	1
VOCAL PRINCIPAL 3	QUIMIS GOROZABEL JOSE ARTIMIDORO	1310134653	2
VOCAL PRINCIPAL 4	INTRIAGO CORNEJO JULIO CESAR	1300034434	1
VOCAL PRINCIPAL 5	LOPEZ LUCAS LELIS MOISES	1302548936	2
VOCAL SUPLLENTE 1	BRAVO CEVALLOS RAMON ANTONIO	1304075466	2

00097136



VOCAL SUPLENTE 2	BAQUE ALVIA EUGENIO FELIPE		1
VOCAL SUPLENTE 3	CHAVEZ MERO JOSE HONORIO	130085583	2
VOCAL SUPLENTE 4	SANTOS CAÑARTE EDWIN GILBERTO	1302555790	1
VOCAL SUPLENTE 5	FRANCO ZAMBRANO CLAUDIO CANTALICIO	1302447378	2

PRESIDENTA/E del Consejo de Vigilancia.

NOMBRES Y APELLIDOS	No. CÉDULA	PERÍODO AÑOS
PARRALES DELGADO TULIO ELEUTERIO	1301783559	2

SECRETARIA/O del Consejo de Vigilancia

NOMBRES Y APELLIDOS	No. CÉDULA	PERÍODO AÑOS
LOPEZ LUCAS LELIS MOISES	1302548936	2

La Superintendencia de Economía Popular y Solidaria se reserva el derecho de revisar, en cualquier tiempo, el cumplimiento de los requisitos reglamentarios y estatutarios y en caso de incumplimiento o falsedad en la certificación, aplicará las sanciones previstas en la Ley, a la organización y dejará sin efecto el registro.

SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA POPULAR Y SOLIDARIA

Documento elaborado por:  Frcilia Paredes

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta, 08 NOV 2018


Dr. Fernando Vitez Embayus
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





00097137

JAIME CHAVEZ GUTIERREZ

FUNDADA EL 14 DE NOVIEMBRE DE 1971

Y aprobado con Estatutos Jurídicos, de Acuerdo Ministerial 1341 e inscrita con N° de Orden 1489 de fecha 7 de Noviembre de 1972- teléfono 2921-456 - R.U.C. 1390113354001

MANTA – MANABI – ECUADOR



ACTA 375 DE ASAMBLEA GENERAL DE SOCIOS

En la Ciudad de Manta, Provincia de Manabí, a los treinta días del mes de Octubre del 2018, siendo las 19h00 horas, en la sede de la cooperativa de transporte en taxis Jaime Chávez Gutiérrez, ubicada en la calle 106 avenida 111, el señor presidente de la cooperativa da por iniciada la asamblea general ordinaria de socios y dispone que por medio de secretaria se de lectura a la convocatoria.

CONVOCATORIA

Se convoca a todos los socios de la Coop. **JAIME CHAVEZ GUTIERREZ # 10**, a la asamblea General Ordinaria de socios el día Martes 30 de Octubre del 2018 a las 19:00 horas (siete de la noche) en la Sede de la Cooperativa con la finalidad de tratar el siguiente orden del día.

1.-CONSTATAACION DEL QUÓRUM E INSTALACIÓN DE LA ASAMBLEA

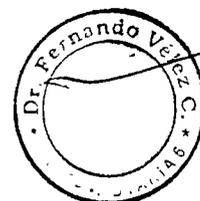
2.- INFORME DEL SEÑOR PRESIDENTE SOBRE LA TERMINACION DE LA COMUNIDAD Y LA UNIFICACIÓN DE TRES LOTES DE TERRENO PROPIEDAD DE LA COOPERATIVA

3.- CLAUSURA

1.- CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM

Siendo las 19h00 horas el señor secretario procede a tomar la asistencia, constatándose la presencia de 84 socios. Y habiendo quórum suficiente el señor presidente de la cooperativa instala la asamblea general ordinaria.

2.- INFORME DEL SEÑOR PRESIDENTE





Compañeros socios y socias muy buenas noches, la institución jurídica cooperativa de transporte en taxis Jaime Chávez Gutiérrez hasta el momento no tiene ningún inconveniente ante los Organismos de Control Externo.

Lo que nos queda por solucionar es la construcción de una sede propia en el terreno ubicado en la parroquia Tarqui del cantón manta, así como lo indica nuestro domicilio legal calle 106 y avenida 111 barrio 9 de octubre.

Quiero decirles que ya hemos socializado el tema y por tal motivo vamos a realizar LA TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD Y LA UNIFICACIÓN DE LOS TRES LOTES DE TERRENO PROPIEDAD DE LA COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ

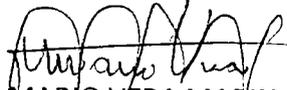
Señores socios como lo dije antes, la parte administrativa está bien, el capital social de la cooperativa constituida por las aportaciones de los socios está en un nivel aceptable y eso le ha dado estabilidad económica a la institución.

Contando con la aceptación de la mayoría de socios que asistieron a dicha asamblea se resolvió la terminación de la comunidad y la unificación de los tres lotes de terreno

3.- CLAUSURA

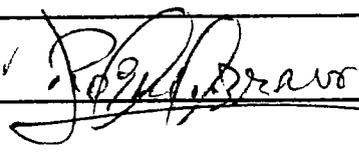
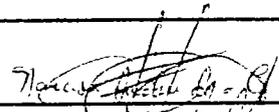
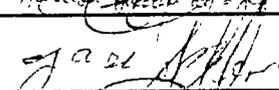
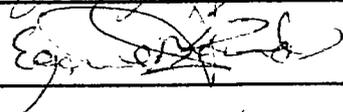
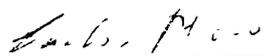
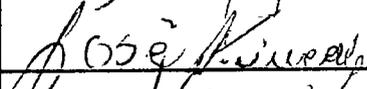
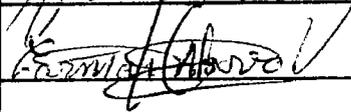
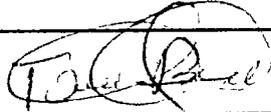
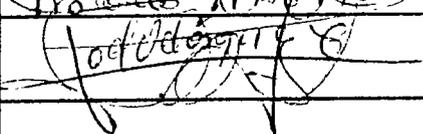
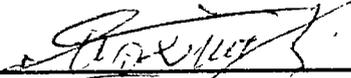
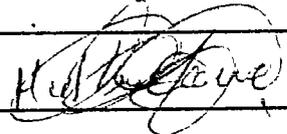
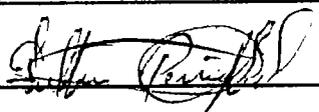
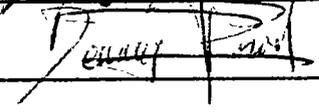
No habiendo más que tratar el señor presidente da por clausurada la asamblea general.

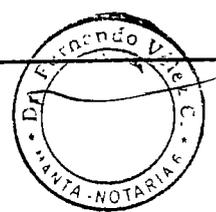
Atentamente

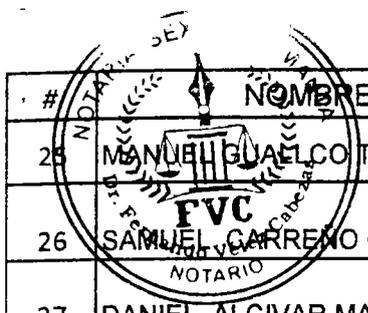

Sr. MARIO VERA MARIN
PRESIDENTE



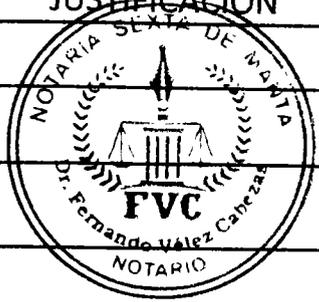

EDDER MERO PARRALES
SECRETARIO

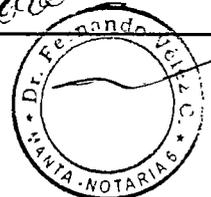
NOMBRE	ASISTENCIA	JUSTIFICACION
1 LAURO INTRIAGO SOLOROZANO		
2 MIGUEL MACIAS CARREÑO		
3 ROQUE BRAVO MACIAS		
4 RENATO INTRIAGO PLAZA		
5 NARCISA ANCHUNDIA CHAVEZ		
6 WILDER MERO PALMA		
7 EUGENIO BENAVIDES INTRIAGO		
8 CARLOS MERO MERO		
9 DAXY VERA RUIZ		
10 LIDER MOREIRA VINCES		
11 RAMON CASANOVA ALARCON		
12 LELIS LOPEZ LUCAS		
13 JOSE ANIBAL PINCAY MENDOZA		
14 CARMEN ALAVA TOALA		
15 THOMAS BARCIA FRANCO		
16 ANDO PILOSO MACIAS		
17 JOEL VELASQUEZ CEVALLOS		
18 MAXIMO BRAVO ALAVA		
19 LUIS ANTONIO BURGOS GOMES		
20 KARINA COOL MOLINA		
21 FULTON PEÑAFIEL PALMA		
22 RAMON ZAMORA FLORES		
23 RAMON ZAMBRANO MENENDEZ		
24 DENNY PEÑAFIEL MERA		

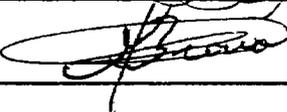
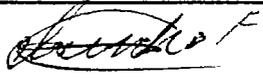
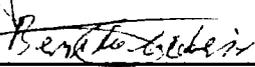
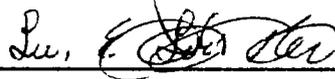
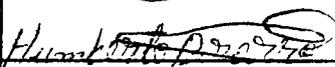
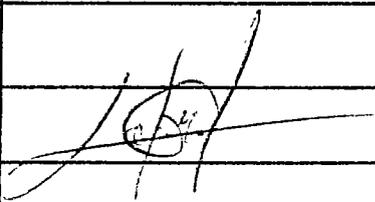
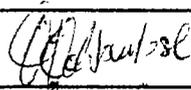
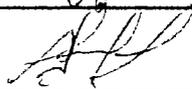
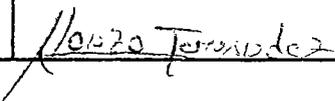


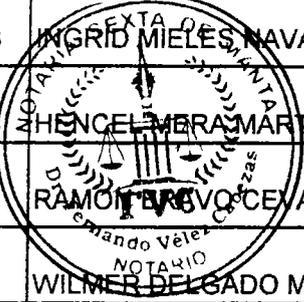


#	NOMBRE	ASISTENCIA	JUSTIFICACION
25	MANUEL GUALCO TENISACA	<i>[Handwritten signature]</i>	
26	SAMUEL CARREÑO ORTIZ	<i>[Handwritten signature]</i>	
27	DANIEL ALCIVAR MACIAS	<i>[Handwritten signature]</i>	
28	CARLOS BRIONES BRAVO	<i>[Handwritten signature]</i>	
29	NESTOR DEMERA BARCIA	<i>[Handwritten signature]</i>	
30	JORGE PILOSO MACIAS	<i>[Handwritten signature]</i>	
31	ALICIA LOPEZ LOPEZ	<i>[Handwritten signature]</i>	
32	RENET VERA MARIN		
33	EUGENIO BAQUE ALVIA	<i>[Handwritten signature]</i>	
34	LUIS MIGUEL MOREIRA		
35	JOSE CHAVEZ MERO	<i>[Handwritten signature]</i>	
36	ZOLA ORRALA CHAVEZ	<i>[Handwritten signature]</i>	
37	RAMON HOLGUIN MERO		<i>[Handwritten signature]</i>
38	TONNY INTRIAGO ROMEO	<i>[Handwritten signature]</i>	
39	WELLITONG BRAVO PICO	<i>[Handwritten signature]</i>	
	PEDRO PARRALES DELGADO	<i>[Handwritten signature]</i>	
41	TULIO PARRALES DELGADO		<i>[Handwritten signature]</i>
42	JUAN CARRANZA IBARRA	<i>[Handwritten signature]</i>	
43	CLAUDIO PARRALES DELGADO	<i>[Handwritten signature]</i>	
44	JULIO C INTRIAGO ALVAREZ	<i>[Handwritten signature]</i>	
45	JUAN FERRIN MONTESDEOCA	<i>[Handwritten signature]</i>	
46	RAMON DELGADO SANTANA	<i>[Handwritten signature]</i>	
47	PEDRO SOLORZANO CATAGUA		<i>[Handwritten signature]</i>
48	ANDRES QUIROZ CEDEÑO	<i>[Handwritten signature]</i>	

	NOMBRE	ASISTENCIA	JUSTIFICACION	
49	JESUS VERA MARIN	<i>Jesus Vera M</i>		
50	AYISTER ZAMBRANO PINARGOTE	<i>[Signature]</i>		
51	JIMMY GARCIA MERA	<i>[Signature]</i>		
52	HECTOR DELGADO REYES	<i>Hector Delgado R</i>		
53	JOSE MERO RODRIGUEZ			
54	OSCAR MACIAS LOOR			
55	NESTOR ALCIVAR CARDENAS	<i>Nestor Alcar</i>		
56	VERNE ZAMBRANO SANCHEZ			
57	CRATES BRAVO MACIAS	<i>[Signature]</i>		
58	YUMBER SANTOS PLUA	<i>Yumber Santos P.</i>		
59	FRANKLIN MERO PARRALES	<i>[Signature]</i>		
60	WILLIAN CHAVEZ MAJOJO			<i>[Signature]</i>
61	TERESA GOMEZ GARCES			
62	HENRY FERNANDEZ ARAGUNDI			
63	SIMON SANCHEZ ZAMBRANO	<i>[Signature]</i>		
64	MILTON DELGADO VALENCIA			
65	EVER MACIAS VELEZ			
66	JOSE MERO LUZARDO	<i>[Signature]</i>		
67	LUIS CASTRO SALAZAR			
68	EDWIN SANTOS CAÑARTE	<i>[Signature]</i>		
69	JESUS CASTRO JURADO	<i>[Signature]</i>		
70	JULIO C. NTRIAGO CORNEJO	<i>[Signature]</i>		
71	LUIS MERA ALCIVAR	<i>[Signature]</i>		
72	MARIA PINARGOTE BAQUE			<i>[Signature]</i>



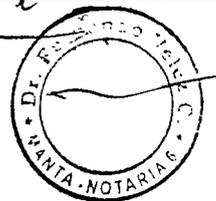
#	NOMBRE	ASISTENCIA	JUSTIFICACION
73	INGRID MIELES NAVAS		
74	ZHENEL MERA MARTINEZ		
75	RAMÓN ERIBO CEVALLOS		
76	WILMER DELGADO MERO		
77	CANTALICIO FRANCO ZAMBRANO		
78	CESAR PILOSO MOREIRA		
79	JULIO C. BAQUE MOREIRA	JULIO CESAR BAQUE.	
80	BENITO COBEÑA GARCIA		
81	GONZALO MACIAS MENDOZA		
82	LUIS LOOR MERA		
83	HUMBERTO BRAVO PICO		
84	JUAN CARLOS MOREIRA		
85	BYRON LUCAS COVEÑA		
86	LEONARDO LOPEZ ZAMBRANO		
87	CESAR CHUQUI PANCHI		
88	LUIS SANTOS CUEVA		
89	EDDER MERO PARRALES		
90	CORINA VERA MACIAS		
91	ANDY PLUA CEDEÑO	Andy Plua C.	
92	CARMEN PISCO GARCIA		
93	JOSE ANTHONY DELGADO VELIZ		
94	TYRONE MARCILLO MERA		
95	MARIO VERA MARIN		
96	EDDER ALANZO FERNANDEZ		



00097140



#	NOMBRE	ASISTENCIA	JUSTIFICACION
97	HECTOR CEDEÑO MACIAS		
98	GIL VERA FAUBLA	<i>Gil Vera Faubla</i>	
99	RAMON BRIONES BRAVO	<i>Ramon Briones B</i>	
100	WILSON CARREÑO JACOME		<i>Wilson Carreño Jacome</i>
101	OSWALDO VERA MARIN		
102	YARLYN GRACIA GRACIA	<i>Yarly Gracia</i>	
103	LUIS EDUARDO SUAREZ ALCIVAR		
104	JULIO C. INTRIAGO ZAMBRANO	<i>Julio C. Intriago Zambrano</i>	
105	LUIS MELQUIADES CARRANZA		
106	RONNIE HOLGUIN LOPEZ		<i>R. Holguin Lopez</i>
107	AGUSTIN VELASQUEZ ALMEIDA		<i>Agustin Velasquez Almeida</i>
108	MARJORIE TOALA TOALA	<i>Marjorie Toala Toala</i>	
109	PLUTARCO MENENDEZ MENENDEZ	<i>Plutarco Menendez</i>	
110	RONAR ZAMORA RIVAS		<i>Ronar Zamora Rivas</i>
111	PAUL MONTALVAN VINCES	<i>Paul Montalvan Vincés</i>	
112	JOFFRE ALCIVAR ZAMBRANO		<i>Joffre Alcivar Zambrano</i>
113	AARON ZAMBRANO VELEZ	<i>Aaron Zambrano Velez</i>	
114	CESAR INTRIAGO ALVAREZ	<i>Cesar Intriago Alvarez</i>	
115	VICTOR GOMEZ ARAY	<i>Victor Gomez Aray</i>	
116	UBALDO GOMEZ GARCIA	<i>Ubaldo Gomez Garcia</i>	
117	HENRY LOOR MENDOZA	<i>Henry Loor</i>	
118	RAMON SANTANA ROBLES		<i>Ramon Santana Robles</i>



#	NOMBRE	ASISTENCIA	JUSTIFICACION
119	FATIMA CEDEÑO GARCIA	<i>Fatima Cedeno Garcia</i>	
120	LUIS CHAVEZ CHAVEZ	<i>Luis Chavez</i>	
121	CIRO ALVARO ZAMBRANO	<i>Ciro Alvaro Zambrano</i>	
122	YANDRE BURGOS MERA		
123	WILBER QUIROZ CHAVARRIA	<i>Wilber Quiroz Chavarria</i>	
124	DARWIN DELGADO MIENTES	<i>Darwin Delgado Mientes</i>	
125	LUIS BURGOS MENDOZA	<i>Luis Burgos Mendoza</i>	
126	MILTON MOREIRA ROMERO		<i>Milton Moreira Romero</i>
127	EFRAIN LLUMITASING AYACHIMPO	<i>Efrain Llumitasing Ayachimpo</i>	
128	MANUEL ANCHUNDIA DELGADO		
129	ALEXANDER BAQUE BERMUDEZ		
130	RAMON ANCHUNDIA DELGADO	<i>Ramon Anchundia Delgado</i>	
131	EDDY MERO LUZARDO		
132	JOSE QUIMIS GOROZABEL	<i>Jose Quimis Gorozabel</i>	
133	NERY CANTOS AGUAYO		
134	RUBEN MARTILLO CEDEÑO		
135	PABLO FIGUEROA VELICELA	<i>Pablo Figueroa Velicela</i>	
136	JOFFRE ROMERO ZAMORA		<i>Joffre Romero Zamora</i>
137	JESUS SIGCHO VELOZ	<i>Fausto Sigcho Veloz</i>	<i>Fausto Sigcho Veloz</i>
138	PEDRO ZAMBRANO PINARGOTE	<i>Pedro Zambrano Pinargote</i>	<i>Pedro Zambrano Pinargote</i>
139	HENRRY BRAVO BRAVO		<i>Henry Bravo Bravo</i>
140	VICTOR ESPINOZA FERNANDEZ	<i>Victor Espinoza Fernandez</i>	
141	MARCOS MUÑOZ INTRIAGO	<i>Marcos Muñoz Intriago</i>	

[Handwritten signature]

00097141

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307533255 ✓

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY ✓

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO ✓

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: JOSE PEDRO ZAMBRANO CEDEÑO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA ESTHER PINARGOTE BAQUE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha. 8 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 180-170-64273



180-170-64273

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y FINANZAS
CIBERMUNIA 130753325-5
ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY
IDENTIFICACION/MANTA
1974
00114 X
1974

IDENTIFICACION MANTA E333311222
ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY
14/01/2011
0496338

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

077
MANTA

Manta. 08 NOV 2018
CERTIFICADO DE VOTACION
Dr. Fernando Veloz Canezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTON
TARQUI PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN ZONA 1



00097142



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 1390113354001
RAZON SOCIAL: COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
TIPO DE CONTRIBUYENTE: POPULAR Y SOLIDARIO\ SECTOR DE LA ECONOMIA POPULAR Y SOLIDARIA\ COOPERATIVISTAS
REPRESENTANTE LEGAL: ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY
CONTADOR: VILLAVICENCIO LOOR ENMA MARIA LUISA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 06/11/1972 **FEC. CONSTITUCION:** 06/11/1972
FEC. INSCRIPCION: 31/07/1989 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 04/12/2017

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

SERVICIOS DE TAXIS.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: TARQUI Calle: 106 Número: 520 Intersección: AV. 109 Y 111 Referencia ubicación: DIAGONAL AL COLEGIO SAN JOSE Telefono Trabajo: 052921456 Email: coopjchavez@gmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
 Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
 Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 **ABIERTOS:** 2
JURISDICCION: \ ZONA 4\ MANABI **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: YMAB280717 **Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. **Fecha y hora:** 04/12/2017 14:54:56





**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 390113354001

RAZON SOCIAL: COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO ABIERTO MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 06/11/1972
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES GREMIALES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: TARQUI Calle: 106 Número: 520 Intersección: AV. 109 Y 111 Referencia: DIAGONAL AL COLEGIO SAN JOSE Telefono Trabajo: 052921456 Email: coopjchavez@gmail.com

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO ABIERTO TRANSPORTE	FEC. INICIO ACT. 04/12/2017
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:
		FEC. REINICIO:

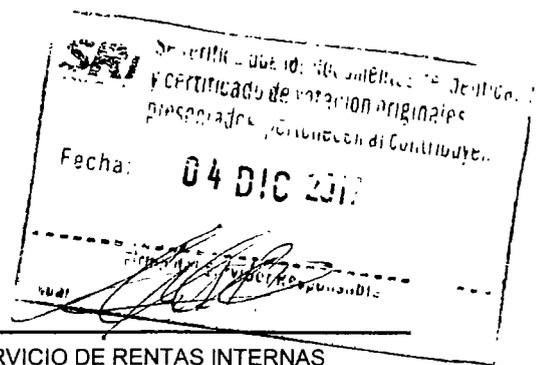
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

SERVICIOS DE TAXIS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: TARQUI Barrio: 12 DE OCTUBRE Calle: 106 Número: S/N Intersección: AV. 111 Referencia: A DOS CUADRAS DEL COLEGIO SAN JOSE Celular: 0999142918 Telefono Domicilio: 052921456 Email: coopjchavez@gmail.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: YMAB280717 **Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. **Fecha y hora:** 04/12/2017 14:54:56



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 clara voz de principio a fin; aquel se ratifica en todo su contenido y
 2 conmigo, el Notario en unidad de acto. Doy Fe.-

3
 4
 5
 6
 7 **AYISTER GEOVANNY ZAMBRANO PINARGOTE**
 8 **C.C. No. 130753325-5**

9 **GERENTE**

10 **COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ**
 11 **GUTIERREZ.-**

12
 13
 14
 15
 16
 17 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
 18 **NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**

19
 20
 21
 22 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
 23 ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello,
 24 signo y firmo.

25 Manta, a 08-11-2018

26 *Dr. Fernando Vélez Cabezas*
 27 **NOTARIA SEXTA**

28 **El Nota...**



00097144

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3629

Número de Repertorio:

7450

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Nueve de Noviembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA Y UNIFICACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3629 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1390113354001	COOPERATIVA DE TRANSPORTE DE TAXIS JAIME CHAVEZ GUTIERREZ	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	68702	TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA Y UNIFICACION

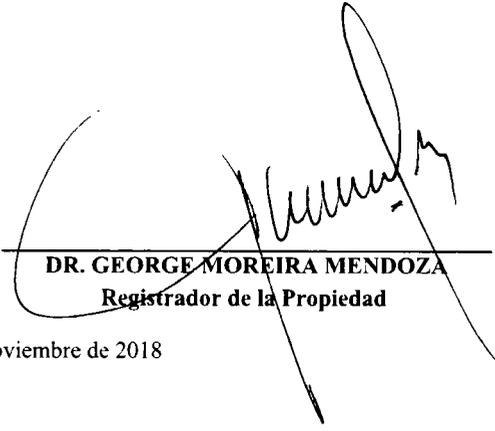
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : TERMINACION DE COMUNIDAD HEREDITARIA Y UNIFICACION

Fecha : 09-nov./2018

Usuario: lucia_vinueza



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 9 de noviembre de 2018