Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

6500315

16/08/19

19/08/2019

Ficha Registral-Bien Inmueble

69318

Ing. Construcción

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19017354, certifico hasta el día de hoy 31/07/2019 12:04:21, la Ficha Registral Número 69318.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 6500315000
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 11 de enero de 2019
Parroquia : SAN LORENZO
Superficie del Bien: 617,12m2
Información Municipal.
Dirección del Bien: SITIO EL HABRA SITIO LAS PIÑAS

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Sector El Habra, sitio Las Piñas, Vía Costera de la parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos:
Por el Frente: Partiendo desde el costado izquierdo con dirección hacia el costado derecho en ángulo con tres metros cuarenta y tres centímetros, desde este punto gira en ángulo hacia la derecha en tres metros noventa y tres centímetros, desde este punto gira en ángulo hacia la derecha con cuatro metros noventa y cinco centímetros y desde este punto gira en ángulo hacia la derecha con veintisiete metros sesenta centímetros y lindera con calle Planificada
Por Atrás: Veintinueve metros cincuenta y seis centímetros y lindera con propiedad del Sr. Rogerio Calderón Reyes
Por el Costado Derecho: veintisiete metros once centímetros y lindera con área a desmembrar a favor del Sr. Alava Vélez Jorge LUis
Por el Costado Izquierdo: trece metros catorce centímetros y lindera con propiedad de los Sres. Ganchozo Domínguez Jacinto Sabulón y Rodriguez Basurto Dolores Monserrate.
Teniendo una superficie total de Seiscientos diecisiete metros cuadrados, doce decímetros cuadrados.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	197	11/enc./2019	5.518	5.533

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 11 de enero de 2019
Número de Inscripción: 197
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 335
Folio Inicial:5.518
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Folio Final:5.533
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de enero de 2019
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa de una parte de terreno ubicado en el Sector El Habra, sitio Las Piñas, Vía Costera de la parroquia San Lorenzo del Cantón Manta. Sup. Seiscientos diecisiete metros cuadrados, doce decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

Registro de la Propiedad de Manta-E.P.
Fecha 31 JUL 2019 HORA

COMPRADOR	1304021288	LOOR GARCIA MARIA ANGELA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	0904062213	CAÑIZARES CASTILLO RUBEN HERNAN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306681717	GANCHOZO DOMINGUEZ JACINTO SABULON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1310010374	RODRIGUEZ BASURTO DOLORES MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:04:21 del miércoles, 31 de julio de 2019

A peticion de: CAÑIZARES LOOR JUAN CARLOS

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

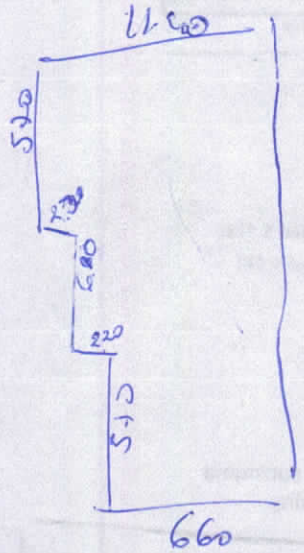
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza REGISTRO DE LA PROPIEDAD MANTA MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Registro de la Propiedad de Manta

Fecha 31 JUL 2019

Hora

Firma del