

00002783

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 102**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 169**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** lunes, 07 de enero de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** lunes, 07 de enero de 2019 16.05**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>CAUSANTE</u>					
Natural	800000000040374	MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
<u>PROPIETARIO</u>					
Natural	1311268351	MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311268369	MENDOZA CEDEÑO WILLIAN ALFREDO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0927884833	MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0927884841	MENDOZA CEDEÑO JONATHAN DAVID	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0927884825	MENDOZA CEDEÑO MAGDALENA ISABEL	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución.

Afilado a la Cámara



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1111353000	01/06/2010 0:00:00	21978		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un solar de terreno ubicado en el camino El cercado barrio Santa Martha sector Abdón Calderón del perímetro Urbano de la ciudad de Manta del cantón Manta Provincia de Manabí comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE. Veinticinco metros y callejón público; POR ATRAS: Los mismos veinticinco metros y mas terrenos de los vendedores (Pedro Pablo Pisco López y Sra. POR UN COSTADO. Veinte metros y terreno de Cira Meza; POR EL OTRO COSTADO. Los mismos veinte metros y terrenos de Ramón Lucas. SUPERFICIE TOTAL. Quinientos metros cuadrados.

Dirección del Bien: ubicado en el camino El cercado barrio Santa Martha

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
11113105000	07/01/2019 16 20 26	69271	248,00m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

A favor de MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDEÑO y JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO una parte del lote ubicado en el callejón público del Barrio Abdón Calderón de la Parroquia Manta del Cantón Manta, con los siguientes medidas y linderos. FRENTE (SUR): Doce coma cincuenta metros lindera con callejón público; ATRAS (NORTE): Doce coma treinta metros lindera Pedro P. Pisco L.; COSTADO DERECHO (OESTE). Veinte metros lindera con Cira Meza; COSTADO IZQUIERDO (ESTE): Veinte metros lindera con Washington Javier, William Alfredo y Julio Rolando Mendoza Cedeño.

ÁREA TOTAL: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (248,00M2)

Dirección del Bien: Barrio Abdón Calderón

Superficie del Bien: 248,00m2

Impreso por: olga_verdesoto

Administrador

martes, 8 de enero de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 102

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 169

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: lunes, 07 de enero de 2019

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
11113106000	07/01/2019 16:40:55	69272	248,00M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

A favor de JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO, WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO y WELLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO, una parte del lote ubicado en el callejón público del Barrio Abdón Calderón de la Parroquia Manta del Cantón Manta, con los siguientes medidas y linderos. FRENTE (SUR): Doce coma cincuenta metros lindera con callejón publico; ATRÁS (NORTE): Doce coma treinta metros lindera Pedro P. Pisco L., COSTADO DERECHO (OESTE). Veinte metros lindera con Jonathan David y Magdalena Mendoza Cedeño; COSTADO IZQUIERDO (ESTE): Veinte metros lindera con Ramón Lucas.

ÁREA TOTAL: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (248,00M2)

Dirección del Bien: Barrio Abdón Calderón+

Superficie del Bien: 248,00M2

5.- Observaciones:

Partición Extrajudicial del Causante Señpr Agustín Nolberto Mendoza y Subdivisión

1. A favor de MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDEÑO y JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO una parte del lote ubicado en el callejón público del Barrio Abdón Calderón de la Parroquia Manta del Cantón Manta, con

los siguientes medidas y linderos: FRENTE (SUR) Doce coma cincuenta metros lindera con callejón publico ATRÁS (NORTE) Doce coma treinta metros lindera Pedro P. Pisco L.; COSTADO DERECHO (OESTE): Veinte metros lindera con Cira Meza, COSTADO IZQUIERDO (ESTE): Veinte metros lindera con Washington Javier, William Alfredo y Julio Rolando Mendoza Cedeño.

ÁREA TOTAL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (248,00M2).

2. A favor de JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO, WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO y WELLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO; una parte del lote ubicado en el callejón público del Barrio Abdón Calderón de la

Parroquia Manta del Cantón Manta, con los siguientes medidas y linderos: FRENTE (SUR) Doce coma cincuenta metros lindera con callejón publico; ATRÁS (NORTE): Doce coma treinta metros lindera Pedro P. Pisco

L.; COSTADO DERECHO (OESTE): Veinte metros lindera con Jonathan David y Magdalena Mendoza Cedeño; COSTADO IZQUIERDO (ESTE): Veinte metros lindera con Ramón Lucas.

ÁREA TOTAL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (248,00M2)

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00002784



Factura: 002-002-000036291

20181308006P05274

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308006P05274						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2018, (11:47)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENDOZA CEDENO MAGDALENA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0927884825	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENDOZA CEDENO JONATHAN DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0927884841	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENDOZA CEDENO JULIO ROLANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311268351	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENDOZA CEDENO WILLIAN ALFREDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311268369	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MENDOZA CEDENO WILLINGTON JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0927884833	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
M		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	14913.00						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO
EN
BLANCO



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00002785



1 ...rio

2

3

4

5

6 **ESCRITURA No. 20171308006P05274**

7 **FACTURA No.002-002-000036291**

8

9

10

11

12 **PARTICION EXTRAJUDICIAL DEL CAUSANTE SEÑOR AGUSTIN NOLBERTO**

13 **MENDOZA; Y, SUBDIVISION A FAVOR DE LOS HEREDEROS**

14 **MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDEÑO, JONATHAN DAVID MENDOZA**

15 **CEDEÑO, JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO, WILLIAN ALFREDO ✓**

16 **MENDOZA CEDEÑO; y, WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO**

17 **CUANTÍA: INDETERMINADA**

18 **DI (2) COPIAS**

19 **// AG //**

20

21

22

23

24 **En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,**

25 **Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **VIERNES****

26 **VEINTIOCHO DE DICIEMBRE del dos mil dieciocho, ante mí,**

27 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS, Notario**

28 **Público Sexto del cantón Manta, comparecen y declaran,**

Fernando Vélez Cabezas



1 **MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDEÑO**, soltera, por sus
2 propios y personales derechos; **JONATHAN DAVID MENDOZA**
3 **CEDEÑO**, soltero, por sus propios y personales derechos; **JULIO**
4 **ROLANDO MENDOZA CEDEÑO**, soltero, por sus propios y
5 personales derechos; **WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO**,
6 soltero, por sus propios y personales derechos; y, **WILLINGTON**
7 **JAVIER MENDOZA CEDEÑO**, soltero, por sus propios y personales
8 derechos; a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme
9 exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación
10 cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura; bien instruida
11 por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura.
12 Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana la
13 parte vendedora y venezolana la parte compradora, mayores de
14 edad, domiciliados en el cantón de Manta.- Advertidos que fue la
15 compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de
16 esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada
17 y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura
18 pública y me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la
19 minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-**
20 Dígnese incluir en el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,
21 una de **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y DESMEMBRACION**,
22 contenida en las siguientes cláusulas y declaraciones:
23 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración
24 de la presente escritura pública los señores **MAGDALENA ISABEL**
25 **MENDOZA CEDEÑO**, soltera, por sus propios y personales
26 derechos; **JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO**, soltero, por
27 sus propios y personales derechos; **JULIO ROLANDO MENDOZA**
28 **CEDEÑO**, soltero, por sus propios y personales derechos;



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00002786



1 **WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO**, soltero, por sus propios
2 y personales derechos; y, **WILLINGTON JAVIER MENDOZA**
3 **CEDEÑO**, soltero, por sus propios y personales derechos; como
4 únicos y universales herederos del causante, señor AGUSTIN
5 **NOLBERTO MENDOZA**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- El
6 causante señor AGUSTIN NOLBERTO MENDOZA, propietario de
7 Un solar de terreno ubicado en el camino El Cercado barrio Santa
8 Martha sector Abdón Calderon del perímetro urbano de la ciudad
9 de Manta del cantón Manta provincia de Manabí; **A) MEDIDAS Y**
10 **LINDEROS**.- Circunscrito dentro de las siguientes medidas y
11 linderos: **POR EL FRENTE**: Veinticinco metros y callejón público;
12 **POR ATRAS**: Los mismos veinticinco metros y más terrenos de los
13 vendedores (Pedro Pablo Pisco López y Señora); **POR UN**
14 **COSTADO**: Veinte metros y terrenos de Cira Meza; **POR EL OTRO**
15 **COSTADO**: Los mismos veinte metros y terrenos de Ramón Lucas.
16 superficie total: **QUINIENTOS METROS CUADRADOS**; **B)**
17 **HISTORIA DE DOMINIO**.- **UNO**) Adquirido mediante compraventa,
18 autorizada por la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el
19 veinte de noviembre del año dos mil; e inscrita en el Registro de
20 la Propiedad el uno de noviembre del año dos mil uno, por compra
21 que le hiciera a los herederos del señor Polivio Maximiliano
22 Mendoza Camacho; posterior a esto los herederos del señor
23 Agustín Nolberto Mendoza celebraron escritura de posesión
24 efectiva en calidad de herederos celebrada en la Notaría Sexta de
25 Manta con fecha veintitrés de octubre del dos mil dieciocho y
26 debidamente inscrita en el registro de la propiedad de Manta el
27 veintinueve de octubre del dos mil dieciocho. **TERCERA:**
28 **PARTICION EXTRAJUDICIAL**.- Con los antecedentes expuestos



1 en la cláusula anterior los herederos únicos y universales del
2 causante señor Agustin Nolberto Mendoza, los señores
3 MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDEÑO, JONATHAN DAVIS
4 MENDOZA CEDEÑO, JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO,
5 WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO; y, WILLINGTON JAVIER
6 MENDOZA CEDEÑO, proceden a realizar la Partición
7 Extrajudicial del de Un cuerpo de Terreno ubicado en el camino
8 El Cercado barrio Santa Martha sector Abdón Calderon del
9 perímetro urbano de la ciudad de Manta del cantón Manta provincia
10 de Manabí; según el documento adjunto del Gobierno Autónomo
11 Descentralizado Municipal del Cantón Manta, aprueba la
12 "PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, DESMEMBRACION" en atención al
13 Documento Número uno cero uno guión cero nueve siete seis
14 cuatro (101-09764), emite el documento que contiene, suscrito por
15 el Arquitecto Juvenal Zambrano Orejuela, DIRECTOR DE
16 PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, de fecha seis
17 de noviembre del dos mil dieciocho; en atención al Oficio la
18 Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la
19 Partición Extrajudicial de la propiedad de los herederos de Agustin
20 Nolberto Mendoza, lote ubicado en Un solar de terreno ubicado en
21 el camino El Cercado barrio Santa Martha sector Abdón Calderon
22 del perímetro urbano de la ciudad de Manta del cantón Manta
23 provincia de Manabí; **A) MEDIDAS Y LINDEROS.-** Circunscrito
24 dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:**
25 Veinticinco metros y callejón público; **POR ATRAS:** Los mismos
26 veinticinco metros y más terrenos de los vendedores (Pedro Pablo
27 Pisco López y Señora); **POR UN COSTADO:** Veinte metros y
28 terrenos de Cira Meza; **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00002787



1 veinte metros y terrenos de Ramón Lucas. ~~superficie total:~~
2 QUINIENTOS METROS CUADRADOS; PORCENTAJE ~~QUE LE~~
3 CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS DE
4 LOS BIENES DEJADOS POR AGUSTIN NOLBERTO MENDOZA
5 POR UNA AREA DE 500,00 M2 = 100,00%; MAGDALENA ISABEL
6 MENDOZA CEDEÑO, con el 20,00%, JONATHAN DAVID MENDOZA
7 CEDEÑO, con el 20,00%, JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO,
8 con el 20,00%, WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO, con el
9 20,00%; y, WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO, con el
10 20,00%; AREA DE PROPIEDAD DE LOS HEREDEROS DE
11 AGUSTIN NOLBERTO MENDOZA. CUARTA: DESMEMBRACION.-
12 Los comparecientes con los antecedentes antes mencionados y en
13 base a las autorizaciones emitidas por el departamento de
14 Planeamiento Urbano; uno) Según autorización número 101-
15 09764-B de fecha seis de noviembre del dos mil dieciocho se
16 desmembra a favor de los herederos MAGDALENA ISABEL
17 MENDOZA CEDEÑO, JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO un
18 lote ubicado en el callejo público del barrio Abdón Calderon de la
19 parroquia Manta del cantón Manta, con los siguientes medidas y
20 linderos: **FRENTE (SUR):** Doce coma cincuenta metros lindera con
21 callejón publico. **ATRÁS (NORTE):** Doce coma treinta metros
22 lindera Pedro P. Pisco L. **COSTADO DERECHO (OESTE):** Veinte
23 metros lindera con Cira Meza. **COSTADO IZQUIERDO (ESTE):**
24 Veinte metro lindera con Washington Javier, Willian Alfredo y Julio
25 Rolando Mendoza Cedeño. Área total: doscientos cuarenta y ocho
26 metros cuadrados (248,00M2); Dos) Según autorización número
27 101-09764-A de fecha seis de noviembre del dos mil dieciocho se
28 desmembra a favor de los herederos JULIO ROLANDO MENDOZA



1 CEDENO, WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDENO
2 WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDENO; un lote ubicado en el
3 callejo público del barrio Abdón Calderon de la parroquia Manta
4 del cantón Manta, con los siguientes medidas y linderos: **FRENTE**
5 **(SUR)**: Doce coma cincuenta metros lindera con callejón publico.
6 **ATRÁS (NORTE)**: Doce coma treinta metros lindera Pedro P. Pisco
7 L. **COSTADO DERECHO (OESTE)**: Veinte metros lindera con
8 Jonathan David y Magdalena Mendoza Cedeño. **COSTADO**
9 **IZQUIERDO (ESTE)**: Veinte metro lindera con Ramón Lucas. Área
10 total: doscientos cuarenta y ocho metros cuadrados (248,00M2).
11 Con una área no justificada perdida de cuatro metros cuadrados.
12 **QUINTA: ACEPTACION.-** Las partes contratantes declaran
13 que aceptan el contenido de cada una de la clausulas
14 estipuladas en este contrato, por convenir a sus intereses
15 y estar de acuerdo con lo pactado.- **SEXTA:**
16 **AUTORIZACION DE INSCRIPCION.-** Los comparecientes
17 autorizan para que el portador de la presente
18 escritura solicite la inscripción del presente contrato de
19 Partición extrajudicial y desmembración en el
20 correspondiente Registro de la Propiedad.- **SEPTIMA: LA**
21 **DE ESTILO.-** Usted señora Notaria se dignará agregar las
22 demás cláusulas generales y especiales para la completa
23 validez del presente instrumento.- (Firmado) Abogado Luis
24 Baque Hernández con Matrícula número: trece guión dos
25 mil quince guión ciento noventa y seis del FORO DE
26 ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que los
27 comparecientes la ratifican y complementada con sus
28 documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y ESTADÍSTICA

CECULA 092788482-5

CIUDADANÍA
MENDOZA CEDENO
MAGDALENA ISABEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PICHINCHA
FECHA DE NACIMIENTO 2000-04-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

00002788

INSTRUCCIÓN: BÁSICA
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: ESTUDIANTE
V4333V4222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEDENO LASCANO SONIA MARIBEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: BOLIVAR 2018-10-18
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-10-18

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
NOTARIO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

023 JUNTA N°
023 - 034 NÚMERO
0927884825 CECULA
MENDOZA CEDENO MAGDALENA ISABEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
PICHINCHA CANTÓN
EL ROSARIO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 28 DIC 2018

Dr. Fernando Vázquez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0927884825

Nombres del ciudadano: MENDOZA CEDENO MAGDALENA ISABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO LASCANO SONIA MARIBEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Magdalena Mendoza

N° de certificado: 185-185-17501



185-185-17501

[Signature]

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00002789

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDAD DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PICHINCHA
PICHINCHA AGERMAUD
FECHA DE NACIMIENTO **1987-04-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **092788483-3**



INSTRUCCIÓN **BÁSICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V4333V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA AGUSTIN HOLBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO LASCANO CELIA MONCERRATE
FECHA DE EXPEDICIÓN
2018-07-07
PICHINCHA
FECHA DE EMISIÓN
2025-07-07

Willington Mendoza



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

015 JUNTA Nº 016 - 060 NÚMERO 0927884833 CÉBULA

MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN:
PICHINCHA CANTÓN ZONA 1
PICHINCHA AGERMAUD PARROQUIA



DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
..... 2 fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 28 DIC 2018

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0927884833

Nombres del ciudadano: MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 12 DE ABRIL DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO LASCANO CELIA MONCERRATE

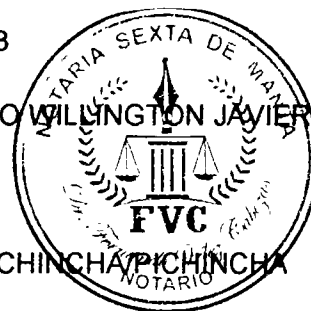
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Willington Mendoza

N° de certificado: 180-185-17612



180-185-17612

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00002790

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 131126836-9

APELLIDOS Y NOMBRES
MENDOZA CEDAÑO WILLIAN ALFREDO

LUGAR DE NACIMIENTO
QUAYAS EL EMPALME VELASCO IBARRA

FECHA DE NACIMIENTO **1984-10-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

INSTRUCCIÓN INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
NINGUNA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MENDOZA AGUSTIN HOLBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDAÑO LASCANO CELIA MONCERRATE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
BOLIVAR 2013-08-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-08

NOTARIA SEXTO
FVC
WILLIAN MENDOZA
NOTARIO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

015
JUNTA N.º

015 - 049
NÚMERO

1311268369
CEDULA

MENDOZA CEDAÑO WILLIAN ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

PICHINCHA
CANTÓN

PICHINCHA / GERMIUD
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
..... 01 fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 28 DIC 2018

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311268369

Nombres del ciudadano: MENDOZA CEDEÑO WILLIAN ALEJANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS EL EMPALME VELASCO
IBARRA

Fecha de nacimiento: 12 DE OCTUBRE DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO LASCANO CELIA MONCERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE AGOSTO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-185-17662



185-185-17662

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CIDUDADANIA 131126835-1

MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO

NUMERI/PICHINCHA/PICHINCHA

12 MAYO 1989

004- 0377 00992 N

NUMERI/ PICHINCHA

PICHINCHA 1989



REPÚBLICA DEL ECUADOR

PRIMARIA ESTUDIANTE

MOUSTIN N MENDOZA

CELIA N CEDEÑO LASCANO

PORTOVIEJO 04/05/2023

04/05/2023

REN 3904775



00002791

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

039 039 - 047 1311268351

JUNTA N° NUMERO CEDULA

MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO

APELLIDOS Y NOMBRES

QUAYAS CIRCUNSCRIPCION

PROVINCIA EL EMPALME

CANTÓN ZONA 1

VELASCO IBARRA PARROQUIA



Huella

(A)

[Signature]

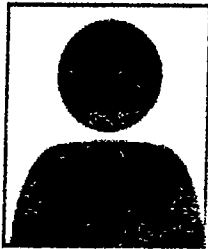
DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 28 DIC 2018

Dr. Fernando Velez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311268351

Nombres del ciudadano: MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 12 DE MAYO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: AGUSTIN N MENDOZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CELIA M CEDEÑO LASCANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE MAYO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 180-185-17725



180-185-17725

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

092788484-1

CIUDADANÍA
ECUATORIANA

MENDOZA CEDERO
JONATHAN DAVID
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PICHINCHA
PICHINCHA / GERMUD
FECHA DE NACIMIENTO 1992-12-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO




00002792

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN AGRICULTOR

V4438V3222

APellidos y Nombres del Padre
MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO

APellidos y Nombres de la Madre
CEDERO LASCANO SONIA M

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUAYACUL
2017-02-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-02-18

IGN 15 12 595 08

Jonathan Mendoza



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

015 JUNTA N°

015 - 045 NÚMERO

0927884841 CEDULA

MENDOZA CEDERO JONATHAN DAVID
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

PICHINCHA CANTÓN

PICHINCHA / GERMUD PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

ZONA: 1




DOY FE: Que las precedentes
copias fotostaticas en
.....5..... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta. 20 DIC 2018

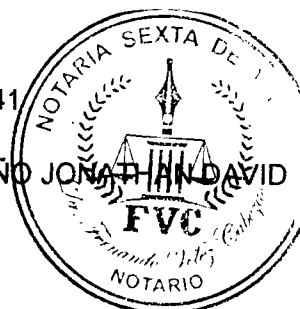
Dr. Fernando Váez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Jonathan Mendoza



Número único de identificación: 0927884841

Nombres del ciudadano: MENDOZA CEDEÑO JONATHAN DAVID

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 23 DE DICIEMBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO LASCANO SONIA M

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE FEBRERO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 189-185-17778



189-185-17778

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00002793

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES

Reporte REP_FORMULARIO

Página 1 / 1

Detalle del Formulario

RUC 1311268369001
 RAZON SOCIAL MIENDOZA CEDEÑO WILLIAN ALFREDO
 No Formulario 00000000054893
 Formulario 08200201
 Adhesivo 101700007858
 Banco BANCO PICHINCHA C A
 Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No Secuencial 9893484
 Fecha Recepcion 13/06/2007
 Moneda DOLARES
 Estado Validado

Periodo Fiscal Desde 01/03/2007
 Hasta 31/03/2007
 Tipo Declaracion ORIGINAL

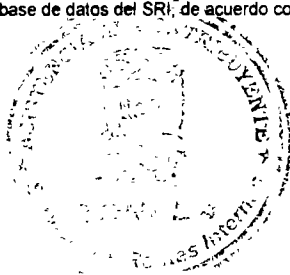
Total Declarado
 Interés
 Multas
 Total TBC
 Marca de Pago



14 00
 0 00
 14 00
 0 00

Valor	Campo
0	31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
00000000054893	99 NUMERO DEL FORMULARIO
3 00	101 MES
2.007 00	102 AÑO
1311268369001	201 RUC
EL EMPALME	203 CIUDAD
EL ROSARIO	204 PARROQUIA
PRINCIPAL	205 CALLE PRINCIPAL
S/N	206 NUMERO
RECINTO CHONERO	207 INTERSECCION
0913448874	209 RUC (A)
MIENDOZA LASCANO CELIA MON	210 RAZON SOCIAL
EL EMPALME	211 CIUDAD
EL ROSARIO	212 PARROQUIA
PRINCIPAL	213 CALLE PRINCIPAL
S/N	214 NUMERO
RECINTO CHONERO	215 INTERSECCION
1305254284	217 RUC (C)
MIENDOZA AGUSTIN NOLBERT	218 APELLIDOS Y NOMBRES
SOLTERO	219 ESTADO CIVIL
6 00	220 NO HEREDEROS
	224 FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMDD)
6 00	312 BIENES INMUEBLES NUMERO
1 00	314 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
17.213 00	322 BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
100 00	324 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
3.681 72	326 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
2.868 83	332 BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
16 67	334 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
613 62	336 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
3.499 18	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
3.499 18	801 CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
7.680 00	802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
14 00	904 MULTAS
14 00	905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
14 00	999 TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresion de la informacion que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente



SI... para cumplir y hacer cumplir

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario

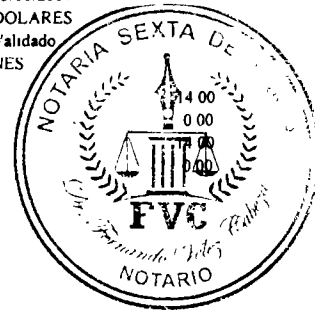
Reporte: RUT FORMULARIO

Página 1 / 1

RUC 1311268351001
RAZON SOCIAL MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO
No Formulario 000000000054890
Formulario 08200201
Adhesivo 101700007840
Banco BANCO PICHINCHA C A
Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES
Periodo Fiscal Desde 01/03/2007
Hasta 31/03/2007
Tipo Declaracion ORIGINAL

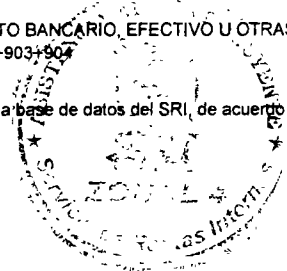
No Secuencial 9893483
Fecha Recepcion 13/06/2007
Moneda DOLARES
Estado Validado

Total Declarado
Interes
Multas
Total TBC
Marca de Pago



Valor	Campo
O	31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
000000000054890	99 NUMERO DEL FORMULARIO
3 00	101 MES
2.007 00	102 AÑO
1311268351001	201 RUC
EL EMPALME	203 CIUDAD
EL ROSARIO	204 PARROQUIA
PRINCIPAL	205 CALLE PRINCIPAL
S/N	206 NUMERO
RECINTO CHONERO	207 INTERSECCION
0913448874	209 RUC (A)
CEDEÑO LASCANO CELIA MON	210 RAZON SOCIAL
EL EMPALME	211 CIUDAD
EL ROSARIO	212 PARROQUIA
PRINCIPAL	213 CALLE PRINCIPAL
S/N	214 NUMERO
RECINTO CHONERO	215 INTERSECCION
1305254284	217 RUC (C)
MENDOZA AGUSTIN NOLBERT	218 APELLIDOS Y NOMBRES
SOLTERO	219 ESTADO CIVIL
6 00	220 NO. HEREDEROS
	224 FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAAMDD)
6 00	312 BIENES INMUEBLES NUMERO
1 00	314 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
17.213 00	322 BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
100 00	324 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
3.681 72	326 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
2.868 83	332 BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
16 67	334 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
613 62	336 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
3.499 18	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
3.499 18	801 CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
7.680 00	802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
14 00	904 MULTAS
14 00	905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
14.00	999 TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresion de la informacion que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente



SI... para cumplir y hacer cumplir

00002794

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES

Reporte REP_FORMULARIO

Detalle del Formulario

Página 1 / 1

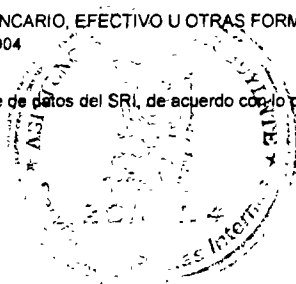
RUC 0927884841001
 RAZON SOCIAL MENDOZA CEDEÑO JONATHAN DAVID
 No Formulario 00000000054895
 Formulario 08200201
 Adhesivo 101700007872
 Banco BANCO PICHINCHA C A
 Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES
 Periodo Fiscal Desde 01/03/2007
 Hasta 31/03/2007
 Tipo Declaracion ORIGINAL

No. Secuencial 9893486
 Fecha Recepción 13/06/2007
 Moneda DOLARES
 Estado Validado
 Total Declarado
 Interés
 Multas
 Total TBC
 Marca de Pago



Valor	Campo
0	31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
00000000054895	99 NUMERO DEL FORMULARIO
3.00	101 MES
2.007 00	102 AÑO
0927884841001	201 RUC
EL EMPALME	203 CIUDAD
EL ROSARIO	204 PARROQUIA
PRINCIPAL	205 CALLE PRINCIPAL
S/N	206 NUMERO
RECINTO CHONERO	207 INTERSECCION
1308425568	209 RUC (A)
MENDOZA LASCANO SONIA MA	210 RAZON SOCIAL
EL EMPALME	211 CIUDAD
EL ROSARIO	212 PARROQUIA
PRINCIPAL	213 CALLE PRINCIPAL
S/N	214 NUMERO
RECINTO CHONERO	215 INTERSECCION
1305254284	217 RUC (C)
MENDOZA AGUSTIN NOLBERT	218 APELLIDOS Y NOMBRES
SOLTERO	219 ESTADO CIVIL
6 00	220 NO HEREDEROS
	224 FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAAMDD)
6 00	312 BIENES INMUEBLES NUMERO
1 00	314 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
17.213 00	322 BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
100 00	324 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
3.681 72	326 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
2.868 83	332 BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
16 67	334 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
613 62	336 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
3.499 18	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
3.499 18	801 CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
7.680 00	802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
14 00	904 MULTAS
14 00	905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
14 00	999 TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresion de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente.



SI... para cumplir y hacer cumplir

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES

Reporte: REP_F1 FORMULARIO

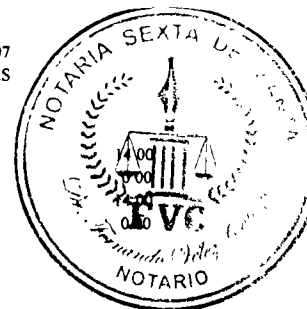
Página 1 / 1

Detalle del Formulario

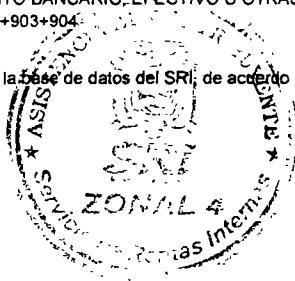
RUC 0927884825001
RAZON SOCIAL MENDOZA CEDEÑO MAGDALENA ISABEL
No Formulario 00000000054889
Formulario 08200201
Adhesivo 101700007865
Banco BANCO PICHINCHA C A
Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No Secuencial 9893485
Fecha Recepción 13/06/2007
Moneda DOLARES
Estado Validado

Total Declarado
Interés
Multas
Total TBC
Marca de Pago



Valor	Campo
0	31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
00000000054889	99 NUMERO DEL FORMULARIO
3 00	101 MES
2,007 00	102 AÑO
0927884825001	201 RUC
EL EMPALME	203 CIUDAD
EL ROSARIO	204 PARROQUIA
PRINCIPAL	205 CALLE PRINCIPAL
S/N	206 NUMERO
RECINTO CHONERO	207 INTERSECCION
13084225568	209 RUC (A)
CEDEÑO LASCANO SONIA MA	210 RAZON SOCIAL
EL EMPALME	211 CIUDAD
EL ROSARIO	212 PARROQUIA
PRINCIPAL	213 CALLE PRINCIPAL
S/N	214 NUMERO
RECINTO CHONERO	215 INTERSECCION
1305254284	217 RUC (C)
MENDOZA AGUSTIN NOLBERT	218 APELLIDOS Y NOMBRES
SOLTERO	219 ESTADO CIVIL
6 00	220 NO HEREDEROS
6 00	224 FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAA/MM/DD)
1 00	312 BIENES INMUEBLES NUMERO
17,213 00	314 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
100 00	322 BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
3,681 72	324 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
2 868 83	326 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
16 67	332 BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
613 62	334 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
3,499 18	336 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
3,499 18	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
7,680 00	801 CUOTA O PORCION LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498
14 00	802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
14 00	904 MULTAS
14 00	905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
14 00	999 TOTAL PAGADO 902+903+904



El reporte detallado es una impresión de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente

El... para cumplir y hacer cumplir

00002795

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES

Reporte REP_FORMULARIO

Página 1 de 1

Detalle del Formulario

RUC 0927884833001
 RAZON SOCIAL MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER
 No Formulario 00000000054894
 Formulario 08200201
 Adhesivo 101700007833
 Banco BANCO PICHINCHA C.A.
 Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES
 Periodo Fiscal Desde 01/03/2007
 Hasta 31/03/2007
 Tipo Declaración ORIGINAL

No Secuencial 9893482
 Fecha Recepción 13/06/2007
 Moneda DOLARES
 Estado Validado

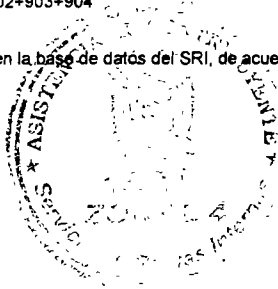
Total Declarado
 Interés
 Multas
 Total TBC
 Marca de Pago



Valor Cambo

O	31	(S)USTITUTIVA(O)RIGINAL(C)OMP
00000000054894	99	NUMERO DEL FORMULARIO
3 00	101	MES
2.007 00	102	AÑO
0927884833001	201	RUC
EL EMPALME	203	CIUDAD
EL ROSARIO	204	PARROQUIA
PRINCIPAL	205	CALLE PRINCIPAL
S/N	206	NUMERO
RECINTO CHONERO	207	INTERSECCION
0913448874	209	RUC (A)
EDEÑO LASCANO CELIA MON	210	RAZON SOCIAL
EL EMPALME	211	CIUDAD
EL ROSARIO	212	PARROQUIA
PRINCIPAL	213	CALLE PRINCIPAL
S/N	214	NUMERO
RECINTO CHONERO	215	INTERSECCION
1305254284	217	RUC (C)
MENDOZA AGUSTIN NOBERTO	218	APELLIDOS Y NOMBRES
SOLTERO	219	ESTADO CIVIL
6 00	220	NO HEREDEROS
	224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
6 00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
1 00	314	ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
17.213 00	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
100 00	324	MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
3.681 72	326	ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
2.868 83	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
16 67	334	MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
613 62	336	ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
3.499 18	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
3.499 18	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
7.680 00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
14 00	904	MULTAS
14 00	905	MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
14 00	999	TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresión de la información que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente



... para cumplir y hacer cumplir

ESPACIO
EN
BLANCO

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCION

Tomo 02 Pág. 06 Acta 261

En El Cajas provincia de El Cajas, hoy día diecisiete de Octubre del dos mil veinte El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:
NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Justo Alberto Mendoza
Sexo: masculino Estado Civil: soltero Edad: 43 años
Nombres y Apellidos del padre: Maximiliano Mendoza
Nombres y Apellidos de la madre: El Cajas
Lugar del fallecimiento: Barro Colorado "El Rosario" Fecha: setecientos
de Octubre del dos mil veinte El Cónyuge

breviviente se llama: El Cajas
Causa de la muerte: hemorragia interna a consecuencia del consumo
Solicitó esta inscripción: Francisco Mendoza Rosero con Cédula
de Identidad N° 1305254790 domiciliado en Barro Colorado "El Rosario"
no se inscribió del: 1305254790

OBSERVACIONES:



Se inscribió por certificación la defunción del Justo Alberto Mendoza
R.M. 1092
El Cajas
El Cajas

FIRMAS: El Cajas
Jefe de Registro Civil

DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

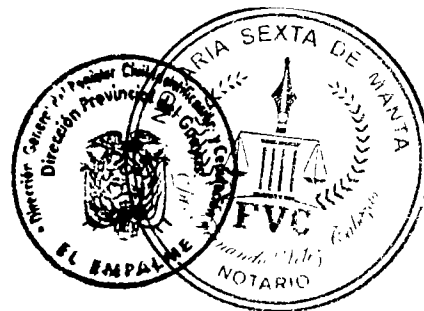
Manta, 28 DIC 2018

Dr. Fernando Vázquez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

COPIA INTEGRA

NACI. MATRI. DEFU.

Amparo Rodríguez L.
JEFE DEL REGISTRO CIVIL
EL EMPALME



07 JUN 2010

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL.
de 19
CERTIFICO

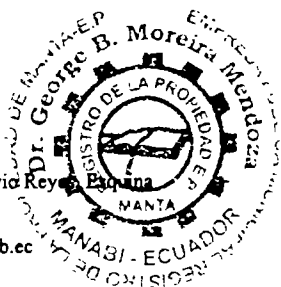


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00002797



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

21978



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18025066, certifico hasta el día de hoy 29/10/2018 16:25:14, la Ficha Registral Número 21978.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1111353000
Fecha de Apertura: martes, 01 de junio de 2010

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en el camino El cercado barrio Santa Martha

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar de terreno ubicado en el camino El cercado barrio Santa Martha sector Abdón Calderón del perímetro Urbano de la ciudad de Manta del cantón Manta Provincia de Manabí comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinticinco metros y callejón publico; POR ATRAS: Los mismos veinticinco metros y mas terrenos de los vendedores (Pedro Pablo Pisco López y Sra. POR UN COSTADO: Veinte metros y terreno de Cira Meza; POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos de Ramón Lucas. SUPERFICIE TOTAL. Quinientos metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	2808	01/nov/2001	32.832	32.840
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	271	29/oct/2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 01 de noviembre de 2001

Número de Inscripción: 2808

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5345

Folio Inicial: 32.832

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 32.840

Cantón Notaría:

QUEVEDO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de noviembre de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los Derechos, cuotas y acciones hereditarios de un solar ubicado en el camino el cercado barrio Santa Martha sector Abdón Calderón del perímetro Urbano de la ciudad de Manta.

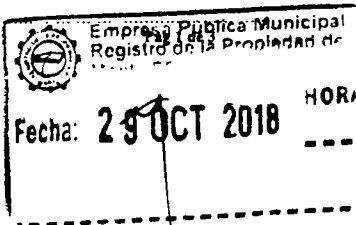
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000040375	MENDOZA CAMACHO POLIVIO MAXIMILIANO	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	800000000040374	MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000040370	MENDOZA MENDOZA SEGUNDO ISIDRO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000040360	MENDOZA AURA HERMELINDA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000040366	MENDOZA MARIA EULALIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000040362	MENDOZA MENDOZA ELADIA ORFELINA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación Impresa por : maritza_fernandez

Ficha Registral: 21978

lunes, 29 de octubre de 2018 16:25





VENDEDOR	800000000040357	MENDOZA MENDOZA CLAUDIO NORBERTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040352	MENDOZA MENDOZA MARGARITA GLADIS	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040353	MENDOZA MENDOZA ERUNDINA AMALIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040354	MENDOZA MENDOZA MAGDALENA ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040361	MENDOZA JOSE DOLORES	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040364	MENDOZA LASCANO CUPERTINO ESTUARDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040365	MENDOZA LASCANO JUAN RUPERTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040367	MENDOZA PINCAY ARACELY MONSERRATE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040368	MENDOZA LASCANO MAXIMINO HECTOR	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040369	MENDOZA MENDOZA JOCUNDO AUGENCIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040363	MENDOZA RAMON LEONIDAS	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040371	MENDOZA MENDOZA RAMONA ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040372	MENDOZA MENDOZA MARIA ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000040351	MENDOZA MENDOZA RAMON MARTIN	SOLTERO(A)	MANTA



Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 29 de octubre de 2018

Número de Inscripción: 271

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7244

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA.-Sobre los bienes dejados por el Sr. AGUSTIN NOLBERTO MENDOZA. *solar de terreno ubicado en el camino El cercado barrio Santa Martha sector Abdón Calderón del perímetro Urbano de la ciudad de Manta del cantón Manta Provincia de Manabí SUPERFICIE TOTAL. Quinientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	0927884833	MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311268369	MENDOZA CEDEÑO WILLIAN ALFREDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1311268351	MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0927884841	MENDOZA CEDEÑO JONATHAN DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	0927884825	MENDOZA CEDEÑO MAGDALENA ISABEL	SOLTERO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000040374	MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	

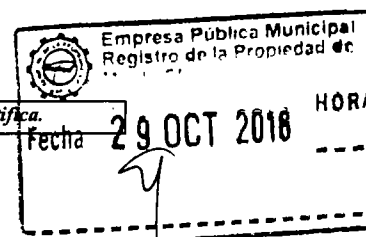
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:25:14 del lunes, 29 de octubre de 2018





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00002798



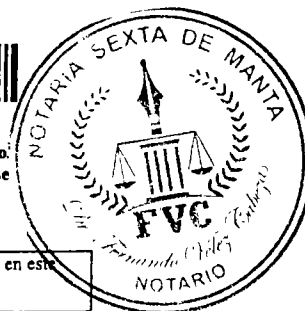
A petición de: CEDEÑO PARRALES IGNACIO EUTQUIO

Elaborado por: MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



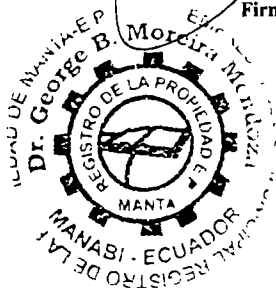
Validez del Certificado 30 días, Excepto:
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

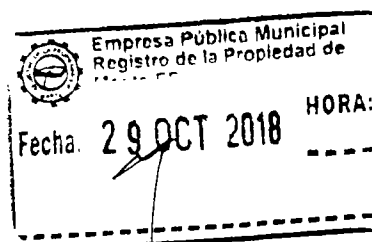
Firma del Registrador



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
APROBACION SUBDIVISION PARTICION**

No. 101-09764

Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección

En atención a la solicitud de Magdalena Isabel, Jonathan David, Julio Rolando, Willian Alfredo y Willington Javier Mendoza Cedeño en sus calidades de herederos de Agustín Nolberto Mendoza; la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial aprueba la Subdivisión Partición del terreno de propiedad de los herederos de AGUSTIN NOLBERTO MENDOZA, lote con código catastral # 1-11-13-53-000 y Ficha Registral- Bien Inmueble 21978 ubicado en el callejón Público del barrio Abdón Calderón de la parroquia Manta del cantón Manta, terreno que tuvo un área total de 500,00m².

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, autorizada Notaria Primera de Quevedo el 20 de noviembre de 2006 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 1 de noviembre de 2001): **500,00m²**

Por el Frente: 25,00m.- lindera callejón Público

Por Atrás: 25,00m.- lindera Pedro Pablo Pisco Lopez y Sra.

Por un costado: 20,00m.- lindera Cira Meza

Por el otro costado: 20,00m.- ramón Lucas

AREA NO JUSTIFICADA (PERDIDA): **4,00m²**

AREA DESMEMBRAR A LOS HEREDEROS WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO, WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO Y JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO: **248,00m²**

Frente (Sur): 12,50m.- lindera callejón Público

Atrás (Norte): 12,30m.- lindera Pedro P. Pisco L.

Costado derecho (Oeste): 20,00m.- lindera Jonathan David y Magdalena Mendoza Cedeño

Costado izquierdo (Este): 20,00m.- lindera Ramón Lucas

AREA DESMEMBRAR A LOS HEREDEROS JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO Y JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO: **248,00m²**

Frente (Sur): 12,50m.- lindera callejón Público

Atrás (Norte): 12,30m.- lindera Pedro P. Pisco L.

Costado derecho (Oeste): 20,00m.- lindera Cira Meza

Costado izquierdo (Este): 20,00m.- lindera Willington Javier, Willian Alfredo y Julio Rolando Mendoza Cedeño

Manta, noviembre 6 de 2018

Arq. José Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

GALO AGUSTIN ALVAREZ GONZALEZ

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual se librará error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

00002799

**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
APROBACION PARTICION EXTRAJUDICIAL**

No. 101-09764

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección)

En atención a la solicitud de Magdalena Isabel, Jonathan David, Julio Rolando, Willian Alfredo y Willington Javier Mendoza Cedeño en sus calidades de herederos de Agustín Nolberto Mendoza; la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de AGUSTÍN NOLBERTO MENDOZA, lote con código catastral # 1-11-13-53-000 y Ficha Registral- Bien Inmueble 21978, ubicado en el callejón Público del barrio Abdón Calderón de la parroquia Manta del cantón Manta, terreno que tuvo un área total de 500,00m².

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, autorizada Notaria Primera de Quevedo el 20 de noviembre de 2000 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 1 de noviembre de 2001): 500,00m²

Por el Frente: 25,00m.- lindera callejón Público

Por Atrás: 25,00m.- lindera Pedro Pablo Pisco Lopez y Sra.

Por un costado: 20,00m.- lindera Cira Meza

Por el otro costado: 20,00m.- lindera Ramon Lucas

AREA NO JUSTIFICADA (PERDIDA): 4,00m²

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: Escritura Sentencia Posesión Efectiva, autorizada Notaria Sexta Manta el 23 octubre 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 29 octubre 2018 de los bienes dejados por Agustín Nolberto Mendoza, por un área de 496,00m² = 100,00%

MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER (c.c. 092788483-3), hijo heredero con 20,00%

MENDOZA CEDEÑO WILLIAN ALFREDO (c.c. 13112683693), hijo heredero con 20,00%

MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO (c.c. 131126835-1), hijo heredero con 20,00%

MENDOZA CEDEÑO JONATHAN DAVID (c.c. 092788484-1), hijo heredero con 20,00%

MENDOZA CEDEÑO MAGDALENA ISABEL (c.c. 092788482-5), hija heredera con 20,00%

Nota:

.- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

.- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, noviembre 6 de 2018

Arq. José Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

GALO AGUSTIN ALVAREZ GONZALEZ

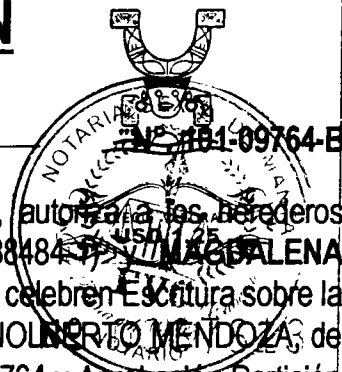
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado autos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



AUTORIZACION

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a los herederos **JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO** (c.c. 092788484-1) y **ISABEL MENDOZA CEDEÑO** (c.c. 092788482-5) para que celebren Escritura sobre la una parte de la propiedad de los herederos de **AGUSTIN NOLBERTO MENDOZA**, de acuerdo a la Aprobación de Partición Extrajudicial # 101-09764 y Aprobación Partición Subdivisión # 101-09764, lote ubicado en el callejón Público del barrio Abdón Calderón de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Sur): 12,50m.- lindera callejón Público
Atrás (Norte): 12,30m.- lindera Pedro P. Pisco L.
Costado derecho (Oeste): 20,00m.- lindera Cira Meza
Costado izquierdo (Este): 20,00m.- lindera Willington Javier, Willian Alfredo y Julio Rolando Mendoza Cedeño

AREA TOTAL: 248,00m2

Manta, 6 de noviembre de 2018

Arq. José Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

GALO AGUSTIN ALVAREZ GONZALEZ

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

00002300

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

AUTORIZACIÓN



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a los herederos **WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO** (c.c. 092788483-3), **WILLIAM ALFREDO MENDOZA CEDEÑO** (c.c. 131126836-9) y **JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO** (c.c. 131126835-1) para que celebren Escritura sobre la una parte de la propiedad de los herederos de AGUSTIN NOLBERTO MENDOZA, de acuerdo a la Aprobación de Partición Extrajudicial # 101-09764 y Aprobación Partición Subdivisión # 101-09764, lote ubicado en el callejón Público del barrio Abdón Calderón de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

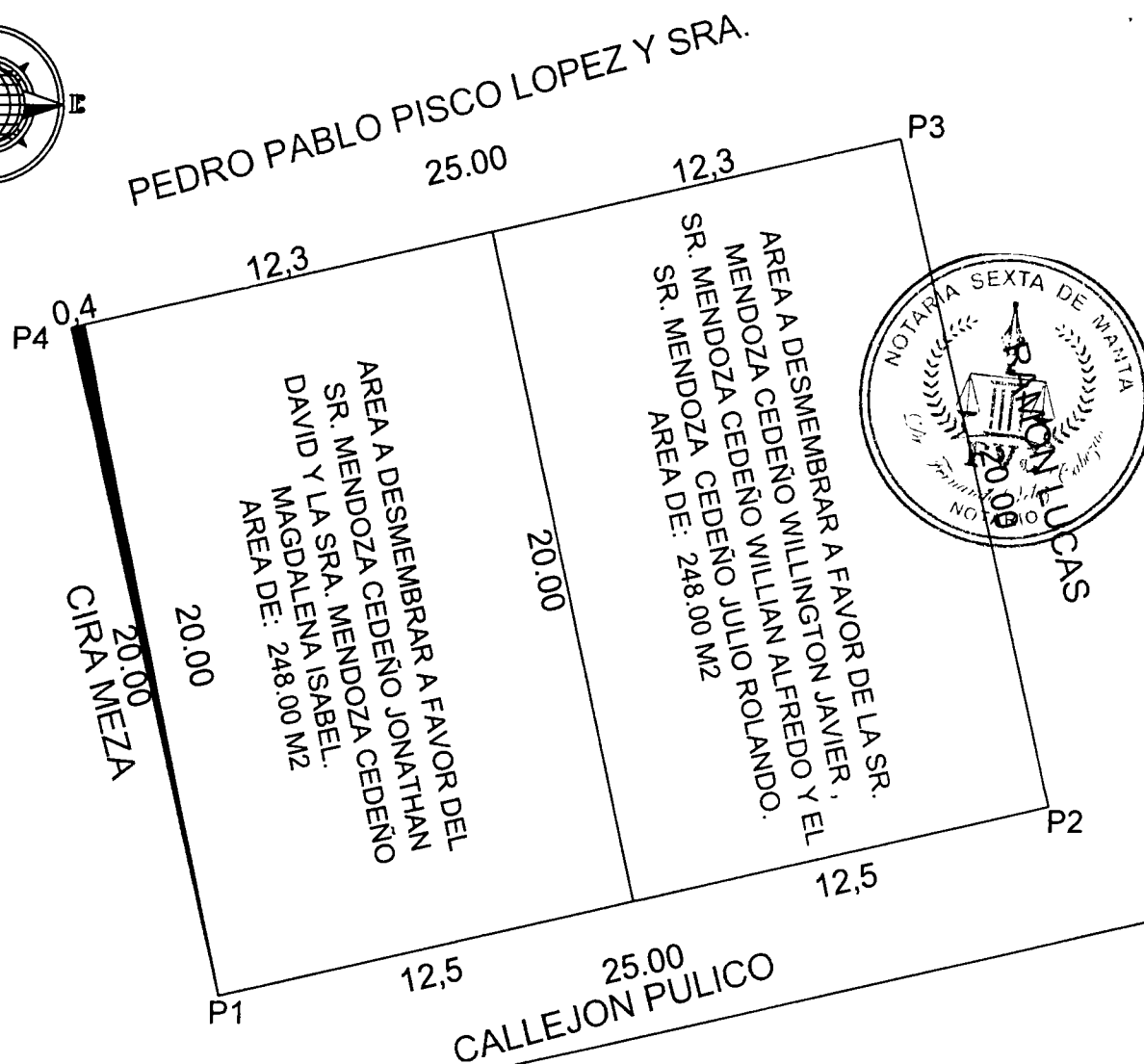
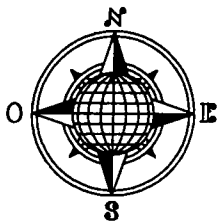
Frente (Sur): 12,50m.- lindera callejón Público
Atrás (Norte): 12,30m.- lindera Pedro P. Pisco L.
Costado derecho (Oeste): 20,00m.- lindera Jonathan David y Magdalena Mendoza Cedeño
Costado izquierdo (Este): 20,00m.- lindera Ramón Lucas

AREA TOTAL: 248,00m²

Manta, 6 de noviembre de 2018

Arq. José Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
GALO AGUSTIN ALVAREZ GONZALEZ

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes



DETALLE

AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DEL SR. MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO.	500.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. MENDOZA CEDEÑO JONATHAN DAVID Y LA SRA. MENDOZA CEDEÑO MAGDALENA ISABEL.	248.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SR. MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER, SR. MENDOZA CEDEÑO WILLIAN ALFREDO Y EL SR. MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO.	248.00 m2
AREA NO JUSTIFICADA	4.00 m2

CUADRO DE COORDENADAS

VERTICE	X (m)	Y (m)
1	529176.04	9894629.82
2	529200.41	9894635.38
3	529195.61	9894654.79
4	529171.23	9894649.24

Datum : PSAD 56

Zona : 17 Sur

Especificaciones técnicas:

Formato de posicion: UTM



UBICACION

UN SOLAR UBICADO EN EL CAMINO EL CERCADO BARRIO SANTA MARTHA SECTOR ABDON CALDERON PERIMETRO URBANO DE LA CIUDAD DE MANTA

PROPIEDAD :

MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO

CONTIENE :

LEVANTAMIENTO
PLANIMETRICO

PROPIETARIO :

PROYECTO :

ESCALA

CLAVE CATASTRAL :

LAMINA

ARG. FREDY ARMANDO GONZALEZ N.
REG. PROF. 1016-16-1-00004

1 ----- 50

1-11-13-53-000

01 / 01

ESCALA
INDICADAS

FECHA
OCTURE - 2018

FORMATO

A4

DIBUJO
OFICINA TECNICA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

00002801

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00157028

N° ELECTRÓNICO : 62996

Fecha: Lunes, 19 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-11-13-105-000

Ubicado en: BARRIO ABDON CALDERON



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

a Total de Predio: 248.00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305254284	MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,456.63

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 7,456.63

SON: SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DÓLARES CON SESENTA Y TRES CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V8039FSI9RE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-11-19 10:06:29.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Manta
ALCALDIA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00157030

N° ELECTRÓNICO : 62997

Fecha: Lunes, 19 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-11-13-106-000

Ubicado en: BARRIO ABDON CALDERON



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 248.00 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305254284	MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,456.63

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 7,456.63

SON: SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS DÓLARES CON SESENTA Y TRES CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V8082KE3SCQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-11-19 10:06:41.



00002802

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0005538



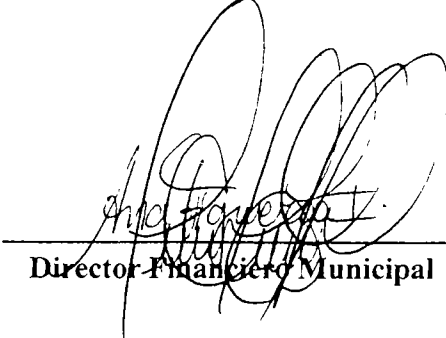
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO
ubicada BARRIO ABDON CALDERON
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$7456.63 SIETE MIL CUATROCEINTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES 63/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE PARTICION EXTRAJUDICIAL //

Elaborado: Jose Zambrano

19 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Manta, _____


Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0095539



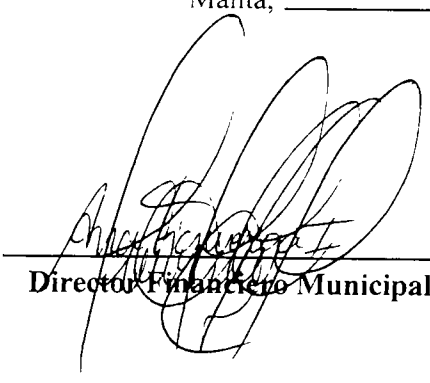
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

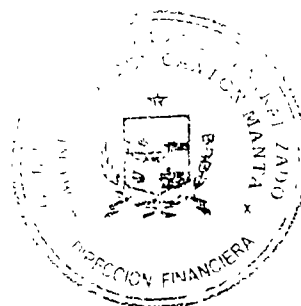
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO
ubicada BARRIO ABDON CALDERON
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$7456.63 SIETE MIL CUATROCEINTOS CINCUENTA Y SEIS DOLARES 63/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE PARTICION EXTRAJUDICIAL

Elaborado: Jose Zambrano

19 DE NOVIEMBRE DEL 2018

Manta, _____


Director Financiero Municipal





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

00002803

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000114030

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: ABDON CALDERON

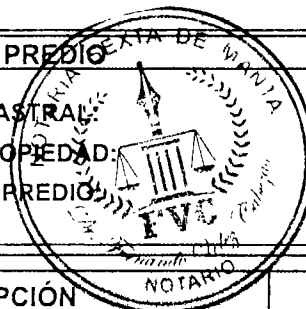
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:



REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 591717
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 01/10/2018 12:22:58



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: domingo, 30 de diciembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0124842



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, lunes 19 de noviembre 2018 de 20

VALIDO PARA LAS CLAVES:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
1-11-13-105-000	BARRIO ABDON CALDERON	100,00%
1-11-13-106-000	BARRIO ABDON CALDERON	100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



EL MERCURIO

30
CENTAVOS

Manta, Jueves 22 de Noviembre 2018

DECANO DE LA PRENSA MANABITA

AÑO 94 - N°. 39.677 24 Páginas

00002804



NOTARIA PÚBLICA SEXTA DEL CANTÓN MANTA EXTRACTO DE CITACIÓN POR LA PRENSA

A: HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS POR EL SEÑOR AGUSTÍN NOLBERTO MENDOZA

LES HAGO SABER, que en la Notaría Pública Sexta del cantón Manta, provincia de Manabí, se procederá a celebrar y suscribir una escritura de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS, para ser elevado a escritura pública por parte de los herederos del señor AGUSTÍN NOLBERTO MENDOZA. Libre y voluntariamente comparecerán MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDEÑO, JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO, JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO, WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO; y WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO, en su calidad de legítimos HEREDEROS BENEFICIARIOS DE UN SOLAR DE TERRENO UBICADO EN EL CAMINO EL CERCA-DO BARRIO SANTA MARTHA SECTOR ABDÓN CALDERÓN DEL PERÍMETRO URBANO DE LA CIUDAD DE MANTA DEL CANTÓN MANTA PROVINCIA DE MANABÍ.

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Los señores MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDEÑO, JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO, JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO, WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO; y, WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO, como únicos herederos del causante AGUSTÍN NOLBERTO MENDOZA según Escritura Pública de Posesión Efectiva, Proindiviso y sin perjuicio de los derechos de Terceras personas de los bienes inmuebles, derechos y cuotas hereditarias abintestato, celebrada en la Notaría Sexta de Manta el 23 de octubre del 2018, e inscrita el 29 de octubre 2018 en el Registro de la Propiedad de Manta, de común acuerdo y no obstante la cuota hereditaria para cada uno, tienen derecho a llevar bien a cabo la partición del bien inmueble.

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE LOS SEÑORES: MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDEÑO, JONATHAN DAVID MENDOZA CEDEÑO, JULIO ROLANDO MENDOZA CEDEÑO, WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDEÑO; y, WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDEÑO, equivalente a cada uno el veinte por ciento (20%) como únicos hijos herederos del causante AGUSTÍN NOLBERTO MENDOZA; AREA TORAL ESCRITURA (compra venta, autorizada Notaría Primera de Quevedo el 20 de noviembre de 2000 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 1 de noviembre de 2000) Siendo sus medias y linderos de la siguientes manera; POR EL FRENTE: Veinticinco coma cero cero metros - lindera callejón público; POR ATRÁS: Veinticinco coma cero cero metros - lindera Pedro Pablo Pisco Lopez y Sra.; POR UN COSTADO: Veinte coma cero cero metros - lindera Cira Meza; POR EL OTRO COSTADO: Veinticinco coma cero cero metros - lindera ramón Lucas. Con una superficie total de Quinientos metros cuadrados.

Se cita por la Prensa a los presuntos herederos del causante: AGUSTÍN NOLBERTO MENDOZA, mediante publicación en la forma y efectos señalados en la Ley.

Manta, 21 de Noviembre de 2018

DOCTOR FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



DILIGENCIA: Tomo nota, de que una vez efectuada la publicación por una ~~sola vez~~ en el periódico de circulación nacional "EL MERCURIO" del día jueves 22 de noviembre del 2018, mediante la cual se puso en conocimiento del público, la Partición Extrajudicial de Bienes Sucesorios, NO SE HA PRESENTADO OPOSICION ALGUNA, hasta la presente fecha, razón por la cual, en cumplimiento de la facultad a mi otorgada según consta en el numeral 23 del artículo 18 de la Ley Notarial, mediante reforma publicada en el Registro Oficial número 406 de fecha 28 de Noviembre del 2.006, DISPONGO la inscripción de la presente Partición Extrajudicial de Bienes Sucesorios en el Registro de la Propiedad del cantón Manta. Manta, veintiocho de diciembre del dos mil dieciocho.-

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00002805



1 conforme a Derecho. Y, leída enteramente que fue esta Escritura en
2 alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron
3 los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.
4

5 *Magdalena Mendoza*
6 **SRA. MAGDALENA ISABEL MENDOZA CEDENO**
7 **C.C. 092788482-5**
8

9 *Jonathan Mendigo*
10 **SR. JONATHAN DAVID MENDOZA CEDENO**
11 **C.C. 092788484-1**
12

13 *Julio Mendoza*
14 **SR. JULIO ROLANDO MENDOZA CEDENO**
15 **C.C. 131126835-1**
16

17 *Willian Mendoza*
18 **SR. WILLIAN ALFREDO MENDOZA CEDENO**
19 **C.C. 131126836-9**
20

21 *Willington Mendoza*
22 **SR. WILLINGTON JAVIER MENDOZA CEDENO**
23 **C.C. 092788483-3**
24

25
26 **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**

27 **NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA**

28 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello,
signo y firmo.

Manta, a 08/10/2018

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

ESPACIO
BLANCO

00002806

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 102

Número de Repertorio: 169

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Siete de Enero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 102 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
80000000040374	MENDOZA AGUSTIN NOLBERTO	CAUSANTE
1311268351	MENDOZA CEDEÑO JULIO ROLANDO	PROPIETARIO
1311268369	MENDOZA CEDEÑO WILLIAN ALFREDO	PROPIETARIO
0927884833	MENDOZA CEDEÑO WILLINGTON JAVIER	PROPIETARIO
0927884841	MENDOZA CEDEÑO JONATHAN DAVID	PROPIETARIO
0927884825	MENDOZA CEDEÑO MAGDALENA ISABEL	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	11113106000	69272	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL
LOTE DE TERRENO	11113105000	69271	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL
LOTE DE TERRENO	1111353000	21978	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Observaciones:

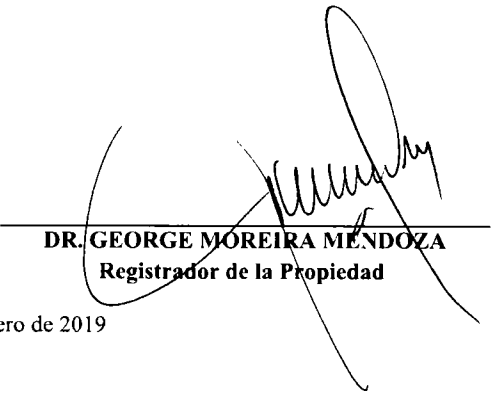
Libro : COMPRA VENTA

Acto : PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

Fecha : 07-ene./2019

Usuario: olga_verdesoto




DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes. 8 de enero de 2019

martes, 8 de enero de 2019

Page 1 of 1