

00039591

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1428

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2903

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: viernes, 17 de mayo de 2019

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 17 de mayo de 2019 15 17

**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1309915195	ARCE AVILA YADIRA PAOLA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1304549593	MOREIRA MERO FERNANDO JAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1306260124	LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306260132	LOURIDO MENDOZA OLGA MARIA	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1306620335	LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305760884	LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300161609	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	VIUDA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de noviembre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara  Plazo**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
	31/10/2018 9 22 13	68649	872 04M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Unificación de tres lotes de terrenos, Ubicados en la Calle Pública de la Lotización LIBERTAD del barrio LAS COLINAS. lotes número ocho, uno y dos de la Manzana B de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto con las siguientes medidas y linderos unificadas, FRENTE (NORESTE) Veinticinco metros cuarenta centímetros (25,40m) y lindera calle pública; ATRAS (SUROESTE): Veintinueve metros cincuenta centímetros (29 50m) y lindera Luis Mendoza, COSTADO DERECHO(SURESTE) Veintiocho metros quince centímetros (28 15m) y lindera calle pública, COSTADO IZQUIERDO (NOROESTE) Veintitres metros (23,00m) más diez metros quince centímetros (10,15m) y lindera lotes números ocho y once de Ana Velez delgado y vendedores. Área Total: OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS CERO CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS

Dirección del Bien Ubicado en la Calle Pública de la Lotización LIBERTAD del barrio LAS COLINAS

Superficie del Bien. 872 04M2

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2051313000	17/05/2019 15 35 09	70806	309,78m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Lote de terreno ubicado en la calle pública de la Lotización La Libertad del Barrio Las Colinas de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas  
Por el Frente. (Noreste) diez metros y lindera calle pública

Impreso por yoyi\_cevallos

Administrador

viernes, 17 de mayo de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1428

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2903

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: viernes, 17 de mayo de 2019

Por Atrás (Suroeste) ocho metros diez centímetros y lindera Luis Mendoza

Costado Derecho (Sureste) treinta y un metros noventa centímetros y lindera Dolores Mendoza y María Dolores, María Rafaela, Olga María y María Caridad Mendoza Lourido

Costado Izquierdo. Veintitrés metros mas diez metros quince centímetros y lindera Ana Vélez Delgado

Con una superficie total de Trescientos nueve metros cuadrados, setenta y ocho centímetros cuadrados

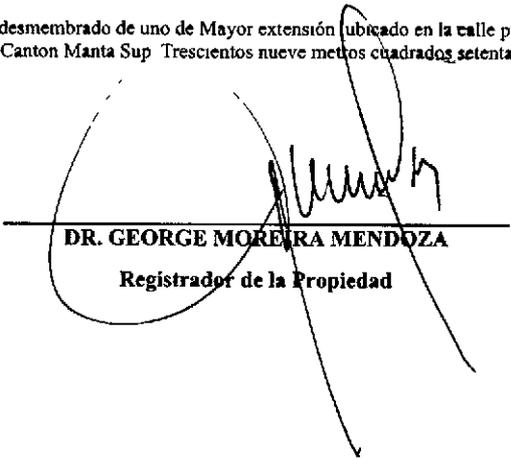
Dirección del Bien. LOTIZACION LA LIBERTAD

Superficie del Bien 309,78m2

**5.- Observaciones:**

Compraventa de parte de un lote de terreno desmembrado de uno de Mayor extensión ubicado en la calle pública de la Lotización Libertad del Barrio Las Colinas de la parroquia Los Esteros del Canton Manta Sup Trescientos nueve metros cuadrados setenta y ocho centímetros cuadrados

Lo Certifico

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00039592



20181308002P02543

Factura: 001-002-000040972

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
 EXTRACTO

Escritura N°:		20181308002P02543	
ACTO O CONTRATO: COMPRVENTA			
FECHA DE OTORGAMIENTO:		19 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (11 37)	

OTORGANTES		OTORGADO POR					Persona que le representa
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	
Natural	LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305760884	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306620335	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1306260124	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOURIDO MENDOZA OLGA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306260132	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300161609	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE		OTORGADO POR					Persona que representa
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	
Natural	MOREIRA MERO FERNANDO JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304549593	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	ARCE AVILA YADIRA PAOLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309915195	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	

LOCALIZACIÓN		Cantón		Parroquia	
MANABI	Provincia	MANTA		MANTA	

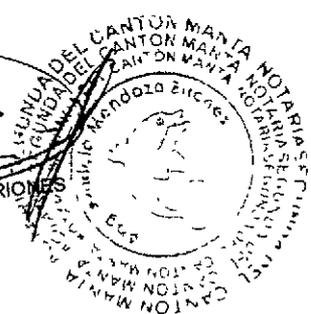
  

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:  
 OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	23090 04
------------------------------	----------

  
 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





00039593



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AV. BOLIVAR  
TELEFONOS 0994257214 - 052622583  
pat.mendoza@hotmail.com

**FACTURA NUMERO:** 001-002-000040972

**CODIGO NUMERICO:** 2018130802P02543

**COMPRAVENTA::** OTORGAN LAS SEÑORAS DOLORES MARIA MENDOZA PONCE, MARIA DOLORES LOURIDO MENDOZA, MARIA CARIDAD LOURIDO MENDOZA, OLGA MARIA LOURIDO MENDOZA Y MARIA RAFAELA LOURIDO MENDOZA A FAVOR DE LOS SEÑORES FERNANDO JAVIER MOREIRA MERO Y YADIRA PAOLA ARCE AVILA.-

**CUANTIA:** \$ 23.090,04

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes diecinueve de noviembre del año dos mil dieciocho, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen y declaran, las señoras **DOLORES MARIA MENDOZA PONCE**, quien dice ser de estado civil viuda, con número de cédula uno tres cero cero uno, seis uno seis cero guión nueve; **MARIA DOLORES LOURIDO MENDOZA**, quien dice ser de estado civil viuda, con número de cédula uno tres cero cinco siete seis cero ocho guión cuatro; **MARIA CARIDAD LOURIDO MENDOZA**, quien dice ser de estado

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Pública Segunda  
Manta - Ecuador

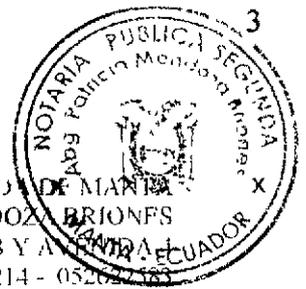
civil casada, con número de cédula uno tres cero seis seis dos cero tres tres guión cinco; **OLGA MARIA LOURIDO MENDOZA**, quien dice ser de estado civil soltera, con número de cédula uno tres cero seis dos cero uno tres guión dos; y, **MARIA RAFAELA LOURIDO MENDOZA**, quien dice ser de estado civil casada, con número de cédula uno tres cero seis dos seis cero uno dos guión cuatro, todas por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LAS VENDEDORAS**"; y, por otra parte los señores **FERNANDO JAVIER MOREIRA MERO**, quien dice ser de estado civil soltero, con número de cédula uno tres cero cuatro cinco cuatro nueve cinco nueve guión tres; y, **YADIRA PAOLA ARCE AVILA**, quien dice ser de estado civil soltera, con número de cédula uno tres cero nueve nueve uno cinco uno nueve guión cinco, ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS COMPRADORES**".- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Montalvo, Ecuador



00039594

NOTARIA SEGUNDA DE MANA  
 ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIRECCION CALLE 8 Y A  
 TELEFONOS 0994257214 - 052627383  
 pati.mendoza@hotmail.com



misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separadas, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, contenido al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES:** Intervienen, otorgan y suscriben, las señoras **DOLORES MARIA MENDOZA PONCE**, de estado civil viuda, con número de cédula uno tres cero cero uno seis uno seis cero guión nueve; **MARIA DOLORES LOURIDO MENDOZA**, de estado civil viuda, con número de cédula uno tres cero cinco siete seis cero ocho ocho guión cuatro; **MARIA CARIDAD LOURIDO**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Maná - Ecuador

**MENDOZA**, de estado civil casada, con número de cédula uno tres cero seis seis dos cero tres tres guión cinco; **OLGA MARIA LOURIDO MENDOZA**, de estado civil soltera, con número de cédula uno tres cero seis dos cero uno tres guión dos; y, **MARIA RAFAELA LOURIDO MENDOZA**, de estado civil casada, con número de cédula uno tres cero seis dos seis cero uno dos guión cuatro, todas por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LAS VENDEDORAS**"; y, por otra parte los señores **FERNANDO JAVIER MOREIRA MERO**, de estado civil soltero, con número de cédula uno tres cero cuatro cinco cuatro nueve cinco nueve guión tres; y, **YADIRA PAOLA ARCE AVILA**, de estado civil soltera, con número de cédula uno tres cero nueve nueve uno cinco uno nueve guión cinco, ambos por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS COMPRADORES**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Las señoras **DOLORES MARIA MENDOZA PONCE**, **MARIA DOLORES LOURIDO MENDOZA**, **MARIA CARIDAD LOURIDO MENDOZA**, **OLGA MARIA LOURIDO MENDOZA** Y **MARIA RAFAELA LOURIDO MENDOZA**, son dueñas y propietarias de varios lotes de terrenos ubicados en la Calle Pública de la



00039595

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
 ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIRECCION CALLE 8 Y AV. MANTA 4  
 TELFONOS 0994257214 - 05262

pat.mendoza@bolmail.com



Lotización LIBERTAD del Barrio LAS COLINAS lotes números ocho, uno y dos de la Manzana B de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto con las siguientes medidas y linderos unificadas: **FRENTE (NORESTE)** veinticinco metros cuarenta centímetros (25,40m) y lindera calle Pública, **ATRÁS (SUROESTE)** veintinueve metros cincuenta centímetros (29,50m) y lindera Luis Mendoza, **COSTADO DERECHO (SURESTE)** veintiocho metros quince centímetros (28,15m) y lindera calle Pública, **COSTADO IZQUIERDO (NOROESTE)** veintitrés metros (23,00m) más diez metros quince centímetros (10,15m) y lindera lotes números ocho y once de Ana Vélez Delgado y vendedores. Con una superficie total de **OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS CERO CUATRO CENTIMETROS CUADRADOS**, quienes a su vez lo adquirieron mediante **PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS Y UNIFICACION** dejados por el causante **JORGE RAFAEL LOURIDO MOREIRA**, mediante Escritura celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta en fecha dieciocho de octubre del año dos mil dieciocho, è inscrita en el Registro de la

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

propiedad del Cantón Manta en fecha treinta y uno de octubre del dos mil dieciocho.- **TERCERA:**

**COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, las señoras **DOLORES MARIA MENDOZA PONCE, MARIA DOLORES LOURIDO MENDOZA, MARIA CARIDAD**

**LOURIDO MENDOZA, OLGA MARIA LOURIDO MENDOZA Y MARIA RAFAELA LOURIDO MENDOZA,** manifiestan y declaran que

desmembrando del lote de terreno adquirido y descrito anteriormente, hoy tienen a bien dar en

venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores los señores **FERNANDO JAVIER MOREIRA**

**MERO Y YADIRA PAOLA ARCE AVILA,** un lote de terreno que de acuerdo a la Aprobación de Subdivisión No.

530-08169, se encuentra ubicado en la calle Publica de la lotización Libertad del barrio Las Colinas de

la parroquia Los Esteros del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y

linderos: **FRENTE (NORESTE)** diez metros y lindera calle Pública, **ATRÁS (SUROESTE)** ocho metros diez

centímetros y lindera Luis Mendoza, **COSTADO DERECHO (SURESTE)** treinta un metros noventa

centímetros y lindera Dolores Mendoza y María Dolores, María Rafaela, Olga María y María Caridad



00039596

NOTARIA SEGUNDA DE MANTUA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS 0994257214 - 0994257215  
patmendoza@hotmail.com



Mendoza Lourido, **COSTADO IZQUIERDO** veintitrés metros más diez metros quince centímetros y lindera Ana Vélez Delgado.- Con una superficie total de TRESCIENTOS NUEVE METROS CUADRADOS SETENTA Y OCHO CENTIMETROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **VEINTITRES MIL NOVENTA 04/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que los compradores, pagan a los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente Contrato, y que los vendedores declaran recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- Los vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor de los compradores el dominio, posesión uso y goce del lote de terreno ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.**- Sin embargo de

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Mantua - Ecuador

determinarse dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.-

**SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** Los Compradores, aceptan la transferencia de dominio que los vendedores realizan a su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido en el indicado inmueble.- **OCTAVA: DECLARACION:** Los vendedores, declaran que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, los vendedores declaran que dicho inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: GASTOS.-** Todos los gastos, honorarios e impuestos



00039597

NOTARIA SEGUNDA DE MANÍA  
 ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA  
 TELEFONOS 0994257214 - 052622481  
 pati.mendoza@hotmail.com



que ocasione la celebración del presente contrato serán cubiertos por los Compradores.- **DECIMA:**

**DECLARACION DE LOS COMPRADORES.-** Los Compradores, declaran que los valores que utilizarán para la compra del inmueble que adquieren por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia los compradores eximen a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **DECIMA PRIMERA:**

Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA SEGUNDA:**

**ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, los vendedores señalan

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaria Pública Segunda  
 Manía - Ecuador

como domicilio en el Barrio COLINAS ROCAFUERTE de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono 0995550891, correo electrónico dolores194lmaria@gmail.com; la parte compradora señala como domicilio en en la avenida A.Ortiz entre las calles ciento veintidós y ciento

veintitrés del Barrio La Victoria de la Parroquia Tarqui de la ciudad de Manta, teléfono 0999358065,

correo electrónico moreinra1964@cultlok.com en la

que podrán ser notificados en caso de

controversia.- Los contratantes aceptan y se

ratifican en el contenido del presente instrumento,

por contener condiciones acordadas en beneficio de

sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes

objeto de este contrato, y manifiestan que en el

caso de futuras reclamaciones se someten a los

jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA**

**TERCERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta

a la parte compradora para que solicite la

inscripción de esta Escritura en el Registro de la

Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted

señora Notaria, se servirá agregar las demás

cláusulas de estilo para la completa validez de

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Mantua, Ecuador



00039598



NOTARIA SEGUNDA DE MANABI  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA  
TELEFONOS 0994257214 - 052622383  
pati.mendoza@hotmail.com

este contrato. (Firmado) ABG. **JAVIER VOELCKER CHAVEZ**, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí - Ecuador

Elaborado R.M.S.P.

*M. de Lourido*



DOLORES MARIA MENDOZA PONCE  
C.C.No. 130016160-9

*Maria Dolores*



MARIA DOLORES LOURIDO MENDOZA  
C.C.No. 130576088-4

*Maria Caridad Lourido Mendoza*

MARIA CARIDAD LOURIDO MENDOZA  
C.C.No. 130662033-5



*Olga Lourido M.*

OLGA MARIA LOURIDO MENDOZA  
C.C.No. 1306260132



*Rafaela Lourido Mendoza*

MARIA RAFAELA LOURIDO MENDOZA  
C.C.No. 130626012-4



*Fernando Javier Moreira Mero*

FERNANDO JAVIER MOREIRA MERO  
C.C.No. 130454959-3



*Yadira Pacla Arce Avila*

YADIRA PACLA ARCE AVILA  
C.C.No. 130991519-5



*Abg. Patricia Mendoza Briones*

LA NOTARIA  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Ecuador

*Yadira Pacla Arce Avila*  
Notaria Pública Segunda  
Ecuador



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**00039599**

**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
APROBACION DE SUBDIVISION**

**No. 530-08169**

*(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección)*

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Subdivisión del terreno de propiedad de DOLORES MARIA MENDOZA PONCE, MARIA DOLORES LOURIDO MENDOZA, MARIA RAFAELA LOURIDO MENDOZA, OLGA MARIA LOURIDO MENDOZA, MARIA CARIDAD LOURIDO MENDOZA con Ficha Registral - Bien Inmueble 68649, lotes 1, 2 y 8 de la manzana B de la lotización Libertad del barrio Las Colinas, ubicados en las calles Públicas de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 872,04m<sup>2</sup>.

**AREA ESCRITURA: (partición y unificación, autorizada Notaria Segunda Manta el 18 de octubre de 2018 e inscrita Registro de Propiedad Manta el 21 de octubre de 2018):** 872,04m<sup>2</sup>

Frente (Noreste): 25,40m.- lindera calle Pública  
Atrás (Suroeste): 29,50m - lindera Luis Mendoza  
Costado derecho (Sureste): 28,15m.- lindera calle Pública  
Costado izquierdo (Norroeste): 23,00m. + 10,15m.- lindera Ana Vélez Delgado

**AREA A DESMEMBRAR A FERNANDO JAVIER MOREIRA MERO Y YADIRA PAOLA ARCE AVILA:** 309,78m<sup>2</sup>

Frente (Noreste): 10,00m.- lindera calle Pública  
Atrás (Suroeste): 8,10m.- lindera Luis Mendoza  
Costado derecho (Sureste): 31,90m.- lindera Dolores Mendoza y María Dolores. María Rafaela, Olga María y María Caridad Mendoza Lourido  
Costado izquierdo: 23,00m. + 10,15m.- lindera Ana Vélez Delgado

**AREA SOBRANTE:** 562,26m<sup>2</sup>

Frente (Noreste): 15,40m.- lindera calle Pública  
Atrás (Suroeste): 21,40m.- lindera Luis Mendoza  
Costado derecho (Sureste): 28,15m.- lindera calle Pública  
Costado izquierdo: 31,90m - lindera Fernando Moreira y Yadira Arce

Manta, 29 de abril de 2019

*Nota: El presente documento actualiza el emitido el 7 de noviembre de 2018, sin modificación de ninguna índole*

Arg. José Juvenal Zambrano Grauela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar de la propiedad de buena fe al solicitante por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado falsos o repetidos errores gráficos erróneos, en las solicitudes correspondientes

00039600

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

**AUTORIZACION**



Nº 530-08169  
Nº 0067602

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **FERNANDO JAVIER MOREIRA MERO** (c.c. 130454959-3) y **YADIRA PAOLA ARCE AVILA** (c.c. 130991519-5) para que celebren Escritura sobre una parte de la propiedad de **DOLORES MARIA MENDOZA PONCE, MARIA DOLORES, MARIA RAFAELA, OLGA MARIA Y MARIA CARIDAD LOURIDO MENDOZA**, de acuerdo a la Aprobación de Subdivisión # 530-08169, lote ubicado en la calle Pública de la lotización Libertad del barrio Las Colinas de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

- Frente (Noreste): 10,00m.- lindera calle Pública**
- Atrás (Suroeste): 8,10m.- lindera Luis Mendoza**
- Costado derecho (Sureste): 31,90m.- lindera Dolores Mendoza y María Dolores María Rafaela, Olga María y María Caridad Mendoza Lourido**
- Costado izquierdo: 23,00m. + 10,15m.- lindera Ana Vélez Delgado**

AREA TOTAL: 309,78m2

Manta, 7 de noviembre de 2018

Arq. José Juvenal Zambrano Grejuela  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que multiplica de donde se solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado falsos o falsificaciones gráficas enóneas, en las solicitudes correspondientes

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

# 911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000027236

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### 00039601

#### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD Y OTROS  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: BARRIO LAS COLINAS PARROQUIA LOS ESTEROS  
DIRECCIÓN:

#### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

#### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA  
CAJA: 13/05/2019 10:45:37  
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		

~~VALIDO HASTA: domingo, 11 de agosto de 2019~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

00039602

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0128153

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
MENDOZA PONCE DOLORES MARIA, LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD, LOURIDO MENDOZA Y OTROS

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 24 ABRIL 2019 de 20 \_\_\_\_\_

VALIDO PARA LA CLAVE:  
2051313000: BARRIO LAS COLINAS PARROQUIA LOS ESTEROS

Manta, VEINTE Y CUATRO DE ABRIL DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



00039603

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0098903



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
pertenciente a MENDOZA PONCE DOLORES MARIA/LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES/LOURIDO  
ubi MENDOZA MARIA RAFAELA/LOURIDO MENDOZA OLGA MARIA/LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD  
cuyo BARRIO 15 DE SEPTIEMBRE asciende a la cantidad  
de AVALUO COMERCIAL PRESENTE  
\$23090.04 VEINTITRES MIL NOVENTA DOLARES CON 04/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE INSCRIPCIÓN TARDÍA

Elaborado: ANDRES CHANCA

Manta, 13 DE MAYO DEL 2019





00039604

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS**

**CERTIFICADO DE AVALÚO**

VALOR ESTIMADO  
USD 1,25

**N° 00156899**

N° ELECTRÓNICO : 62908

Fecha: Miércoles, 14 de Noviembre de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-05-13-13-000

Ubicado en: BARRIO LAS COLINAS PARROQUIA LOS ESTEROS

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 309.78 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300161609	MENDOZA PONCE-DOLORES MARIA
1306620335	LOURIDO MENDOZA-MARIA CARIDAD
1306260132	LOURIDO MENDOZA-OLGA MARIA
1306260124	LOURIDO MENDOZA-MARIA RAFAELA
1305760884	LOURIDO MENDOZA-MARIA DOLORES

Abg. Patricia Mercedes Briones  
 Notaria Pública Segundina  
 Manta - Ecuador

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 23,090 04

CONSTRUCCIÓN: 0 00

AVALÚO TOTAL: 23,090 04

SON: VENTITRES MIL NOVENTA DÓLARES CON CUATRO CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

*[Handwritten mark]*

230 90  
69.27  
B 300.17

*[Handwritten signature]*

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V8029U950MN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por Zamora Lucas Joel Fabricio, 2018-11-14 15 48 42



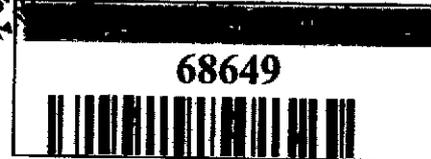
Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta



00039605



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19006732, certifico hasta el día de hoy 23/04/2019 10:28:02, la Ficha Registral Número 68649.

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: miércoles, 31 de octubre de 2018 Parroquia : TARQUI  
Superficie del Bien: 872.04M2  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Ubicado en la Calle Publica de la Lotizacion LEBERTAD del barrio LAS COLINAS

**LINDEROS REGISTRALES:**

Unificación de tres lotes de terrenos, Ubicados en la Calle Publica de la Lotizacion LIBERTAD del barrio LAS COLINAS, lotes numero ocho, uno y dos de la Manzana B de la Parroquia Tarqui del Canton Manta que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto con las siguientes medidas y linderos unificadas; FRENTE (NORESTE): Veinticinco metros cuarenta centímetros (25,40m) y lindera calle publica; ATRAS (SUROESTE): Veintinueve metros cincuenta centímetros (29.50m) y lindera Luis Mendoza; COSTADO DERECHO (SURESTE): Veintiocho metros quince centímetros (28.15m) y lindera calle publica; COSTADO IZQUIERDO (NOROESTE): Veintitres metros (23,00m) mas diez metros quince centímetros (10,15m) y lindera lotes numeros ocho y once de Ana Vélez delgado y vendedores; Area Total: OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS CERO CUATRO CENTÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	169 23/jul/1970	1	1
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	179 13/jul/1973	672	676
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2367 02/dic/1993	1.659	1.659
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL Y UNIFICACION	3554 31/oct/2018	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 23 de julio de 1970 Número de Inscripción: 169  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 738 Folio Inicial: 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA' Folio Final: 1  
Cantón Notaría: MANTA

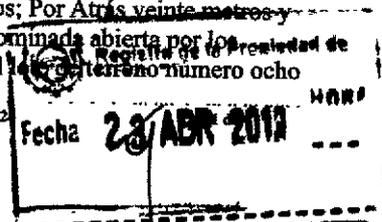
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de junio de 1970

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA, relacionada con dos lotes de terrenos signado con los números uno y dos de la manzana "B" los mismos que están unidos entre si formando un solo cuerpo cierto ubicado en la Parroquia Tarqui, el que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez y seis metros y con calle a los Esteros; Por Atrás veinte metros y con el lote de terreno número tres, por un costado diez y ocho metros y con calle innumerada abierta por los predios de vendedores y dejada para uso público, y Por el otro costado veintidós metros y con el lote de terreno número ocho



de la misma manzana. Con fecha 31 de Enero de 1972, bajo el No. 06, se encuentra inscrito Mutuo Hipotecario y Seguro de Desgravamen, celebrada ante el Notario Público de este Cantón, señora María Fanny Rivas Medina, el 25 de Enero del año actual a favor del I.E.S.S. Con fecha 28 de Abril de 1981, bajo el No 86, se encuentra inscrita Segunda Hipoteca, préstamo Extraordinario de Amortización Gradual celebrada ante el Notario Público Segundo de este Cantón señor José Vicente Álava Zambrano, el 24 de Abril de 1981 a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Actualmente dicha Hipotecas se encuentran cancelada con fecha 27 de Abril del 2006, bajo el No. 427, celebrada ante el Notario público Tercera del Cantón Portoviejo, Abg. Mónica García Saltos, el 6 de Abril del 2006, a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000001366	LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013346	RODRIGUEZ PICO CARLOS MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000002309	OSTAIZA ZAMBRANO INES ISAURA	CASADO(A)	MANTA	

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 13 de julio de 1973      Número de Inscripción: 179  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 707      Folio Inicial.672  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA      Folio Final.676  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de julio de 1973  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

Compraventa, relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización Libertad, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, signado con el No. 08 de la Manzana "B", el que tiene las siguientes medidas y linderaciones: Por el frente nueve metros cuarenta centímetros y linderando con calle pública que va a los Esteros; Por Atrás nueve metros cincuenta centímetros y linderando con parte del lote de terreno número tres de la misma manzana de propiedad de Luis Mendoza; Por un costado veintidós metros y linderando con los lotes números uno y dos de propiedad de la compradora señora Dolores Mendoza de Lourido; y Por el otro costado veintitrés metros y linderando en diecinueve metros con la otra parte del mismo lote número ocho de propiedad de Ana Vélez Delgado y en cuatro metros con parte del lote número once de la misma manzana de propiedad de los vendedores con una superficie total de DOSCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000001366	LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300161609	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013346	RODRIGUEZ PICO CARLOS MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000002309	OSTAIZA ZAMBRANO INES ISAURA	CASADO(A)	MANTA	

**Registro de : COMPRA VENTA**

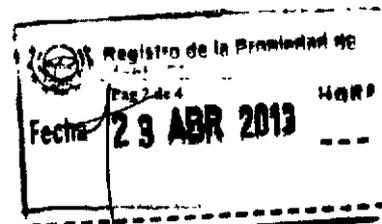
[ 3 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de diciembre de 1993      Número de Inscripción: 2367  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 4368      Folio Inicial 1.659  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA      Folio Final:1.659  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de septiembre de 1992  
 Fecha Resolución:

Certificación impresa por maritza\_fernandez

Ficha Registral:68649

martes, 23 de abril de 2013 10:28





00039606

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA, relacionada de una parte de terreno ubicado en el Camino que conduce al Campo de Aviación de la ciudad de Manta, y tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente diez metros quince centímetros y calle pública, Por Atrás los mismos diez metros quince centímetros y terreno del señor Carlos Dueñas, Por el Costado Derecho veintinueve metros cincuenta centímetros y terreno del señor Luis Mendoza, y por el Costado izquierdo los mismos veintinueve metros cincuenta centímetros y terreno del señor Jorge Lourido, teniendo una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CUARENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000001366	LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300749536	MENDOZA PONCE LUIS ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	159779	CEDEÑO IZAGUIRRE CARMEN	CASADO(A)	MANTA	

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 4 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 31 de octubre de 2018      Número de Inscripción: 3554  
 Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 7286      Folio Inicial: 1  
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA      Folio Final: 1  
 Cantón Notaría: MANTA  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de octubre de 2018  
 Fecha Resolución:

**a.- Observaciones:**

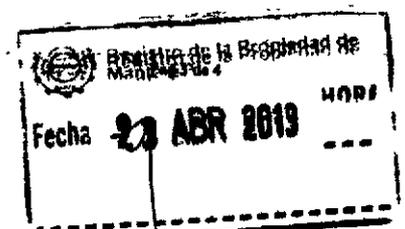
PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS Y UNIFICACION, Las señoras Dolores María Mendoza Ponce, María Dolores Lourido Mendoza, María Caridad Lourido Mendoza, Olga María Lourido Mendoza y María Rafaela Lourido Mendoza, por sus propios derechos tienen a bien repartirse los bienes inmuebles descritos y singularizado en la clausula de los antecedentes que dejo el causante José Rafael Lourido Mendoza, quedando distribuido de la siguiente forma: Para la señora Dolores María Mendoza Ponce cónyuge sobreviviente equivalente al cincuenta por ciento (50,00%) Para la señora María Dolores Lourido Mendoza hija heredero equivalente al doce coma cincuenta por ciento (12,50%); Para la señora María Caridad Lourido Mendoza hija heredera equivalente al doce coma cincuenta por ciento (12,50%); Para la señora Olga María Lourido Mendoza hija heredera equivalente al doce coma cincuenta por ciento (12,50%); Para la señora María Rafaela Lourido Mendoza hija heredera equivalente al doce coma cincuenta por ciento (12,50%); y proceden a la UNIFICACION DE TRES LOTES DE TERRENOS, Ubicados en la Calle Publica de la Lotizacion LEBERTAD del barrio LAS COLINAS, lotes numero ocho, uno y dos de la Manzana B de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300164009	LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300161609	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	VIUDA	MANTA	
PROPIETARIO	1306620335	LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1306260132	LOURIDO MENDOZA OLGA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1306260124	LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1305760884	LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES	VIUDO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4



**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:28:02 del martes, 23 de abril de 2019

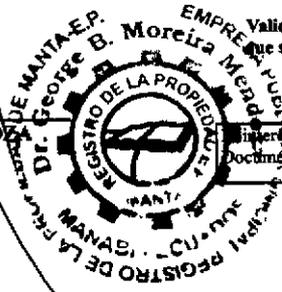
A petición de: MOREIRA MERO FERNANDO JAVIER

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE



130590835-0

*[Handwritten signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



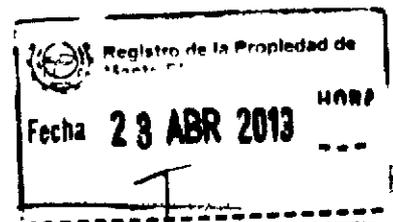
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**



00039607



BanEcuador B.P.  
19/11/2018 10:09.07 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 9-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 863001970  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) UP. mlopez  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 3.00  
Comision Efectivo: 0.54  
IVA % 0.06  
TOTAL: 3.60  
SUJETO A VERIFICACION

 **BanEcuador**  
19 NOV 2018

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

CAJA 5  
AGENCIA CANTONAL  
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-503-00002537  
Fecha: 19/11/2018 10:09:24 a.m.

No. Autorización:  
1911201801176818352000120565030000025372018100917

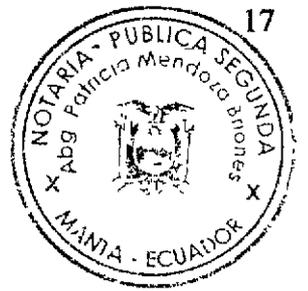
Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

Sin Derecho i

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



00039608

Abg. Patricia Mendona Britones  
Notaria Pública Segunda Maná, Ecuador



**COMPROBANTE DE PAGO**

No. 103588

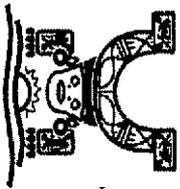
14/11/2018 16:41:30

OBSERVACION		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALLIO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TAROLI		2-05-13-13-000	309,78	23090,04	387091	103588

VENDEDOR		DIRECCIÓN		ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR
C / R / U. C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO		
1300161609	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	BARRIO LAS COLINAS PARROQUIA LOS ESTEROS		Impuesto principal		230,90
1305760884	LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES	BARRIO LAS COLINAS PARROQUIA LOS ESTEROS		Junta de Beneficencia de Guayaquil		69,27
1306260124	LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA	BARRIO LAS COLINAS PARROQUIA LOS ESTEROS		TOTAL A PAGAR		300,17
1308290132	LOURIDO MENDOZA OLGA MARIA	BARRIO LAS COLINAS PARROQUIA LOS ESTEROS		VALOR PAGADO		300,17
1308620335	LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD	BARRIO LAS COLINAS PARROQUIA LOS ESTEROS		Salido		0,00
ADQUIRENTE		DIRECCIÓN				
C / R / U. C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL					
1304540593	MOREIRA MERO FERNANDO JAVIER	NA				

EMISION: 14/11/2018 16:41:29 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANÁ



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

746358920

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





Jepenas - Buen  
Bungua Sección Pública  
Notaria Patricia Mendosa Briones

00039609

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

**911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Manta 118907

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL  
NOMBRES  
RAZÓN SOCIAL: B/ LAS COLINAS  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 596643  
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA  
FECHA DE PAGO: 07/11/2018 11:14:06



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
	TOTAL A PAGAR	3.00
VALIDO HASTA: jueves, 07 de febrero de 2019		
CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE



00039610



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300161609

Nombres del ciudadano: MENDOZA PONCE DOLORES MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 1 DE NOVIEMBRE DE 1941

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: JORGE LOURIDO

Nombres del padre: JOAQUIN MENDOZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DOLORES PONCE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE MARZO DE 2012

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



*M de Lourido*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manabí - Ecuador



N° de certificado 183-173-49543



183-173-49543

*Jorge Troya Fuertes*

Ing Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







00039612

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306260124

Nombres del ciudadano: LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 30 DE OCTUBRE DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHAVEZ GORDON WILLY ALEXANDER

Fecha de Matrimonio: 26 DE JULIO DE 2000

Nombres del padre: LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MENDOZA PONCE DOLORES MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



*Rafaela Lourido Mendoza*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado. 183-173-49642



183-173-49642

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00039613



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE N.º 130626012-4

CIUDADANIA: MEXICANA  
APELLIDOS Y NOMBRES: LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA  
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA TARGUI  
FECHA DE NACIMIENTO: 1976-10-30  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: MUJER  
ESTADO CIVIL: CASADO  
WILLY ALEXANDER CHAVEZ GORDON

INSTRUCCION: BACHILLERATO  
PROFESION / OCUPACION: COMERCIANTE  
V3333V2222

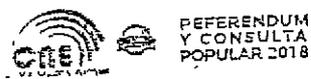
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MENDOZA PONCE DOLORES MARIA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2018-01-11  
FECHA DE EXPIRACION: 2028-01-11

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notario Público Segunda  
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2018

041 - 041-372 - 1306260124  
CÉDULA DE LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION:  
MANTA CANTON ZONA 1  
MANTA PARROQUIA



ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018.

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en.....,..... fojas útiles, en verso y reverso son iguales a sus originales, Manta... 19... 11... 12...

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1305760884

**Nombres del ciudadano:** LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 28 DE ABRIL DE 1968

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** QUEHACER DOMESTICOS

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** ANDRADE MENENDEZ JUAN CARLOS

**Nombres del padre:** LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MENDOZA PONCE DOLORES MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 3 DE MARZO DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Méndez Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 186-173-49612



186-173-49612

Ing Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Olga Lourido M.*

**Número único de identificación:** 1306260132

**Nombres del ciudadano:** LOURIDO MENDOZA OLGA MARIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 6 DE OCTUBRE DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MENDOZA PONCE DOLORES MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE FEBRERO DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 186-173-50040



186-173-50040

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00039616



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
Nº 1305760884

APellidos y Nombres: LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES  
Lugar de Nacimiento: MANABI  
MANTA  
Fecha de Nacimiento: 1968-04-28  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: F  
Estado Civil: VIUDO  
JUAN CARLOS ANDRADE MENENDEZ

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS

APellidos y Nombres del Padre: LOURIDO MOREIRA JORGE RAFAEL  
APellidos y Nombres de la Madre: MENDOZA PONCE DOLORES MARIA  
Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2016-03-03  
Fecha de Expiración: 2028-03-03

V2333V4242

Director General: [Signature]  
Firma del Cedulado: [Signature]

CERTIFICADO DE VOTACION  
4 DE FEBRERO 2018

036 JUNTA Nº  
036-169 NUMERO  
1305760884 CÉDULA

LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES  
APellidos y Nombres

MANABI PROVINCIA  
MANTA CANTÓN  
TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: ZONA 1

CNEI REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

... los precedentes  
... que constan  
... útiles, diversos,  
... con iguales  
... MANTO

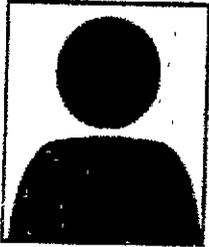
[Signature]

Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306620335

Nombres del ciudadano: LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 14 DE SEPTIEMBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: EDGAR HORACIO QUIROZ GOMEZ

Fecha de Matrimonio: 1 DE OCTUBRE DE 1992

Nombres del padre: JORGE LOURIDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA MENDOZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE JUNIO DE 2008

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado. 188-173-49994



188-173-49994

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



00039619



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEBUCACIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 15371672

**LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD**

MANABÍ - MANTA

15 SEPTIEMBRE 1970

REINA DE LOS ANDES  
RES. CIV. 005

MANABÍ - MANTA

MANTA

*[Signature]*

DEL ECUADOR

ESTUDIANTE

V23384222

CASADO

EDGAR HORACIO GÓMEZ GÓMEZ

SUPERIOR

ESTUDIANTE

JORGE GÓMEZ GÓMEZ

MARTA MENDOZA

MANABÍ

05/06/2008

0570672008

REN 0739299

MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
4 DE FEBRERO 2018

REPÚBLICA DEL ECUADOR

041 JUNTA No

041 - 371 NÚMERO

1306620335

LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD

MANABÍ

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

MANTA

PARROQUIA

*[Signature]*

de las precedentes  
producciones que constan  
en fojas útiles, diversos,  
revisados y firmados a sus  
originales, Manta

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CNEI

CIVILIZACIÓN ELECTORAL

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM MJ

00039620

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**

**Número único de identificación:** 1304549593

**Nombres del ciudadano:** MOREIRA MERO FERNANDO JAVIER

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 5 DE NOVIEMBRE DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** MOREIRA MOREIRA JOSE BENIGNO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MERO FRANCO CLARA LIDUBINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 8 DE JUNIO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor. RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA




 Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

N° de certificado 182-173-49930



182-173-49930

Ing. Jorge Troya Fuertes

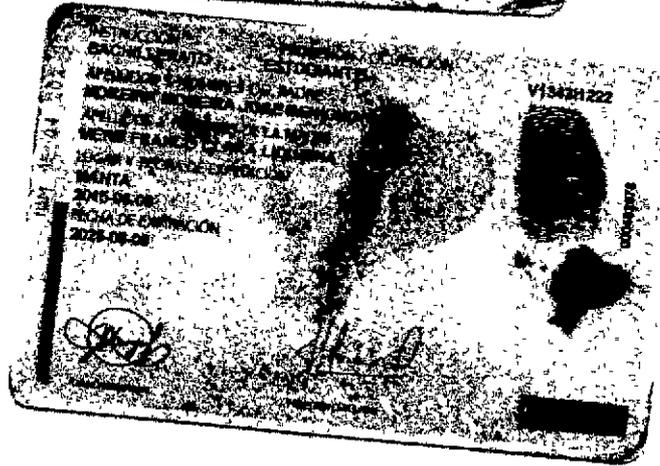
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





00039621



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

050 JUNTA No.      050-266      1304549593 CÉDULA

**MOREIRA MERO FERNANDO JAVIER**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCIÓN:  
MANTA CANTÓN      ZONA 1  
TARDE PARROQUIA

050-266-1304549593

DOY FE. Que las precedentes reproducciones que constan en... folios anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 19.10.2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1309915195

**Nombres del ciudadano:** ARCE AVILA YADIRA PAOLA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE OCTUBRE DE 1979

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** No Registra

**Nacionalidad:** No Registra

**Nombres de la madre:** ARCE AVILA LETTY JOSEFA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE SEPTIEMBRE DE 2013

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado 186-173-50158



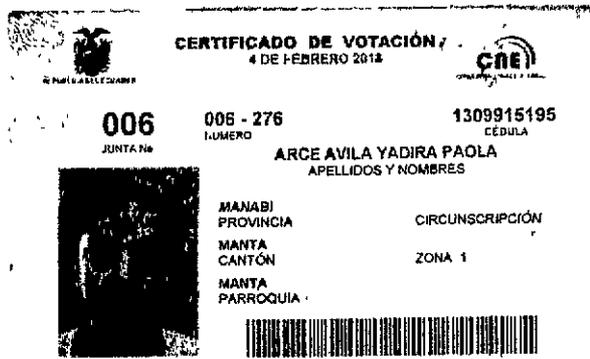
186-173-50158

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

DOY FE: Que los precedentes reproducciones que constan en....., folios útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta... 18/02/2018

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



00039624

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2019**

**Número de Inscripción:**

**1428**

**Número de Repertorio:**

**2903**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1.- Con fecha Diecisiete de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1428 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309915195	ARCE AVILA YADIRA PAOLA	COMPRADOR
1304549593	MOREIRA MERO FERNANDO JAVIER	COMPRADOR
1306260124	LOURIDO MENDOZA MARIA RAFAELA	VENDEDOR
1306260132	LOURIDO MENDOZA OLGA MARIA	VENDEDOR
1306620335	LOURIDO MENDOZA MARIA CARIDAD	VENDEDOR
1305760884	LOURIDO MENDOZA MARIA DOLORES	VENDEDOR
1300161609	MENDOZA PONCE DOLORES MARIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

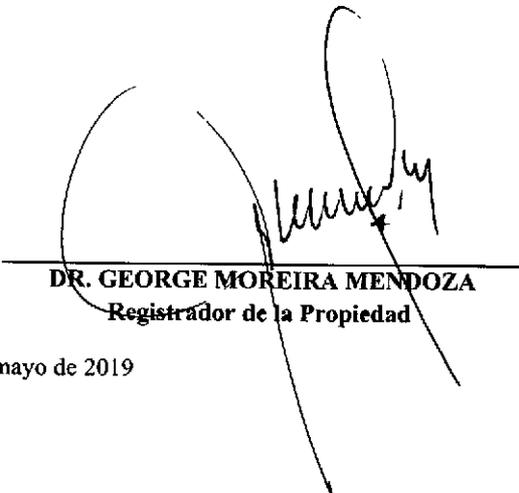
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2051313000	70806	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO		68649	COMPRAVENTA

Libro . COMPRA VENTA

Acto . COMPRAVENTA

Fecha . 17-may./2019

Usuario. yoy1\_cevallos

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 17 de mayo de 2019