1123017

AUTORIZACION

Nº. 575-4

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza ***SIMON ELÍAS SLEIMAN KHEIR,*** para que celebre Escritura de Compraventa del terreno propiedad de ***HEREDEROS DEL SR. REYES DELGADO SEGUNDO JUAN,*** *ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto,* en las inmediaciones del Hospital Rodriguez Zambrano, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	33,10 m con Calle Publica
ATRAS:	33,64 m con Calle Publica
COSTADO DERECHO:	56,08 m con Calle Publica
COSTADO IZQUIERDO:	50,08 m con Murmedic S.A.
Área:	**1.756,88 mts2**

Manta, Noviembre 28 de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION URBANA

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el tramite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erroneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.575

(Para efectos de celebracion de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitido por esta Direccion)

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de HEREDEROS DEL SR. REYES DELGADO SEGUNDO JUAN, ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto – Clave Catastral 1121501000.

MEDIDAS Y LINDEROS. (Escritura de Compraventa inscrita el 09 de Marzo de 1959 realizada en la Notaria Primera de Manta con fecha 21 de Enero de 1959)

FRENTE:	140,00 Varas (117,60 m) - Camino Publico
ATRAS:	205,00 Varas (172,20 m) – Propiedad de Julia Reina de Mendoza
POR UN COSTADO:	834,00 Varas (700,56 m) – Propiedad de Jerónimo Pinargote Loor antes de Pedro Nolasco Reyes Calderón
POR EL OTRO COSTADO:	745,00 Varas (625,80 m) – Propiedad de los Herederos Luis Arboleda Martinez

Nota: La escritura no especifica area, pero de acuerdo al levantamiento presentado y corroborado por esta Dirección, el área estipulada de acuerdo a las medidas es de 98.154,79 m2

*AREAS VENDIDAS Y ADJUDICACIONES MEDIANTE PRESCRIPCIONES INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: 15.298,92mt2

MOVIMIENTO				
2 / 49	compra venta	REYES CALDERON JOSE TERCIO	346,74	m2
3 / 49	compra venta	MENOSCAL DELGADO VICTOR HELIODORO	300,00	m2
4 / 49	compra venta	LOOR GARCIA CARLOS VICENTE	600,00	m2
5 / 49	compra venta	LOPEZ BAILON LUIS ERNESTO	360,00	m2
6 / 49	compra venta	MOLINA REYES JAIME ELI	200,00	m2
7 / 49	compra venta	MACIAS ALAVA SANDRA SHIRLEY	420,00	m2
8 / 49	compra venta	GONZALEZ ARTEAGA JORGE LUIS	200,00	m2
9 / 49	compra venta	MIELES ALONZO ALEJANDRIA APOLONIA	527,00	m2
10 / 49	compra venta	PICO SEGURA MARTHA AZUCENA	422,00	m2
11 / 49	compra venta	LOOR CEDEÑO CARMEN DOLORES	200,00	m2
12 / 49	compra venta	BRAVO ALONZO VICTOR HUGO	400,00	m2
14 / 49	compra venta - Protocolización de Sentencia	MACIAS GOMEZ MILTON RICARDO	295,00	m2
15 / 49	compra venta	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	755,00	m2
16 / 49	compra venta	LOPEZ MORILLO TAYRON BOSCO	590,00	m2
17 / 49	compra venta	CEDEÑO BRAVO DAYSI JESENIA	294,50	m2
18 / 49	compra venta	ZAMBRANO CARBANZA IRRAIDA ARACELY	395,87	m2
19 / 49	compra venta	MORILLO MERO FREDDY JHON	274,25	m2
20 / 49	compra venta	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	2588,81	m2
21 / 49	compra venta	LOPEZ CISNEROS ERNESTO WASHINGTON	300,00	m2
22 / 49	compra venta	MACIAS ZAMBRANO EUFEMIA CATALINA	162,81	m2
23 / 49	compra venta	CHANATASIG TENELEMA BYRON FABIAN	564,59	m2
24 / 49	compra venta	VASQUEZ SANI PABLO MELQUISEDE	1126,82	m2
25 / 49	compra venta	PINARGOTE MOREIRA JORGE LUIS	154,28	m2
29 / 49	compra venta	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	458,74	m2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.575

33 / 49	compra venta - Protocolización de Sentencia	LOPEZ MERO JOHN CARLOS	305,64	m2
34 / 49	compra venta - Protocolización de Sentencia	LOPEZ CISNEROS SINESIO WASHINGTON	245,08	m2
36 / 49	compra venta - Protocolización de Sentencia	LOPEZ RODRIGUEZ HUMBERTO	460,00	m2
43 / 49	compra venta - Protocolización de Sentencia	BARCIA DELGADO MARIA DEL PILAR	356,75	m2
47 / 49	compra venta - Protocolización de Sentencia	PAEZ MALDONADO MARIO ALFONSO	200,00	m2
48 / 49	compra venta - Protocolización de Sentencia	VELEZ CHICA MAREYURE PATRICIA	216,12	m2
49 / 49	compra venta	VELEZ CHICA CRUZ MARIA	660,96	m2

*AREAS DEMANDADAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: 753,64 mt2.

37 / 49	DEMANDA	VELEZ CHICA LOURDES MARIA	400,00	m2
38 / 49	DEMANDA	MENDOZA MENENDEZ SONIA DEL ROCIO	353,64	m2

*AREAS OTORGADA POR ESTA DIRECCION: 3458,24 mt2.

- A FAVOR DE TALITA MERCEDES ALAVA DE ANDRADE
- SANTANA CEDEÑO CARMEN MARIA

AREA PERDIDA NO JUSTIFICADA 41.182,47 mt2

AREA UTILIZADA EN LA PLANIFICACION DE CALLE 9.349,71 mt2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE VICTOR HUGO PARRAGA VELASQUEZ 1.000,65 mt2

FRENTE:	28,92 m con Calle Publica
ATRAS:	24,77 m con Calle Publica
COSTADO DERECHO:	35,03 m con Velez Chica Cruz
COSTADO IZQUIERDO:	40,00 m con Murmedic S.A y Ronald Zambrano Santander
Área:	1.000,65 mts2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE RONALD IGNACIO ZAMBRANO SANTANDER 500,01 mt2

FRENTE:	25,00 m con Calle Publica
ATRAS:	25,00 m con Murmedic S.A.
COSTADO DERECHO:	20,00 m con Murmedic S.A.
COSTADO IZQUIERDO:	20,00 m con Victor Parraga Velez
Área:	500,01 mts2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MURMEDIC S.A. 2.001,98 mt2

FRENTE:	30,55 m con Calle Publica
ATRAS:	56,46 m con Calle Publica
COSTADO DERECHO:	50,08 m con Simon Elias Sleiman Kheir
COSTADO IZQUIERDO:	20,00 m con Ronald Zambrano Santander + Angulo con 25,00 m con Ronald Zambrano Santander+ Angulo con 20,00 m con Victor Parraga Velasquez
Área:	2.001,98 mts2

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

APROBACION DE SUBDIVISION

No.975

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE SIMON ELIAS SLEIMAN KHEIR 1.756,88 mt2

FRENTE:	33,10 m con Calle Publica
ATRAS:	33,64 m con Calle Publica
COSTADO DERECHO:	56,08 m con Calle Publica
COSTADO IZQUIERDO:	50,08 m con Murmedic S.A.
Área:	1.756,88 mts2

AREA SOBRANTE (5 LOTE) 22.952,36 mt2

PRIMER LOTE	11 386,93 m2
SEGUNDO LOTE	9.773,47 m2
TERCERO LOTE	460,46 m2
CUARTO LOTE	823,22 m2
QUINTO LOTE	408,22 m2

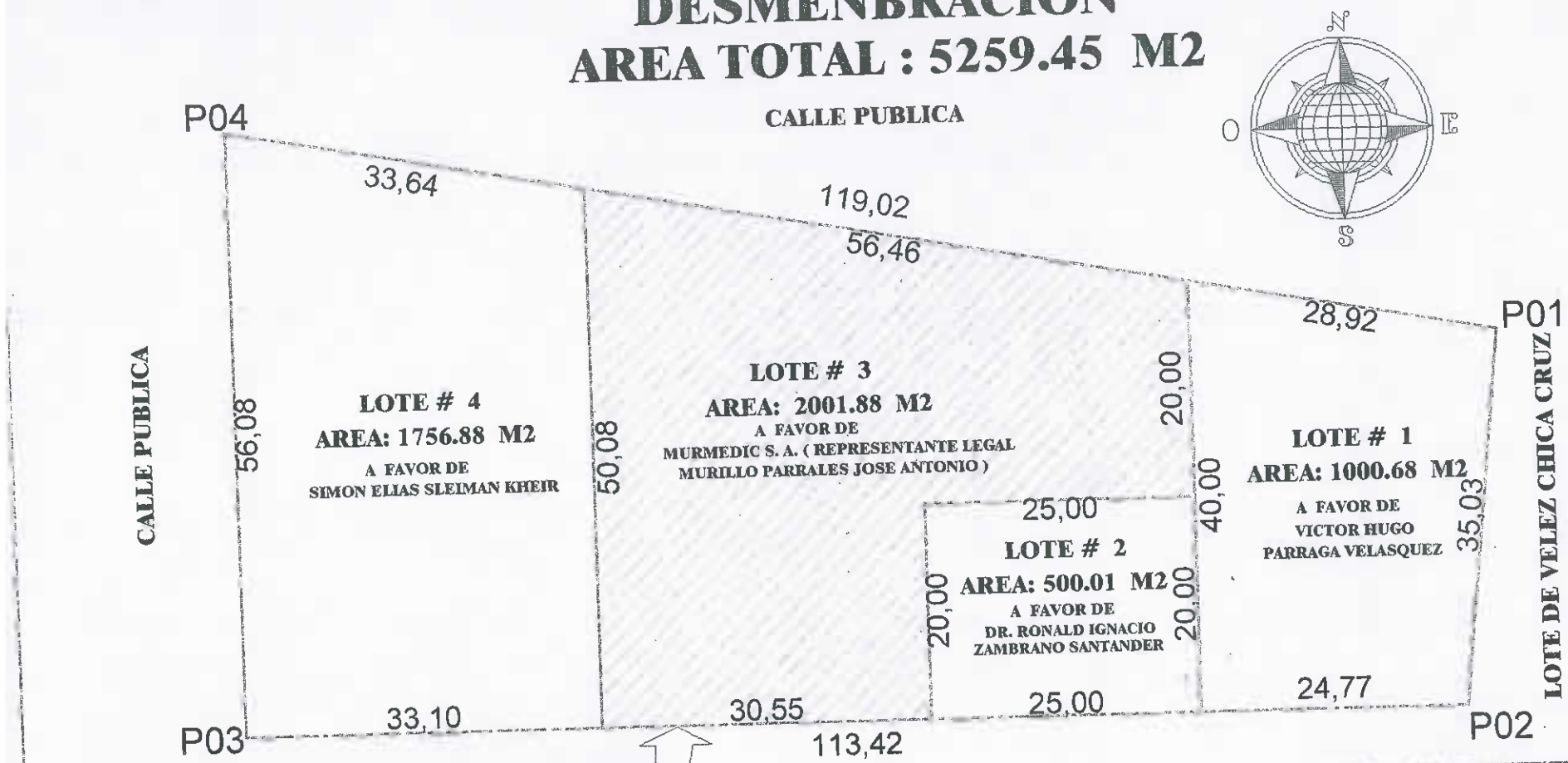
Nota: De acuerdo al Memorando N° 0144-DACRM-FNZ-2015 emitido en la Dirección de Avaluos, Catastro y Registro de fecha 29 de Diciembre de 2015 en la que indica "... y sobre las áreas a desmembrar no existe ningún inconveniente para la realización el tramite solicitado por el propietario en su dependencia..."

Manta, Noviembre 29 de 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION URBANA

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual adquiere error o omisión, es imputado de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se ha presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en los solicitantes correspondientes.

DESMENBRACION
AREA TOTAL : 5259.45 M2



CALLE PUBLICA

DETALLE AREAS A DESMENBRACION

DESCRIPCION	AREAS
VICTOR HUGO PARRAGA VELASQUEZ	1000.68 M2
DR. RONALD IGNACIO ZAMBRANO SANTANDER	500.01 M2
MURMEDIC S.A (MURILLO PARRALES JOSE ANTONIO)	2001.88 M2
SIMON ELIAS SLEIMAN KHEIR	1756.88 M2
AREA TOTAL :	5259.45 M2

VERTICE	COORDENADAS PLANAS UTM / WGS - 84	
	ESTE	NORTE
P01	528822.80	9894694.97
P02	528804.87	9894668.89
P03	528714.78	9894717.72
P04	528738.93	9894762.27

PERMISOS INSTITUCIONALES:

LAMINA : 2 / 2

CLAVE CATASTRAL:

FORMATO 60 x 90

DESMENBRACION

OBRA:

CONTIENE: Plano Planimetrico

PROPIETARIO:

RESP. TECNICA:

ESCALA: Indicadas

FECHA: NOVIEMBRE - 2013

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA

Dirección de Avalúos Catastro y Registros

Memorando 1133-DACRM-JCM-2017

De: Javier Cevallos Morejón-Director de Avalúos y Catastro (E)
Para: Arq. Robert Ortiz Z-Jefe del Área de Control Urbano DPOT
Fecha. Manta 28 noviembre de 2018.

En atención al oficio N° 9916 DPOT—ROZ-2018 recibido con fecha 27 de Noviembre de 2018 donde solicita que la Dirección de Avalúos Catastros y Registro le certifique el estado catastral del código catastrales 5110161000, cuyo propietario es el señor **PAREDES MERO CARLOS ALFNSO Y MORA QUETTHY ASUNCION**, al respecto informo.

Una vez implantado las coordenadas del levantamiento plan métrico adjunto, en el plano base de la ciudad se constató que el código catastral 5110161000 consta catastrado a favor **PAREDES MERO CARLOS ALFNSO Y MORA QUETTHY ASUNCION**, el mismo que se encuentra sobrepuesto con los código catastrales 5110116000, 5110301000,5110108000,5020101000.

Particular que comunico para los fines pertinentes

Atentamente

Javier Cevallos M
Director de Avalúos y Catastros (E)
Luis López

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes Barquita
Tel: 0526294751
www.registropropiedad.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
6934

Conforme a la Orden de Trabajo RPM-18027-16, certifico hasta el día de hoy 22/11/2018 9:12:18, la Ficha Registral Número 6934

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Identificador Predial: 13XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Tipo: Predio LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 08 de septiembre de 2008
Parroquia: MANTA

Información Municipal
Dirección del Bien: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, camino Público y 148 varas. POR ATRÁS, propiedad de Julia Reina de Mendoza y 205 varas. POR UN COSTADO, propiedad de don Jerónimo Pinargote Loor antes de don Pedro Molanco Reyes Calderón y 834 varas. POR EL OTRO LADO, propiedad de los herederos de don Luis Arboleda Martínez y 74 varas.

SOLVENCIA: LAS DEMANDAS DESCRITAS SE ENCUENTRAN VIGENTES

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	88	09/mar/1959	38	39
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	103	9/may/1959	75	76
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1811	17/nov/1988	3 121	3 126
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	131	29/ene/1990	181	187
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1671	09/ago/1991	1 700	1 701
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1709	23/ago/1991	4 773	4 775
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1578	26/sep/1991	1 894	1 895
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	196	30/ene/1992	135	136
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1617	05/ago/1992	1 204	1 205
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1808	09/oct/1992	1 194	1 195
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	861	07/may/1993	628	630
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	579	19/mar/1994	579	579
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	55	08/ago/1995	66	67
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	826	19/mar/2001	6 677	6 678
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	196	12/ene/2007	2 191	2 192
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1955	05/oct/2007	19 181	19 191
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1991	18/oct/2007	19 358	19 360
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1612	17/jul/2007	22 078	22 089
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2586	23/oct/2007	31 916	31 965
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	53	08/ene/2008	690	712
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	173	17/ene/2008	1 571	1 579
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES Y REMEDIARIOS	556	15/mar/2008	2 348	2 368

COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	1204	08/may/2008	16,533	16,594
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS GANANCIALES Y ACCIONES HEREDITARIOS	1154	02/jul/2008	24,507	124,534
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	133	12/ene/2010	2,135	2,181
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS HEREDITARIOS	510	26/feb/2010	8,617	8,690
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS HEREDITARIOS	735	30/may/2010	13,535	13,570
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS HEREDITARIOS	1123	20/may/2010	20,113	20,345
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE GANANCIALES	2100	03/sep/2010	36,928	36,938
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	43	07/may/2011	153	185
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1130	17/abr/2013	33,838	33,849
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3490	18/nov/2013	70,301	70,321
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3632	04/sep/2014	71,580	71,602
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	5010	11/sep/2015	63,485	63,508
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	5005	15/sep/2015	64,360	64,483
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA	5453	20/oct/2015	33,780	33,834
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	127	08/jun/2016	1,881	1,906
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	193	20/jul/2016	2,621	2,646
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	220	19/ago/2016	1,351	1,358
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	232	9/ago/2016	3,371	3,378
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	263	13/sep/2016	3,302	3,317
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	135	24/abr/2017	2,000	2,035
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1352	24/abr/2017	31,875	31,885
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	245	17/jul/2017	3,502	3,512
DEMANDAS	DEMANDA	159	04/ago/2017	1,690	1,711
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	20	12/ene/2018	290	313
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	313	23/mar/2018	7,791	7,816
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1330	23/abr/2018	34,962	34,984
COMPRA VENTA	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA	2719	22/ago/2018	11,909	11,946
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y TERMINACIÓN DE COMUNIDAD	3551	11/oct/2018	90,139	90,165

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

1 / 50 | COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 11 de marzo de 1959 Número de Inscripción: 50 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 102 Folio Inicial: 38

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA Folio Final: 49

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de enero de 19[illegible]

Fecha Resolución:

a. Observaciones:

Un terreno ubicado en el Limite "El Cercado", en las afue[illegible] de este puerto

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000	ESTEVEN DELGADO SEGUNDO HU	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	REYES CALDERON JOSE PERN	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

1 2 / 50 | COMPRA VENT

Inscrito el :	lunes, 4 de mayo de 1959		Número de Inscripción:	105	Tomo: 1
Nombre del Cantón	MANTA		Número de Repertorio:	173	Folio Inicial: 75
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA PRIMERA DE MANTA				Folio Final: 76
Cantón Notaría:	MANTA				

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de enero de 195

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el puerto "El Cercado", de este puerto con cincuenta varas de frente por cuarenta varas de fondo y los siguientes linderos: Por el frente, camino público por arriba y un costado, terreno del vendedor, y por el otro lado propiedad de don Jerónimo Pinargote Loor, antes de don Pedro Molasco Reyes Calderón

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8000000000	01REYES CALDERON JOSE PERN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300391057	REYES DELGADO SEGUNDO HU	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	8000000001	99CARDENAS NA A	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a: (s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	68	1959	8	9

Registro de : COMPRA VENTA

1 3 / 59 | COMPRA VENT

Inscrito el :	lunes, 17 de octubre de 1988		Número de Inscripción:	1843	Tomo: 1
Nombre del Cantón	MANTA		Número de Repertorio:	2717	Folio Inicial: 439
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA CUARTA DE MANTA				Folio Final: 446
Cantón Notaría:	MANTA				

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de octubre de 1988

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno con las siguientes medidas y linderos: Por el frente calle Pública con diez metros; por atrás con el parqueadero público del Hospital General Rodríguez Zambrano con diez metros; por el costado derecho con el lote número dos con treinta metros, y por el costado izquierdo con el lote número tres con treinta metros; lote de terreno que se encuentra signado con el número dos, teniendo una superficie total de trescientos metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000	01REYES DELGADO JUAN	NO DETERMINADO	MANTA	
COMPRADOR	1303210534	MENDOZA DELGADO VICTOR HEDUARDO	CASADO(A)	MANTA	CALLE 18 AVE 17
COMPRADOR	8000000002	99SANCHEZ INE ALAVA PATRICIA IANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301899989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302361797	REYES CARDENAS ELDY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000001	99CARDENAS SANCHEZ HILDA CUR	VIUDO(A)	MANTA	

VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO [illegible]	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302287775	REYES CARDENAS SERGIO VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306356901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304989202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	Número de Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	68	09/mar/1959	18	30

Registro de : COMPRA VENTA

[illegible] 50 : COMPRA VENTA

Inscrito el : Jueves, 29 de enero de 1980 — Número de Inscripción: 151 — Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 204 — Folio Inicial: 484

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA — Folio Final: 487

Cantón Notaría: MANTA

Inscripción/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 19[illegible]

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno signado con los números cuatro, cinco y seis de la manzana "F", de la hoy se denomina "LOTIZACION REYES CARDENAS", cuyos medidas y linderos son las siguientes: Por el frente, con calle pública, dejada por los vendedores, con treinta metros; Por atrás con los lotes signados con los números quince, dieciseis, diecisiete, y una parte del lote número diecinueve de la manzana "F", con treinta metros, por un costado, con el lote signado con el número tres de la manzana "F", con veinte metros, y, por el otro costado, con el lote signado con el número siete de la misma manzana "F", con veinte metros, con una area total de seiscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000[illegible]	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1301[illegible]	FLOR GARCIA CARLOS VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599950	REYES CARDENAS MARIA [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304989202001	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302361767	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000[illegible]	REYES CARDENAS SANCHEZ NIDIA LIBIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302287775	REYES CARDENAS SERGIO VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	Número de Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	68	09/mar/1959	18	30

Registro de : COMPRA VENTA

[illegible] 50 : COMPRA VENTA

HOJA

Inscrito el : viernes, 09 de agosto de 1991 Número de Inscripción: 1611 Tomo: 1

Nombre del Cantón MANTA Número de Repertorio: 2892 Folio Inicial: 4.700

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 4.701

Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de junio de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el punto el Cercado, en esta ciudad de Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente calle Pichincha con quince y cincuenta metros; Por atrás, con el lote B-1, con catorce cincuenta metros 14,50 m. Por el costado derecho, lote B-Uno y B-Dos, con veinte y cuatro metros, y, Por el costado izquierdo, con veinte y cuatro metros 24,00 metros, lote de terreno que se encuentra signado con el número B-3, teniendo una superficie total de trescientos sesenta metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
CAUSANTE	0000000001	01REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	0000000000	02LOPEZ BAILON LUIS ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	0000000001	03BAILON FLORES MARIA FLAVIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0000000001	02CARDENAS MILDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301792419	03REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561407	03REYES CARDENAS FLOY VIRGIL	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302599989	03REYES CARDENAS MARCO CAMILO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775180	03REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301895176	03REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302282775	03REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	HA
VENDEDOR	1303511616	03REYES DELGADO JOSE DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301892020	03REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300513071	03REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Nota	Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	DE		09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

1.6 - 1.50 | COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de agosto de 1991 Número de Inscripción: 1789 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3045 Folio Inicial: 4.774

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 4.775

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de agosto de 1991

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones venta que se la realiza como cuerpo cierto de Un lote de terreno ubicado en el Punto El Cercado de la ciudad de Manta circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el frente calle pública con diez metros, por atrás con diez metros y terreno de los vendedores, por el costado derecho, veinte metros y linderando con el el Señor Dr. Victor Mentoscal, y por el costado izquierdo, con veinte metros y calle pública, lote de terreno que se encuentra signado con el número 3 teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000110	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1303098415	MOLINA REYES JAIME LUIS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304159564	ALARCON CHAVEZ ROSA ELANA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000115	CARDENAS NEIDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306334001	REYES CARDENAS JOSE VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561307	REYES CARDENAS LLOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302382775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1308089202011	REYES CARDENAS IGNACIO BIENVENIDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1309885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	

-- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	90	09/mar/1990	31	33

Registro de : COMPRA VENTA

1 - 150 | COMPRA VENTA

Inscrito el:	Viernes, 20 de septiembre de 1991	Número de Inscripción: 1878	Tomo: 1
Cantón del Cantón:	MANTA	Número de Repertorio: 3155	Folio Inicial: 4.892
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA CUARTA DE MANTA		Folio Final: 4.923
Cantón Notaría:	MANTA		

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de diciembre de 1[illegible]

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un predio ubicado en el punto el Cercado de la ciudad de Manta, y signado con el número cinco y lote de la manzana "E", el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente con calle pública, dejada por los vendedores, con veinte metros; por atrás con el lote uno parte del lote dos de la manzana "E", con veinte metros, por un costado, con calle pública, dejada por los vendedores, con veinte metros, y por el otro costado, con el lote signado con el número cuatro de la manzana "E" con veinte metros con una área total de cuatrocientos veinte metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000110	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	8000000000115	CARDENAS ALAVA SANDRA SHIRLEY	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1308089202011	REYES CARDENAS IGNACIO BIENVENIDA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000115	CARDENAS SANCHEZ NEIDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302382775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1309885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561307	REYES CARDENAS LLOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número	Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60		09/enero/1993		39

Registro de : COMPRA VENTA

[8 / 30] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves 28 de enero de 1993

Nombre del Cantón : MANTA

Oficina donde se guarda el original : NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría : MANTA

Escritura/Juicio/Resolución :

Fecha de Otorgamiento/Providencia : jueves, 05 de diciembre de 19

Fecha Resolución :

a.- Observaciones :

Número de Inscripción : 198

Número de Repertorio : 314

Tomo : 1

Folio Inicial : 135

Folio Final : 136

En este acto el COMPRADOR es soltero, representado leg[illegible]mente por sus padres señores Carlos Enrique González Mero y doña Rosa Arteaga de González. Venta referida a un [illegible] ubicado en el Punto el CERCADO de esta ciudad de Manta, el mismo que se halla encerrado dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente con diez metros y lindando con la Avenida Pública; Por atrás derecho con veinte metros y lote A-Tres y, Por el costado izquierdo con veinte metros y lote A-Siete, signado con el número seis perteneciente a la manzana "A", teniendo una superficie total de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000	REYES DELGADO JUAN	NO DETERMINADO	MANTA	
COMPRADOR	8000000000	GONZALEZ ARTEAGA JORGE EL[illegible]	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	130179179	REYES CARDENAS SEGUNDO H.	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	130288175	REYES CARDENAS SERGIO VICT[illegible]	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	130499969	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DETERMINADO	MANTA	MA
VENDEDOR	8000000000	CARDENAS SANCHEZ NIDIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130655488	REYES CARDENAS JOSE LAUTIT	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	130[illegible]616	REYES DELGADO JOSE G[illegible]	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	130172510	REYES CARDENAS JOSE LIZARDO	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	130[illegible]120	REYES CARDENAS MARIA DELA[illegible]	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	130109726708	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	130361707	REYES CARDENAS LOA VIRGI[illegible]	NO DETERMINADO	MANTA	

c.- Esta inscripción se relaciona con (lo que constare) en:

Libro	Número	Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60		09/enero/1993	18	39

Registro de : COMPRA VENTA

[9 / 30] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 8 de agosto de 1995

Nombre del Cantón : MANTA

Oficina donde se guarda el original : NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría : MANTA

Escritura/Juicio/Resolución :

Fecha de Otorgamiento/Providencia : martes, 11 de agosto de 1995

Fecha Resolución :

a.- Observaciones :

Número de Inscripción : 1677

Número de Repertorio : 3151

Tomo : 1

Folio Inicial : 1203

Folio Final : 1208

Compraventa de derechos y acciones de una parte de terreno ubicado en el punto EL CERCADO de esta ciudad de

Manta el mismo que tiene por el frente diecisiete metros y calle pública , por atrás los mismos diecisiete metros y terreno de los vendedores, por un costado treinta y un metros y terrenos de los vendedores y por el otro costado treinta y un metros y terrenos de los vendedores. Teniendo una superficie total de quinientos veintisiete metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000001	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	8000000001532	MIELES ALONZO ALEJANDRA VICTORIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302282175	REYES CARDENAS SERGIO PRIMITIVO	NO DEFINIDO	MANTA	NA
VENDEDOR	1301791179	REYES CARDENAS SEGUNDO JESUS	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000001531	CARDENAS SANCHEZ NELDA ELENA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301090202001	REYES CARDENAS IGNACIO BIENVENIDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1306156984	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303713616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301777530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301755503	REYES CARDENAS LLOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número de Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	1	39

Registro de : COMPRA VENTA

[18 / 30] COMPRA VENTA

Inscrito el: Viernes, 30 de octubre de 1992 — Número de Inscripción: 2008 — Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 3916 — Folio inicial: 1494

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA — Folio Final: 1495

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 23 de julio de 1932

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Barrio El Centro de esta ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. Por el frente veinte metros cincuenta centímetros y Avenida Principal, por atrás veinte metros cincuenta centímetros y terreno de los vendedores por el costado derecho veinticuatro metros y terrenos de los vendedores; costado izquierdo veinticuatro metros y [illegible] López. Teniendo un área de CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS (492 M2) [illegible] este lote se encontrara signado con el lote uno y dos de manzana "B"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000001	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1306156984	NIEO SECURA MARTHA AZUCENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282175	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	8000000001531	CARDENAS SANCHEZ NELDA ELENA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301777530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791179	REYES CARDENAS SEGUNDO JESUS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303713616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DOLORES	SOLTERO(A)	MANTA	

HOJA

VENDEDOR	1306551901	REYES CARDENAS JOSE LAUNTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1301080208	REYES CARDENAS IGNACIO BIENVENIDA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Este inscripción se refiere a l(s) que consta(n) en:

Libros	Número	Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60		09/mar/1959	19	19

Registro de: COMPRA VENTA

[12 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el:	lunes, 5 de mayo de 1993	Número de Inscripción: 861	Tomo: 1
Nombre del Cantón:	MANTA	Número de Repertorio: 1492	Folio Inicial: 620
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA CUARTA DE MANTA		Folio Final: 620
Cantón Notaría:	MANTA		

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 de abril de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el punto denominado El Cerrado en esta ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente calle pública que conduce al hospital Rodríguez Zambrano con veinte metros; por atrás linderando con terreno del Sr. Víctor Hernán Delgado y Patricia Janet Mieles Alava con veinte metros; por el costado derecho linderando con terreno de Alejandrina Antonia Mieles con diez metros; y por el costado izquierdo linderando con terreno del Sr. Juan Molina Reyes con diez metros, lote de terreno que tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Razón Social de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	9999999999	REYES DELGADO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1301131850	LOOR CEDEÑO CARMEN DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1091399989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1092567307	REYES CARDENAS LUIS VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306551907	REYES CARDENAS JOSE LAUNTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	9999999999	REYES CARDENAS SANCHEZ NELDA [illegible]	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301771530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO [illegible]	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302281773	REYES CARDENAS SERGIO VICTOR	SOLTERO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1301514616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301885128	REYES CARDENAS MARIA DE LA [illegible]	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301089208001	REYES CARDENAS IGNACIO BIENVENIDA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a l(s) que consta(n) en:

Libros	Número	Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60		09/mar/1959	18	19

Registro de: COMPRA VENTA

[12 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el:	martes, 29 de marzo de 1994	Número de Inscripción: 529	Tomo: 1
Nombre del Cantón:	MANTA	Número de Repertorio: 1161	Folio Inicial: 529
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA CUARTA DE MANTA		Folio Final: 529
Cantón Notaría:	MANTA		

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de noviembre de 19[illegible]

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el Lote Dos, Manzana A de la Lotización Reyes del Sitio Mazato de esta Ciudad de Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas lote veinte metros y calle pública, atrás veinte metros y el lote tres por el costado derecho veinte metros y el lote uno por el costado izquierdo veinte metros y Avenida Tres con una superficie total de Quinientos Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUSANTE	8000000000[illegible]	REYES DELGADO JUAN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000[illegible]	VERA ZAMBRANO MARIA NATALIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000[illegible]	VERA ZAMBRANO [illegible]	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130459989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130256107	REYES CARDENAS [illegible]	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000[illegible]	CARDENAS NEIVA DE REYES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775330	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130[illegible]	REYES CARDENAS [illegible]	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302782175	REYES CARDENAS SERGIO [illegible]	SOLTERO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130485120	REYES CARDENAS MARIA DE LOS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130613001	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130[illegible]	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a lo(s) siguiente(s) acto(s):

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/[illegible]/1959	[illegible]	39

Registro de : SENTENCIA

[13 / 50] SENTENCIA

Inscrito el : martes, 08 de agosto de 1995 Número de Inscripción: 24 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2526 Folio Inicial: 66

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL Folio Final: 67

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de julio de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes inmuebles en general dejados por el causante señor Segundo Juan Reyes Delgado

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	130256107	REYES CARDENAS [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	130485120	REYES CARDENAS MARIA DE LOS	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1301775330	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000[illegible]	CARDENAS LIVIA NEIVA	VIUDO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	130[illegible]	REYES CARDENAS IGNACIO BUENVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	130613001	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	

BENEFICIARIO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MARC	[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICT	[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	NA
BENEFICIARIO	1301791779	REYES CARDENAS SEGUNDO JU	[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	
CAUSANTE	9999999999	REYES DELGADO SEGUNDO JUA		NO DETENIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a bien(es) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	11	01/junio/1951	21	22
COMPRA VENTA	68	09/febrero/1999	58	59
COMPRA VENTA	17	9/junio/1958	12	12
COMPRA VENTA	63	10/octubre/1957	30	31
COMPRA VENTA	119	9/agosto/1968	266	267

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 50] COMPRA VENTA

Inscripción:	martes, 27 de marzo de 2001	Número de Inscripción:	826	Tomo: 1
Nombre del Cantón:	MANTA	Número de Repertorio:	1157	Folio Inicial: 677
Oficina donde se genera el archivo:	NOTARIA CUARTA DE MANTA			Folio Final: 678
Cantón Notaría:	MANTA			
Escritura/Juicio/Resolución:	Juzgado Sexto de la Civil de Manabí			
Fecha de Otorgamiento/Providencia:	jueves, 15 de marzo de 2001			
Fecha Resolución:	viernes, 09 de marzo de 2001			

a.- Observaciones:

Sentencia dentro del Juicio de Prescripción Extraordinaria [illegible] posesiva de dominio, dictado por el Juzgado Sexto de [illegible] lo Civil de Manabí el 09 de marzo del 2001. Terreno y cas[illegible] ubicado en la calle 16 y avenida 38 (frente al hospital [illegible] Rodríguez Zambrano) de esta ciudad de Manta y que tiene [illegible] siguientes medidas y linderos: Por el frente con 11 [illegible] metros y avenida 38, por atrás con veintiún metros y herede[illegible] los Reyes Cárdenas, por el costado derecho con propiedad [illegible] metros y herederos Reyes Cárdenas; y, por el costado izquier[illegible] con diecisiete metros y calle 18. Teniendo como área total 255 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	9999999999	REYES CARDENAS PAULA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
ADJUDICADOR	1301885120	REYES CARDENAS MARIA DEL [illegible]	NO DETENIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1303513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DETENIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MARC[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICT[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1301791779	REYES CARDENAS SEGUNDO JUA[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306111901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DETENIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1310892620001	REYES CARDENAS IGNACIO BOLIVIA VENTURA	NO DETENIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LUZANE[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302567707	REYES CARDENAS RUBY VIRGILI[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	8000000001	MACIAS GOMEZ MILTON RICARD[illegible]	NO DETENIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DETENIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a bien(es) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	10	09/agosto/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 17 de enero de 2007 Número de Inscripción: 399 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 395 Folio Inicial: 2.493

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 2.522

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de diciembre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de derechos y acciones hereditarias de un Terreno rural ubicado en el punto cercado de esta ciudad, con un area total de SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS lindando Por el frente veinte metros y Avenida 37 Por atras veinte metros y terrenos que se reservan los vendedores herederos del señor Juan Reyes Delgado. Costado derecho treinta y seis metros con cincuenta centimetros y alle veinte.Costado izquierdo treinta metros y terrenos que se reservan los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado. Siendo este documento es un contrato de Compraventa de gananciales y de Derechos y Acciones hereditarias la cosa heredera Sra. Olga Dalinda Zambrano Quiroz, reconoce que se le suscribe en esas condiciones por tanto se convalida que este documento se lo pacta sin perjuicio de los derechos de terceros, queda pendiente la cuota hereditaria del heredero Sr. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres sin Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301556510	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300856538	CARDENAS SANCHEZ LUIGA NELA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302782775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1306351001	REYES CARDENAS JOSE LAUTERIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302563107	REYES CARDENAS LLOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	130[illegible]79.719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513636	REYES DELGADO JOSE DOLORES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000024	REYES CARDENAS JOSE LUIS ANGEL	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	68	09/mar/1959	35	40
SENTENCIA	32	08/ago/1995	66	67

Registro de : COMPRA VENTA

[16 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de junio de 2007 Número de Inscripción: 1395 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2842 Folio Inicial: 19.331

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 19.361

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de junio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones hereditarios de un Cuerpo de terreno rural ubicado en el punto el cercado en las afueras de este puerto hoy Barrio La Aeronavas, con las siguientes medidas y linderos: Frente treinta y tres metros y calle publica. Por atras treinta y tres metros y calle publica. Costado derecho treinta metros y terreno que se reservan los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado, Costado izquierdo, treinta metros y terrenos que se reservan los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado, con un area total de NOVECIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS, queda pendiente la cuota hereditaria del

heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1303391657	REYES DELGADO SEGUNDO JULIA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1303261701	LOPEZ AURELIO FAYRON BOSC	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307787775	REYES CARDENAS SERGIO VICE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1306152901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JULIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303151615	REYES DELGADO JOSE GUILLER	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	REYES CARDENAS JOSE LISANDR	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300586538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NELI	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308851120	REYES CARDENAS MARIA DOLO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERC	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGIL	CASADO(A)	MANTA	

c. Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	0[illegible]	09/ene/1959	38	39

[illegible] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, [illegible] de junio de 2007 — Número de Inscripción: 1394 — Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 2841 — Folio Inicial: 19.558

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA — Folio Final: 19.580

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de junio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones hereditarios de un terreno ubicado en el punta El Cercado en las afueras de este puerto, Ley barrio las Acacias, con las siguientes medidas y linderos: Frente, quince metros y calle venue, Por atras, quince metros cero cero centímetros terreno que se reserva los vendedores herederos del señor Segundo Juan Reyes Delgado, Costado derecho diez nueve metros setenta centímetros y propiedad de la señora Brenda Araceli Zambrano de Castro, Costado izquierdo, diecinueve metros cincuenta y siete centímetros y propiedad de la señora Olga Zambrano Quiroz venta de [illegible], ficha, con un area total de DOS CIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CINCUENTA CE[illegible] METROS CUADRADOS, queda pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes [illegible]

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1303391657	REYES DELGADO SEGUNDO JULIA	CASADO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1309158267	CEDEÑO BRAVO DAYSI JESENIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307787775	REYES CARDENAS SERGIO VICE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1308851120	REYES CARDENAS MARIA DOLO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306152901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERC	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300586538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NELI	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JULIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303151615	REYES DELGADO JOSE GUILLER	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	REYES CARDENAS JOSE LISANDR	SOLTERO(A)	MANTA	

c. Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	[illegible]/1959	[illegible]	19

Registro de : COMPRA VENTA

[13 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 12 de julio de 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de junio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones de un terreno ubicado en el punto cercado en las afueras de este puerto hoy Barrio Las Acacias con las siguientes medidas y linderos: Por el frente con veinte metros y linderá con la calle pública. Por la parte de atras con veinte metros y linderá con propiedad que se reservan los vendedores. Por el costado derecho, con propiedad que se reservan los vendedores, por el costado izquierdo con setecientos noventa y cinco coma setenta metros y linderá con propiedad que se reservan los vendedores en un area total de TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO COMA OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS, quedando perdiendo la cuota hereditaria del señor Ignacio Burgos Cortuna Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
CAUSANTE	1308391957	REYES DELGADO SEGUNDO [illegible]	NO DECLARADO	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1305516014	ZAMBRANO CARRANZA DORALIS ARACELY	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301885126	REYES CARDENAS MARIA DEL [illegible]	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306154067	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307563707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791769	REYES CARDENAS SEGUNDO RUBEN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304313616	REYES DELGADO JOSE GERARDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	BA
VENDEDOR	1301549089	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DECLARADO	MANTA	
VENDEDOR	1309866948	CARDENAS SANCHEZ LIMA NELLY	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	9999999999001	REYES CARDENAS JOSE [illegible]	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) propiedad(es) de:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	[illegible]/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[19 / 30] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 23 de octubre de 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de octubre de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de gananciales y derechos y acciones hereditarias de un Terreno ubicado en el punto El Cercado en

Número de Inscripción: 2586 Tomo: 1

Número de Repertorio: 5236 Folio Inicial: 34.946

Folio Final: 34.965

las afueras de este puerto, hoy barrio Las Acacias con las s[illegible] [illegible]ientes medidas y linderos: Frente, veintinueve metros sesenta centímetros y calle treinta y nueve. Atrás, treinta y seis metros ocho centímetros y terrenos de los herederos de Luis Arboleda Martínez, Costado Izquierdo diecisiete metros cincuenta y ocho centímetros y propiedad del señor Luis Ernesto López Batioja, con área total de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS VEINTICINCO CENTIMETROS CUADRADOS. QUEDA pendiente la cuota hereditaria del heredero Señor Ignacio Buenaventura Reyes Cárdenas

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300391037	REYES DELGADO SEGUNDO JUA	NO DETERMINADO	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1309[illegible]	MURILLO ALVARADO FRUDDY JHON	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302[illegible]	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1301[illegible]120	REYES CARDENAS MARIA DELTA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306[illegible]1901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301[illegible]989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	1301791119	REYES CARDENAS SEGUNDO RUBEN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301[illegible]	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	9999999999	CARDENAS CARDENAS JOSE CESANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308[illegible]58	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NELLY	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1[illegible]	REYES CARDENAS CLOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a: (s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/junio/1959	75	79

Registro de : COMPRA VENTA

[29 / 30] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 18 de enero de 2005

Número de Inscripción: 33 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 91 Folio Inicial: 690

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 712

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de agosto de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Ganancial y de derechos y acciones Herenciales de un Cuerpo de terreno rural ubicado en el punto al costado, en las afueras de este puerto hoy barrio Las Acacias, con las siguientes medidas y linderos: Frente cincuenta metros doce centímetros y calle pública de por medio el vendedor;Por atrás, ochenta y cuatro metros ochenta y cinco centímetros y área sobrante del vendedor Segundo Reyes Delgado, Costado derecho, treinta y ocho metros noventa y tres centímetros y propiedad del señor Carlos Luis Garcia, Costado izquierdo, treinta y cinco metros noventa y seis centímetros mas cuatro metros cero ocho centímetros mas once metros treinta y dos centímetros y propiedad de los herederos Luis Arboleda Martínez. Con un área Total de DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS OCHENTA Y UN CENTIMETROS CUADRADOS.La Compradora Sra. Talita Mercedes Alava Maldonado, reconoce que se le inscriba en estas condiciones, por tanto se convierte que esta documento se le pueda sin perjuicio de los derechos de terceros, Queda pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cárdenas

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300391037	REYES DELGADO SEGUNDO JUA	NO DETERMINADO	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1305[illegible]295	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302[illegible]275	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1[illegible]	REYES CARDENAS MARIA DELTA	CASADO(A)	MANTA	

VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERC	DES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO H	I	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	8000002000014	REYES CARDENAS JOSE CESANE	S	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1306134001	REYES CARDENAS JOSE JACINT		CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGIL		CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	1300866318	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILA		VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	1301315616	REYES DELGADO JOSE GUILLER	O	SOLTERO(A)	MANTA

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número de Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[31 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 14 de enero de 2008

Número de Inscripción: 124 Tomo: 3

Número de Repertorio: 214 Folio Inicial: 1.321

Folio Final: 1.339

Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 de diciembre de 19

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de derechos y acciones de un terreno ubicado en el parque al cercado en las afueras de este puerto hoy barrio de Acacias , con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Quince metros y calle pública, POR ATRAS: Quince metros y terrenos que se reservan los vendedores, POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y terrenos que se reservan los vendedores, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y terrenos que se reservan los vendedores. Area total de trescientos metros cuadrados, queda pendiente la cuota hereditaria del señor: Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas. El Señor Eloy Virgilio Reyes Cardenas, casado, por sus propios derechos y por los que representa como Procurador de la Señora Maria Mercedes Reyes Cardenas, según consta del Poder

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1306391057	REYES DELGADO SEGUNDO HE	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
COMPRADOR	8000000000195	LOPEZ CISNEROS FRNEGIO WA	INGTON CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301882715	REYES CARDENAS SERGIO ARCE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELC	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306134001	REYES CARDENAS JOSE JACINT	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGIL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300866318	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO HAS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301315616	REYES DELGADO JOSE GUILLER	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000	REYES CARDENAS JOSE CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número de Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[32 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 18 de enero de 2008 Número de Inscripción: 189 Tomo: 4

Certificación impresa por ajuarte pico... Ficha Registral: 6994... jueves, 12 de noviembre de 2008 9:... Pag 16 de 46

HOYA

Número de Repertorio: 334 Folio Inicial 2 348
Folio Final 2 356

Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría:
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Presentación: lunes, 17 de septiembre de 2001
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de derechos y acciones de un cuerpo de terreno rural ubicado en el Punto el Cercado de esta Ciudad que tiene los siguientes medidas y linderos: Frente once metros veinte y ocho centímetros y calle pública Por atrás ocho metros cuarenta y ocho centímetros propiedad de la señora Alejandrina Moales Alonzo, Costado derecho diecisiete metros ochenta y cinco centímetros y otros terrenos que se reservan los vendedores, costado izquierdo dieciseis metros cuarenta y uno centímetros y propiedad de Milton Idiaquez Conde con un área total de ciento sesenta y dos metros cuadrados ochenta y un decímetros cuadrados, Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones Hereditarias la compradora Señora Fanny Carolina Macías Zambrano, reconoce que se le otorgó en el inciso 4, la parte sin perjuicio de los derechos de sucesión Ignacio Buenaventura Reyes Cárdenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302560514	MACIAS ZAMBRANO SUPEMA CAROLINA VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301367775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	Na
VENDEDOR	1301388108	REYES CARDENAS MARIA DULCE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301311901	REYES CARDENAS JOSE LAURENTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301399989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301561407	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1300327057	REYES DELGADO SEGUNDO HUGO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300860058	CARDENAS SANCHEZ LIVIA ADELA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775330	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301771179	REYES CARDENAS SEGUNDO HUGO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301516416	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a acto(s) que consta(n) en:

Libro	Nombre del	Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA			gosto 1959	16	19

Registro de : COMPRA VENTA

[23 - 30] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 08 de mayo de 2008
Número de Inscripción: 1207
Tomo 29
Número de Repertorio: 2308
Folio Inicial 16 553
Folio Final 16 594

Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría:
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Presentación: lunes, 17 de septiembre de 2001
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa de gananciales y derechos y acciones de un cuerpo de terreno ubicado en el punto El cercado en las afueras de esta Puerto hoy el Barrio Las Acacias, que tiene por el frente seis metros noventa y cinco centímetros y calle diecinueve Atrás, treinta y siete metros sesenta y dos centímetros y lindando con catorce metros noventa y nueve centímetros con terrenos que se reservan los vendedores, costados vendidos metros sesenta y tres centímetros y lindera con propiedad de Jorge Luis Gonzalez Arteaga, Costado derecho treinta y tres metros cero siete centímetros y calle pública, Costado izquierdo inicia desde el lindero del frente (calle diecinueve) hacia atrás en una longitud de veintiun metros veintiocho centímetros, desde este punto gira hacia el costado izquierdo en una longitud de

veinticinco metros ochenta y ocho centímetros, lindando en las dos extensiones con propiedad del señor Víctor Hugo Bravo Zambrano y desde aquí gira nuevamente hasta cerrar con el lindero de otras en una longitud de diez metros y lindera con la Avenida treinta y siete. Área total de quinientos sesenta y cuatro metros cuadrados cincuenta y nueve centímetros cuadrados.m Queda pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cárdenas

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	9000200003023081	REYES DELGADO SEGUNDO JOA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1308105169	CHANALASIGTE NELLAMA BYRON FABIAN	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306154001	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304835120	REYES CARDENAS MARIA DE LOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302382775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS FLOY VIRGIN	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301509289	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300866338	CARDENAS SANCHEZ LUIS ANGEL	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775338	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO ELOY	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302513616	REYES DELGADO JOSE CLEMENTE	SOLTERO(A)	MANTA	

c- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Tomo	Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60		09/mar/1959	12	19

Registro de: COMPRA VENTA

[24 / 56] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 02 de julio de 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 1754 Tomo: 43

Número de Repertorio: 3419 Folio Inicial: 34-307

Folio Final: 124-334

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de abril de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones Hereditarias. Siendo que este documento es un contrato de Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones Hereditarias, el comprador Señor Pablo Melquisedec Vasquez Sam, reconoce que lo suscribe en estas condiciones, por tanto se conviene que este documento se lo pasa sin perjuicio de los derechos de terceros quedando pendiente la cuota hereditaria del heredero señor Ignacio Buenaventura Reyes Cárdenas Los derechos y acciones de una parte del inmueble de mayor extension, ubicado en el punto El Cercado en las afueras de este Puerto, hoy barrio Las Acacias

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1308340037	REYES DELGADO SEGUNDO JOA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	0917792160	VASQUEZ SAM PABLO MELQUISEDEC	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1302382775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561707	REYES CARDENAS FLOY VIRGIN	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1306154001	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304835120	REYES CARDENAS MARIA DE LOS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300866338	CARDENAS SANCHEZ LUIS ANGEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301775338	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO ELOY	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificado impreso por: [illegible] [illegible]

Fecha Registro: [illegible]

Manta, 22 de septiembre de 2010 [illegible]

Propiedad de la Dirección Municipal [illegible] de la Propiedad de

[illegible] HORA

VENDEDOR	1303511616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DOLO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	68	08/ene/1999	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

(25 / 30) COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de enero de 2010 Número de Inscripción: 137 Tomo: 4

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 329 Folio Inicial: 2.155

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 2.187

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y derechos y acciones hereditarios de una parte de terreno ubicado en el punto El Cercado alrededor de este punto, hoy barrio Las Acacias que tiene los siguientes medidas y linderos: Frente doce metros y cincuenta y Avenida Publica. Por el costado derecho veinticuatro metros quince centímetros y propiedad del señor Luis Ernesto Lopez Bohórquez, costado izquierdo, veintiseis metros sesenta y un centímetros y propiedad de los herederos del señor Luis Arboleda Martinez, Area de Lote de ciento cincuenta y tres metros cuadrados veintiseis centímetros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	9999999999	REYES DELGADO SEGUNDO JULIA	NO DECLARADO	MANTA	
COMPRADOR	1302291651	PANARGOTE MORLAS JORGE LUIS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DECLARADO	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1308866338	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILE	REBELDE	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1302762775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1302561407	REYES CARDENAS ELOY VIRGIL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1301885140	REYES CARDENAS MARIA DOLO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1306551901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1301791779	REYES CARDENAS SEGUNDO JULIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1303511616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1301889020	REYES CARDENAS IGNACIO SUENVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	9999999999	REYES CARDENAS JOSE LUIS ERNESTO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final

COMPRA VENTA 60 03/mar/1959 V 39

Registro de : COMPRA VENTA

[26 / 36] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 26 de febrero de 2010 Número de Inscripción: 519 Tomo: 15

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1061 Folio Inicial: 8.637

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 8.690

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de febrero de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA, ACLARATORIA Y RATIFICACION DE COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES Y DE UNA CUOTA HEREDITARIA Y CONSOLIDACION DE CUERPO CIERTO Compraventa de Cuota Hereditaria - Con los antecedentes antes expuestos El Vendedor por medio de este instrumento público vende, cede y transfiere en forma irrevocable, por el precio indicado en esta escritura a favor de la Sra. Talita Mercedes Alava Maldonado, lo, La Cuota Hereditaria que le corresponde en su calidad invocada, determinada sobre una parte del inmueble de mayor extensión que era de propiedad del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, hoy fallecido, ubicado en el punto El cercado en las afueras de este puerto, hoy Barrio las Acacias de la Parroquia y Cantón Manta. ACLARATORIA Y RATIFICACION DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS.- Declaran la Sra. Livia Nilda Cárdenas Sánchez y los Herederos del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, que mediante escritura pública de compraventa de derechos y acciones celebrada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta, el 7 de Agosto del 2007, e inscrita el 08 de Enero del 2008, bajo el número 53, dieron en venta a la Sra. Talita Mercedes Alava Maldonado, los derechos y acciones determinados sobre una parte del inmueble ubicado en el punto El cercado en las afueras de este puerto, hoy Barrio las Acacias de la Parroquia y Cantón Manta. CONSOLIDA... a favor de esta Cuota CUERPO CIERTO, el predio ubicado en el punto El cercado en las afueras de este puerto, hoy Barrio las Acacias de la Parroquia y Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes.

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000020851	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1306134295	ALAVA MALDONADO TALITA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1307182830	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	AVE 22 Y CALLE 18
RATIFICANTE	1300866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
RATIFICANTE	1301590889	REYES CARDENAS MARIA VERONICA	NO DEFINIDO	MANTA	
RATIFICANTE	1302382775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
RATIFICANTE	1302561307	REYES CARDENAS LEONY VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELEN	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1306156001	REYES CARDENAS JOSE LAURENTINO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301731719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	8000000000081	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304089402	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	53	08/ene/2008	691	712
COMPRA VENTA	60	03/mar/1959	39	39

Registro de : COMPRA VENTA

[27 / 36] COMPRA VENTA

Certificación impresa por Juanita Pignar Sala Registral 0031 jueves, 22 de noviembre de 2018 9:... Registro de la Propiedad

Inscrito el: martes, 10 de marzo de 2010 | Número de inscripción: 725 | Tomo: 21

Nombre del Cantón: MANTA | Número de repertorio: 1699 | Folio Inicial: 12.555

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA | Folio Final: 12.570

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de agosto de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de una Cuota Hereditaria que hace el Sr. Ignacio Buenaventura Reyes CardenasY Aclaratoria y Ratificación de compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones y de Cuota Hereditaria En la parte final de la Clausula tercera de la Escritura publica de Compraventa celebrada de fecha 12 de Julio del 2007, referida en el punto tres, de esta clausula segunda de los antecedes, se lee lo siguiente Siendo este un contrato de Compraventa de Gananciales Derechos y Acciones hereditarias la compradora Araceli y Zambrano Carranza, reconoce que lo suscribe en esas condiciones, quedando pendiente la cuota hereditaria del Sr. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas, por lo tantosuscribe sin perjuicio de derechos de terceros. Con estos antecedentes antes expuestos en la clausulasegunda de esta escritura publica para este instrumento publico en forma libre y voluntaria, el Sr. Abg.Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas por medio del presente instrumento, procede a vender a favor de la Sra. IBRADA ARACELY ZAMBRANO CARRANZA, la cuota que le corresponde en calidad deheredero del Sr Juan Reyes Delgado,Aclaratoria y Ratificacion: Declara la Sra. Livia Vida Cardenas Sanchez y los herederos del Sr Segundo Juan Reyes Delgado, que mediante escritura publica de compraventa No. Mil ochocientos noventa y seis, celebrada el 19 de Julio del 2007, en la NOtaria Cuarta de Manta, comparecen el 12 de Julio del 2007,dicen en venta a favor de la Sra. Ibrada Zambrano Carranza los gananciales derechos y acciones hereditarias de una parte del inmueble de mayor extension, que era de propiedad del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, hoy fallecido teniendo este inmueble una area total de Trescientos noventa y cinco como ochenta y siete metros cuadrados, que en esa misma escritura publica de compraventa se establece que quedaban pendiente la cuota hereditaria del tambien heredero Sr. Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas, que el bien inmueble fue adquirido por los vendedores RATIFICANTES, por el motivo de sucesion por causa de muerte. Por lo cual aclaran que que son los unicos y universales herederos del Sr. Juan Reyes Delgado, que por medio con esta escritura de compraventa de una cuota hereditaria se deja constancia que se consolida a favor de la Sra. IBRADA ARACELY ZAMBRANO CARRANZA, el dominio pleno de la propiedad sobre el inmueble referido.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes.

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	0000000000	REYES DELGADO JUAN	NO DISPONIBLE	MANTA	
COMPRADOR	1305516013	ZAMBRANO CARRANZA IBRADA ARACELY	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
RATIFICANTE	1304885170	REYES CARDENAS MARIA DE LA	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1305519001	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1302561307	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301775330	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1303291719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1303513016	REYES DELGADO JOSE GILBERTO	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301399589	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1300866238	CARDENAS SANCHEZ LIVIA AIDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304085202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a: a) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1611	13/07/2007	22.020	22.039
COMPRA VENTA	69	09/dic./1959	58	59

Registro de: COMPRA VENTA

[28 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 29 de mayo de 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Inscrito a/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de enero de 2010

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de una cuota Hereditaria Y Aclaratoria y Ratificacion de Compraventa Gananciales y Derechos y Acciones y de cuota Hereditaria Compraventa de cuota Hereditaria sobre un lote de terreno que hace el señor Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas a favor de la Sra. Mareyuri Patricia Velez Chica.RATIFICAN, la compraventa de cuota hereditaria, puesto que por ser la conyuge sobreviviente y los unicos y universales herederos del causante Segundo Juan Reyes Delgado, en las ventas realizadas a favor de la Señora Mareyuri Patricia Velez Chica, se consolida a favor de esta como Cuerpo Cierto uno como derechos y acciones Tercero ubicado en el puerto el Cercado en las afueras de este puerto hoy barrio Las Acacias de la parroquia y Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
CAUSANTE	8000000000	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1305911763	VELEZ CHICA MAREYURI PATRICIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1302283735	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	HA
RATIFICANTE	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1306154901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1302561207	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	CASADO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301906986	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
RATIFICANTE	8000000000	CARDENAS LIVIA NILDA	VIUDO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1301791749	REYES CARDENAS SEGUNDO [illegible]	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	1306513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
RATIFICANTE	8000000000	REYES CARDENAS ENGELISANA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306896207	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	30/ene/1959	58	59
COMPRA VENTA	130	15/ene/2008	48	2 366
COMPRA VENTA	3130	11/nov/2008		1

Registro de : COMPRA VENTA

[29 / 05 /] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 02 de septiembre de 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Inscrito a/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de julio de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones Hereditarias de un lote de terrenos de una parte del inmueble de mayor extension que era de propiedad del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, y fallecido ubicado en el puerto el cercado en las afueras de este puerto hoy barrio Las Acacias con las siguientes medidas y linderos.FRENTE: Veinte y dos metros noventa y dos centimetros y calle veinte POR ATRAS: Trece metros noventa

Número de Inscripción: 2180

Número de Repertorio: 4850

Tomo: 59

Folio Inicial: 16 918

Folio Final: 16 950

Modificación impresa por: [illegible]

Fecha Registro: [illegible]

jueves, 12 de noviembre de 2018 9:1[illegible]

Registro Público Mercantil
Registro de la Propiedad

bes centímetros y terreno que se reservan los vendedores.D
siete centímetros y propiedad de los herederos de Luis Arb
metros ochenta y nueve centímetros y propiedad de la Sra
Cuatrocientos cincuenta y ocho metros setenta y cuatro cen
contrato de compraventa de gananciales y de derechos y
Zambrano Quiroz reconoce que se lo suscribe en esas con
pacto sin perjuicio de los derechos de terceros.Se aclara q
Ignacio Buenaventura Reyes Cardenas.

STADO DERECHO: Veinusiete metros ochenta y
ela Martínez COSTADO IZQUIERDO: Diecinueve
anda Zambrano Carranza AREA TOTAL
metros cuadrados, siendo que este documento es un
ones hereditarios la compradora Olga Dalinda
ones por tanto conviene que este documento se lo
queda pendiente la cuota hereditaria del Heredero Sr.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	0000000000	REYES DELGADO SEGUNDO RIA	NO DETERMINADO	MANTA	
COMPRADOR	1301356630	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALI	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304885740	REYES CARDENAS MARIA DEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO RE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301315616	REYES DELGADO ROSE GORAL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0000000000	REYES CARDENAS JOSE ISAACE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306321501	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302561107	REYES CARDENAS FLOY VIRGIL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302182775	REYES CARDENAS SERGIO VICTO	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DETERMINADO	MANTA	
VENDEDOR	1100866318	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NELA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a (s) que constan(a) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	58	59

Registro de : SENTENCIA

[30 / 50] SENTENCIA

Inscrito el : lunes, 12 de mayo de 2014 — Número de Inscripción: 47 — Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 2455 — Folio Inicial 753

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA DE MANTA — Folio Final 785

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de marzo de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por José Leandro Reyes Cardenas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1600866318	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NELA	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1301775550	REYES CARDENAS JOSE LEZANO	NO DETERMINADO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a (s) que constan(a) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	58	59
COMPRA VENTA	1341	23/jun/2007	21347	21398
COMPRA VENTA	319	29/ago/1968	46	307

Registro de : COMPRA VENTA

[31 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 16 de abril de 2013 | Número de Inscripción: 1178 | Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA | Número de Repertorio: 2931 | Folio Inicial: 23 838

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA | Folio Final: 23 849

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de marzo de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE UNA CUOTA HEREDITARIA sobre un lote de terreno ubicado en el Barrio Las Acacias de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CALSANTE	4000000002958	REYES DELGADO SEGUNDO JOA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	0017[illegible]160	VASQUEZ SANI PABLO MELOHS DE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE CUOTAS HEREDITARIAS	1304889292	REYES CARDENAS IGNACIO RUBENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1453	02/jul/2008	21 567	124 334
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	3	10

Registro de : COMPRA VENTA

[32 / 38] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de noviembre de 2013 | Número de Inscripción: 3490 | Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA | Número de Repertorio: 8064 | Folio Inicial: 79 301

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA DE MANTA | Folio Final: 79 321

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de octubre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA. Terreno ubicado en el Punto El Cercado, en las afueras de este Puerto, hoy Barrio "Las Acacias" de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304974131	MURILLO MERO FREDY HIDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304889292	REYES CARDENAS IGNACIO RUBENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1556	23/ene/2007	1 296	14 865

Registro de : COMPRA VENTA

[33 / 38] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 04 de septiembre de 2014 | Número de Inscripción: 3652 | Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA | Número de Repertorio: 6557 | Folio Inicial: 71 580

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA DE MANTA | Folio Final: 71 602

Certificado impreso por Jennifer Pincay | Ficha Registral: 6931 | jueves, 22 de noviembre de 2018 9:11 | Propiedad Municipalidad de Manta | Pág 24 de 36

[illegible]

Empresa Pública [illegible]
Registro [illegible]
Manta

Escritura/Juicio/Resolución: Juzg. Quinto de lo Civil de Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de agosto de 2015

Fecha Resolución: viernes, 21 de agosto de 2015

a.- Observaciones:

ACTARACION Y PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manta en contra de los herederos del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado a favor del Sr. John Carlos Lopez Mero. Dentro del Juicio No. 578 - 2013. Barrio Las ACACIAS de la Vía Urbana Manta, se aclara que sus medidas y linderos son como que tiene una area total de doscientos cinco metros cuadrados con sesenta y cuatro centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección/Domicilio
ADJUDICADOR	1306151901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306881130	REYES CARDENAS MARIA DE LA O	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1902282775	REYES CARDENAS SERGIO ANCEL	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1301609202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1305513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	8000000000[illegible]	REYES CARDENAS SANCHEZ NELDA LUV	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	8000000000[illegible]	REYES CARDENAS MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302361707	REYES CARDENAS FLOR VIRGINIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1306[illegible]	LOPEZ MERO JOHN CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	CALLE [illegible] AV. [illegible]
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000[illegible]	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000[illegible]	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a: (es) que consista(n) en:

Libro	Número	Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	68		09/ene/1959		39

Registro de : COMPRA VENTA

[illegible] | COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 11 de septiembre de 2015 — Número de Inscripción: 3049 — Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 7674 — Folio Inicial: 63.885

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUARTA DE MANTA — Folio Final: 63.908

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Unidad Judicial Civil de Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de agosto de 2015

Fecha Resolución: jueves, 16 de julio de 2015

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictado por la Unidad Judicial Civil de Manta que sigue el Sr. Ernesto Washington Lopez Chancay en contra de los herederos presuntos y desconocidos de los causantes señores Jose Lizardo Reyes Cardenas y Segundo Juan Reyes Cárdenas posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0274 2013 Un terreno ubicado en el barrio las Acacias del cantón Manta, que tiene una superficie total de 245.08 metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección/Domicilio
ADJUDICADOR	1304885120	REYES CARDENAS MARIA DE LA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	8000000000[illegible]	CARDENAS LEVA NILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302361707	REYES CARDENAS FLOR VIRGINIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1305513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306151901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	

ADJUDICADOR	1303085202003	REYES CARDENAS IGNACIO DOMVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICE[illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1301595989	REYES CARDENAS MARIA MERC[illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	9000000003195	LOPEZ CISNEROS ERNESTO WASHINGTON	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000007174	6UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000205	8REYES DELGADO SEGUNDO B[illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Registro de : COMPRA VENTA

[35 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el:	martes, 15 de septiembre de 2015	Número de Inscripción: 3095	Tomo: 1
Cantón:	MANTA	Número de Repertorio: 7823	Folio Inicial: 64 460
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA CUARTA DE MANTA		Folio Final: 64 483
Cantón Notaría:	MANTA		
Apertura/Inicio/Resolución:	Unidad Judicial Civil de Manta		
Fecha de Otorgamiento/Providencia:	viernes, 04 de septiembre de 2015		
Fecha Resolución:	viernes, 19 de junio de 2015		

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manta a favor del Sr. Humberto López Rodríguez en contra de los herederos presuntos y desconocidos de los causantes señores José Lizandro Reyes Cárdenas y Segundo Juan Reyes Cárdenas y posibles interesados.Dentro del Juicio No. 0277 - 2013. Sobre un terreno ubicado en el barrio Las Acacias del cantón Manta que tiene por el frente , quince metros con calle pública por atras quince metros con calle publica Por el lado derecho treinta metros y lindera con herederos Reyes Cárdenas y por el lado izquierdo, treinta metros y lindera con la señora Katiuska Lopez

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes.

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
ADJUDICADOR	1304845120	REYES CARDENAS MARIA DE J[illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICE[illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1301595989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1303085202	REYES CARDENAS IGNACIO DOMVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301513616	REYES DELGADO JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	8000000000[illegible]	REYES CARDENAS LIVIS NRCA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306156907	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1301916578	LOPEZ RODRIGUEZ HUMBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000007174	6UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000205	8REYES DELGADO SEGUNDO B[illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO J[illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/mar/1959	38	39

Dirección Municipal de la Propiedad de

Registro de : COMPRA VENTA

[26 / 30] COMPRA VENT

Inscrito el : viernes, 20 de noviembre de 2015 — Número de Inscripción: 3832 — Tomo: 203

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 9505 — Folio Inicial: 82 780

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA — Folio Final: 82 824

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de octubre de 20

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE CUOTA HEREDITARIA: vendedor, vendedor a favor del Señor Ernesto Washington Lopez Cisneros, la Cuota Hereditaria que le corresponde en su calidad invocada determinada sobre una parte del inmueble de mayor extensión que era de propiedad del señor Segundo Juan Reyes Delgado, hoy fallecido ubicado en el punto El Cerro ido en las afueras de esta ciudad hoy Barrio LAS ACACIAS de la parroquia y Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1706385133	LOPEZ CISNEROS ERNESTO WASH	NO DECLARADO	MANTA	COLA CIUDAD DEL MAR
VENDEDOR	1300089202	REYES CARDENAS IGNACIO BIENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Este inscripción se refiere a: (s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	01/Mar/1950	57	59

Registro de : DEMANDAS

[27 / 30] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 02 de junio de 2016 — Número de Inscripción: 137

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 2953 — Folio Inicial: 1 886

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL — Folio Final: 1 906

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de mayo de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio. Juicio Ordinario No. 13337-2016-00528. OJ No. 0329-2016 UJCM-13337-2016-00528 Manta, Mayo 23 del 2016 , contra Herederos del causante Segundo Juan Reyes Delgado (fallecido), Segundo Juan Reyes Cárdenas (fallecido)José Lizandro Reyes Cardenas (fallecido)y posibles herederos , sobre lote de terreno situado en el Barrio Las Acacias de Cantón San Pablo de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MAN		MANTA	
CAUSANTE	1300399057	REYES DELGADO SEGUNDO JUA		MANTA	MANTA
CAUSANTE	1301795219	REYES CARDENAS SEGUNDO JU		MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO		MANTA	
DEMANDADO	8000000001	CARDENAS SANCHEZ BERDA LIB	NO DETENIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA ALEJ	NO DETENIDO	MANTA	
DEMANDADO	1307561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGI	NO DETENIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302287775	REYES CARDENAS SERGIO VICT	NO DETENIDO	MANTA	Ha

DEMANDADO	1301885728	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE FAUSTINO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	1309581816	VELEZ CHICA LOURDES MARIA	DIVORCIADO(A)	MANTA

c. - Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	68	07/marz/1959	38	39

Registro de : DEMANDAS

[38 / 50] DEMANDAS

Inscrito el: martes, 20 de julio de 2016 Número de Inscripción: 187

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1774 Folio Inicial 2.623

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final 2.644

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de junio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO. 13337 2016-00823. Un lote de terreno ubicado en el sitio "Cercado" en las afueras de la ciudad de Portoviejo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1790869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300191057	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	1301775530	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000800081	REYES CARDENAS SANCHEZ HILDA [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599489	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302161707	REYES CARDENAS CLOY VIRGINIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1301885120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE FAUSTINO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1307140817	MENDOZA MENENDEZ SONIA ROCIO SOLEDAD	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	90	09/mar/1959	38	39

Registro de : DEMANDAS

[39 / 50] DEMANDAS

Inscrito el: jueves, 18 de agosto de 2016 Número de Inscripción: 229

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4445 Folio Inicial 5.237

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final 5.258

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de marzo de 2011

Fecha Resolución:

Secretaría Pública Municipal
Concejo de la Ciudad

a.- Observaciones

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN JUICIO NUMERO 13[illegible]7-2016-00214, Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	130069	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL	MANTA NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300391057	REYES DELGADO SEGUNDO JUA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS FLOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301577030	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301899989	REYES CARDENAS SERGIO IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301885720	REYES CARDENAS MARIA DE LA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301316816	REYES CARDENAS JOSE GUADALUPE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1308665318	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NELLY	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1301921262	VELEZ CHICA MARGYURIE FABIOLA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Registro de : DEMANDAS

[40 / 50] DEMANDAS

Inscrito el : viernes , 9 de agosto de 2016 Número de Inscripción: 232

Nombre del Cantón MANTA Número de Repertorio: 4477 Folio Inicial: 3 311

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final: 3 338

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de agosto de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN JUICIO NUMERO 13[illegible]7-2016-00818, Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	130069	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL	MANTA NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300391057	REYES DELGADO SEGUNDO JUA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	1301791719	REYES CARDENAS SEGUNDO JUAN	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	9999999999	CARDENAS SANCHEZ BELDA LIS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS FLOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301777030	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1308685720	REYES CARDENAS MARIA DE LA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1308334908	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301089202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1310950555	BARCIA DELGADO MARIA DEL PILAR	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a lo siguiente(s) libro(s):

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	09/nov/1959	38	39

Registro de : DEMANDAS

[42 / 50] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 13 de diciembre de 2016 Número de Inscripción: 303

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7433 Folio Inicial: 5.393

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final: 5.417

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio, dentro del Juicio No. 13337-2016-01266 OE No. 01064-2016-UJCM-13337-2016-01266 Manta, Noviembre 29 del 2016- sobre lote de terreno ubicado en el Barrio Las Acacias Solo de la Copia Archivo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1172[illegible]	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA	MANTA
CAUSANTE	8000000000[illegible]	REYES DELGADO SEGUNDO [illegible]		MANTA	
CAUSANTE	1301775550	REYES CARDENAS JOSE LIZARDO		MANTA	
CAUSANTE	1301791759	REYES CARDENAS SEGUNDO [illegible]		MANTA	
DEMANDADO	8000020000[illegible]	REYES CARDENAS SANCHEZ NIDIA [illegible]	VIUDA	MANTA	
DEMANDADO	1301599986	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS PEDRO VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302282775	REYES CARDENAS SERGIO [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	[illegible]NA
DEMANDADO	1306865120	REYES CARDENAS MARIA [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306334901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	172365	REYES CARDENAS IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDANTE	1306591493	PAEZ MALDONADO MARIO ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : DEMANDAS

[42 / 50] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 24 de abril de 2017 Número de Inscripción: 133

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2499 Folio Inicial: 2.030

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final: 2.055

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Oficio No. 0310-2017-UJCM-13337-2016-00818 Dentro del Juicio No. 13337-2016-00818 Demanda inscrita el 29 de Agosto del 2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140969	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL	MANTA NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300351057	REYES DELGADO SEGUNDO [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	1304689202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306334201	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	

DEMANDADO	1301885120	REYES CARDENAS MARIA DELE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302287775	REYES CARDENAS SERGIO VICT	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1301771510	REYES CARDENAS JOSE LIZANI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	9999999999	REYES CARDENAS SANCHEZ HILDA ELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERC	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301792719	REYES CARDENAS SEGUNDO JU	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGIL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1308950585	BARCIA DELGADO MARIA DEL P	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a (a(s)) que constan(a) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	142	09/ago/2016	1311	1338

Registro de : COMPRA VENTA

[43 / 50] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 4 de abril de 2017 Número de Inscripción: 1552

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2506 Folio Inicial: 11855

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 11885

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de marzo de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA, juicio número [illegible] 337-2016 (0818), [illegible] de terreno situado en el Barrio Las Acacias del Cantón Manta Teniendo un área total de [illegible],79m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1302561707	REYES CARDENAS ELOY VIRGILI	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301792719	REYES CARDENAS SEGUNDO JU	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301599989	REYES CARDENAS MARIA MERC ES	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	9999999999	REYES CARDENAS SANCHEZ HILDA ELIA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1301771510	REYES CARDENAS JOSE LIZANI	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1302287775	REYES CARDENAS SERGIO VICT	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADJUDICADOR	1301885120	REYES CARDENAS MARIA DELEA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1306111901	REYES CARDENAS JOSE ALVANTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICADOR	1304089707	REYES CARDENAS IGNACIO BONAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1308950585	BARCIA DELGADO MARIA DEL P AR	SOLTERO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	110869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL	MANTA NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300591057	REYES DELGADO SEGUNDO JUA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a (a(s)) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	60	07/mar/1989	8	19

Registro de : DEMANDAS

[44 / 50] DEMANDAS

Inscrito el : miércoles, 19 de julio de 2017 Número de Inscripción: 243

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4936 Folio Inicial: 1302

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final: 1312

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presentación: jueves, 08 de junio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Citación de Demanda dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva de Dominio N. 13237-2016-01266 Manta, Viernes 30 de Junio del 2017, sobre lote de terreno ubicado en el Barrio Las Acacias Sup. 200,00M2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	16869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL - MANTA		MANTA	MANTA
CAUSANTE	8000000000/0830	REYES DELGADO SEGUNDO ELIAS		MANTA	
CAUSANTE	130170719	REYES CARDENAS SEGUNDO ELIAS		MANTA	
CAUSANTE	130177540	REYES CARDENAS JOSE LIZANDRO		MANTA	
DEMANDADO	147765	REYES CARDENAS IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
DEMANDADO	1303113616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	130615200	REYES CARDENAS JOSE LACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	130885120	REYES CARDENAS MARIA DELEI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1392282775	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE		MANTA	NA
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS FLOY VIRGINIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301509939	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000/0341	CARDENAS SANCHEZ NILDA LIDIA		MANTA	
DEMANDANTE	1301594191	PALZ MALDONADO MARIO ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA	

.- Este inscripción se refiere a la(s) que constan(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	36	13/06/2016	93	3417

Registro de : DEMANDAS

[15 / 15] DEMANDAS

Fecha de : viernes, 04 de agosto de 2017 — Número de Inscripción: 259

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 5438 — Folio Inicial 3,690

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL — Folio Final 3,711

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presentación: martes, 25 de julio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA. Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2016-00214 Mediante Oficio No. 0304-2017-UJCM-M-13337-2016-00214 fechado Manta, Martes 25 de Julio de 2017

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	16198	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300910857	REYES DELGADO SEGUNDO ELIAS		MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300866338	CARDENAS SANCHEZ LIDIA NILDA		MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS FLOY VIRGINIO		MANTA	
DEMANDADO	1306154201	REYES CARDENAS JOSE LACINTO		MANTA	
DEMANDADO	1306615200	REYES CARDENAS IGNACIO BERNAVE CURIS		MANTA	
DEMANDADO	1308885120	REYES CARDENAS MARIA DELEI		MANTA	

Jurisdicción Municipal
Registro de la Propiedad
NOV 2018

DEMANDADO	1305110816	REYES CARDENAS JOSE GUILLE	RO	NO DEFENDIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302287775	REYES CARDENAS SERGIO VICT	TE	CASADO(A)	MANTA	NA
DEMANDANTE	1305921262	VELEZ CEDEÑO MARI YURE PATR	IA		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a: n(a) que consta(n) en:

Fiha						
COMPRA VENTA	Número de inscripción	Fecha inscripción	Folio Inicial	Folio Final
		09/ago/1959	38	39

Registro de : DEMANDAS

[46 / 30] DEMANDAS

Inscrito el: viernes, 12 de enero de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL MANTA

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 20

Número de Repertorio: 392

Folio Inicial: 290

Folio Final: 311

CANCELACION DE DEMANDAOficio No. 0690 - 2017 - UJCM - 13337 - 2016 - 00214 Se comunica que inscrita dos veces en el Registro de la Propiedad de Manta, una con fecha 18 de Agosto del 2016 y la última con fecha 4 de Agosto de 2017 Un terreno ubicado en el punto "Cercado" en las afueras de este puerto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	1308060	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL	CANTANO DEFENDIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1308926057	REYES DELGADO SEGUNDO JUA	NO DEFENDIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1308896538	CARDENAS SANCHEZ LAURA ALE	NO DEFENDIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302287775	REYES CARDENAS SERGIO VICT	NO DEFENDIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	1305110816	REYES CARDENAS JOSE GUILLE	NO DEFENDIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301865120	REYES CARDENAS MARIA DELE	NO DEFENDIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301988202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFENDIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302351901	REYES CARDENAS JOSE VICENTE	NO DEFENDIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302561707	REYES CARDENAS LUIS VIRGIL	NO DEFENDIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1305921262	VELEZ CEDEÑO MARI YURE PATRI	NO DEFENDIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[47 / 30] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 13 de enero de 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA MANTA

Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 201

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 313

Número de Repertorio: 632

Folio Inicial: 297

Folio Final: 326

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la Unidad Judicial Civil de Manabí dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva de Dominio signado con el número 13337 - 2016 - 01264 seguido por el Sr. Marco Alfonso Báez Maldonado. Un inmueble ubicado en el Barrio "Las Acacias", Calle 19 y Avenida 37 del cantón Manta. Con una superficie total de 290.00 m2.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	130869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	8000003000298	REYES DELGADO SEGUNDO [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	130[illegible]719	REYES CARDENAS SEGUNDO [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000[illegible]	REYES CARDENAS JOSE LISANDRO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000115	CARDENAS SANCHEZ NEIDA [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	130[illegible]99989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302361[illegible]	REYES CARDENAS FLOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302283115	REYES CARDENAS SERGIO VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA	NA
DEMANDADO	130885120	REYES CARDENAS MARIA DEL [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	130351[illegible]616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304089302	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	130[illegible]93493	PAEZ MALDONADO MARIO A[illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

48 / 30 | COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 24 de abril de 2018 — Número de Inscripción: 1349

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 2817 — Folio Inicial: 34.902

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA — Folio Final: 34.934

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de abril de 2018

Fecha Resolución:

a - Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA, Juicio numero 1337-2016-03216, Lote de terreno Ubicado en el Barrio Las Acacias, de la Parroquia urbana y Cantón Manta, con una area total de 216.12m2

a. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADQUIRIENTE	1302561[illegible]67	REYES CARDENAS FLOY VIRGILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADQUIRIENTE	1302283115	REYES CARDENAS SERGIO VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA	NA
ADQUIRIENTE	130885120	REYES CARDENAS MARIA DEL [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	
ADQUIRIENTE	1306354901	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADQUIRIENTE	1304089302	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	NO DEFINIDO	MANTA	
ADQUIRIENTE	130351[illegible]616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	NO DEFINIDO	MANTA	
ADQUIRIENTE	1305[illegible]162	VELEZ LOMA MARIA [illegible]	DIVORCIADO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	130869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	1[illegible]097	REYES DELGADO SEGUNDO [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE	130866338	CARDENAS SANCHEZ LIVIA [illegible]	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

149 / 50 | COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 22 de agosto de 2018 — Número de Inscripción: 2719

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 5830 — Folio Inicial: 71.909

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA — Folio Final: 71.956

Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por [illegible] — Fecha Registral: 02-[illegible] — jueves, 22 de [illegible] de 2018 [illegible]

Por [illegible] Pública Nacional [illegible] Propiedad

[illegible] 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de agosto de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones y Terminación de Comunidad. Los Herederos del Sr. Segundo Juan Reyes Delgado, venden derechos y acciones de terreno ubicado en el Punto Cercado en las afueras de este Puerto de Manta. Con una Superficie de Seiscientos sesenta metros cuadrados noventa y seis decímetros cuadrados. Terminación de Comunidad. En virtud de que la Sra. Cruz Virginia Vélez Chica, es propietaria de los Derechos y Acciones del lote de terreno descrito en la cláusula cuarta del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código Civil La Sra. Compradora Cruz María Vélez Chica Casada con el Sr. Ángel Alex Cedeño Molina.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	0900000002	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN		MANTA	
COMPRADOR	1309708673	VELEZ CHICA CRUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308860358	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NELLY	viuda	MANTA	
VENDEDOR	1302383775	REYES CARDENAS SERGIO VICTOR	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1301068290	REYES CARDENAS IGNACIO BOLIVAR VENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303513616	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304883120	REYES CARDENAS MARIA DELIA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306311901	REYES CARDENAS JOSE LEONIDAS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307561707	REYES CARDENAS FLOR VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301399989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[30 / 30] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 17 de octubre de 2018 — Número de Inscripción: 3381

Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 6988 — Folio Inicial: 90-119

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA — Folio Final: 90-143

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de septiembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones de una parte de terreno ubicado en el punto Cercado " en las afueras de este Puerto con una Superficie total de: Tres mil veintiocho metros cuadrados, cincuenta y seis decímetros cuadrados. Terminación de Comunidad. En virtud de que los Cónyuges Talia Mercedes Alava Maldonado y Hugo Alfredo Andrade Menendez, son propietarios de los Derechos y acciones del lote de terreno descrito en la cláusula Cuarta del presente contrato, y de conformidad con lo que dispone el numeral Uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código civil Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transfiere en Cuerpo cierto y determinado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1309708673	REYES DELGADO SEGUNDO JUAN		MANTA	
COMPRADOR	1307182850	ANDRADE MENENDEZ HUGO ALFREDO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1308814295	ALAVA MALDONADO TALIA MERCEDES	CASADO(A)	MANTA	AVE 22 Y CALLE 16
VENDEDOR	1301399989	REYES CARDENAS MARIA MERCEDES	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307561707	REYES CARDENAS FLOR VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA	

VENDEDOR	1308159061	REYES CARDENAS JOSE JACINTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309885120	REYES CARDENAS MARIA DEL C	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303313646	REYES CARDENAS JOSE GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304889202	REYES CARDENAS IGNACIO BUENAVENTURA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302282175	REYES CARDENAS SERGIO VICENTE	CASADO(A)	MANTA	NA
VENDEDOR	1306866538	CARDENAS SANCHEZ LIVIA NELLA	VIUDA	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Numero de Inscripciones
COMPRA VENTA	49
DEMANDAS	9
SENTENCIA	2
--Total Inscripciones--	59

Los movimientos Registrales que constan en este Ficha son los unicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier remendadura, alteración o modificación al texto de este certificado le invalida

Emitido a las : 9:12:28 del jueves, 22 de noviembre de 2018

A peticion de: ZAMBRANO SANTANDER RONALD IGNACIO

Elaborado por: JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1304132666

Validez del Certificado 30 días. Cualquier error que se diera sin el traspaso de dominio no se emitirá un gravamen.

DR. GEORGE MORLIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

DESMENBRACION
AREA TOTAL : 5259.45 M2

CALLE PUBLICA

P04

33.64

119.02

56.46

28.92

P01

LOTE # 4

AREA: 1556.88 M2

LOTE # 3

AREA: 2001.88 M2

A FAVOR DE

P03

33.10

30.55

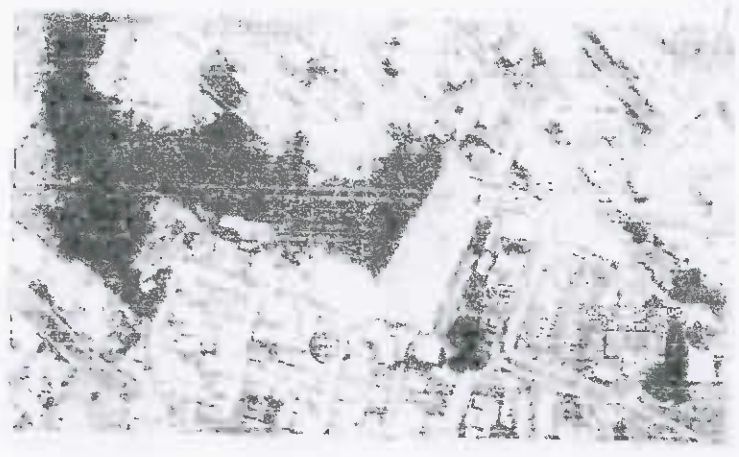
113.42

CALLE PUBLICA

25.00

29.77

P02



P04

CALLE PUBLICA

119.02

CALLE PUBLICA

55.08

AREA TOTAL : 5259.45 M2

P01

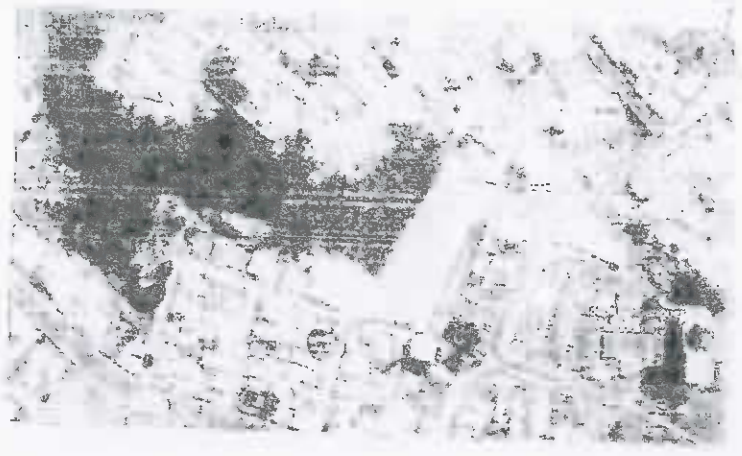
CALLE PUBLICA

P03

113.42

CALLE PUBLICA

P02



	COORDENADAS PLANO UTM WGS - 84	
	ESTE	NORTE
P01	528832.00	9884094.07
P02	528894.07	9884063.93
P03	528714.78	9884717.12
P04	528738.93	9884762.17

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono:
E-mail:

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

FICHA CORRESPONDE PROPIEDAD HORIZONTAL: NO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL: 1 1 2 3 0 1 7 0 0 0

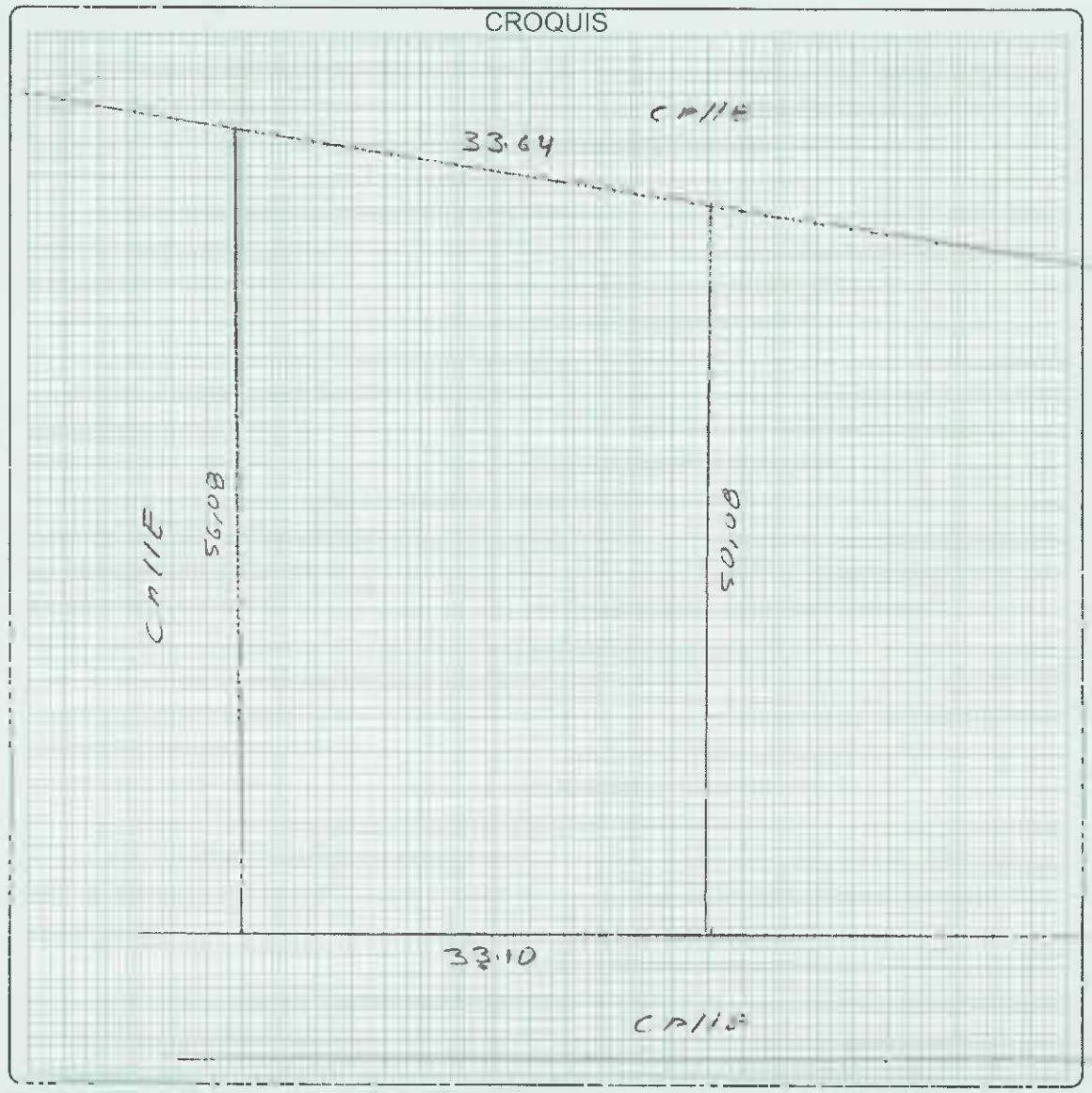
HOJA N°

DATOS GENERALES

IMA el Hospital Rodriguez Zambrano

DATOS DEL LOTE

CROQUIS



AREA: 1756,88

PERIMETRO: 190

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

OBSERVACIONES: Se documenta del predio 1121501 según INT sub pun # 595 de fecha 28-11-13

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☐ OTRA

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CODIGO DE PROPIETARIO		
	Reyes Estrada	Miguel Juan			
EXPIRADO ☐					

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES

CODIGO	PARED	PISO	TECHO			

INDICADORES GENERALES

						ESTADO DE CONSERVACION	

OBSERVACIONES