



2085108
EA

de



Ficha Registral-Bien Inmueble

68097



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014189, certifico hasta el día de hoy 20/06/2019 12:02:22, la Ficha Registral Número 68097.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2085108000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 12 de septiembre de 2018 Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 216m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: URBANIZACION AGUILES PAZ



LINDEROS REGISTRALES:

Unificación de dos lotes de terrenos signados con los No. 06 y 07 de la Mz. "G " Urbanización Aquiles Paz de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente: Dieciocho metros y lindera con calle pública, Por Atrás:Dieciocho metros y lindera con los lotes No. Uno y Dos, Por el Costado Derecho: Doce metros y lindera con el lote No. cinco, Por el Costado Izquierdo: Doce metros y lindera con calle pública. Con un área total de Doscientos dieciséis metros cuadrados. (216,0M2).

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	2973 12 sep /2018	78.704	78.720

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 12 de septiembre de 2018 Número de Inscripción: 2973
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6106 Folio Inicial:78.704
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:78.720
Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 06 de septiembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa y Unificación de dos lotes de terrenos. El Sr. Jorge Daniel Chicaiza Abata, procede a unificar dos lotes de terrenos de su propiedad signados con los No. 06 y 07 de la Mz. "G " autorizado por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Descentralizado del Cantón Manta GAD con el No.058-08876 ubicado en la Urbanización Aquiles Paz de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Lotes No. Seis de la Mz. G, tenía la ficha 35158 y el lote No. 7 de la Mz. G tenía la ficha 35165. Unificados estos dos lotes de terrenos el Sr. Jorge Daniel Chicaiza Abata, procede a vender a favor del Sr. Oscar Ernesto Rivas Falcones el lote de terreno ubicado en la Urbanización Aquiles Paz de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta que unidos tienen una superficie total de Doscientos dieciséis metros cuadrados (216,00M2)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305423368	RIVAS FALCONES OSCAR ERNESTO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO VENDEDOR	0501784193	CHICAIZA ABATA JORGE DANIEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	

20 JUN 2019

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:02:22 del jueves, 20 de junio de 2019

A petición de: FAJARDO COBEÑA SHIRLEY MARIA

Elaborado por :JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732666

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

