

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACION

No. 214-16729

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial mediante Resolución No. 141-CMM-25-10-2012 autoriza la compraventa y unificación de dos (2) lotes de terreno propiedad de **CLARA LEOPOLDINA MERA MENDOZA**, ubicados en la avenida 25, barrio Santa Mónica - 8 de Abril, parroquia y cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Primer lote: clave catastral 1072417000 / escritura autorizada por la Notaría Cuarta de Manta el 11 de octubre de 2001 e inscrita el 07 de marzo del 2002.

Por el frente: 7,50m. y Avenida Veinticinco.
Por atrás: En 2,50m. y lindera con propiedad del Señor Galo Muentes.
Por el costado derecho: En 28,00m. y lindera con área de propiedad de la compradora Señora Clara Mera Mendoza, y
Por el costado izquierdo: En 28,00m. y lindera con propiedad de los herederos del señor Adán Muentes.
Área total: 140,00m².

Segundo lote: clave catastral 1072421000 / autorizada mediante Resolución No. 141-CMM-25-10-2012, y cancelada mediante Título de Crédito No. 73368 de fecha 31 de mayo de 2001.

Frente: 9,00m. - Avenida 25.
Atrás: 7,00m. - Clara Leopoldina Mera Mendoza.
Costado Derecho: 28,00m. - Adán Muentes Delgado.
Costado Izquierdo: 28,00m. - Clara Leopoldina Mera Mendoza.
Área total: 224,00m².

Medidas y linderos de los dos (2) lotes unificados propiedad de Clara Leopoldina Mera Mendoza:

Frente: 16,50m. - Avenida 25.
Atrás: 9,50m. - Clara Leopoldina Mera Mendoza.
Costado Derecho: 28,00m. - Adán Muentes Delgado.
Costado Izquierdo: 28,00m. - Clara Leopoldina Mera Mendoza.
Área total: 364,00m².

Manta, mayo 15 del 2017.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y inscripción en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos en el presente, exonerando de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.





FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

20.04.2017

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

[illegible]

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
1. Tipo de ocupación 1.1. Vivienda ☐ 1.2. Comercio ☐ 1.3. Industria ☐ 1.4. Otro ☐	2. Descripción de la ocupación 2.1. Vivienda ☐ 2.2. Comercio ☐ 2.3. Industria ☐ 2.4. Otro ☐

SECCION 141450000

100 000 - 100 000

100 000 100 000

