



00087287



AUTORIZACION

No. 068-09537

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza la **UNIFICACION** de dos (2) lotes de terreno cuyo propietario es la Compañía Inprocuarzo S.A., ubicados el **primero** ubicado en las afueras de este puerto hoy barrio Las Acacias, calle 19 (Ficha Registral # 41631) el **segundo** ubicado en la lotización Luis Arboleda Martínez manzana Doce situado en la calle 17 y 18 y Avenida 36 (Ficha Registral # 66118) todas estas 2 propiedades ubicadas actualmente en el barrio Las Acacias, calle 19 de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos

MEDIDAS Y LINDEROS Primer lote con un área de 263,98m². Ficha Registral # 41631 (Escritura de Compraventa, autorizada en la Notaría Quinta de Manta el 14 de Agosto de 2018 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 17 de Agosto de 2018) Mediante subdivisión No. 0429-09537 de fecha Septiembre 18 del 2018. Con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 24,83m. Calle 19

Atrás: 30 240m Propiedad de la Compañía Inprocuarzo S.A

Costado Derecho: 2,77m. Calle pública.

Costado izquierdo: 18,58m. Propiedad del Sr. Luis Ernesto López Bailón.

Área total: 263,98m²

MEDIDAS Y LINDEROS Segundo lote con un área de 512,46m². Ficha Registral 66118 (Compraventa, autorizada en la Notaría Quinta de Manta el 14 de Agosto de 2018 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 17 de Agosto de 2018. Con las siguientes medidas y linderos.

Por el frente: 29,35m Calle pública.

Por atrás: 12,65m Propiedad de los hermanos Avila Anchundia.

Por el costado derecho: 24,55m Propiedad de Jose Machuca Mera

Por el costado izquierdo: 30,24m Propiedad del Sr. Freddy Muntlo Mero

Area total: 512,46m²

MEDIDAS Y LINDEROS (2 lotes) UNIFICADOS A FAVOR DE LA COMPAÑIA INPROCUARZO S.A.

Por el frente: 24,83m. Calle 19

Por atrás: 24,55m Propiedad de Jose Machuca Mera

Por el costado derecho: 32,12m. Calle pública.

Por el costado izquierdo: 31,23m. Propiedad de Luis Ernesto Bailón y hermanos Avila Anchundia

Área total: 776,44m²

NOTA: De acuerdo a memorando No. 0949-DACRM-JCM-2018 de fecha 17 de Septiembre del 2018, la Dirección de Avalúos Catastrales y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Septiembre 18 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Ricardo del valle

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
[@Municipio_Manta](https://www.facebook.com/MunicipioManta) [@MunicipioManta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)
[fb.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta) [youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)

DATOS DEL PROPIETARIO													
PERSONA	ESTADO	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD / E.I.D.	FECHA DE NACIMIENTO									
		WILSON											

¿EN QUÉ TIPO DE LA PROPIEDAD?

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PROPIEDAD									
EN ARRENDAMIENTO PARCIAL									
EN ARRENDAMIENTO TOTAL									
OTROS (especificar)									

1	IN SOLO PROPRIETARIO
2	PERENNA INDEVISIA
3	PARCIS PROPRIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]