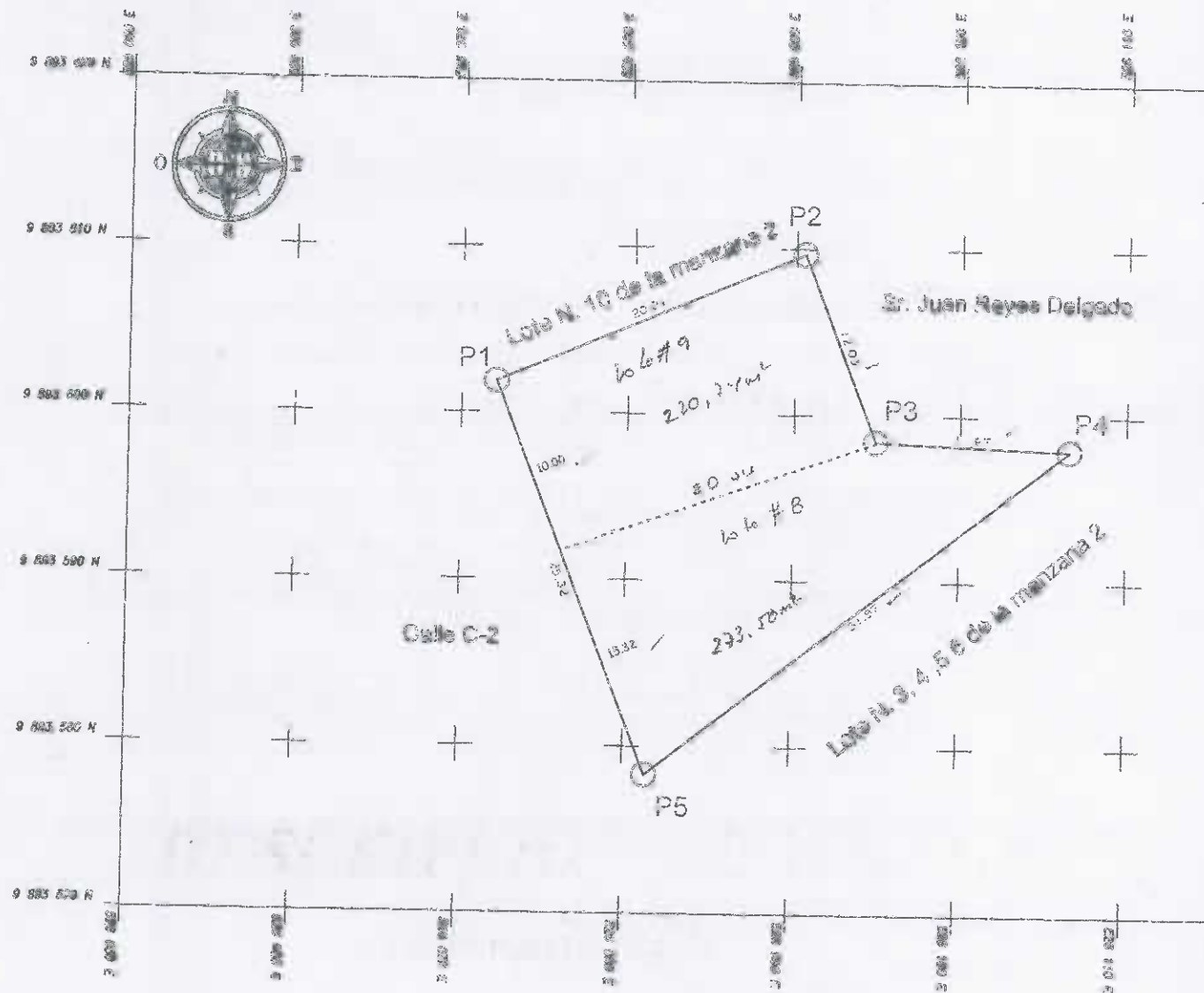


LEVANTAMIENTO PLANIME



ESCALA GRAFICA:



COORDENADAS PLANAS:

FORMATO DE POSICIONAMIENTO UTM
DATUM DEL MAPA WGS - 84
ZONA 17 - SUR

ESCALA :

1 : 20

AREA TOTAL:

494.32 M2.

UBICACIÓN GEOGRÁFICA:

IMAGEN SATELITAL
GOOGLE EARTH



MEMORANDO

No.: M-DGFM-LMOL-2018-0794
Manta, 13 de septiembre del 2018

PARA: Sr. Juan Carlos Piguave Barcia.
SUPERVISOR DE RECAUDACION (E)

Arq. Patricio León Murillo.
DIRECTOR AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTRO (E)

Sr. Jose Zambrano Mendoza.
NOTIFICADOR.

ASUNTO: Devolución de alcabalas. - SANDOVAL GUERRERO GUIDO

En atención a la solicitud recibida el 06/09/2018 del contribuyente de la referencia, sírvase informar lo siguiente:

- Si ha sido recaudado el comprobante de pago #61400 por un valor de \$3893.05, por concepto de Alcabala, indique la fecha y forma de pago. (Recaudación).
- Si se ha efectuado transferencia de dominio de los bienes inmuebles con clave catastral 1080155000 a favor de la Sra. Sandoval Ponce Maria Fernanda con C.I. 1308253028. En vista de que no se realiza el cambio de nombre hasta que el registro de la propiedad envíe el listado de las escrituras legalmente registradas, solicito a usted se verifique en el Registro de la Propiedad si no se ha realizado alguna escritura a favor del usuario anteriormente mencionado. (Avalúos y Catastros)
- Así mismo realizar una revisión al reclamo presentado por el Sr. Sandoval Guerrero Guido, ya que no está de acuerdo con el avalúo asignado a su propiedad, por lo que solicito a usted realice un detalle de la razón por la que se está cobrando con este avalúo y si está bien justificado, en caso de no ser así explicar los motivos del aumento. (Avalúos y Catastros)
- En atención a la solicitud recibida del contribuyente de la referencia, sírvase emitir informe sobre la liquidación realizada a favor de la Sra. Sandoval Ponce Maria Fernanda con C.I. 1308253028, en base a que y para que tramite se realice la liquidación. (Jose Zambrano.)

Particular que informo para los fines pertinentes

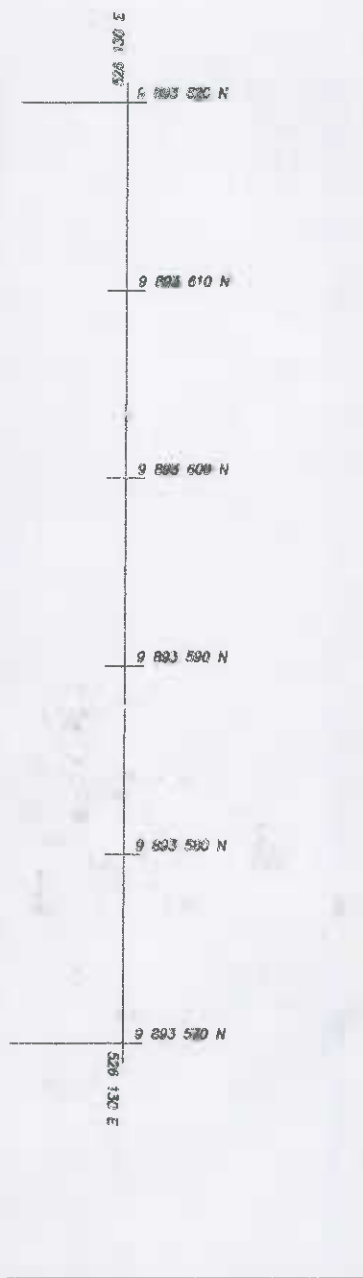
Atentamente,

Ab. Lestier Mirian Ostaiza Lucas.
ANALISTA 6 DE RENTAS (e)
DIRECCION FINANCIERA
Jasmina Moreira D.

Anexos: Oficio del contribuyente

Copía: Sra. Jessenia Cevallos- DIGITALIZADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL

0



100 Metros

PROVINCIA: MANARÍ	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: MANTA	SECTOR: URBANIZACIÓN MANTA AZUL
----------------------	------------------	---------------------	---------------------------------------

NOMBRE DEL POSESIONARIO:

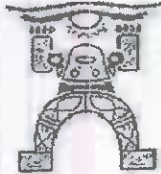
ERIKA KARINA REYES GUERRERO

ANDRES DE JESUS CAIZAPANTA MORENO



UBICACIÓN DEL PREDIO

CHA:	TECNICO RESPONSABLE:	REVISADO Y APROBADO:
14 / 11 / 2018		
	ING. EDISON FRANCISCO ZAMBRANO MACÍAS # REG. SENESCYT 1010-2019-2J10484	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA



MEMORANDO

No.: M-DGFM-LMOL-2018-0794
Manta, 13 de septiembre del 2018

PARA: Sr. Juan Carlos Piguave Barcia.
SUPERVISOR DE RECAUDACION (E)

Arg. Patricio León Muñoz.
DIRECTOR AVALUOS CATASTRO Y REGISTRO (E)

Sr. Jose Zambrano Mendoza.
NOTIFICADOR.

ASUNTO: Devolución de alcabalas. - SANDOVAL GUERRERO GUIDO

En atención a la solicitud recibida el 06/09/2018 del contribuyente de la referencia sírvase informar lo siguiente:

Si ha sido recaudado el comprobante de pago #61400 por un valor de \$3893.05, por concepto de Alcabala, indique la fecha y forma de pago. (Recaudación).

Si se ha efectuado transferencia de dominio de los bienes inmuebles con clave catastral 1080155000 a favor de la Sra. Sandoval Ponce María Fernanda con C.I. 1308253028. En vista de que no se realiza el cambio de nombre hasta que el registro de la propiedad envíe el listado de las escrituras legalmente registradas, solicito a usted se verifique en el Registro de la Propiedad si no se ha realizado alguna escritura a favor del usuario anteriormente mencionado. (Avalúos y Catastros)

Así mismo realizar una revisión al reclamo presentado por el Sr. Sandoval Guerrero Guido, ya que no está de acuerdo con el avalúo asignado a su propiedad, por lo que solicito a usted realice un detalle de la razón por la que se está cobrando con este avalúo y si está bien justificado, en caso de no ser así explicar los motivos del aumento. (Avalúos y Catastros)

En atención a la solicitud recibida del contribuyente de la referencia, sírvase emitir informe sobre la liquidación realizada a favor de la Sra. Sandoval Ponce María Fernanda con C.I. 1308253028, en base a que y para que tramite se realice la liquidación. (Jose Zambrano.)

Particular que informo para los fines pertinentes

Atentamente,

Ab. Lester Mirian Ostiza Lucas.
ANALISTA 6 DE RENTAS (E)
DIRECCIÓN FINANCIERA
Jasmina Moreira D.

Anexos:

Oficio del contribuyente

Copia:

Sra. Jessenia Cevallos- DIGITALIZADORA DE PROPIEDAD HORIZONTAL

INFORME DE LINDEROS

PROVINCIA: MANABÍ	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: MANTA	SECTOR: URBANTIZACION MANTA AZ
----------------------	------------------	---------------------	-----------------------------------

NOMBRE DEL POSESIONARIO:

ERIKA KARINA REYES GUERRERO

ANDRES DE JESUS CAIZAPANTA MORENO

CUADRO DE COORDENADAS				
PUNTO	COORDENADAS		DISTANCIA	LINDERANTES
	X	Y		
1	526072,08	9893601,89	20,00 m	P1 a P2 con lote N. 10 de la manzana 2
2	526090,51	9893609,66	12,08 m	P2 a P3 con la propiedad del Sr. Juan Reyes Delgado
3	526094,91	9893598,41	11,67 m	P3 a P4 con la propiedad del Sr. Juan Reyes Delgado
4	526106,57	9893597,96	31,97 m	P4 a P5 con lote N. 3,4,5,6 de la manzana 2
5	526081,35	9893578,32	25,33 m	P1 a P5 con calle C2

DESCRIPCIÓN DE LINDEROS

COLINDANTE NORTE:

AL NORTE CON LAS COORDENADAS DEL PUNTO P1 AL PUNTO P2 CON LOTE N.10 MANZANA 2 EN 20.00 METROS

COLINDANTE ESTE:

AL ESTE CON LAS COORDENADAS DEL PUNTO P2 AL PUNTO P3 CON EL SR. JUAN REYES DELGADO EN 12.08 METROS
Y DEL PUNTO P3 AL PUNTO P4 CON EL SR. JUAN REYES DELGADO EN 11.67 METROS

COLINDANTE OESTE:

AL OESTE CON LAS COORDENADAS DEL PUNTO P1 AL PUNTO P5 CON LA CALLE 25.33 METROS

DIRECCION DE PLANEACION Y COORDINACION TERRITORIAL

ASUNTO: Despacho

En atención al Oficio N° 41601-PROT-RC2-17, de fecha 17 de diciembre de 2017, de la señora que a continuación se menciona, se remite al señor FATIMA AUXILIADORA MERO ZAMBRANO del Código Carrera N° 5120115001, el Resoluto N° 0001.

Una vez revisado el expediente N° 3183515001 se concluye que el código de cargo con el que se encuentra el Sr. FATIMA AUXILIADORA MERO ZAMBRANO que se viene cancelando los impuestos prediales desde el año 2018 y hasta la presente fecha no corresponde a dicho cargo.

Resolución que se remite para su conocimiento.

Atentamente,

CPA. Javier Cevallos Morejón
DIRECTOR (E)
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

FERNANDO NAVARRETE

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec
alcaldia@manta.gob.ec
[@Municipio_Manta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)
[youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/channel/UCMunicipioManta)

DATOS DEL PROPIETARIO												
PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE	TERCER NOMBRE	CUARTO NOMBRE	QUINTO NOMBRE	SIXTO NOMBRE	SEPTIMO NOMBRE	OCTO NOMBRE	NOVENO NOMBRE	DIEZ NOMBRE	ONCE NOMBRE	DOCE NOMBRE	OTROS
Roxas	Guerrero	Enika	Karina									
Celiga	Alta	Marcos	Andres	Jesus								

CANTIDAD DE LA CONSTRUCCION		CANTIDAD DE MATERIALES		CANTIDAD DE MANO DE OBRA		CANTIDAD DE EQUIPOS		CANTIDAD DE HERRAMIENTAS		CANTIDAD DE OTROS	
UNIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
2	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
3	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
4	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
5	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
6	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
7	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
8	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
9	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
10	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
11	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
12	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
13	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
14	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
15	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
16	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
17	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
18	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
19	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
20	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
21	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
22	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
23	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
24	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
25	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
26	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
27	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
28	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
29	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
30	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
31	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
32	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
33	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
34	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
35	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
36	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
37	100	1	100	1	100	1	100	1	100	1	100
38	100	1	10								