

00010557

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 378**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 705**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** martes, 29 de enero de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 29 de enero de 2019 09 22**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1309841052	CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1308254927	LOPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307676229	MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de enero de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara ☐ **Plazo :**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	09/06/2015 0:00:00	51565		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Inmueble ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta y están signados con los lotes números Uno, Dos, Diez y Once de la Manzana 3-N y quedan UNIDOS entre sí con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Veinti nueve metros cuarenta centímetros y lindera con calle N POR ATRAS: Veintidos metros y lindera con calle Ñ. POR EL COSTADO DERECHO: Cincuenta metros sesenta centímetros y lindera con calle doscientos noventa y siete y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cincuenta metros y lindera con lotes numeros doce y tres Teniendo una superficie total de Mil doscientos setenta y cinco metros cuadrados.

Dirección del Bien: Lotización El Porvenir**Solvencia:** EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3065819000	29/01/2019 9:27:32	69513	543,64 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Una parte del lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 11,00m - lindera con Calle N, POR ATRAS: 11,00m - lindera con Calle Ñ, POR EL COSTADO DERECHO: 49,87m - lindera con 24,92 y propiedad a favor del Sr. Bermúdez Moreira Carlos Gualberto y Sra. Ramírez Moreira Johanna Rafaela y 24,95m y propiedad a favor de la Sra. Alcívar Aveiga Vicky zulay; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 50,00m - lindera con 25,00m y lote No. 3 y 25,00m y lote No. 12. Area total: 543,64 m2.

Dirección del Bien: Lotización El Porvenir**Superficie del Bien:** 543,64 m2.**5.- Observaciones:**

COMPRAVENTA

Impreso por yessenia_parrales

Administrador

martes, 29 de enero de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 378

Folio Final: 0

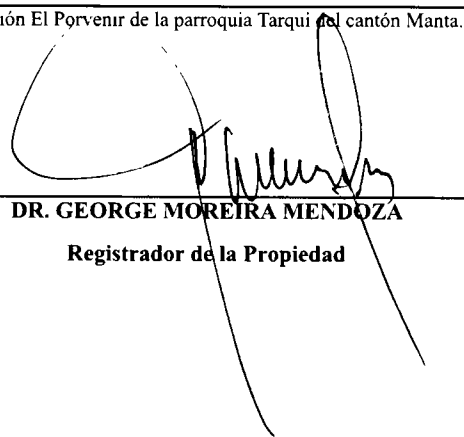
Número de Repertorio: 705

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: martes, 29 de enero de 2019

Una parte del lote de terreno ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Area total 543,64 m2.

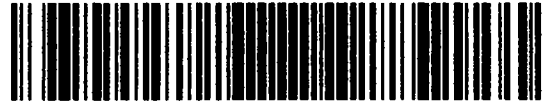
Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00010558



Factura: 001-003-000004563

20191308007P00066

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308007P00066						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE ENERO DEL 2019, (14:36)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MOLINA CEDENO GALO ROBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307676229	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	LOPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308254927	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309841052	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	6466.22						

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

ABOGADA
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



00010559

**COMPRAVENTA: OTORGADA POR LOS
SEÑORES CÓNYUGES: GALO ROBERTO
MOLINA CEDEÑO Y MAYRA MONSERRATE
LÓPEZ PRADO A FAVOR DE WILMER
ANTONIO CRIOLLO BRAVO.-**



CUANTÍA: USD. \$ 6.466,22.-

DI: 2 COPIA.-

2019-13-08-007-P00066 .- En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes catorce de enero del año dos mil diecinueve; ante mí **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA**, nombrada mediante acción de Personal número ocho ocho uno uno - DNTH- dos mil diecisiete - JT. de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen los señores: UNO.- El señor **GALO ROBERTO MOLINA CEDEÑO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero siete seis siete seis dos dos guión nueve (130767622-9) por sus propios derechos; DOS.- La señora **MAYRA MONSERRATE LÓPEZ PRADO**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos cinco cuatro nueve dos guión siete (130825492-7), por sus propios derechos, y; TRES.- El señor **WILMER ANTONIO CRIOLLO BRAVO**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve ocho cuatro uno cero cinco guión dos (130984105-2), por sus propios derechos; idóneos, y capaces para contratar y poder obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.

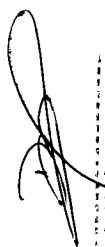
B.Ord.

Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de COMPRAVENTA: a cuyo otorgamiento proceden con libertad y pleno conocimiento para que sea elevada a escritura pública, y los comparecientes antes nombrados me entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase en incorporar y autorizar una de **COMPRAVENTA** de un bien inmueble, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte los señores cónyuges **GALO ROBERTO MOLINA CEDEÑO Y MAYRA MONSERRATE LÓPEZ PRADO**, de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos, en calidad de **VENEDORES**; y por otro lado el señor **WILMER ANTONIO CRIOLLO BRAVO**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, en calidad de **COMPRADOR**. Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Con fecha nueve de junio del año dos mil quince, se encuentra inscrita la escritura de Compraventa y Unificación, celebrada en la Notaría Pública Primera del Cantón Manta con fecha veintiuno de mayo del año dos mil quince, en la cual consta que los señores José Fausto Delgado Pacheco (casado) y Rosa Honorina Pacheco Holguín (viudo) vende a favor del señor Galo Roberto Molina Cedeño (casado), un bien inmueble ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta y están signados con lotes números Uno, Dos, Diez y Once de la Manzana 3-N y quedan UNIDOS entre sí con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veintinueve metros cuarenta centímetros y lindera con calle N; POR ATRÁS: Veintidós metros y lindera con calle Ñ; POR EL

00010560

COSTADO DERECHO: Cincuenta metros sesenta centímetros y lindera con calles doscientos noventa y siete y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cincuenta metros y lindera con lotes números doce y tres. Teniendo una superficie total de Mil doscientos setenta y cinco metros cuadrados; el predio descrito se encuentra libre de gravamen. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público los “VENEDORES” señores cónyuges **GALO ROBERTO MOLINA CEDEÑO Y MAYRA MONSERRATE LÓPEZ PRADO**, dan en venta real y enajenación perpetua a favor del “COMPRADOR” señor **WILMER ANTONIO CRIOLLO BRAVO**, una parte del terreno descrito en la cláusula anterior, ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 11,00m- lindera con Calle N, POR ATRÁS: 11,00m- lindera con Calle Ñ, POR EL COSTADO DERECHO: 49,87m- lindera con 24,92 y Propiedad a favor del Sr. Bermúdez Moreira Carlos Gualberto y Sra. Ramírez Moreira Johanna Rafaela y 24.95m y propiedad a favor de la Sra. Alcívar Aveiga Vicky Zulay; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 50,00m- lindera con 25,00m y lote No. 3 y 25,00m y lote No. 12. Área Total: 543,64 m². **CUARTA: PRECIO.-** El precio del terreno que se vende, descrito en la cláusula tercera de este contrato, es de: SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA CON VEINTIDÓS CENTAVOS (USD. \$ 6.466,22) que los vendedores declaran haber recibido dicha cantidad de dinero en efectivo, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **SEXTA.-GASTOS.-** Los gastos e impuestos que causen el otorgamiento y legalización de este contrato y los de la compraventa definitiva, serán cancelados por EL COMPRADOR, excepto el impuesto a la plusvalía o utilidad, que de haberlo será de cuenta de los vendedores.- **SÉPTIMA: TRANSFERENCIA.-** LOS VENDEDORES transfieren, a favor del COMPRADOR, el dominio, posesión, uso y goce del bien en venta. La transferencia será libre de todo gravamen e incluye todos los derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le sean anexas, sin reservarse nada para LOS VENDEDORES.- **OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.-** Las partes convienen que el presente contrato será cumplido de buena fe entre las partes y que cualquier controversia tratará de ser resuelta por ellos con el mismo espíritu y de mutuo acuerdo. Sin embargo para cualquier controversia relacionada con o derivada de este documento y su ejecución que no pueda ser resuelta de mutuo acuerdo entre las partes, éstas renuncian fuero y domicilio y se someterán a Los Jueces y Tribunales de la Ciudad de Manta.-**LA DE ESTILO.-** Sírvase señora Notaria anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- Es de Justicia. (Firmado). Dr. Tito Mendoza. Matrícula 13-2009-236.-**FORO DE ABOGADOS** Consejo Nacional de la Judicatura. Hasta aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Se observaron todos los preceptos legales del caso. Y leído que fue el contenido íntegro de éste instrumento a los comparecientes en alta y clara voz y de principio a fin, quien por hallarla conforme en todas y cada una de sus partes, y firmando

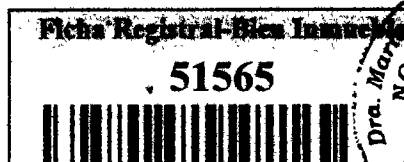


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes - Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec

00010561



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18028740, certifico hasta el día de hoy 11/12/2018 15:56:37, la Ficha Registral 51565.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: martes, 09 de junio de 2015

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización El Porvenir

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui del cantón Manta y están signados con los lotes números Uno, Dos, Diez y Once de la Manzana 3-N y quedan UNIDOS entre sí con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Veinti nueve metros cuarenta centímetros y lindera con calle N POR ATRAS: Veintidos metros y lindera con calle Ñ, POR EL COSTADO DERECHO: Cincuenta metros sesenta centímetros y lindera con calle doscientos noventa y siete y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cincuenta metros y lindera con lotes numeros doce y tres Teniendo una superficie total de Mil doscientos setenta y cinco metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA Y UNIFICACIÓN	1877	09/jun/2015	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	327	24/ene/2018	8.091	8.107

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 09 de junio de 2015

Número de Inscripción: 1877

Tomó: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4681

Folio Inicial: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de mayo de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y UNIFICACION* El Sr. Galo Roberto Molina Cedeño, casado con la Sra. Mayra Lopez Prado, por sus propios derechos en calidad de "Comprador". * * * El Sr. Jose Fausto Delgado Pacheco, los lotes números Uno y Dos de la Manzana 3-N. Teniendo una superficie total de Seiscientos ochenta y ocho metros cuadrados Setenta y cinco decímetros cuadrados. La Sra. Rosa Honorina Pacheco Holguin, desmembrando el inmueble que está signado con los lotes números Diez y Once de la Manzana 3 -N. Teniendo una superficie total de Quinientos ochenta y seis metros cuadrados veinticinco decímetros cuadrados. UNIFICACIÓN: Mil doscientos setenta y cinco metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307676229	MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO	CASADO(A)	MANTA	



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Certificación Impreso por : juliana_macias

Ficha Registral: 51565

martes, 11 de diciembre de 2018 15:56

Pag 1 de 2

Fecha: 11 DIC 2018

HORA:



VENDEDOR 1707762611 DELGADO PACHECO JOSE RAUL CASADO(A) MANTA
VENDEDOR 1300525639 PACHECO HOLGUIN ROSA HONORINA VIUDO(A) MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 24 de enero de 2018 Número de Inscripción: 327 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 641 Folio Inicial: 8.091
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 8.107
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de diciembre de 2017
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

-El Sr. BERMUDEZ MOREIRA CARLOS GUALBERTO estado civil casado con la Sra. RAMIREZ MOREIRA JOHANNA RAFAELA. ubicado en la Lotización El Porvenir, calle N, signado con los lotes número Uno, Dos, Diez y once de la manzana 3-N de la parroquia Tarqui del cantón Manta que tiene una superficie total de 413,74m².

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1718994534	BERMUDEZ MOREIRA CARLOS GUALBERTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308254927	LOPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1307676229	MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1877	09/jun/2015	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

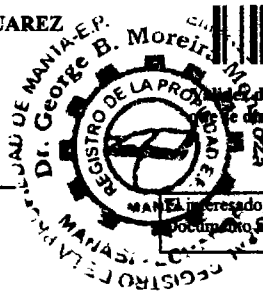
Emitido a las : 15:56:37 del martes, 11 de diciembre de 2018

A petición de: CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



del Certificado 30 días, Excepto para un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA 00010562

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00158444

Nº ELECTRÓNICO : 64340

Fecha: Viernes, 11 de Enero de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-06-58-19-000

Ubicado en: LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-N



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área total de Predio: 543.64 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1307676229	MOLINA CEDEÑO-GALO ROBERTO
1308254927	LOPEZ PRADO-MAYRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 6,466.22

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 6,466.22

SON: SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES CON VENTIDOS CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V9593QQVWSV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.cc opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



00010563

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



(7)



Nº 0126020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

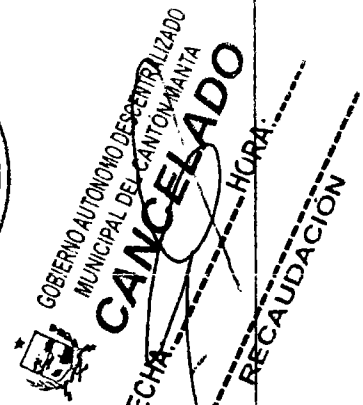
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO Y LOPEZ PRAÑO MAYRA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

11 ENERO 2019
Manta, _____ de _____ de 20 _____

**VALIDO PARA LAS CLAVE CATASTRAL:
3065819000 LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-N**

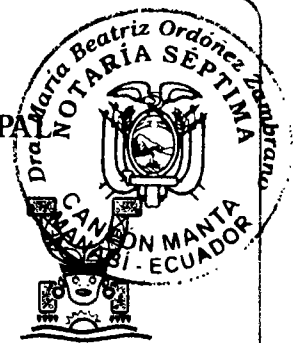
Manta, Once de Enero del dos mil diez y nueve



00010564



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0000564



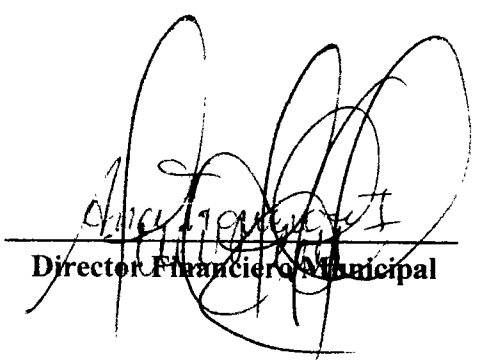
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO Y LOPEZ PRADO MAYRA
ubicada LOTIZACION EL PORVENIR MZ -3N
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA asciende a la cantidad
de \$6466.22 SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES CON 22/100 CTVS
CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

DANIEL SÁLDARRIAGA
FIRMA DE RESPONSABILIDAD

11 DE ENERO DEL 2019

Manta, _____


Director Financiero Municipal

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**

00010565

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 614-10157

(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno de propiedad del Sr. **MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO** y Sra. **LÓPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE**, ubicado en la Lotización El Porvenir de la parroquia Tarqui, cantón Manta, signados con los lotes números Uno, Dos, Diez y Once de la Manzana 3-N, con clave catastral #3-06-58-11-000, que conforme escritura describe una superficie total de 1.275,00m².

1.- ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: **1.275,00 m²** (escritura de Compraventa Inscrita el 09 de Junio de 2015 y autorizada por la Notaria Primera del Cantón Manta el 21 de Mayo de 2015).

FRENTE: 21,40m – con Calle N.
ATRÁS: 22,00m – con Calle Ñ.
COSTADO DERECHO: 50,60m – con Calle 297.
COSTADO IZQUIERDO: 50,00m – con Lotes N°12 y 3.

2.- ÁREA VENDIDA E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD A FAVOR DEL **SR. BERMÚDEZ MOREIRA CARLOS GUALBERTO Y SRA. RAMÍREZ MOREIRA JOHANNA RAFAELA:**
413,74 m²

3.- ÁREA VENDIDA Y NO INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD A FAVOR DE LA **SRA. ALCÍVAR AVEIGA VICKY ZULAY:**
317,62 m²

4.- ÁREA A FAVOR DEL COMPRADOR **SR. CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO:** **543,64 m²**

FRENTE: 11,00m – lindera con Calle N.
ATRÁS: 11,00m – lindera con Calle Ñ.
COSTADO DERECHO: 49,87m – lindera con 24,92m y Propiedad a favor del Sr. Bermúdez Moreira Carlos Gualberto y Sra. Ramírez Moreira Johanna Rafaela y 24,95m y Propiedad a favor de la Sra. Alcívar Aveiga Vicky Zulay.
COSTADO IZQUIERDO: 50,00m – lindera con 25,00m y Lote N°3 y 25,00m y Lote N°12.

5.- ÁREA SOBRANTE:



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**

00010566

NOTA.

- No existe afectación al Plan Regulador.
- De acuerdo a la Zonificación Urbana cumple con el requerimiento mínimo de superficie establecido por Reglamentación Urbana.
- De acuerdo al memorando N° M-DACR-JCM-2018-1190 de parte del CPA, Javier Cevallos Morejón-Director de Avalúos, Catastro y Registros en el cual suscribe que Sr. MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO y Sra. LÓPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE con código catastral N° 3-06-58-12-000 no posee inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia.

Manta, Diciembre 17 del 2018

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

La presente subdivisión se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez.





00010567



AUTORIZACIÓN

No. 614-10157

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al **Sr. CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO**, para que celebre Escritura de un terreno propiedad del Sr. MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO y Sra. LÓPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE, ubicado en la Lotización El Porvenir de la Parroquia Traqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 11,00m – lindera con Calle N.
ATRÁS: 11,00m – lindera con Calle N.
COSTADO DERECHO: 49,87m – lindera con 24,92m y Propiedad a favor del Sr. Bermúdez Moreira Carlos Gualberto y Sra. Ramírez Moreira Johanna Rafaela y 24,95m y Propiedad a favor de la Sra. Alcívar Aveiga Vicky Zulay.
COSTADO IZQUIERDO: 50,00m – lindera con 25,00m y Lote N°3 y 25,00m y Lote N°12.
ÁREA TOTAL: 543,64 m2.

Manta, Diciembre 17 del 2018.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela

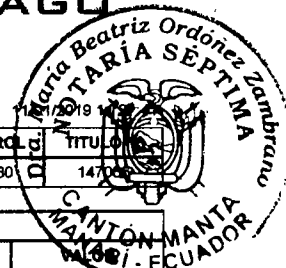
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez

COMPROBANTE DE PAGO

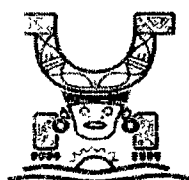
00010568



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-06-58-19-000	543,84	6466,22	400980	147066
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
1307676229	MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO	LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-N	Impuesto principal				
1308254927	LOPEZ PRADO MAYRA	LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-N	Junta de Beneficencia de Guayaquil				
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1309841052	CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO	NA	SALDO				
			84,06				
			19,40				
			84,06				
			84,06				
			0,00				

EMISION: 11/01/2019 11:27:39 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1086482193
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



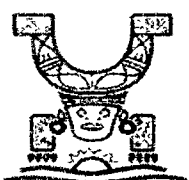
COMPROBANTE DE PAGO

11/01/2019 11:27:50

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			3-06-58-19-000	543,84	6466,22	400981	147067
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
1307676229	MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO	LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-N	GASTOS ADMINISTRATIVOS				
1308254927	LOPEZ PRADO MAYRA	LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-N	Impuesto Principal Compra-Venta				
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				
1309841052	CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO	NA	SALDO				
			1,00				
			13,47				
			14,47				
			14,47				
			0,00				

EMISION: 11/01/2019 11:27:48 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T1286004360
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000001705

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00010569



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 1300254927
NOMBRES: MOLINA CEDENO GALO Y LOPEZ PRADO MAYRA
RAZÓN SOCIAL: LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-N
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 610395
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 11/01/2019 13:30:04



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 11 de abril de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000001704

CONTRIBUCION PREDIAL - 2019

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

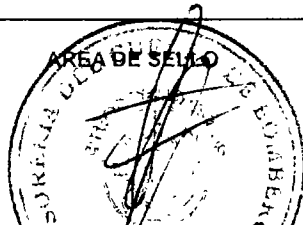
C.I./R.U.C.: 1307676225
NOMBRES: MOLINA CEDENO GALO ROBERTO Y LOPEZ PRADO MAYRA
RAZÓN SOCIAL: LOT.EL PORVENIR MZ-3-N 1,2,10 Y 11
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

0306581900-0000000
CLAVE CATASTRAL: \$ 6,466.22
AVALÚO PROPIEDAD: LOTIZACION EL PORVENIR MZ 3-N
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 610394
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 11/01/2019 13:28:52



DESCRIPCIÓN

VALOR

IMPUESTO PREDIAL

0.97

INTERESES

0.00

DESCUENTO

0.00

EMISION

0.00

TOTAL A PAGAR

\$ 0.97

ORIGINAL CLIENTE

00010570



BanEcuador B.P.
14/01/2019 09:28:01 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 808608524
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:anlopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.64
Comision Efectivo:	0.54
IVA 2	0.06
TOTAL:	1.24
SUJETO A VERIFICACION	

 **BanEcuador**
14 ENE 2019
CAJA 5
AGENCIA CANTONAL
MANTA

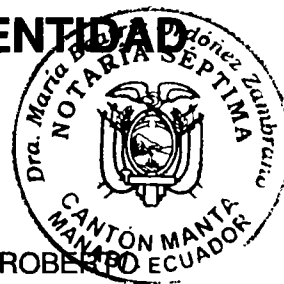


Verificado



00010571

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307676229

Nombres del ciudadano: MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/LA UNION

Fecha de nacimiento: 11 DE JUNIO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE

Fecha de Matrimonio: 10 DE MARZO DE 1995

Nombres del padre: MOLINA JUAN LORENZO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEDEÑO FLOR SILVANIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 192-188-84326



192-188-84326

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDEÑO
CIUDADANO
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO FLORENTINA
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANABÍ
01-01-1976
SEXO **FEMEA**
ESTADO CIVIL **CASADO**
LOPEZ PRADO

130767622-9

INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
OSERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOLINA JUAN LORENZO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDEÑO FLORENTINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABÍ
2017-08-16
FECHA DE EXPRACIÓN
2027-08-16



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2017

014
JUNTA No.

014 - 353
NUMERO

1307676229
CÉDULA

MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ
PROVINCIA
MANABÍ
CANTÓN
ELOY ALFARO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 1

CNE

[Handwritten signature]



00010572

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308254927

Nombres del ciudadano: LOPEZ PRADO MAYRA MONSE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE JULIO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO

Fecha de Matrimonio: 10 DE MARZO DE 1995

Nombres del padre: LOPEZ MARIN JUAN MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PRADO EUDOCIA ESPERANZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE MARZO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 193-188-84415



193-188-84415

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN
Nº. **130825492-7**

APellidos y Nombres
LOPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE

FECHA DE NACIMIENTO
1979-07-12

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
CASADO

CONYUGUE
BALO ROBERTO MELINA OCHOA

INSTRUCCIÓN
Escriba

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
GABRIELA MONSERRATE

APellidos y Nombres del Padre
LOPEZ MARIAN JUAN MONSERRATE

APellidos y Nombres de la Madre
PRADO EUDOCIA MONSERRATE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-08-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-08-05



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
2 DE FEBRERO 2018

002
JUNTA No

002 - 314
NÚMERO

1308254927
CÉDULA

LOPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

MANTA
CANTÓN

LOS ESTEROS
PARROQUIA

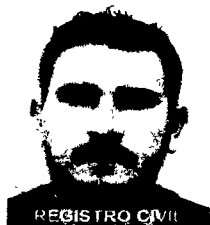
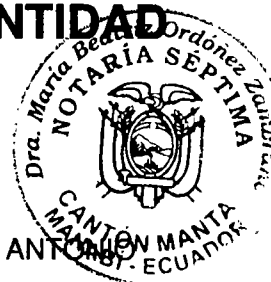
CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 2

[Handwritten signature]



00010573

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Wilmer Criollo B

Número único de identificación: 1309841052

Nombres del ciudadano: CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CRIOLLO CORREA WILMER ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRAVO PARRAGA BELLA AYDEE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE ENERO DE 2019

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 194-188-84212



194-188-84212

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CANCELACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD N° **130984105-2**

CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR DE NACIMIENTO: MANABÍ
FECHA DE NACIMIENTO: 1991-09-16
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: SOLTERO

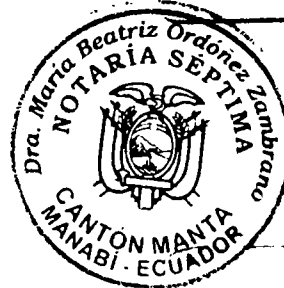



INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: OBRERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BRAVO PARRAGA BELLA ANTONIO
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2016-12-16
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-12-16

[Signature]

Wilmer Antonio



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

022 JUNTA N°
022 - 132 NÚMERO
1309841052 CÉDULA

CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA
MANTA CANTÓN
TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA. 1



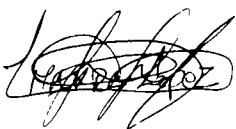

Wilmer Antonio

CONTINUA

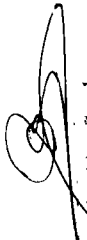
00010574

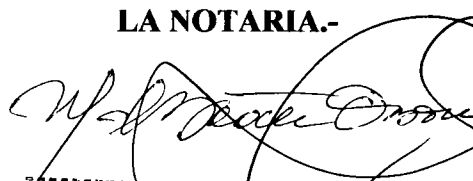
en unidad de acto, conmigo la NOTARIA PÚBLICA DE TODO LO QUE
DOY FÉ.

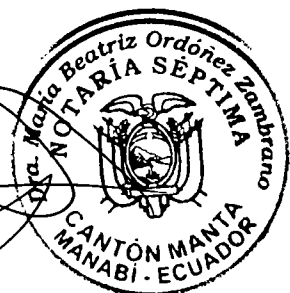

GALO ROBERTO MOLINA CORDERO
C.C. 130767622-9.- VOT.- 014-353
Dirección: Barrio Altagracia, Manta
Correo: galito_14581@hotmail.com
Teléfono: 0994454747


MAYRA MONSERRATE LÓPEZ PRADO
C.C. 130825492-7.- VOT.- 002-314
Dirección: Barrio Altagracia, Manta
Correo: mayra_14581@hotmail.com
Teléfono: 0981175522

Wilmer Criollo B
WILMER ANTONIO CRIOLLO BRAVO
C.C. 130984105-2.- VOT.- 022-132
Dirección: Calle 25 Av. M4, Barrio Perpetuo Socorro
Correo: michellecriollo29@gmail.com
Teléfono: 0987218721

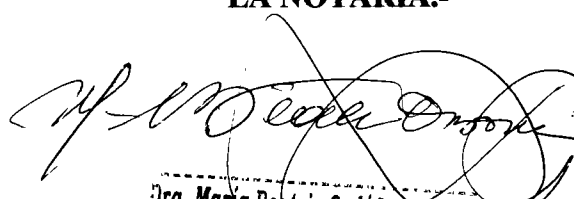

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

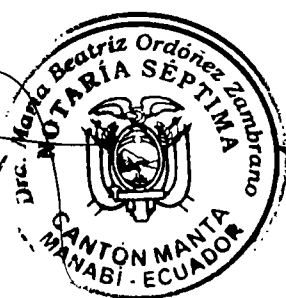
LA NOTARIA.-

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO CONFIERO ESTA
SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE
MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.**

LA NOTARIA.-


Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



00010575

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

378

Número de Repertorio:

705

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Enero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 378 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309841052	CRIOLLO BRAVO WILMER ANTONIO	COMPRADOR
1308254927	LOPEZ PRADO MAYRA MONSERRATE	VENDEDOR
1307676229	MOLINA CEDEÑO GALO ROBERTO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3065819000	69513	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	51565	COMPRAVENTA

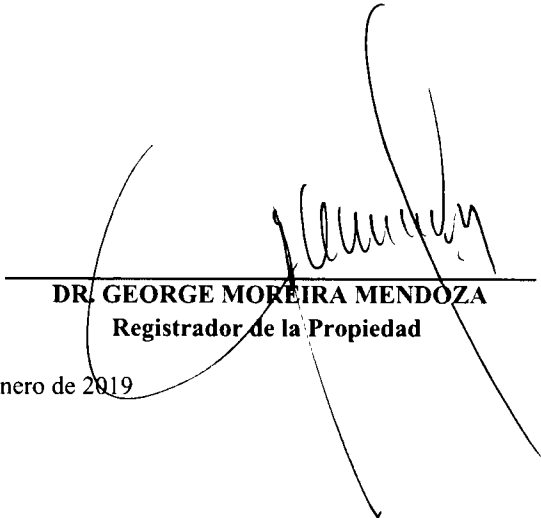
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 29-ene./2019

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

martes, 29 de enero de 2019