

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

34,436,741

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1082809

HOLIA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☒ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
 8 ☒ ZONA HOMOGÉNEA
 9 ☒ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio **UH10A**
calle **30**

N° **224**

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTES 11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
 2 ☐ POR PASADAJE PEATONAL
 3 ☐ POR PASADAJE VEHICULAR
 4 ☒ POR CALLE
 5 ☐ POR AVENIDA
 6 ☐ POR EL MALECON
 7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
 1 ☐ TIERRA
 2 ☐ LASTRE
 3 ☐ PIEDRA DE RIO
 4 ☐ ADQUIN
 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
 1 ☒ NO TIENE
 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DURA
 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
 1 ☒ NO EXISTE
 2 ☐ SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ALUMBRADO PÚBLICO
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ INCANDESCENTE
 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE ☒
 BAJO LA RASANTE ☐ **DD** METROS
DESARROLLO DE LA RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
 1 ☒ NO EXISTE
 2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ÁREA SIN DECIMALES **184**
 24 PERÍMETRO **64**
 25 LONGITUD DEL FRENTE **24**
 26 NÚMERO DE ESQUINAS **0**

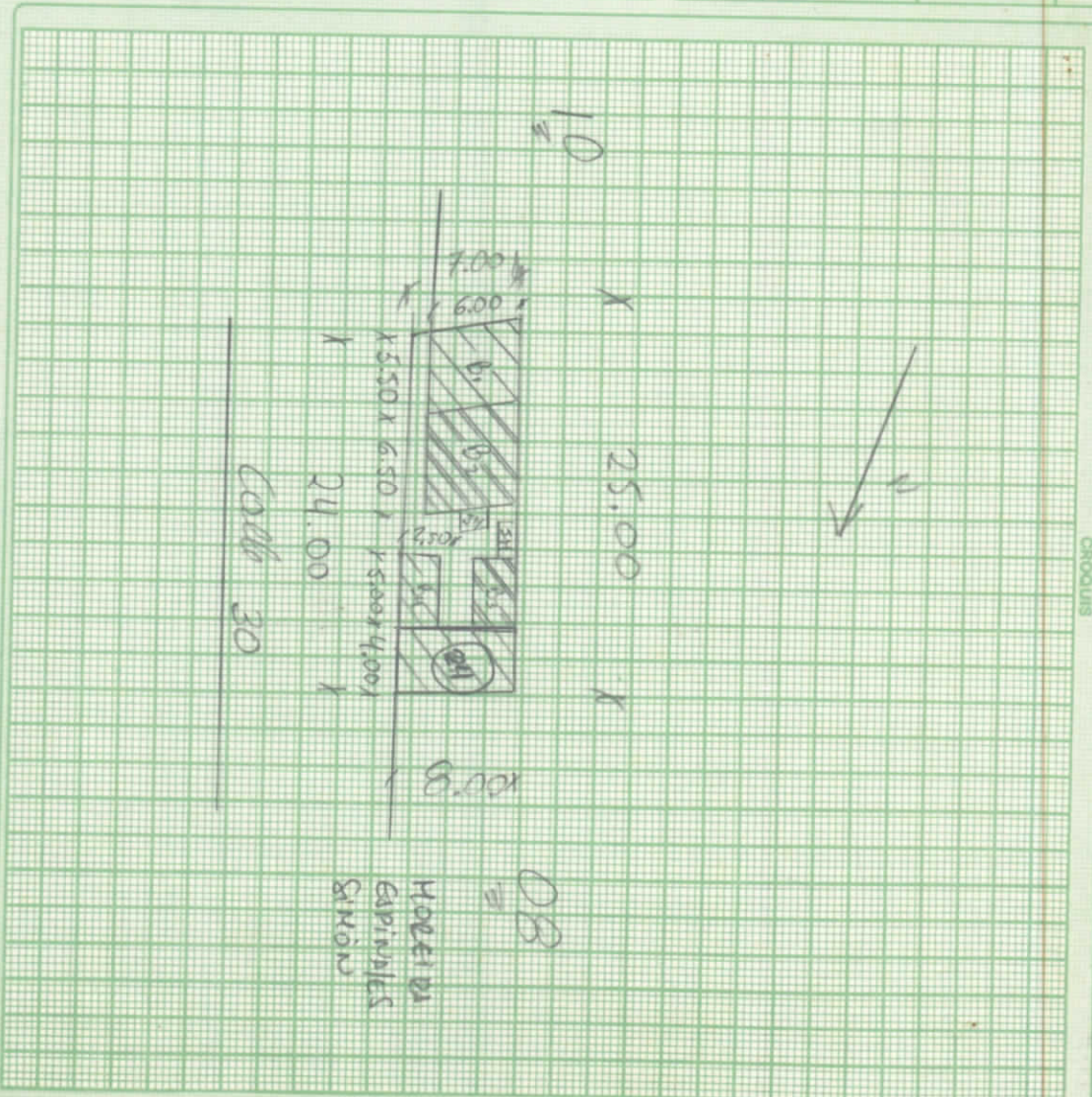
27 VALUO DEL LOTE (sin centavos)
 28 **05**

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 sin edificación ☐
 28 con edificación ☒
 29 uso del área sin edificación
 1 sin uso ☐
 2 el mismo que en la construcción ☒
 3 otro uso ☐
 30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS **05**
 31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN **00**
 32 TOTAL DE BLOQUES **05**

observaciones:

En este lote se en-
 cuentran 5 bloques
 sobre muro alto lomo
 los 4 restantes en el
 lado izquierdo
 18/09/94 (sept/94)
 YAHIL COELIN
 SE Pasa 1082824.



1. DATOS DEL PROPIETARIO

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

ESTADOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)											levantamiento	NOMBRE DEL EMPADRONADOR				FIRMA		FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO				FIRMA		observaciones
AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA											NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA		FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA				FIRMA		observaciones				

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☒ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		11084809000	
LOCAL, ZONA, SECCION, MANIZAL, LOTE, FRONTERA, LINDEROS			
DATOS GENERALES		7 8 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	
		8 1 ZONA HOMOGENEA	
		9 1 ZONA SEGUN VALOR	
DIRECCION: Barrio		U M I N	
calle		30	
HOJA N°		34	
N°		5/m	

DATOS DEL LOTE	
11	1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
FRENTEROS	
1 LOTE INTERIOR	
2 POR PASAJE PEATONAL	
3 POR PASAJE VEHICULAR	
4 X POR CALLE	
5 POR AVENIDA	
6 POR EL MALECON	
7 POR LA PLAYA	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
1 TIERRA	
2 LASTRE	
3 PIEDRA DE RIO	
4 ADOQUIN	
5 X ASFALTO O CEMENTO	
14 ACERA	
1 X NO TIENE	
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO	
3 DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
15 AGUA POTABLE	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE	
17 ENERGIA ELECTRICA	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE RED AEREA	
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
18 ALUMBRADO PUBLICO	
1 X NO EXISTE	
2 INCANDESCENTE	
3 DE SODIO O MERCURIO	

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
DIRECCION: Barrio	
U M I N	
calle	
30	
HOJA N°	
34	
N°	
5/m	

DATOS DEL LOTE	
11	1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
FRENTEROS	
1 LOTE INTERIOR	
2 POR PASAJE PEATONAL	
3 POR PASAJE VEHICULAR	
4 X POR CALLE	
5 POR AVENIDA	
6 POR EL MALECON	
7 POR LA PLAYA	
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
1 TIERRA	
2 LASTRE	
3 PIEDRA DE RIO	
4 ADOQUIN	
5 X ASFALTO O CEMENTO	
14 ACERA	
1 X NO TIENE	
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO	
3 DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
15 AGUA POTABLE	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE	
17 ENERGIA ELECTRICA	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE RED AEREA	
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
18 ALUMBRADO PUBLICO	
1 X NO EXISTE	
2 INCANDESCENTE	
3 DE SODIO O MERCURIO	

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
DIRECCION: Barrio	
U M I N	
calle	
30	
HOJA N°	
34	
N°	
5/m	

SERVICIOS DEL LOTE	
19 SOBRE LA PASANTE	
1 X	
BAJO LA PASANTE	
00 METROS	
20 AGUA POTABLE	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE	
21 DESAGÜES	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE	
22 ELECTRICIDAD	
1 X NO EXISTE	
2 SI EXISTE	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	
23 AREA	
00168	
24 PERIMETRO	
0065	
25 LONGITUD DEL FRENTE	
0034	
26 NUMERO DE ESQUINAS	
0	
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)	
24000	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	sin edificación con edificación	1 ☐ 2 ☒
28	USO DEL AREA SIN EDIFICACION sin uso el mismo que la construcción	1 ☐ 2 ☒
29	otro uso	3 ☐
30	otro uso	☐
31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	0 0
32	TOTAL DE BLOQUES	0 2

observaciones

EXHIBITO CIND PASO

GENSO 28/08/96 - 5

1

1

— 250 —

1
