

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL **X1082841**

FOLIA N°

DATOS GENERALES
7 ☒ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☒ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☒ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio **UNIDA**
calle **30**
AVENIDA 51A

10 **CALLE 30 AVENIDA 51A**
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

PRETES 11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 ☒ LOTE INTERIOR
2 ☒ POR PASAJE PEATONAL
3 ☒ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☒ POR EL MALECON
7 ☒ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☒ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☒ PIEDRA DE RIO
4 ☒ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☒ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE REJADERA
3 ☒ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE
BAJO LA SASANTE ☒ 00 METROS
DESIVEL CON RELACION A LA SASANTE DE LA VÍA

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGUES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES **128**

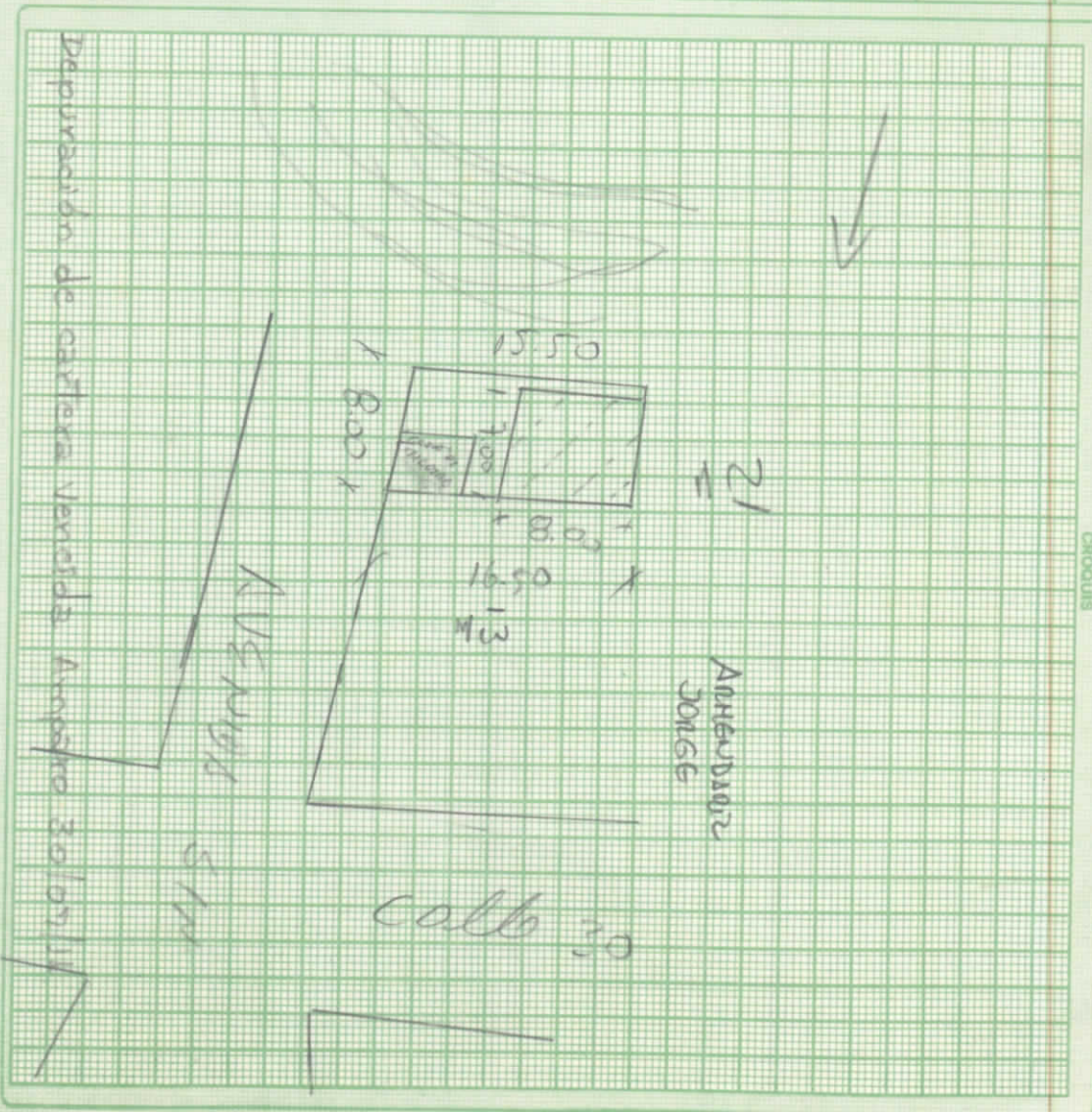
24 PERIMETRO **48**

25 LONGITUD DEL FRENTE **8**

26 NÚMERO DE ESQUINAS **0**

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos) **0000000000**

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación ☒ 1 con edificación ☒

28 uso del AREA SIN EDIFICACIÓN
1 sin uso ☒
2 al mismo que en la construcción ☒
3 otro uso ☒

29 número de bloques terminados **00**

30 número de bloques en construcción **00**

31 TOTAL DE BLOQUES **00**

observaciones:
se ora con trabajo de
lo por la edificación
para una pequeña
habitación por su
19/09/14
YRHL COSIC

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

ESTADOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO			ENTREPISO SUPERIOR				TUM-BADOS		VENTANAS						AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						caña		madera o lata		enquebrado (balkenwerk)		ladrillo común		ladrillo industrial (balkenwerk)		ladrillo modular (vidrio, madera)		tierra			madera o enquebrado (balkenwerk)			alforjón			matroni marmolone			caña				caden(paja)				madera				zinc				ruborad				asfalto o cemento				horjón				teja				si tiene		no tiene																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						no tiene		caña		madera o lata		enquebrado (balkenwerk)		ladrillo industrial (balkenwerk)		ladrillo modular (vidrio, madera)		tierra			madera o enquebrado (balkenwerk)			alforjón			matroni marmolone			caña				caden(paja)				madera				zinc				ruborad				asfalto o cemento				horjón				teja				si tiene		no tiene																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)											
	AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA										
levantamiento											
FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA	
FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA	
observaciones											

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 11032814000

LOCALIDAD: ZONA SECTOR: MANZANA: LOTE: FOLIO: HORIZONTAL

HOJA N: 64

DATOS GENERALES

7. ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO: 8
8. ZONA HOMOGENEA: 2
9. ZONA SEGUN VALOR: 2

DIRECCION: Barrio: UMI 120
Calle: 30
AVENIDA SIN NOMBRE
N: 31.00

10. CALLES: 30 AVENIDA SIN NOMBRE
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11. 2. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12. ACCESO AL LOTE: 4
1. LOTE INTERIOR
2. POR PASAJE PEATONAL
3. POR PASAJE VEHICULAR
4. POR CALLE
5. POR AVENIDA
6. POR EL MALECON
7. POR LA PLAYA
MARCAN SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13. MATERIAL DE LA CALZADA: 2
1. TIERRA
2. LASTRE
3. PIEDRA DE RIO
4. ADOQUIN
5. ASFALTO O CEMENTO

14. ACERA: 1
1. NO TIENE
2. ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15. AGUA POTABLE: 2
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

16. ALCANTARILLADO: 2
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

17. ENERGIA ELECTRICA: 2
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE RED AEREA
3. SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18. ALUMBRADO PUBLICO: 3
1. NO EXISTE
2. INCANDESCENTE
3. DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19. SOBRE LA RASANTE: 1
BAJO LA RASANTE: 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20. AGUA POTABLE: 1
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

21. DESAGÜES: 1
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

22. ELECTRICIDAD: 1
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23. AREA: 009660 SIN DECIMALES

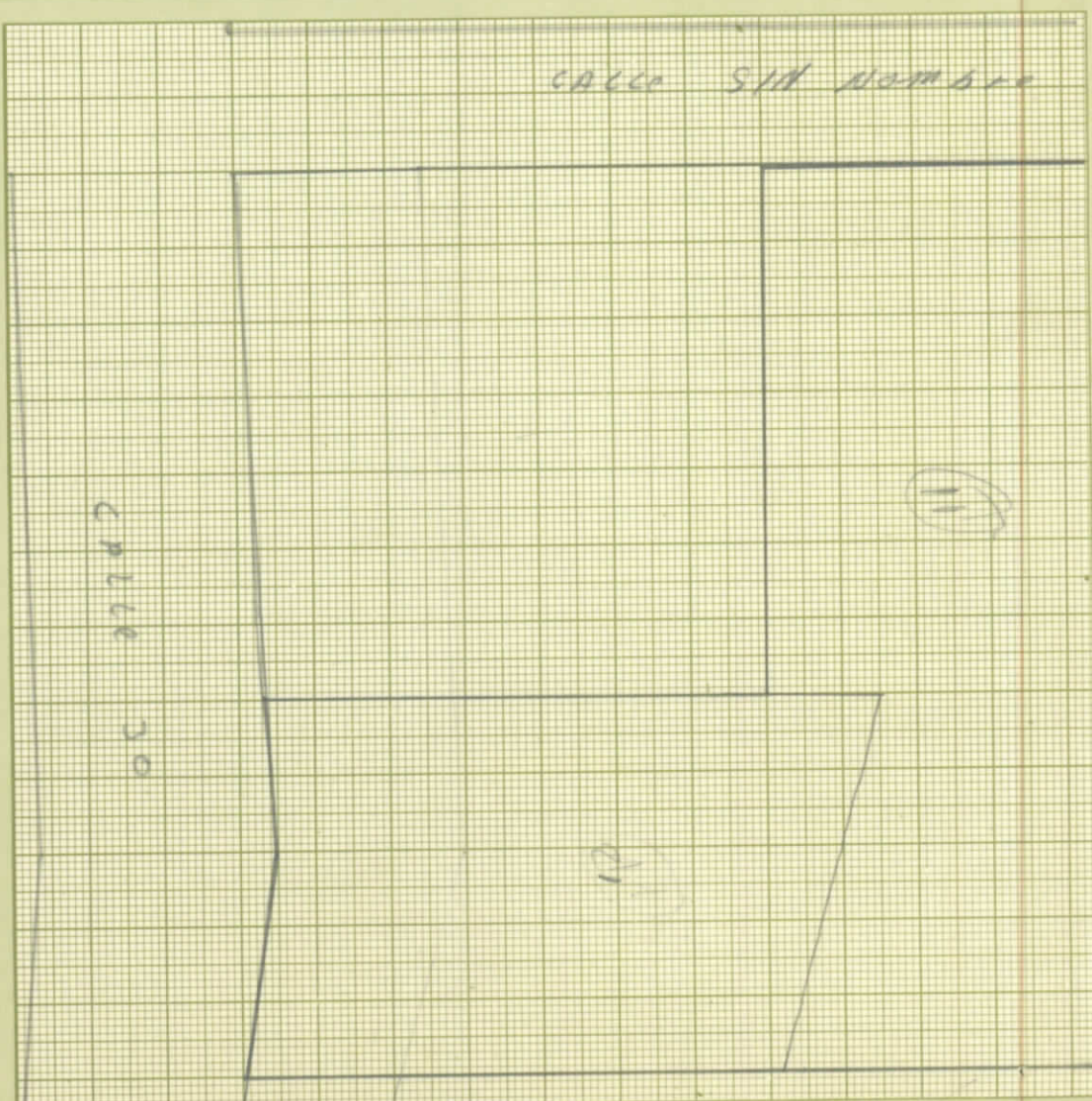
24. PERIMETRO: 0138

25. LONGITUD DEL FRENTE: 0032

26. NUMERO DE ESQUINAS: 0

27. AVALUO DEL LOTE (sin centavos):

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27. sin edificación: 1
con edificación: 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28. sin uso: 1
si mismo que la construcción: 2
otro uso: 3

29. NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 03

30. TOTAL DE BLOQUES: 00

31. otro uso: 5110

observaciones: Ingresar estos datos es lo que existe en la lámina y se le da este nombre y ser el propietario. Amparo - 18.V.05

LUPE LLOSA

15/03/96

DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO *
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE)

VERSIÓN

1		UN SOLO PROPIETARIO
2	x	HERENCIA INDIVISA
3		VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
110828410000

HOJA Nº 64

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION Norte URBDA
CALLE 30
NOMBRADA CON VOLUMEN
Nº 5/m

10 CALLE 30 AVENIDA 14 E/14

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

2

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
21 DESAGUES
22 ELECTRICIDAD

14 ACEREA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

PEDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

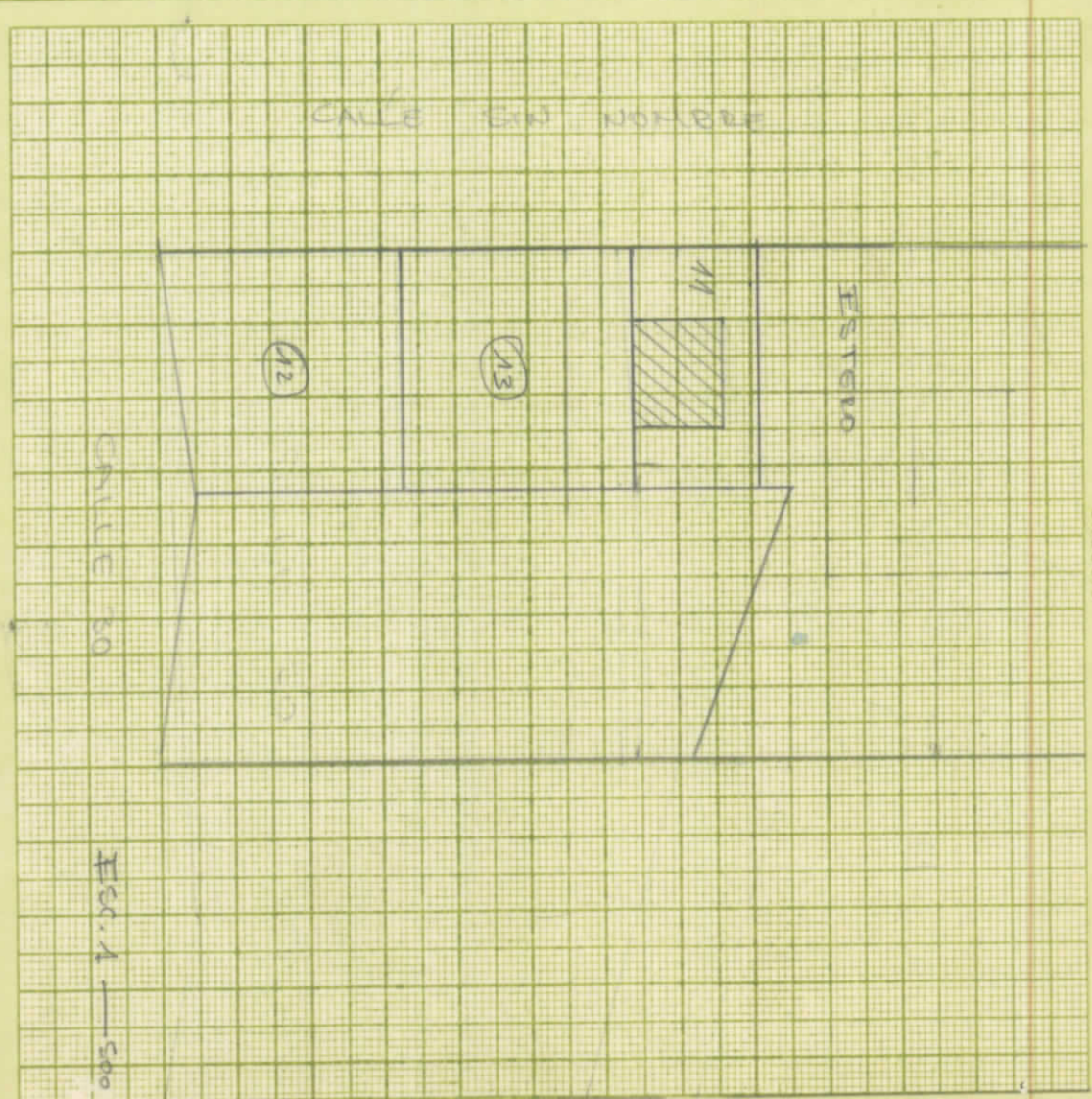
18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCOMPLETO
3 DE SODIO O MERCURIO

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
24 PERIMETRO
25 LONGITUD DEL FRENTE
26 NUMERO DE ESQUINAS

AVANCO DEL LOTE (sin centenas)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE



27 SIN EDIFICACION
28 CON EDIFICACION

29 SIN USO
30 OTRO USO

31 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

EN ESTE LOTE RECIBI
SE ESTA CONSTRUYENDO
ESTE LOTE ES SOLO UNA
PARTE DEL LOTE QUE
CONSTRUYO EN EL PLANO Y
EL RESTO ES EN ESTERNO
Hansol A.S.

DATOS DEL PROPIETARIO		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		TITULO DE PROPIEDAD		Fecha	
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	numeros	numeros	numeros	numeros	numeros
☒	PERSONAS NATURALES	JORGE					
☐							
☐							

[illegible][illegible]