

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 1035

Número de Repertorio: 2953

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticinco de Abril del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de REPUDIO DE HERENCIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1035 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1704681566	LARA GARCIA JORGE LUIS	CAUSANTE
1717665739	LARA ZAMBONINO JORGE ANDRES	REPUDIANTE
1720836020	LARA ORDOÑEZ CRISTINA NICOLE	REPUDIANTE
1717170284	LARA ZAMBONINO JORGE LUIS	REPUDIANTE
1715696009	LARA ZAMBONINO ADRIANA JAINE	REPUDIANTE

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX	16898	REPUDIO DE HERENCIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: REPUDIO DE HERENCIA

Fecha inscripción: jueves, 25 abril 2024

Fecha generación: jueves, 25 abril 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 4 4 7 9 5 9 T W 2 0 8 C





Factura: 002-002-000129008



20242301003P00676

NOTARIO(A) GLENDY ROCIO ZAMBRANO MOREIRA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON SANTO DOMINGO

EXTRACTO



Escritura N°:	20242301003P00676						
ACTO O CONTRATO:							
REPUDIO DE HERENCIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE ABRIL DEL 2024, (15:03)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LARA ZAMBONINO ADRIANA JAINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1715696009	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LARA ZAMBONINO JORGE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717170284	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LARA ZAMBONINO JORGE ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1717665739	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LARA ORDONEZ CRISTINA NICOLE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1720836020	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS		SANTO DOMINGO			CHIGUILPE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20242301003P00676
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE ABRIL DEL 2024, (15:03)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf;jsessionid=PpEgR5QJQM2i1T90Oly2pMT3A3BYMgmqo_1hNPWz.eapexterno1.srv.registrocivil.local:srv-ext-portal-1
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://app02.cne.gob.ec/00-SCDE/verificacion/consulta/QnLzB2
OBSERVACIÓN:	

Ab. Glendy Zambrano Moreira
NOTARIA TERCERA



1 **20242301003P00676**

2 **Factura: 002-002-000129008**

3 **REPUDIO DE HERENCIA**

4 **OTORGAN:**

5 **ADRIANA JAINE LARA ZAMBONINO Y OTROS**

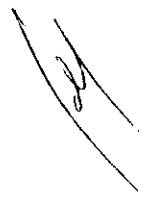
6 **CUANTIA: INDETERMINADA**

7 **DI: DOS COPIAS**

8 **WG**

9 En la ciudad de Santo Domingo, capital de la provincia de Santo
10 Domingo de los Tsáchilas, República del Ecuador, hoy **LUNES,**
11 **QUINCE DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTICUATRO,** ANTE MÍ,
12 **ABOGADA GLENDY ZAMBRANO MOREIRA, NOTARIA**
13 **TERCERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO,** comparecen los
14 señores **ADRIANA JAINE LARA ZAMBONINO,** de estado civil
15 casada, de cuarenta y cinco años de edad, de ocupación
16 comerciante, quien tiene como número de contacto el cero nueve
17 ocho siete cero seis nueve ocho seis tres, con correo electrónico
18 adrilara.alz@gmail.com, domiciliada entre las calles Quito y
19 Tarqui, cantón de Latacunga, provincia de Cotopaxi y de tránsito
20 por esta ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas, por sus
21 propios y personales derechos; **JORGE LUIS LARA**
22 **ZAMBONINO,** de estado civil soltero, de treinta y ocho años de
23 edad, de ocupación Empleado Privado, quien tiene como número
24 de contacto el cero nueve nueve tres cuatro tres tres ocho cero
25 tres, con correo electrónico jorgeluislara12@gmail.com,
26 domiciliado en la vía Salitre, de la urbanización Cataluña,
27 perteneciente a la parroquia Aurora, cantón Daule, provincia del
28 Guayas, y de tránsito por esta ciudad de Santo Domingo, por sus

1 propios y personales derechos; **JORGE ANDRES LARA**
2 **ZAMBONINO**, de estado civil soltero, de treinta y seis años de
3 edad, de ocupación estudiante, quien tiene como número de
4 contacto el cero nueve ocho cuatro nueve nueve cero seis uno
5 cero, con correo electrónico bsproduccionesal@hotmail.com,
6 domiciliado en la vía Salitre, de la urbanización Cataluña,
7 perteneciente a la parroquia Aurora, cantón Daule, provincia del
8 Guayas, y de tránsito por esta ciudad de Santo Domingo, por sus
9 propios y personales derechos; y, **CRISTINA NICOLE LARA**
10 **ORDOÑEZ**, de estado civil casada, de treinta y un años de edad,
11 profesión Licenciatura en Comunicación Social, con número
12 telefónico cero nueve cinco ocho ocho siete seis uno cuatro cuatro,
13 correo electrónico crissty.lo@hotmail.com, domiciliada en las
14 calles Eloy Alfaro Sector del Hospital Solca, del cantón Quito,
15 Provincia de Pichincha y de tránsito por esta ciudad de Santo
16 Domingo, por sus propios derechos.- Los comparecientes son
17 de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente
18 capaces y hábiles ante la Ley para celebrar actos, contratos y
19 contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de
20 que me presentaron sus respectivos documentos de ciudadanía
21 cuyas fotocopias, incorporo a la presente escritura. Examinados
22 por mí la Notaria, hallándose bien instruidos en el objeto y
23 resultado de esta escritura, que a celebrar proceden libre y
24 voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me presentan,
25 cuyo tenor literal y que transcribo, es el siguiente: **SEÑORA**
26 **NOTARIA** Tercera de Santo Domingo de los Tsáchilas. En el
27 protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase a incorporar una
28 de **REPUDIO DE HERENCIA** de conformidad con las siguientes



Ab. Glendy Zambrano Moreira
NOTARIA TERCERA



1 clausulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la
2 celebración y suscripción de la presente escritura pública de
3 Repudio de Herencia, los señores Jorge Luis Lara Zambonino, con
4 cedula de ciudadanía número: uno siete uno siete uno siete cero
5 dos ocho cuatro, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil
6 soltero; Jorge Andres Lara Zambonino, con cedula de ciudadanía
7 número: uno siete uno siete seis seis cinco siete tres nueve,
8 ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero; Adriana Jaine
9 Lara Zambonino, con cedula de ciudadanía número: uno siete uno
10 cinco seis nueve seis cero cero nueve, ecuatoriana, mayor de
11 edad, de estado civil casada; y la señora Cristina Nicole Lara
12 Ordoñez, con cedula de ciudadanía número: uno siete dos cero
13 ocho tres seis cero dos cero, ecuatoriano, mayor de edad, de
14 estado civil casada, todos por sus propios y personales derechos,.
15 Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, con
16 domicilio, los dos primeros en la ciudad de Guayaquil y, la última
17 en la ciudad de Latacunga; todos civilmente capaces para
18 contratar y obligarse y concurren a este acto en forma libre y
19 voluntaria. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** a) Nuestro difunto
20 padre quien en vida respondía a los nombres de Jorge Luis Lara
21 García, falleció en la ciudad de Portoviejo, Provincia de Manabí, el
22 día que contábamos quince de marzo del dos mil veinticuatro,
23 conforme lo justificamos con la inscripción de defunción que se
24 adjunta, sin haber otorgado testamento, dejando como heredero
25 a sus hijos, los señores: Jorge Luis Lara Zambonino, Jorge Andrés
26 Lara Zambonino, Adriana Jaine Lara Zambonino, y Cristina Nicole
27 Lara Ordoñez. b) Declaramos bajo juramento, no haber realizado
28 directamente o través de terceras personas, ningún acto de

1 heredero y, peor aún hemos solicitado se nos conceda la posesión
2 efectiva de los bienes dejado por nuestro padre. **TERCERA:**
3 **REPUDIO DE HERENCIA.** - Con todos los antecedentes
4 expuestos nosotros libre y voluntariamente, con base en los
5 artículos novecientos noventa y ocho (998) y mil doscientos
6 cuarenta y ocho (1.248) del Código Civil Ecuatoriano,
7 REPUDIAMOS LA HERENCIA irrevocablemente dejada por nuestro
8 difunto padre que en vida respondía a los nombres de Jorge Luis
9 Lara García, fallecido en la ciudad de Portoviejo, Provincia de
10 Manabí, el quince de marzo del dos mil veinticuatro. **CUARTA:**
11 **ACEPTACIÓN Y CUANTÍA.** - Los comparecientes aceptan la
12 presente escritura en todas y cada una de las cláusulas por ser
13 legal y convenir a sus intereses. La cuantía es indeterminada.
14 **QUINTA: INSCRIPCIÓN.** - De ser necesario se procederá a
15 inscribir la presente escritura en el Registro de la Propiedad del
16 Cantón Manta, Provincia de Manabí. Usted señora Notaria, se
17 servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la plena validez
18 de este instrumento público. **HASTA AQUÍ LA MINUTA**, la misma
19 que está firmada por el Abogado Vinicio Del Pozo Espinoza con
20 matrícula profesional número veintitrés guion mil novecientos
21 setenta y seis guion uno del Foro de Abogados. Declarando los
22 comparecientes que autorizan a la señora Notaria para que baje vía
23 internet de la página web del Registro Civil su Certificado
24 Electrónico De Datos De Identidad Ciudadana.- Para la
25 celebración y otorgamiento de la presente escritura se
26 observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída que
27 les fue por mí la Notaria a los comparecientes, aquellos se ratifican
28 en la aceptación de su contenido y físicamente firman conmigo en unidad



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1720836020

Nombres del ciudadano: LARA ORDOÑEZ CRISTINA NICOLE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA

Fecha de nacimiento: 6 DE FEBRERO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SARMIENTO PAZMIÑO JUAN SEBASTIAN

Fecha de Matrimonio: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Datos del Padre: LARA GARCIA JORGE LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ORDOÑEZ O GRACIELA ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE ABRIL DE 2024

Emisor: WILLIAM OSWALDO GALARRAGA VERA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



Cristina Nicole Lara Ordoñez

N° de certificado: 248-008-35266



248-008-35266

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1720836020

Nombre: LARA ORDOÑEZ CRISTINA NICOLE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 15 DE ABRIL DE 2024

Emisor: WILLIAM OSWALDO GALARRAGA VERA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 247-008-35337



247-008-35337





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1717665739

Nombres del ciudadano: LARA ZAMBONINO JORGE ANDRES

Condición del cedulaado: DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: LARA GARCIA JORGE LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBONINO NAVAS ADRIANA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE DICIEMBRE DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE ABRIL DE 2024

Emisor: WILLIAM OSWALDO GALARRAGA VERA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 -
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



N° de certificado: 249-008-35398



249-008-35398

Mgs. Mario Cuvero Miranda
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1717665739

Nombre: LARA ZAMBONINO JORGE ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD FISICA 45%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 15 DE ABRIL DE 2024

Emisor: WILLIAM OSWALDO GALARRAGA VERA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 247-008-35403



247-008-35403





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1717170284

Nombres del ciudadano: LARA ZAMBONINO JORGE LUIS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

Fecha de nacimiento: 1 DE OCTUBRE DE 1985



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: LARA GARCIA JORGE LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBONINO NAVAS ADRIANA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE OCTUBRE DE 2023

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE ABRIL DE 2024

Emisor: WILLIAM OSWALDO GALARRAGA VERA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 -
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 240-008-35473



240-008-35473

Mgs. Mario Cuvero Miranda
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1717170284

Nombre: LARA ZAMBONINO JORGE LUIS

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 15 DE ABRIL DE 2024

Emisor: WILLIAM OSWALDO GALARRAGA VERA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 241-008-35509



241-008-35509





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1715696009

Nombres del ciudadano: LARA ZAMBONINO ADRIANA JAINE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ



Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BEDON NARVAEZ DIEGO PATRICIO

Fecha de Matrimonio: 24 DE DICIEMBRE DE 1999

Datos del Padre: LARA GARCIA JORGE LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBONINO NAVAS ADRIANA MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE JULIO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE ABRIL DE 2024

Emisor: WILLIAM OSWALDO GALARRAGA VERA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 -
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 246-008-35564



246-008-35564

Mgs. Mario Cuvero Miranda
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1715696009

Nombre: LARA ZAMBONINO ADRIANA JAINE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 15 DE ABRIL DE 2024

Emisor: WILLIAM OSWALDO GALARRAGA VERA - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 - SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 247-008-35610



247-008-35610



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

CEDULA DE CIUDADANIA No. 172083602-0

APellidos y Nombres: LARA ORDONEZ CRISTINA NICOLE
Lugar de Nacimiento: PICHINCHA QUITO
SANTA BARBARA
Fecha de Nacimiento: 1993-02-08
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Estado Civil: CASADO
JUAN SEBASTIAN SARNIENTO PAZMIÑO

Cristina Lara



INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION/OCCUPACION: LICENCIADA E23333222

APellidos y Nombres del Padre: LARA GARCIA JORGE LUIS
APellidos y Nombres de la Madre: ORDONEZ O GRACIELA ALEXANDRA
Lugar y Fecha de Expedición: SANTO DOMINGO 2017-05-24
Fecha de Expiración: 2027-05-24

[Signatures]

CERTIFICADO de VOTACIÓN
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

LARA ORDONEZ CRISTINA NICOLE N° 82037330

PROVINCIA: PICHINCHA
CIRCUNSCRIPCION: 1
CANTON: QUITO
PARROQUIA: KENNEDY
ZONA: 6
JUNTA No. 0003 FEMENINO

CC N°: 1720836020

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadana/o que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo de la LOEOP - Código de la Democracia.

[Signature]
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

[Large handwritten signature]

CÉDULA DE
IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS

CONDICIÓN CIUDADANO FÍSICA

LARA
ZAMBONINO

NOMBRES

JORGE ANDRÉS

NACIONALIDAD

BOLIVARIANA

FECHA DE NACIMIENTO

18 MAY 1987

LUGAR DE NACIMIENTO

PICHINCHA QUITO

CONSEJO DE GUAYAS

FIRMA DEL TITULAR

N.N.1717665739

SEXO

HOMBRE

Nº. DOCUMENTO

074023082

FECHA DE VENCIMIENTO

19 DIC 2033

NATCAN

18824



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

LARA GARCIA JORGE LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

ZAMBONINO NAVAS ADRIANA MERCEDES

ESTADO CIVIL

SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR

B4334V4444

TIPO SANGRE A+

DISCAPACIDAD

FÍSICA 45%

DONANTE

No donante

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

SAMBORONDON 19 DIC 2023

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0740230820<<<<<1717665739
8705183M3312197ECU<NO<DONANTE1
LARA<ZAMBONINO<<JORGE<ANDRES<<



CERTIFICADO de VOTACIÓN

15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

LARA ZAMBONINO JORGE
ANDRES

Nº 13840508

1717665739

PROVINCIA: GUAYAS

CIRCUNSCRIPCIÓN: 4

CANTÓN: DAULE

PARROQUIA: LA AURORA

ZONA: 1

JUNTA No. 0018 MASCULINO



CC N: 1717665739

CÉDULA DE IDENTIDAD  **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CROULACIÓN

APELLIDOS
LARA
ZAMBONINO

NOMBRES
JORGE LUIS

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO
01 OCT 1986

LUGAR DE NACIMIENTO
STO. DOMINGO STO. DOMINGO
SANTO DOMINGO DE LOS COL.

FIRMA DEL TITULAR

SEXO
HOMBRE

No. DOCUMENTO
069638189

FECHA DE VENCIMIENTO
13 OCT 2033

NAT/CAN
796467

NUI.1717170284





APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LARA GARCIA JORGE LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBONINO NAVAS ADRIANA MERCEDES

ESTADO CIVIL
SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
SAMBORONDON 13 OCT 2023

CÓDIGO DACTILAR
V4444V4444

TIPO SANGRE A+

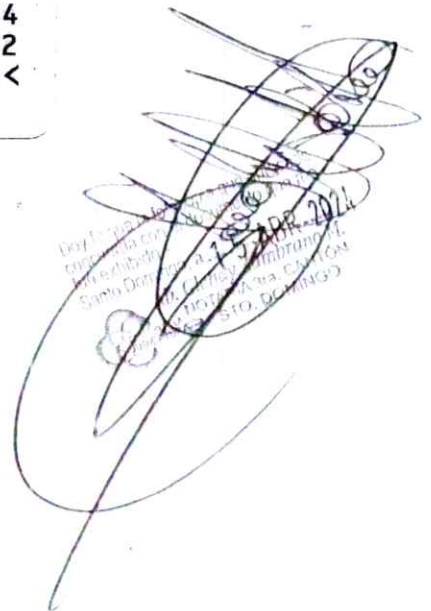
DONANTE
SI

DIRECTOR GENERAL

QR CODE

Barcode

IDENTIFICATION NUMBER
I<ECU0696381896<<<<<1717170284
8510013M3310137ECU<SI<<<<<<<2
LARA<ZAMBONINO<<JORGE<LUIS<<<<





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN,
DUPLICADO, EXENCIÓN O PAGO DE MULTA**

15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA



ELECCIONES PRESIDENCIALES,
LEGISLATIVAS ANTICIPADAS 2023
Y CONSULTAS POPULARES: YASUNI
Y CHOCÓ ANDINO

CC N°: 1717170284

N°: 80664136

LARA ZAMBONINO JORGE LUIS

PROVINCIA: STO DGO TSACHILAS

CANTÓN: SANTO DOMINGO

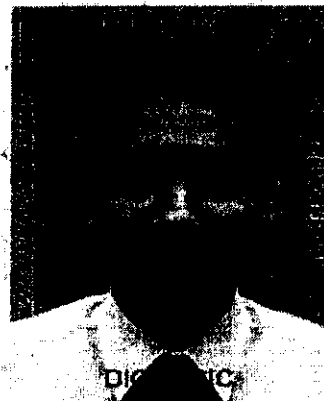
CIRCUNSCRIPCIÓN: -

PARROQUIA: ABRAHAM CALAZACON

ZONA: NUEVA AURORA

JUNTA No.1 - MASCULINO

TIPO: DUPLICADO



15/04/2024 13:54:41

Cod: QnLzB2



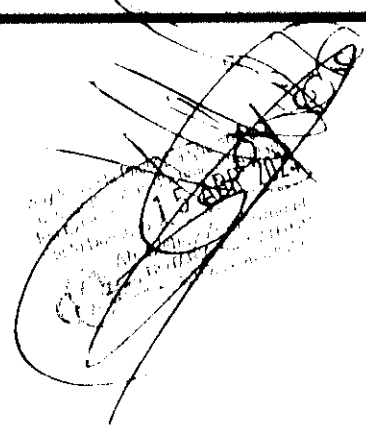
ELECCIONES PRESIDENCIALES,
LEGISLATIVAS ANTICIPADAS 2023
Y CONSULTAS POPULARES: YASUNI
Y CHOCÓ ANDINO

El ciudadano que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo 279 de la LOEOP - Código de la Democracia

**SANTIAGO
VALLEJO
VÁSQUEZ**

Firmado digitalmente
por:
SANTIAGO VALLEJO
VASQUEZ
Fecha: 15/4/2024
13:54:41

**Abg. Santiago Vallejo Vásquez, MSc.
SECRETARIO GENERAL
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**



VALIDACIÓN DE CERTIFICADO DUPLICADO/EXENCIÓN

24KVH

Mostrar otro código

Introduzca el código mostrado:

Validar Certificado

Cédula:

1717170284

Nombres:

LARA ZAMBONINO JORGE LUIS

Código Único:

QnLzB2

Número de Certificado:

80664136

Tipo:

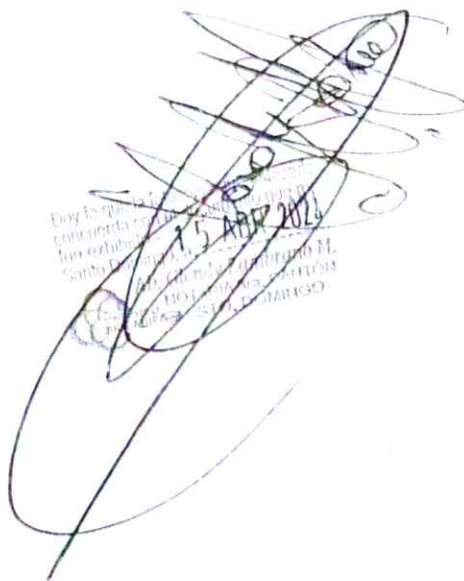
DUPLICADO

Fecha Emisión:

15/4/2024 13:54:41

Estado de Validez:

VÁLIDO



CÉDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS

LARA

ZAMBONINO

NOMBRES

ADRIANA JAIME

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

31 MAY 1978

LUGAR DE NACIMIENTO

PICHINCHA QUITO

GONZALEZ SUAREZ

FIRMA DEL TITULAR

Adriana Jaime

SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

007125169

FECHA DE VENCIMIENTO

09 JUL 2031

NATICA

180910

NUL1715696009

(Adriana Jaime)

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

LARA GARCIA JORGE LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

ZAMBONINO NAVAS ADRIANA MERCEDES

ESTADO CIVIL

CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE

BEDON NARVAEZ DIEGO PATRICIO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

LATA CUNGA 09 JUL 2021

CÓDIGO DACTILAR

E4443V4442

TIPO SANGRE A+

DONANTE

SI

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0071251699<<<<<1715696009
7805318F3107092ECU<SI<<<<<<<<4
LARA<ZAMBONINO<<ADRIANA<JAINE<



CNE

CERTIFICADO de VOTACIÓN

15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA



LARA ZAMBONINO ADRIANA
JAINE

Nº 46075940

PROVINCIA: COTOPAXI

CIRCUNSCRIPCIÓN

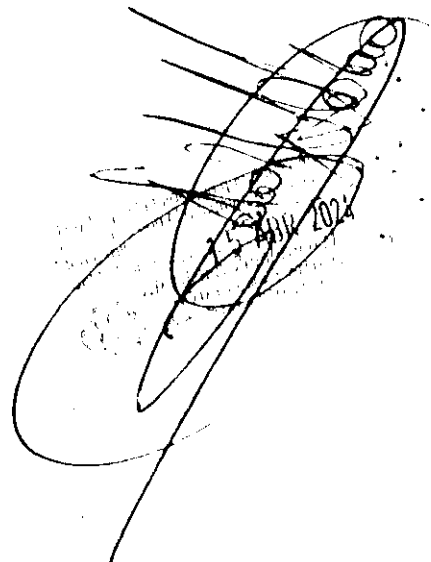
CANTON: LATA CUNGA

PARROQUIA: LA MATRIZ

ZONA

JUNTA No. 0018 FRENTE

CCN 1715696009





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

LARA GARCIA JORGE LUIS

NUI/Pasaporte: 1704681566

Sexo: HOMBRE

Edad: 67

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 15 DE MARZO DE 2024

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/12 DE MARZO

Fecha de registro de defunción: 15 DE MARZO DE 2024

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/18 DE OCTUBRE

Tomo / Página / Acta: 3 / 58 / 58

Datos del padre: LARA ZEVALLOS JORGE LUIS

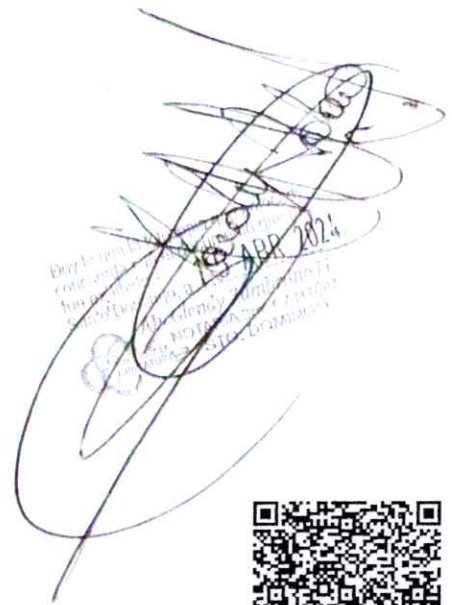
Datos de la madre: GARCIA ROMERO RITA CECILIA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: ORDOÑEZ OCHOA GRACIELA ALEXANDRA

Causas del fallecimiento: INSUFICIENCIA RESPIRATORIA AGUDA NEUMONIA TUMOR MALIGNO DE BRONQUIOS

Información certificada a la fecha: 15 DE MARZO DE 2024

Emisor: TORRES ALVAREZ FRANCISCO EMILIANO



N° de certificado: 248-996-82472



248-996-82472

Mgs. Mario Cuvero Miranda
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESPACIO
EN BLANCO

Ab. Glendy Zambrano Moreira
NOTARIA TERCERA



1 de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaria
2 la presente escritura, de todo lo cual doy fe.

3

4

5

ADRIANA JAINE LARA ZAMBONINO

6

C.C. 1715696009

7

8

9

10

JORGE LUIS LARA ZAMBONINO

11

C.C. 1717170284

12

13

14

JORGE ANDRES LARA ZAMBONINO

15

C.C. 1717665739

16

17

18

CRISTINA NICOLE LARA ORDOÑEZ

19

C.C. 1720836020

20

21

22

23

24

25

26

27

28



AB. GLENDY ROCIO ZAMBRANO MOREIRA
NOTARIA TERCERA
CANTON SANTO DOMINGO



RAZON: ESTA ESCRITURA SE OTORGO
ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
COPIA, QUE LA SELLO SIGNO Y
FIRMO EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO
DE 15 ABRIL DEL 2021
Ab. Glendy Zambrano Moreira
NOTARIA TERCERA
CANTON SANTO DOMINGO

ESPACIO
EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

16898

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24013054
Certifico hasta el día 2024-04-17:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: viernes, 04 septiembre 2009

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización Umiña

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Lotización Umiña signado con el número "Seis A de la manzana X", el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos.:

AREA TOTAL. Doscientos metros cuadrados.

Frente: Diez metros y linderando con calle planificada.

Atras: Los mismos diez metros y parte del lote número siete de la misma manzana.

Derecho: Veintinueve metros y linderando con el lote número cinco de la misma.

Izquierdo: Veinticinco metros y el lote número seis de la misma manzana.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	17 martes, 16 marzo 1954	15	16
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1126 viernes, 02 diciembre 1977	1560	1561
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	127 martes, 15 julio 2014	2261	2274
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	102 miércoles, 20 marzo 2024	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRVENTA

Inscrito el: martes, 16 marzo 1954

Número de Inscripción : 17

Folio Inicial: 15

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 138

Folio Final : 16

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 enero 1954

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Punto "La Silla" El fallecido Don José Abelardo Muentes Delgado, Padre sus Mandatarias Señoritas Maria Pricela y Rosa Raquel Muentes Holguin.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	MUENTES DELGADO JOSE ABELARDO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MUENTES HOLGUIN ROSA RAQUEL	NO DEFINIDO	MANTA



VENDEDOR

MUENTES HOLGUIN MARIA PRICELA

NO DEFINIDO

MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 02 diciembre 1977

Número de Inscripción : 1126

Folio Inicial: 1560

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1769

Folio Final : 1561

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 enero 1977

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa Lote de terreno signado con el numero Seis A de la manzana X de la Lotizacion Umiña. con un area de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA ROMERO EUGENIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ABAD SALTOS JOSE	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[3 / 4] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: martes, 15 julio 2014

Número de Inscripción : 127

Folio Inicial: 2261

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5287

Folio Final : 2274

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: SAN VICENTE

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 abril 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA PRO-INDIVISA del bien inmueble dejado por la causante Sra. Eugenia Ramona Garcia Romero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	GARCIA ROMERO RITA CECILIA	VIUDO(A)	MANTA
CAUSANTE	GARCIA ROMERO EUGENIA RAMONA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[4 / 4] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: miércoles, 20 marzo 2024

Número de Inscripción : 102

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1982

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE PORTOVIEJO

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 marzo 2024

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

*POSESION EFECTIVA PROINDIVISO Bienes dejados por la causante señora GARCIA ROMERO RITA CECILIA, Beneficiaria de la Causante señora GARCIA ROMERO EUGENIA RAMONA, a favor de los señor Rita Janeth, Jorge Leonardo, Francisca Patricia Beatriz, Jorge Luis Lara García por los derechos que les corresponden en calidad de herederos de la causante antes mencionada. Sin perjuicios de los Derechos de Terceros. El señor Jorge Luis Lara García Representado por su apoderada la señora Francisca Patricia Beatriz Lara García.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	LARA GARCIA JORGE LUIS	CASADO(A)	PORTOVIEJO
BENEFICIARIO	LARA GARCIA FRANCISCA PATRICIA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	LARA GARCIA RITA JANETH	SOLTERO(A)	PORTOVIEJO
BENEFICIARIO	LARA GARCIA JORGE LEONARDO	SOLTERO(A)	PORTOVIEJO
CAUSANTE	GARCIA ROMERO EUGENIA RAMONA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	GARCIA ROMERO RITA CECILIA		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:



Libro:
COMPRA VENTA
SENTENCIA
Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones:
2
2
4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-04-17

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LARA GARCIA FRANCISCA PATRICIA BEATRIZ

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24013054 certifico hasta el día 2024-04-17, la Ficha Registral Número: 16898.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 3/3- Ficha nro 16898

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



