

3069705

COMPROBANTE DE PAGO

No. 166282

20/02/2019 11:29:55

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-06-97-05-000	200,00	\$ 24.640,00	LOTE #5 DE LA MZ.21 LOTIZACION EL PORVENIR	2019	399420	0
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS HDROS		1300860788	Costa Judicial			
20/02/2019 11:29:44 REYES PICO ALEXIS ANTONIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 7,39	(\$ 0,52)	\$ 6,87
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,03	(\$ 0,81)	\$ 1,22
			MEJORAS 2012	\$ 1,93	(\$ 0,77)	\$ 1,16
			MEJORAS 2013	\$ 4,77	(\$ 1,91)	\$ 2,86
			MEJORAS 2014	\$ 5,03	(\$ 2,01)	\$ 3,02
			MEJORAS 2015	\$ 6,86	(\$ 2,74)	\$ 4,12
			MEJORAS 2016	\$ 0,25	(\$ 0,10)	\$ 0,15
			MEJORAS 2017	\$ 6,28	(\$ 2,50)	\$ 3,78
			MEJORAS 2018	\$ 7,55	(\$ 3,02)	\$ 4,53
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 13,13	(\$ 5,25)	\$ 7,88
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 3,70		\$ 3,70
			TOTAL A PAGAR			\$ 39,27
			VALOR PAGADO			\$ 39,27
			SALDO			\$ 0,00

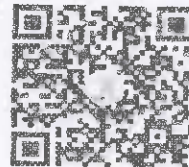


Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

T3039271280202

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDULA DE
CRE Y CIRCULACIÓN N. 091603423-2

APELLIDOS Y NOMBRES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALERIEGA JIMENEZ PATRICIA PEREZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 08-17
08-05-17

FECHA DE NACIMIENTO 08-05-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCIÓN
CASERO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COMERCIAL, LOMESTRERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALERIEGA JIMENEZ PATRICIA PEREZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 08-17
08-05-17

FECHA DE NACIMIENTO 08-05-17
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 34 y Avenida Flavio Reyes
Tel: 052624754
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: 2019-19031415, certifica hasta el día de hoy 19/01/2019 16:39:36, la Ficha Registral Número 69370.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 18 de enero de 2019 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: El Forvenir
LINEAS REGISTRABLES:

Lote número 5 de la Manzana 21 de la Lotización El Forvenir de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Ubicado en el Sector las Cambras, Que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 10,00m. - Avenida L. ATRÁS: 10,00m.- Lote N°. 7. COSTADO DERECHO: 20,00 m.- Lote N°. 4. COSTADO IZQUIERDO: 20,00 m. - Lote N°. 6. Área Total: 200,00 m2.
-SOLVENCIA: LOS GRAVAMENES DESCRITOS SE ENCUENTRAN EN TOTAL VIGENCIA.

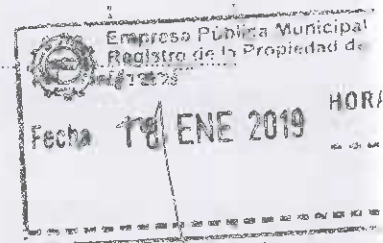
RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Línea	Acto	Número y fecha de inscripción	Valor Inicial	Valor Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	3 03/feb/1946	3	5
PLANOS	PLANOS	6 02/jun/2000	1	1
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	780 23/mar/2001	6.337	6.373
DEMANDAS	DEMANDA	272 15/oct/2001	1.037	1.039
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	41 18/mar/2002	406	408
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROMISIÓN	87 24/mar/2003	287	291
DEMANDAS	DEMANDA	79 17/abr/2003	366	370
DEMANDAS	DEMANDA	50 19/mar/2004	274	280
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	EXPROPIACIÓN	111 26/mar/2004	252	252
COMPRA VENTA	PARTICIÓN	2662 14/dic/2004	12.116	12.145
DEMANDAS	DEMANDA	90 12/jun/2005	500	507
PLANOS	PLANOS	18 30/sep/2005	108	122
PLANOS	PLANOS	19 30/sep/2005	125	140
DEMANDAS	DEMANDA	238 26/oct/2005	1.411	1.417
DEMANDAS	DEMANDA	237 26/oct/2005	1.406	1.410
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	EXPROPIACIÓN	514 20/oct/2005	1.244	1.244
DEMANDAS	DEMANDA	21 30/ene/2006	417	424
DEMANDAS	DEMANDA	92 03/may/2006	535	541
DEMANDAS	DEMANDA	17 29/ene/2007	80	86
DEMANDAS	DEMANDA	58 16/abr/2007	299	305
DEMANDAS	DEMANDA	232 22/ene/2007	1.395	1.400
DEMANDAS	DEMANDA	56 04/mar/2008	398	403
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	41 09/feb/2009	1	1
DEMANDAS	DEMANDA	75 03/mar/2009	586	598
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	126 01/oct/2010		

Certificación impresa por: manta_codigo

Ficha Registral: 69370

viernes, 18 de enero de 2019 16:39





PLANOS	REDISEÑO DE MANZANA	22	26/may/2011	292	317
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	816	08/mar/2013	16.486	16.511
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	264	23/ago/2013	2.626	2.644
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1740	28/mar/2014	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2902	01/jul/2014	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	616	20/feb/2015	1	1
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	172	25/may/2015	1	1
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	231	09/jul/2015	2.890	2.905
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	457	24/dic/2015	5.752	5.768
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	162	04/jul/2016	2.266	2.280
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	180	15/jul/2016	2.500	2.526
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	350	14/oct/2017		
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	33	19/ene/2018	545	564
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA Y REFORMA DEMANDA	74	27/feb/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 39] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : sábado, 09 de febrero de 1946

Número de Inscripción: 13

Tomo: I

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 79

Folio Inicial: 5

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 5

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de febrero de 1946

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Escritura de Partición y Compraventa. En la que los señores José Luis, Jorge Humberto y Héctor Gonzalo Cevallos Holguín conjuntamente y en partes iguales compraron al señor Carlos Voelcker el predio rural denominado el Porvenir ubicado en la parroquia Urbana Tarqui de esta cabecera Cantonal de la extensión de tres mil novecientos varas de frente por dos mil novecientos varas de fondo. Del mismo se han realizado desmembraciones. A si mismo los señores Jorge Humberto y José Luis Cevallos Holguín, conjuntamente y en partes iguales compraron tres solares urbanos ubicados en el barrio Manuel Córdova de esta puerto a los señores Ángel Terreros, Ana de Jesús Calderón Reyes viuda de Reyes y Pedro Belsimo Calderón Flores., solar que hoy forma un solo cuerpo cierto de treinta y cinco metros de frente por todo el fondo de calle a calle. Como los predios lo han poseído los condueños Pro indivisos hasta la fecha, hoy de mutuo acuerdo efectúan su partición mediante escritura publica en la siguiente forma El señor José Luis Cevallos Holguín dueño de la mitad del solar y casa descrita anteriormente, da a su copropietario don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN la parte que le corresponde en dicho predio en cambio de la tercera parte del predio rural El porvenir anteriormente descrito, que este da al condueño señor José Luis Cevallos Holguín, con lo que esta ultimo es dueño de las dos terceras partes del indicado predio rural y don JORGE HUMBERTO CEVALLOS HOLGUIN, DUEÑO UNICO DEL SOLAR Y CASA UBICADO EN EL BARRIO MANUEL CORDOVA DE ESTE PUERTO. Transfiriéndose en consecuencia, recíprocamente el dominio de la parte que a cada uno de ellos correspondía en los indicados predios. El señor Héctor Gonzalo Cevallos Holguín condueño también del predio rural El porvenir da en venta real a favor del condominio José Luis Cevallos Holguín la tercera parte del expresado predio. por lo tanto el señor JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN queda como único dueño del expresado predio El porvenir.

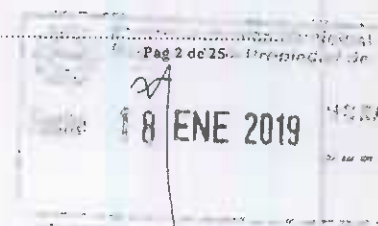
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000000189	VOELCKER CARLOS	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:69370

viernes, 18 de enero de 2019 16:29





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



HEREDERO 1300665768 CEVALLOS HOLGUIN HECTOR GONZALO NO DEFINIDO MANTA
HEREDERO 8000000000000001 CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS NO DEFINIDO MANTA
HEREDERO 8000000000000001 CEVALLOS HOLGUIN JORGE HUMBERTO NO DEFINIDO MANTA

Registro de : PLANOS

[2 / 39] PLANOS

Inscrito el: viernes, 02 de junio de 2000 Número de Inscripción: 6 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Expediente: 2772 Folio Inicial: I
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: I
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de mayo de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inscripción de Planos y Areas entregadas a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, autorizada ante la Notaria Tercera de Manta el 9 de Mayo del 2000, las areas sociales a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, son 7.800 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estate Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROMETARIO	8000000000000000	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 39] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 22 de marzo de 2001 Número de Inscripción: 780 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Expediente: 1174 Folio Inicial: 6.357
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 6.373
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de febrero de 2001

Fecha Resolución:

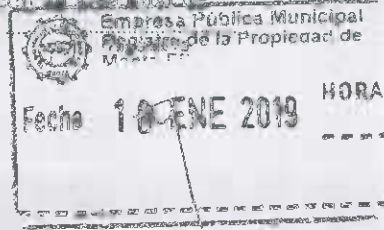
a.- Observaciones:

A la Sra. Conyuge sobreviviente Sra. Segunda Perfecta Mendoza Viuda de Cavallos, le corresponde en el sector La Cumbre del predio El Porvenir, actualmente Lotización El Porvenir, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta a) Lotes No. Uno de la Mz. 33, con un area de Trescientos veintiocho metros cuadrados, ochenta y siete decímetros cuadrados. b) Lotes No. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18 y 19 de la Mz 37, con un area total de Tres mil noventa y seis metros cuadrados, setenta y cinco decímetros cuadrados. c) Lotes No. Uno, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 19 de la Mz. 39, con un Area de Dos mil setecientos ochenta y cuatro metros cuadrados, treinta y siete decímetros cuadrados. d) Lotes No. Dos, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17 y 18 Mz. 40. Area total de Dos mil quinientos treinta y un metros cuadrados, cincuenta y tres decímetros cuadrados. 3 = Lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, y 18 Mz. 41. Area total de Tres mil ciento sesenta y siete metros cuadrados, cincuenta y dos decímetros cuadrados. f) Lotes No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17 y 18 de la Mz. 42. Area total de Dos mil quinientos cuarenta y nueve metros cuadrados, cuarenta y nueve decímetros cuadrados. Todos los lotes antes mencionados en las distintas Manzanas de la Lotización tienen una Superficie total de Catorce mil cuatrocientos cincuenta y ocho metros cuadrados cincuenta y tres decímetros cuadrados. A la heredera Rossana Cavallos Mendoza le corresponde la siguiente aljuela en los terrenos de la Lotización El Porvenir Sector las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta lotes números uno, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, once, trece, catorce, quince, dieciséis y diecisiete de la manzana Treinta y seis con un area total de

Certificación impresa por: manta_cedreo

Ficha: Registro: 149273

viernes, 18 de enero de 2019 16:29





dos mil cuatrocientos ochenta y tres metros cuadrados sesenta y siete decímetros cuadrados. Al Heredero Victor Emilio Cevallos Mendoza, le corresponde la siguiente hijuela en los terrenos de la Lotización El Porvenir, sector La Cumbre, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, lotes No. Uno, Dos, tres, cuatro, cinco, ocho, diez, once, doce, catorce, dieciséis, dieciocho y diecinueve de la Mz. 38. Con un área total de Dos mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados, veinticinco decímetros cuadrados. A la heredera Señora Irene Cevallos Mendoza, le corresponde la siguiente hijuela en los terrenos de la Lotización El Porvenir, sector la Cumbre de la Parroquia Tarqui, Cantón Manta: a) Lotes números uno, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece, quince, dieciséis y diecisiete de la manzana cuarenta y tres con área total de: Dos mil cuatrocientos noventa y dos metros cuadrados setenta y nueve decímetros cuadrados. A la heredera Señora Leticia Cevallos Mendoza le corresponde la siguiente hijuela en los terrenos de la Lotización El Porvenir sector Las Cumbres, de la Parroquia Tarqui Cantón Manta: a) Lote número catorce de la manzana veintinueve con un área total de: Doscientos veinticuatro metros cuadrados veinticinco decímetros cuadrados y en terrenos de la Planificación Mazato del predio El Porvenir, Parroquia Tarqui, Cantón Manta: a) Lotes Números Uno y Once de la manzana doscientos cuarenta y cinco con un área total de: Ochocientos sesenta y nueve metros cuadrados doce decímetros cuadrados: Lotes números Uno, dos, cuatro y seis de la Manzana Doscientos cuarenta y siete con un área total de: Mil trescientos sesenta y nueve metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. Todos los lotes de la Señora Leticia Cevallos Mendoza antes mencionados en las distintas Manzanas de la Lotización tiene una superficie total de Dos mil cuatrocientos sesenta y dos metros cuadrados ochenta y siete decímetros cuadrados. Al Heredero Adolfo Cevallos Mendoza, le corresponde la siguiente hijuela de los terrenos de Planificación Mazato del predio El Porvenir, parroquia Tarqui del canton Manta Lotes No. No. once, doce, trece y catorce de la mz 249, con un area de Novecientos cuarenta y ocho metros cuadrados . B) Lote No. 17 de de la Mz. 237, con un área total de Quinientos veintitres metros cuadrados setenta y siete decímetros cuadrados. C.) Lotes No. Cinco y veintinueve de la Mz. 248, con un área total de Doscientos setenta metros cuadrados, d) Lote No. Treinta y ocho de la Mz. 255, con un área de Cuatrocientos nueve metros cuadrados cincuenta decímetros cuadrados. Todos los lotes del Sr. Adolfo Cevallos Mendoza tienen una superficie total de Dos mil ciento cincuenta y un metros cuadrados, veintisiete decímetros cuadrados. A la heredera Señora Matilde Cevallos Mendoza le corresponde la siguiente hijuela en terrenos de la planificación Mazato del predio El Porvenir, Parroquia Tarqui Cantón Manta: a) Lotes Números Uno, dos, cuatro, cinco, seis, siete, ocho y diez de la manzana doscientos cuarenta y nueve con un área total de Dos mil trescientos setenta y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	8000000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	VIUDO(A)	MANTA	
HEREDERO	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
HEREDERO	8000000000003594	CEVALLOS MENDOZA ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	6	02/jun/2000	1	1
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[4 / 39] DEMANDAS

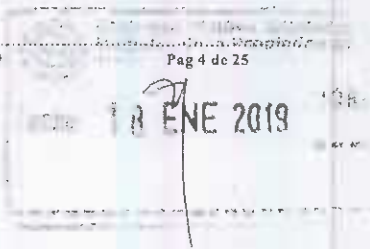
Inscrito el : lunes, 15 de octubre de 2001 Número de Inscripción: 272 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repertorio: 5007 Folio Inicial:1.037
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL. Folio Final:1.039
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de septiembre de 2001

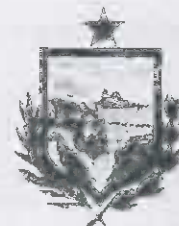
Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:69370

viernes, 18 de enero de 2019 16:29

Pag 4 de 25





Fuchs Resolutions

2. DISCUSSION:

sobre terreno ubicado en la Ciudadela 20 de Mayo, lote 288 Mz. V. La misma que se encuentra Vigente.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Código/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000000	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANA	
DEMANDADO	80000000000000	CEVALLOS MENDOZA ADOLFO	NO DEFINIDO	MANA	
DEMANDADO	80000000000000	CEVALLOS HOLOMIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANA	
DEMANDANTE	80000000000000	RIVERA ENICAY AGUSTIN EUDORO	CASADO(A)	MANA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que causa(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/10/1946	5	5

Registro de : SENTENCIA.

[5 / 39] SENTENCIA

Reçu le : 13 de novembre de 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA.

Cantón Notaría: MANTA

Estructura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de octubre de 2002

Fecha Recepción:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por la Sra. Segunda Perfecta Mendoza Viuda de Cevallos

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANA	
BENEFICIARIO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANA	
BENEFICIARIO	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANA	
BENEFICIARIO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANA	
BENEFICIARIO	1301423136	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANA	
BENEFICIARIO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANA	
CAUSANTE	0000000000030320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTA VILUJO(A)		MANA	

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que conste(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	6	03/jan/2000	1	1
COMPRA VENTA	13	09/feb/1346	5	5
COMPRA VENTA	798	12/mar/2001	6.357	6.373

Registro de : PROHIBICIONES
JUDICIALES Y LEGALES

[6 / 39] PROHIBICIONES JUDICIALES Y
LEGALES

Inscrito el: lunes, 24 de marzo de 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

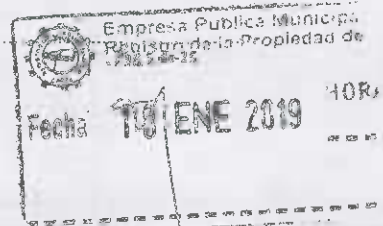
Cantón Notaría: MANTA

Essays/Quizzes/Resolutions:

Confezionato e impresso per Mario Genaro

Elect. Registr.: 69379

08:36:16 FAX de 08/01/2008





Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de marzo de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Declaratoria de Utilidad Pública con fines de expropiacion, Lotizacion El Porvenir, sector Las CumbresOf. 355. SM (E) PGL. Marzo 13 del 2003. , para la implantacion del paso de la via Interbarrial.En contra de la Bailon Ana Elizabeth de la A.Con un área total 380m2. Predio afect. Ind. Puede Afect. l ALG C/E VM2 \$1,28. VALOR AFECTADO \$ 486,4. Dioselina Margarita Villagomez Valencia y otros. El area a expropiar a la Sra. Esther Miranda Alban, es de 273 M2. Area util 221 M2. Area a expropiar a la Señora. Grizely Torres Cedeño. Area util 180m2 Area Afectada; 120m2. Al Señor. Lenin Borja Benavides area a expropiar. 150m2.Declaratoria de Utilidad Publica con fines de Expropiación ordenada por la Municipalidad de Manta de las áreas requeridas dentro de la Lotizacion El Porvenir Sector las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta para la implantación del paso de la vía interbarrial, mediante oficio N. 355 -SM-(E)- PGL fechado Manta 13 de Marzo del 2.003 enviado por la Municipalidad de Manta dentro del cual se encuentra un terreno de propiedad del Sr. ENRIQUE LAZO, con numero de clave N. 3063201000. y tambien varios terreno de propiedad del Señor. Alvarez Pinargote Mario y con fecha 03 de septiembre del 2010, bajo el n. 621, se encuentra inscrita la Cancelación de Prohibicion de propiedad del Señor Mario Sabulon Alvarez Pinargote sobre el terreno ubicado en la Lotización el Porvenir lote 6 Mz. I. J, de la parroquia Tarqui co un area total de 255,00.En contra del Sr. Julio Fuentes Bravo, area total 401m2, Area util. 219m2. area afectada. 182m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000081322	FUENTES BRAVO JULIO	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000024339	VILLAGOMEZ VALENCIA DIOSELINA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	1302004328	ZAMBRANO ZAMBRANO ENA INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	1305908129	TORRES CEDEÑO GRIZELY ISLANDY	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	8000000000068121	LAZO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000080360	BORJA BENAVIDES LENIN	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000042733	ALVAREZ PINARGOTE MARIO	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000021536	VELASQUEZ MACIAS GLADYS	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000050619	MENESES SALVADOR FSILDA	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	1300512769	VEGA MACIAS NELLY DEL CARMEN	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000021925	SALVARADO LOPEZ MILAGROS	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000021926	ALVARADO MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000056412	MIRANDA ALBAN ESTHER	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000041638	PALMA JOSE	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000062523	QUIRUMBAY ORMEÑO SANTOS	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000057188	FLORES DELGADO ELIZABETH ALEXANDRA	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000021924	ALVARADO LOPEZ MARIA	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000077472	DE LA A BAILON ANA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000021923	ALVARADO LOPEZ MARLENE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

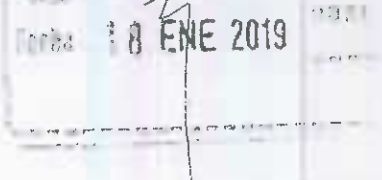
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	10	06/ene/2004	93	110
COMPRA VENTA	330	23/nar/1982	498	499
COMPRA VENTA	53	11/ene/1990	170	172
COMPRA VENTA	1315	18/may/2000	8.131	8.133
COMPRA VENTA	1307	19/sep/1995	867	868
COMPRA VENTA	3160	10/dic/2001	35.749	35.764
COMPRA VENTA	890	22/may/1989	2.720	2.722

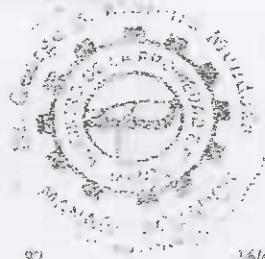
Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:69370

viernes, 18 de enero de 2019 16:29

Pag 6 de 25





COMPRA VENTA	92	16/ene/1998	1	1
COMPRA VENTA	716	01/ago/1960	1.002	1.003
COMPRA VENTA	329	23/mar/1962	496	497
COMPRA VENTA	2429	03/sep/2000	14.757	14.759
COMPRA VENTA	1058	27/may/1992	748	748
COMPRA VENTA	497	25/ago/1997	302	302
COMPRA VENTA	531	22/mar/1982	499	50
COMPRA VENTA	333	23/ago/1982	508	505
COMPRA VENTA	2132	14/ene/2004	5.467	5.479
COMPRA VENTA	332	23/mar/1982	502	503
COMPRA VENTA	2	03/ene/1969	1	2
COMPRA VENTA	4741	01/sep/2004	21.554	21.563
COMPRA VENTA	1001	04/jul/2003	4.796	4.826
COMPRA VENTA	124	18/sep/1976	1.192	1.193

Registro de : DEMANDAS

[7 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 17 de abril de 2003 Número de Inscripción: 79 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repetición: 1667 Folio Inicial: 366
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final: 370
Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de febrero de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda contra Herederos de Jose Luis Cevallos y posibles interesados, sobre terreno ubicado en el barrio Maria Auxiliadora No. 2, sector circunvalación, calle 307 y a Vereda 221 y 222.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Categoría	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000000000000	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL NO DEFINIDO DE MANABÍ		MANABÍ	
DEMANDANTE	80000000000000000000	ALCIVAR FANTALEON ANGELA	CASADO(A)	MANABÍ	
CONDICADO	80000000000000000000	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANABÍ	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[8 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 15 de marzo de 2004 Número de Inscripción: 50 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repetición: 931 Folio Inicial: 274
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL Folio Final: 280
Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de diciembre de 2003

Fecha Resolución:

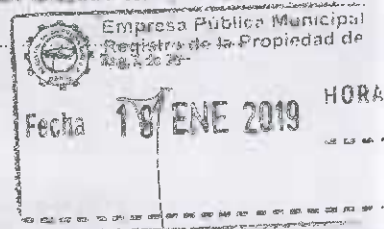
a.- Observaciones:

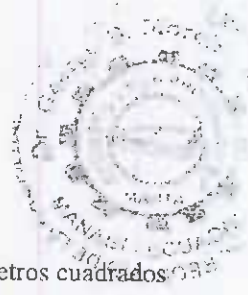
Demanda contra Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin y posibles interesados, sobre terreno ubicado en la calle

Certificación impresa por sistema electrónico

Fecha Registro: 09/07/2019

Manabí, 12 de febrero de 2019 16:29





313, que mide Trescientos setenta y cuatro metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABINO DEFINIDO		MANTA	
DEMANDADO	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000007765	CHOEZ CORDOVA RUFINO JUSTINIANO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[9 / 39] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : viernes, 26 de marzo de 2004 Número de Inscripción: 111 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1141 Folio Inicial:252
Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA Folio Final:252
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de marzo de 2004
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Declaratoria de Utilidad Pública con fines de expropiacion, propuesta por el Comite ProMejoras del BarrioSan Ignacio de Loyola, sobre terreno ubicado en la calle 310, entre Av. 223 y 224 de la Mz. 215 LotizacionPlanificacion Mazato, de la parroquia Eloy Alfaro, que mide 720.00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000000151	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
EXPROPIADO	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 39] COMPRA VENTA

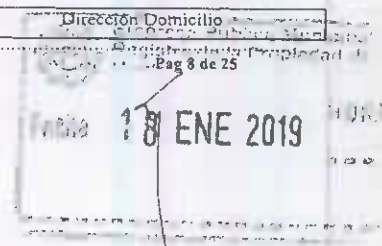
Inscrito el : martes, 14 de diciembre de 2004 Número de Inscripción: 2662 Tomo:56
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5758 Folio Inicial:12.116
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:12.145
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de noviembre de 2004
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Partición Extrajudicial celebrada entre los Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin y Segunda Perfecta Mendoza, sobre lotes de terrenos dejados por la Sra. Segunda Perfecta Mendoza Vda. de Cevallos, y estos a su vez ceden sus derechos y acciones a favor de la compañía Inmobiliaria Jolcijos, sobre el terreno 5°.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
---------	------------	--------------------------	--------------	--------	---------------------





CAUSANTE	8000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	8000000000000	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000000747	COMPANIA INMOBILIARIA JOLEJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	1301428969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	800000000003594	CEVALLOS MENDOZA ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	1301425156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de: DEMANDAS

[11 / 39] DEMANDAS

Inscrito el: lunes, 13 de junio de 2005 Número de Inscripción: 90 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repertorio: 2752 Folio Inicial: 509
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final: 507
Cantón Notaría: MANABÍ
Escribura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de abril de 2005
Fecha Resolución:
e.- Observaciones:

Demanda contra Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin y posibles interesados sobre terreno ubicado Barrio San Antonio que mide 547 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000000000	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000007784	SATAN BROZCO MAYA CARMELINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de: PLANOS

[12 / 39] PLANOS

Inscrito el: viernes, 30 de septiembre de 2005 Número de Inscripción: 13 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4775 Folio Inicial: 103
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 122
Cantón Notaría: MANTA
Escribura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de agosto de 2005
Fecha Resolución:
e.- Observaciones:

Constitución de planos Planificación, Mazate. Sobre parte del terreno adquirido en 1946, de propiedad de Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin. Dan áreas sociales, área verde 1, Área protección, Área verde 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: manta_cedano

Fecha Registrada: 09/10/2019

viernes, 10 de agosto de 2019 20:25





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	80000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000007751	PLANIFICACION MAZATO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

[13 / 39] PLANOS

Inscrito el : viernes, 30 de septiembre de 2005 Número de Inscripción: 19 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4726 Folio Inicial: 125
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 140
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de agosto de 2005
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos de la "LOTIZACION EL PORVENIR" Protocolización de Documentos y entrega de áreas sociales, verdes y comunales, y áreas en garantía, autorizada en la Notaria Tercera de Manta, en la que el Sr. Luis Adolfo Cevallos Mendoza, en calidad de apoderado de los Sres. Rossana Cevallos Mendoza, Irene Cevallos Mendoza, Leticia Cevallos Mendoza, Matilde Cevallos Mendoza y Victor Cevallos Mendoza, Herederos del Sr. José Luis Cevallos Holguín (fallecido), entrega a la Ilustre Municipalidad de Manta, varios lotes de terrenos, que se encuentran ubicado en la Lotizacion El Porvenir ubicado en el sitio denominado El Porvenir de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, dentro de los cuales se encuentra el ÁREA SOCIAL No. 4

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	80000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000000747	COMPANIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

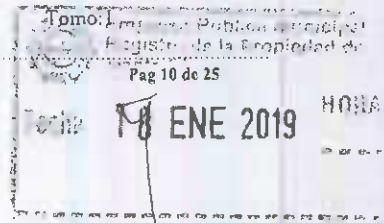
[14 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : miércoles, 26 de octubre de 2005 Número de Inscripción: 238

Certificación impresa por : maria_cedeno

Ficha Registral:69370

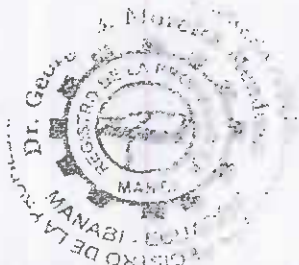
viernes, 18 de enero de 2019 16:29






 Empresa Pública Municipal
 Reguladora de la Propiedad de

Fecha **18-DIC-2019** HORA



Modificar la Resolución celerada el 23 de Marzo del 2004. Aceptar la solicitud de los Sres. Representantes del Comité Pro Mejoras del Barrio San Ignacio de Loyola, y declarar de interes social con fines de expropiación el área de 720,00 M2, terreno ubicado Planificación Mazato.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE EXPROPIADO	8000000000001511	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[17 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 30 de enero de 2006 Número de Inscripción: 21 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 557 Folio Inicial:117
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final:124
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de enero de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda contra Segunda Perfecta Mendoza y herederos de Jose Luis Cevallos y posibles interesados sobre una superficie de 363 M2. ubicado en Mazato.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000007792	GILER VERA BARBARA JACKELINE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	8000000000007791	ZAMORA MENDOZA JACINTO EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[18 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 09 de mayo de 2006 Número de Inscripción: 92 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2067 Folio Inicial:535
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO PRIMERO DE LO CIVIL Folio Final:541
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de abril de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

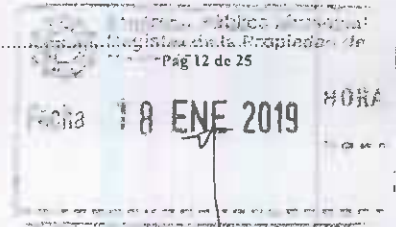
Demanda contra Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin y Luis Adolfo Cevallos Mendoza, y posibles interesados, sobre un terreno ubicado Tarqui, que mide 530,90 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:69370

viernes, 18 de enero de 2019 16:29





DEMANDADO	800000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	800000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	1307089308	BARCIA MACIAS JHONNY HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[21 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 22 de octubre de 2007 Número de Inscripción: 232 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repertorio: 5224 Folio Inicial:1.395
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final:1.400
Cantón Notaría: MANABÍ
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de julio de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda contra Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin, Segunda Perfecta Mendoza Vda. de Cevallosy posibles interesados, sobre terreno ubicado en el Barrio San Antonio, sector Circunvalacion, que mide 547 M2.con 44cm.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000007784	SATAN OKOZCO MARIA CARMELINA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[22 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 04 de marzo de 2008 Número de Inscripción: 56 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1152 Folio Inicial:398
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final:403
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de enero de 2008
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

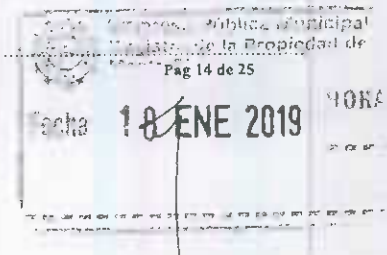
Demanda de Prescripción contra Herederos de José Luis Cevallos Holguin y Sra. Segunda Perfecta Mendoza sobre terreno ubicado Lotizacion Planificacion Mazato.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :maria_cedeno

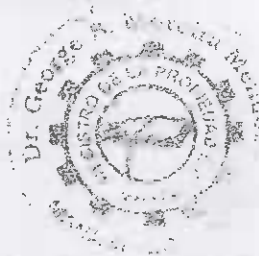
Ficha Registral:69370

viernes, 18 de enero de 2019 16:29





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
DEMANDADO	1303548129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000000321	CEVALLOS MENDOZA JOSE ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1304423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301416969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000000001	CEVALLOS HOLQUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
DEMANDADO	200000000000320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
DEMANDANTE	800000000000130	ALCIVAR PINARGOTE JULIO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[23 / 39] DEMANDAS

Inscrito el: lunes, 09 de febrero de 2009
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL
Cantidad Materias: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Derogación/Providencia: martes, 13 de enero de 2009
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Demanda Ordinaria propuesta por Genny Lucia Barcia Macias. Terreno ubicado en la parroquia Farqui del Canton Manta. Contra Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin y Sra. Segunda Perfecta Mendoza, y posibles interesados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	2000000000000007	JUZGADO VICESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOLQUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000000320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300662124	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	2000000000001015	BARCIA MACIAS GENNY LUCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

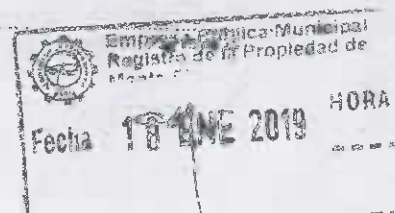
[24 / 39] DEMANDAS

Inscrito el: martes, 03 de marzo de 2009
Nombre del Cantón: MANABI
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL
Número de Inscripción: 75
Número de Expediente: 1306
Tema: l
Folio Inicial: 384
Folio Final: 399

Certificación Impresa por: aserie_cedeno

Fecha Registro: 09/03/09

Valor neto: 18 de enero de 2015 14:23





Cantón Notaría: MANABÍ
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXI Civil Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de diciembre de 2008
Fecha Resolución: miércoles, 18 de febrero de 2009

a.- Observaciones:
Demanda Ordinaria contra Herederos de José Luis Cevallos Holguín, dictada el 4 de Diciembre del 2008, Reformada la Demanda de fecha 18 de Febrero del 2009, en el sentido de que se había nombrado como Jorge Luis Cevallos Holguín, cuando en realidad es José Luis Cevallos Holguín.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE CAUSANTE	80000000000807	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000022102	SANTANA MERO DAYSY ALEXANDRA	SOI.TERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

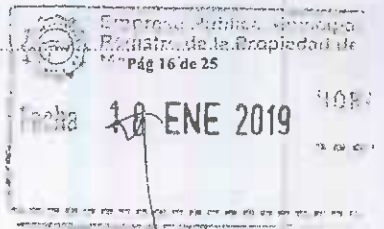
[25 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 01 de octubre de 2010 Número de Inscripción: 326 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANABÍ Número de Repertorio: 5440 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final: 1
Cantón Notaría: MANABÍ
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de septiembre de 2010
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
Demanda de Prescripcion, sobre terrenoubicado en el sitio mazato, actual Maria Auxiliadora del Cantón Manta. Sup. Seis mil trescientos metros cuadrados. Contra Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin y Segunda Perfecta Mendoza

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE CAUSANTE	800000000037102	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000000320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



DEMANDANTE 1301480635 ANTEAGA GARCIA SEGUNDO FRODIS CASABO(A) MANTA

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1	09/feb/1946	5	5

Registro de : PLANOS

[26 / 39] PLANOS

Inscrito el: jueves, 26 de mayo de 2011 Número de Inscripción: 22 Tomo: 2
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repetición: 3028 Folio Inicial: 292
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final: 317
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Organismo/Providencia: lunes, 17 de noviembre de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización Planos Rediseño de las manzanas 196, 197, y 200 de la Lotización "Mazato", ubicada en el Sector "El Consuelo" de la Parroquia "Eloy Alfaro".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RLC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS ROLOFIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1301426959	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1303382734	CEVALLOS MENDOZA YARENE	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1303348129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1303987882	CEDEÑO MERO HUGO REYMUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1701931043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1306624240	CEVALLOS MENDOZA LUIS ABOLEFO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1302615903	CEDEÑO CEDEÑO JORGE ADALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1201423155	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	18	30/sep/2005	108	122

Registro de : COMPRA VENTA

[27 / 39] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 01 de marzo de 2013 Número de Inscripción: 816 Tomo: 40
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repetición: 2938 Folio Inicial: 16 486
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 16 511
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Organismo/Providencia: martes, 19 de febrero de 2013

Fecha Resolución:

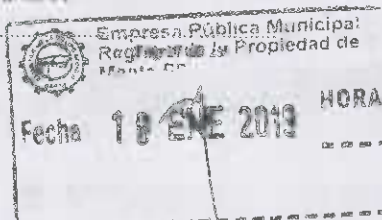
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un terreno signado con el número CINCO, de la Manzana Doscientos, ubicado en la Lotización El Forvenir, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Comprende dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el Frente; con diez metros y lindera con Avenida Doscientos veintuno. Por Abós; con diez metros y lindera con lote número seis. Por el Costado Derecho; con treinta metros y lindera con lote número siete, y por el costado izquierdo; con treinta metros y lindera con lotes números Uno y Dos. Con una superficie total de; Trecientos metros cuadrados.

Configuración impresa por: manta_sistema

Fecha Registro: 09/03/2013

Viernes, 01 de marzo de 2013 16:12





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Registro de : DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 23 de agosto de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de agosto de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DEMANDA Y ALCANCE DE DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO
NUMERO 369-2013. con una superficie total de Cuatrocientos noventa y ocho metros cuadrados. Prediubicado
en la Avenida 227 de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Registro de : COMPRA VENTA

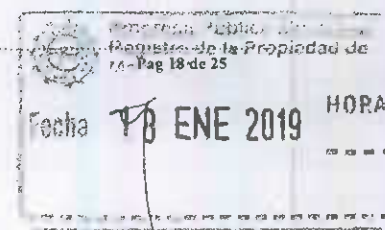
Inscrito el : viernes, 28 de marzo de 2014

Número de Inscripción: 1740 Tomo:1

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:69370

viernes, 18 de enero de 2019 16:29





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Oficina donde se guardó el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Matriz: MANTA
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Organismo/Providencia: sábado, 08 de marzo de 2014
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Folio Final: 1

COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: El Sr. Jorge Luis Hurtado Mero, casado con la Sra. Martha Cedeño Intriago, por sus propios derechos en calidad de "Comprador".-Lote N.º 8 Manz. 200 Plantación Mazate de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: 10,00m. - y Avenida 222. POR ATRAS: 10,00m.- y Lote N.º 7. POR EL COSTADO DERECHO: 30,00m.- y Lote N.º 6. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 30,00m.- y Lote N.º 16. Área total: 300,00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	2108214408	HURTADO MERO JORGE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000013435	CEVALLOS MENDOZA VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000042021	CEVALLOS MENDOZA ROSSAMNA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303846129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	22	26/may/2014	392	317

Registro de: COMPRA VENTA

[30 / 39] COMPRA VENTA

Empleo al: martes, 01 de julio de 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guardó el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Matriz: MANTA
Escritura/Inicio/Resolución:
Fecha de Organismo/Providencia: lunes, 16 de junio de 2014
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Número de Inscripción: 2902
Número de Expediente: 4299
Tomo: 1
Folio Inicial: 1
Folio Final: 1

COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Lote No. 18 Manzana 200, de la Lotización Mazate, ubicada en el sector "El Consuelo" de la Parroquia "Eloy Alfaro", del Cantón Manta. Circunscrita dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: 10,00m.- Avenida 221. ATRAS: 10,00m.- Lote No. 24. COSTADO DERECHO: 13,70m.- Área de protección, COSTADO IZQUIERDO: 13,70m.- Lote No. 17. AREA TOTAL: 137,00m2.

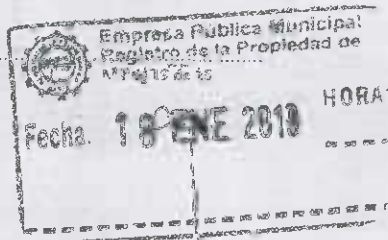
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1303714206	ANCHUNDIA MERO CRUZ BELLA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000013485	CEVALLOS MENDOZA VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000042021	CEVALLOS MENDOZA ROSSAMNA	NO DEFINIDO	MANTA	

Caratula impresa por: maria_cedeno

Fecha Registro: 08/03/14

lunes, 08 de marzo de 2014 14:29





VENDEDOR 1303848129 CEVALLOS MENDOZA LETICIA NO DEFINIDO MANTA
VENDEDOR 1300662424 CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	22	26/may/2011	292	317

Registro de : COMPRA VENTA

[31 / 39] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de febrero de 2015 Número de Inscripción: 616 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1528 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de febrero de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- Lote N.- 33 Mz. 200, ubicado en el Sector Planificacion Mazato de la parroquia Tarquí del Canton Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: 8,00m.- y Avenida 222. POR ATRAS: 8,00m.- y Lote N.-27. POR EL COSTADO DERECHO: 13,50m.- y Lote N.-32. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 13,50m.- y Lote N.- 34 . Área total: 108,00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000061111	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1310037153	ZAMBRANO CEDEÑO TEOLINDA MARISOL CASADO(A)		MANTA	
VENDEDOR	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000070968	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000035512	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	22	26/may/2011	292	317

Registro de : DEMANDAS

[32 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 25 de mayo de 2015 Número de Inscripción: 172 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4175 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de mayo de 2015
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

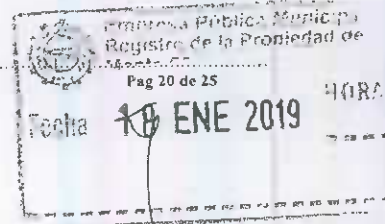
DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO dictado por la Unidad Judicial Civil de Manabí propuesta por Clotilde Lucia Macias Moreira. Oficio No. 0611 - 2015 - UJCM - M - 2015 - 00367. Dentro del Juicio No. 00367 - 2015.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:69370

viernes, 18 de enero de 2019 16:29





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ciudad	Cédula/AUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800089000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTANO DEFINIDO		MANTA	
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000000076968	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301423136	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1302848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1300580303	MACIAS MOREIRA CLOTILDE LUCIA	SOLTERO(A)	MANTA	

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	10	05/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[33 / 39] DEMANDAS

Inscrito el: jueves, 05 de julio de 2015

Número de Inscripción: 231

Tomo: 1

Nombre del Causante: MANTA

Número de Repartición: 5464

Folio Inicial: 2.980

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 2.985

Causa Notarial: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Extinción/Prescripción: martes, 05 de junio de 2015

Fecha Inscripción:

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.- presentada por la Sra. Mariela Lucía Quiroz Mendoza en contra de los herederos desconocidos y presuntos de los causantes señores Jose Luis Cevallos Holguin y Segunda Perfecta Mendoza Espinoza., así como a los posibles interesados. Oficio No. 0688 - 2015 - UICM - 13337 - 2015 - 0711. Dentro del juicio No. 13337 - 2015 - 08711.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/AUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800089000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTANO DEFINIDO		MANTA	
DEMANDADO	800000000000076968	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1300580303	QUIROZ MENDOZA MARIELA LUCIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	10	05/feb/1946	5	5

Registro de : DEMANDAS

[34 / 39] DEMANDAS

Inscrito el: jueves, 24 de diciembre de 2015

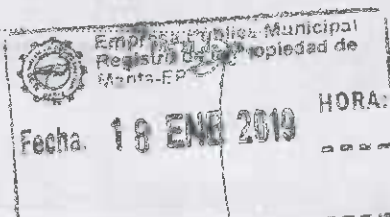
Número de Inscripción: 457

Tomo: 1

Condición Imprima por: trueno, edene

Folio Registro: 150370

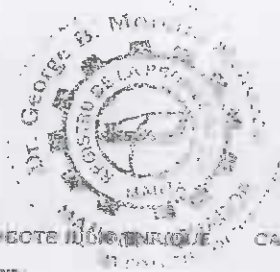
Fecha: 18 de enero de 2016 16:29



Oficina de Registros Públicos de la Propiedad del Estado
 Registraduría de la Propiedad del Estado
 A Pag 23 de 25
 Hora
 Fecha 18 ENE 2019



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



DEMANDANTE 808000000000136ALCIVAR PINARETE LUIS (ENRIQUE) CASADO(A) MANTA

a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	36	04/may/2008	368	403

Registro de : DEMANDAS

[36 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 15 de julio de 2016

Número de Inscripción: 180

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Representación: 3675

Folio Inicial: 2.590

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final: 376

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: martes, 05 de julio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Reforma de Demanda dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de dominio No. 13337-2015-00367 Se rectifica la providencia que fue dictada el 19 de Junio del 2016, en el sentido que el nombre de la Demandante no es CLEOTILDE LUCIA MACIAS MOREIRA, Siendo lo correcto CLEOTILDE LUCIA MACIAS MOREIRA, quedando rectificado este error. Se admite a trámite la Reforma de Demanda que hace al accionante en relación a los fundamentos de hecho de la Demanda sobre las medidas linderos y área del terreno materia de la acción Of. No. 0396-2016-UJCM-13337-2015-00367 Manta, Julio 11 del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Apodo Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140269	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA	MANTA
CAUSANTE	130060788	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS		MANTA	
CAUSANTE	809000000000320	MENDOZA ESPINOZA SEGUNDA PERFECTA		MANTA	
DEMANDADO	1301423158	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1309362734	CEVALLOS MENDOZA YRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303348129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	80000000000780	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1308880303	MACIAS MOREIRA CLEOTILDE LUCIA	SOLTERO(A)	MANTA	

Registro de : DEMANDAS

[37 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : sábado, 14 de octubre de 2017

Número de Inscripción: 350

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Representación: 8195

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: jueves, 12 de octubre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

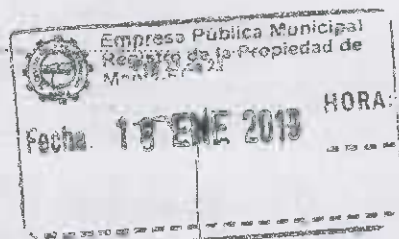
Reforma de Demanda dentro del Juicio Ordinario No. 13325-2007-0390 Of. No. 0689-2017-UJCM-13325-2007-0390 Manta, Octubre 12 del 2017 Reforma en cuanto al nombre de los Demandados y medidas y área total del predio. Demanda a los herederos presuntos desconocidos de los causantes y posibles interesados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por sistema, código

Fecha Registro: 14/10/2017

Impreso: 16 de octubre de 2017 16:29





Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300860788	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS		MANTA	
CAUSANTE	800000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA		MANTA	
DEMANDADO	800000000013455	CEVALLOS MENDOZA VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000000330	ALCIVAR PINARGOTE JULIO ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : DEMANDAS

[38 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : viernes, 19 de enero de 2018 Número de Inscripción: 33
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 572 Folio Inicial:545
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final:564
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de enero de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:
Reforma de Demanda Juicio No. 13337-2015-00711,
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

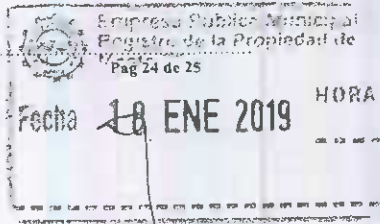
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	141208	UNIDAD JUDICIAL CIVIL MANTA		MANTA	MANTA
CAUSANTE	1300860788	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS		MANTA	
CAUSANTE	8000000000055147	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA		MANTA	
DEMANDADO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR FMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000035512	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA		MANTA	
DEMANDADO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1310587579	QUIROZ MENDOZA MARIELA LUCIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : DEMANDAS

[39 / 39] DEMANDAS

Inscrito el : martes, 27 de febrero de 2018 Número de Inscripción: 74
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1421 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escriutura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de enero de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:
CANCELACIÓN DE DEMANDA, juicio numero 13337-2015-00367.

Certificación impresa por :maria_cedeno Ficha Registral:69370 viernes, 18 de enero de 2019 16:29





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



b. Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección, Cantón
AUTORIDAD COMPETENTE	140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTAMÓ DEFINIDO		MANTA	MANTA
DEMANDADO	800000000000081	CEVALLOS MOLOUN JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000000320	MENDOZA ESPINOZA SBOUNDA PREFECTANO DEFINIDO		MANTA	
DEMANDADO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR ENLIO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300562424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1701921043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1300582754	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1300580303	MACIAS MOREIRA CLOTILDE LUCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	7
DEMANDAS	24
PLANOS	4
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	3
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	39

Los movimientos registrales que constan en este libro son los valores que se registran al grado que se certifica.

El registrador suscribe, alteración o modificación al texto de este certificado la inscripción.

Emisión a los : 15:23:06 del viernes, 18 de enero de 2019

A petición de: HIDALGO VALENIA MARTHA PATRICIA

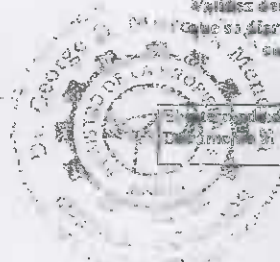
Elaborado por: MARIA ASUNCION CIDENO CHAVEZ

1300000000



Validez del Certificado 30 días, después
de lo que se da un precepto de comparendo o se
declara un precepto.

LA GERENTE ROBERTA MENDOZA
Ejecuta del Registrador



Debe comunicarse cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

Comisión Impresa por: usuario: admin

Fecha: Registro: 00177

Viernes, 18 de enero de 2019 15:28

