

3242245

Ficha Registral-Bien Inmueble

56850



Calle 1a y número: Plaza de Céspedes, España
CIF: 01262475B
www.registropatrimonio.gob.es

Conforme a la Orden de Trabajo/Ruta: 19063934, certificada hasta el día de hoy 19/02/2019 10:23:06, la Ficha Registral Número 56850.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Código Catastral/Ident. Predio: 5-22204

Tipo de Predio: LOTE DE TERRIZNO

Fecha de Apertura: viernes 13 de julio de 2018

Parroquia: PARQUE

Superficie del Bien: 11.103,68m²

Información Municipal:

Dirección del Bien: BARRIO LAS CUMBRES PARROQUIA PARQUE

LINDEROS REGISTRALES:

Un área desmenbrada de 23.10,68 (veintitrés mil ciento tres con sesenta y ocho decímetros) m² (metros cuadrados) ubicado en el pueblo Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Parque circundante dentro de los siguientes linderos y medidas: Frente: 24,52m (veinticuatro coma cincuenta y dos metros) Vía Interbarrial, Atrás: 199,57 (ciento noventa y nueve coma treinta y cinco metros), ladera con propiedad particular, Costado Derecho: 68,95 (sesenta y ocho coma noventa y cinco metros) desde este punto gira hacia el Costado Derecho con 21,45 (veintiuno coma cuarenta y cinco metros) desde este punto gira hacia la parte posterior con 80,02 (ochenta coma cero dos metros) ladera con varios propietarios, Costado Izquierdo: 270,88 (doscientos setenta coma ochenta y ocho metros) ladera con propiedad del Sr. Rubén Darío Delgado Reyes + (otras) 14,85 m (catorce coma ochenta y cinco metros), ladera con propiedad particular. Área total: 23.103,68 (veintitrés mil ciento tres con sesenta y ocho decímetros) m² (metros cuadrados).

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS RECIENTES:

Línea	Nº	Número y fecha de inserción	Punto Inicio	Punto Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1704 13/jul/2016	43.193	43.209
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1709 14/ago/2016	86.353	86.368
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1709 19/sep/2017		
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1715 16/sep/2017	13.691	13.705
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1716 09/ago/2017	52.712	62.758
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1719 08/sep/2017	72.737	72.759
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1787 09/sep/2017	52.809	73.922
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1793 27/oct/2017	89.842	89.851
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1796 28/dic/2017	111.512	111.529
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1797 28/dic/2017	111.530	111.547
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1798 28/dic/2017	111.543	111.566
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1831 27/abr/2018	64.274	64.293
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1881 04/sept/2018	76.597	76.618
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1882 08/nov/2018	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1884 21/nov/2018	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1887 11/dic/2018	108.626	108.651
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1893 12/dic/2018	109.450	109.481
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1894 17/dic/2018	110.927	110.947
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1895 21/dic/2018	111.918	113.959
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	191 30/ene/2019	10.865	10.881

Certificación impresa por: Tarea digital

Ficha Registral Número:

Última, 19 de febrero de 2019 10:23

Firma Pública Municipal

Hacienda de la Villa de Madrid

Pág 1 de 11

Fecha: 19/02/2019 Hora: 10:23

MOVIMIENTOS REGISTRALES.

Registro de : COMPAÑIA VENTA

[1] 20] COMPAÑIA VENTA

Inscrito el : viernes, 15 de julio de 2016

Número de Inscripción: 707

Toma 100

Número del Cantón: MANTA

Número de Reportorio: 1606

Folio Inicial: 43.193

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 43.209

Cantón Notarial: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de junio de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un área desmembrada de 23.103,68 (veintitrés mil ciento tres coma sesenta y ocho decimales) m² (metros cuadrados) ubicado en el punto Los Añegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui. La Señora Fatima Lastenia Moreira Molina, casada con Jimmy Ramón Bailón Vera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Cédula	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309925834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASAD@/M	MANTA	TARQUI CALLE 21 DE MAYO
VENDEDOR	1310952674	MACIAS MOREIRA ELISA MARIA	SOLTERO/M	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Líbro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPAÑIA VENTA	730	16/jul/2016	19.193	19.499
COMPAÑIA VENTA	1000	17/sep/2016	26.191	26.191

Registro de : COMPAÑIA VENTA

[2] 20] COMPAÑIA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de diciembre de 2016

Número de Inscripción: 8209

Toma 1

Número del Cantón: MANTA

Número de Reportorio: 1463

Folio Inicial: 86.253

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 86.266

Cantón Notarial: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el Punto Los Añegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con una superficie de CIENTO SEUNTIODCHO METROS CUADRADOS OCHENTA Y DOS CENTIMETROS CUADRADOS. El Sr. Alfonso Severo Bravo Pico Casado con la Sra. Rosa Matilde Bedoya Acosta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303588477	BRAYO PICO ALFONSO SEVERO	CASAD@/M	MANTA	
VENDEDOR	1305948702	BAILON VERA JIMMY RAYO	CASAD@/M	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF LUIS RODRIGUEZ
VENDEDOR	1309869834	MOREIRA MOLINA FATIMA L. M.	CASAD@/M	MANTA	TARQUI CALLE 21 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Líbro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPAÑIA VENTA	761	18/dic/2016	10.192	43.209

Registro de : COMPAÑIA VENTA

Certificación impresa por Patricia Tiquia

Ficha Registrada: 26520

miércoles, 19 de febrero de 2017 10:23

Calle 10 Av 11 Edificio Luis Rodriguez

Barrio Los Añegados, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí, Ecuador

Folio: 43.209

Folio anterior: 43.193

Folio siguiente: 43.210



5 - 10 | COMPRA VENTA

Inscripción: jueves 19 de enero de 2017

Número de Inscripción: 259

Nombre del Casillero: RICARDO

Número de Registro: 562

Foto Inicial:

Dirección donde se propone la compra: CALLE 10 AV N LUIS BENITO

Foto Final:

Cantón Manta: 10 AV N

Descripción del terreno:

Fecha de Organización: jueves, 19 de diciembre de 2016

Fecha Renuncia:

- Observaciones:

COMPRAVENTA. Lote de terreno ubicado en el Puerto Los Angelados, conocido como barrio Las Cumbres de la parroquia Parque del Cantón Manta, con una superficie total de DOS CIENTOS DOCE METROS CUADRADOS SETENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS.

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Nombre	Cédula/DNI	Dirección de Domicilio Social	Estado Civil	Sexo	Domicilio Domicilio
COMPRAVENTA	1000000000	AVENIDA 10 NORTE 10 AV N LUIS BENITO	SOLTERO(A)	M	MANTA
VENDIDOR	1000000000	AVENIDA 10 NORTE 10 AV N LUIS BENITO	SOLTERO(A)	M	CALLE 10 AV N EDF LUIS BENITO
VERDAD	1000000000	AVENIDA 10 NORTE 10 AV N LUIS BENITO	SOLTERO(A)	M	TABQUI - COLA 24 DE MAYO

- Sello inscripción se refiere a lo que consta en el:

Nombre	Número de Inscripción	Fecha Inscripción	Foto Inicial	Foto Final
COMPRA VENTA	259	19/01/2017	43.093	43.309

Registro de: COMPRA VENTA

5 - 10 | COMPRA VENTA

Inscripción: jueves 19 de enero de 2017

Número de Inscripción: 259

Nombre del Casillero: RICARDO

Número de Registro: 562

Foto Inicial: 43.093

Dirección donde se propone la compra: CALLE 10 AV N LUIS BENITO

Foto Final: 43.309

Cantón Manta: 10 AV N

Descripción del terreno:

Fecha de Organización: jueves, 19 de diciembre de 2016

Fecha Renuncia:

- Observaciones:

COMPRAVENTA. El Sr. Ricardo Hernández Rodríguez en su calidad casado con la Sra. Alessandra Montenegro Chávez Rodríguez, por sus propios y personales derechos, inscribe ubicado en el Puerto Los Angelados, conocido como barrio Las Cumbres de la parroquia Parque del cantón Manta. Con una superficie total de TRES CIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS CINCUENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS.

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Nombre	Cédula/DNI	Dirección de Domicilio Social	Estado Civil	Sexo	Domicilio Domicilio
COMPRAVENTA	1000000000	AVENIDA 10 NORTE 10 AV N LUIS BENITO	SOLTERO(A)	M	MANTA
VENDIDOR	1000000000	AVENIDA 10 NORTE 10 AV N LUIS BENITO	SOLTERO(A)	M	CALLE 10 AV N EDF LUIS BENITO
VERDAD	1000000000	AVENIDA 10 NORTE 10 AV N LUIS BENITO	SOLTERO(A)	M	TABQUI - COLA 24 DE MAYO

- Sello inscripción se refiere a lo que consta en el:

Nombre	Número de Inscripción	Fecha Inscripción	Foto Inicial	Foto Final
COMPRA VENTA	259	19/01/2017	43.093	43.309

Registro de: COMPRA VENTA

5 - 10 | COMPRA VENTA

Inscripción: jueves 19 de enero de 2017

Número de Inscripción: 249

Consideración legal que otorga:

Foto de Identificación:

Avda. 10 de Diciembre de 2017

Pág 3 de 14

Fecha: 10 Enero 2017 ROMA

Nombre del Caso: MANTA
Número donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notarial: MANTA
Folio Oficial: 61.741
Folio Fiscal: 61.748

Escritura/Acta/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Presidencia: miércoles, 26 de julio de 2017
Fecha Receptación:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en el punto Los Angeles, actualmente dentro Los Chimbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas -laderas: Por el Frente con veinte metros y ladera con calle pública; Por ATRÁS: con diez metros de fondo y cinco céntricos y ladera con tres sobrante de Morena Fátima; Por el Costado Izquierdo: con veintidós metros céntricos y ladera con calle pública; y por el Costado Izquierdo con veintidós metros céntricos y ladera con propiedad particular, con una superficie total de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Sector Civil	Dirección	Dirección Distrital
COMPRADOR	130745117	CONFORME ANCHUNTA, ENRIQUE JAIME ESTEBAN	PARADORN	MANTA	
COMPRADOR	130535223	ANCHUNDIA TREVINO MARIA ELENA	PARADORN	MANTA	
COMPRADOR	130227907	CONFORME MANTUANO JOSE JAVIER VASQUEZ	PARADORN	MANTA	MANTA
VENDEDOR	110996834	MOREIRA MOLINA FATIMA LAURENA	PARADORN	MANTA	MANTA COLA DE MAYO
VENDEDOR	130694072	BALON VERA JESUS Y SUE	PARADORN	MANTA	COLA DE LOS DÍAS

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de septiembre de 2017
Número de Inscripción: 77.74
Número de Repertorio: 474
Folio Oficial: 61.737
Folio Fiscal: 61.739

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notarial: MANTA

Escritura/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: martes, 29 de agosto de 2017

Fecha Receptación:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el punto Los Angeles, actualmente dentro los Chimbres de la parroquia Tarqui se encuentra una construcción, dentro de las siguientes medidas y laderas: POR EL FRENTES: diez metros veintena céntricos y Calle Pública; POR ATRÁS: con diez metros céntricos y cinco céntricos y ladera sobrante Morena Fátima; POR EL COSTADO DERECHO: con diez metros céntricos y tres sobrante Morena Fátima; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veladitos entre calle pública céntricos y tres sobrante Morena Fátima. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOS CIENTOS CINCUENTA Y UNO METROS CUADRADOS DIEZ CENTIMETROS CUADRADOS. El comprador: H. Luis Washington Castro Mendoza. Casado con Señor Erika Liliana Avila Ríos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Sector Civil	Dirección	Dirección Distrital
COMPRADOR	1309629934	CASTRO MACIAS ALFREDO GABRIEL	PARADORN	MANTA	MANTA
VENDEDOR	130694072	BALON VERA JESUS Y SUE	PARADORN	MANTA	COLA DE LOS DÍAS
VENDEDOR	110996834	MOREIRA MOLINA FATIMA LAURENA	PARADORN	MANTA	MANTA COLA DE MAYO

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : sábado, 09 de septiembre de 2017
Número de Inscripción: 7807
Número de Repertorio: 475
Folio Oficial: 61.738
Folio Fiscal: 61.739

Oficina donde se guarda el original:

Escritura/Acta/Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el punto Los Angeles, actualmente dentro los Chimbres de la parroquia Tarqui se encuentra una construcción, dentro de las siguientes medidas y laderas: POR EL FRENTES: diez metros veintena céntricos y Calle Pública; POR ATRÁS: con diez metros céntricos y cinco céntricos y ladera sobrante Morena Fátima; POR EL COSTADO DERECHO: con diez metros céntricos y cinco céntricos y ladera sobrante Morena Fátima; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veladitos entre calle pública céntricos y tres sobrante Morena Fátima. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOS CIENTOS CINCUENTA Y UNO METROS CUADRADOS DIEZ CENTIMETROS CUADRADOS. El comprador: H. Luis Washington Castro Mendoza. Casado con Señor Erika Liliana Avila Ríos.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Sector Civil	Dirección	Dirección Distrital
COMPRADOR	1309629934	CASTRO MACIAS ALFREDO GABRIEL	PARADORN	MANTA	MANTA
VENDEDOR	130694072	BALON VERA JESUS Y SUE	PARADORN	MANTA	COLA DE LOS DÍAS
VENDEDOR	110996834	MOREIRA MOLINA FATIMA LAURENA	PARADORN	MANTA	MANTA COLA DE MAYO



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Reportorio: 6690

Folio Inicial: 72.899

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final: 72.922

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Jurado/Resolución:

Fecha de Organigrama/Providencia: viernes, 20 de agosto de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA: lote de terreno ubicado en el punto Los Amegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, en el cual se encuentra una construcción, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRONTE: siete metros cero tres centímetros y Calle Pública; POR ATRÁS: siete metros treinta centímetros y propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: veinte metros noventa y tres centímetros y área sobrante Moreira Fámina, POR EL COSTADO IZQUIERDO: veinticinco metros cuarenta centímetros y área sobrante Moreira Fátima Loo de terreno que tiene una superficie con un área total de 152.48m². El comprador señor Luis Fernando Anchundia Pacheco, casado con la señora Maricela Auxiliadora Mendoza Chirba.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1.707117953	ANGEL RODRIGUEZ PACHECO LUIS FRANCISCO CASADO(A)	MANTA	MANTA	
VENDEDOR	1.906948702	BALCON VERA JIMMY RAMOS	CASADO(A)	MANTA	CALLE 19 AV 11 EDIF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1.699909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIS	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRA VENTA

[9 - 20] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 27 de octubre de 2017

Número de Inscripción: 3408

Número del Cantón: MANTA

Número de Reportorio: 6645

Folio Inicial: 84.842

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 89.857

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Jurado/Resolución:

Fecha de Organigrama/Providencia: viernes, 11 de noviembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un lote de terreno Ubicado en el Punto Los Amegados, actualmente barrio Las Cumbres de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta,estas tres medidas con área sobrante uno . Con una superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS NOVENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1.11956294	ATAQUEH MERO GENESA KARINA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1.906948702	BALCON VERA JIMMY RAMOS	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1.699909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIS	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - CDA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(m) en:

Folio	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1764	13/jul/2016	40.193	43.209

Registro de : COMPRA VENTA

[9 - 20] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 16 de diciembre de 2017

Número de Inscripción: 4196

Número del Cantón: MANTA

Número de Reportorio: 10192

Folio Inicial: 111.512

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cédula/RUC: 1.707117953

Cédula/RUC: 1.906948702

Fecha Registro: 36559

Número: 19 de febrero de 2019 10:23

Propiedad de
Moreira Mero Genesa Karina
y su esposo
Balcon Vera Jimmy Ramos
y su hija
Ataqueh Mero Genesa Karina
Folio 19 FEB 2019

Cantón Notaria: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de diciembre de 2017
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:
 Compraventa de terreno ubicado en el punto Los Añegados actualmente barrio Las Cumbres, superficie total 154,00m²

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Apellido	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307226017	GODDY TRIVINO ANA MONSERRATE	DIVORCIADA	MANTA	
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS BEDOYA
VENDEDOR	130999834	MOREIRA MOLINA PATIMA LESTERIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - EDIF 21 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Líbro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1703	15/12/2017	33.193	33.209

Registro de : COMPRA VENTA

[10 / 10] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 4197
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Reportorio: 10193 Folio Inicial: 111.130
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 111.517
 Cantón Notaria: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de diciembre de 2017
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Compraventa de terreno ubicado en el punto Los Añegados, actualmente barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Área total 154,00m²

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Apellido	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1307991093	CALDERON NELLY LUZMILA	SOLTERA	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS BEDOYA
VENDEDOR	130999834	MOREIRA MOLINA PATIMA LESTERIA	CASADO(A)	MANTA	TARQUI - EDIF 21 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Líbro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1703	15/12/2017	33.193	33.209

Registro de : COMPRA VENTA

[11 / 23] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 4198
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Reportorio: 10194 Folio Inicial: 111.548
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA Folio Final: 111.566
 Cantón Notaria: MANTA

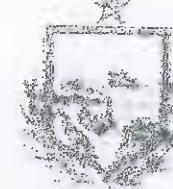
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Crédito impreso por licencia_Ricar
 Fecha Registro: 15/12/2017
 Fecha: 19/12/2017 10:27
 Consulta realizada por: Lic. Ricardo Gómez
 Consulta realizada en: Oficina de Notariado



La Señor Sara Elizabeth Pérez Velasco, representante por Adelgys Mendieta Montecinos Hernández- Compraventa de lote de terreno ubicado en el puesto Los Arregados, actualmente Barrio Las Cumbres parroquia Tanguí del Cantón Manta. Área Total: 154,00m²

a - Asentamientos Nombres y Direcciones de las Partes:

Identidad	Datos RIC	Número de Precio Total	Estado Civil	Sexo	Dirección Domicilio
COMPRADORA	17100004	VERA MENDOZA JAZMIN VERA	SOLTERA	MAYTA	MANTA
VENDEDOR	17000002	ELADIO VIDAÑA VIDAÑA	ASALDORAS	MAYTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	17000002	ELADIO VIDAÑA VIDAÑA	ASALDORAS	MAYTA	TARQUI COLA 24 DE MAYO

c - Fecha Inscripción de la parte: 16/03/2018

Lugar	Número de Registro	Fecha Inscripción	Fecha Fiscal	Folio Fondo
CD. OFICINA MANTA	1704	15/03/2018	03.103	13.204

Registro de : COMPRA VENTA

f) 10) COMPRA VENTA

Inscripto el: viernes 16 de marzo de 2018

Número de Inscripción: 2001

Nombre del Casillero: 1001710

Número de Repartición: 1001

Folio Inicial: 12.274

Oficina donde se guarda el original: OFICINA SEPTIMA

Folio Final: 14.296

Comisión Notarial: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Ficha de Organismos/Fronteras: viernes 16 de marzo de 2018

Ficha Relevamiento:

c - Observaciones:

COMPRA VENTA Tercera adquisición en el puesto Los Arregados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Tanguí del Cantón Manta. ÁREA TOTAL: 154,00m².

a - Asentamientos Nombres y Direcciones de las Partes:

Identidad	Datos RIC	Número de Precio Total	Estado Civil	Sexo	Dirección Domicilio
COMPRADORA	17000004	ELADIO VIDAÑA VIDAÑA	CASADO(A)	MAYTA	MANTA
VENDEDOR	17000002	ELADIO VIDAÑA VIDAÑA	ASALDORAS	MAYTA	MANTA
VENDEDOR	17000002	ELADIO VIDAÑA VIDAÑA	ASALDORAS	MAYTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	17000002	ELADIO VIDAÑA VIDAÑA	ASALDORAS	MAYTA	TARQUI - COLA 24 DE MAYO

c - Fecha Inscripción de la parte: 16/03/2018

Lugar	Número de Registro	Fecha Inscripción	Fecha Fiscal	Folio Fondo
CD. OFICINA MANTA	1704	15/03/2018	03.103	13.204

Registro de : COMPRA VENTA

f) 10) COMPRA VENTA

Inscripto el: viernes 16 de septiembre de 2017

Número de Inscripción: 2001

Nombre del Casillero: 1001710

Número de Repartición: 1001

Folio Inicial: 76.007

Oficina donde se guarda el original: OFICINA SEPTIMA

Folio Final: 76.110

Comisión Notarial: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Ficha de Organismos/Fronteras: viernes 16 de agosto de 2017

Ficha Relevamiento:

c - Observaciones:

COMPRAVENTA Una parte del lote ubicado en el puesto Los Arregados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tanguí con una superficie total de 600,29 m². La señora Elva Cecilia García Mancina de casada

Constitución conjunta para la compra

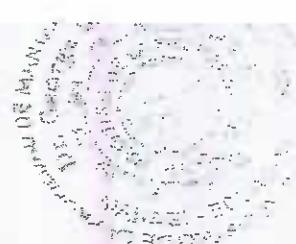
Folio Inscripto: 1001

Fecha de Registro de este Acta:

10/03/2018

4084

Fecha: 10 FEB 2018



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Identidad	Cédula/NIC	Nombres y/o Razón Social	Domicilio Civil	Condición	Domicilio Oficial
COMPRADOR	1307009306	GARCIA MOREIRA ELVIA MARITZA	COLONIA 25 DE MAYO	MADRE	
VENDEDOR	1300000772	BALOM VERA ANGELY Y. C.	COLONIA 25 DE MAYO	MADRE	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS RODONA
VENDEDOR	1300000774	MOREIRA MOREIRA FATIMA Y. J. M.	COLONIA 25 DE MAYO	MADRE	TURQUIA - COLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Líbro	Fecha Inscripción	Fecha Liquidación	Fecha Liquidació	Fecha Final
COMPRA VENTA	17/01/2016	17/01/2016	17/01/2016	17/01/2016

Registro de : COMPRA VENTA

[14 / 20] COMPRA VENTA

Inscripto el : jueves, 06 de noviembre de 2014

Número de Inscripción: 1707

Nombre del Casillero: MANTA

Número de Repartorio: 707

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final:

Centro Notarial: MANTA

Expediente/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Resolución: jueves, 06 de noviembre de 2014

Fecha Resolución:

e.- Observaciones:

COMPRAVENTAParte del bien inmueble ubicado en el número 10 y seguidos, inmediatamente hacia Los Cuadros de la parroquia urbana Turqui del cantón Manta. Una parcela con un área total es de Diecisiete cincuenta y una metros cuadrados, cincuenta y siete decimetros cuadrados (17.57 m²).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Identidad	Cédula/NIC	Nombres y/o Razón Social	Domicilio Civil	Condición	Domicilio Oficial
COMPRADOR	1300000715	YOGA DELGADO OLIVOS JUAN CARLOS	COLONIA 25 DE MAYO	MADRE	
VENDEDOR	1300000772	BALOM VERA ANGELY Y. C.	COLONIA 25 DE MAYO	MADRE	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS RODONA
VENDEDOR	1300000774	MOREIRA MOREIRA FATIMA Y. J. M.	COLONIA 25 DE MAYO	MADRE	TURQUI - COLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Líbro	Fecha Inscripción	Fecha Liquidación	Fecha Liquidació	Fecha Final
COMPRA VENTA	17/01/2016	17/01/2016	17/01/2016	17/01/2016

Registro de : COMPRA VENTA

[15 / 20] COMPRA VENTA

Inscripto el : miércoles, 26 de octubre de 2016

Número de Inscripción: 1708

Nombre del Casillero: MANTA

Número de Repartorio: 707

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final:

Centro Notarial: MANTA

Expediente/Acta/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Resolución: miércoles, 26 de octubre de 2016

Fecha Resolución:

e.- Observaciones:

Compraventa de una parte de terreno ubicada en el número 10 y seguidos, inmediatamente hacia los Cuadros de la parroquia Turqui del Cantón Manta, circunscripción de Manta, a los siguientes límites y medidas por el Poniente (Sureste) Diez metros (10m) linderos con calle pública (Calle 10) y Avenida 11 (Nordeste) diez metros (10m) y linderos con área sobrante de propiedad de Fátima Moreira Molina. Por el Costado Derecho (Sur) con diez metros (10m) con calle pública. Por el Costado Izquierdo (Nordeste) con diez metros (10m) y linderos con área sobrante de propiedad de Fátima Moreira Molina. Con un área total de Cien mil trescientos (100m²)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Partes:

Certificado Legalizado por: _____	Firma Representante	Notario: 1708 Oficina de 2016-17	Folio: 01

Apellido	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	13107556025	PALMA DELGADO DOLORES MARGARITA CASADORA	MANTA		
VENDEDOR	13069487028	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADORA	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS REDOYA
VENDEDOR	13099098341	MORILLO MOLINA FATIMA LESTER	CASADORA	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

c.- Esta inscripción se refiere a : (s) que consta(n) en:

Lote	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1704	15-jul-2016	43.193	43.209

Registro de : COMPRA VENTA

[16 + 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 11 de diciembre de 2018 Número de Inscripción: 4007
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8176 Folio Inicial 108.626
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
 Cantón Notaria: MANTA Folio Final:108.626

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Organización/Pravidencia: viernes, 09 de diciembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno desmembrado de uno de mayor extensión ubicado en el Puerto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Tarqui, Licitación María Hernández, el mismo que tiene una superficie de CIENTO DIESSEIS metros cuadrados (116.40M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las partes:

Apellido	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1206621016	DELGADO BERNILIO ANGEL TAVIER	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1306298650	MENDOZA LORNA MARIA MONNERATI	SOLTERA	MANTA	
COMPRADOR	1310825625	DELGADO MENDOZA DANNY JAVIER	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
COMPRADOR	1311771064	DELGADO MENDOZA GENESIS DAYANA	SOLTERA	MANTA	
COMPRADOR	1315995938	DELGADO MENDOZA LAUREL VICTORIA	SOLTERA	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1309413702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADORA	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS REDOYA
VENDEDOR	13099098341	MORILLO MOLINA FATIMA LESTER	CASADORA	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRA VENTA

[17 + 20] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 12 de diciembre de 2018 Número de Inscripción: 4033
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 8223 Folio Inicial:109.460
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA
 Cantón Notaria: MANTA Folio Final:109.461

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Organización/Pravidencia: viernes, 07 de diciembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte del lote de terreno, ubicado en el punto Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la parroquia Urbana Tarqui, Licitación "MARIA HERNANDEZ", con una superficie total de CIENTO SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS (CERO TRES DE CIENTOS CUADRADOS (173,03M2)).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Apellido	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301507591	MIRE MIRE SUSANA MARLEN	VIUDORA	MANTA	

Certifico que copia es por cuenta propia

Fecha Registro: 54589

martes, 13 de febrero de 2018 10:33

Pag 4 de 13

Notario Público Principal
Sociedad de Expedición de

Fecha: 13 FEB 2019 Hora:

VENDEDOR	1306948702	BALON VERA INMA Y RAMON	CASADORN	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS BIDDOYA
VENDEDOR	1309906834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADORN	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRO VENTA

[18 / 20] **COMPRO VENTA**

Inscrito el : viernes, 17 de diciembre de 2018

Número de Inscripción: 4091

Nombre del Casión: MANTA

Número de Repertorio: 8325

Folio Inicial: 110.922

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 110.947

Cédula Notaria: MANTA

Escritura/Juzgado/Resolución:

Fecha de Organización/Providencia: viernes, 26 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRO VENTA*Lote de terreno ubicado en el barrio las cumbres de la parroquia Tarqui y que se trata de un predio cuya área total es de doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados (255,00m²)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Apellido	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRAOR	1301233650	MOREIRA CATAGUA ELSA MONSERRATE Y JUDOIA	SOLTERA	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS BIDDOYA
VENDEDOR	1306948702	BALON VERA INMA Y RAMON	CASADORN	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS BIDDOYA
VENDEDOR	1309906834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADORN	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRO VENTA

[19 / 20] **COMPRO VENTA**

Inscrito el : viernes, 24 de diciembre de 2018

Número de Inscripción: 4201

Nombre del Casión: MANTA

Número de Repertorio: 8314

Folio Inicial: 113.918

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 113.939

Cédula Notaria: MANTA

Escritura/Juzgado/Resolución:

Fecha de Organización/Providencia: viernes, 07 de diciembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRO VENTAUna parte del lote, ubicado en el puente Los Anegados, actualmente Barrio Las Cumbres de la Parroquia Urbana Tarqui. El señor GLOVIS NEY MILLIS ZAMBRANO de estado civil UNION DE HECIO con la señora Rudy Mercedes Citeme Belarcourt.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Apellido	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRAOR	1308733722	MILLIS ZAMBRANO GLOVIS NEY	UNION DE HECIO	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS BIDDOYA
VENDEDOR	1306948702	BALON VERA INMA Y RAMON	CASADORN	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDIF LUIS BIDDOYA
VENDEDOR	1309906834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	CASADORN	MANTA	TARQUI - CDLA 24 DE MAYO

Registro de : COMPRO VENTA

[20 / 20] **COMPRO VENTA**

Inscrito el : miércoles, 30 de enero de 2019

Número de Inscripción: 591

Tomo 0

Nombre del Casión: MANTA

Número de Repertorio: 734

Folio Inicial: 10.865

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 10.885

Cédula Notaria: MANTA

Certificación impresa por Claura Lligna

Hora Registro: 5:00:00

miércoles, 10 de febrero de 2019 10:13

Pág 10 de 11

Impresión: 10:13:00

Última modificación: 10:13:00

Último acceso: 10:13:00

Última impresión: 10:13:00



Expediente/Registro/Resolución:

Folio de Expediente/Registro: 001, 07 de diciembre de 2019

Título Resolución:

a - Comprobación:

Comprobación de una parte del terreno ubicado en el parque los mangos actualmente barrio las cumbres de la parroquia turquín fundación manta. El cual viene con los actas de la notaría.

b - Apellidos, Nombres y domicilio de los partes:

Línea	Comprobante	Nombre y Precio Soles	Precio Cts	Cheque	Domicilio Parte
COMPROBANTE	00111014	ESTEBAN LASCAR CARLOS CITROEN	10000000	MANTA	
VENDEDOR:	00000000	RODRIGO MOLINA FA FIRMA LAMBERTO	10000000	MANTA	TABQUET - CDLA 24 DE MAYO
REDEDICACION	00000000	GRACIA VERA JUVENTINA ESPINOZA	10000000	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDE. LUIS BEDOYA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Línea	Nombre de las personas	Acto de Inscripciones
1	COMPRAR VENTA	20
2	ACTA DE INSERCIÓN	20

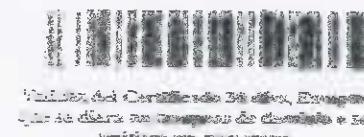
Los movimientos registrados que constan en esta Flota son los únicos que se refiere al precio que se mencionó.

Cada uno de los movimientos mencionados es de acuerdo a lo establecido.

Fundado a los 10 días del mes de febrero del año 2019

A petición de RODRIGO VERA JUVENTINA RAMON

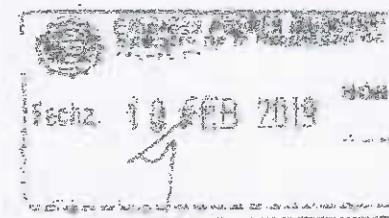
Hecho por: MARÍA CARMENCA SANCAY
Folio: 00111014



Verdadero del Comprobante de Acta, Existe
que el dícese no cumple su deseo o no
cumple su petición.

DR. GEORGE MURKIRI MENDOZA
Poder del Registrador

El documento debe cumplir con lo que consta en este
instrumento al Registrador de la Propiedad.



Fecha: 10 FEB 2019



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 098-10000-2019

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD Municipal de Manta, aprueba la Subdivisión del terreno de propiedad de FATIMA LASTEMA MOREIRA MOLINA, código catastral 3-24-22-34-000 y Ficha Registro 56650, ubicado en las calles Públicas del actual barrio Las Qumíres de la parroquia Tarqui del cantón Manta, terreno que tiene un área total de 23.103,68m².

ÁREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, notarizada Notaria 7º de Manta el 27 de junio de 2016 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 12 de julio de 2016) **23.103,68m²**

Frontal: 24,52m.- Ladera vía Interbarrial

Atrás: 199,35m.- Ladera propiedad particular

Costado Derecho: 68,35m.- desde este punto gira hacia el costado derecho con 21,45m., donde este punto gira hacia el la parte posterior con 80,02m.- Ladera varias propiedades

Costado Izquierdo: 27,08m. ladera Rubén Darío Delgado Rojas más 14,25m.- Ladera propiedad particular

ÁREA VENDIDA E INSCRITA REGISTRO PROPIEDAD (19 lotes):

Alfonso Bravo P., compraventa Notaria 7º Manta 16/11/16 inscrita Registro Propiedad Manta 14/12/16;	4.791,95m ²
Ángela Mondes G., compraventa Notaria 7º Manta 14/12/16 inscrita Registro Propiedad Manta 19/01/17;	128,83m ²
Ganey Muñoz R., compraventa Notaria 7º Manta 14/12/16 inscrita Registro Propiedad Manta 18/02/17;	212,73m ²
Familia Conforme A., compraventa Notaria 4º Manta 24/07/17 inscrita Registro Propiedad Manta 09/08/17;	316,53m ²
Alis Castro M., compraventa Notaria 2º Manta 29/08/17 inscrita Registro Propiedad Manta 08/09/17;	567,50m ²
Luis Anchahua P., compraventa Notaria 2º Manta 29/08/17 inscrita Registro Propiedad Manta 09/09/17;	258,70m ²
Genesis Almache M., compraventa Notaria 7º Manta 11/11/16 inscrita Registro Propiedad Manta 27/10/17;	152,48m ²
Ana Godoy T., compraventa Notaria 5º Manta 20/12/17 inscrita Registro Propiedad Manta 29/12/17;	373,96m ²
Nelly Calderón, compraventa Notaria 5º Manta 28/12/17 inscrita Registro Propiedad Manta 28/12/17;	154,00m ²
Sara Pérez M., compraventa Notaria 5º Manta 20/12/17 inscrita Registro Propiedad Manta 28/12/17;	194,00m ²
Maria Rojas/ Patricio Chávez, compraventa Notaria 5º Manta 24/07/18 inscrita Registro Propiedad Manta 27/07/18;	319,54m ²
Eva García Moreira, compraventa Notaria 7º Manta 31/08/16, inscrita Registro Propiedad Manta 04/09/16;	600,28m ²
Olvin Sosa J., compraventa Notaria 7º Manta 01/11/18, inscrita Registro Propiedad Manta 05/11/18;	241,57m ²
Dolores Palma D., compraventa Notaria 7º Manta 30/12/18, inscrita Registro Propiedad Manta 21/01/19;	100,00m ²
Familia Delgado M., compraventa Notaria 7º Manta 07/12/18, inscrita Registro Propiedad Manta 11/12/18;	116,40m ²
Susana Mier M., compraventa Notaria 7º Manta 27/12/18, inscrita Registro Propiedad Manta 14/12/18;	173,03m ²
Eisa Moreira C., compraventa Notaria 7º Manta 26/10/18, inscrita Registro Propiedad Manta 17/12/18;	293,00m ²
Glavis Miales Z., compraventa Notaria 7º Venta 07/12/18, inscrita Registro Propiedad Manta 24/12/18;	200,00m ²
Carlos Rendón L., compraventa Notaria 7º Manta 07/12/18, inscrita Registro Propiedad Manta 30/01/19;	306,30m ²

ÁREA VENDIDA SIN INSCRIBIR (3 lotes):

Eisa Moreira C.; autorización escritura # 517-09758;	420,00m ²
N. N.	255,00m ²

ÁREA CALLUS PLANIFICADAS:

ÁREA A DESMEMBRAR A OLIVIN JUANELI SOUSA DELGADO;	7.341,23m ²
Frontal (Noriente): 13,00m.- Ladera calle Pública planificada.	263,46m ²
Atrás (Sureste): 15,40m.- ladera Fatima Moreira Molina (sobrante)	
Costado aorecho (Noreste): 21,60m.- Ladera calle Pública planificada	
Costado Izquierdo (Sur): 20,00m.- ladera Fatima Moreira Molina (sobrante)	



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
APROBACIÓN DE SUBDIVISION

No. 098-10370-2019

ÁREA A DEMARCAR A KETTY JULIANNE MURCIA GARCÍA BARES:

253.3062

Frente (Noroeste): 15.08m. - Ladera calle Pública planificada.

Atrás (Sur este): 9.61m. - Ladera propiedad particular.

Costado surrojo (Noreste): 31.37m. - Ladera fáctica Muralta Manta.

Costado izquierdo (Suroeste): 21.40m. - Ladera calle Pública planificada.

ÁREA SOBRANTE (111m²):

19.072,73m²

Manta, febrero 25 de 2016

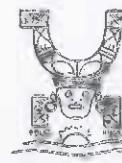


Arq. José Juvenal Zambrano Oribe

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite ya inspección en el lugar que indica de haberlo el solicitante por lo cual salvo error u omisión, asimilando la responsabilidad el certificado, se compromete que se han presentado datos fáticos o representaciones gráficas exactas, en las solitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACIÓN ESCRITURA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 098-10370-B
Nº 098-10370-B-22

La Dirección de Planeación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **KETTY DILORES MERCIA GARCIA BAREN** (c.c. 170816404-9) para que celebre Escritura sobre una parte de la propiedad de **FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA**, de acuerdo a la Aprobación de Subdivisión # 098-10370, lote ubicado en las calles Públicas del actual barrio las Cumbres de la parroquia Tanguí del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Noroeste): 15,08m. - Ladera calle Pública planificada

Atrás (Sureste): 9,61m. - Ladera propiedad particular

Costado derecho (Noreste): 21,37m. - Ladera Fatima Moreira Molina

Costado izquierdo (Suroeste): 20,40m. - Ladera calle Pública planificada

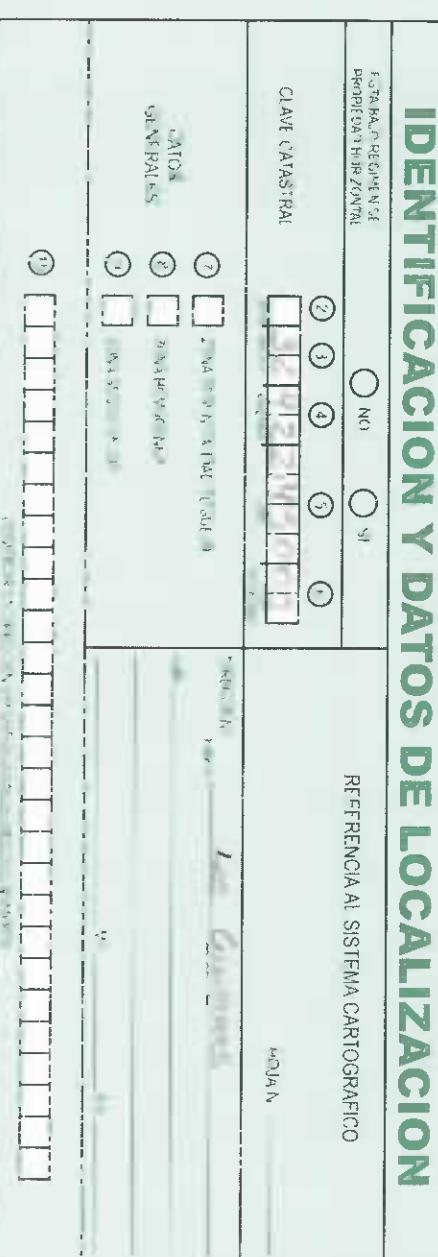
AREA TOTAL: 253,30m²

Manta, 26 de febrero de 2019

Arq. José Juvenal Zambrano Ortega

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a lo documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiéndolo de responsabilidad al facultante, si se comprueba que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION		CROQUIS
<input type="radio"/> SÍ <input type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	
<small>ESTA FICHA CATASTRAL SE REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO</small>		
CLAVE CATASTRAL <input type="checkbox"/> LOTES <input type="checkbox"/> SUEÑOS <input type="checkbox"/> VIVIENDAS		
DATOS DEL LOTE		
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE		

C. L. 22000 - Lote 1	DATOS DEL PROPIETARIO		
	Nombre Propietario FACULTAD FARMACÉUTICA EN SISTEMAS CLAV OFICIOS: Pintor	DNI/NIT 22181584	DIRECCIÓN Avda. Manuel Marques 12
INDICADORES GENERALES			
DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SÓLO BLOQUES terminados)			
MATERIALES			
Indicador Cimentación		Indicador Fundación	
1 UNIDAD PROFUNDIDAD	2 REFERENCIA MEDIDA	3 UNIDAD PROFUNDIDAD	4 REFERENCIA MEDIDA
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDICADORES ESTRUCTURALES			
1 NIVEL	2 VERTICALIDAD	3 HERRAMIENTAS	4 TIPOS DE BLOQUE
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDICADORES DE TRABAJO			
1 TÉCNICO	2 MATERIALES	3 TECNICO	4 MATERIALES
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDICADORES DE SEGURIDAD			
1 TOPE	2 NIVEL	3 GUÍA	4 ESTABILIDAD
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDICADORES DE SISTEMAS			
1 SISTEMA	2 CALIDAD	3 REACTIVOS	4 CONSERVACIÓN
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDICADORES FINANCIEROS			
1 COSTO TOTAL	2 GASTO POR HORA	3 GASTO POR DÍA	4 GASTO POR MES
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>