

El cod.
madre tiene
valores Pendientes

1113780

AUTORIZACION

N.-064-10347A

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **EDMUNDO MURAN AVENDAÑO JEAN CARLOS Y BURAN AVENDAÑO ANA MARIA**, para que celebre escritura de **COMPRAVENTA** de terreno propiedad del Sr. Mendoza Loor Victor Elías, ubicado en la Urbanización Manta 2000, parte de los Lotes 9, 10 y 11, Manzana 19 de la Parroquia Manta del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 11,00m – Avenida Segunda

Atrás: 11,00m – Lindera con Lote 17

Costado Derecho: 30,00m – Lindera en 23,00m con Área adjudicada a los cónyuges Pérez Leira Ramón y Domínguez Gutiérrez Jacqueline y en 7,00m con Área que se reserva el vendedor Sr. Mendoza Loor Victor Elías

Costado izquierdo: 30,00m – Lote N. 8 de la Manzana 19

Área total: 330,00m²

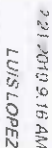
Manta, 18 de Febrero de 2019

Arg. Galo Álvarez G.

DIRECTOR (E) DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

R.O.S

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de basta fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

[illegible]

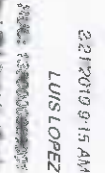
2000

2000

2000

0959477179 - 2691396

* Saldo sujeto a variación por regulaciones de ex



2212010 9:15 AM
LUI SLOPEZ

INDEX

COLUMBIA AERONAUTICS ENGINEERING RESEARCH CORPORATION

INDEX

Contract Number: DA-19-607

Figure 1: A schematic diagram of the proposed system. The system consists of a user, a server, and a database. The user sends a request to the server, which then queries the database. The database returns the results to the server, which then sends them back to the user.

2006年11月26日

[illegible]

Author	Year	Country	Sample Size	Study Design	Findings
Smith et al.	2015	USA	1,200	Longitudinal	Increased risk of depression in children of parents with mental illness.
Johnson et al.	2016	UK	800	Cross-sectional	Higher levels of anxiety in children of parents with mental illness.
Williams et al.	2017	Canada	1,500	Longitudinal	Increased risk of substance use in children of parents with mental illness.
Chen et al.	2018	China	2,000	Cross-sectional	Higher levels of emotional problems in children of parents with mental illness.
Miller et al.	2019	Australia	900	Longitudinal	Increased risk of conduct problems in children of parents with mental illness.
Lee et al.	2020	South Korea	1,100	Cross-sectional	Higher levels of internalizing problems in children of parents with mental illness.
Wong et al.	2021	Malaysia	700	Longitudinal	Increased risk of externalizing problems in children of parents with mental illness.
Ng et al.	2022	Singapore	1,300	Cross-sectional	Higher levels of emotional and behavioral problems in children of parents with mental illness.
Patel et al.	2023	India	1,600	Longitudinal	Increased risk of mental health problems in children of parents with mental illness.
Kim et al.	2024	South Korea	1,400	Cross-sectional	Higher levels of anxiety and depression in children of parents with mental illness.
Nguyen et al.	2025	Vietnam	1,200	Longitudinal	Increased risk of mental health problems in children of parents with mental illness.

Estas películas están en Convección

Year	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050						
Population	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	11.0	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	11.6	11.7	11.8	11.9	12.0	12.1	12.2	12.3	12.4	12.5	12.6	12.7	12.8	12.9	13.0	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7	13.8	13.9	14.0			
GDP	100	105	110	115	120	125	130	135	140	145	150	155	160	165	170	175	180	185	190	195	200	205	210	215	220	225	230	235	240	245	250	255	260	265	270	275	280	285	290	295	300		
Unemployment	5.0	5.2	5.4	5.6	5.8	6.0	6.2	6.4	6.6	6.8	7.0	7.2	7.4	7.6	7.8	8.0	8.2	8.4	8.6	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	9.8	10.0	10.2	10.4	10.6	10.8	11.0	11.2	11.4	11.6	11.8	12.0	12.2	12.4	12.6	12.8	13.0		
Inflation	2.0	2.2	2.4	2.6	2.8	3.0	3.2	3.4	3.6	3.8	4.0	4.2	4.4	4.6	4.8	5.0	5.2	5.4	5.6	5.8	6.0	6.2	6.4	6.6	6.8	7.0	7.2	7.4	7.6	7.8	8.0	8.2	8.4	8.6	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	9.8	10.0		
Interest Rate	4.0	4.2	4.4	4.6	4.8	5.0	5.2	5.4	5.6	5.8	6.0	6.2	6.4	6.6	6.8	7.0	7.2	7.4	7.6	7.8	8.0	8.2	8.4	8.6	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	9.8	10.0	10.2	10.4	10.6	10.8	11.0	11.2	11.4	11.6	11.8	12.0		
Government Spending	10.0	10.5	11.0	11.5	12.0	12.5	13.0	13.5	14.0	14.5	15.0	15.5	16.0	16.5	17.0	17.5	18.0	18.5	19.0	19.5	20.0	20.5	21.0	21.5	22.0	22.5	23.0	23.5	24.0	24.5	25.0	25.5	26.0	26.5	27.0	27.5	28.0	28.5	29.0	29.5	30.0		
Debt-to-GDP Ratio	60.0	62.0	64.0	66.0	68.0	70.0	72.0	74.0	76.0	78.0	80.0	82.0	84.0	86.0	88.0	90.0	92.0	94.0	96.0	98.0	100.0	102.0	104.0	106.0	108.0	110.0	112.0	114.0	116.0	118.0	120.0	122.0	124.0	126.0	128.0	130.0	132.0	134.0	136.0	138.0	140.0		
Life Expectancy	75.0	76.0	77.0	78.0	79.0	80.0	81.0	82.0	83.0	84.0	85.0	86.0	87.0	88.0	89.0	90.0	91.0	92.0	93.0	94.0	95.0	96.0	97.0	98.0	99.0	100.0	101.0	102.0	103.0	104.0	105.0	106.0	107.0	108.0	109.0	110.0	111.0	112.0	113.0	114.0	115.0	116.0	
Healthcare Spending	5.0	5.2	5.4	5.6	5.8	6.0	6.2	6.4	6.6	6.8	7.0	7.2	7.4	7.6	7.8	8.0	8.2	8.4	8.6	8.8	9.0	9.2	9.4	9.6	9.8	10.0	10.2	10.4	10.6	10.8	11.0	11.2	11.4	11.6	11.8	12.0	12.2	12.4	12.6	12.8	13.0	13.2	13.4
Renewable Energy	1.0	1.2	1.4	1.6	1.8	2.0	2.2	2.4	2.6	2.8	3.0	3.2	3.4	3.6	3.8	4.0	4.2	4.4	4.6	4.8	5.0	5.2	5.4	5.6	5.8	6.0	6.2	6.4	6.6	6.8	7.0	7.2	7.4	7.6	7.8	8.0	8.2	8.4	8.6	8.8	9.0	9.2	9.4
Carbon Footprint	15.0	15.5	16.0	16.5	17.0	17.5	18.0	18.5	19.0	19.5	20.0	20.5	21.0	21.5	22.0	22.5	23.0	23.5	24.0	24.5	25.0	25.5	26.0	26.5	27.0	27.5	28.0	28.5	29.0	29.5	30.0	30.5	31.0	31.5	32.0	32.5	33.0	33.5	34.0	34.5	35.0	35.5	36.0

* Sección sujeta a variación por regulaciones de ley.

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

No 084-10347

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. **MENDOZA LOOR VICTOR ELIAS**, ubicado en la Urbanización Manta 2000 Lotes 9, 10 y 11, Manzana 19 de la Parroquia Manta del Cantón Manta, con clave catastral # 1-11-37-10-060, el mismo conforma la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compra-venta autorizada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta el 30 de diciembre de 1996 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 07 de abril de 1997. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 40,50m - Avenida Segunda.

Por atrás: 40,50m - Lotes N. 17, 18 y 19 de la misma manzana.

Por el costado derecho: 30,00m - Lote N. 12 de la misma manzana.

Por el costado izquierdo: 30,00m - Lote N. 8 de la misma manzana.

Área total: 1215,00m².

AREA VENDIDA E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA Ninguna

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE HERMANOS DURAN AVENDAÑO JEAN CARLOS Y DURAN AVENDAÑO ANA MARIA: 330,00m².

Frente: 11,00m - Avenida Segunda

Atrás: 11,00m - Linderos con Lote 17

Costado Derecho: 30,00m - Linderos en 23,00m con Área adjudicada a los cónyuges Pérez Leira Ramón y Domínguez Gutiérrez Jacqueline y en 7,00m con Área que se reserva al vendedor Sr. Mendoza Loor Víctor Elías

Costado izquierdo: 30,00m - Lote N. 8 de la Manzana 19

Área total: 330,00m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS CONYUGUES PEREZ LEIRA RAMON Y SRA. DOMINGUEZ GUTIERREZ JACQUELINE: 253,00m²

Frente: 11,00m - Avenida Segunda

Atrás: 11,00m - Linderos con Área que se reserva al vendedor Sr. Mendoza Loor Víctor

Costado Derecho: 23,00m - Linderos con Área que se reserva al vendedor Sr. Mendoza Loor Víctor Elías

Costado izquierdo: 23,00m - Área adjudicada a los Hermanos Duran Avendaño

Área total: 253,00m²

AREA A SOBRANTE QUE SE RESERVA EL Sr. MENDOZA LOOR VICTOR ELIAS: 632,00 m².

Frente: 18,50m - Avenida Segunda

Atrás: 29,50m - Linderos en parte con Lote 17, Lote 18 y Lote 19 Manzana 19

Costado Derecho: 30,00m - Lote 12 de la Manzana 19

Costado izquierdo: Partiendo de la Avenida Segunda hacia el fondo con 23,00m, continuando con giro hacia la izquierda con 11,00m - Linderos con área adjudicada a los Conyuges Pérez Leira Ramón y Sra. Domínguez Gutiérrez Jacqueline; de este punto gira hacia el fondo hasta topar con retiro posterior con 7,00m - Linderos con Área adjudicada a los Hermanos Duran Avendaño

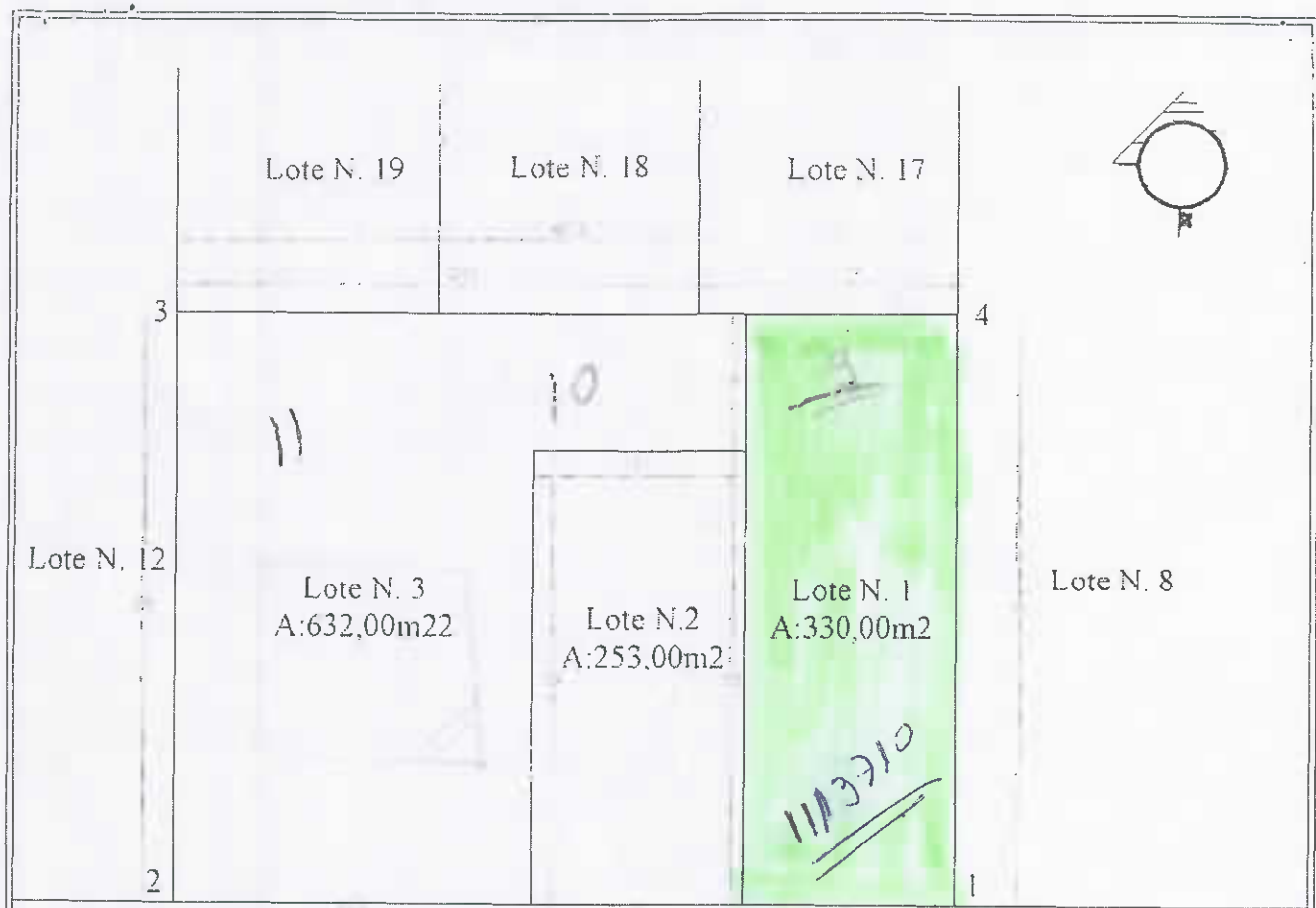
Área total: 632,00m².

El presente se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 18 de febrero del 2019

Arq. Galo Alvarez G.

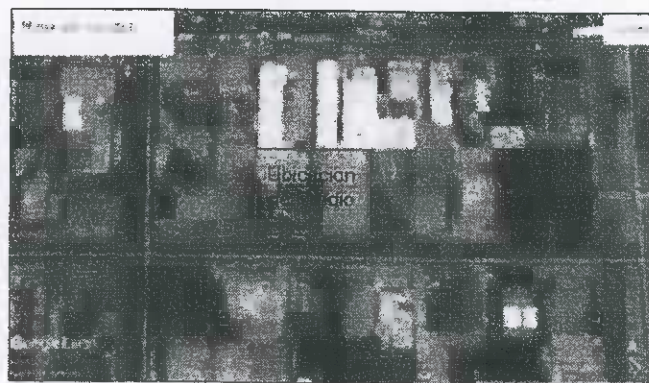
DIRECTOR (E) DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
R.O.Z



Avenida Segunda

RESUMEN DE AREAS	
Area Total	1215,00m2
Lote N 1	330,00m2
Lote N. 2	253,00m2
Lote N 3	632,00m2

Coordenadas		
N	X	Y
1	527522,89	9894114,79
2	527481,63	9894119,46
3	527484,19	9894148,79
4	527525,46	9894144,45



PROPIEDAD : MENDOZA LOOR VICTOR ELIAS				
CONTENIDO: LEVANTAMIENTO TECNICO	INDICADAS	FEBRERO 2019	1-11-37-10-000	01/01



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____
E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL	2 3 4 5 6 0000000000
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	HOJA N° _____
FECHA	Marta 2000
DATOS GENERALES	PARCELA 5 y 10, 11, 112 y 13
CROQUIS	

DATOS DEL LOTE

1. DESCRIPCION DEL LOTE	
2. AREA DEL LOTE	
3. AREA DE CONSTRUCCION	
4. AREA DE PLANTAS	
5. AREA DE PAVIMENTACION	
6. AREA DE VEREDAS	
7. AREA DE OTRAS	
8. AREA TOTAL	
9. AREA DE CONSTRUCCION	
10. AREA DE PLANTAS	
11. AREA DE PAVIMENTACION	
12. AREA DE VEREDAS	
13. AREA DE OTRAS	
14. AREA TOTAL	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. AREA DE CONSTRUCCION	☐
2. AREA DE PLANTAS	☐
3. AREA DE PAVIMENTACION	☐
4. AREA DE VEREDAS	☐
5. AREA DE OTRAS	☐

FECHA DE EMISION
S. D. 2000 11/3/2010
Firma: 08/03/2010

