

10

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipalidad de San Juan de Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 120523

07/01/2019 09:29:07

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÉRMINO
6-02-01-5-000	3500.00	165.351.82	VIA A SAN JUAN DE MANTA	2019	374802	4353387
SOLICITUD DE PAGOS Y CONTRIBUCIONES POR MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			C.O. / S.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	RENTAS(-) REQUERIDOS(+)
BOZADA MEZA DOLORES LETICIA			1307599873			
07/01/2019 09:29:07 PALMA ROMERO JENNIFER STEFANIA						
El pago se encuentra registrado como pago de deuda						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REVALUACIONES DE LEY						
GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN DE MANTA						
MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE MANTA						
FECHA: 07/ENE/2019 HORA:						
CAJERO(A)						
Este documento está firmado electrónicamente						
Código de Verificación (CSV)						
T14400051700473						
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipal en línea o bien Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR						





Manta



AUTORIZACIÓN

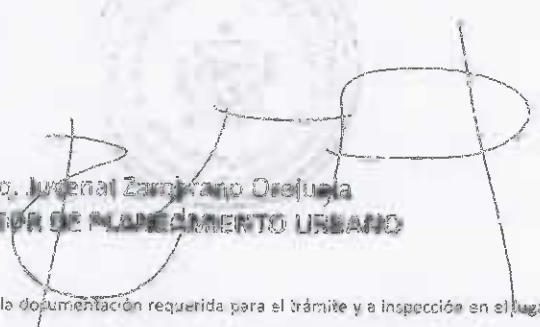
No. 62-F-018464

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la Sra. LETICIA BOZADA y Sr. CAÑA BLANCH HUGO NILANDU, para que celebre Escritura de Subdivisión de lotes de su misma propiedad, Ubicado en el Sitio San Juan de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

LOTE #6

Frente:	9.00 m - Calle Pública
Atrás:	9.00 m - Propiedad de Sr. Rene Gómez Cedeño
Costado derecho:	17.00 m - Lote No. 5.
Costado izquierdo:	17.00 m - Lote No. 7.
Área total:	153.00 m ²

Manta, Marzo 13 del 2019.


Arq. Jueanal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

 www.manta.gob.ec  alcaldia@manta.gob.ec
 [@Municipio_Manta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)  [@MunicipioManta](https://twitter.com/MunicipioManta)
 [fb.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)  [youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Nº.0219 - 010464

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de los SEÑORES ROMADA MEZA DOLORES LEYDIA Y CAÑA BLANCH NUGO HILARIO, Ubicado en la vía San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta.

SESIONES Y LINDEROS: (Según escritura de compraventa Notarial en la Notaría Baja del Cantón Manta el 27 de Mayo de 2012 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 28 de Mayo de 2012).

Frente:	25.00 m.- Linderos con Calle Pública.
Atrás:	50.00 m.- Linderos con Propiedad de la Sra. Rosa Suarez y Sr. Rene Gómez Cedeño.
Por un Costado Derecho:	120.00 m.- Linderos Sr. Rene Gómez Cedeño.
Por el otro Costado Izquierdo:	100.00 m. + 25.00 m. + 20.00 m.- Linderos Compañía de Transporte de Carga Mixto Alquil S.A. y Lopez Tomas
Área Calculada:	3.900,00 m ²

ÁREA DEJADA PARA CALLE PLANIFICADA: 3940,00 m²

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 1 153,00 m²

Frente:	9.00 m.- Calle Pública
Atrás:	9.00 m.- Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho:	17.00 m.- Calle Pública
Costado izquierdo:	17.00 m.- Lote No. 2.
Área total:	153.00 m ²

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 2 153,00 m²

Frente:	9.00 m.- Calle Pública
Atrás:	9.00 m.- Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho:	17.00 m.- Lote No. 1.
Costado izquierdo:	17.00 m.- Lote No. 3.
Área total:	153.00 m ²

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 3 153,00 m²

Frente:	9.00 m.- Calle Pública
Atrás:	9.00 m.- Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho:	17.00 m.- Lote No. 2.
Costado izquierdo:	17.00 m.- Lote No. 4.
Área total:	153.00 m ²

Dirección: Calle 9 y avenida 4

Teléfono: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479

Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec

@MunicipioManta

fb.com/MunicipioManta

alcaldia@manta.gob.ec

@MunicipioManta

youtube.com/MunicipioManta



APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 0219 - 010964

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 4

153.00 m²

Fronte: 9.00 m - Calle Pública
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 3.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 5.
Área total: 153.00 m²

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 5

153.00 m²

Fronte: 9.00 m - Calle Pública
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 4.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 6.
Área total: 153.00 m²

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 6

153.00 m²

Fronte: 9.00 m - Calle Pública
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 5.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 7.
Área total: 153.00 m²

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 7

153.00 m²

Fronte: 9.00 m - Calle Pública
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 6.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 8.
Área total: 153.00 m²

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 8

153.00 m²

Fronte: 9.00 m - Calle Pública
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 7.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 9.
Área total: 153.00 m²

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 9

153.00 m²

Fronte: 9.00 m - Calle Pública
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 8.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 10.
Área total: 153.00 m²

Dirección: Calle 9 y avenida 4

Teléfonos: 2611 559 / 2611 471 / 2611 479

Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec

@Municipio_Manta

fb.com/municipiomanta

alcaldia@manta.gob.ec

@MunicipioManta

youtube.com/MunicipioManta



Gobierno Autónomo
Descentralizado
Municipal del Cantón

Manta

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No.0119 - 010464

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 10

153.00 m2

Frente: 9.00 m - Calle Publica
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 9.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 11.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 11

153.00 m2

Frente: 9.00 m - Calle Publica
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 10.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 12.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 12

153.00 m2

Frente: 9.00 m - Calle Publica
Atrás: 9.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 11.
Costado izquierdo: 17.00 m - Lote No. 13.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 13

204.00 m2

Frente: 12.00 m - Calle Publica
Atrás: 12.00 m - Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 12.
Costado izquierdo: 17.00 m - Propiedad de la Sra. Rosa Suarez y Sr. Rene Gómez Cedeño.
Área total: 204.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 14

210.00 m2

Frente: 10.00 m - Calle Publica
Atrás: 10.00 m - Propiedad de Sr. Lopez Tomas
Costado derecho: 21.00 m - Propiedad de la Sra. Rosa Suarez y Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado izquierdo: 21.00 m - Lote No. 15.
Área total: 210.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 15

210.00 m2

Frente: 10.00 m - Calle Publica
Atrás: 10.00 m - Propiedad de Sr. Lopez Tomas
Costado derecho: 21.00 m - Lote No. 15.
Costado izquierdo: 21.00 m - Propiedad de Compañía de Transporte de Carga Mixto Alquilv S.A. y Lopez Tomas
Área total: 210.00 m2

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec

@Municipio_Manta

fb.com/MunicipioManta

alcaldia@manta.gob.ec

@MunicipioManta

youtube.com/@MunicipioManta



Gobierno Autónomo
Descentralizado
Municipal del Cantón

Manta

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Nº. 0129 - 010464

ÁREA SUPLENTE O REMANENTE

8.98 m²

Nota:

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Marzo 13 del 2019.

Arq. Jansen Zambrano Crejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Dirección: Calle S y avenida 4
Teléfono: 2611 559 / 2611 471 / 2611 475
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec
alcaldia@manta.gob.ec
@Municipio_Manta
@MunicipioManta
fb.com/MunicipioManta
youtube.com/@MunicipioManta



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

27778



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19005390, certifico hasta el día de hoy 13/03/2019 10:56:03, la Ficha Registral Número 27778.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 5020154000

Fecha de Apertura: jueves, 14 de abril de 2011

Superficie del Bien: 3500 m2.

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la vía San Juan

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia : MANTA



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la vía San Juan de Manta del Canton Manta el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE, veinticinco metros y lindera con calle planificada; POR ATRAS, cincuenta metros y lindera con propiedad de la señora Rosa Suárez y René Gómez Cedeño; POR EL COSTADO DERECHO: Ciento veinte metros y lindera con propiedad del señor René Gomez Cedeño; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cien metros más veinticinco metros y lindera con Compañía de Transporte de Carga Mixto Alquily S.A. López Tomás, más veinte metros y lindera con Arnoldo Alen Castro Garaycoa, teniendo una superficie total de TRES MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	246	04/feb./2003	2.528	2.536
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2068	23/ago./2005	28.299	28.305
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1348	20/may./2011	22.592	22.600
COMPRA VENTA	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS	1650	23/may./2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 04 de febrero de 2003

Número de Inscripción: 246

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 492

Folio Inicial:2.528

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:2.536

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta, de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene: por el Frente: Veinticinco metros y lindera con calle Planificada (diez metros de ancho); por Atrás: veinticinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Rosa Suárez (nueve metros) y René Gómez Cedeño (vendedor) (dieciséis metros); por el Costado Derecho: Cien metros y lindera con propiedad del Sr. René Gómez Cedeño (vendedor) ; y por el Costado Izquierdo: Cien metros y lindera con propiedad del Sr. César Mera Quimis . Sup. 2.500 M2. La venta se realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

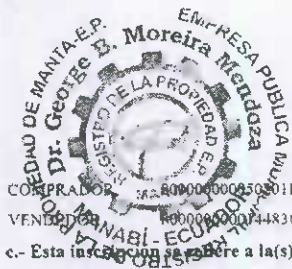
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302636913	LOPEZ ALVIA MARIA IRENE	CASADO(A)	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Certificación Impresa por :julliana_maolas

Ficha Registral:27778

miércoles, 13 de marzo de 2019 10:56:03

Fecha 13 MAR 2019 HORA: ---



COMPRADOR: 1301355630 HIDALGO VALENCIA ANGEL LUPERCIO CASADO(A) MANTA
VENDEDOR: 1302284169 GOMEZ CEDEÑO RENE VINICIO SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1062	23/abr. 2002	9.469	9.474

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 23 de agosto de 2005 Número de Inscripción: 2068 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3994 Folio Inicial: 28.299
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 28.305
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de diciembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la vía San Juan de Manta del cantón Manta con una superficie total de dos mil quinientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301355630	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302284169	HIDALGO VALENCIA ANGEL LUPERCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302636913	LOPEZ ALVIA MARIA IRENE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	246	04/feb. 2003	2.528	2.536

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de mayo de 2011 Número de Inscripción: 1348 Tomo: 41
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2934 Folio Inicial: 22.592
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 22.600
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de abril de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

la totalidad del terreno ubicado en la vía san Juan del canton Manta

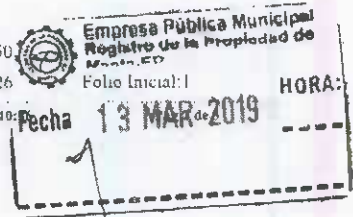
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302386878	BOZADA MEZA DOLORES LETICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301355630	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	VIUDO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

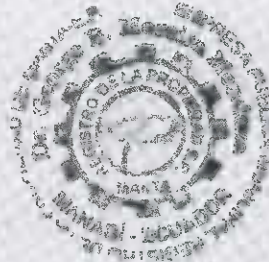
[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 23 de mayo de 2018 Número de Inscripción: 1650
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3426 Folio Inicial: I
Certificación impresa por : juliana_macias Ficha Registral: 27778 Fecha 13 MAR de 2019 HORA:





Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notarial: MANA
Escritura/Acta/Instrumento:
Fecha de Emisión/Expediente: martes, 22 de mayo de 2018
Fecha de Emisión:
a.- Observaciones:



Folio Final: 1

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS Un cuerpo de terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta del cantón Manta. Teniendo una superficie total de Dos mil quinientos metros cuadrados. Rectificación: Los señores Hugo Enrique Caña Blanch y Dolores Estrella Borada Meza, declaran que una vez realizada la inspección por la Dirección de Planeamiento Urbano del CAD del cantón Manta, las medidas y linderos del terreno descrito no concuerdan con la inspección antes realizada, por lo tanto proceden a realizar la respectiva RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS y que de acuerdo al Artículo 481.1 de la Ley del COOTAD, la Dirección de Planeamiento Urbano del CAD de Manta autoriza la respectiva Rectificación del terreno el mismo que está ubicado en la Vía San Juan del cantón Manta, quedando RECTIFICADO con la siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, veinte (20) metros y linderos con calle planificada; POR ATRAS, cincuenta metros y linderos con propiedad de la señora Rosa Suárez y René Gómez Cedeño; POR EL COSTADO DERECHO: Ciento veinte metros y linderos con propiedad del señor René Gómez Cedeño; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cien metros más veinticinco metros y linderos con Compañía de Transporte de Carga Mixto Alquiler S.A. López Tomás más veinte metros y linderos con Arnoldo Alan Casero Camayesa, teniendo una superficie total de TRES MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/ID	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	13017630-4	CANA BLANCH HUGO ENRIQUE	CASADO(A)	MANA	
RECTIFICADOR	1302280870	BORADA MEZA DOLORES Leticia	CASADO(A)	MANA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que se registra(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Valor Fiscal	Valor Pura
COMPRA VENTA	1348	20/may/2018	27.392	22.500

TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

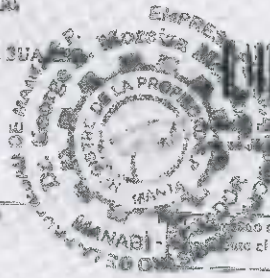
Los datos de este Registro son los que constan en este Libro y los datos que se refieren al punto que se certifica.

Cualquier modificación, alteración o cancelación al texto de esta escritura se hará en el original.

Emisión a las: 10:55:35 del miércoles, 23 de mayo de 2018

A petición de: CANA BLANCH HUGO ENRIQUE

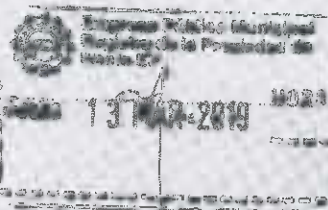
Redactado por: JULIANA LOURDES MARTEL SUA
13:10:39

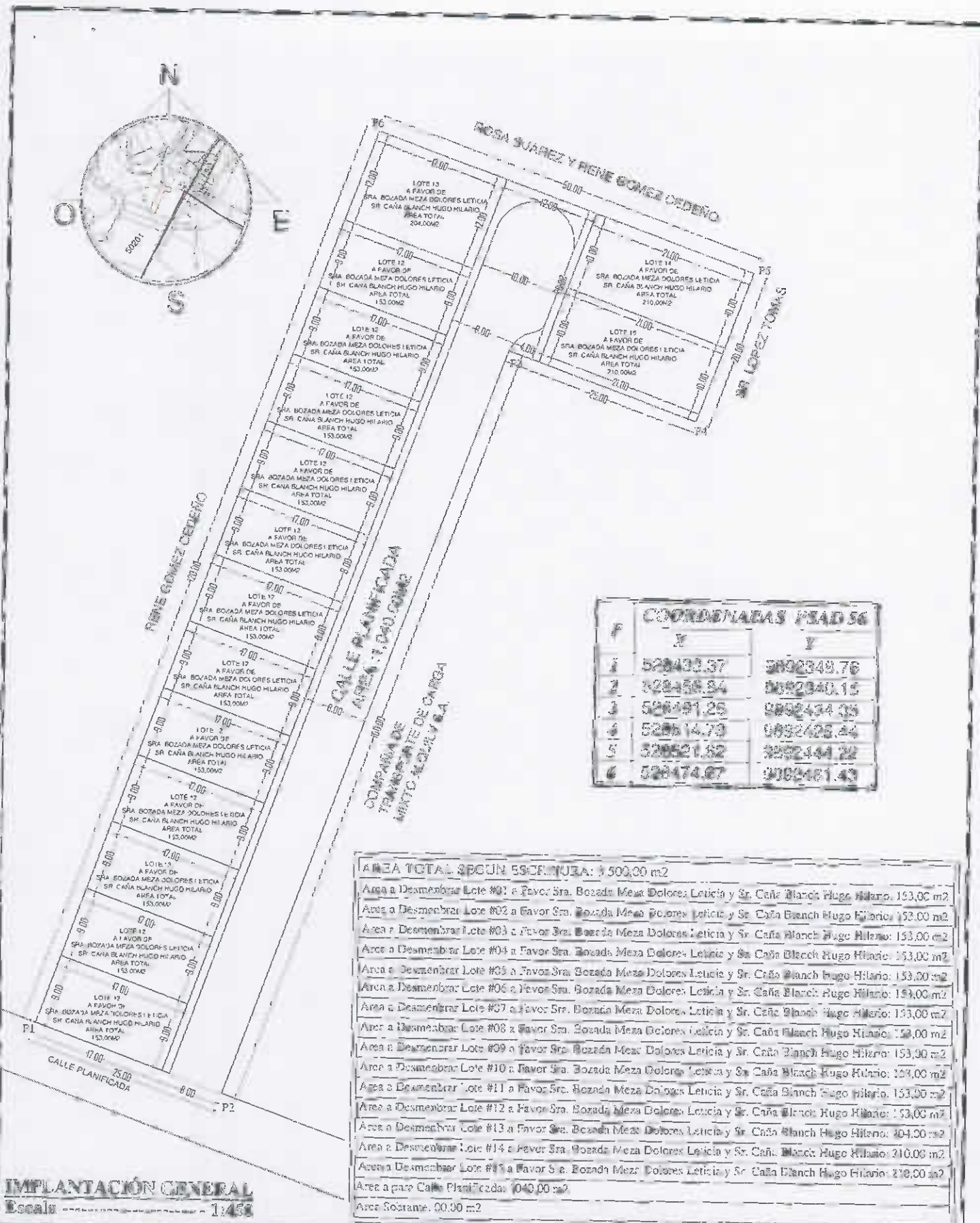


Se Certifica 32 días, Zonas de riesgo de inundación y de riesgo de incendio.

DR. GEORGE MORALES MARTINEZ
Fiscal del Registrador

Debe comunicarse cualquier error en esta escritura al Registrador de la Propiedad.





COORDENADAS PSAD 56		
F	X	Y
1	528433.37	9892348.76
2	528458.84	9892340.15
3	528491.25	9892434.05
4	528514.79	9892428.44
5	528521.82	9892444.22
6	528474.87	9892461.43

ÁREA TOTAL SEGUN ESQUEMA: 1500.00 m2	
Área a Desmembrar Lote #01 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #02 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #03 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #04 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #05 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #06 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #07 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #08 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #09 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #10 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #11 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #12 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #13 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	153.00 m2
Área a Desmembrar Lote #14 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	210.00 m2
Área a Desmembrar Lote #15 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario:	210.00 m2
Área a parir Calle Planificada:	1040.00 m2
Área Restante:	00.00 m2

IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala: 1:450

PROPIETARIO:
SRA. BOZADA MEZA DOLORES LETICIA Y SR. CAÑA BLANCH HUGO HILARIO

UBICACIÓN:	PROVINCIA: MANABI	AREA:	ESCALA:	REVISIÓN Y APROBACIÓN:	DIRECTOR RESPONSABLE:
	PARRQUIA: MANTA				
	SECCION: VIA A SAN JUAN DE MANTA	3583.00 m2	1:450		
FECHA: MARZO 2019					



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Telefono:
 E-mail:

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

NAME		DATE		TIME		PLACE		PAGE	
1	NAME	2	DATE	3	TIME	4	PLACE	5	PAGE
6	NAME	7	DATE	8	TIME	9	PLACE	10	PAGE
11	NAME	12	DATE	13	TIME	14	PLACE	15	PAGE
16	NAME	17	DATE	18	TIME	19	PLACE	20	PAGE
21	NAME	22	DATE	23	TIME	24	PLACE	25	PAGE
26	NAME	27	DATE	28	TIME	29	PLACE	30	PAGE
31	NAME	32	DATE	33	TIME	34	PLACE	35	PAGE
36	NAME	37	DATE	38	TIME	39	PLACE	40	PAGE
41	NAME	42	DATE	43	TIME	44	PLACE	45	PAGE
46	NAME	47	DATE	48	TIME	49	PLACE	50	PAGE
51	NAME	52	DATE	53	TIME	54	PLACE	55	PAGE
56	NAME	57	DATE	58	TIME	59	PLACE	60	PAGE
61	NAME	62	DATE	63	TIME	64	PLACE	65	PAGE
66	NAME	67	DATE	68	TIME	69	PLACE	70	PAGE
71	NAME	72	DATE	73	TIME	74	PLACE	75	PAGE
76	NAME	77	DATE	78	TIME	79	PLACE	80	PAGE
81	NAME	82	DATE	83	TIME	84	PLACE	85	PAGE
86	NAME	87	DATE	88	TIME	89	PLACE	90	PAGE
91	NAME	92	DATE	93	TIME	94	PLACE	95	PAGE
96	NAME	97	DATE	98	TIME	99	PLACE	100	PAGE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

[illegible]

Ferry Dub. C.C. 8020/54 -
Spent. Sub # 0119 - 01076'4
AP. F.W.U. pt 103/2019 h.

[illegible]

TE NE PRESENTIAMO LA PROPOSTA DI

1	1
2	2
3	3
4	4
5	5

1. C'è una sola fila
2. C'è una sola fila
3. C'è una sola fila
4. C'è una sola fila
5. C'è una sola fila

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALS		INDICATES OF MATERIALS	
NO.	DESCRIPTION	NO.	DESCRIPTION
1	Concrete	1	Concrete
2	Reinforcing Steel	2	Reinforcing Steel
3	Gravel	3	Gravel
4	Sand	4	Sand
5	Asphalt	5	Asphalt
6	Brick	6	Brick
7	Block	7	Block
8	Tile	8	Tile
9	Plaster	9	Plaster
10	Paint	10	Paint
11	Insulation	11	Insulation
12	Roofing	12	Roofing
13	Windows	13	Windows
14	Doors	14	Doors
15	Handrails	15	Handrails
16	Stairs	16	Stairs
17	Elevators	17	Elevators
18	Signage	18	Signage
19	Lighting	19	Lighting
20	Heating	20	Heating
21	Cooling	21	Cooling
22	Plumbing	22	Plumbing
23	Electrical	23	Electrical
24	Telecommunications	24	Telecommunications
25	Security	25	Security
26	Fire Protection	26	Fire Protection
27	Accessibility	27	Accessibility
28	Landscaping	28	Landscaping
29	Site Work	29	Site Work
30	Foundation	30	Foundation
31	Structural Steel	31	Structural Steel
32	Concrete Formwork	32	Concrete Formwork
33	Reinforcing Bars	33	Reinforcing Bars
34	Gravel Base	34	Gravel Base
35	Sand Filling	35	Sand Filling
36	Asphalt Paving	36	Asphalt Paving
37	Brick Laying	37	Brick Laying
38	Block Laying	38	Block Laying
39	Tile Setting	39	Tile Setting
40	Plastering	40	Plastering
41	Painting	41	Painting
42	Insulation Installation	42	Insulation Installation
43	Roofing Installation	43	Roofing Installation
44	Window Installation	44	Window Installation
45	Door Installation	45	Door Installation
46	Handrail Installation	46	Handrail Installation
47	Stair Installation	47	Stair Installation
48	Elevator Installation	48	Elevator Installation
49	Signage Installation	49	Signage Installation
50	Lighting Installation	50	Lighting Installation
51	Heating Installation	51	Heating Installation
52	Cooling Installation	52	Cooling Installation
53	Plumbing Installation	53	Plumbing Installation
54	Electrical Installation	54	Electrical Installation
55	Telecommunications Installation	55	Telecommunications Installation
56	Security Installation	56	Security Installation
57	Fire Protection Installation	57	Fire Protection Installation
58	Accessibility Installation	58	Accessibility Installation
59	Landscaping Installation	59	Landscaping Installation
60	Site Work Installation	60	Site Work Installation
61	Foundation Installation	61	Foundation Installation
62	Structural Steel Installation	62	Structural Steel Installation
63	Concrete Formwork Installation	63	Concrete Formwork Installation
64	Reinforcing Bars Installation	64	Reinforcing Bars Installation
65	Gravel Base Installation	65	Gravel Base Installation
66	Sand Filling Installation	66	Sand Filling Installation
67	Asphalt Paving Installation	67	Asphalt Paving Installation
68	Brick Laying Installation	68	Brick Laying Installation
69	Block Laying Installation	69	Block Laying Installation
70	Tile Setting Installation	70	Tile Setting Installation
71	Plastering Installation	71	Plastering Installation
72	Painting Installation	72	Painting Installation
73	Insulation Installation	73	Insulation Installation
74	Roofing Installation	74	Roofing Installation
75	Window Installation	75	Window Installation
76	Door Installation	76	Door Installation
77	Handrail Installation	77	Handrail Installation
78	Stair Installation	78	Stair Installation
79	Elevator Installation	79	Elevator Installation
80	Signage Installation	80	Signage Installation
81	Lighting Installation	81	Lighting Installation
82	Heating Installation	82	Heating Installation
83	Cooling Installation	83	Cooling Installation
84	Plumbing Installation	84	Plumbing Installation
85	Electrical Installation	85	Electrical Installation
86	Telecommunications Installation	86	Telecommunications Installation
87	Security Installation	87	Security Installation
88	Fire Protection Installation	88	Fire Protection Installation
89	Accessibility Installation	89	Accessibility Installation
90	Landscaping Installation	90	Landscaping Installation
91	Site Work Installation	91	Site Work Installation
92	Foundation Installation	92	Foundation Installation
93	Structural Steel Installation	93	Structural Steel Installation
94	Concrete Formwork Installation	94	Concrete Formwork Installation
95	Reinforcing Bars Installation	95	Reinforcing Bars Installation
96	Gravel Base Installation	96	Gravel Base Installation
97	Sand Filling Installation	97	Sand Filling Installation
98	Asphalt Paving Installation	98	Asphalt Paving Installation
99	Brick Laying Installation	99	Brick Laying Installation
100			