12

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 129323

07/01/2019 08:29:07

CÓDIGO CATASTRAL	m²	AVALUO COMERCIAL
5-02-01-54-000	3500,00	$ 85 238,80

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
BOZADA MEZA DOLORES LETICIA	1002599613

07/01/2019 08:29:04 PALMA ZIGUERDA JENNIFER STEFANIA
El lote se encuentre registrado como 3ra edad

SALDO SUJETO A VERIFICACIÓN POR PARTE DE LA ... DE LEY
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

FECHA: 07 ENE 2019 HORA:

CAJERO(A)

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
VIA A SAN JUAN DE MANTA	2019	374632	4353567

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS 2012	$ 5,12	($ 2,05)	$ 3,07
MEJORAS 2013	$ 12,31	($ 4,92)	$ 7,39
MEJORAS 2014	$ 13,00	($ 5,20)	$ 7,80
MEJORAS HASTA 2019	$ 31,12	($ 12,46)	$ 18,67
TASA DE SEGURIDAD	$ 19,57		$ 19,57
TOTAL A PAGAR			$ 56,90
VALOR PAGADO			$ 56,90
SALDO			$ 0,00

Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1109451763-473

Puede verificar la vigencia de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

Manta

AUTORIZACIÓN

No.61-D-610464

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la Sra. **LETICIA MOZANDA** y Sr. **CAÑA BLANCH HUMO HILARIO**, para que celebre Escritura de Subdivisión de lotes de su misma propiedad, Ubicado en el Sitio San Juan de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

LOTE # 4

Frente:	9.00 m – Calle Publica
Atrás:	9.00 m – Propiedad de Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho:	17.00 m - Lote No. 3.
Costado Izquierdo:	17.00 m – Lote No. 5.
Área total:	153.00 m2

Manta, Marzo 13 del 2019.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No.0519 - 010484

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de los **SEÑORES ROZADA MIEZA DOLORES LETICIA Y CAÑA BLANCH HUGO HILARIO**. Ubicado en la vía San Juan de Manta de la Parroquia y Cantón Manta.

ANTECEDENTES Y LINDEROS: (Según escritura de compraventa Notaría Tercera del Cantón Manta el 22 Mayo de 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 23 de Mayo de 2018).

Frente:	25.00 m.- Lindera con Calle Pública.
Atrás:	50.00 m.- Lindera con Propiedad de la Sra. Rosa Suarez y Sr. Rene Gómez Cedeño.
Por un Costado Derecho:	120.00 m.- Lindera Sr. Rene Gómez Cedeño.
Por el otro Costado Izquierdo:	100,00 m 425.00 m + 23.00 m.- Lindera Compañía de Transporte de Carga Mixto Alquiv S.A. y Lopez Tomas
Área Calculada:	5.500,00 m2

ÁREA OFERTA PARA CALLE PLANIFICADA: _____ 1040.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 1 _____ 153.00 m2

Frente:	9.00 m - Calle Publica
Atrás:	9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho:	17.00 m - Calle Publica
Costado Izquierdo:	17.00 m – Lote No. 2.
Área total:	153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 2 _____ 153.00 m2

Frente:	9.00 m - Calle Publica
Atrás:	9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho:	17.00 m - Lote No. 1.
Costado Izquierdo:	17.00 m – Lote No. 3.
Área total:	153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 3 _____ 153.00 m2

Frente:	9.00 m - Calle Publica
Atrás:	9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho:	17.00 m - Lote No. 2.
Costado Izquierdo:	17.00 m – Lote No. 4.
Área total:	153.00 m2

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No.0019 - 010464

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 4 153.00 m2

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 3.
Costado izquierdo: 17.00 m – Lote No. 5.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 5 153.00 m2

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 4.
Costado izquierdo: 17.00 m – Lote No. 6.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 6 153.00 m2

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 5.
Costado izquierdo: 17.00 m – Lote No. 7.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 7 153.00 m2

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 6.
Costado izquierdo: 17.00 m – Lote No. 8.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 8 153.00 m2

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 7.
Costado izquierdo: 17.00 m – Lote No. 9.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 9 153.00 m2

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 8.
Costado izquierdo: 17.00 m – Lote No. 10.
Área total: 153.00 m2

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No.0119 - 010464

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 10 **153.00 m2**

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 9.
Costado Izquierdo: 17.00 m – Lote No. 11.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 11 **153.00 m2**

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 10.
Costado Izquierdo: 17.00 m – Lote No. 12.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 12 **153.00 m2**

Frente: 9.00 m – Calle Publica
Atrás: 9.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 11.
Costado Izquierdo: 17.00 m – Lote No. 13.
Área total: 153.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 13 **204.00 m2**

Frente: 12.00 m – Calle Publica
Atrás: 12.00 m – Propiedad del Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado derecho: 17.00 m - Lote No. 12.
Costado Izquierdo: 17.00 m –Propiedad de la Sra. Rosa Suarez y Sr. Rene Gómez Cedeño.
Área total: 204.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 14 **210.00 m2**

Frente: 10.00 m – Calle Publica
Atrás: 10.00 m – Propiedad de Sr. Lopez Tomas
Costado derecho: 21.00 m - Propiedad de la Sra. Rosa Suarez y Sr. Rene Gómez Cedeño.
Costado Izquierdo: 21.00 m – Lote No. 15.
Área total: 210.00 m2

ÁREA A SUBDIVIDIR LOTE No. 15 **210.00 m2**

Frente: 10.00 m – Calle Publica
Atrás: 10.00 m – Propiedad de Sr. Lopez Tomas
Costado derecho: 21.00 m - Lote No. 15.
Costado Izquierdo: 21.00 m – Propiedad de Compañía de Transporte de Carga Mixto Alquilv S.A. y Lopez Tomas
Área total: 210.00 m2

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No.0119 - 010464

ÁREA SOBRANTE O REMANENTE 3,06 m2

Nota:
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en los solicitudes correspondientes.

Manta, Marzo 15 del 2019.

Arq. Jhonal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

27778

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19005390, certifico hasta el día de hoy 13/03/2019 10:56:03, la Ficha Registral Número 27778.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 5020154000
Fecha de Apertura: jueves, 14 de abril de 2011
Superficie del Bien: 3500 m2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la via San Juan

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la via San Juan de Manta del Canton Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas.POR EL FRENTE, veinticinco metros y lindera con calle planificada; POR ATRAS, cincuenta metros y lindera con propiedad de la señora Rosa Suárez y René Gómez Cedeño; POR EL COSTADO DERECHO: Ciento veinte metros y lindera con propiedad del señor René Gomez Cedeño; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cien metros más veinticinco metros y lindera con Compañía de Transporte de Carga Mixto Alquilv S.A. López Tomás, más veinte metros y lindera con Arnoldo Alen Castro Garaycoa, teniendo una superficie total de TRES MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	246	04/feb./2003	2.528	2.536
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2068	23/ago./2005	28.299	28.305
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1348	20/may./2011	22.592	22.600
COMPRA VENTA	RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS	1650	23/may./2018	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 04 de febrero de 2003 **Número de Inscripción:** 246 Tomo:I
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 492 Folio Inicial:2.528
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:2.536
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de diciembre de 2002
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta, de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene: por el Frente: Veinticinco metros y lindera con calle Planificada (diez metros de ancho); por Atrás: veinticinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Rosa Suárez (nueve metros) y René Gómez Cedeño (vendedor) (dieciséis metros); por el Costado Derecho: Cien metros y lindera con propiedad del Sr. Renè Gómez Cedeño (vendedor) ; y por el Costado Izquierdo: Cien metros y lindera con propiedad del Sr. César Mera Quimís . Sup. 2.500 M2. La venta se realiza como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302636913	LOPEZ ALVIA MARIA IRENE	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha 13 MAR 2019 HORA:

COMPRADOR	0000000005030	01HIDALGO VALENCIA ANGEL LUPERCIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	0000000000	4483GOMEZ CEDEÑO RENE VINICIO	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1062	23/abr./2002	9.469	9.474

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 23 de agosto de 2005 **Número de Inscripción:** 2068 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3994 Folio Inicial:28.299

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:28.305

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de diciembre de 2003

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la via San Juan de Manta del cantón Manta con una superficie total de dos mil quinientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
COMPRADOR	1301355630	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302284169	HIDALGO VALENCIA ANGEL LUPERCIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302636913	LOPEZ ALVIA MARIA IRENE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	246	04/feb./2003	2.528	2.536

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de mayo de 2011 **Número de Inscripción:** 1348 Tomo:41

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2934 Folio Inicial:22.592

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:22.600

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de abril de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

la totalidad del terreno ubicado en la via san Juan del canton Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302580878	BOZADA MEZA DOLORES LETICIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301355630	ZAMBRANO QUIROZ OLGA DALINDA	VIUDO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 23 de mayo de 2018 **Número de Inscripción:** 1650

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3426 Folio Inicial:1

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha 13 MAR 2019 HORA:

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Cantón Notaría: MANTA
Folio Final: 1
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de mayo de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROSUn cuerpo de terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta del cantón Manta. Teniendo una superficie total de: Dos mil quinientos metros cuadrados.* Rectificación. Los señores Hugo Hilario Caña Blanch y Dolores Leticia Bozada Meza, declaran que una vez realizada la inspección por la Dirección de Planeamiento Urbano del GAD del cantón Manta, las medidas y linderos del terreno descrito no concuerdan con la inspección antes realizada, por lo tanto proceden a realizar la respectiva RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS y que de acuerdo al Artículo 481.1 de la Ley del COOTAD, la Dirección de Planeamiento Urbano del GAD de Manta autoriza la respectiva Rectificación del terreno el mismo que está ubicado en la Vía San Juan del cantón Manta, quedando RECTIFICADO con la siguientes medidas y linderos:POR EL FRENTE, veinticinco metros y lindera con calle planificada, POR ATRAS, cincuenta metros y lindera con propiedad de la señora Rosa Suárez y René Gómez Cedeño; POR EL COSTADO DERECHO: Ciento veinte metros y lindera con propiedad del señor René Gomez Cedeño; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cien metros más veinticinco metros y lindera con Compañía de Transporte de Carga Mixto Alquiv S.A. López Tomás, más veinte metros y lindera con Arnoldo Alen Castro Garzycos, teniendo una superficie total de TRES MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de los Dueños:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1301763544	CAÑA BLANCH HUGO HILARIO	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	1302585878	BOZADA MEZA DOLORES LETICIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(a) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1348	20/may. 2011	22.582	22.600

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
«Total Inscripciones»	4

Los movimientos digitales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:51:03 del miércoles, 13 de marzo de 2019

A petición de: CAÑA BLANCH HUGO HILARIO

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311361569

Certificado 30 días, Excepto se tiene un proceso de desalojo o se produce un gravamen.

DR. GEORGE MORETA MENDOZA
Firma del Registrador

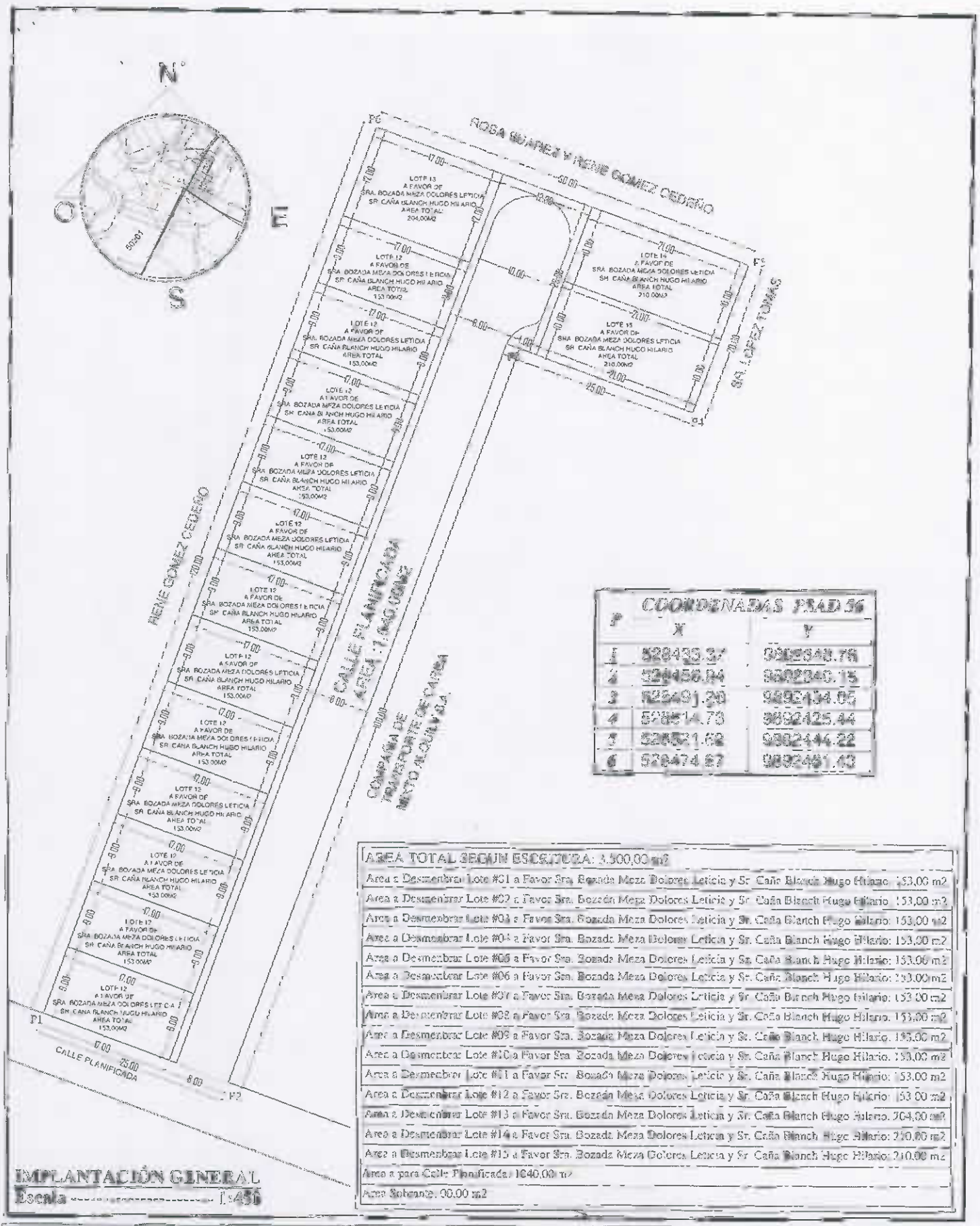
Este documento debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Certificado impreso por :juliana_macias

Ficha Registral:17778

miércoles, 13 de marzo de 2019

13 MAR 2019



COORDENADAS PSAD 56		
P	X	Y
1	528433.37	9802348.79
2	528456.04	9802340.15
3	528491.20	9802134.05
4	528514.73	9802125.44
5	528531.68	9802144.22
6	528474.67	9802401.43

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 3.500,00 m2
Area a Desmembrar Lote #01 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #02 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #03 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #04 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #05 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #06 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #07 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #08 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #09 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #10 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #11 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #12 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 153,00 m2
Area a Desmembrar Lote #13 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 204,00 m2
Area a Desmembrar Lote #14 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 210,00 m2
Area a Desmembrar Lote #15 a Favor Sra. Bozada Meza Dolores Leticia y Sr. Caña Blanch Hugo Hilario: 210,00 m2
Area a para Calle Planificada: 1040,00 m2
Area Sobrante: 00,00 m2

IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala 1:450

PROPIETARIO :

SRA. BOZADA MEZA DOLORES LETICIA Y SR. CAÑA BLANCH HUGO HILARIO

UBICACIÓN:	AREA:	ESCALA:	REVISIÓN Y APROBACIÓN:	DIRECTOR O RESPONSABLE:
PROVINCIA: *MANABI* PARROQUIA: *MANTA* SECTOR: *VIA A SAN JUAN DE MANTA*	*3500,00 m2*	*1.450*		
FECHA: *MARZO 2019*				

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono:
E-mail:

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

CLAVE CATASTRAL: 5 0 2 0 1 1 5 1

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

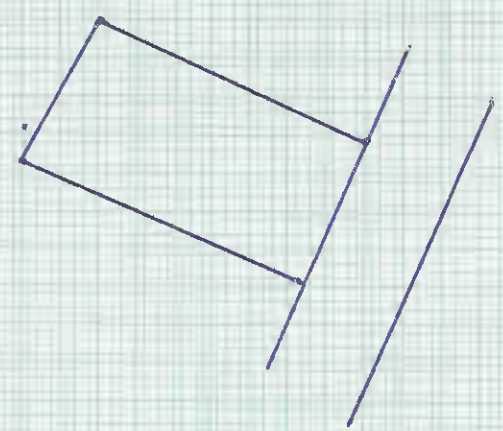
San Juan

DATOS DEL LOTE

AREA: 1153,00

FRENTE: 152

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

Tfa. x Denub. C.C. 5020154
Apeb. Sobr. Nº 019-010464
Inf. P.H.V. 14/03/2019

MODO DE PROPIEDAD

1 [ ] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] MUCHOS A NUEVO
3 [ ] MUCHOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 [ ] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] EN APREMIO PARCIAL
3 [ ] EN APREMIO TOTAL
4 [ ] OTROS

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD	
	Sres. Jaraba Mela	Dolores Leticia y Esposo			
CODIGO					

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES

INDICADORES GENERALES

OBSERVACIONES