



303631100



*[Handwritten signature]*

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**70335**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007290, certifico hasta el día de hoy 05/04/2019 15:47:25, la Ficha Registral Número 70335.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 3036311000      Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: jueves, 04 de abril de 2019      Parroquia : TARQUI  
Superficie del Bien: 218,50m2  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en la lotización Aliatis

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno que se encuentra ubicado en la Lotización ALIATIS, MANZANA "O" de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, Lote De terreno número 11, y en el cual ya existe una construcción, cuyas medidas y linderos son las siguientes: POR EL FRENTE: 10.00m. - Calle publica; POR ATRÁS: 10.20m. Terreno familia Delgado; POR EL COSTADO DERECHO: 21.30m.- Lote No. 12; POR EL COSTADO IZQUIERDO: 22.40m.- Lote No. 10, con una Área Total de 218.50m2  
-SOLVENCIA: EL LOTE DE TERRENO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	977      04/abr/2019		

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el :                      jueves, 04 de abril de 2019                      **Número de Inscripción:** 977  
Nombre del Cantón:      MANTA                      **Número de Repertorio:** 1925      Folio Inicial:  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA                      Folio Final:  
Cantón Notaría:                      MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 28 de marzo de 2019

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA\*Lote de terreno que se encuentra ubicado en la Lotización ALIATIS, MANZANA "O" de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, Lote De terreno número 11, y en el cual ya existe una construcción. Área Total de 218.50m2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308851771	ROSERO PASCUAZA WASHINGTON WILBERT	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300427497	GUIDOTTI LANGE FILOMENA	SOLTERO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>1</b>

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Manta  
Pag 1 de 2

Fecha **05 ABR 2019** HORA: .....

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:47:26 del viernes, 05 de abril de 2019

A petición de: ROSERO PASCUAZA WASHINGTON WILBERT

Elaborado por : KLEIRE SALTOS  
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Fecha 05 ABR 2019 HORA