

## DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2024****Número de Inscripción: 187****Número de Repertorio: 505**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Enero del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 187 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304092883	PINCA Y RIVERA FRANCISCA BELGICA	COMPRADOR
1310699093	CEDEÑO ALAVA ANDREINA ALEXANDRA	VENDEDOR
1310649858	ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3238714000	71385	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: viernes, 19 enero 2024

Fecha generación: viernes, 19 enero 2024



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 9 2 1 2 5 W 5 S U M B P





Factura: 002-002-000063692



20241308004P00073

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20241308004P00073						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	17 DE ENERO DEL 2024, (16:46)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310649858	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	CEDEÑO ALAVA ANDREINA ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	13106699093	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PINCAY RIVERA FRANCISCA BELGICA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304092883	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	3888.00						

*Ramiro*

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA





1 REPÚBLICA DEL ECUADOR



2 NOTARÍA CUARTA  
3 DEL CANTÓN MANTA



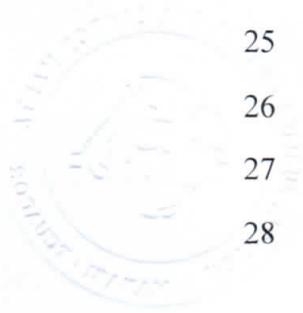
4 Ab. Felipe Ernesto  
5 Martínez Vera



6 **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA VENTA**  
7 **DE BIEN INMUEBLE: OTORGADA POR LOS**  
8 **CÓNYUGES SEÑOR MARCO ARMANDO**  
9 **ALBAN RIVERA Y SEÑORA ANDREINA**  
10 **ALEXANDRA CEDEÑO ALAVA ; A FAVOR**  
11 **DE LA SEÑORA FRANCISCA BELGICA**  
12 **PINCAY RIVERA. CUANTÍA: TRES MIL**  
13 **OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO**  
14 **DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**  
15 **AMÉRICA.**-----

16 *Felipe Ernesto Martínez Vera*  
17 **NOTARIO CUARTO**  
18 **DEL CANTÓN MANTA**

19 En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del  
20 Ecuador, hoy día diecisiete de enero del año dos mil veinticuatro, ante mí  
21 Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario Público Cuarto del cantón  
22 Manta, comparecen por una parte, por los que tienen formado en la sociedad  
23 conyugal que poseen en virtud del matrimonio los cónyuges: señor MARCO  
24 ARMANDO ALBAN RIVERA, de ocupación estudiante, y señora ANDREINA  
25 ALEXANDRA CEDEÑO ALAVA , de ocupación estudiante, con domicilio en  
26 Urbirrios II de ésta ciudad de Manta, teléfono número 0980390635, correo  
27 electrónico armandoalban@live.com; y, por otra parte, la señora FRANCISCA  
28 BELGICA PINCAY RIVERA, de estado civil casada, con domicilio en la Cdla  
Urbirrios I, de ésta ciudad de Manta, número de teléfono 0982463904, correo  
electrónico pincayriverafrancisca@hotmail.com. Los comparecientes, de  
nacionalidad ecuatorianos declaran ser hábiles en derecho para contratar y  
contraer obligaciones, a quienes de conocer personalmente previa la presentación  
de sus documentos de identidad, doy fe; y, autorizándome de conformidad con el  
artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos  
Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo  
custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a





NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que se agregará al presente  
2 contrato. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la presente Escritura  
3 Pública, que celebran, a la que intervienen de manera libre y voluntaria para que  
4 sea elevada a instrumento público, los comparecientes me entregaron la minuta,  
5 la misma que copiada textualmente dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el  
6 protocolo a su cargo sírvase incorporar una escritura pública de  
7 COMPRAVENTA al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA:  
8 COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de este contrato, por una  
9 parte, en calidad de VENEDORES el señor MARCO ARMANDO ALBAN  
10 RIVERA, ecuatoriano, con cédula de ciudadanía No. 131064985-8, de estado  
11 civil casado, mayor de edad, con domicilio en Manta; y ANDREINA  
12 ALEXANDRA CEDEÑO ALAVA ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No.  
13 131069909-3, de estado civil casada, mayor de edad, con domicilio en Manta, por  
14 otra parte, en calidad de COMPRADORA la señora FRANCISCA BELGICA  
15 PINCAY RIVERA, ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 130409288-3, de  
16 estado civil casada, con domicilio en Manta, quienes convienen en suscribir el  
17 presente contrato siendo legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse.  
18 SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) El vendedor, adquirió un lote de terreno  
19 ubicado en el SECTOR URBIRRIOS II, MZ20-A LOTE 14 de la parroquia  
20 TARQUI, del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes medidas y  
21 linderos: Cuyas medidas y linderos son: FRENTE: 8,00m.- CALLE 4-A.  
22 ATRAS: 8,00m.- con lote numero 16 DERECHO: 15.00m.- con lote número 15.  
23 IZQUIEDA: 15.00m.- con lote numero 13. Superficie total de: 120.00m<sup>2</sup> . b).- El  
24 bien inmueble en referencia, se encuentra sin Gravamen vigente de conformidad  
25 al certificado otorgado por el Registrador de la Propiedad del cantón Manta que  
26 se adjunta como documento habilitante. TERCERA: COMPRAVENTA.- Con  
27 estos antecedentes, el Vendedor da en venta y perpetua enajenación a favor de la  
28 Compradora un lote de terreno que se subdivide del inmueble descrito en la

*ab. Felipe Ernesto Martínez Vera*  
**NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA**

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

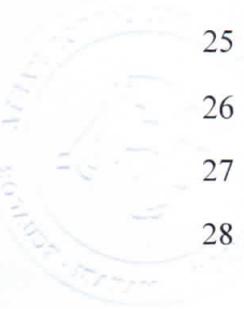


Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera



1 cláusula anterior ubicado en el SECTOR URBIRRIOS II, MZ20-A LOTE 14 de  
2 la parroquia TARQUI, del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes  
3 medidas y linderos: Cuyas medidas y linderos son: FRENTE: 8,00m.- CALLE 4-  
4 A. ATRAS: 8,00m.- con lote numero 16 DERECHO: 15.00m.- con lote número  
5 15. IZQUIEDA: 15.00m.- con lote numero 13. Superficie total de: 120.00m2 .  
6 CUARTA: PRECIO.- Las partes de mutuo acuerdo establecen como justo precio  
7 la suma de TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 00/100  
8 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, pagados a los  
9 VENDEDORES, quienes declaran recibir a su entera satisfacción, por lo que los  
10 VENDEDORES no tiene reclamo alguno que hacer. QUINTA:  
11 SANEAMIENTO.- Los VENDEDORES declaran que sobre el inmueble objeto  
12 de este contrato de compraventa, no pesa ningún gravamen, embargo, prohibición  
13 de enajenar, ni limitación de dominio de conformidad a la documentación que se  
14 agrega como habilitantes, y desde ya LOS VENDEDORES se sujetan al  
15 saneamiento por evicción y vicios redhibitorios de acuerdo con la ley. OCTAVA:  
16 TRANSFERENCIA.- LOS VENDEDORES transfieren a favor de la  
17 COMPRADORA el dominio del bien inmueble objeto del presente contrato, no  
18 obstante de determinarse cabidas y dimensiones, y comprende todos los servicios,  
19 entradas, salidas, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, instalaciones  
20 y más derechos reales anexos del inmueble materia de esta transferencia.  
21 NOVENA: GASTOS.- Los impuestos y gastos que demande la celebración de la  
22 presente escritura, hasta la inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón  
23 Manta, son de cuenta de la COMPRADOR. DÉCIMA: AUTORIZACIÓN PARA  
24 INSCRIBIR.- Las partes se facultan para que por sí o por interpuesta persona  
25 alcancen y obtengan la inscripción del presente instrumento en el Registro de la  
26 Propiedad del cantón Manta. UNDÉCIMA: ACEPTACIÓN.- Las partes declaran  
27 que aceptan y se ratifican en el contenido de la presente escritura por estar hecha  
28 de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán

*Felipe*  
Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

1 en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto.  
 2 Usted señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la  
 3 perfecta validez del presente instrumento.. f) Abogado Daniel Alvarez Marcillo  
 4 Mat. 13-2019-177, del Foro de Abogados del Ecuador.- Hasta aquí la minuta.  
 5 Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los  
 6 preceptos que el caso requiere, para que surtan sus efectos legales las cláusulas en  
 7 ellas contenida, previa lectura que yo el Notario, les di en alta y clara voz de  
 8 principio fin, firmando conmigo el Notario Público, en un solo acto, De lo cual  
 9 doy fe.-----

10

*[Firma manuscrita]*



12 MARCO ARMANDO ALBAN RIVERA

13 C.C. # 131064985-8.

14 VENDEDOR.-

15

*[Firma manuscrita]*



17 ANDREINA ALEXANDRA CEDEÑO ALAVA

18 C.C. # 131069909-3.

19 VENDEDORA.-

20

*[Firma manuscrita]*



22 FRANCISCA BELGICA PINCAY RIVERA

23 C.C. # 130409288-3.

24 COMPRADORA.-

25



*[Firma manuscrita]*

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



28



1870  
1871  
1872  
1873  
1874  
1875  
1876  
1877  
1878  
1879  
1880  
1881  
1882  
1883  
1884  
1885  
1886  
1887  
1888  
1889  
1890  
1891  
1892  
1893  
1894  
1895  
1896  
1897  
1898  
1899  
1900

012024-109560

Manta, martes 16 enero 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
**COMPRA VENTA**



**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-23-87-14-000 perteneciente a ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO con C.C. 1310649858 Y CEDEÑO ALAVA ANDREINA ALEXANDRA con C.C. 1310699093 ubicada en BARRIO URBIRRIOS II MZ. 20-A LOTE 14 BARRIO URBIRRIOS 2 PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$3,888.00 TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$3,888.00 TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO DÓLARES 00/100. NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL AVALUO MUNICIPAL



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

  
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

*Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida.*

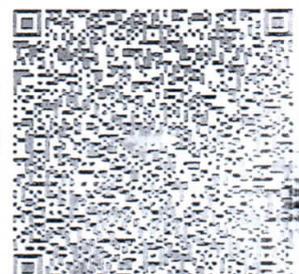
**Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1110520SMGDS7F

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



MADE IN  
FRANCE

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

**TITULO DE CREDITO #: T/2024/206363  
DE ALCABALAS**



Fecha: 16/01/2024

Por: 50.54

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 16/01/2024

Tipo de Transacción:  
COMPRAVENTA

VE-656196

Tradente-Vendedor: ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO

Identificación: 1310649858 Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: PINCAY RIVERA FRANCISCA BELGICA

Identificación: 1304092883 Teléfono: SD

Correo: info@manta.gob.ec

Detalle:



PREDIO: Fecha adquisición: 15/12/2020

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-23-87-14-000	3,888.00	120.00	BARRIOURBIRRIOSIMZ.20ALOTE14	3,888.00

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	38.88	0.00	0.00	38.88
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	11.66	0.00	0.00	11.66
<b>Total=&gt;</b>		<b>50.54</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>50.54</b>

Saldo a Pagar

*[Handwritten signature]*

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

BRITISH  
INDIA  
CO

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO

12024-108202

Nº ELECTRÓNICO : 231135

Fecha: 2024-01-03

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-23-87-14-000

Ubicado en: BARRIO URBIRRIOS II MZ. 20-A LOTE 14



**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 120 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1310649858	ALBAN RIVERA-MARCO ARMANDO
1310699093	CEDEÑO ALAVA-ANDREINA ALEXANDRA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 3,888.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 3,888.00

SON: TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 - 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida  
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



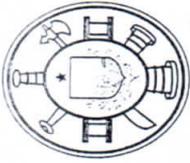
1109156UOPWTJL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-01-16 12:46:19

BRAND  
MADE IN  
U.S.A.



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



\*Escanear para validar

## COMPROBANTE DE PAGO

N° 000168682

**Contribuyente**  
ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO

**Identificación**  
13XXXXXXXXX8

**Control**  
000000180

**Nro. Título**  
560089

### Certificado de Solvencia

**Expedición** 2024-01-11

**Expiración** 2024-02-11

#### Descripción

#### Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
01-2024/02-2024	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

**Cajero:** Silva Mero Fabricio Ivan

Pagado a la fecha de 2024-01-11 12:13:38 con forma(s) de pago: EFECTIVO  
(Válido por 30 días)



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA  
CUENCA VINCES**

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**



OFFICE  
OF THE  
SECRETARY  
OF THE  
TREASURY

012024-108265

Manta, jueves 04 enero 2024



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO** con cédula de ciudadanía No. **1310649858**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: domingo 04 febrero 2024**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1109219GEMLPIN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



STANLEY  
BANKING CO

Ficha Registral-Bien Inmueble

71385

## Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24001232  
Certifico hasta el día 2024-01-11:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3238714000  
Fecha de Apertura: jueves, 04 julio 2019  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Lote N° 14 Manzana 20-A URBIRRIOS II

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

### LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el SECTOR URBIRRIOS II de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Lote # 14 de la Manzana 20-A.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos.

Con un área total de: 120.00m2.

Frente: 8,00m. - Calle 4-A.

Atras: 8.00 m.- Con lote # 16.

Derecho: 15.00m.- Con lote # 15.

izquierdo: 15,00 m.- Con lote # 13.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	2 miércoles, 15 enero 2014	52	110
PLANOS	REDISEÑO DE PLANOS	43 martes, 19 diciembre 2017	1051	1439
PLANOS	ADENDUM A LA ESCRITURA DE APROBACION DE PLANOS	44 martes, 19 diciembre 2017	1441	1856
OFICIOS RECIBIDOS	RESOLUCION	70 miércoles, 15 mayo 2019	671	688
PLANOS	APROBACION DE LOS PLANOS DEL REDISEÑO	24 lunes, 10 junio 2019	1	1
COMPRA VENTA	ADJUDICACION PROHIBICION	1997 martes, 15 diciembre 2020	0	0
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	1585 viernes, 22 diciembre 2023	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 7 ] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 15 enero 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 enero 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Número de Inscripción : 2

Folio Inicial: 52

Número de Repertorio: 372

Folio Final : 110

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Barrio "Urbirrios II", es conforme lo establece la Ordenanza para Determinar los Asentamientos Humanos. El Señor Alcalde, en su calidad de Ejecutivo del GADMC Manta, al tenor de lo prescrito en el Art. 10 de la referida Ordenanza y, con la autorización que le otorgó el Concejo Municipal mediante resolución, No. 032.CMM.08-03-2012, en Sesión Ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012. Resuelve la PARTICION, de cada uno de los lotes de terrenos del sector URBIRRIOS II, conforme consta en el cuadro explicativo que forma parte del informe definitivo No. 09-PU-JCV, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : PLANOS**

[ 2 / 7 ] REDISEÑO DE PLANOS

Inscrito el: martes, 19 diciembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 septiembre 2017

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

APROBACION DE LOS PLANOS de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la propiedad del Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del cantón Manta debidamente representado por su Personero legal Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño en su calidad de Alcalde.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA

**Registro de : PLANOS**

[ 3 / 7 ] ADENDUM A LA ESCRITURA DE APROBACION DE PLANOS

Inscrito el: martes, 19 diciembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 diciembre 2017

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

Adendum a la Escritura Pública de Aprobación de Planos del Rediseño del Barrio Urbirrios II. El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño. Se procede a reformar la Resolución Administrativa No. 002-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 7 de Diciembre del 2017, que Reforma a la Resolución No. 001-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 15 de Agosto del 2017 de la Aprobación de Planos de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Reducción de No. de lotes en varias manzanas, Reubicación de áreas verdes. Creación de nuevas manzanas. manzana 18 cuenta con 34 lotes. Se eliminan los lotes 17,18,19,20,21,22,23,24 y 25. se aumentan los lotes no. 38,39,40,41,42 y 43. De La manzana 21-A que cuenta con 58 lotes, se eliminan lote lotes 57 y 58, se considera la modificación de medidas y linderos y area total de los lotes 1, 28,29, y 56. Se reubican personas adjudicadas de los lotes 1 al 21; 26, 28,29,31,32,33,35,36,37,38,39,del 40 al 51, del 54,55,56 57,y 58. a otra manzana ( los lotes que se reubican y tienen escritura se someteran a rectificación de la misma.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA

*FAM 10*  
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

**Registro de : OFICIOS RECIBIDOS**

[ 4 / 7 ] RESOLUCION

Inscrito el: miércoles, 15 mayo 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 abril 2019

**Fecha Resolución:**

Número de Inscripción : 70

Número de Repertorio: 2843

Folio Inicial: 671

Folio Final : 688

**a.-Observaciones:**

REFORMA DE RESOLUCION.Oficio No. 483-SM&GD-ENC-PGL. Resolución No. 002-ALC-M-JOZC-2017 que Reformar a la Resolución N. 001-ALC-M-JOZC-2017 DE LA APROBACION DE REDISEÑO DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DE FECHA 07 DE DICIEMBRE DEL 2017 DE PROPIEDAD DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA, QUEDANDO EL REDISEÑO DE LA SIGUIENTE MANERA . REESTRUCTURACION DE LA MANZANA 12-A , Contempla la moficiacion de lotes en sus medidas y linderos y areas ademas se aumenta los numeros de lotes , creacion de nuevas manzanas 20-a y 20-b, dichas areas eran consideradas como areas verdes , ( inscrita como area verde N. 1 ) sin embargo se plantea modificar debido a la existencia en sitio de construcciones de caracter definitivo, reestructuracion de la manzana 21 y 21F: comtempla la modificacion de lotes en sus medidas,linderos y areas , ademas se aumenta los numeros de lotes sin afectar el area total de las manzanas.Rectificacion o aclaracion en el lote N. 16 de la manzana 26 , se corrigen medidas y area de lote.eliminacion del area verde N. 14 y 21.cabe recalcar que el cuadro final de areas totales cumple con lo establecido en la ordenanzas y el COOTAD: reestructuración de reserva N. 2 y area verde N. 15.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA

**Registro de : PLANOS**

[5 / 7 ] APROBACION DE LOS PLANOS DEL REDISEÑO

Inscrito el: lunes, 10 junio 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 mayo 2019

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

APROBACIÓN DE LOS PLANOS DEL REDISEÑO DEL BARRIO URBIRRIOS II REESTRUCTURAR: 12 A, 20,21 F Y 26. ÁREA VERDE Y ÁREA DE RESERVA A REESTRUCTURAR: ÁREA VERDE Nº 15 Y ÁREA DE RESERVA Nº 2. REESTRUCTURACIÓN MANZANA 12-A: SE REDUCE EL ÁREA DE LOTES DEL Nº 1 AL 5, NO SE MODIFICAN LOS LOTES DEL Nº 6 AL 15, SE AUMENTAN LOTES Nº 16,17,18,19,20 Y 21. REESTRUCTURACIÓN MANZANA 21: SE REDUCE EL ÁREA DE LOTES Nº 1 AL 23 Y SE AUMENTAN LOTES Nº 24 Y 25. REESTRUCTURACIÓN MANZANA 21F: SE REDUCE EL ÁREA DE LOTES DEL Nº 1 AL 14, NO SE MODIFICAN LOS LOTES DEL Nº 15 AL 28, SE AUMENTAN EL LOTE Nº 29. REESTRUCTURACIÓN MANZANA 26: SE MODIFICA LAS MEDIDAS Y ÁREA TOTAL DEL LOTE Nº 26. REESTRUCTURACIÓN DEL ÁREA DE RESERVA Nº 2: SE MODIFICA LAS MEDIDAS Y ÁREA TOTAL. REESTRUCTURACIÓN DEL ÁREA VERDE Nº 15: SE MODIFICA LAS MEDIDAS Y ÁREA TOTAL.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[6 / 7 ] ADJUDICACION PROHIBICION

Inscrito el: martes, 15 diciembre 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 octubre 2020

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

\*ADJUDICACION Lote de terreno ubicado en el SECTOR URBIRRIOS II de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Lote # 14 de la Manzana 20-A. Con un área total de: 120.00m2. Lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años, a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad Manta. El señor Marco Armando Alban Rivera casado con la señora Andreina Alexandra Cedeño Álava.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

[7 / 7 ] CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

Inscrito el: viernes, 22 diciembre 2023

Número de Inscripción : 1585

Folio Inicial: 0

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8305

Folio Final : 0

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO  
DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 diciembre 2023

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

\*CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR MEMORANDO MTA-DPSI-MEM-221220231049 Manta, 22 de diciembre del 2023 De conformidad con la Resolución Ejecutiva MTA-2022-ALC-120 con fecha 4 de septiembre de 2023, expedida por la máxima autoridad administrativa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta (GADMC-Manta). En virtud de las disposiciones normativas previamente invocadas y siendo que de conformidad con el Certificado de Solvencia 71385 con fecha 24 de octubre de 2023, ha transcurrido el lapso temporal de tres (3) años desde que se inscribió la prohibición de enajenar, con respecto al bien inmueble perteneciente a MARCO ARMANDO ALBAN RIVERA con cédula de ciudadanía N° 131064985-8- y ANDREINA ALEXANDRA CEDEÑO ALAVA, con cédula de ciudadanía N° 131069909-3; que se encuentra terreno ubicado en el sector Urbirrios II de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, lote # 14 de la manzana 20- A con un área total de: 120.00 m2, de acuerdo al acto jurídico celebrado en la Notaría Pública Tercera del cantón Manta con fecha 29 de octubre de 2020 y con fecha de inscripción 15 de diciembre de 2020, con código catastral 3238714000 y con un área total de 120.00 metros cuadrados (m2); por lo que, esta Procuraduría Síndica, considera que es procedente que se cancele la prohibición de enajenar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA
PROPIETARIO	CEDEÑO ALAVA ANDREINA ALEXANDRA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
OFICIOS RECIBIDOS	1
PLANOS	4
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	1
Total Inscripciones >>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-01-11

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24001232 certifico hasta el día 2024-01-11, la Ficha Registral Número: 71385.



*[Handwritten signature]*

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 3 2 9 5 5 N T S 0 4 N 7



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA DISCAPACIDAD N. 131064985-8  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO 1984-01-30  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
ANDREINA ALEXANDRA  
CIBENO ALAYA



DESTINACIÓ BACHILLERATO PROFESIÓN O CATEGORÍA ESTUDIANTE

V4443V2432

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ALBAN ESQUIVEL PEDRO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
RIVERA OCHOA CARMEN RUBEN  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2014-01-28  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-01-28

*[Signature]*



CERTIFICADO de VOTACIÓN  
15 DE OCTUBRE DE 2022 - SEGUNDA VUELTA



ALBAN RIVERA MARCO  
ARMANDO

50492401

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTON: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0002 MASCULINO



CC N. 1310649858

*[Signature]*  
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1310649858

**Nombres del ciudadano:** ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO

**Condición del cedulao:** DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 30 DE ENERO DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CEDEÑO ALAVA ANDREINA ALEXANDRA

**Fecha de Matrimonio:** 28 DE ENERO DE 2016

**Datos del Padre:** ALBAN ESQUIVEL PEDRO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** RIVERA OCHOA CARMEN RUBERTINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 28 DE ENERO DE 2016

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2024

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 243-974-49119



243-974-49119

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANÍA** No. **131069909-3**

**APPELLIDOS Y NOMBRES**  
**CEDEÑO ALAVA ANDREINA ALEXANDRA**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI MANTA MANTA**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1996-06-08

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** F

**ESTADO CIVIL** CASADO  
**MARCO ARMANDO ALBAN RIVERA**

**INSTRUCCIÓN** BACHILLERATO

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN** ESTUDIANTE

**APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**CEDEÑO REYES LEONARDO ANDRES**

**APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**ALAVA MANZABA MARYURI ALEXANDRA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
**MANTA 2016-01-28**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2026-01-28**

*Andreina Alejandra Cedeño Alava*



**CERTIFICADO de VOTACION**  
 15 DE OCTUBRE DE 2020 - SEGUNDA VUELTA

**CEDEÑO ALAVA ANDREINA ALEXANDRA** \* 19973260

**PROVINCIA:** MANABI

**CIRCUNSCRIPCIÓN:** 2

**CANTON:** MANTA

**PARROQUIA:** LOS ESTEROS

**ZONA:** 1

**JUNTA No. 0006 FEMENINO**

**CC No. 1310699093**

*Andreina Alava*

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL**  
**NOTARIA CUARTA**  
**DEL CANTÓN MANTA**

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310699093

Nombres del ciudadano: CEDEÑO ALAVA ANDREINA ALEXANDRA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE JUNIO DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALBAN RIVERA MARCO ARMANDO

Fecha de Matrimonio: 28 DE ENERO DE 2016

Datos del Padre: CEDEÑO REYES LEONARDO ANDRES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ALAVA MANZABA MARYURI ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE ENERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2024

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



*Andreina Alexandra Cedeno Alava*

N° de certificado: 248-974-68662



248-974-68662

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CEDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CONDICIÓN CIUDADANIA

APELLIDOS  
PINCAY  
RIVERA

NOMBRES  
FRANCISCA BELGICA

NACIONALIDAD  
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO  
20 SEP 1962

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI 24 DE MAYO

SUCRE

FIRMA DEL TITULAR

SUCRE

SEXO

MUJER

No. DOCUMENTO

056622069

FECHA DE VENCIMIENTO

29 MAY 2033

NAT/CAN

767331



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

PINCAY CASTRO PEDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

RIVERA REYES PAULINA

ESTADO CIVIL

CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE

VERA ALAVA MANUEL JESUS

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 29 MAY 2023

CÓDIGO DACTILAR

V4433A2242

TIPO SANGRE O+

DONANTE

No donante



DIRECTOR GENERAL



NUL.1304092883

*[Signature]*

I<ECU0566220698<<<<<1304092883  
6209207F3305290ECU<NO<DONANTE9  
PINCAY<RIVERA<<FRANCISCA<BELGI



CERTIFICADO de VOTACIÓN

18 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA



PINCAY RIVERA FRANCISCA  
BELGICA

N° 13437167

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: ELOY ALFARO

ZONA: 2

JUNTA No. 0004 FEMENINO



CC N° 1304092883



*[Signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304092883

**Nombres del ciudadano:** PINCAY RIVERA FRANCISCA BELGICA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 20 DE SEPTIEMBRE DE 1962

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VERA ALAVA MANUEL JESUS

**Fecha de Matrimonio:** 16 DE SEPTIEMBRE DE 1982

**Datos del Padre:** PINCAY CASTRO PEDRO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** RIVERA REYES PAULINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 29 DE MAYO DE 2023

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ENERO DE 2024

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 241-974-68694



241-974-68694

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martinez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.

*Ramiro*  
Ab. Felipe Martinez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

