

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0068885

[Firma manuscrita]

AUTORIZACION

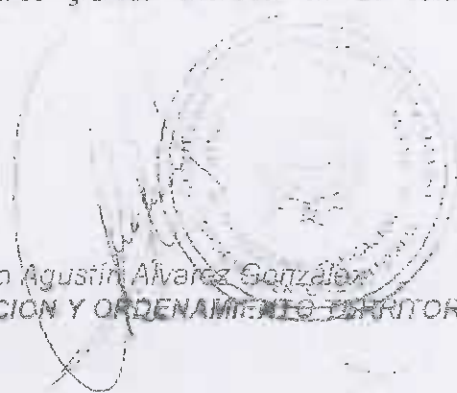
No. 057-010250-C

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la Sra. RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO, para que celebre escritura de su propiedad, ubicada en Urbirios antes Mazato actualmente Ciudadela San Francisco de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, por las siguientes medidas y linderos:

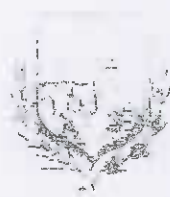
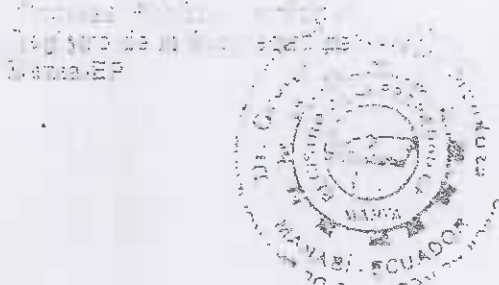
Lote 3
Frente: 2,50m. Calle planificada
Ancho: 9,50m. Lote 7.
Costado Derecho: 15,85m. Lote 4.
Costado Izquierdo: 15,85m. Lote 2
Área total: 150,57m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y inscripción en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error y omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Febrero 14 del 2019



Arg. Galo Agustín Álvarez González
DIRECTOR (E) DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del Valle.



Calle 24 y Avenida Flavio Royce, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanabi.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

68807

Conforme a la Orden de Trabajo: RF-1-19002265, certifico hasta el día de hoy 28/01/2019 9:44:36, la Ficha Registral Número 68807.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 32312105000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 22 de noviembre de 2018 Parroquia: TARIQUI
Superficie del Bien: 3.040,00M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en Urbirios (antes Mazato)

LINDEROS REGISTRALES:

A la señora RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO, le corresponde: Una parte del cuerpo de terreno ubicado en Urbirios (antes Mazato), de la Parroquia Tariqui del Cantón Manta circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 38.35m. Calle publica existente; ATRAS: 38.35m. Calle publica existente; COSTADO DERECHO: 80.00m. Calle publica existente; COSTADO IZQUIERDO: 80.00m. Linderando en 40,00m. Con Jessica Santana Bermudez y en 40.00m. Con Julio Bermudez Cavaños. AREA TOTAL: 3.040,00m2.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3132	12 dic 2000	35.931	35.938
DEMANDAS	DEMANDA	307	08 oct 2005	1.119	1.121
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3269	28 oct 2007	44.391	44.406
COMPRA VENTA	SUBDIVISION CON DEMANDA	3775	22 nov 2018	101.413	101.457
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA	27	24 ene 2019	450	457

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

1. COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles 12 de diciembre de 2000 Número de Inscripción: 3132 Tomo: 4
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6377 Folio Inicial: 35.931
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 35.938
Cantón (Notaría): MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de diciembre de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

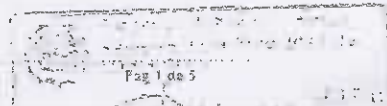
Un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Mazato de la parroquia Tariqui del cantón Manta. Un lote de terreno el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente (Norte) Ciento quince metros treinta y dos centímetros y Gerardo Bermello Zamora, Por Atras (Sur): Ciento sesenta y nueve metros cuarenta y tres centímetros y calle planificada, Por el Costado Derecho (Oeste) Cuatrocientos cuarenta y un metros diez y seis centímetros y Cooperativa de Viviendas Urbirios y por el Costado Izquierdo (Este) Doscientos veinte y cuatro metros cinco centímetros y Calo Carrillo más angulo de noventa y cinco grados con cincuenta y seis metros más angulo de doscientos sesenta y cinco grados con ciento noventa y siete y Rosa Cedeño de Andrade. Lote de terreno que tiene una superficie total de SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN METROS SETENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: juliana_macias

Ficha Registral: 68807

lunes, 28 de enero de 2019 9:44



Pag 1 de 5

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	300000000078417	RODRIGUEZ RIVERA DANILO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300055969	BERMELLO ZAMORA GERARDO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	300000000028441	PINARGOTE RAMIREZ CRUZ ARMENIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1675	17/nov/1986	4 543	4 544

Registro de : DEMANDAS

[2 1 5] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 10 de octubre de 2005 Número de Inscripción: 207 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4921 Folio Inicial:1.129
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final:1 132
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de septiembre de 2005
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda en contra al Sr. Ricardo Danilo Rodriguez Rivera y Posibles Interesados.- Inmueble ubicado en la Ciudadela San Francisco, de esta ciudad de Manta. Teniendo una superficie de 630 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	300000000037102	JZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	303.17707	RODRIGUEZ RIVERA RICARDO DANILO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	300000000040035	BALDEON RIVERA DOLORES VICENTA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1.32	11/abr/2001	35 431	35 438

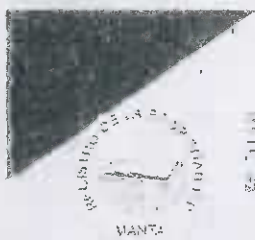
Registro de : COMPRA VENTA

[3 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 23 de diciembre de 2007 Número de Inscripción: 3269 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6545 Folio Inicial:44.392
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:44 406
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 2007
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA CON DEMANDAS QUE TIENE UNA CUANTIA USD \$ 291.30 , Un cuerpo de terreno ubicado en Urburios (antes Mazato), de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, setenta metros y Calle Planificada, Por Atrás, setenta metros y señor Genereido Rodríguez. Por el Costado Derecho, ochenta metros y señor Danny Rodriguez, y, Por el Costado Izquierdo, ochenta metros y señor Didimo Pin; teniendo una superficie total de: CINCO MIL SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. Con fecha Junio 29 del 2005, bajo el No. 110, se encuentra inscrita Demanda Ordinaria, propuesta por Rosario del Carmen Macay Pinargote, contra Ricardo Danilo Rodriguez Rivera, dictada por el Juzgado 5to. De lo Civil de Manabi, el 08 de Junio del 2005. sobre una superficie de 150 M2. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Julio 28 del 2.009, y Adjudicada al actor mediante Sentencia



Registro de la Propiedad de
Manta-E.P.



dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, el 26 de Septiembre de 2006. Con fecha Agosto 29 del 2005, bajo el No. 157 se encuentra inscrita Demanda Ordinaria, propuesta por Ramón Aquiles Macay Reyes, dictada por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí, el 03 de Junio del 2005, sobre una Sup. De 258 M2. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada y adjudicada al actor con fecha Marzo 15 del 2011, bajo el No. 73, mediante Sentencia dictada el 27 de Septiembre del 2010 por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí. Con fecha Septiembre 22 del 2005, se encuentra inscrita Demanda Ordinaria, propuesta por Rosa Guillermina Camión Matamoros, contra Ricardo Danilo Rodríguez Rivera, dictada por el Juzgado 5to. De lo Civil de Manabí, sobre una Sup. De 361,55 M2. Con fecha Octubre 11 del 2005, bajo el N.- 211 se encuentra inscrita Reforma de Demanda, propuesta por Rosa Guillermina Camión Matamoros, dictada por el Juzgado 5to. De lo Civil de Manabí, reforman las medidas y linderos de terreno que mide Un mil ochocientos sesenta metros cuadrados. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada. Con fecha Enero 31 del 2008, bajo el No. 30 adjudicada al actor. Mediante sentencia dictada el 31 de Mayo del 2007. Con fecha Diciembre 7 del 2005, bajo el N.- 288 se encuentra inscrita Demanda, propuesta por Letty Eusebia Pilay Pincoy, contra Ricardo Danilo Rodríguez Rivera, dictada el 05 de Octubre del 2005, por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí, sobre un terreno que mide 300 M2. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Diciembre 29 del 2010, bajo el No. 438, y adjudicada al actor, mediante Sentencia dictada el 27 de Septiembre del 2010, por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí. Con fecha 25 de Agosto del 2005 bajo el N.- 154, tiene inscrito Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, dictada por el Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil de Manabí, el 05 de Julio del 2005, propuesta por la Sra. María Elena Macay Pinargote, en contra del Señor Ricardo Danilo Rodríguez Rivera. Un cuerpo de terreno en el cual se ha construido una vivienda, ubicado en la Ciudadela San Francisco de esta Ciudad de Manta. Teniendo una superficie de: 390 metros cuadrados. Con fecha Agosto 21 del 2007 bajo el N.- 156, se encuentra inscrita Reforma de Demanda, propuesta por la Señora María Elena Macay Pinargote, dictada por el Juzgado XXI de lo Civil de Manabí, el 5 de Julio del 2005, contra el Señor Ricardo Danilo Rodríguez Rivera, sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Ciudadela San Francisco de esta Ciudad de Manta. Con una superficie total de: 390 metros cuadrados. Actualmente dicha Demanda se encuentra Cancelada con fecha 15 de Noviembre del 2011 bajo el N.- 420 y adjudicada al actor, mediante Sentencia dictada el 21 de Octubre del 2011, por el Juzgado XXI de lo Civil de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1502406648	MONTALVAN DELGADO RUTH CIBLO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303392086	BERMUDEZ CEVALLOS JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	130929110	SANTANA BERMUDEZ JESSICA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	130311707	RODRIGUEZ RIVERA RICARDO DANILG	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	182	2 de 200	35 911	31 939

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 22 de noviembre de 2018 Número de Inscripción: 2773 Tomo :
Nombre del Cantón : MANTA Número de Repertorio: 7715 Folio Inicial:101.410
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:101.437
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de noviembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SUBDIVISION CON DEMANDA. - Los señores Conyuges JESSICA MARIA SANTANA BERMUDEZ Y TOMASZ STANISLAW SZYMOCZYK, debidamente representados por la señora OLGA DEL CARMEN BERMUDEZ CEVALLOS. Los mencionados propietarios, que hoy libre y voluntariamente han decidido repartirse el mencionado BIEN INMUEBLE CON DEMANDA. A la señora JESSICA MARIA SANTANA BERMUDEZ, le corresponde: Una parte del cuerpo de terreno ubicado en Urbirios (antes Mazato), de la Parroquia Tarqui del

Certificación impresa por: julio.a. macias

Fecha Registral:6980

lunes, 23 de enero de 2019 9:44





Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 28.00m, Calle Publica existente, ATRAS: 28.00m. Area a favor de Julio Cesar Bermúdez Cevallos; COSTADO DERECHO: 40.00m. Area a favor de Ruth Cielo Montalván Delgado; COSTADO IZQUIERDO: 40.00m. Actual Avenida 238-A, AREA TOTAL: 1.120,00M2. A la señora RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO, le corresponde: Una parte del cuerpo de terreno ubicado en Urbirios (antes Mazato), de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 38.35m. Calle publica existente; ATRAS: 38.35m. Calle publica existente; COSTADO DERECHO: 80.00m. Calle publica existente; COSTADO IZQUIERDO: 80.00m. Linderando en 40,00m. Con Jessica Santana Bermúdez y en 40.00m. Con Julio Bermúdez Cevallos; AREA TOTAL: 3.040,00M2. Al señor JULIO CESAR BERMUDEZ CEVALLOS, le corresponde: Una parte del cuerpo de terreno ubicado en Urbirios (antes Mazato), de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 28.00m. Calle publica existente; ATRAS: 28.00m. Area a favor de Jessica Santana Bermúdez, COSTADO DERECHO: 40.00m. Actual Avenida 238-A; COSTADO IZQUIERDO: 40.00m. Area a favor de Ruth Montalván Delgado; AREA TOTAL: 1.120,00m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302406648	MONTALVAN DELGADO RUTH CIELO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303392086	BERMUDEZ CEVALLOS JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1309297370	SANTANA BERMUDEZ JESSICA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	589070875	SZYMCZYK TOMASZ STANISLAW	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1229	18 dic 2007	44-592	11-106

Registro de : DEMANDAS

13 13 13 DEMANDAS

Inscrito el : jueves 14 de enero de 2019
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL
Cantón Notaria: MANTA
Escripción/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de enero de 2019
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Cancelación de Demanda. Terreno ubicado en Urbirios (antes Mazato), de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. ÁREA TOTAL: 3.040,00M2. Oficio No. 0022-2019-UJCM-13337-201500371. Manta, Lunes 21 de Enero del 2019. Juicio No. 13337-2015-00371.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	141208	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA	MANTA
DEMANDADO	1303117707	RODRIGUEZ RIVERA RICARDO DANIEL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	30000000040035	BALDEON RIVERA DOLORES VICENTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	207	10/ene/2005	1.129	1.132

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

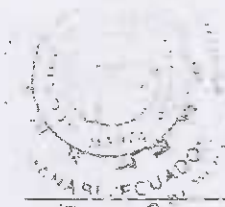
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
DEMANDAS	2

Certificación impresa por gallano mactas

Folio Registrado:68807

Lunes, 23 de enero de 2019 9:44

Folio 4 de 5



<<Total Inscripciones>>

5

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 9:44:31 del lunes, 28 de enero de 2019

A petición de: ANCHUNDIA DELGADO JOSE MODESTO

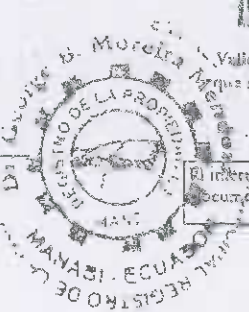
Elaborada por JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367959



Validez del Certificado 10 días, Excepto
que se dé un traspaso de dominio o se
constituya un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

No 057-010250

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de calificación de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de la Sra. Ruth Cielo Montalván Delgado, ubicado en Urbirrios (antes Mazato) Actualmente Ciudadela San Francisco de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, cuya clave catastral es el # 32512105000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas.

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Escritura de subdivisión con Demanda autorizada en la Notaría Primera de Manta el 14 de noviembre de 2018 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 22 de noviembre de 2018. Con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 38,35m. Calle pública existente.

Atrás: 38,35m. Calle pública existente.

Costado derecho: 80,00m. Calle pública existente.

Costado izquierdo: 80,00m. Linderando en 40,00m. Con Jessica Santana Bermúdez y en 40,00m. Con Julio Bermúdez Cevallos.

Área total: 3.040,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA.

NINGUNA.

AREA DEJADA PARA CALLE:

202,13m²

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO

159,57m².

Lote 4.

Frente: 9,50m. Calle planificada.

Atrás: 9,50m. Lote 3.

Costado derecho: 15,85m. Calle 4.

Costado izquierdo: 15,85m. Propiedad de Julio Bermúdez Cevallos.

Área total: 159,57m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO

159,57m².

Lote 5.

Frente: 9,50m. Calle planificada.

Atrás: 9,50m. Lote 6.

Costado derecho: 15,85m. Lote 3.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 4.

Área total: 159,57m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO

159,57m².

Lote 6.

Frente: 9,50m. Calle planificada.

Atrás: 9,50m. Lote 7.

Costado derecho: 15,85m. Lote 4.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 5.

Área total: 159,57m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO

159,57m².

Lote 7.

Frente: 9,50m. Calle planificada.

Atrás: 9,50m. Lote 8.

Costado derecho: 15,85m. Calle existente.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 3.

Área total: 159,57m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO

159,57m².

Lote 8.

Frente: 9,50m. Calle existente.

Atrás: 9,50m. Lote 1.

Costado derecho: 15,85m. Propiedad de Julio Bermúdez Cevallos.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 6.

Área total: 159,57m².

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150.57m2.
Lote 6.

Frente: 9.50m. Calle existente.

Atrás: 9.50m. Lote 2.

Costado Derecho: 15.85m. Lote 5.

Costado izquierdo: 15.85m. Lote 7.

Area total: 150.57m2.

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150.57m2.
Lote 7.

Frente: 9.50m. Calle existente.

Atrás: 9.50m. Lote 3.

Costado Derecho: 15.85m. Lote 6.

Costado izquierdo: 15.85m. Lote 8.

Area total: 150.57m2.

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 153.12m2.
Lote 8.

Frente: 9.85m. Calle existente.

Atrás: 9.85m. Lote 4.

Costado Derecho: 15.85m. Lote 7.

Costado izquierdo: 15.85m. Calle existente.

Area total: 153.12m2.

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 153.12m2.
Lote 8.

Frente: 9.85m. Calle existente.

Atrás: 9.85m. Calle existente.

Costado Derecho: 15.85m. Calle existente.

Costado izquierdo: 15.85m. Calle existente.

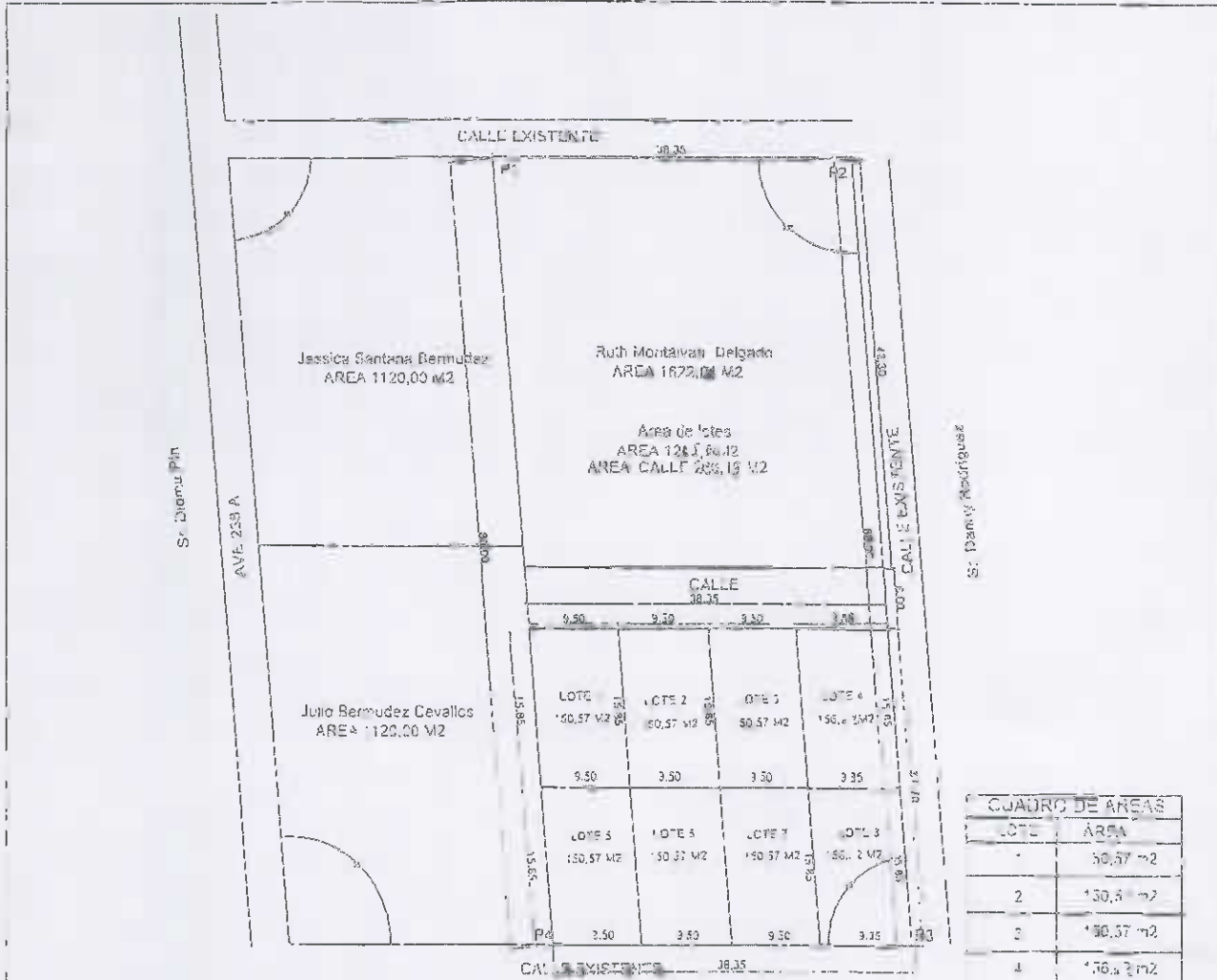
Area total: 153.12m2.

NOTA: De esta forma se declara que el presente documento es una copia fiel del original que se encuentra en el Archivo de Planificación y Ordenamiento Territorial del Municipio de Manta, y que el mismo es válido para todos los efectos legales.

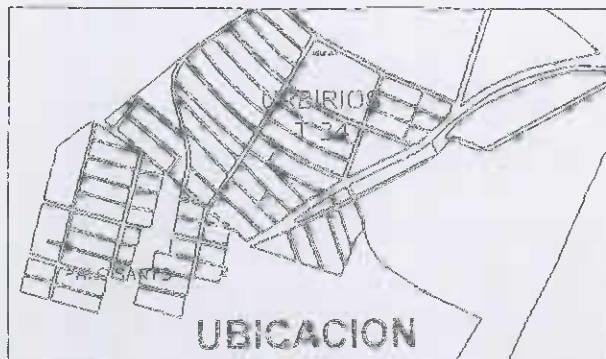
El presente documento se emite en virtud de la autorización otorgada por el Alcalde Municipal de Manta, y en consecuencia, el mismo es válido para todos los efectos legales.

Fecha: Febrero 14 de 2012.

Arq. Germán Agustín Álvarez González.
DIRECTOR (E) DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del Valle



CUADRO DE AREAS	
LOTE	AREA
1	150.57 m2
2	150.57 m2
3	150.57 m2
4	150.57 m2
5	150.57 m2
6	150.57 m2
7	150.57 m2
8	150.57 m2
TOTAL	1204.56 m2



CUADRO DE COORDENADAS	
80.7295563	0.9862879
80.7295154	0.9868999
80.7295398	0.9867415
80.7293699	0.9861501

DATUM: PSAD 56 FORMATO: UTM

PROPIEDAD:		SRA. RUTH MONTALVAN D.	
PROPIETARIO:	RUTH MONTALVAN DELGADO	ESCALA:	1:100
FECHA:	JULIO 2018	FORMATO:	A4
CONTENIDO:	LEVANTAMIENTO GEOREFERENCIADO LOTE 7 DESMEMBRAMIENTO LOTE 7	APROB. MUNICIPAL:	1/1
RESP. TECNICA:		ARQ. ANTONIO R. RODRIGUEZ VILALBA SENECOT 1003-10-388328	

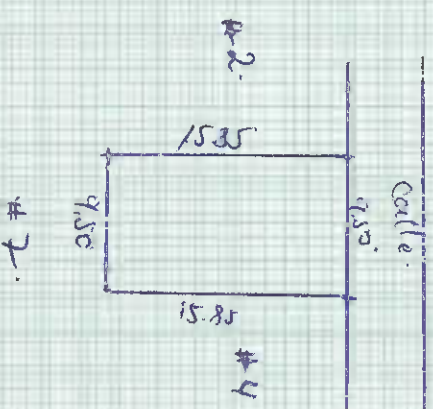
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

1. ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐ 101 ☐ 102 ☐ 103 ☐ 104 ☐ 105 ☐ 106 ☐ 107 ☐ 108 ☐ 109 ☐ 110 ☐ 111 ☐ 112 ☐ 113 ☐ 114 ☐ 115 ☐ 116 ☐ 117 ☐ 118 ☐ 119 ☐ 120 ☐ 121 ☐ 122 ☐ 123 ☐ 124 ☐ 125 ☐ 126 ☐ 127 ☐ 128 ☐ 129 ☐ 130 ☐ 131 ☐ 132 ☐ 133 ☐ 134 ☐ 135 ☐ 136 ☐ 137 ☐ 138 ☐ 139 ☐ 140 ☐ 141 ☐ 142 ☐ 143 ☐ 144 ☐ 145 ☐ 146 ☐ 147 ☐ 148 ☐ 149 ☐ 150 ☐ 151 ☐ 152 ☐ 153 ☐ 154 ☐ 155 ☐ 156 ☐ 157 ☐ 158 ☐ 159 ☐ 160 ☐ 161 ☐ 162 ☐ 163 ☐ 164 ☐ 165 ☐ 166 ☐ 167 ☐ 168 ☐ 169 ☐ 170 ☐ 171 ☐ 172 ☐ 173 ☐ 174 ☐ 175 ☐ 176 ☐ 177 ☐ 178 ☐ 179 ☐ 180 ☐ 181 ☐ 182 ☐ 183 ☐ 184 ☐ 185 ☐ 186 ☐ 187 ☐ 188 ☐ 189 ☐ 190 ☐ 191 ☐ 192 ☐ 193 ☐ 194 ☐ 195 ☐ 196 ☐ 197 ☐ 198 ☐ 199 ☐ 200 ☐ 201 ☐ 202 ☐ 203 ☐ 204 ☐ 205 ☐ 206 ☐ 207 ☐ 208 ☐ 209 ☐ 210 ☐ 211 ☐ 212 ☐ 213 ☐ 214 ☐ 215 ☐ 216 ☐ 217 ☐ 218 ☐ 219 ☐ 220 ☐ 221 ☐ 222 ☐ 223 ☐ 224 ☐ 225 ☐ 226 ☐ 227 ☐ 228 ☐ 229 ☐ 230 ☐ 231 ☐ 232 ☐ 233 ☐ 234 ☐ 235 ☐ 236 ☐ 237 ☐ 238 ☐ 239 ☐ 240 ☐ 241 ☐ 242 ☐ 243 ☐ 244 ☐ 245 ☐ 246 ☐ 247 ☐ 248 ☐ 249 ☐ 250 ☐ 251 ☐ 252 ☐ 253 ☐ 254 ☐ 255 ☐ 256 ☐ 257 ☐ 258 ☐ 259 ☐ 260 ☐ 261 ☐ 262 ☐ 263 ☐ 264 ☐ 265 ☐ 266 ☐ 267 ☐ 268 ☐ 269 ☐ 270 ☐ 271 ☐ 272 ☐ 273 ☐ 274 ☐ 275 ☐ 276 ☐ 277 ☐ 278 ☐ 279 ☐ 280 ☐ 281 ☐ 282 ☐ 283 ☐ 284 ☐ 285 ☐ 286 ☐ 287 ☐ 288 ☐ 289 ☐ 290 ☐ 291 ☐ 292 ☐ 293 ☐ 294 ☐ 295 ☐ 296 ☐ 297 ☐ 298 ☐ 299 ☐ 300 ☐ 301 ☐ 302 ☐ 303 ☐ 304 ☐ 305 ☐ 306 ☐ 307 ☐ 308 ☐ 309 ☐ 310 ☐ 311 ☐ 312 ☐ 313 ☐ 314 ☐ 315 ☐ 316 ☐ 317 ☐ 318 ☐ 319 ☐ 320 ☐ 321 ☐ 322 ☐ 323 ☐ 324 ☐ 325 ☐ 326 ☐ 327 ☐ 328 ☐ 329 ☐ 330 ☐ 331 ☐ 332 ☐ 333 ☐ 334 ☐ 335 ☐ 336 ☐ 337 ☐ 338 ☐ 339 ☐ 340 ☐ 341 ☐ 342 ☐ 343 ☐ 344 ☐ 345 ☐ 346 ☐ 347 ☐ 348 ☐ 349 ☐ 350 ☐ 351 ☐ 352 ☐ 353 ☐ 354 ☐ 355 ☐ 356 ☐ 357 ☐ 358 ☐ 359 ☐ 360 ☐ 361 ☐ 362 ☐ 363 ☐ 364 ☐ 365 ☐ 366 ☐ 367 ☐ 368 ☐ 369 ☐ 370 ☐ 371 ☐ 372 ☐ 373 ☐ 374 ☐ 375 ☐ 376 ☐ 377 ☐ 378 ☐ 379 ☐ 380 ☐ 381 ☐ 382 ☐ 383 ☐ 384 ☐ 385 ☐ 386 ☐ 387 ☐ 388 ☐ 389 ☐ 390 ☐ 391 ☐ 392 ☐ 393 ☐ 394 ☐ 395 ☐ 396 ☐ 397 ☐ 398 ☐ 399 ☐ 400 ☐ 401 ☐ 402 ☐ 403 ☐ 404 ☐ 405 ☐ 406 ☐ 407 ☐ 408 ☐ 409 ☐ 410 ☐ 411 ☐ 412 ☐ 413 ☐ 414 ☐ 415 ☐ 416 ☐ 417 ☐ 418 ☐ 4
--

DATOS DEL LOTE

PERSONAL INFORMATION		CONTACT INFORMATION	
1. NAME (Last, First, Middle)	2. DATE OF BIRTH (MM/DD/YYYY)	3. PHONE NUMBER (Area Code, Number)	4. EMAIL ADDRESS
5. ADDRESS (Street, City, State, Zip)	6. OCCUPATION	7. EDUCATION (Degree, Institution)	8. REFERENCES (Name, Title, Phone)
9. REFERENCES (Name, Title, Phone)	10. REFERENCES (Name, Title, Phone)	11. REFERENCES (Name, Title, Phone)	12. REFERENCES (Name, Title, Phone)
13. REFERENCES (Name, Title, Phone)	14. REFERENCES (Name, Title, Phone)	15. REFERENCES (Name, Title, Phone)	16. REFERENCES (Name, Title, Phone)
17. REFERENCES (Name, Title, Phone)	18. REFERENCES (Name, Title, Phone)	19. REFERENCES (Name, Title, Phone)	20. REFERENCES (Name, Title, Phone)
21. REFERENCES (Name, Title, Phone)	22. REFERENCES (Name, Title, Phone)	23. REFERENCES (Name, Title, Phone)	24. REFERENCES (Name, Title, Phone)
25. REFERENCES (Name, Title, Phone)	26. REFERENCES (Name, Title, Phone)	27. REFERENCES (Name, Title, Phone)	28. REFERENCES (Name, Title, Phone)
29. REFERENCES (Name, Title, Phone)	30. REFERENCES (Name, Title, Phone)	31. REFERENCES (Name, Title, Phone)	32. REFERENCES (Name, Title, Phone)
33. REFERENCES (Name, Title, Phone)	34. REFERENCES (Name, Title, Phone)	35. REFERENCES (Name, Title, Phone)	36. REFERENCES (Name, Title, Phone)
37. REFERENCES (Name, Title, Phone)	38. REFERENCES (Name, Title, Phone)	39. REFERENCES (Name, Title, Phone)	40. REFERENCES (Name, Title, Phone)
41. REFERENCES (Name, Title, Phone)	42. REFERENCES (Name, Title, Phone)	43. REFERENCES (Name, Title, Phone)	44. REFERENCES (Name, Title, Phone)
45. REFERENCES (Name, Title, Phone)	46. REFERENCES (Name, Title, Phone)	47. REFERENCES (Name, Title, Phone)	48. REFERENCES (Name, Title, Phone)
49. REFERENCES (Name, Title, Phone)	50. REFERENCES (Name, Title, Phone)	51. REFERENCES (Name, Title, Phone)	52. REFERENCES (Name, Title, Phone)
53. REFERENCES (Name, Title, Phone)	54. REFERENCES (Name, Title, Phone)	55. REFERENCES (Name, Title, Phone)	56. REFERENCES (Name, Title, Phone)
57. REFERENCES (Name, Title, Phone)	58. REFERENCES (Name, Title, Phone)	59. REFERENCES (Name, Title, Phone)	60. REFERENCES (Name, Title, Phone)
61. REFERENCES (Name, Title, Phone)	62. REFERENCES (Name, Title, Phone)	63. REFERENCES (Name, Title, Phone)	64. REFERENCES (Name, Title, Phone)
65. REFERENCES (Name, Title, Phone)	66. REFERENCES (Name, Title, Phone)	67. REFERENCES (Name, Title, Phone)	68. REFERENCES (Name, Title, Phone)
69. REFERENCES (Name, Title, Phone)	70. REFERENCES (Name, Title, Phone)	71. REFERENCES (Name, Title, Phone)	72. REFERENCES (Name, Title, Phone)
73. REFERENCES (Name, Title, Phone)	74. REFERENCES (Name, Title, Phone)	75. REFERENCES (Name, Title, Phone)	76. REFERENCES (Name, Title, Phone)
77. REFERENCES (Name, Title, Phone)	78. REFERENCES (Name, Title, Phone)	79. REFERENCES (Name, Title, Phone)	80. REFERENCES (Name, Title, Phone)
81. REFERENCES (Name, Title, Phone)	82. REFERENCES (Name, Title, Phone)	83. REFERENCES (Name, Title, Phone)	84. REFERENCES (Name, Title, Phone)
85. REFERENCES (Name, Title, Phone)	86. REFERENCES (Name, Title, Phone)	87. REFERENCES (Name, Title, Phone)	88. REFERENCES (Name, Title, Phone)
89. REFERENCES (Name, Title, Phone)	90. REFERENCES (Name, Title, Phone)	91. REFERENCES (Name, Title, Phone)	92. REFERENCES (Name, Title, Phone)
93. REFERENCES (Name, Title, Phone)	94. REFERENCES (Name, Title, Phone)	95. REFERENCES (Name, Title, Phone)	96. REFERENCES (Name, Title, Phone)
97. REFERENCES (Name, Title, Phone)	98. REFERENCES (Name, Title, Phone)	99. REFERENCES (Name, Title, Phone)	100. REFERENCES (Name, Title, Phone)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

Se desmembracion 325/216
11/03/2019

1 
 2 
 3 

1 
 2 
 3 

1 
 2 
 3 

1		COULD GO IN FOR THE APPL
2		ENABLING PARAL
3		ENABLING PARAL
4		CHANGES TO THE

DATOS DEL PROPIETARIO						
NOMBRE COMPLETO	DIRECCIÓN	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	ESTADO	PUEBLO	OTRO DATO
HORTALICIA DÍAZ GIL						

DATOS DE LA CONSTRUCCION

INSTRUMENTS		DATE		TIME		PLACE		WIND		TEMP.		PRESS.		HUMID.		VISIB.		CLOUDS		MOON		STARS	
NAME	NO.	DAY	MONTH	YEAR	HOUR	MIN.	SEC.	DIRECTION	FORCE	AIR	SEA	BAROM.	ALT.	REL.	WET BULB	DEW POINT	MILES	FEET	OK	NO	OK	NO	
MA TRIALES																							
INSTRUMENTS																							
DATE																							
TIME																							
PLACE																							
WIND																							
TEMP.																							
PRESS.																							
HUMID.																							
VISIB.																							
CLOUDS																							
MOON																							
STARS																							