

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0068891

AUTORIZACION

No. 057-010250-H

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la Sra. **RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO**, para que celebre escritura de su propiedad, ubicado en Urbirnos antes Mazato actualmente Ciudadela San Francisco de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Lote 8

Frete. 9,85m. Calle existente

Atrás: 9,85m. Lote 4.

Costado Derecho: 15,85m Lote 7

Costado Izquierdo: 15,85m Calle existente

Area total: 156.12m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

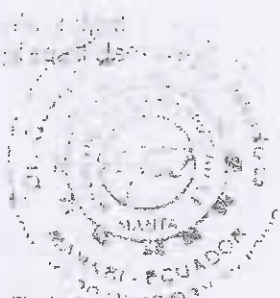
Manta, Febrero 14 del 2019

Arq. Gelo Agustín Alvarado González
DIRECTOR (E) DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Ricardo del Valle.





Registro de la Propiedad
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: 2019-10003201, certifico hasta el día de hoy 23/01/2019 9:44:30, la Ficha Registral Número 68807.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 32532183000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 22 de noviembre de 2018 Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien: 3 040,00M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en Urbirrios (antes Mazato)

LINDEROS REGISTRALES:

A la señora RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO, le corresponde. Una parte del cuerpo de terreno ubicado en Urbirrios (antes Mazato), de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 38.35m. Calle publica existente; ATRAS: 38.35m. Calle publica existente; COSTADO DERECHO: 80.00m. Calle publica existente; COSTADO IZQUIERDO: 80.00m. Linderando en 40.00m. Con Jessica Santana Bermudez y en 40.00m. Con Julio Bermudez Cevallos; AREA TOTAL: 3.040,00m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRAS VENTA	COMPRAS VENTA	1182	12/dic/2001	15.931	15.938
DEMANDAS	DEMANDA	207	10/oct/2003	1.129	132
COMPRAS VENTA	COMPRAS VENTA	1269	28/dic/2007	44.392	44.406
COMPRAS VENTA	SUBDIVISION CON DEMANDA	1771	22/mar/2018	101.410	101.437
DEMANDAS	CANCELACION DE DEMANDA	37	24/ago/2019	450	457

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 12 de diciembre de 2001 Número de inscripción: 1182 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Registración: 6377 Folio Inicial: 15.931
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 15.938
Cantón Notario: MONTECRISTI

Escribura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de diciembre de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

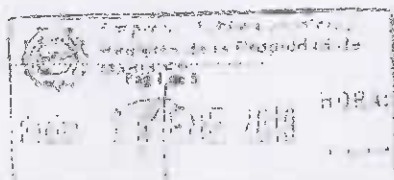
Un cuerpo de terreno ubicado en el Sino Mazato de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Un lote de terreno el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente (Norte) Ciento quince metros treinta y dos centímetros y Gerardo Bernabé Zamora, Por Atrás (Sur): Ciento setenta y nueve metros cuarenta y tres centímetros y calle planificada, Por el Costado Derecho (Oeste) Cuatrocientos cuarenta y un metros diez y seis centímetros y Cooperativa de Viviendas Urbirrios y por el Costado Izquierdo (Este) Doscientos veinte y cuatro metros cinco centímetros y Calle Carrillo más ángulo de noventa y cinco grados con cincuenta y seis metros más ángulo de doscientos sesenta y cinco grados con ciento noventa y siete y Rosa Cedeño de Andrade. Lote de terreno que tiene una superficie total de SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN METROS SESENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por: Juliana Macías

Ficha Registral: 68807

hoy, 23 de enero de 2019 9:44



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800030000028442	RODRIGUEZ RIVERA DANILO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300035969	BERMELLO ZAMORA GERARDO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000028441	PINARGOTE RAMIREZ CRUZ ARMENIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1675	17/nov/1986	4.543	4.544

Registro de : DEMANDAS

[2 / 5] DEMANDAS

Inscrito el : lunes, 10 de octubre de 2005 Número de Inscripción: 207 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4921 Folio Inicial:1.129
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL Folio Final:1.132
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de septiembre de 2005
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda en contra el Sr. Ricardo Danilo Rodríguez Rivera y Posibles Interesados.- Inmueble ubicado en la Ciudadela San Francisco, de esta ciudad de Manta. Teniendo una superficie de 630 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000037102	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1303117707	RODRIGUEZ RIVERA RICARDO DANILO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000040035	BALDEON RIVERA DOLORES VICENTA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3182	12/dic/2001	35.931	35.938

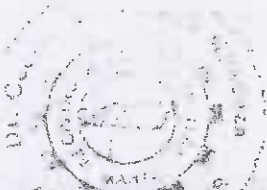
Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 28 de diciembre de 2007 Número de Inscripción: 3269 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6545 Folio Inicial:44.392
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:44.406
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de diciembre de 2002
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA CON DEMANDAS QUE TIENE UNA CUANTIA USD \$ 291.30 , Un cuerpo de terreno ubicado en Urbirrios (antes Mazato), de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, setenta metros y Calle Planificada; Por Atrás, setenta metros y señor Genereido Rodríguez, Por el Costado Derecho, ochenta metros y señor Danny Rodríguez; y, Por el Costado Izquierdo, ochenta metros y señor Didimo Pin; teniendo una superficie total de: CINCO MIL SEISCIENTOS METROS CUADRADOS. Con fecha Junio 29 del 2005, bajo el No. 110, se encuentra inscrita Demanda Ordinaria, propuesta por Rosario del Carmen Macay Pinargote, contra Ricardo Danilo Rodríguez Rivera, dictada por el Juzgado Sto. De lo Civil de Manabí, el 08 de Junio del 2005, sobre una superficie de 150 M2. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Julio 28 del 2.009. y Adjudicada al actor, mediante Sentencia



dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí el 26 de Septiembre de 2005. Con fecha Agosto 29 del 2005, bajo el No. 157 se encuentra inscrita Demanda Ordinaria, propuesta por Ramón Aquiles Macay Reyes, dictada por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí, el 03 de Junio del 2005, sobre una Sup. De 258 M2. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada y adjudicada al actor con fecha Marzo 15 del 2011, bajo el No. 73, mediante Sentencia dictada el 27 de Septiembre del 2010 por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí. Con fecha Septiembre 22 del 2005, se encuentra inscrita Demanda Ordinaria, propuesta por Rosa Guillermina Carrión Matamoros, contra Ricardo Danilo Rodríguez Rivera, dictada por el Juzgado Sto. De lo Civil de Manabí, sobre una Sup. De 361,55 M2. Con fecha Octubre 11 del 2005, bajo el N. 211 se encuentra inscrita Reforma de Demanda, propuesta por Rosa Guillermina Carrión Matamoros, dictada por el Juzgado Sto. De lo Civil de Manabí, reforman las medidas y linderos de terreno que mide Un mil ochocientos sesenta metros cuadrados. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada Con fecha Enero 31 del 2008, bajo el No. 30 adjudicada al actor. Mediante sentencia dictada el 31 de Mayo del 2007. Con fecha Diciembre 7 del 2005, bajo el N. 288 se encuentra inscrita Demanda, propuesta por Lety Eusebia Pilay Pincay, contra Ricardo Danilo Rodríguez Rivera, dictada el 05 de Octubre del 2005, por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí, sobre un terreno que mide 300 M2. Posteriormente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Diciembre 29 del 2010, bajo el No. 438, y adjudicada al actor, mediante Sentencia dictada el 27 de Septiembre del 2010, por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí. Con fecha 25 de Agosto del 2005 bajo el N. 154, tiene inscrito Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, dictada por el Juzgado Vigésimo Primero de lo Civil de Manabí, el 03 de Julio del 2005, propuesta por la Sra. María Elena Macay Pinargote, en contra del Señor Ricardo Danilo Rodríguez Rivera. Un cuerpo de terreno en el cual se ha construido una vivienda, ubicado en la Ciudadela San Francisco de esta Ciudad de Manta. Teniendo una superficie de: 390 metros cuadrados. Con fecha Agosto 21 del 2007 bajo el N. 156, se encuentra inscrita Reforma de Demanda, propuesta por la Señora María Elena Macay Pinargote, dictada por el Juzgado XXI de lo Civil de Manabí, el 5 de Julio del 2005, contra el Señor Ricardo Danilo Rodríguez Rivera, sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Ciudadela San Francisco de esta Ciudad de Manta. Con una superficie total de: 390 metros cuadrados. Actualmente dicha Demanda se encuentra Cancelada con fecha 15 de Noviembre del 2011 bajo el N. 420, y adjudicada al actor, mediante Sentencia dictada el 21 de Octubre del 2011, por el Juzgado XXI de lo Civil de Manabí.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Coleidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302406648	MONTALVAN DELGADO RUTH CRISTO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303393036	BERMUDEZ CEVALLOS JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1309297370	SANTANA BERMUDEZ JESSICA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303117707	RODRIGUEZ RIVERA RICARDO DANILLO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3182	12/01/2007	33.931	33.938

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito en : jueves, 22 de noviembre de 2018
Número de Inscripción: 3773
Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 7715
Folio Inicial: 401.440
Oficina donde se guardó el original: NOTARIA PRIMERA
Folio Final: 401.437
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de noviembre de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SUBDIVISION CON DEMANDA - Los señores Conyuges JESSICA MARIA SANTANA BERMUDEZ Y TOMASZ STANISLAW SZYMOCZYK, debidamente representados por la señora OLGA DEL CARMEN BERMUDEZ CEVALLOS. Los mencionados propietarios, que hoy libre y voluntariamente han acordado repartirse el mencionado BIEN INMUEBLE CON DEMANDA. A la señora JESSICA MARIA SANTANA BERMUDEZ, le corresponde: Una parte del cuerpo de terreno ubicado en Urbirios (antes Mazato), de la Parroquia Tarqui del

Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 28.00m, Calle Publica existente; ATRAS: 28.00m. Area a favor de Julio Cesar Bermúdez Cevallos; COSTADO DERECHO: 40.00m. Area a favor de Ruth Cielo Montalván Delgado; COSTADO IZQUIERDO: 40.00m. Actual Avenida 238-A; AREA TOTAL: 1.120.00M2A la señora RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO, le corresponde: Una parte del cuerpo de terreno ubicado en Urbirrios (antes Mazato), de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 38.35m. Calle publica existente; ATRAS: 38.35m. Calle publica existente; COSTADO DERECHO: 80.00m. Calle publica existente; COSTADO IZQUIERDO: 80.00m. Linderando en 40,00m. Con Jessica Santana Bermúdez y en 40.00m. Con Julio Bermúdez Cevallos; AREA TOTAL: 3.040,00M2. Al señor JULIO CESAR BERMUDEZ CEVALLOS, le corresponde: Una parte del cuerpo de terreno ubicado en Urbirrios (antes Mazato), de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; FRENTE: 28.00m. Calle publica existente; ATRAS: 28.00m. Area a favor de Jessica Santana Bermúdez; COSTADO DERECHO: 40.00m. Actual Avenida 238-A; COSTADO IZQUIERDO: 40.00m. Área a favor de Ruth Montalván Delgado; AREA TOTAL: 1.120,00m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302406648	MONTALVAN DELGADO RUTH CIELO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303392086	BERMUDEZ CEVALLOS JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1309297370	SANTANA BERMUDEZ JESSICA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	589070875	SZYMCZYK TOMASZ STANISLAW	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2269	28/dic/2007	44.392	44.406

Registro de : DEMANDAS

[5 / 5] DEMANDAS

Inscrito el : jueves, 24 de enero de 2019 Número de Inscripción: 27 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 611 Folio Inicial: 450
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final: 457
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de enero de 2019
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelación de Demanda. Terreno ubicado en Urbirrios (antes Mazato), de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. ÁREA TOTAL: 3.040,00M2. Oficio No. 0022-2019--UJCM-13337-201500371. Manta, Lunes 21 de Enero del 2019. Juicio No. 13337-2015-00371.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	141208	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA	MANTA
DEMANDADO	1303117707	RODRIGUEZ RIVERA RICARDO DANILO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	800000000040015	BALDEON RIVERA DOLORES VICENTA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	207	10/oct/2005	1.129	1.132

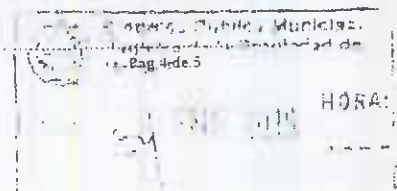
TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
DEMANDAS	2

Certificación impresa por :julliana_macias

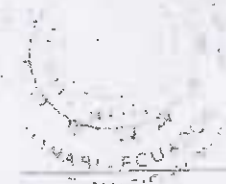
Ficha Registral:68807

lunes, 28 de enero de 2019 9:44





Registro de la Propiedad de Manabí



<<Total Inscripciones>>

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se registra.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:44:31 del lunes, 28 de enero de 2019

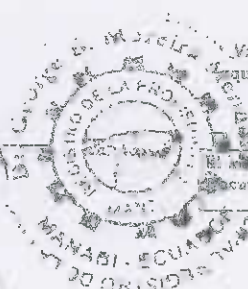
A petición de: ANCKUNDIA DELGADO JOSE MONESTO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367959



DR. GEORGE MOREIRA MEDDOZ
Firma del Registrador



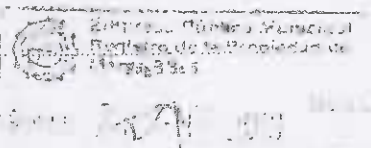
Validez del Certificado 10 días, Excepto:
- Que se dé un traspaso de dominio o se
- considere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por: Juliana Macias

Ficha Registral: 68683

lunes, 28 de enero de 2019 9:44



ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y DISEÑO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

No 057-010250

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebraci3n de escrituras, este documento solo tendr3 validez si est3 acompa1ado de la autorizaci3n para escrituras emitida por esta Direcci3n).

Esta Direcci3n aprueba la subdivisi3n del terreno propiedad de la Sra. Ruth Cielo Montaiv3n Delgado, ubicado en Urb3n3s (antes Mazar3) Actualmente Ciudadela San Francisco de la Parroquia Tarqui del Cant3n Manta, cuya clave catastral es el # 32512105000, el mismo conforme le documentaci3n respectiva determina el siguiente estudio de 3reas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Escritura de subdivisi3n con Demanda, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 14 de noviembre de 2018 e inscrita en la Registradur3 de la Propiedad de Manta el 22 de noviembre de 2018. Con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 38,35m. Calle p3blica existente.

Atr3s: 38,35m. Calle p3blica existente.

Costado derecho: 80,00m. Calle p3blica existente.

Costado izquierdo: 80,00m. Linderando en 40,00m. Con Jessica Santana Berm3dez y en 40,00m. Con Julio Berm3dez Cevallos

Area total: 3.040,00m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: NINGUNA.

AREA DEJADA PARA CALLE: 202,13m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150,57m².

Lote 1.

Frente: 9,50m. Calle planificada.

Atr3s: 9,50m. Lote 3.

Costado Derecho: 15,85m. Lote 2.

Costado izquierdo: 15,85m. Propiedad de Julio Berm3dez Cevallos.

Area total: 150,57m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150,57m².

Lote 2.

Frente: 9,50m. Calle planificada.

Atr3s: 9,50m. Lote 3.

Costado Derecho: 15,85m. Lote 3.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 1.

Area total: 150,57m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150,57m².

Lote 3.

Frente: 9,50m. Calle planificada.

Atr3s: 9,50m. Lote 2.

Costado Derecho: 15,85m. Lote 4.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 2.

Area total: 150,57m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150,57m².

Lote 4.

Frente: 9,85m. Calle planificada.

Atr3s: 9,85m. Lote 5.

Costado Derecho: 15,85m. Calle existente.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 3.

Area total: 156,12m².

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150,57m².

Lote 5.

Frente: 9,50m. Calle existente.

Atr3s: 9,50m. Lote 1.

Costado Derecho: 15,85m. Propiedad de Julio Berm3dez Cevallos.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 5.

Area total: 150,57m².

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150,57m2.
Lote 6.

Frente: 9,50m. Calle existente.

Atrás: 9,50m. Lote 2.

Costado Derecho: 15,85m. Lote 5.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 7.

Area total: 150,57m2.

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 150,57m2.

Lote 7.

Frente: 9,50m. Calle existente.

Atrás: 9,50m. Lote 3.

Costado Derecho: 15,85m. Lote 6.

Costado izquierdo: 15,85m. Lote 8.

Area total: 150,57m2.

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 156,12m2.

Lote 8.

Frente: 9,85m. Calle existente.

Atrás: 9,85m. Lote 4.

Costado Derecho: 15,85m. Lote 7.

Costado izquierdo: 15,85m. Calle existente.

Area total: 156,12m2.

AREA A SUBDIVIDIR A FAVOR DE RUTH CIELO MONTALVAN DELGADO: 1.622,21m2.

Frente: 38,35m. Calle existente.

Atrás: 38,35m. Calle existente.

Costado Derecho: 42,71m. Calle existente.

Costado izquierdo: 42,71m. Propiedad de Juana Santana Gendólez.

Area total: 1.622,21m2.

NOTA: De acuerdo a lo establecido en el D.M. 000000-2011, el día 06 de febrero del 2011 la Dirección de Asesoría Catastral y Registros territorialmente única, que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia.

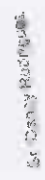
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, exonerando de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado los datos erróneos o falsos, en los casos que correspondan, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Febrero 15 del 2011.

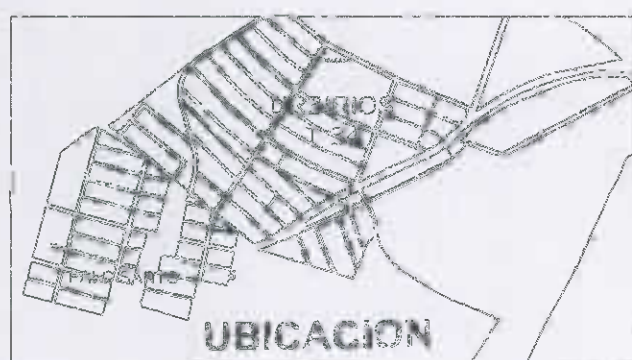
Arq. Gábor Agustín Álvarez González

DIRECTOR (E) DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

Ricardo del valle



CUADRO DE AREAS	
LOTE	AREA
1	150,57 m ²
2	150,57 m ²
3	150,57 m ²
4	150,57 m ²
5	150,57 m ²
6	150,57 m ²
7	150,57 m ²
8	150,57 m ²
TOTAL	1215,36 m ²



UBICACION:	
URBARRIOS TARCUN - MANTA	
PROPIEDAD:	
Ruth Montalvan Delgado	
CUADRO DE COORDENADAS	
90.7285996	0.9367879
90.7286104	0.9368359
90.7285348	0.9367415
90.7285290	0.9367501
DATUM: SPAD45	
FORMATO: UTM	

PROPIEDAD:		SRA. RUTH MONTALVAN D.	
PROPIETARIO:	RUTH MONTALVAN DELGADO	ESCALA:	1:100
FECHA:	JULIO 2010	FECHA:	JULIO 2010
CONTIENE:		DELLA:	ENRIS
LEVANTAMIENTO GEOREFERENCIADO LOTE		FORMATO:	A4
DESMEMBRAMIENTO LOTE 2		APROB. MUNICIPAL:	LADINA
	PRO. ANTONIO H. RODRIGUEZ VALLEJA		1/1
	SENECYT 1005-10-98938		



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono:
E-mail:

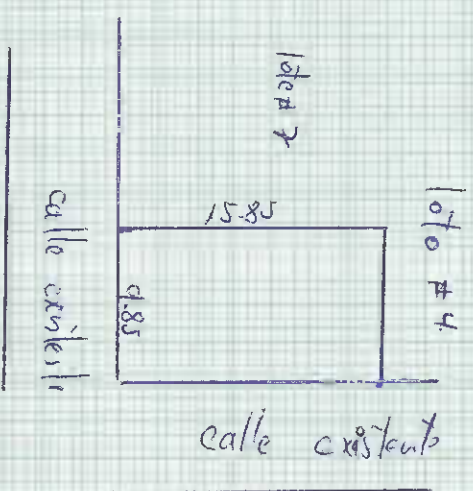
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADATO REGIMEN DE PREPAGADO HOKR JINPA		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		2 3 4 5 6 32512128	
DATOS GENERALES 7 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 8 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 9 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000		DIRECCION Barrio de San Francisco Ciudadela San Francisco publica.	
10 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 11 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 12 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 13 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 14 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 15 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 16 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 17 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 18 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 19 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 20 ☐ 2000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000		HOJA N #5	

DATOS DEL LOTE

[illegible]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

Ex lememberic 3257205
11/03/2019 ~~11/03/2019~~

