



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

2280913

CA



Ficha Registral-Bien Inmueble
70369

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007429, certifico hasta el día de hoy 09/04/2019 8:29:08, la Ficha Registral Número 70369.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2280913000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 05 de abril de 2019 Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 135,00M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: URBANIZACIÓN ORQUIDEAS CUARTA ETAPA

LINDEROS REGISTRALES:

Lote N° 1, Manzana 1, ubicado en la Urbanización Orquideas Cuarta Etapa de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:
FRENTE: 11,00m. Calle Pública: POR ATRAS: 11,50m. favor de Rafael Manzaba Olate y Sra. (Lote #2);
POR EL Área EL COSTADO DERECHO : 12,00m. Lote #4: POR EL COSTADO IZQUIERDO: 12,00m
Calle publica ÁREA TOTAL: 135,00m2;
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	SUBDIVISION DE UN BIEN INMUEBLE	1000 05/abr/2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 1] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 05 de abril de 2019 Número de Inscripción: 1000
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1964 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de abril de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

SUBDIVISION.- antecedentes expuestos expresan los propietarios, que hoy libre y voluntariamente han decidido subdividir el mencionado BIEN INMUEBLE, paralo cual han elaborado un plano debidamente aprobado por el Departamento de Planificación y Ordenamiento Territorial Area Control Urbano del Ilustre Municipio de Manta, y con la respectiva Aprobación de Su división número 0126-010610, que ge adjunta a la presente escritura para que asi mismo sea debidamente protocolizada. Subdividiéndolos de la siguiente manera: a) Lote N° 1, Manzana 1, ubicado en la Urbanización Orquideas Cuarta Etapa de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:FRENTE: 11,00m. Calle Pública: POR ATRAS: 11,50m. favor de Rafael Manzaba Olate y Sra. (Lote #2); POR EL Área EL COSTADO DERECHO : 12,00m. Lote #4: POR EL COSTADO IZQUIERDO: 12,00m Calle publica ÁREA TOTAL: 135,00m2; b) Lote N° 2, Manzana I, ubicado en la Urbanización Orquideas Cuarta Etapa de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 12,00m. Calle Pública; POR ATRÁS: 11,50m. Área a favor de Rafael Man zaba olale y Sra. (lote #1); POR EL COSTADO DERECHO : 12,00m . Calle pública; POR ELCOSTADO IZQUIERDO : 12,00m. Lote #3: ÁREA TOTAL: 141,00m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
					Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Certificación Impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:70369

martes, 09 de abril de 2019 8:29

Pag 1 de 2

Fecha **09 ABR 2019** HORA: _____

PROPIETARIO	1303425274	ALAVA RODRIGUEZ ESTHER ANDREA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	0904969326	MANZABA OLALE RAFAEL MARIANO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

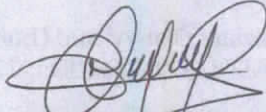
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:29:08 del martes, 09 de abril de 2019

A petición de: MANZABA OLALE RAFAEL MARIANO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.



AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA
Firma del Registrador (S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta
