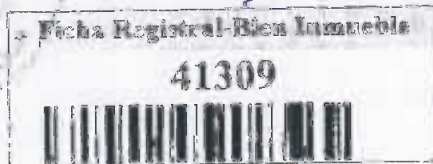




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19805199, certifica hasta el día de hoy 12/03/2019 10:46:28, la Ficha Registral Número 41309.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXX XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 19 de julio de 2013 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: UBICADO EN LA PARROQUIA TARQUI LO

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA. LOTE No. 3:
4217,50M2. FRENTE: 110.35m y Calle Existente; POSTERIOR: 34,94m+91m y propiedad privada.
COSTADO DERECHO: 9.92m y Calle Existente; COSTADO IZQUIERDO: 74m y Felisa Vélez.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	709 21/mar/2005	9.942	9.955
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN DE LINDEROS Y MEDIDAS	2197 19/jul/2013	44.032	44.042

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: Jueves, 21 de marzo de 2005

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de enero de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Zona Conocida como San Juan, canton Manta, Parroquia Manta, Lote S/N. con una superficie de 6.1207 Has.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cantidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	80000000009302	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.		MANTA	
ADJUDICATARIO	1302633282	CHILA JAMA JOSE ATARUALPA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de: COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 19 de julio de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Número de inscripción: 2197

Número de Repertorio: 5299

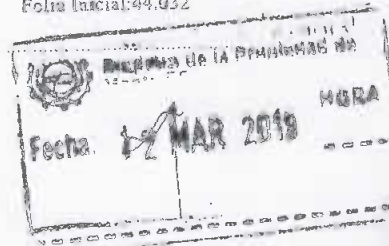
Tomo: 105

Folio Inicial: 44.032

Certificación Impresa por: juliano_mancos

Ficha Registral: 41309

cuartos, 12 de marzo de 2019 10:46



32702110



Oficina donde se guarde el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Folio Final: 44.042

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Expediente/Providencia: Lunes, 22 de abril de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS. Los conyuges Señores Jose Atahualpa Chila Jama y Ramona Benedicta Veliz Marcillo, proceden a rectificar las medidas y linderos del terreno segun la planificación del sector y autorización del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta en la actualidad queda SUBDIVIDIDO, de la siguiente forma; AREA DEL LOTE No. 1, 28.127 34m2. AREA DEL LOTE No. 2, 1333 58 m2. AREA DEL LOTE No.3. 4217.59 m2. EL TOTAL DE AREAS DE LOS LOTES ES 33.678.42m2. ESCRITURA CON UNA CUANTIA INDETERMINADA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
RECTIFICADOR	1302633282	CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA	CASADO(A)	MANTA	
RECTIFICADOR	1304920133	VELIZ MARCILLO RAMONA BENEDICTA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Las inscripciones registrales que constan en esta Ficha son las únicas que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:46:28 del martes, 12 de marzo de 2019

A petición de: CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA

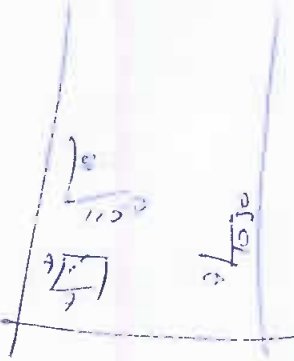
Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367599



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diga en traslante de dominio o se constituya un gravamen.

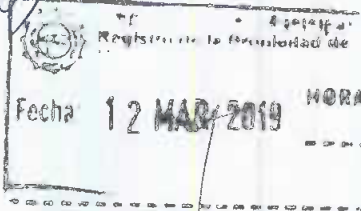
DR. GEORGE MONTEIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad



ESPACIO EN BLANCO

530143/ 9890180
530180/ 9890078
530193/ 9890180



DATOS DEL PROPIETARIO					
NOMBRE/APELLIDOS	BORNES	CEDULA DE IDENTIFICACION	DIRECCION		
SALAS GARCIA JOSE ALFONSO		-			
☐	☐ CODIGO				

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	SOLO A PARTIR DE EN APT. INDIC. PARCIAL
2	EN APT. INDIC. TOTAL
3	OTROS (Especifique)

1. ☐ UN CAJERO DE TABACO
 2. ☐ HERMANA INDIVISA
 3. ☐ APPOYADO DE TABACOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION									
(SOLO BLOQUES TERMINADOS)									
MATERIALES									
INDICADORES GENERALES									
OBSERVACIONES									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
111	112	113	114	115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126	127	128	129	130
131	132	133	134	135	136	137	138	139	140
141	142	143	144	145	146	147	148	149	150
151	152	153	154	155	156	157	158	159	160
161	162	163	164	165	166	167	168	169	170
171	172	173	174	175	176	177	178	179	180
181	182	183	184	185	186	187	188	189	190
191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
211	212	213	214	215	216	217	218	219	220
221	222	223	224	225	226	227	228	229	230
231	232	233	234	235	236	237	238	239	240
241	242	243	244	245	246	247	248	249	250
251	252	253	254	255	256	257	258	259	260
261	262	263	264	265	266	267	268	269	270
271	272	273	274	275	276	277	278	279	280
281	282	283	284	285	286	287	288	289	290
291	292	293	294	295	296	297	298	299	300
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
311	312	313	314	315	316	317	318	319	320
321	322	323	324	325	326	327	328	329	330
331	332	333	334	335	336	337	338	339	340
341	342	343	344	345	346	347	348	349	350
351	352	353	354	355	356	357	358	359	360
361	362	363	364	365	366	367	368	369	370
371	372	373	374	375	376	377	378	379	380
381	382	383	384	385	386	387	388	389	390
391	392	393	394	395	396	397	398	399	400
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410
411	412	413	414	415	416	417	418	419	420